

PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT

SEPTEMBER 2024



UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN
YANG BERAKHIR 30 SEPTEMBER 2024 (TIDAK DIAUDIT) DAN 2023 (DIAUDIT)
DAN TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2023 (DIAUDIT)

FOR THE NINE MONTHS PERIOD
ENDED SEPTEMBER 30, 2024 (UNAUDITED) AND 2023 (AUDITED)
AND YEARS ENDED DECEMBER 31, 2023 (AUDITED)

20
24

SURAT PERNYATAAN DIREKSI
DIRECTOR'S STATEMENT LETTER

TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN INTERIM
RELATING TO THE RESPONSIBILITY ON THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

PT WIJAYA KARYA BETON Tbk. DAN ENTITAS ANAK
PT WIJAYA KARYA BETON Tbk. AND SUBSIDIARIES

UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2024 (TIDAK DIAUDIT)
DAN 2023 (DIAUDIT) DAN LAPORAN KEUANGAN UNTUK TAHUN YANG
BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2023 (DIAUDIT)

FOR THE NINE MONTHS PERIODS ENDED SEPTEMBER 30, 2024 (UNAUDITED)
AND 2023 (AUDITED) AND CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR YEARS ENDED DECEMBER 31, 2023 (AUDITED)

NO: MJ.02.02/WB-0A.0006/2024

Kami yang bertanda tangan di bawah ini :

We Are Undersigned:

| | | | | |
|---|---|--|---|----------------------------------|
| Nama | : | Kuntjara | : | Name |
| Alamat Kantor | : | Wika Tower, Jalan D.I. Panjaitan Kav.9 Lt 2-5 DKI Jakarta – 13340 | : | Office Address |
| Alamat Domisili sesuai Kartu Identitas | : | Jl. Alternatif Cibubur, Harjamukti - Cimanggis, Depok, Jawa Barat 16454 | : | Domicile as stated in ID card |
| Nomor Telepon Jabatan | : | 021-80679200 Direktur Utama/ <i>President Director</i> | : | Phone number Position |
| Nama | : | Syailendra Ogan | : | Name |
| Alamat Kantor | : | Wika Tower, Jalan D.I. Panjaitan Kav.9 Lt 2-5 DKI Jakarta – 13340 | : | Office Address |
| Alamat Domisili | : | Bukit Cimanggu Villa S.1/22 RT.001/RW.014 Cibadak, Tanah Sareal, Bogor | : | Domicile Address |
| Nomor Telepon Jabatan | : | 021-80679200 Direktur Keuangan, Human Capital dan Manajemen Risiko/ <i>Director of Finance, Human Capital, & Risk Management</i> | : | Phone number Position |

Menyatakan bahwa :

Declared that :

- | | | | |
|---|---|---|--|
| 1 | Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan Konsolidasian Interim Perusahaan dan Entitas Anak; | 1 | <i>We are the responsible for the preparation and presentation of the company and its subsidiaries' Interim Consolidated Financial Statement;</i> |
| 2 | Laporan Keuangan Konsolidasian Interim Perusahaan dan Entitas Anak telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia; | 2 | <i>The company and its subsidiaries' Interim Consolidated Financial Statement have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards;</i> |
| 3 | a. Semua informasi dalam Laporan Keuangan Konsolidasian Interim Perusahaan dan Entitas Anak telah dimuat secara lengkap dan benar; | 3 | <i>a. All information contained in the company and its subsidiaries' Interim Consolidated Financial Statement are complete and correct;</i> |

- | | |
|--|--|
| <p>b. Laporan Keuangan Konsolidasian Perusahaan Interim dan Entitas Anak tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;</p> <p>4 Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam Perusahaan dan Entitas Anak.</p> | <p>b. <i>The company and its subsidiaries' Interim Consolidated Financial Statement do not contain misleading material information or facts and do not omit material information or facts;</i></p> <p>4 <i>We are responsible for the company and its subsidiaries' internal control system.</i></p> |
|--|--|




Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

This statement letter is made truthfully.

Jakarta, 28 Oktober 2024/ *October 28, 2024*

Direktur Utama /
President Director

Direktur Keuangan, Human Capital
dan Manajemen Risiko/
*Director of Finance, Human Capital,
and Risk Management*

| | |
|---|--|
|   Kuntjara |  Syailendra Ogan |
|---|--|

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK**

**Laporan Keuangan Konsolidasian Interim
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit),
dan Untuk Tahun yang Berakhir
Pada Tanggal 31 Desember 2023 (Diaudit)**

***PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES***

***Interim Consolidated Financial Statements
For the Nine-Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited),
and For The Year Ended
December 31, 2023 (Audited)***

| Daftar Isi | <u>Halaman/ Pages</u> | Table of Contents |
|--|----------------------------------|---|
| Surat Pernyataan Direksi | | <i>Directors' Statement Letter</i> |
| Laporan Keuangan Konsolidasian Interim Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir 30 September 2024 (Tidak Diaudit) dan 2023 (Diaudit), dan Untuk Tahun yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2023 (Diaudit) | | <i>Interim Consolidated Financial Statements For Nine Months Periods Ended September 30, 2024 (Unaudited) and 2023 (Audited), and For The Year Ended December 31, 2023 (Audited)</i> |
| Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian Interim | 1 | <i>Interim Consolidated Statements of Financial Position</i> |
| Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian Interim | 2 | <i>Interim Consolidated Statements of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</i> |
| Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian Interim | 3 | <i>Interim Consolidated Statements of Changes in Equity</i> |
| Laporan Arus Kas Konsolidasian Interim | 4 | <i>Interim Consolidated Statements of Cash Flows</i> |
| Catatan Atas Laporan Keuangan Konsolidasian | 5 | <i>Notes to the Consolidated Financial Statements</i> |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN
INTERIM**

Tanggal 30 September 2024 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF
FINANCIAL POSITION**

As of September 30, 2024 (Unaudited) and
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

| | Catatan/ Notes | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp | |
|--------------------------------------|-------------------|--|--|--------------------------------------|
| ASET | | | | ASSETS |
| ASET LANCAR | | | | CURRENT ASSETS |
| Kas dan Setara Kas | 4 | 304.070.542.981 | 407.214.592.020 | Cash and Cash Equivalents |
| Piutang Usaha - Bersih | | | | Trade Receivables - Net |
| Pihak Berelasi | 5 | 534.014.412.126 | 533.726.022.022 | Related Parties |
| Pihak Ketiga | 5 | 505.601.595.071 | 424.250.739.481 | Third Parties |
| Piutang Retensi - Bersih | | | | Retention Receivable - Net |
| Pihak Berelasi | 5 | 11.287.091.136 | 16.045.490.246 | Related Parties |
| Pihak Ketiga | 5 | 36.024.137.173 | 32.747.779.834 | Third Parties |
| Piutang yang Belum Ditagih - Bersih | | | | Accrued Income - Net |
| Pihak Berelasi | 6 | 562.281.247.396 | 940.080.216.317 | Related Parties |
| Pihak Ketiga | 6 | 191.936.418.850 | 214.867.412.469 | Third Parties |
| Tagihan Bruto Pemberi Kerja - Bersih | | | | Gross Amount Due From Customer - Net |
| Pihak Berelasi | 7 | 45.718.399.331 | 42.740.729.467 | Related Parties |
| Pihak Ketiga | 7 | 33.155.664.262 | 84.433.609.339 | Third Parties |
| Piutang Lain-Lain | 8 | 14.781.256.096 | 18.861.836.892 | Other Receivables |
| Pajak Dibayar di Muka | 21.a | 307.836.454.143 | 236.972.104.889 | Prepaid Taxes |
| Persediaan | 9 | 911.565.515.345 | 960.330.205.362 | Inventories |
| Uang Muka | 10 | 13.941.013.822 | 15.928.345.108 | Advances |
| Biaya Dibayar di Muka | 11 | 249.461.851.374 | 262.707.625.964 | Prepaid Expenses |
| Proyek Dalam Pelaksanaan | 12 | 203.678.855.843 | 193.986.665.852 | Project On Progress |
| Jumlah Aset Lancar | | 3.925.354.454.949 | 4.384.893.375.262 | Total Current Assets |
| ASET TIDAK LANCAR | | | | NON - CURRENT ASSETS |
| Aset Pajak Tangguhan | 21.c | 9.780.401.324 | 9.122.851.199 | Deferred Tax Assets |
| Investasi Ventura Bersama | 13.a | 1.785.428.238 | 3.482.754.466 | Investments in Joint Ventures |
| Properti Investasi | 14 | 188.962.776.000 | 188.962.776.000 | Investment Properties |
| Aset Hak Guna - Bersih | 15 | 4.424.275.222 | 7.376.937.647 | Right-of-Use Assets - Net |
| Aset Tetap - Bersih | 16 | 3.015.053.227.313 | 3.003.465.305.734 | Fixed Assets - Net |
| Investasi Jangka Panjang Lainnya | 17.a | 2.500.000.000 | 2.500.000.000 | Other Long Term Investment |
| Aset Tidak Lancar Lainnya | 17.b | 33.008.561.941 | 31.866.663.868 | Other Non- Current Assets |
| Jumlah Aset Tidak Lancar | | 3.255.514.670.038 | 3.246.777.288.914 | Total Non - Current Assets |
| JUMLAH ASET | | 7.180.869.124.987 | 7.631.670.664.176 | TOTAL ASSETS |

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN
INTERIM**

Tanggal 30 September 2024 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF
FINANCIAL POSITION**

As of September 30, 2024 (Unaudited) and
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

| | Catatan/ Notes | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp | |
|--|-------------------|--|--|---|
| LIABILITAS DAN EKUITAS | | | | LIABILITIES AND EQUITY |
| LIABILITAS JANGKA PENDEK | | | | CURRENT LIABILITIES |
| Pinjaman Jangka Pendek | 18 | -- | 101.187.473.870 | Short-Term Loan |
| Utang Usaha | | | | Trade Payables |
| Pihak Berelasi | 20 | 356.079.476.864 | 196.261.706.987 | Related Parties |
| Pihak Ketiga | 20 | 1.493.922.502.241 | 1.862.913.605.369 | Third Parties |
| Utang Pajak | 21.b | 142.121.784.699 | 130.271.245.980 | Taxes Payable |
| Uang Muka Dari Pelanggan | 22 | 238.105.125.086 | 185.956.746.433 | Advances From Customers |
| Pendapatan Diterima di Muka | 23 | 238.085.594.858 | 239.912.547.770 | Unearned Revenues |
| Beban Akrua | 24 | 564.761.915.400 | 960.612.550.881 | Accrued Expenses |
| Utang Lain-lain | 25 | 2.603.315.581 | 2.657.715.230 | Other Payables |
| Bagian Jangka Pendek dari | | | | Current Portion of |
| Utang Jangka Panjang: | | | | Long-term Loan: |
| Pinjaman Bank | 27 | 40.000.000.000 | 40.000.000.000 | Bank Loan |
| Liabilitas Sewa | 19 | 8.194.783.474 | 7.904.264.220 | Lease Liabilities |
| Jumlah Liabilitas Jangka Pendek | | 3.083.874.498.203 | 3.727.677.856.740 | Total Current Liabilities |
| LIABILITAS JANGKA PANJANG | | | | NON-CURRENT LIABILITIES |
| Utang Jangka Panjang, setelah | | | | Long-term Loan, |
| dikurangi bagian jangka pendek | | | | Net of current portion |
| Pinjaman Bank | 27 | 398.918.000.000 | 235.000.000.000 | Bank Loan |
| Liabilitas Sewa | 19 | -- | 6.831.950 | Lease Liabilities |
| Liabilitas Pajak Tangguhan | 21.c | 50.089.293 | -- | Deferred Tax Liabilities |
| Liabilitas Imbalan Kerja | 26 | 38.886.689.891 | 34.707.917.791 | Employee Benefit Liabilities |
| Utang Ventura Bersama | 13.b | 8.167.090.135 | 8.168.071.175 | Joint Venture Payables |
| Jumlah Utang Jangka Panjang | | 446.021.869.319 | 277.882.820.916 | Total Non-current Liabilities |
| JUMLAH LIABILITAS | | 3.529.896.367.522 | 4.005.560.677.656 | TOTAL LIABILITIES |
| EKUITAS | | | | EQUITY |
| EKUITAS YANG DIATRIBUSIKAN KEPADA PEMILIK ENTITAS INDUK | | | | EQUITY ATTRIBUTABLE TO OWNERS OF THE PARENT ENTITY |
| Modal Saham | | | | Capital Share |
| Modal Dasar 26.680.000.000 saham, modal ditempatkan dan disetor 8.715.466.600 saham. | 29 | 871.546.660.000 | 871.546.660.000 | Authorized Capital 26,680,000,000 share, Issued and paid up 8,715,466,600 shares. par value of Rp100 per share. |
| Nilai nominal Rp100 per saham. | 30 | 987.413.288.862 | 987.413.288.862 | Additional Paid-in Capital |
| Tambahan Modal Disetor | | | | Retained Earnings |
| Saldo Laba | | | | Appropriated |
| Ditentukan Penggunaannya | 31 | 372.988.876.808 | 372.988.876.808 | Unappropriated |
| Belum Ditentukan Penggunaannya | 31 | 1.324.470.088.941 | 1.299.172.585.996 | |
| Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk | | 3.556.418.914.611 | 3.531.121.411.666 | Equity Attributable to Owners of the Parent Entity |
| Kepentingan Nonpengendali | 28 | 94.553.842.854 | 94.988.574.854 | Non-Controlling Interest |
| JUMLAH EKUITAS | | 3.650.972.757.465 | 3.626.109.986.520 | TOTAL EQUITY |
| JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS | | 7.180.869.124.987 | 7.631.670.664.176 | TOTAL LIABILITIES AND EQUITY |

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN
KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN
INTERIM**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada
Tanggal 30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF
PROFIT OR LOSS AND OTHER
COMPREHENSIVE INCOME**

For the Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

| | Catatan/ Notes | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 30 September 2023/ September 30, 2023 Rp | |
|---|-------------------|--|--|--|
| PENDAPATAN USAHA | 33 | 3.386.463.899.838 | 2.980.059.886.312 | REVENUES |
| BEBAN POKOK PENDAPATAN | 34 | <u>(3.148.402.814.691)</u> | <u>(2.730.689.461.264)</u> | COST OF REVENUES |
| LABA BRUTO | | 238.061.085.147 | 249.370.425.048 | GROSS PROFIT |
| BEBAN USAHA | | | | OPERATING EXPENSES |
| Beban Umum dan Administrasi | 35 | (119.623.885.509) | (90.734.746.392) | General and Administrative Expenses |
| Beban Pengembangan Bisnis | 35 | (3.281.836.905) | (2.332.400.805) | Business Development Expenses |
| Beban Pemasaran | 35 | (808.760.175) | (463.413.948) | Marketing Expenses |
| Jumlah Beban Usaha | | (123.714.482.589) | (93.530.561.145) | Total Operating Expenses |
| LABA USAHA | | 114.346.602.558 | 155.839.863.903 | OPERATING INCOME |
| PENGHASILAN (BEBAN) LAIN-LAIN | | | | OTHER INCOME (EXPENSES) |
| Pendapatan (Beban) | | | | Gain (Loss) on Impairment of Financial Instruments |
| Nilai Instrumen Keuangan | | 709.849.232 | (41.576.727.606) | Interest Income |
| Pendapatan Bunga | | 3.013.759.884 | 3.610.424.977 | Share in Profit (Loss) from Joint Ventures |
| Bagian atas Laba (Rugi) Pada Ventura Bersama | 13 | (1.588.073.659) | 3.682.321.661 | Gain (Loss) on Foreign Exchange |
| Labas (Rugi) Selisih Kurs | | 498.876.930 | (133.949.168) | Final Tax Expenses |
| Beban Pajak Final | | (21.086.297.669) | (15.839.345.467) | Interest Expenses |
| Beban Bunga | | (28.834.891.711) | (50.573.461.775) | Others Income (Expenses)- Net |
| Penghasilan (Beban) Lain- Lain Bersih | | (23.688.490.789) | (14.337.522.246) | Total Other Expenses |
| Jumlah Beban Lain-Lain | | (70.975.267.782) | (115.168.259.624) | |
| LABA SEBELUM PAJAK | | 43.371.334.776 | 40.671.604.279 | PROFIT BEFORE TAX |
| MANFAAT (BEBAN) PAJAK PENGHASILAN | 21d | <u>(10.338.384.151)</u> | <u>(12.913.603.298)</u> | INCOME TAX BENEFIT (EXPENSE) |
| LABA BERSIH TAHUN BERJALAN | | 33.032.950.624 | 27.758.000.981 | NET INCOME FOR THE YEAR |
| PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN | | | | OTHER COMPREHENSIVE INCOME |
| Pos-pos yang Tidak akan direklasifikasi ke Laba Rugi: | | | | Items that will not be Reclassified Subsequently to Profit or Loss: |
| Pengukuran Kembali Liabilitas Imbalan Pasti | | (1.647.385.979) | (343.778.335) | Remesurement on Defined Benefit Liabilities |
| Pajak Penghasilan Terkait | | 362.424.915 | 75.631.235 | Related Tax |
| Jumlah Penghasilan Komprehensif Lain Tahun Berjalan Setelah Pajak | | (1.284.961.064) | (268.147.100) | Total Other Comprehensive Income For the Year Net of Tax |
| JUMLAH LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN | | 31.747.989.560 | 27.489.853.881 | TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR |
| LABA TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA: | | | | INCOME FOR THE YEAR ATTRIBUTABLE TO: |
| Pemilik Entitas Induk | | 33.467.682.624 | 29.598.870.718 | Owners of The Parent Entity |
| Kepentingan Nonpengendali | | (434.732.000) | (1.840.869.737) | Non-Controlling Interest |
| JUMLAH | | 33.032.950.624 | 27.758.000.981 | TOTAL |
| JUMLAH LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA: | | | | TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR ATTRIBUTABLE TO: |
| Pemilik Entitas Induk | | 32.182.721.560 | 29.333.744.425 | Owners of The Parent Entity |
| Kepentingan Nonpengendali | | (434.732.000) | (1.843.890.544) | Non-Controlling Interest |
| JUMLAH | | 31.747.989.560 | 27.489.853.881 | TOTAL |
| LABA BERSIH PER SAHAM DASAR | 32 | 3,84 | 3,40 | BASIC EARNING PER SHARE |

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN INTERIM**
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada
Tanggal 30 September 2024 (Tidak Diaudit) dan 2023 (Diaudit)
Dan Untuk Tahun yang berakhir Tanggal 31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY**
For the Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited) and 2023 (Audited)
And For The Years Ended December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

| Catatan/ Notes | Modal Ditempatkan dan Disetor/ Issued and Paid up Capital Rp | Tambahannya Modal Disetor/ Additional Paid in Capital Rp | Saldo Laba/ <i>Retained Earnings</i> | | Jumlah/ Total Rp | Kepentingan Non Pengendali/ Non Controlling Interest Rp | Jumlah Ekuitas/ Total Equity Rp | |
|--|--|--|--|--|--------------------------|---|---------------------------------------|---|
| | | | Ditentukan Penggunaannya/ Appropriated Rp | Belum Ditentukan Penggunaannya*)/ Unappropriated*) Rp | | | | |
| Saldo tanggal 31 Desember 2022 | 871.546.660.000 | 987.413.288.862 | 372.988.876.808 | 1.296.548.326.370 | 3.528.497.152.040 | 109.323.374.371 | 3.637.820.526.411 | <i>Balance as of December 31, 2022</i> |
| Dividen Tunai 31 | -- | -- | -- | (32.682.999.750) | (32.682.999.750) | (16.888.662) | (32.699.888.412) | <i>Cash Dividend</i> |
| Laba Bersih Tahun Berjalan | -- | -- | -- | 29.598.870.718 | 29.598.870.718 | (1.840.869.737) | 27.758.000.981 | <i>Net Income for the Year</i> |
| Penghasilan Komprehensif Lain 31 | -- | -- | -- | (265.126.293) | (265.126.293) | (3.020.807) | (268.147.100) | <i>Other Comprehensive Income</i> |
| Saldo tanggal 30 September 2023 | 871.546.660.000 | 987.413.288.862 | 372.988.876.808 | 1.293.199.071.045 | 3.525.147.896.715 | 107.462.595.165 | 3.632.610.491.880 | <i>Balance as of September 30, 2023</i> |
| Saldo tanggal 1 Januari 2023 | 871.546.660.000 | 987.413.288.862 | 372.988.876.808 | 1.296.548.326.370 | 3.528.497.152.040 | 109.323.374.371 | 3.637.820.526.411 | <i>Balance as of January 1, 2023</i> |
| Dividen Tunai 31 | -- | -- | -- | (32.682.999.750,00) | (32.682.999.750) | (16.888.662) | (32.699.888.412) | <i>Cash Dividend</i> |
| Laba Bersih Tahun Berjalan 31 | -- | -- | -- | 34.126.442.456,23 | 34.126.442.456 | (14.309.677.487) | 19.816.764.969 | <i>Net Income for the Year</i> |
| Penghasilan Komprehensif Lain 28 | -- | -- | -- | 1.180.816.920 | 1.180.816.920 | (8.233.368) | 1.172.583.552 | <i>Other Comprehensive Income</i> |
| Saldo tanggal 31 Desember 2023 | 871.546.660.000 | 987.413.288.862 | 372.988.876.808 | 1.299.172.585.996 | 3.531.121.411.666 | 94.988.574.854 | 3.626.109.986.520 | <i>Balance as of December 31, 2023</i> |
| Dividen Tunai 31 | -- | -- | -- | (6.885.218.615) | (6.885.218.615) | -- | (6.885.218.615) | <i>Cash Dividend</i> |
| Laba Bersih Tahun Berjalan 31 | -- | -- | -- | 33.467.682.624 | 33.467.682.624 | (434.732.000) | 33.032.950.624 | <i>Net Income for the Year</i> |
| Penghasilan Komprehensif Lain 28 | -- | -- | -- | (1.284.961.064) | (1.284.961.064) | -- | (1.284.961.064) | <i>Other Comprehensive Income</i> |
| Saldo tanggal 30 September 2024 | 871.546.660.000 | 987.413.288.862 | 372.988.876.808 | 1.324.470.088.941 | 3.556.418.914.611 | 94.553.842.854 | 3.650.972.757.465 | <i>Balance as of September 30, 2024</i> |

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN
INTERIM**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada
Tanggal 30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENTS OF
CASH FLOW**

For the Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

| | Catatan/ Notes | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 30 September 2023/ September 30, 2023 Rp | |
|--|-------------------|--|--|---|
| ARUS KAS DARI | | | | CASH FLOWS FROM |
| AKTIVITAS OPERASI | | | | OPERATING ACTIVITIES |
| Penerimaan Kas dari Pelanggan | | 3.916.959.280.223 | 3.230.804.066.337 | Cash Received from Customers |
| Pembayaran Kas Kepada Pemasok | | (3.702.091.158.643) | (3.455.672.305.925) | Cash Payment to Suppliers |
| Pembayaran Kepada Direksi dan Karyawan | | (206.282.672.661) | (217.258.923.223) | Payment for Director and Employees |
| Penerimaan Restitusi Pajak Penghasilan | | – | 8.962.582.425 | Cash Received from Income Tax Restitution |
| Pembayaran Pajak Penghasilan Final dan Non Final | | (27.309.340.760) | (41.203.269.399) | Payment of Final and Non Final of Taxes |
| Penerimaan Bunga | | 2.953.341.546 | 3.610.424.977 | Interest Received |
| Kas Bersih Diperoleh dari | | | | Net Cash Provided by |
| Aktivitas Operasi | | (15.770.550.295) | (470.757.424.808) | Operating Activities |
| ARUS KAS DARI | | | | CASH FLOWS FROM |
| AKTIVITAS INVESTASI | | | | INVESTING ACTIVITIES |
| Pembelian Aset Tetap | | (109.081.827.937) | (21.439.330.467) | Acquisition of Fixed Assets |
| Penerimaan dari Investasi pada Ventura Bersama | 13 | – | 5.704.258.802 | Proceed from Investment in Joint Venture |
| Kas Bersih Digunakan Untuk | | | | Net Cash Used in |
| Aktivitas Investasi | | (109.081.827.937) | (15.735.071.665) | Investing Activities |
| ARUS KAS DARI | | | | CASH FLOWS FROM |
| AKTIVITAS PENDANAAN | | | | FINANCING ACTIVITIES |
| Penerimaan Pinjaman Bank | | | | Proceed from Short Term |
| Jangka Pendek Pihak Ketiga | | – | 280.405.338.775 | Bank Loans- Third Parties |
| Pembayaran Pinjaman Bank | | | | Payment of Short Term |
| Jangka Pendek Pihak Ketiga | | – | (622.975.493.129) | Bank Loans- Third Parties |
| Penerimaan Pinjaman Bank | | | | Proceed from Short Term |
| Jangka Pendek dari Pihak Berelasi | | 19.584.978.813 | 728.574.615.300 | Bank Loans- Related Parties |
| Pembayaran Pinjaman Bank | | | | Payment of Short Term |
| Jangka Pendek pada Pihak Berelasi | | (120.772.452.683) | (983.424.468.050) | Bank Loans- Related Parties |
| Penerimaan Pinjaman dari Pihak Berelasi | | 65.850.000.000 | 41.200.000.000 | Proceed from Related Parties |
| Pembayaran Pinjaman pada Pihak Berelasi | | (65.850.000.000) | (41.200.000.000) | Payment to Related Parties |
| Pembayaran Bunga | | (27.593.754.504) | (55.067.208.725) | Interest Paid |
| Pembayaran Liabilitas Sewa | | (6.583.151.069) | (25.831.492.927) | Payment of Lease Liabilities |
| Pembayaran Bunga Liabilitas Sewa | | – | (821.575.869) | Payment of Interest on Lease Liabilities |
| Penerimaan Pinjaman Bank Jangka Panjang | | 250.000.000.000 | – | Proceed From Long Term Bank Loans |
| Pembayaran Pinjaman Bank Jangka Panjang | | (86.082.000.000) | (45.000.000.000) | Payment of Long Term Bank Loans |
| Penerimaan Dividen | | (6.885.218.615) | (32.682.999.750) | Dividend Payment |
| Pembayaran Dividen Kepada Pemegang Saham | 32 | – | (16.888.662) | Dividend Payment to Shareholders |
| Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) | | | | Net Cash Provided by (Used in) |
| Aktivitas Pendanaan | | 21.668.401.942 | (756.840.173.037) | Financing Activities |
| KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH | | | | NET INCREASE (DECREASE) |
| KAS DAN SETARA KAS | | (103.183.976.290) | (1.243.332.669.510) | CASH AND CASH EQUIVALENTS |
| Dampak Selisih Kurs atas Kas dan Setara Kas | | | | Effect of Foreign Exchange on Cash |
| Pada Akhir Tahun | | 39.927.251 | (133.949.168) | and Cash Equivalent at end of the Year |
| KAS DAN SETARA KAS | | | | CASH AND CASH EQUIVALENTS |
| PADA AWAL TAHUN | | 407.214.592.020 | 1.538.311.584.458 | AT BEGINNING OF THE YEAR |
| KAS DAN SETARA KAS | | | | CASH AND CASH EQUIVALENTS |
| PADA AKHIR TAHUN | 4 | 304.070.542.981 | 294.844.965.780 | AT END OF THE YEAR |

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements taken as a whole

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir pada 30 September 2024 (Tidak Diaudit) dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada 31 Desember 2023 (Diaudit) (Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

1. Umum

1.a. Pendirian Perusahaan

PT Wijaya Karya Beton Tbk ("Perusahaan"), didirikan di Jakarta dengan Akta Perusahaan Terbatas PT Wijaya Karya Beton No. 44 tanggal 11 Maret 1997, dibuat di hadapan Achmad Bajumi, S.H., selaku pengganti dari Imas Fatimah, S.H., Notaris di Jakarta. Perusahaan memulai kegiatan operasionalnya sejak tanggal 11 Maret 1997.

Akta tersebut telah memperoleh pengesahan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia dengan Keputusannya No. C2 12776.HT.01.01.TH.97 tanggal 9 Desember 1997 dan telah didaftarkan dalam daftar Perusahaan sesuai Undang- Undang No. 3 tahun 1982 tentang Wajib Daftar Perusahaan di Kantor Pendaftaran Perusahaan Kodya n Jakarta Selatan No. 2096/BH.09.03/1/98 tanggal 13 Januari 1998 serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 43 tanggal 29 Mei 1998 Tambahan No. 2832.

Anggaran Dasar telah mengalami beberapa kali perubahan dan terakhir kali diubah dengan Akta No. 75 tanggal 30 Mei 2024 yang dibuat di hadapan Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notaris di Jakarta Selatan dan telah mendapatkan persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-0120151.AH.01.11 tanggal 19 Juni 2024.

Pada tanggal 26 Maret 2014, Perusahaan memperoleh surat pernyataan efektif dari Dewan Komisiner Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") dengan surat No. S-174 /D.04/ 2014 untuk melakukan penawaran umum saham perdana sejumlah 2.045.466.600 saham biasa dengan nilai nominal Rp100 setiap lembar saham yang ditawarkan kepada masyarakat dengan harga penawaran Rp590 setiap saham. Termasuk didalamnya jumlah saham umum perdana kepada masyarakat adalah saham yang telah dialokasikan sehubungan dengan Program Alokasi Saham Karyawan (*Employee Stock Allocation* atau "ESA") sejumlah 61.364.000 saham baik berupa Saham Penghargaan

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended September 30, 2024 (Unaudited) and 2023 (Audited) and For The Years Ended December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

1. General

1.a. The Company Establishment

PT Wijaya Karya Beton Tbk ("the Company"), was established in Jakarta with the Deed of a Limited Liability Company PT Wijaya Karya Beton No. 44 dated March 11, 1997, made in the presence of Achmad Bajumi, S.H., as successor of Imas Fatimah, S.H., Notary in Jakarta The Company's started operational activities at March 11, 1997.

The deed has been approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia with its decision No.C2-12776.HT. 01.01. TH. 97 dated December 9, 1997 and have been registered in the list of companies according to Act No. 3 of 1982 about a mandatory list of companies in the Company Registration Office of south Jakarta No.2096/BH.09.03/1/98 dated January 13, 1998 and published in State Gazette of the Republic of Indonesia No. 43 dated May 29, 1998 Supplement No. 2832.

The Articles of Association have been amended several times and were last amended by Deed No. 75 dated May 30, 2024 made in presence of Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notary in South Jakarta and received approval from the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesian No. AHU-0120151.AH.01.11 dated June 19, 2024.

*On March 26, 2014, the Company obtained an effective statement of the Board of Commissioner of the Financial Services Authority ("OJK") in their letter No. S-174 / D.04 / 2014 for an initial public offering of 2,045,466,600 ordinary shares with a par value of Rp100 per share offered to the public at the offering price of Rp590 per share. Including the number of initial public stock to the public is that the stock has been allocated in connection with the Employee Stock Allocation Program (*Employee Stock Allocation* or "ESA") number of 61,364,000 shares in the form of stocks and shares Ration Definitely Award Employees in accordance with the Decree of*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

dan Saham Jatah Pasti Pegawai yang sesuai
dengan Surat Keputusan Direksi Perusahaan
No.SK.01.01/WB-0A.019/2014 tanggal 11
Februari 2014.

1.b. Kegiatan Usaha Perusahaan

Sesuai Akta No. 80 tanggal 27 April 2022
yang dibuat di hadapan Ir. Nanette Cahyanie
Handari Adi Warsito, S.H., Notaris di Jakarta
Selatan dan telah mendapatkan persetujuan
dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia
RI No. AHU.AH.01.02-0031156 Tahun 2022
tanggal 27 April 2022, maka maksud dan
tujuan serta kegiatan usaha Perusahaan
adalah sebagai berikut:

1. Berusaha dalam bidang perdagangan
dan industri beton, jasa konstruksi dan
bidang usaha lain yang terkait.
2. Untuk mencapai maksud dan tujuan
tersebut di atas, Perusahaan dapat
melaksanakan kegiatan usaha utama
sebagai berikut:
 - a. Melakukan Perencanaan, Produksi,
Penjualan, Pemasangan dan
Pelaksanaan Konstruksi produk-
produk beton, antara lain:
 - 1) Industri Barang dari Semen dan
Kapur Untuk Konstruksi
 - 2) Pemasangan Pondasi dan Tiang
Pancang
 - 3) Industri Bangunan Lepas Pantai
dan Bangunan Terapung
 - 4) Perdagangan Besar Berbagai
Macam Material Bangunan
 - 5) Industri Bata, Mortar, Semen,
dan Sejenisnya yang tahan api
 - b. Melakukan usaha Jasa
Perencanaan, Pelaksanaan dan
Pengawasan Konstruksi dalam
bidang usaha Sipil, Elektrikal dan
Post-tensioning.
 - c. Melakukan Perencanaan, Produksi
dan Penjualan produk/ komponen
bahan bangunan.
 - d. Melakukan usaha impor dan ekspor
yang terkait dengan usaha tersebut
pada huruf a, b dan c di atas.
3. Selain kegiatan usaha utama tersebut,
Perusahaan dapat melakukan kegiatan
usaha penunjang dalam rangka
optimalisasi pemanfaatan sumber daya
yang dimiliki untuk:

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

*the Directors No. SK.01.01/WB-0A.019/2014
dated February 11, 2014.*

1.b. The Company's Activities

*In accordance with the Deed No. 80 dated
April 27, 2022 made in presence of Ir.
Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H.,
Notary in South Jakarta and received
approval from the Indonesian Minister of Law
and Human Rights No. AHU.AH.01.02-
0031156 dated April 27, 2022, the
Company's aims and objectives and
business activities are as follows:*

1. *Perform business in concrete industry,
construction services, and other related
sector.*
2. *To achieve goals and purposes above,
the Company can carry out business
activities as follows along its:*
 - a. *Planning, Production, Sales,
Installation and Execution of
concrete products construction, such
as:*
 - 1) *Lime and Cement Products for
Construction Purposes Industry*
 - 2) *Foundation and Pile Installation*
 - 3) *Offshore and Floating Structure
Industry*
 - 4) *Various Building Materials
Trading*
 - 5) *Industry of Fire-resistant Brick,
Mortar, Cement, etc*
 - b. *Performing business of Construction
Planning, Execution and Supervision
Services in Civil, Electrical, and
Post-tensioning.*
 - c. *Undertake Planning, Production and
Sale of products/ components of
building material.*
 - d. *Conducting import and export related
to the businesses referred to letters
a, b and c above.*
3. *In addition to the aforesaid main
business, the Company can carry out
supporting business activities in order to
optimize the utilization of available
resources to:*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

- a. Pekerjaan pelaksanaan konstruksi:
- 1) Sipil (seluruh sektor pembangunan)
 - a) Konstruksi Bangunan Pengolahan, Penyaluran, dan Penampungan Air Minum, Air Limbah dan Drainase
 - b) Konstruksi Bangunan Prasarana Sumber Daya Air
 - c) Pemasangan Bangunan Prefabrikasi untuk Konstruksi Jaringan Saluran Irigasi, Komunikasi dan Limbah
 - d) Konstruksi Jaringan Irigasi
 - e) Konstruksi Terowongan
 - f) Konstruksi Jembatan dan Jalan Layang
 - g) Konstruksi Jalan Rel dan Jembatan Rel
 - h) Pemasangan Bangunan Prefabrikasi untuk Konstruksi Jalan dan Jalan Rel
 - i) Konstruksi Bangunan Pelabuhan Bukan Perikanan
 - j) Konstruksi Bangunan Pelabuhan Perikanan
 - k) Pengerukan
 - l) Konstruksi Landasan Pacu Pesawat Terbang
 - m) Penyiapan Lahan
 - n) Konstruksi Jalan Raya
 - o) Konstruksi Sinyal dan Telekomunikasi Kereta Api
 - p) Konstruksi Telekomunikasi Sarana Bantu Navigasi Laut dan Rambu Sungai
 - q) Pemasangan Perancah
 - r) Pemasangan Bangunan Prefabrikasi untuk Konstruksi Bangunan Sipil Lainnya
 - s) Konstruksi Jaringan Elektrikal dan Telekomunikasi Lainnya
 - t) Konstruksi Jaringan Elektrikal dan Telekomunikasi Lainnya
 - u) Konstruksi Khusus Lainnya
 - v) Konstruksi Bangunan Sipil lainnya

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- a. Construction work:
- 1) Civil (entire development sector)
 - a) Construction of Drinking Water, Wastewater, and Drainage Processing, Distribution, and Reservoir Structure
 - b) Construction of Water Resource Infrastructure
 - c) Installation of Prefabricated Structure for Irrigation Channel, Communication Network, and Waste Disposal Network Construction
 - d) Construction of Irrigation Network
 - e) Tunnel Construction
 - f) Bridge and Overpass Construction
 - g) Railway and Rail Bridge Construction
 - h) Installation of Prefabricated Structure for Road and Railway Construction
 - i) Non-fishery Harbor Structure Construction
 - j) Harbor Structure Construction
 - k) Dredging
 - l) Airplane Runway Construction
 - m) Land Preparation
 - n) Highway Construction
 - o) Train Telecommunication and Signal Construction
 - p) Sea Navigation and River Sign Telecommunication Aid Construction
 - q) Scaffolding Installation
 - r) Installation of Prefabricated Structure for Other Civil Constructions
 - s) Construction of Other Electrical and Telecommunication Network
 - t) Construction of Other Electrical and Telecommunication Network
 - u) Other Distinctive Construction
 - v) Other Civil Structure Construction

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- | | |
|---|---|
| <p>2) Pekerjaan Gedung (seluruh sektor pembangunan)</p> <p>a) Konstruksi Gedung Perkantoran</p> <p>b) Konstruksi Gedung Penginapan</p> <p>c) Konstruksi Gedung Industri</p> <p>d) Konstruksi Gedung Tempat Tinggal</p> <p>e) Konstruksi Gedung Kesehatan</p> <p>f) Konstruksi Gedung Pendidikan</p> <p>g) Konstruksi Gedung Perbelanjaan</p> <p>h) Konstruksi Gedung Tempat Hiburan dan Olahraga</p> <p>i) Pembuatan/ Pengeboran Sumur Air Tanah</p> <p>j) Konstruksi Gedung Lainnya</p> <p>k) Pemasangan Bangunan Prefabrikasi Untuk Gedung</p> <p>l) Penyelesaian Konstruksi Bangunan Lainnya</p> | <p>2) <i>Building Work (entire development sector)</i></p> <p>a) <i>Office Building Construction</i></p> <p>b) <i>Lodging Building Construction</i></p> <p>c) <i>Industrial Building Construction</i></p> <p>d) <i>Residential Building Construction</i></p> <p>e) <i>Health Services Building Construction</i></p> <p>f) <i>Educational Building Construction</i></p> <p>g) <i>Commercial Building Construction</i></p> <p>h) <i>Entertainment and Sports Building Construction</i></p> <p>i) <i>Groundwater Well Construction</i></p> <p>j) <i>Other Building Construction</i></p> <p>k) <i>Installation of Prefabricated Structure for Building</i></p> <p>l) <i>Completion of Other Building Construction</i></p> |
| <p>3) Pekerjaan Mekanikal Elektrikal termasuk jaringannya</p> <p>a) Konstruksi Bangunan Elektrikal</p> <p>b) Instalasi Listrik</p> <p>c) Instalasi Telekomunikasi</p> <p>d) Instalasi Mekanikal</p> <p>e) Instalasi Navigasi Laut dan Sungai</p> <p>f) Instalasi Navigasi Udara</p> <p>g) Instalasi Sinyal dan Telekomunikasi Kereta Api</p> <p>h) Instalasi Sinyal dan Rambu-Rambu Jalan Raya</p> <p>i) Instalasi Saluran Air (<i>Plumbing</i>)</p> <p>j) Instalasi Pemanas dan Geotermal</p> <p>k) Instalasi Minyak dan Gas</p> <p>l) Instalasi Konstruksi Lainnya</p> | <p>3) <i>Works of Electrical Mechanics including its network</i></p> <p>a) <i>Construction of Electrical Structure</i></p> <p>b) <i>Electrical Installation</i></p> <p>c) <i>Telecommunication Installation</i></p> <p>d) <i>Mechanics Installation</i></p> <p>e) <i>Sea and River Navigation Installation</i></p> <p>f) <i>Air Navigation Installation</i></p> <p>g) <i>Train Telecommunication and Signal Installation</i></p> <p>h) <i>Highway Signs Installation</i></p> <p>i) <i>Waterways (Plumbing) Installation</i></p> <p>j) <i>Heater and Geothermal Installation</i></p> <p>k) <i>Oil and Gas Installation</i></p> <p>l) <i>Installation of Other Construction</i></p> |
| <p>4) Pelaksanaan Pekerjaan EPI (<i>Engineering, Production, and Installation</i>), Jasa Perencanaan, <i>Feasibility Study</i>, Perancangan (<i>Design</i>), <i>Quantity Surveying</i>, <i>Project Management Services</i>, <i>Construction Management</i></p> | <p>4) <i>Execution of EPI (Engineering, Production, and Installation) Operation, Planning Service, Feasibility Study, Design, Quantity Surveying, Project Management Services, Construction Management</i></p> |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Services, Pengawasan, dan
Pekerjaan Rancang Bangun
(*Design and Build*), yang antara
lain:

- a) Aktivitas Kantor Pusat
- b) Aktivitas Arsitektur
- c) Aktivitas Keinsinyuran dan
Konsultasi Teknis
- d) Jasa Inspeksi Teknik Instalasi
- e) Penelitian dan
Pengembangan Teknologi
dan Rekayasa
- f) Penelitian dan
Pengembangan Ilmu
Pengetahuan Alam dan
Teknologi Rekayasa Lainnya
- g) Penelitian Pasar
- h) Aktivitas Perancangan
Khusus
- i) Jasa Pengujian Laboratorium
- j) Penelitian dan
Pengembangan Teknologi
dan Rekayasa
- k) Aktivitas Profesional, Ilmiah
dan Teknis Lainnya

Services, Supervision, and
Design and Build Services, such
as:

- a) Headquarters Activity
- b) Architecture Activity
- c) Engineering and Technical
Consulting Activity
- d) Installation Technique
Inspection Service
- e) Engineering Technology
Research and Development
- f) Science and Other
Engineering Technology
Research and Development
- g) Market Research
- h) Distinctive Design Activity
- i) Laboratory Testing Service
- j) Technology and Engineering
Research and Development
- k) Other Professional,
Scientific, and Technical
Activity

b. Melakukan Usaha Jasa
Perencanaan, Pelaksanaan dan
Pengawasan Konstruksi dalam
bidang usaha:

- 1) Aktivitas Arsitektur;
- 2) Instalasi Konstruksi Lainnya;

c. Melakukan Usaha Penyewaan dan
Penyediaan Jasa dalam Bidang
Peralatan Konstruksi, seperti:

- 1) Penyewaan Alat Konstruksi
dengan Operator
- 2) Aktivitas Penyewaan dan Sewa
Guna Usaha Tanpa Hak Opsi
Mesin dan Peralatan Konstruksi
dan Teknik Sipil
- 3) Aktivitas Penyewaan dan Sewa
Guna Usaha Tanpa Hak Opsi
Mesin, Peralatan dan Barang
Berwujud Lainnya

d. Perdagangan Besar Atas Dasar
Balas Jasa (*Fee*) atau Kontrak.

e. Industri Mortar atau Beton Siap
Pakai.

b. Perform Construction Planning,
Execution, and Supervision in the
following business fields:

- 1) Architecture Activity;
- 2) Other Construction Installation;

c. Perform Rental and Service
business in Construction Equipments
sector, such as:

- 1) Construction Equipments
including Operator Rental
- 2) Leasing Activity and Business
Lease Without Option Right for
Civil Engineering and
Construction Equipments and
Machineries
- 3) Leasing Activity and Business
Lease Without Option Right for
Other Equipments, Machineries,
and Tangible Goods

d. Wholesale Trade on the basis of
Fees or Contracts.

e. Mortar and Readymix Concrete
Industry.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

- f. Melakukan perencanaan, penggalian, penambangan, produksi, penjualan dan perdagangan produk sumber material alam/ *Quarry*:
- 1) Penggalian Pasir
 - 2) Penggalian Kerikil (sirtu)
 - 3) Penggalian Tanah dan Tanah Liat
 - 4) Penggalian Batu, Pasir dan Tanah Liat Lainnya
 - 5) Penggalian Batu Hias dan Batu Bangunan
 - 6) Penggalian Kuarsa/ Pasir Kuarsa
 - 7) Industri Mesin Penambangan, Penggalian dan Konstruksi
 - 8) Industri Barang dari Batu Untuk Keperluan Rumah Tangga, Pajangan dan Bahan Bangunan
- g. Pengelolaan dan Pembuangan Sampah Berbahaya.
- h. Melakukan Perencanaan, Pengelolaan, Penjualan, Pembelian, Sewa Menyewa dan Perdagangan Bidang Usaha Kepelabuhanan Dan Dermaga (*Jetty*), Seperti:
- 1) Aktivitas Pelayanan Kepelabuhanan Laut
 - 2) Aktivitas Pelayanan Kepelabuhan Sungai dan Danau
 - 3) Aktivitas Pelayanan Kepelabuhanan Penyeberangan
- i. Melakukan Perencanaan, Pengelolaan, Penjualan, Pembelian, Sewa- Menyewa dan Perdagangan Jasa Ekspedisi/ Usaha Angkutan Darat dan Laut, seperti:
- 1) Jasa Pengurusan Transportasi
 - 2) Aktivitas Ekspedisi Muatan Kereta Api (EMKA) dan Ekspedisi Angkutan Darat (EAD)
 - 3) Aktivitas Ekspedisi Muatan Kapal (EMKL)
 - 4) Aktivitas Ekspedisi Muatan Pesawat Udara (EMPU)
 - 5) Angkutan Bermotor untuk Barang Umum
 - 6) Angkutan Bermotor untuk Barang Khusus
 - 7) Angkutan Laut Dalam Negeri Liner untuk Barang

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

- f. *Execution of planning, drilling, mining, producing, and selling of natural resources products / Quarry:*
- 1) *Sand Mining*
 - 2) *Gravel Mining*
 - 3) *Soil and Clay Mining*
 - 4) *Other Rock, Sand, and Clay Mining*
 - 5) *Ornamental dan Material Stone Mining*
 - 6) *Quartz/ Quartz Sand Mining*
 - 7) *Mining, Digging, and Construction Machine Industry*
 - 8) *Rock-Based Household and Building Material Products Industry*
- g. *Management and Disposal Of Hazardous Waste.*
- h. *Perform Planning, Management, Sale, Purchase, Lease and Trade in Port and Dock (Jetty) Business, Such As:*
- 1) *Sea Port Service Activity*
 - 2) *River and Lake Port Service Activity*
 - 3) *Ferriage Port Service Activity*
- i. *Perform planning, management, sale, purchase, lease and trade in land and sea expedition/ transportation services.*
- 1) *Transportation Management Service*
 - 2) *Train Cargo Expedition (EMKA) and Land Transportation Expedition (EAD) Activity*
 - 3) *Ship Cargo Expedition (EMKL) Activity*
 - 4) *Airplane Cargo Expedition (EMPU) Activity*
 - 5) *Motorized Transport for General Goods*
 - 6) *Motorized Transport for Uncommon Goods*
 - 7) *Domestic Linear Sea Transport for Goods*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

- | | |
|---|--|
| 8) Angkutan Laut Dalam Negeri Tramper untuk Barang | 8) <i>Domestic Tramper Sea Transport for Goods</i> |
| 9) Angkutan Laut Dalam Negeri untuk Barang Khusus | 9) <i>Domestic Sea Transport for Uncommon Goods</i> |
| 10) Angkutan Laut Luar Negeri Liner untuk Barang | 10) <i>Overseas Linear Sea Transport for Goods</i> |
| 11) Angkutan Laut Luar Negeri Tramper untuk Barang | 11) <i>Overseas Tramper Sea Transport for Goods</i> |
| 12) Angkutan Laut Luar Negeri untuk Barang Khusus | 12) <i>Overseas Sea Transport for Uncommon Goods</i> |
| 13) Angkutan Sungai dan Danau untuk Barang Umum dan atau Hewan | 13) <i>Lake and River Transport for General Goods and Animals</i> |
| 14) Angkutan Sungai dan Danau untuk Barang Khusus | 14) <i>Lake and River Transport for Uncommon Goods</i> |
| 15) Angkutan Penyeberangan Umum Antar provinsi untuk Barang | 15) <i>General Provincial Ferriage Transport for Goods</i> |
| 16) Angkutan Penyeberangan Perintis Antar Provinsi untuk Barang | 16) <i>Provincial Pioneer Ferriage Transport for Goods</i> |
| 17) Angkutan Penyeberangan Lainnya untuk Barang termasuk Penyeberangan Antar Negara | 17) <i>Other Ferriage for Goods, including Intercountry Ferriage</i> |
| j. Melakukan Usaha Industri Dan Perdagangan Peralatan Produksi Beton, seperti: | j. <i>Perform business and commerce in Concrete Manufacturing Equipments Industry, such as:</i> |
| 1) Perdagangan Besar Mesin Kantor dan Industri, Suku Cadang dan Perlengkapannya | 1) <i>Commerce of Industrial and Office Machineries, its Spare Parts and Supplies</i> |
| 2) Perdagangan Besar Alat Transportasi Laut, Suku Cadang dan Perlengkapannya | 2) <i>Commerce of Sea Transportation Equipments, its Spare Parts and Supplies</i> |
| 3) Perdagangan Besar Alat Transportasi Darat (Bukan mobil, sepeda motor, dan sejenisnya), suku cadang dan perlengkapannya | 3) <i>Commerce of Land Transportation Equipments (excluding cars, motorcycles, among others), its Spare Parts and Supplies</i> |
| 4) Perdagangan Besar Mesin, Peralatan dan perlengkapan Lainnya | 4) <i>Commerce of Machineries, Equipments, and other Devices</i> |
| k. Industri Semen | k. <i>Cement Industry</i> |
| l. Melakukan Usaha Industri Dan Perdagangan Besi dan Baja: | l. <i>Perform business and commerce in iron and steel industry:</i> |
| 1) Industri Besi dan Baja Dasar (<i>Iron and Steel Making</i>) | 1) <i>Iron and Steel Making Industry</i> |
| 2) Industri Penggilingan Baja (<i>Steel Rolling</i>) | 2) <i>Steel Rolling Industry</i> |
| 3) Industri Konstruksi Berat Siap Pasang dari Baja untuk Bangunan | 3) <i>Pre-installed Steel for Building and Heavy Construction Industry</i> |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

- 4) Industri Konstruksi dari Logam Siap Pasang untuk Konstruksi Lainnya
 - 5) Industri Penempaan, Pengepresan, Pencetakan dan Pembentukan Logam; Metalurgi Bubuk
 - 6) Industri Pipa dan Sambungan Pipa dari Baja dan Besi
 - 7) Industri Pengecoran Besi dan Baja
 - 8) Industri Paku, Mur dan Baut
 - 9) Industri Pembuatan Profil
 - 10) Perdagangan Besar Logam dan Bijih Logam
 - 11) Perdagangan Besar Barang Logam untuk Bahan Konstruksi
- m. Melakukan Usaha Industri Dan Perdagangan Bahan Bangunan:
- 1) Perdagangan Besar Semen, Kapur, Pasir dan Batu
 - 2) Perdagangan Besar Bahan Konstruksi Lainnya
 - 3) Perdagangan Eceran Barang Logam untuk Bahan Konstruksi
 - 4) Perdagangan Eceran Semen, Kapur, Pasir dan Batu
 - 5) Perdagangan Eceran Berbagai Macam Material Bangunan
 - 6) Perdagangan Eceran Bahan dan Barang Konstruksi Lainnya
- n. Melakukan usaha reparasi, pabrikasi, instalasi/ pemasangan mesin dan peralatan konstruksi, seperti:
- 1) Reparasi Produk Logam Pabrikasi Lainnya
 - 2) Reparasi Mesin untuk Keperluan Khusus
 - 3) Instalasi/ Pemasangan Mesin dan Peralatan Industri
- o. Melakukan Usaha Investasi dan/atau Pengelolaan Usaha di Bidang Sarana dan Prasarana Dasar (Infrastruktur) termasuk:
- 1) Aktivitas Jalan Tol
 - 2) Aktivitas Perusahaan Holding
 - 3) Trust, Pembiayaan dan Entitas Keuangan Sejenis
 - 4) Aktivitas Manajemen Dana
 - 5) *Real Estate* yang Dimiliki Sendiri atau Disewa

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- 4) *Pre-installed Metal for Other Construction Industry*
 - 5) *Steel Forging, Pressing, Molding, and Forming Industry;*
 - 6) *Iron and steel pipe and pipe-joint Industry*
 - 7) *Iron and Steel Casting Industry*
 - 8) *Nail, Screw, and Bolt Industry*
 - 9) *Profile Manufacture Industry*
 - 10) *Commerce of Metal and Metal Ore*
 - 11) *Commerce of Metal for Construction Material*
- m. *Perform business and commerce in in Building Material Industry:*
- 1) *Commerce of Cement, Lime, Sand, and Rock*
 - 2) *Commerce of Other Construction Materials*
 - 3) *Retail Trade of Metal for Construction Material*
 - 4) *Retail Trade of Cement, Lime, Sand, and Rock*
 - 5) *Retail Trade of Various Building Material*
 - 6) *Retail Trade of Other Construction Material*
- n. *Perform business in Construction Equipments and Machineries repair, fabrication, and installation, such as:*
- 1) *Fabricated Metal Products Reparation*
 - 2) *Equipments for Specific Purpose Reparation*
 - 3) *Industrial Equipments and Machineries Installation*
- o. *Perform Investment and/or Managerial business in basic infrastructure sector, such as:*
- 1) *Toll Road Activity*
 - 2) *Holding Company Activity*
 - 3) *Trust, Financing, and Other Similar Financial Entity*
 - 4) *Fund Management Activity*
 - 5) *Real Estate Ownership or Leasing*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- p. Melakukan Usaha Identifikasi, Perencanaan, Survei, dan Investigasi Seperti Pemetaan Udara, dan Penginderaan Jauh untuk Mendukung Pekerjaan *Structural Health Monitoring System* (SHMS), Seperti:
- 1) Konstruksi Telekomunikasi Navigasi Udara
 - 2) Konstruksi Sentral Telekomunikasi
4. Menjalankan segala sesuatu yang selaras dengan maksud dan tujuan tersebut dalam ayat-ayat di muka dan setiap kegiatan yang berhubungan baik atas tanggungan sendiri maupun bersama-sama dengan orang lain atau badan lain, dengan cara dan bentuk yang sesuai dengan keperluan, dengan mengindahkan undang-undang dan peraturan-peraturan yang berlaku.
- p. Perform business of identification, planning, survey, and investigation, such as air mapping, and remote sensing to support *Structural Health Monitoring System* (SHMS), such as:
- 1) Construction of Air Navigation Telecommunication
 - 2) Construction of Central Telecommunication
4. Carry out every action that conform with aforementioned purposes and objectives, whether independently or with cooperation of other parties, under any methods that are allowed by law and regulations.

Perusahaan merupakan entitas anak Perusahaan dari PT Wijaya Karya (Persero) Tbk dengan kepemilikan 60%. Sejak tahun 1997 Perusahaan telah menjalankan operasinya dengan dibagi atas beberapa kantor Wilayah Penjualan (WP), di mana tiap Wilayah Penjualan didukung dengan rata - rata satu Pabrik Produk Beton (PPB) dan *Quarry*, berikut ini merupakan lokasi kantor dan pabrik:

The Company is a subsidiary of PT Wijaya Karya (Persero) Tbk with ownership of 60%. The Company has been running its business nationwide since 1997, supported by several marketing offices which divided by areas of sales (WP), where each sales area are supported by Concrete Products Factory (PPB) and Quarry, the following is the location of head office, marketing offices, and factories:

| | | |
|--|---|----------------------------------|
| Kantor Pusat | Wika Tower 1 Lt. 2-5, Jl. D.I. Panjaitan Kav 9, Jakarta, 13340 | Head Office |
| Kantor Wilayah Penjualan | | Regional Sales Office |
| Wilayah Penjualan I | Jl. Gunung Krakatau No. 15, Medan 20239 | Sales Region I |
| Wilayah Penjualan II | Jl. Bambang Utoyo Rama Kasih Raya No. 957 Palembang | Sales Region II |
| Wilayah Penjualan III | Jl. Let. Jend MT Haryono Kav 12, Jakarta Timur | Sales Region III |
| Wilayah Penjualan IV | Ruko BSB Blok A, Balikpapan 74110 | Sales Region VII |
| Wilayah Penjualan V | Gedung Taman Sari Papilio It 5, Jl Ahmad Yani 176-178 Surabaya 60235 | Sales Region V |
| Wilayah Penjualan VI | Jl. Kima Raya II Kav. S/4-5-6, Kawasan Industri Makassar | Sales Region VI |
| Wilayah Penjualan Luar Negeri | Jl. Let. Jend MT Haryono Kav 12, Jakarta Timur | Sales Region Overseas |
| Divisi | | Division |
| Divisi Operasi | Wika Tower 1 Lt. 2-5, Jl. D.I. Panjaitan Kav 9, Jakarta, 13340 | Operations Division* |
| * Divisi Jasa Spesialis dan Divisi Readymix menjadi Divisi Operasi | Specialist Service Division and Readymix Operation as Operation Division * | |
| Pabrik Produk Beton | | Concrete Products Factory |
| Sumatera Utara | Jl. Binjai Km. 15,5 No. 1, Deli Serdang Sumatera Utara | North Sumatera |
| Lampung | Jl. Raya Kota Bumi Km. 34,5 Tegineneng, Lampung | Lampung |
| Bogor | Jl. Raya Narogong Km. 26 Cileungsi, Bogor 16820 | Bogor |
| Majalengka | Jl. Raya Brujul Kulon, Jatiwangi, Majalengka 45454 | Majalengka |
| Boyolali | Jl. Raya Boyolali - Solo Km. 4,5 Mojosongo, Boyolali | Boyolali |
| Pasuruan | Jl. Raya Kejapanan No. 323 Gempol, Pasuruan 67155 | Pasuruan |
| Sulawesi Selatan | Jl. Kima Raya II Kav. S/4-5-6 Kawasan Industri Makassar, Makassar 90241 | South Sulawesi |
| Karawang | Jl. Surya Madya III Kav. 134 Kawasan Industri Surya Cipta, Karawang Timur | Karawang |
| Lampung Selatan | Jl. Wijaya Karya Beton Desa Sumur Ketapang Lampung Selatan 35596 | South Lampung |
| Subang | Jl. Raya Pabuaran - Cipeundeuy KM.3.5 Kp. Sukamukti, Subang 41272 | Subang |
| Pabrik Pengolahan Material Alam | | Quarry Crushing Plant |
| Crushing Plant Bogor | Jl. Raya Parung Panjang, Mekarjaya, Cigudeg, Bogor | Bogor Crushing Plant |
| Crushing Plant Lampung Selatan | Jl. Wijaya Karya Beton, Desa Sumur Ketapang, Lampung Selatan, 35596 | Lampung Selatan Crushing Plant |
| Crushing Plant Palu | Jl. Trans Palu - Donggala KM 23 Desa Lolidondo Kec. Banawa Kabupaten Donggala Sulawesi Tengah | Palu Crushing Plant |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

1.c. Entitas Anak

**PT Wijaya Karya Komponen Beton (WIKA
KOBÉ)**

WIKA KOBÉ didirikan sebagai bentuk kerja sama antara Perusahaan dengan PT Komponindo Betonjaya, dimana Perusahaan memiliki penyertaan saham sebesar 51%.

WIKA KOBÉ didirikan di Jakarta dengan Akta Notaris No. 18 tanggal 10 Mei 2012, dibuat di hadapan Karin Christiana Basoeki, S.H., Notaris, di Jakarta. Akta tersebut telah memperoleh pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Keputusan No. AHU-25815.AH.01.01 tanggal 14 Mei 2012.

Akta tersebut mengalami perubahan terakhir dalam Akta No. 85 tanggal 26 Juni 2023, dibuat dihadapan Karin Christiana Basoeki, S.H. Notaris yang berkedudukan di Kota Administrasi Jakarta Pusat mengenai perubahan Direksi, Komisaris, dan Pengangkatan Kembali, sebagaimana telah memperoleh persetujuan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No.AHU-AH.01.09-0139068 Tahun 2023 pada tanggal 12 Juli 2023.

WIKA KOBÉ berdomisili di Karawang, Jawa Barat dan bergerak dalam bidang industri beton pracetak, perdagangan, dan kegiatan usaha lain yang terkait.

Berdasarkan Anggaran Dasar WIKA KOBÉ, struktur permodalan dan susunan pemegang saham adalah sebagai berikut:

| Pemegang Saham/ Shareholders | Nilai Nominal/ Par Value | | |
|--|--------------------------|------------------------------|------------|
| | Saham/ Shares | Rupiah Penuh/ Full in Rupiah | % |
| Modal Dasar/ Authorized Capital | 374.000 | 374.000.000.000 | |
| Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Paid in Capital | | | |
| PT Wijaya Karya Beton Tbk | 47.685 | 47.685.000.000 | 51 |
| PT Komponindo Beton Jaya | 45.815 | 45.815.000.000 | 49 |
| Jumlah/ Total | 93.500 | 93.500.000.000 | 100 |
| Saham dalam Portepel/ Portfolio Stock | 280.500 | 280.500.000.000 | |

1.c. Subsidiaries

**PT Wijaya Karya Komponen Beton (WIKA
KOBÉ)**

WIKA KOBÉ was established as a form of cooperation between the Company and PT Komponindo Betonjaya, where the Company hold 51% ownership share participation.

WIKA KOBÉ, was founded at Jakarta based on Deed No. 18 dated May 10, 2012, made in presence of Karin Christiana Basoeki, S.H., Notary in Jakarta. The Deed has been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia No. AHU-25815.AH.01.01 dated May 14, 2012.

The deed was last amended by Notarial Deed No. 85 dated June 26, 2023, drawn up before Karin Christiana Basoeki, S.H. A Notary domiciled in the Central Jakarta Municipality of the changes of the Board of Directors, Commissioners and Reappointees, as has been approved by the Minister of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia No.AHU-AH.01.09-0139068 Year 2023 dated July 12, 2023.

WIKA KOBÉ is domiciled in Karawang, West Java, and engaged in precast concrete industry, trade and other related business activity.

According to WIKA KOBÉ's Article of Association, the capital and shareholder's structure is as follows:

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Ikhtisar Data Keuangan

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp |
|--------------------------|---|
| Jumlah Aset | 218.734.865.440 |
| Jumlah Liabilitas | 109.752.491.064 |
| Jumlah Ekuitas | 108.982.374.376 |
| Jumlah Laba Komprehensif | 6.464.455.403 |

Financial Data Summary

| | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp | |
|--|---|-----------------------------------|
| | 202.257.970.320 | <i>Total Assets</i> |
| | 99.740.051.348 | <i>Total Liabilities</i> |
| | 102.517.918.972 | <i>Total Equity</i> |
| | 196.405.834 | <i>Total Comprehensive Income</i> |

PT Wijaya Karya Krakatau Beton (WIKA KRATON)

WIKA KRATON didirikan pada tanggal 16 Desember 2013 sesuai dengan Akta Notaris Indrajati Tandjung, S.H., No. 16 di Cilegon dan telah mendapat pengesahan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-02372.AH.01.01 tanggal 17 Januari 2014. WIKA Kraton memulai kegiatan operasionalnya sejak tahun 2013.

Perubahan Anggaran Dasar WIKA Kraton terakhir dimuat dalam Akta No. 22 tanggal 18 Maret 2022 dibuat di hadapan Indrajati Tandjung, S.H., Notaris di Cilegon yang telah memperoleh persetujuan Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-0027802.AH.01.02 tertanggal 18 April 2022.

WIKA Kraton berdomisili di Cilegon, Banten dan bergerak dalam bidang industri beton pracetak, perdagangan, dan kegiatan usaha lain yang terkait.

Susunan pemegang saham WIKA KRATON adalah sebagai berikut:

PT Wijaya Karya Krakatau Beton (WIKA KRATON)

WIKA KRATON was established on December 16, 2013 in accordance with Notarial Deed No. 16 by Indrajati Tandjung, S.H., in Cilegon and has been approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia No. AHU-02372.AH.01.01 dated January 17, 2014. WIKA Kraton have been operated since 2013.

The latest amendment in the articles of Association of WIKA Kraton is covered in Deed No. 22 dated March 18, 2022, made in presence of Indrajati Tandjung, S.H., Notary in Cilegon and has been approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia No. AHU-0027802.AH.01.02 dated April 18, 2022.

WIKA Kraton is domiciled in Cilegon, Banten, and engaged in precast concrete, trade and industry.

The WIKA KRATON's capital structure and shareholder is as follows:

| Pemegang Saham/ Shareholders | Nilai Nominal/ Par Value | | |
|--|--------------------------|------------------------------|------------|
| | Saham/ Shares | Rupiah Penuh/ Full in Rupiah | % |
| Modal Dasar/ Authorized Capital | 175.000 | 175.000.000.000 | |
| Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Paid in Capital | | | |
| PT Wijaya Karya Beton Tbk | 32.400 | 32.400.000.000 | 60 |
| PT Krakatau Baja Konstruksi | 16.200 | 16.200.000.000 | 30 |
| PT Wijaya Karya (Persero) Tbk | 5.400 | 5.400.000.000 | 10 |
| Jumlah/ Total | 54.000 | 54.000.000.000 | 100 |
| Saham dalam Portepel/ Portfolio Stock | 121.000 | 121.000.000.000 | |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Ikhtisar Data Keuangan

Financial Data Summary

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
|--------------------------|--|--|----------------------------|
| | Rp | Rp | |
| Jumlah Aset | 175.234.475.975 | 136.386.730.910 | Total Assets |
| Jumlah Liabilitas | 124.939.431.425 | 87.135.900.238 | Total Liabilities |
| Jumlah Ekuitas | 50.295.044.550 | 49.250.830.672 | Total Equity |
| Jumlah Rugi Komprehensif | 1.044.213.876 | 284.723.613 | Total Comprehensive Losses |

PT Citra Lautan Teduh (CLT)

Pada tanggal 12 September 2014, Perusahaan mengakuisisi 90% saham CLT yang berdomisili di Batu Besar, Batam. Kemudian, pada tanggal 5 Desember 2014, Perusahaan menambah akuisisi atas CLT menjadi 99,5 % saham. CLT memulai kegiatan operasionalnya sejak tahun 1992.

Anggaran Dasar telah beberapa kali mengalami perubahan, yang terakhir yaitu mengenai perubahan Kegiatan Usaha Perusahaan pada Akta Perubahan Anggaran Dasar No. 54 Tanggal 25 Oktober 2022 yang dibuat di hadapan Miki Tanumiharja, S.H., notaris di Jakarta Selatan. Perubahan tersebut telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Keputusan No. AHU-0077592.AH.01.02. Tahun 2022 tanggal 26 Oktober 2022.

CLT berdomisili di Batu Besar, Batam dan bergerak dibidang perdagangan dan industri beton, jasa konstruksi dan bidang usaha terkait.

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham CLT adalah sebagai berikut:

PT Citra Lautan Teduh (CLT)

On September 12, 2014, the Company acquired 90% of CLT share, where domiciled in Batu Besar, Batam. Then on December 5, 2014, the Company enlarge its acquisition of CLT to 99,5 % share. CLT have been operated since 1992.

The Articles of Association have been amended several times, the latest regarding the changes of Company's Business Activities in the Deed of Amendment of Articles of Association No.54 dated October 25, 2022 made in presence of Miki Tanumiharja, S.H., Notary in South Jakarta. The amendment has been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with his Decree No. AHU-0077592.AH.01.02 Year 2022 dated October 26, 2022.

CLT is domiciled in Batu Besar, Batam, and engaged in the concrete trade and industry, construction and related business.

The CLT's capital structure and shareholder is as follows:

| Pemegang Saham/ Shareholders | Nilai Nominal/ Par Value | | |
|--|---------------------------------|-------------------------------------|------------|
| | Saham/ Shares | Rupiah Penuh/ Full in Rupiah | % |
| Modal Dasar/ Authorized Capital | 3.738.692.000 | 373.869.200.000 | |
| Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Paid in Capital | | | |
| PT Wijaya Karya Beton Tbk | 929.999.635 | 92.999.963.500 | 99,5 |
| Kopkar Beton Makmur Wijaya | 4.673.365 | 467.336.500 | 0,5 |
| Jumlah/ Total | 934.673.000 | 93.467.300.000 | 100 |
| Saham dalam Portepel/ Portfolio Stock | 2.804.019.000 | 280.401.900.000 | |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Ikhtisar Data Keuangan

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 |
|--------------------------|--|
| | Rp |
| Jumlah Aset | 468.683.630.108 |
| Jumlah Liabilitas | 97.441.261.660 |
| Jumlah Ekuitas | 371.242.368.448 |
| Jumlah Laba Komprehensif | 8.873.877.336 |

Financial Data Summary

| | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
|--|--|-----------------------------------|
| | Rp | |
| | 469.276.542.871 | <i>Total Assets</i> |
| | 106.908.051.757 | <i>Total Liabilities</i> |
| | 362.368.491.114 | <i>Total Equity</i> |
| | 19.040.334.343 | <i>Total Comprehensive Income</i> |

PT Wijaya Karya Pracetak Gedung (WPG)

WPG didirikan di Jakarta dengan akta Perseroan Terbatas PT Wijaya Karya Pracetak Gedung berdasarkan Akta Notaris No. 142 yang dibuat dihadapan Sri Ismiyati, S.H., Notaris di Jakarta. Akta tersebut telah memperoleh pengesahan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia dengan Keputusannya No. AHU-0001918.AH.0101 tanggal 17 Januari 2017.

PT Wijaya Karya Pracetak Gedung (WPG)

WPG was established in Jakarta with the deed of Limited Liability Company WPG based on Notarial Deed No. 142 made before Sri Ismiyati, S.H., Notary in Jakarta. The deed was approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia in his Decree No. AHU-0001918.AH.0101 dated 17 January 2017.

Perubahan Anggaran Dasar WPG terakhir dimuat dalam akta No. 5 yang dibuat dihadapan Notaris Fatma, SH., MKn., MH, tanggal 26 Juni 2023 dan telah diterima dan dicatat oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan surat No. AHU-AH.01.09-0137519 Tahun 2023 tanggal 10 Juli 2023 tentang perubahan susunan Dewan Komisaris dan Direksi WPG.

The latest amendment in the articles of Association of WPG is covered in Deed No. 5 made before Notary Fatma, SH., MKn., MH, dated June 26, 2023 and has been received and recorded by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with letter No. AHU-AH.01.09-0137519 Year 2023 dated July 10, 2023 concerning changes to the composition of the WPG's Board of Commissioners and Directors.

WPG berdomisili di Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta dan bergerak dibidang perindustrian, perdagangan, dan jasa.

WPG is domiciled in South Jakarta, Jakarta Capital Special Region and engaged in industry, trading, and services.

Berdasarkan, Akta Perjanjian Jual Beli No. 13 dan Akta Pernyataan Keputusan Pemegang Saham di Luar Rapat No. 12 keduanya tanggal 25 Juli 2022 dan dibuat di hadapan Notaris Fatma SH., MKn., Perusahaan membeli 10.000.000 lembar saham WPG senilai Rp2.700.000.000 dari PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk, pihak berelasi. Oleh karena itu terdapat peningkatan persentase kepemilikan Perusahaan di WPG dari 49% menjadi 51% dan berubah dari entitas asosiasi menjadi entitas anak. Transaksi ini diakui sebagai kombinasi bisnis entitas sepengendali (Catatan 30). WPG memulai kegiatan operasionalnya sejak tahun 2017.

Based on, Deed of Sale and Purchase Agreement No. 13 and the Deed of Shareholders' Decision Decree outside Meeting No. 12, both dated July 25, 2022 and were made in presence of the Notary Fatma SH., MKN., the Company bought 10,000,000 shares of WPG amounting to Rp2,700,000,000 from PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk, related party. Therefore, the percentage of the Company's ownership in WPG has increased from 49% into 51% and changed from an associate into a subsidiary. This transaction is recognized as a business combination of entities under common control (Note 30). WPG started its operational activities since 2017.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Akta tersebut telah diterima oleh
Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia
Republik Indonesia melalui surat No. AHU-
AH.01.09-0036894 tanggal 26 Juli 2022.

Struktur permodalan dan susunan pemegang
saham WPG adalah sebagai berikut:

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

The amendment has been approved by the
Ministry of Law and Human Rights of the
Republic of Indonesia with Decree No. AHU-
AH.01.09-0036894 dated July 26, 2022.

The WPG's capital structure and shareholder
is as follows:

| Pemegang Saham/ Shareholders | Nilai Nominal/ Par Value | | |
|--|--------------------------|------------------------------|------------|
| | Saham/ Shares | Rupiah Penuh/ Full in Rupiah | % |
| Modal Dasar/ Authorized Capital | 2.000.000.000 | 200.000.000.000 | |
| Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Paid in Capital | | | |
| PT Wijaya Karya Beton Tbk | 255.000.000 | 25.500.000.000 | 51 |
| PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk | 245.000.000 | 24.500.000.000 | 49 |
| Jumlah/ Total | 500.000.000 | 50.000.000.000 | 100 |
| Saham dalam Portepel/ Portfolio Stock | 1.500.000.000 | 150.000.000.000 | |

Ikhtisar Data Keuangan

Financial Data Summary

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp | |
|--------------------------|--|--|----------------------------|
| Jumlah Aset | 387.745.985.683 | 347.605.938.925 | Total Assets |
| Jumlah Liabilitas | 349.046.516.443 | 300.611.836.858 | Total Liabilities |
| Jumlah Ekuitas | 38.699.469.240 | 46.994.102.067 | Total Equity |
| Jumlah Laba Komprehensif | (8.294.632.826) | (29.836.853.899) | Total Comprehensive Income |

1.d. Dewan Komisaris, Direksi, Komite Audit dan Karyawan

Dewan Komisaris

Sebagaimana termaktub dalam Akta No. 74 tanggal 30 Mei 2024 yang dibuat di hadapan Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notaris di Jakarta dan telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusannya No. AHU-01077889.AH.01.11 tanggal 3 Juni 2024.

Sebagaimana termaktub dalam Akta No. 09 tanggal 08 Juni 2023 yang dibuat di hadapan Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notaris di Jakarta dan telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusannya No. AHU-0032467.AH.01.02 tanggal 12 Juni 2023.

1.d. Board of Commissioners, Directors, Audit Committee and Employees

Board of Commissioners

As stated in the Deed No. 74 dated May 30, 2024 made in presence of Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notary in Jakarta and was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in its Decision Letter No. AHU-01077889.AH.01.11 dated June 3, 2024.

As stated in the Deed No. 62 dated June 08, 2023 made in presence of Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notary in Jakarta and was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in its Decision Letter No. AHU-0032467.AH.01.02 dated June 12, 2023.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

Susunan Dewan Komisaris per
30 September 2024 dan 31 Desember 2023,
adalah sebagai berikut:

*The composition of the Board of
Commissioners As of September 30, 2024
and December 31, 2023 are as follows:*

Dewan Komisaris

| | <u>30 September 2024/ September 30, 2024</u> |
|----------------------|--|
| Komisaris Utama | Eko Sujianto |
| Komisaris | R. Permadi Mulajaya |
| Komisaris | Miftachul Munir |
| Komisaris Independen | Nita Prihutaminigrum |
| Komisaris Independen | Iswandi Imran |

Board of Commissioners

*President Commissioner
Commissioner
Commissioner
Independent Commissioner
Independent Commissioner*

Dewan Komisaris

| | <u>31 Desember 2023/ December 31, 2023</u> |
|----------------------|--|
| Komisaris Utama | Hermawan Dhewayanto |
| Komisaris | R. Permadi Mulajaya |
| Komisaris | Miftachul Munir |
| Komisaris Independen | Nita Prihutaminigrum |
| Komisaris Independen | Priyo Suprobo |

Board of Commissioners

*President Commissioner
Commissioner
Commissioner
Independent Commissioner
Independent Commissioner*

Direksi

Sebagaimana termaktub dalam Akta No. 74
tanggal 30 Mei 2024 yang dibuat di hadapan
Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito,
S.H., Notaris di Jakarta dan telah disahkan
oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia
Republik Indonesia dalam Surat
Keputusannya No. AHU-01077889.AH.01.11
tanggal 3 Juni 2024.

Directors

*As stated in the Deed No. 74 dated May 30,
2024 made in presence of Ir. Nanette
Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notary
in Jakarta and was approved by the Minister
of Law and Human Rights of the Republic of
Indonesia in its Decision Letter No. AHU-
01077889.AH.01.11 dated June 3, 2024.*

Sebagaimana termaktub dalam Akta No. 09
tanggal 08 Juni 2023 yang dibuat di hadapan
Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito,
S.H., Notaris di Jakarta dan telah disahkan
oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia
Republik Indonesia dalam Surat
Keputusannya No. AHU-0032467.AH.01.02
tanggal 12 Juni 2023.

*As stated in the Deed No. 62 dated June 08,
2023 made in presence of Ir. Nanette
Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notary
in Jakarta and was approved by the Minister
of Law and Human Rights of the Republic of
Indonesia in its Decision Letter No. AHU-
0032467.AH.01.02 dated June 12, 2023.*

Susunan Dewan Direksi per 30 September
2024 dan 31 Desember 2023, adalah
sebagai berikut:

*The composition of the Board of Directors As
of September 30, 2024 and December 31,
2023 are as follows:*

Direksi

| | <u>30 September 2024/ September 30, 2024</u> |
|---|--|
| Direktur Utama | Kuntjara |
| Direktur Pemasaran dan Pengembangan | Rija Judaswara |
| Direktur Keuangan, <i>Human Capital</i> dan Manajemen Risiko | Syailendra Ogan |
| Direktur Operasi dan <i>Supply Chain Management</i> | Agus Pramono |
| Direktur Teknik dan Produksi | Verly Widiantoro |

Directors

*President Director
Director of Marketing
and Development
Director of Finance, Human Capital
and Risk Management
Director of Operations
and Supply Chain Management
Director of Engineering and Production*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

| Direksi | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | Directors |
|---|--|---|
| Direktur Utama | Kuntjara | President Director |
| Direktur Pemasaran dan Pengembangan | Rija Judaswara | Director of Marketing and Development |
| Direktur Keuangan, <i>Human Capital</i> dan Manajemen Risiko | Ahmad Fadli Kartajaya | Director of Finance, Human Capital and Risk Management |
| Direktur Operasi dan <i>Supply Chain Management</i> | Taufik Dwi Wibowo | Director of Operations and Supply Chain Management |
| Direktur Teknik dan Produksi | Verly Widiantor | Director of Engineering and Production |

Komite Audit

Berdasarkan Surat Keputusan Dewan Komisaris No. SK.04/DK-WB/VI/2024 tanggal 27 Juni 2024 pengangkatan organ Komite Audit dan Risiko Usaha.

Berdasarkan Surat Keputusan Dewan Komisaris No. SK.08/DK-WB/V/2023 tanggal 22 Mei 2023 pengangkatan organ Komite Audit dan Risiko Usaha.

Susunan Komite Audit per 30 September 2024 dan 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut:

| Komite Audit | 30 September 2024/ September 30, 2024 | Audit Committee |
|---------------------|--|------------------------|
| Ketua | Iswandi Imran | Chairman |
| Anggota | Nita Prihutamingrum | Member |
| Anggota | Gunarto | Member |

| Komite Audit | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | Audit Committee |
|---------------------|--|------------------------|
| Ketua | Priyo Suprobo | Chairman |
| Anggota | Nita Prihutamingrum | Member |
| Anggota | Gunarto | Member |

Sekretaris Perusahaan

Berdasarkan Surat Keputusan Dewan Direksi No. SK.02.01/WB-0A.0618/2022 tanggal 01 Agustus 2022, Sekretaris Perusahaan per tanggal 30 September 2024 adalah Dedi Indra.

Personil manajemen kunci meliputi Dewan Komisaris, Direksi Perusahaan, Kepala Satuan Pengawas Internal, Sekretaris Perusahaan dan Manajer Divisi.

Jumlah remunerasi Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan untuk tahun-tahun yang berakhir pada 30 September 2024 dan 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut:

Audit Committee

Based on the Decree of the Board of Commissioners No. SK.04/DK-WB/VI/2024 dated June 27, 2024 the Audit Committee and Business Risk.

Based on the Decree of the Board of Commissioners No. SK.08/DK-WB/V/2023 dated May 22, 2023 the Audit Committee and Business Risk.

The composition of the Audit Committee.As of September 30, 2024 and December 31, 2023 are as follows:

Corporate Secretary

Based on the decree of the Board of Directors No. SK.02.01/WB-0A.0618/2022 dated August 01, 2022, the Corporate Secretary on September 30, 2024 is Dedi Indra.

Key management personnel are the Company's Boards of Commissioners, Directors, Head of Internal Audit, Corporate Secretary and Division Manager.

Board of Commissioners and Directors Remuneration for the years ended September 30, 2024 and December 31, 2023 are as follows:

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Dewan Komisaris

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
|-----------------------|--|--|-------------------------|
| | Rp | Rp | |
| Imbalan Jangka Pendek | 3.400.294.500 | 4.256.569.800 | Short-Term Benefit |
| Imbalan Pascakerja | 835.245.000 | 798.156.000 | Post-employment Benefit |
| Jumlah | 4.235.539.500 | 5.054.725.800 | Total |

Board of Commissioner

Direksi

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
|-----------------------|--|--|-------------------------|
| | Rp | Rp | |
| Imbalan Jangka Pendek | 6.668.000.000 | 8.160.100.000 | Short-Term Benefit |
| Imbalan Pascakerja | 1.775.400.000 | 1.710.732.500 | Post-employment Benefit |
| Jumlah | 8.443.400.000 | 9.870.832.500 | Total |

Directors

Jumlah karyawan Tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023 masing-masing sebanyak 1.094 and 1.167 orang (tidak diaudit).

Number of employees As of September 30, 2024 and December 31, 2023 are 1,094 person and 1,167 person respectively (unaudited).

2. Kebijakan Akuntansi Material

2. Material Accounting Policies

2.a. Pernyataan Kepatuhan

Laporan keuangan konsolidasian telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia yang meliputi Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan – Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK – IAI), serta peraturan Pasar Modal yang berlaku antara lain Peraturan Otoritas Jasa Keuangan/ Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (OJK/Bapepam-LK) No. VIII.G.7 tentang pedoman penyajian laporan keuangan, keputusan Ketua Bapepam-LK No. KEP-347/BL/2012 tentang penyajian dan pengungkapan laporan keuangan emiten atau perusahaan publik.

2.a. Compliance Statements

The consolidated financial statements were prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards which include the Statement of Financial Accounting Standards (PSAK) and Interpretation of Financial Accounting Standards (ISAK) issued by the Financial Accounting Standard Board – Indonesian Institute of Accountant (DSAK – IAI), and regulations in the Capital Market include Regulations of Financial Services Authority/ Capital Market and Supervisory Board and Financial Institution (OJK/Bapepam-LK) No.VIII.G.7 regarding guidelines for the presentation of financial statements, decree of Chairman of Bapepam-LK No.KEP- 347/BL/2012 regarding presentation and disclosure of financial statements of the issuer or public company.

2.b. Dasar Pengukuran dan Penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasian

Laporan keuangan konsolidasian disusun dan disajikan berdasarkan asumsi kelangsungan usaha serta atas dasar akrual, kecuali laporan arus kas konsolidasian. Dasar pengukuran dalam penyusunan

2.b. Basis of Measurement and Preparation of Consolidated Financial Statements

The consolidated financial statements have been prepared and presented based on going concern assumption and accrual basis of accounting, except for the consolidated statements of cash flows. Basis of

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

laporan keuangan konsolidasian ini adalah konsep biaya perolehan, kecuali beberapa akun tertentu yang didasarkan pengukuran lain sebagaimana dijelaskan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut. Biaya perolehan umumnya didasarkan pada nilai wajar imbalan yang diserahkan dalam pemerolehan aset.

Laporan arus kas konsolidasian disusun menggunakan metode langsung dan arus kas diklasifikasikan atas dasar aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang penyajian yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian ini adalah Rupiah yang merupakan mata uang fungsional Perusahaan. Setiap entitas di dalam Grup menetapkan mata uang fungsional sendiri dan unsur-unsur dalam laporan keuangan dari setiap entitas diukur berdasarkan mata uang fungsional tersebut.

2.c. Pernyataan dan Interpretasi Standar Akuntansi Baru dan Revisi yang Berlaku Efektif pada Tahun Berjalan

Berikut amendemen dan penyesuaian atas standar yang berlaku efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2024, dengan penerapan dini diperkenankan yaitu:

- Amendemen PSAK 1: Penyajian Laporan Keuangan tentang Liabilitas Jangka Panjang Dengan Kovenan;
- Amendemen PSAK 73: Liabilitas Sewa dalam Jual dan Sewa – Balik;
- Amendemen PSAK 2: Laporan Arus Kas dan PSAK 60 : Instrumen Keuangan: Pengungkapan tentang pengaturan pembiayaan pemasok;
- Revisi PSAK 101: Penyajian Laporan Keuangan Syariah;
- Revisi PSAK 109: Akuntansi Zakat, Infak, dan Sedekah tentang akuntansi zakat, infak dan sedekah.

Implementasi dari standar-standar tersebut tidak menghasilkan perubahan substansial terhadap kebijakan akuntansi Perusahaan dan entitas anak (selanjutnya disebut "Grup") tidak memiliki dampak yang material terhadap laporan keuangan di tahun berjalan atau tahun sebelumnya

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

measurement in preparation of these consolidated financial statements is the historical costs concept, except for certain accounts which have been prepared on the basis of other measurements as described in their respective policies. Historical cost is generally based on the fair value of the return given in exchange for assets.

Consolidated cash flows are prepared based on direct method by classifying cash flow from operating, investing and financing activities.

The presentation currency used in the preparation of the consolidated financial statements is Rupiah which is the functional currency of the Company. Each entity in the Group determines its own functional currency and items included in the financial statements of each entity are measured using that functional currency.

2.c. New and Revised Statements and Interpretation of Financial Accounting Standards Effective in the Current Year

The following are amendment and improvements to standards which effective for periods beginning on or after January 1, 2024, with early adoption is permitted, are as follows:

- *Amendments PSAK 1: Presentation of Financial Statements related to Non-Current Liabilities with Covenants;*
- *Amendments PSAK 73: Lease Liability in a Sale and Leaseback;*
- *Amendments PSAK 2: Statement of cash flow and PSAK 60: Financial Instrument: Disclosure regarding supplier finance agreement;*
- *Revised PSAK 101; Presentation of Shariah Financial Statement;*
- *Revised PSAK 109; Zakah, Infaq and Sadaqah related to accounting of zakah, infaq and sadaqah.*

The implementation of these standards did not result in a substantial change in the Company and subsidiaries (hereinafter collectively referred to as "the Group") accounting policies and had no material impact on the financial statements of the current year or previous year.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

2.d. Prinsip-prinsip Konsolidasi

Laporan keuangan konsolidasian menggabungkan laporan keuangan Perusahaan dan entitas-entitas yang dikendalikan oleh Perusahaan (termasuk entitas terstruktur). Pengendalian tercapai jika Perusahaan memiliki kekuasaan atas *investee*; eksposur atau hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan *investee*; dan kemampuan untuk menggunakan kekuasaannya atas *investee* untuk mempengaruhi jumlah imbal hasil investor.

Grup menilai kembali apakah entitas tersebut adalah *investee* jika fakta dan keadaan yang mengindikasikan adanya perubahan terhadap satu atau lebih dari tiga elemen pengendalian yang disebutkan di atas.

Ketika Perusahaan memiliki hak suara kurang dari mayoritas di *investee*, ia memiliki kekuasaan atas *investee* ketika hak suara investor cukup untuk memberinya kemampuan praktis untuk mengarahkan aktivitas relevan secara sepihak. Perusahaan mempertimbangkan seluruh fakta dan keadaan yang relevan dalam menilai apakah hak suara Perusahaan cukup untuk memberikan Perusahaan kekuasaan, termasuk (i) ukuran kepemilikan hak suara Perusahaan relatif terhadap ukuran dan penyebaran kepemilikan pemilik hak suara lain; (ii) hak suara potensial yang dimiliki oleh Perusahaan, pemegang suara lain atau pihak lain; (iii) hak yang timbul dari pengaturan kontraktual lain; dan (iv) setiap fakta dan keadaan tambahan apapun mengindikasikan bahwa Perusahaan memiliki, atau tidak memiliki, kemampuan kini untuk mengarahkan aktivitas yang relevan pada saat keputusan perlu dibuat, termasuk pola suara pemilihan dalam RUPS sebelumnya.

Konsolidasi entitas anak dimulai ketika Perusahaan memperoleh pengendalian atas entitas anak dan akan dihentikan ketika Perusahaan kehilangan pengendalian pada entitas anak. Secara khusus, pendapatan dan beban entitas anak diakuisisi atau dijual selama tahun berjalan termasuk dalam laporan laba rugi konsolidasian dan penghasilan komprehensif lain dari tanggal

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

2.d. The Principles of Consolidation

The consolidated financial statements incorporate the financial statements of the Company and entities (including structured entities) controlled by the Company. Control is achieved where the Company has the power over the investee; is exposed, or has rights, to variable returns from its involvement with the investee; and has the ability to use its power to affect its returns.

The Group reassesses whether or not it controls an investee if facts and circumstances indicate that there are changes to one or more of the three elements of control as listed above.

When the Company has less than a majority of the voting rights of an investee, it has power over the investee when the voting rights are sufficient to give it the practical ability to direct the relevant activities of the investee unilaterally. The Company considers all relevant facts and circumstances in assessing whether or not the Company's voting rights in an investee are sufficient to give it power, including (i) the size of the Company's holding of voting rights relative to the size and dispersion of holding of the other vote holders; (ii) potential voting rights held by the Company, other vote holders or other parties; (iii) rights arising from other contractual arrangements; and (iv) any additional facts and circumstances that indicate that the Company has, or does not have, the current ability to direct the relevant activities at the time that decisions need to be made, including voting patterns at previous shareholders' meetings.

Consolidation of a subsidiary begins when the Company obtains control over the subsidiary and ceases when the Company loses control of the subsidiary. Specifically, income and expense of a subsidiary acquired or disposed of during the year are included in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income from the date the Company gains control until the date

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

diperolehnya pengendalian Perusahaan
sampai tanggal ketika Perusahaan berhenti
mengendalikan entitas anak.

Laba rugi dan setiap komponen penghasilan
komprehensif lain diatribusikan kepada
pemilik entitas induk dan untuk kepentingan
nonpengendali. Perusahaan juga
mengatribusikan total laba komprehensif
entitas anak kepada pemilik entitas induk
dan kepentingan nonpengendali meskipun
hal tersebut mengakibatkan kepentingan
nonpengendali memiliki saldo defisit.

Jika diperlukan, penyesuaian dapat
dilakukan terhadap laporan keuangan entitas
anak agar kebijakan akuntansi sesuai
dengan kebijakan akuntansi Grup.

Seluruh aset dan liabilitas dalam intra
kelompok usaha, ekuitas, pendapatan, biaya
dan arus kas yang berkaitan dengan
transaksi dalam kelompok usaha dieliminasi
secara penuh pada saat konsolidasian.

Perubahan kepemilikan Perusahaan pada
entitas anak yang tidak mengakibatkan
kehilangan pengendalian Perusahaan atas
entitas anak dicatat sebagai transaksi
ekuitas. Jumlah tercatat dari kepemilikan
Perusahaan dan kepentingan nonpengendali
d disesuaikan untuk mencerminkan perubahan
kepentingan relatifnya dalam entitas anak.
Selisih antara jumlah tercatat kepentingan
nonpengendali yang disesuaikan dan nilai
wajar imbalan yang dibayar atau diterima
diakui secara langsung dalam ekuitas dan
diatribusikan dengan pemilik entitas induk.

Jika Perusahaan kehilangan pengendalian,
maka Perusahaan:

- a) Menghentikan pengakuan aset
(termasuk *goodwill*) dan liabilitas entitas
anak pada jumlah tercatatnya ketika
pengendalian hilang;
- b) Menghentikan pengakuan jumlah
tercatat setiap kepentingan
nonpengendali pada entitas anak
terdahulu ketika pengendalian hilang
(termasuk setiap komponen penghasilan
komprehensif lain yang diatribusikan
pada kepentingan non pengendali);

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

*when the Company ceases to control
the subsidiary.*

*Profit or loss and each component of other
comprehensive income are attributed to the
owners of the Company and to the
noncontrolling interest. Total comprehensive
income of subsidiaries is attributed to the
owners of the Company and the
noncontrolling interest even if this results in
the non-controlling interest having a deficit
balance.*

*When necessary, adjustment are made to
the financial statements of subsidiaries to
bring their accounting policies in line with the
Group's accounting policies.*

*All intra group assets and liabilities, equity,
income, expenses and cash flows relating to
transactions between members of the group
are eliminated in full on consolidation.*

*Changes in the Company's ownership
interest in existing subsidiaries that do not
result in the Company losing control over the
subsidiaries are accounted for as equity
transactions. The carrying amounts of the
Company's interest and the non-controlling
interest are adjusted to reflect the changes in
their relative interest in the subsidiaries. Any
difference between the amount by which the
non-controlling interest are adjusted and the
fair value of the consideration paid or
received is recognized directly in equity and
attributed to owners of the Company.*

If the Company loses control, the Company:

- a) *Derecognized the asset (including
goodwills) and liabilities of the
subsidiaries at their carrying amount at
the date when the contract is lost;*
- b) *Derecognized the carrying amount of any
none controlling interest in the for more
subsidiaries at the date when the control
is lost (including any component of other
comprehensive income atributable to
none controlling interest);*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

- c) Mengakui nilai wajar pembayaran yang diterima (jika ada) dari transaksi, peristiwa, atau keadaan yang mengakibatkan hilangnya pengendalian yang mengakibatkan hilangnya pengendalian;
- d) Mengakui sisa investasi pada entitas anak terdahulu pada nilai wajarnya pada tanggal hilangnya pengendalian;
- e) Mereklasifikasi ke laba rugi, atau mengalihkan secara langsung ke saldo laba jika disyaratkan oleh SAK lain, jumlah yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain dalam kaitan dengan entitas anak;
- f) Mengakui perbedaan apapun yang dihasilkan sebagai keuntungan atau kerugian dalam laba rugi yang diatribusikan kepada entitas induk.

2.e. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing

Laporan keuangan individu masing-masing entitas dalam Grup diukur dan disajikan dalam mata uang dari lingkungan ekonomi utama dimana entitas beroperasi (mata uang fungsional). Laporan keuangan konsolidasian dari Grup disajikan dalam mata uang Rupiah yang merupakan mata uang fungsional Perusahaan dan mata uang penyajian untuk laporan keuangan konsolidasian.

Dalam penyusunan laporan keuangan setiap individu entitas Grup, transaksi dalam mata uang asing selain mata uang fungsional entitas (mata uang asing) diakui pada kurs yang berlaku pada tanggal transaksi. Pada setiap akhir periode pelaporan, pos moneter dalam valuta asing dijabarkan kembali pada kurs yang berlaku pada tanggal tersebut. Pos-pos non moneter yang diukur pada nilai wajar dalam valuta asing dijabarkan kembali pada kurs yang berlaku pada tanggal ketika nilai wajar ditentukan. Pos non moneter diukur dalam biaya historis yang tidak dijabarkan kembali.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

- c) Recognized fair value of the payment received, if any, from the transaction, event or circumstances that result in the lost of control;*
- d) Recognized any investment retained in the formal subsidiaries at fair value at the date when the control is lost;*
- e) Reclasifies to profit and loss, or transfer directly to retained earning if required by other SAKs, the amount recognized in other comprehensive income in relation to the subsidiaries;*
- f) Recognized any resulting difference as a gain or loss attributable to the parent.*

2.e. Transactions and Balances in Foreign Currency

The individual financial statements of each Group's entity are measured and presented in the currency of the primary economic environment in which the entity operates (its functional currency). The consolidated financial statements of the Group are presented in Indonesian Rupiah, which is the functional currency of the Company and the presentation currency for the consolidated financial statements.

In preparing the financial statements of each individual Group entity, transactions in currencies other than the entity's functional currency (foreign currencies) are recognized at the rates of exchange prevailing at the dates of the transactions. At the end of each reporting period, monetary items denominated in foreign currencies are retranslated at the rates prevailing at that date. Non-monetary items carried at fair value that are denominated in foreign currencies are retranslated at the rates prevailing at the date when the fair value was determined. Non-monetary items that are measured in terms of historical cost in a foreign currency are not retranslated.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Selisih kurs atas pos moneter diakui dalam
laba rugi pada periode saat terjadinya.

Kurs yang digunakan Kurs tengah Bank
Indonesia Tanggal 30 September 2024 dan
31 Desember 2023 sebagai berikut:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 |
|------|--|
| | Rp |
| USD | 15.138 |
| Euro | 16.852 |
| SGD | 11.788 |

2.f. Pihak-pihak Berelasi

Pihak-pihak berelasi adalah orang atau
entitas yang terkait dengan entitas pelapor:

1. Orang atau anggota keluarga terdekat
mempunyai relasi dengan entitas
pelapor jika orang tersebut:
 - a. Memiliki pengendalian atau
pengendalian bersama atas entitas
pelapor;
 - b. Memiliki pengaruh signifikan atas
entitas pelapor; atau
 - c. Personil manajemen kunci entitas
pelapor atau entitas induk dari
entitas pelapor.
2. Suatu entitas berelasi dengan entitas
pelapor jika memenuhi salah satu hal
berikut:
 - a. Entitas dan entitas pelapor adalah
anggota dari kelompok usaha yang
sama (artinya entitas induk, entitas
anak, dan entitas anak berikutnya
terkait dengan entitas lain);
 - b. Satu entitas adalah entitas asosiasi
atau ventura bersama dari entitas
lain (atau entitas asosiasi atau
ventura bersama yang merupakan
anggota suatu kelompok usaha,
yang mana entitas lain tersebut
adalah anggotanya);
 - c. Kedua entitas tersebut adalah
ventura bersama dari pihak ketiga
yang sama;
 - d. Satu entitas adalah ventura bersama
dari entitas ketiga dan entitas yang
lain adalah entitas asosiasi dari
entitas ketiga;

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Exchange rate differences on monetary items
are recognized in profit or loss in the period
in which they arise

The rates used are the Bank of Indonesia
middle rates on September 30, 2024 and
December 31, 2023 as follows:

| | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
|--------|--|------|
| | Rp | |
| 15.526 | | USD |
| 16.404 | | Euro |
| 11.334 | | SGD |

2.f. Related Parties

A related party is a person or entity that is
related to the reporting entity:

1. A person or a close member of that
person's family is related to the reporting
entity if that person:
 - a. Has control or joint control over the
reporting entity;
 - b. Has a significant influence upon the
reporting entity; or
 - c. Is a member of key management
personnel of the reporting entity or of
a parent of the reporting entity.
2. An entity is related to reporting entity if
any of the following conditions applies:
 - a. The entity and the reporting entity
are members of the same group
(which means that each parent,
subsidiary and fellow subsidiary is
related to the others);
 - b. One entity is an associations or joint
venture of the other entity (or an
associate or joint venture of a
member of a group of which the
other entity is a member);
 - c. Both entities are joint ventures of the
same third party;
 - d. One entity is a joint venture of the
third entity and other entity is an
associate of the third entity;

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

- e. Entitas tersebut adalah suatu program imbalan pascakerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor;
- f. Entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam angka 1;
- g. Orang yang diidentifikasi dalam angka 1.a memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas); atau
- h. Entitas, atau anggota dari kelompok yang mana entitas merupakan bagian dari kelompok tersebut, menyediakan jasa personil manajemen kunci kepada entitas pelapor atau kepada entitas induk dari entitas pelapor.

Entitas yang berelasi dengan pemerintah adalah entitas yang dikendalikan, dikendalikan bersama, atau dipengaruhi oleh pemerintah. Pemerintah mengacu kepada pemerintah, instansi pemerintah dan badan yang serupa baik lokal, nasional maupun internasional.

Entitas yang berelasi dengan Pemerintah dapat berupa entitas yang dikendalikan atau dipengaruhi secara signifikan oleh Kementerian Keuangan yang merupakan Pemegang Saham entitas, atau entitas yang dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia melalui Kementerian BUMN sebagai kuasa pemegang saham.

Seluruh transaksi dan saldo yang signifikan dengan pihak berelasi diungkapkan dalam catatan yang relevan.

2.g. Kas dan Setara Kas

Untuk tujuan penyajian arus kas, kas dan setara kas terdiri dari kas, bank dan semua investasi yang jatuh tempo dalam waktu tiga bulan atau kurang dari tanggal perolehannya dan yang tidak dijamin serta tidak dibatasi penggunaannya.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

- e. The entity is a post-employment defined benefit plan for the benefit of employees of either the reporting entity or an entity related to the reporting entity. If the reporting entity is the provider itself, the sponsoring employers are also related to the reporting entity;*
- f. The entity is controlled or jointly controlled by a person identified in 1.;*
- g. A person identified in 1.a has significant influence over the entity or is a member of the key management personnel of the entity (or of a parent of the entity); or*
- h. The entity, or any member of a group of which it is a part, provides key management personnel services to the reporting entity or to the parent of the reporting entity.*

A government-related entity is an entity that is controlled, jointly controlled or significant influence by a government. Government refers to government, government agencies and similar bodies whether local, national or international.

Government-related entity can be an entity which controlled or significantly influenced by the Ministry of Finance that representing as the shareholders of the entity or an entity controlled by the Government of Republic of Indonesia, represented by the SOE's Ministry as a shareholder's representative.

All significant transactions and balances with related parties are disclosed in the relevant notes.

2.g. Cash and Cash Equivalents

For cash flow presentation purposes, cash and cash equivalents consist of cash on hand and in banks and all unrestricted investments with maturities of three months or less from the date of placement and are not issued as collateral and are not restricted in use.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

**2.h. Instrumen Keuangan
Pengakuan dan Pengukuran Awal**

Grup mengakui aset keuangan atau liabilitas keuangan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian, jika dan hanya jika, Grup menjadi salah satu pihak dalam ketentuan pada kontrak instrumen tersebut. Pada saat pengakuan awal aset keuangan atau liabilitas keuangan, Grup mengukur pada nilai wajarnya. Dalam hal aset keuangan atau liabilitas keuangan tidak diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, nilai wajar tersebut ditambah atau dikurang dengan biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan atau penerbitan aset keuangan atau liabilitas keuangan tersebut.

Biaya transaksi yang dikeluarkan sehubungan dengan perolehan aset keuangan dan penerbitan liabilitas keuangan yang diklasifikasikan pada nilai wajar melalui laba rugi dibebankan segera.

Pengukuran Selanjutnya Aset Keuangan

Aset keuangan Grup diklasifikasikan sebagai berikut: aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi, aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain, aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

(i) Aset Keuangan yang Diukur pada Biaya Perolehan Diamortisasi

Aset keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi ketika kedua kondisi berikut terpenuhi:

- (1) Aset keuangan dikelola dalam model bisnis yang bertujuan untuk memiliki aset keuangan dalam rangka mendapatkan arus kas kontraktual saja; dan
- (2) Persyaratan kontraktual dari aset keuangan tersebut memberikan hak pada tanggal tertentu atas arus kas yang semata dari pembayaran pokok dan bunga (*solely payments of principal and interest - SPPI*) dari jumlah pokok terutang.

**2.h. Financial Instrument
Initial Recognition and Measurement**

The Group recognizes a financial asset or a financial liability in the consolidated statement of financial position when, and only when, it becomes a party to the contractual provisions of the instrument. At initial recognition, the Group measures all financial assets and financial liabilities at its fair value. In the case of a financial asset or financial liability not at fair value through profit or loss, fair value plus or minus with the transaction costs that are directly attributable to the acquisition or issue of the financial asset or financial liability.

Transaction costs incurred on acquisition of a financial asset and issue of a financial liability classified at fair value through profit or loss are expensed immediately.

Subsequent Measurement of Financial Assets

The Group financial assets are classified into the following specified categories: financial assets at amortized costs, financial assets at fair value through other comprehensive income, and financial assets at fair value through profit or loss.

(i) Financial Assets Measured at Amortized Costs

Financial assets are measured at amortized costs if these conditions are met:

- (1) *The financial asset is held within a business model whose objective is to hold financial assets in order to collect contractual cash flows; and*
- (2) *The contractual terms of the financial asset give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interest (SPPI) on the principal amount outstanding.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Aset keuangan ini diukur pada jumlah yang diakui pada awal pengakuan dikurangi dengan pembayaran pokok, kemudian dikurangi atau ditambah dengan jumlah amortisasi kumulatif atas perbedaan jumlah pengakuan awal dengan jumlah pada saat jatuh tempo, dan penurunan nilainya.

Pendapatan keuangan dihitung dengan menggunakan metode suku bunga efektif dan diakui di laba rugi. Perubahan pada nilai wajar diakui di laba rugi ketika aset dihentikan atau direklasifikasi.

Aset keuangan yang diklasifikasikan menjadi aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi dapat dijual Ketika terdapat peningkatan risiko kredit. Penghentian untuk alasan lain diperbolehkan namun jumlah penjualan tersebut harus tidak signifikan jumlahnya atau tidak sering.

(ii) Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Penghasilan Komprehensif Lain ("FVTOCI")

Aset keuangan diukur pada FVTOCI jika kedua kondisi berikut terpenuhi:

- (1) Aset keuangan dikelola dalam model bisnis yang tujuannya akan terpenuhi dengan mendapatkan arus kas kontraktual dan menjual aset keuangan; dan
- (2) Persyaratan kontraktual dari aset keuangan tersebut memberikan hak pada tanggal tertentu atas arus kas yang semata dari pembayaran pokok dan bunga (*solely payments of principal and interest - SPPI*) dari jumlah pokok terutang.

Aset keuangan tersebut diukur sebesar nilai wajar, dimana keuntungan atau kerugian diakui dalam penghasilan komprehensif lain, kecuali untuk kerugian akibat penurunan nilai dan keuntungan atau kerugian akibat perubahan kurs, diakui pada laba rugi. Ketika aset keuangan tersebut dihentikan pengakuannya atau direklasifikasi, keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

The financial asset is measured at the amount recognized at initial recognition minus principal repayments, plus or minus the cumulative amortization of any difference between that initial amount and the maturity amount, and any loss allowance.

Interest income is calculated using the effective interest method and is recognized in profit or loss. Changes in fair value are recognized in profit and loss when the asset is derecognized or reclassified.

Financial assets classified to amortized cost may be sold where there is an increase in credit risk. Disposals for other reasons are permitted but such sales should be insignificant in value or infrequent in nature.

(ii) Financial Assets Measured at Fair Value Through Other Comprehensive Income ("FVTOCI")

The financial assets are measured at FVTOCI if these conditions are met:

- (1) The financial asset is held within a business model whose objective is achieved by both collecting contractual cash flows and selling financial assets; and
- (2) The contractual terms of the financial asset give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interest (SPPI) on the principal amount outstanding.

The financial assets are measured at fair value. The changes in fair value are recognized initially in other comprehensive income (OCI), except for impairment gains and losses, and a portion of foreign exchange gains and losses, are recognized in profit or loss. When the asset is derecognized or reclassified, changes in fair value previously recognized in other comprehensive income and accumulated

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

penghasilan komprehensif lain
direklasifikasi dari ekuitas ke laba rugi
sebagai penyesuaian reklasifikasi.

(iii) Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai
Wajar Melalui Laba Rugi ("FVTPL")

Aset keuangan yang diukur pada FVTPL
adalah aset keuangan yang tidak
memenuhi kriteria untuk diukur pada
biaya perolehan diamortisasi atau untuk
diukur FVTOCI.

Setelah pengakuan awal, aset keuangan
yang diukur pada FVTPL diukur pada
nilai wajarnya. Keuntungan atau
kerugian yang timbul dari perubahan
nilai wajar aset keuangan diakui dalam
laba rugi.

Aset keuangan berupa derivatif dan
investasi pada instrumen ekuitas tidak
memenuhi kriteria untuk diukur pada
biaya perolehan diamortisasi atau kriteria
untuk diukur pada FVTOCI, sehingga
diukur pada FVTPL. Namun demikian,
Grup dapat menetapkan pilihan yang
tidak dapat dibatalkan saat pengakuan
awal atas investasi pada instrumen
ekuitas yang bukan untuk
diperjualbelikan dalam waktu dekat (*held
for trading*) untuk diukur pada FVTOCI.
Penetapan ini menyebabkan semua
keuntungan atau kerugian disajikan di
penghasilan komprehensif lain, kecuali
pendapatan dividen tetap diakui di laba
rugi. Keuntungan atau kerugian kumulatif
yang sebelumnya diakui dalam
penghasilan komprehensif lain
direklasifikasi ke saldo laba tidak melalui
laba rugi.

**Pengukuran Selanjutnya Liabilitas
Keuangan**

Grup mengklasifikasikan seluruh liabilitas
keuangan sehingga setelah pengakuan awal
liabilitas keuangan diukur pada biaya
perolehan diamortisasi, kecuali:

- (a) Liabilitas keuangan pada nilai wajar
melalui laba rugi. Liabilitas dimaksud,
termasuk derivatif yang merupakan
liabilitas, selanjutnya akan diukur pada
nilai wajar.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

in equity are reclassified from equity to
profit and loss as a reclassification
adjustment.

(iii) Financial Assets at Fair Value Through
Profit or Loss ("FVTPL")

Financial assets measured at FVTPL are
those which do not meet both criteria for
neither amortized costs nor FVTOCI.

After initial recognition, FVTPL financial
assets are measured at fair value. The
changes in fair value are recognized in
profit or loss.

Financial assets in form of derivatives
and investment in equity instrument are
not eligible to meet both criteria for
amortized costs FVTOCI. Hence, these
are measured at FVTPL. Nonetheless,
the Group may irrevocably designate an
investment in an equity instrument which
is not held for trading in any time soon as
FVTOCI. This designation result in gains
and losses to be presented in other
comprehensive income, except for
dividend income on a qualifying
investment which is recognized in profit
or loss. Cumulative gains or losses
previously recognized in other
comprehensive income are reclassified
to retained earnings, not to profit or loss.

**Subsequent Measurement of Financial
Liabilities**

The Group shall classify all financial liabilities
as subsequently measured at amortized cost,
except for:

- (a) Financial liabilities at fair value through
profit or loss. Such liabilities, including
derivatives that are liabilities, shall be
subsequently measured at fair value.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

- (b) Liabilitas keuangan yang timbul ketika pengalihan aset keuangan yang tidak memenuhi kualifikasi penghentian pengakuan atau ketika pendekatan keterlibatan berkelanjutan diterapkan.
- (c) Kontrak jaminan keuangan dan komitmen untuk menyediakan pinjaman dengan suku bunga dibawah pasar. Setelah pengakuan awal, penerbit kontrak dan penerbit komitmen selanjutnya mengukur kontrak tersebut sebesar jumlah yang lebih tinggi antara:
 - (i) Jumlah penyisihan kerugian; dan
 - (ii) Jumlah yang pertama kali diakui dikurangi dengan, jika sesuai, jumlah kumulatif dari penghasilan yang diakui sesuai dengan prinsip PSAK 72.
- (d) Imbalan kontijensi yang diakui oleh pihak pengakuisisi dalam kombinasi bisnis ketika PSAK 22 diterapkan. Imbalan kontijensi selanjutnya diukur pada nilai wajar dan selisihnya dalam laba rugi.

Saat pengakuan awal Grup dapat membuat penetapan yang tak terbatalkan untuk mengukur liabilitas keuangan pada nilai wajar melalui laba rugi, jika diizinkan oleh standar atau jika penetapan akan menghasilkan informasi yang lebih relevan, karena:

- (a) Mengeliminasi atau mengurangi secara signifikan inkonsistensi pengukuran atau pengakuan (kadang disebut sebagai "accounting mismatch") yang dapat timbul dari pengukuran aset atau liabilitas atau pengukuran keuntungan dan kerugian atas aset atau liabilitas dengan dasar yang berbeda beda; atau
- (b) Sekelompok liabilitas keuangan atau aset keuangan dan liabilitas keuangan dikelola dan kinerjanya dievaluasi berdasarkan nilai wajar, sesuai manajemen risiko atau strategi investasi yang terdokumentasi, dan informasi dengan dasar nilai wajar dimaksud atas kelompok tersebut disediakan secara internal untuk personil manajemen kunci Grup.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- (b) *Financial liabilities that arise when a transfer of a financial asset does not qualify for derecognition or when the continuing involvement approach applies.*
- (c) *Financial guarantee contracts and commitments to provide a loan at a below-market interest rate. After initial recognition, an issuer of such a contract and an issuer of such a commitment shall subsequently measure it at the higher of:*
 - (i) *The amount of the loss allowance; and*
 - (ii) *the amount initially recognised less, when appropriate, the cumulative amount of income recognised in accordance with the principles of PSAK 72.*
- (d) *Contingent consideration recognised by an acquirer in a business combination to which PSAK 22 applies. Such contingent consideration shall subsequently be measured at fair value with changes recognised in profit or loss.*

The Group may, at initial recognition, irrevocably designate a financial liability as measured at fair value through profit or loss when permitted by the standard or when doing so results in more relevant information, because either:

- (a) *It eliminates or significantly reduces a measurement or recognition inconsistency (sometimes referred to as "an accounting mismatch") that would otherwise arise from measuring assets or liabilities or recognising the gains and losses on them on different bases; or*
- (b) *A group of financial liabilities or financial assets and financial liabilities is managed and its performance is evaluated on a fair value basis, in accordance with a documented risk management or investment strategy, and information about the group is provided internally on that basis to the Group's key management personnel.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Penurunan Nilai Aset Keuangan

Grup mengakui kerugian kredit ekspektasian untuk aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi, aset keuangan yang diukur pada FVTOCI, piutang sewa, aset kontrak atau komitmen pinjaman dan kontrak jaminan keuangan. Aset keuangan yang berupa investasi pada instrumen ekuitas tidak dilakukan penurunan nilai.

Pada setiap tanggal pelaporan, Grup mengukur penyisihan kerugian instrumen keuangan sejumlah kerugian kredit ekspektasian sepanjang umurnya jika risiko kredit atas instrumen keuangan tersebut telah meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal. Namun, jika risiko kredit instrumen keuangan tersebut tidak meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal, maka mengakui sejumlah kerugian kredit ekspektasian 12 bulan.

Grup menerapkan metode yang disederhanakan untuk mengukur kerugian kredit ekspektasian tersebut terhadap piutang usaha dan aset kontrak tanpa komponen pendanaan yang signifikan.

Grup menganggap aset keuangan gagal bayar ketika pihak ketiga tidak mampu membayar kewajiban kredatnya kepada Grup secara penuh. Periode maksimum yang dipertimbangkan ketika memperkirakan kerugian kredit ekspektasian adalah periode maksimum kontrak dimana Grup terekspos terhadap risiko kredit.

Penyisihan kerugian diakui sebagai pengurang jumlah tercatat aset keuangan kecuali untuk aset keuangan yang diukur pada FVTOCI yang penyisihan kerugiannya diakui dalam penghasilan komprehensif lain. Sedangkan jumlah kerugian kredit ekspektasian (atau pemulihan kerugian kredit) diakui dalam laba rugi, sebagai keuntungan atau kerugian penurunan nilai.

Pengukuran kerugian kredit ekspektasian dari instrumen keuangan dilakukan dengan suatu cara yang mencerminkan:

- i. Jumlah yang tidak bias dan rata-rata probabilitas tertimbang yang ditentukan dengan mengevaluasi serangkaian kemungkinan yang dapat terjadi;

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

Impairment of Financial Assets

The Group recognize expected credit loss for its financial assets measured at amortized costs and financial assets measured at FVTOCI, lease receivables, contract assets or loan commitments and financial guarantee contracts. Financial asset in form of investment in equity instrument is not impaired.

At the end of each reporting date, the Group calculates any impairment provision in financial instruments based on its lifetime expected credit loss if the credit risk of the financial instruments has increased significantly since its initial recognition. However, if credit risk has not increased significantly since initial recognition, then a 12 months expected credit loss is recognized.

The Group applied a simplified approach to measure such expected credit loss for trade receivables and contract assets without significant financing component.

The Group considers a financial asset to be in default when the counterparty is unlikely to pay its credit obligations to the Group in full. The maximum period considered when estimating expected credit loss is the maximum contractual period over which the Group is exposed to credit risk.

Impairment losses are recognized as a deduction in financial assets' carrying amount, except for financial assets measured at FVTOCI where its impairment is recognized in other comprehensive income. The expected credit loss (or recovery of credit loss) is recognized in profit or loss, as gains or losses of financial asset impairment.

The expected credit loss of financial instruments are conducted by a means which reflect:

- i. An unbiased and probability-weighted amount that reflects a range of possible outcomes;*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

- ii. Nilai waktu uang; dan
- iii. Informasi yang wajar dan terdukung yang tersedia tanpa biaya atau upaya berlebihan pada tanggal pelaporan mengenai peristiwa masa lalu, kondisi kini, dan perkiraan kondisi ekonomi masa depan.

Aset keuangan dapat dianggap tidak mengalami peningkatan risiko kredit secara signifikan sejak pengakuan awal jika aset keuangan memiliki risiko kredit yang rendah pada tanggal pelaporan. Risiko kredit pada instrumen keuangan dianggap rendah ketika aset keuangan tersebut memiliki risiko gagal bayar yang rendah, peminjam memiliki kapasitas yang kuat untuk memenuhi kewajiban arus kas kontraktualnya dalam jangka waktu dekat dan memburuknya kondisi ekonomi dan bisnis dalam jangka waktu panjang mungkin, namun tidak selalu, menurunkan kemampuan peminjam untuk memenuhi kewajiban arus kas kontraktualnya. Untuk menentukan apakah aset keuangan memiliki risiko kredit rendah, Grup dapat menggunakan peringkat risiko kredit internal atau penilaian eksternal. Misal, aset keuangan dengan peringkat "investment grade" berdasarkan penilaian eksternal merupakan instrumen yang memiliki risiko kredit yang rendah, sehingga tidak mengalami peningkatan risiko kredit secara signifikan sejak pengakuan awal.

Metode Suku Bunga Efektif

Metode suku bunga efektif adalah metode yang digunakan untuk menghitung biaya perolehan diamortisasi dari aset atau liabilitas keuangan (atau kelompok aset atau liabilitas keuangan) dan metode untuk mengalokasikan pendapatan bunga atau beban bunga selama periode yang relevan.

Suku bunga efektif adalah suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi pembayaran atau penerimaan kas masa depan selama perkiraan umur dari instrumen keuangan, atau jika lebih tepat, digunakan periode yang lebih singkat untuk memperoleh jumlah tercatat neto dari aset keuangan atau liabilitas keuangan.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- ii. Time value of money; and
- iii. Reasonable and supportable information that is available without undue cost or effort about past events, current conditions and forecasts of future conditions.

Financial assets may be considered to not having significant increase in credit risk since initial recognition if the financial assets have a low credit risk at the reporting date. Credit risk on financial instrument may be considered be low if there is a low risk of default, the borrower has a strong capacity to meet its contractual cash flow obligations in the near term and adverse changes in economic and business conditions in the longer term may, but will not necessarily, reduce the ability of the borrower to fulfill its contractual cash flow obligations. To determine whether a financial asset has a low credit risk, the Group may use internal credit risk rating or external assessment. For example, a financial asset with "investment grade" according to external assessment has a low credit risk rating, thus it does not experience an increase in significant credit risk since initial recognition.

The Effective Interest Method

The effective interest method is a method of calculating the amortized cost of a financial asset or a financial liability (or group of financial assets or financial liabilities) and of allocating the interest income or interest expense over the relevant period.

The effective interest rate is the rate that exactly discount estimated future cash payments or receipts through the expected life of the financial instrument or, when appropriate, a shorter period to the net carrying amount of the financial asset or financial liability.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Pada saat menghitung suku bunga efektif, Grup mengestimasi arus kas dengan mempertimbangkan seluruh persyaratan kontraktual dalam instrumen keuangan tersebut, seperti pelunasan dipercepat, opsi beli dan opsi serupa lain, tetapi tidak mempertimbangkan kerugian kredit masa depan. Perhitungan ini mencakup seluruh komisi dan bentuk lain yang dibayarkan atau diterima oleh pihak-pihak dalam kontrak yang merupakan bagian tak terpisahkan dari suku bunga efektif, biaya transaksi, dan seluruh premium atau diskonto lain.

Penghentian Pengakuan Aset Keuangan

Grup menghentikan pengakuan aset keuangan jika dan hanya jika hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset berakhir, atau Grup mentransfer aset keuangan dan secara substansial mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset kepada entitas lain. Jika Grup tidak mentransfer serta tidak memiliki secara substansial atas seluruh risiko dan manfaat kepemilikan serta masih mengendalikan aset yang ditransfer, maka Grup mengakui keterlibatan berkelanjutan atas aset yang ditransfer dan liabilitas terkait sebesar jumlah yang mungkin harus dibayar. Jika Grup memiliki secara substansial seluruh risiko dan manfaat kepemilikan aset keuangan yang ditransfer, Grup masih mengakui aset keuangan dan juga mengakui pinjaman yang dijamin sebesar pinjaman yang diterima.

Saat penghentian pengakuan aset keuangan terhadap satu bagian saja (misalnya ketika Grup masih memiliki hak untuk membeli kembali bagian aset yang ditransfer), Grup mengalokasikan jumlah tercatat sebelumnya dari aset keuangan tersebut pada bagian yang tetap diakui berdasarkan keterlibatan berkelanjutan dan bagian yang tidak lagi diakui berdasarkan nilai wajar relatif dari kedua bagian tersebut pada tanggal transfer. Selisih antara jumlah tercatat yang dialokasikan pada bagian yang tidak lagi diakui dan jumlah dari pembayaran yang diterima untuk bagian yang tidak lagi diakui dan setiap keuntungan atau kerugian kumulatif yang dialokasikan pada bagian yang tidak lagi diakui tersebut yang sebelumnya telah diakui dalam penghasilan

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

When calculating the effective interest rate, the Group estimates cash flows considering all contractual terms of the financial instrument, for example, prepayment, call and similar option, but shall not consider future credit losses. The calculation includes all fees and points paid or received between parties to the contract that are an integral part of the effective interest rate, transaction costs, and all other premiums or discounts.

Derecognition of Financial Assets

The Group derecognize a financial asset only when the contractual rights to the cash flows from the asset expire, or when they transfer the financial asset and substantially all the risks and rewards of ownership of the asset to another entity. If the Group neither transfer nor retain substantially all the risks and rewards of ownership and continue to control the transferred asset, the Group recognize their retained interest in the asset and an associated liability for amounts they may have to pay. If the Group retain substantially all the risks and rewards of ownership of a transferred financial asset, the Group continue to recognize the financial asset and also recognize a collateralized borrowing for the proceeds received.

On derecognition of a financial asset other than in its entirety (e.g., when the retain an option to repurchase part of a transferred asset), the Group allocate the previous carrying amount of the financial asset between the part they continue to recognize under continuing involvement and the part they no longer recognize on the basis of the relative fair values of those parts on the date of the transfer. The difference between the carrying amount allocated to the part that is no longer recognized and the sum of the consideration received for the part no longer recognized and any cumulative gain or loss allocated to it that had been recognized in other comprehensive income is recognized in profit or loss. A cumulative gain or loss that had been recognized in other

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

komprehensif lain diakui pada laba rugi. Keuntungan dan kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain dialokasikan pada bagian yang tetap diakui dan bagian yang dihentikan pengakuannya, berdasarkan nilai wajar relatif kedua bagian tersebut.

Penghentian Pengakuan Liabilitas Keuangan

Grup menghentikan pengakuan liabilitas keuangan, jika dan hanya jika, liabilitas Grup telah dilepaskan, dibatalkan atau kadaluarsa. Selisih antara jumlah tercatat liabilitas keuangan yang dihentikan pengakuannya dan imbalan yang dibayarkan dan utang diakui dalam laba rugi.

Reklasifikasi

Grup mereklasifikasi aset keuangan ketika Grup mengubah tujuan model bisnis untuk pengelolaan aset keuangan sehingga penilaian sebelumnya menjadi tidak dapat diterapkan.

Ketika Grup mereklasifikasi aset keuangan, maka Grup menerapkan reklasifikasi secara prospektif dari tanggal reklasifikasi. Grup tidak menyajikan kembali keuntungan, kerugian (termasuk keuntungan atau kerugian penurunan nilai), atau bunga yang diakui sebelumnya.

Ketika Grup mereklasifikasi aset keuangan keluar dari kategori pengukuran biaya perolehan diamortisasi menjadi kategori FVTPL, nilai wajarnya diukur pada tanggal reklasifikasi. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari selisih antara biaya perolehan diamortisasi sebelumnya dan nilai wajar aset keuangan diakui dalam laba rugi. Pada saat Grup melakukan reklasifikasi sebaliknya, yaitu dari aset keuangan kategori FVTPL menjadi kategori pengukuran biaya perolehan diamortisasi, maka nilai wajar pada tanggal reklasifikasi menjadi jumlah tercatat bruto yang baru.

Pada saat Grup mereklasifikasi aset keuangan keluar dari kategori pengukuran biaya perolehan diamortisasi menjadi kategori FVTOCI, nilai wajarnya diukur pada tanggal reklasifikasi. Keuntungan atau

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

comprehensive income is allocated between the part that continues to be recognized and the part that is no longer recognized on the basis of the relative fair values of those parts.

Derecognition of Financial Liabilities

The Group derecognize financial liabilities, if and only if the Group obligations are discharged, canceled or expired. The difference between the carrying amount of the financial liability derecognized and the considerations paid and payable is recognized in profit or loss.

Reclassification

The Group reclassifies a financial asset if and only if the Group's business model objective for its financial assets changes so its previous model assessment would no longer apply.

When the Group reclassifies a financial asset, it is required to apply the reclassification prospectively from the reclassification date. Previously recognized gains, losses (including impairment gains or losses) or interest are not restated.

When the Group reclassifies its financial asset out of the amortized cost into FVTPL, then its fair value is measured at reclassification date. Any gains or losses resulted from the difference between previous amortized cost and its fair value is recognized in profit or loss. Otherwise, if the Group reclassifies its financial asset from FVTPL into amortized cost, then its fair value at the date of reclassification becomes new gross carrying amount.

When the Group reclassifies its financial asset out of the amortized cost into FVTOCI, its fair value is measured at the reclassification date. Any gains or losses resulted from the difference between

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

kerugian yang timbul dari selisih antara biaya perolehan diamortisasi sebelumnya dan nilai wajar aset keuangan diakui dalam penghasilan komprehensif lain. Suku bunga efektif dan pengukuran kerugian kredit ekspektasian tidak disesuaikan sebagai akibat dari reklasifikasi. Ketika Grup mereklasifikasi aset keuangan sebaliknya, yaitu keluar dari kategori FVTOCI menjadi kategori pengukuran biaya perolehan diamortisasi, aset keuangan direklasifikasi pada nilai wajarnya pada tanggal reklasifikasi. Akan tetapi keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain dihapus dari ekuitas dan disesuaikan terhadap nilai wajar aset keuangan pada tanggal reklasifikasi. Akibatnya, pada tanggal reklasifikasi aset keuangan diukur seperti halnya jika aset keuangan tersebut selalu diukur pada biaya perolehan diamortisasi. Penyesuaian ini memengaruhi penghasilan komprehensif lain tetapi tidak memengaruhi laba rugi, dan karenanya bukan merupakan penyesuaian reklasifikasi. Suku bunga efektif dan pengukuran kerugian kredit ekspektasian tidak disesuaikan sebagai akibat dari reklasifikasi.

Pada saat Grup mereklasifikasi aset keuangan keluar dari kategori pengukuran FVTPL menjadi kategori pengukuran FVTOCI, aset keuangan tetap diukur pada nilai wajarnya. Sama halnya, ketika Grup mereklasifikasi aset keuangan keluar dari kategori FVTOCI menjadi kategori pengukuran FVTPL, aset keuangan tetap diukur pada nilai wajarnya. Keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui di penghasilan komprehensif lain direklasifikasi dari ekuitas ke laba rugi sebagai penyesuaian reklasifikasi pada tanggal reklasifikasi.

Saling Hapus Aset Keuangan dan Liabilitas Keuangan

Aset keuangan dan liabilitas keuangan disalinghapuskan, jika dan hanya jika, Grup saat ini memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui tersebut dan berintensi untuk menyelesaikan secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara simultan.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

previous amortized cost and fair value is recognized in other comprehensive income. Effective interest rate and expected credit loss measurement are not adjusted as a result of the reclassification. Otherwise, when the Group reclassifies its financial asset out of the FVTOCI into amortized cost, the financial asset is reclassified by its fair value at the reclassification date. However, any cumulative gains or losses previously recognized in other comprehensive income are omitted from equity and adjusted to the financial asset's fair value at the date of reclassification. Consequently, at the reclassification date, the financial asset is measured the same way as if it were amortized cost. This adjustment affects other comprehensive income but not profit or loss, and hence it is not a reclassification adjustment. Effective interest rate and expected credit loss are no longer adjusted as a result of the reclassification.

When the Group reclassifies its financial asset out of FVTPL into FVTOCI, the financial asset is measured at its fair value. Similarly, when the Group reclassifies its financial asset out of the FVTOCI into FVTPL, the financial asset is measured at its fair value. Any gains or losses previously recognized in other comprehensive income are reclassified out of the equity to profit or loss as a reclassification adjustment at the date of reclassification.

Offsetting a Financial Asset and a Financial Liability

A financial asset and financial liability shall be offset when and only when, the Group currently has a legally enforceable right to set off the recognized amount; and intends either to settle on a net basis, or to realize the asset and settle the liability simultaneously.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Pengukuran Nilai Wajar

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima untuk menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran.

Nilai wajar aset dan liabilitas keuangan diestimasi untuk keperluan pengakuan dan pengukuran atau untuk keperluan pengungkapan.

Nilai wajar dikategorikan dalam level yang berbeda dalam suatu hirarki nilai wajar berdasarkan pada apakah input suatu pengukuran dapat diobservasi dan signifikansi input terhadap keseluruhan pengukuran nilai wajar:

- (i) Harga kuotasian (tanpa penyesuaian) di pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik yang dapat diakses pada tanggal pengukuran (Level 1);
- (ii) Input selain harga kuotasian yang termasuk dalam Level 1 yang dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas, baik secara langsung maupun tidak langsung (Level 2);
- (iii) Input yang tidak dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas (Level 3).

Dalam mengukur nilai wajar aset atau liabilitas, Grup sebisa mungkin menggunakan data pasar yang dapat diobservasi. Apabila nilai wajar aset atau liabilitas tidak dapat diobservasi secara langsung, Grup menggunakan teknik penilaian yang sesuai dengan keadaannya dan memaksimalkan penggunaan input yang dapat diobservasi yang relevan dan meminimalkan penggunaan input yang tidak dapat diobservasi.

Perpindahan antara level hirarki nilai wajar diakui oleh Grup pada akhir periode pelaporan dimana perpindahan terjadi.

2.i. Tagihan Bruto Kepada Pemberi kerja

Tagihan bruto kepada pemberi kerja merupakan piutang yang berasal dari pekerjaan kontrak konstruksi yang dilakukan namun pekerjaan yang dilakukan masih dalam pelaksanaan dan belum ditagihkan.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

Fair Value Measurement

Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date.

The fair value of financial assets and financial liabilities must be estimated for recognition and measurement or for disclosure purposes.

Fair values are categorized into different levels in a fair value hierarchy based on the degree to which the inputs to the measurement are observable and the significance of the inputs to the fair value measurement in its entirety:

- (i) Quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities that can be accessed at the measurement date (Level 1);*
- (ii) Inputs other than quoted prices included in Level 1 that are observable for the assets or liabilities, either directly or indirectly (Level 2);*
- (iii) Unobservable inputs for the assets or liabilities (Level 3).*

When measuring the fair value of an asset or a liability, the Group uses market observable data to the extent possible. If the fair value of an asset or a liability is not directly observable, the Group uses valuation techniques that appropriate in the circumstances and maximizes the use of relevant observable inputs and minimizes the use of unobservable inputs.

Transfers between levels of the fair value hierarchy are recognised by the Group at the end of the reporting period during which the change occurred.

2.i. Gross Amount Due from Customers

Gross amount due from customers represents receivable originated from construction contract in progress and not yet billed. Gross amount due from customers is presented as the net amount of costs

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Tagihan bruto disajikan sebesar selisih antara biaya yang terjadi ditambah laba yang diakui dikurangi dengan kerugian yang diakui dan termin.

2.j. Persediaan

Persediaan adalah aset dalam bentuk bahan atau perlengkapan untuk digunakan dalam proses produksi sampai menjadi produk jadi.

Persediaan bahan baku, suku cadang, BBM dan pelumas diakui berdasarkan nilai terendah antara harga perolehan (menggunakan metode rata-rata tertimbang) dan nilai realisasi bersih, sedangkan untuk persediaan barang jadi dinilai berdasarkan harga perolehan dikarenakan semua persediaan barang jadi merupakan barang pesanan (*job ordered*).

Grup mengakui kerugian penurunan nilai ketika nilai ketika realisasi bersih lebih rendah dari pada biaya perolehan dengan membentuk penyisihan penurunan nilai persediaan dengan menggunakan karakteristik identifikasi spesifik.

Manajemen menetapkan untuk persediaan yang bukan merupakan kategori kelompok bahan baku dan persediaan yang telah kadaluarsa yang sebelumnya tercatat dalam persediaan bahan baku, dikoreksi dan dibebankan sebagai biaya.

2.k. Uang Muka Diterima

Uang muka diterima merupakan uang muka yang diterima dari pelanggan sesuai dengan kontrak yang akan dikompensasikan secara proporsional dengan tagihan.

2.l. Biaya Dibayar Dimuka

Biaya dibayar di muka merupakan biaya yang telah dibayar namun pembebanannya baru akan dilakukan pada periode yang akan datang, pada saat manfaat diterima.

Biaya dibayar di muka terdiri dari biaya usaha, biaya produksi, biaya distribusi, dan biaya sewa akan dibebankan secara proporsional dengan pendapatan yang diakui pada setiap periode, sedangkan biaya dibayar di muka atas sewa diamortisasi

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

incurred plus recognized profits, less the sum of recognized losses and progress billings.

2.j. Inventory

Inventories are assets in the form of materials or equipment to be used in the production process to a finished product.

Inventories of raw materials, spare parts, fuel and lubricants are recognized at the lower of cost (using the weighted average method) and net realizable value, while for finished goods inventory valued at cost because all the inventory of finished goods are goods orders (job ordered).

The Group recognizes the impairment loss when the value when the net realization is lower than the cost by forming an impairment allowance for inventory value using specific identification characteristics.

Management set for the inventory that is not a category of raw materials and supplies that have expired and previously listed in the inventory of raw materials, are corrected and accounted for as expenses.

2.k. Advances Received

Advances received is an advance received from customer in accordance with the contract will be proportionally compensated to the bill.

2.l. Prepaid Expense

Prepaid expenses are costs that have been paid but have not yet recognized as expense, it will be recognized as expense in the coming period, when the benefit is received.

Prepaid expenses, which consist of operating expenses, production costs, distribution costs, and rental fees, will be charged in proportion to revenue recognized in each period, while the prepaid rent are amortized over the useful life of each expense with a

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

selama masa manfaat masing-masing biaya
dengan menggunakan metode garis lurus.

**2.m. Investasi pada Entitas Asosiasi dan
Pengaturan Bersama**

Entitas Asosiasi

Entitas asosiasi adalah entitas dimana Grup memiliki kekuasaan untuk berpartisipasi dalam keputusan kebijakan keuangan dan operasional *investee*, tetapi tidak mengendalikan atau mengendalikan aset atas kebijakan tersebut (pengaruh signifikan).

Investasi pada entitas asosiasi dicatat dengan menggunakan metode ekuitas. Dalam metode ekuitas, pengakuan awal investasi diakui sebesar biaya perolehan dan jumlah tercatat ditambah atau dikurang bagian atas laba rugi *investee* setelah tanggal perolehan. Bagian atas laba rugi *investee* diakui dalam laba rugi. Penerimaan distribusi dari *investee* akan mengurangi nilai tercatat investasi.

Grup menghentikan penggunaan metode ekuitas sejak tanggal ketika investasinya berhenti menjadi investasi pada entitas asosiasi sebagai berikut:

- a. Jika investasi menjadi entitas anak, Grup mencatat investasinya sesuai dengan PSAK 22 dan PSAK 65.
- b. Jika sisa kepentingan dalam entitas asosiasi merupakan aset keuangan, maka Grup mengukur sisa kepentingan tersebut pada nilai wajar.
- c. Ketika Grup menghentikan penggunaan metode ekuitas, Grup mencatat seluruh jumlah yang sebelumnya telah diakui dalam penghasilan komprehensif lain yang terkait dengan investasi tersebut menggunakan dasar perlakuan yang sama dengan yang disyaratkan jika *investee* telah melepaskan secara langsung aset dan liabilitas terkait.

Pengaturan Bersama

Pengaturan bersama adalah pengaturan atas dua atau lebih pihak yang memiliki pengendalian bersama, yaitu persetujuan kontraktual untuk berbagi pengendalian atas suatu pengaturan, yang hanya ada ketika

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

straight-line method.

**2.m. Investments in Associates and Joint
Arrangement**

Associates

Associates are entities in which the Group has the power to participate in the financial and operating policy decisions of the investee but has no control or jointly control over those policies (significant influence).

Investment in associates is accounted for using the equity method. Under the equity method, the investment in an associate is initially recognized at cost and the carrying amount is added or subtracted by the investor's share of the profit or loss of the investee after the date of acquisition. The investor's share of the profit or loss of the investee is recognized in profit or loss. Distributions received from an investee will reduce the carrying amount of the investment.

The Group discontinues the use of the equity method from the date when its investment ceases to be an associate as follows:

- a. *If the investment becomes a subsidiary, the Group account for its investment in accordance with PSAK 22 and PSAK 65.*
- b. *If the retained interest in the former associate is a financial asset, the Group measures the retained interest at fair value.*
- c. *When the Group discontinue the use of the equity method, the Group accounts for all amounts previously recognized in other comprehensive income in relation to that investment on the same basis as would have been required if the investee had directly disposed of the related assets or liabilities.*

Joint Arrangement

Joint arrangement is an arrangement of which two or more parties have joint control, i.e. the contractually agreed sharing of control of an arrangement, which exist only when decisions about the relevant activities

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

keputusan mengenai aktivitas relevan mensyaratkan persetujuan dengan suara bulat dari seluruh pihak yang berbagi pengendalian.

Grup mengklasifikasikan pengaturan bersama sebagai ventura bersama yang mengatur bahwa para pihak yang memiliki pengendalian bersama atas pengaturan memiliki hak atas aset neto pengaturan tersebut. Para pihak tersebut disebut sebagai venturer bersama.

Ventura bersama mengakui kepentingannya dalam ventura bersama sebagai investasi dan mencatat investasi tersebut dengan menggunakan metode ekuitas.

2.n. Properti Investasi

Properti investasi adalah properti (tanah atau bangunan atau bagian dari suatu bangunan atau kedua-duanya) untuk menghasilkan rental atau untuk kenaikan nilai atau kedua-duanya dan bukan untuk digunakan dalam produksi atau penyediaan barang atau jasa atau untuk tujuan administrasi atau dijual dalam kegiatan bisnis normal.

Properti investasi pada awalnya diukur sebesar biaya perolehan, meliputi harga pembelian dan setiap pengeluaran yang dapat diatribusikan secara langsung (biaya jasa hukum, pajak pengalihan properti, dan biaya transaksi lain). Biaya transaksi termasuk dalam pengukuran awal tersebut.

Setelah pengakuan awal, Grup memilih menggunakan model nilai wajar dan mengukur seluruh properti investasi berdasarkan nilai wajar. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari perubahan nilai wajar properti investasi diakui dalam laba rugi pada periode terjadinya.

Penentuan nilai wajar investasi didasarkan pada penilaian oleh penilai independen yang mempunyai kualifikasi profesional yang telah diakui dan relevan serta memiliki pengalaman terkini di lokasi dan kategori properti investasi yang dinilai.

Grup mengalihkan properti ke, atau dari, properti investasi jika, dan hanya jika, ketika

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

require the unanimous consent of the parties sharing control.

The Group classifies joint arrangement as a joint venture whereby the parties that have joint control of the arrangement have rights to the net assets of the arrangement. Those parties are called joint venturers.

A joint venturer recognise its interest in a joint venture as an investment and account for that investment using the equity method.

2.n. Investment Properties

Investment properties are properties (land or building or part of a building or both) held to earn rentals or for capital appreciation or both, rather than for use in the production or supply of goods or services or for administrative purposes or sale in the ordinary course of business.

An investment property shall be measured initially at its cost, comprises its purchase price and any directly attributable expenditure (professional fees for legal services, property transfer taxes and other transaction costs). Transaction costs are included in the initial measurement.

After initial recognition, the Group choose to use fair value model and measure all of its investment property at fair value. A gain or loss arising from a change in the fair value of investment property is recognized in profit or loss for the period in which it arises.

The fair value of investment property is based on a valuation by an independent valuer who holds a recognised and relevant professional qualification and has recent experience in the location and category of the investment property being valued.

The Group shall transfer a property, to, or from investment property when, and only when,

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

properti memenuhi, atau berhenti memenuhi,
definisi properti investasi dan terdapat bukti
atas perubahan penggunaan, mencakup:

- a. Dimulainya penggunaan oleh pemilik,
atau pengembangan untuk pemilik,
untuk pengalihan dari properti investasi
menjadi properti yang akan digunakan
sendiri;
- b. Dimulainya pengembangan untuk dijual,
untuk pengalihan dari properti investasi
menjadi persediaan;
- c. Berakhirnya pemakaian oleh pemilik,
untuk pengalihan dari properti yang
digunakan sendiri menjadi properti
investasi; dan
- d. Insepsi sewa operasi kepada pihak lain,
untuk pengalihan dari persediaan
menjadi properti investasi.

Aset dalam konstruksi yang memenuhi
definisi sebagai properti investasi
diklasifikasikan sebagai properti investasi
dan diukur sebesar harga perolehan.

Properti investasi dihentikan pengakuannya
pada saat pelepasan atau ketika properti
investasi tersebut tidak digunakan lagi
secara permanen dan tidak memiliki manfaat
ekonomis di masa depan yang dapat
diharapkan pada saat pelepasannya. Laba
atau rugi yang timbul dari penghentian atau
pelepasan properti investasi diakui dalam
laba rugi pada periode terjadinya
penghentian atau pelepasan tersebut.

2.o. Aset Tetap

Aset tetap pada awalnya diakui sebesar
biaya perolehan yang meliputi harga
perolehannya dan setiap biaya yang dapat
diatribusikan langsung untuk membawa aset
ke kondisi dan lokasi yang diinginkan agar
aset siap digunakan sesuai intensi
manajemen.

Apabila relevan, biaya perolehan juga dapat
mencakup estimasi awal biaya
pembongkaran dan pemindahan aset tetap
dan restorasi lokasi aset tetap, kewajiban
tersebut timbul ketika aset tetap diperoleh
atau sebagai konsekuensi penggunaan aset
tetap selama periode tertentu untuk tujuan
selain untuk memproduksi persediaan
selama periode tersebut.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

*there the property meets, or ceases to meet,
the definition of investment property and there
is evidence of the change in use, include:*

- a. Commencement of owner-occupation, or
of development with a view to owner
occupation, for a transfer from
investment property to owner-occupied
property;*
- b. Commencement of development with a
view to sale, for a transfer from
investment property to inventories;*
- c. End of owner-occupation for a transfer
from owner occupied property to
investment property; and*
- d. Inception of operating lease to another
party, for a transfer from inventories to
investment property.*

*Construction in progress which meets the
definition of investment properties are
classified as investment properties and
measured at its cost.*

*Investment properties are derecognized
when either they have been disposed of or
when the investment property is permanently
withdrawn from use and no future economic
benefit is expected from its disposal. Any
gains or losses on the retirement or disposal
of investment properties are recognized in
profit or loss in the period of those retirement
or disposal.*

2.o. Fixed Asset

*Fixed assets are initially recognized at cost,
which comprises its purchase price and any
cost directly attributable in bringing the
assets to the location and condition
necessary for it to be capable of operating in
the manner intended by management.*

*When applicable, the cost may also
comprise the initial estimate of the costs of
dismantling and removing the item and
restoring the site on which it is located, the
obligation for which an entity incurs either
when the item is acquired or as a
consequence of having used the item during
a particular period for purposes other than to
produce inventories during that period.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Aset dalam pembangunan dinyatakan sebesar biaya perolehan dan dipindahkan ke aset tetap pada saat selesai dan siap digunakan.

Construction in progress stated at cost and removed into fixed asset at the time of the completion and ready to be used.

Setelah pengakuan awal, aset tetap kecuali tanah dinyatakan sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai.

After initial recognition, fixed assets, except land, are carried at its cost less any accumulated depreciation, and any accumulated impairment losses.

Aset tetap secara keseluruhan disusutkan berdasarkan metode garis lurus sesuai umur ekonomis masing-masing aset berdasarkan estimasi masa manfaat ekonomis aset.

Fixed assets are depreciated based on the overall straight-line method according to the economic life of each asset based on the estimated useful lives of assets.

Berdasarkan hasil kajian teknis pencatatan perhitungan umur ekonomis aset tetap khususnya beberapa peralatan produksi mengalami perubahan dari tahun sebelumnya, sesuai Surat Keputusan Direksi No.SK.01.03/WB-0A.0001/2023 tanggal 25 September 2023 adalah sebagai berikut:

Based on the results of technical studies recording the calculation of the age of the assets, particularly some of the production equipment was changed from the previous year, according to the Decree of the Directors No.SK.01.03/WB-0A.0001/2023 dated September 25, 2023 are as follows:

| | Masa Manfaat / Useful Life | |
|---------------------|---------------------------------------|------------------|
| Bangunan | 20 - 50 Tahun/ Years | Buildings |
| Prasarana | 10- 40 Tahun/ Years | Infrastructures |
| Perlengkapan Kantor | 4 Tahun/ Years | Office Equipment |
| Kendaraan | 10 Tahun/ Years | Vehicles |
| Cetakan | 7 - 20 Tahun/ Years | Mold |
| Peralatan | 7 - 25 Tahun/ Years | Plant Equipment |

Aset tetap yang masa penyusutannya telah berakhir dinilai sebesar Rp1.000 (seribu rupiah). Biaya pemeliharaan dan perbaikan dibebankan pada laporan laba rugi pada saat terjadinya. Pemugaran dan peningkatan daya guna dalam jumlah besar dan menambah umur ekonomis atau kapasitas dikapitalisasi dan disusutkan sesuai dengan tarif penyusutan yang berlaku. Aset tetap yang sudah tidak digunakan lagi dikeluarkan dari kelompok aset tetap berikut akumulasinya. Keuntungan atau kerugian dari penjualan aset tetap dibukukan dalam laporan laba rugi tahun yang bersangkutan.

Fixed asset depreciation period has ended is valued at Rp1,000 (one thousand rupiahs). The cost of maintenance and repairs are charged to income as incurred. Restoration and improvement of efficiency in large numbers and add the economic life or capacity are capitalized and depreciated in accordance with the applicable depreciation rates. Fixed assets that are no longer used are removed from the following fixed asset accumulation. Gains or losses from sale of fixed assets recorded in the Profit or Loss statement for the year.

Grup senantiasa melakukan *review* atas estimasi umur ekonomis, metode penyusutan dan nilai residu pada setiap akhir periode pelaporan.

The Group continually reviews the estimated useful life, depreciation method and residual value at the end of each reporting period.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Tambang

Tambang disajikan sebesar harga perolehan, disusutkan dengan menggunakan unit produksi dimulai dari awal operasi komersial, penyusutan tersebut dihitung berdasarkan estimasi cadangan. Perubahan dalam estimasi cadangan dilakukan secara prospektif dimulai sejak periode terjadinya perubahan.

Biaya pengembangan yang dikeluarkan oleh atau atas nama Grup diakumulasi secara terpisah untuk setiap *area of interest* pada saat cadangan terpulihkan yang secara ekonomis dapat diidentifikasi. Biaya tersebut termasuk biaya yang dapat diatribusikan secara langsung pada konstruksi tambang dan infrastruktur terkait, tidak termasuk biaya aset berwujud dan hak atas tanah yang dicatat sebagai aset tetap.

Ketika keputusan pengembangan telah diambil, jumlah tercatat aset eksplorasi dan evaluasi pada *area of interest* tertentu dipindahkan sebagai "tambang dalam pengembangan" pada akun aset tetap dan digabung dengan pengeluaran biaya pengembangan selanjutnya.

"Tambang dalam Pembangunan" direklasifikasi ke "Aset Tetap Tambang" pada akun Aset Tetap pada akhir tahap *commissioning*, ketika tambang tersebut mampu beroperasi sesuai dengan maksud manajemen.

"Tambang dalam pembangunan" tidak disusutkan sampai direklasifikasi menjadi "Aset Tetap Tambang".

Ketika timbul biaya pengembangan lebih lanjut atas properti pertambangan setelah dimulainya produksi, maka biaya tersebut akan dicatat sebagai bagian dari "Aset Tetap Tambang" apabila terdapat kemungkinan besar tambahan manfaat ekonomis masa depan sehubungan dengan biaya tersebut akan mengalir ke Perusahaan. Apabila tidak, biaya tersebut dibebankan sebagai biaya produksi.

"Aset Tetap Tambang" (termasuk biaya eksplorasi, evaluasi dan pengembangan, serta pembayaran untuk memperoleh hak penambangan dan sewa) diamortisasi

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Mining

Mining are stated at cost less, the value of mining properties is depreciated using the unit of production method from the date of the commencement of commercial operation. The depreciation is calculated based on estimated mineable reserves. change in estimated reserves are accounted for on a prospective basis, from the beginning of the period in which the change occurs.

Development expenditure incurred by or on behalf of the Group is accumulated separately for each area of interest in which economically recoverable resources have been identified. Such expenditure comprises costs directly attributable to the construction of a mine and the related infrastructure and excludes physical assets and land rights, which are recorded as property, plant and equipment.

Once a development decision has been taken, the carrying amount of the exploration and evaluation assets in respect of the area of interest is transferred to "mines under development" within Fixed Assets and aggregated with the subsequent development expenditure.

"Construction in Progress of Mine" are reclassified as "Fixed Asset of Mine" within mining properties at the end of the commissioning phase, when the mine is capable of operating in the manner intended by management.

No depreciation is recognised for "Construction in Progress of Mine" until they are reclassified as "Fixed Asset of Mine"

When further development expenditure is incurred on a mining property after the commencement of production, the expenditure is carried forward as part of "Fixed Asset of Mine" when it is probable that additional future economic benefits associated with the expenditure will flow to the company. Otherwise, such expenditure is classified as a cost of production.

"Fixed Asset of Mine" (including reclassified exploration, evaluation and development expenditure and payments made to acquire mineral rights and leases) are amortised

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

dengan menggunakan metode unit produksi berdasarkan cadangan terbukti dan cadangan terduga, dengan perhitungan terpisah yang dibuat untuk setiap *area of interest*.

“Aset tetap Tambang dalam Pembangunan” dan “Aset Tetap Tambang” diuji penurunan nilainya.

2.p. Sewa

Pada tanggal insepisi kontrak, Perusahaan menilai apakah kontrak merupakan, atau mengandung sewa. Suatu kontrak merupakan atau mengandung sewa jika kontrak tersebut memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan aset identifikasian selama suatu jangka waktu untuk dipertukarkan dengan imbalan.

Untuk menilai apakah kontrak memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan aset identifikasian selama suatu jangka waktu, Perusahaan menilai apakah selama periode penggunaan, Perusahaan memiliki dua hal berikut:

- a. Hak untuk mendapatkan secara substansial seluruh manfaat ekonomi dari penggunaan aset identifikasian; dan
- b. Hak untuk mengarahkan penggunaan aset identifikasian, yaitu hanya jika:
 - (i) Perusahaan memiliki hak untuk mengarahkan bagaimana dan untuk tujuan apa aset digunakan selama periode penggunaan; atau
 - (ii) Keputusan yang relevan tentang bagaimana dan untuk tujuan apa aset digunakan telah ditentukan sebelumnya dan:
 - Perusahaan memiliki hak mengoperasikan aset (atau mengarahkan pihak lain untuk mengoperasikan aset dengan cara yang telah ditentukan) selama periode penggunaan, tanpa pemasok memiliki hak untuk mengubah instruksi operasi tersebut; atau
 - Perusahaan mendesain aset (atau aspek tertentu dari aset) dengan cara menetapkan sebelumnya bagaimana dan untuk tujuan apa aset akan digunakan selama periode penggunaan.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

using the units-of-production method on the basis of proved and probable reserves, with separate calculations being made for each area of interest.

“Construction in Progress of Mine” and “Fixed Asset of Mine” are tested for impairment.

2.p. Lease

At inception of a contract, the Company shall assess whether the contract is, or contains, a lease. A contract is, or contains, a lease if he contract conveys the right to control the use of an identified asset for a period of time in exchange for consideration.

To assess whether a contract conveys the right to control the use of an identified asset for a period of time, the Company shall assess whether, throughout the period of use, the Company has both of the following:

- a. *The right to obtain substantially all of the economic benefits from use of the identified asset; and*
- b. *The right to direct the use of the identified asset, only if either:*
 - (i) *The Company has the right to direct how and for what purpose the asset is used throughout the period of use; or*
 - (ii) *The relevant decisions about how and for what purpose the asset is used are predetermined and*
 - *The Company has the right to operate the asset (or to direct others to operate the asset in a manner that it determines) throughout the period of use, without the supplier having the right to change those operating instructions; or*
 - *The Company designed the asset (or specific aspects of the asset) in a way that predetermines how and for what purpose the asset will be used throughout the period of use.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Perusahaan sebagai Lessee

Perusahaan menerapkan satu pendekatan pengakuan dan pengukuran bagi seluruh sewa, kecuali untuk sewa jangka pendek dan sewa aset bernilai rendah. Perusahaan mengakui liabilitas sewa untuk melakukan pembayaran sewa dan aset hak-guna yang merupakan hak untuk menggunakan aset pendasar.

Perusahaan mengakui aset hak-guna pada tanggal dimulainya sewa (yaitu tanggal aset tersedia untuk digunakan). Aset hak-guna diukur pada harga perolehan, dikurangi akumulasi penyusutan dan penurunan nilai, dan disesuaikan untuk setiap pengukuran kembali liabilitas sewa. Biaya perolehan aset hak-guna mencakup jumlah liabilitas sewa yang diakui, biaya langsung yang timbul di awal, dan pembayaran sewa yang dilakukan pada atau sebelum tanggal mulai dikurangi setiap insentif sewa yang diterima. Aset hak-guna disusutkan dengan metode garis lurus selama periode yang lebih pendek antara sewa dan estimasi masa manfaat aset.

Jika kepemilikan aset sewa beralih ke Perusahaan pada akhir masa sewa atau biaya perolehan mencerminkan pelaksanaan opsi beli, penyusutan dihitung dengan menggunakan estimasi masa manfaat aset.

Pada tanggal dimulainya sewa, Perusahaan mengakui liabilitas sewa yang diukur pada nilai kini pembayaran sewa yang harus dilakukan selama masa sewa. Pembayaran sewa mencakup pembayaran tetap (termasuk pembayaran tetap secara substansi) dikurangi piutang insentif sewa, pembayaran sewa variabel yang bergantung pada indeks atau tarif, dan jumlah yang diharapkan akan dibayar dibawah jaminan nilai residu. Pembayaran sewa juga mencakup harga pelaksanaan dari opsi beli yang cukup pasti akan dilaksanakan oleh Perusahaan, dan pembayaran denda untuk penghentian sewa, jika masa sewa merefleksikan Perusahaan melaksanakan opsi untuk menghentikan sewa. Pembayaran sewa variabel yang tidak bergantung pada indeks atau tarif diakui sebagai beban (kecuali terjadi untuk menghasilkan persediaan) pada periode dimana peristiwa atau kondisi yang memicu terjadinya pembayaran.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

The Company as Lessee

The Company applies a single recognition and measurement approach for all leases, except for short-term leases and leases of low-value assets. The Company recognizes lease liabilities to make lease payments and right of use assets representing the the right to use the underlying assets.

The Company recognizes right use of assets at the commencement date of the lease (i.e., the date underlying assets is available for use). Right of use assets are measure at cost, less any accumulated depreciation and impairment losses, and adjusted for any remeasurement of lease liabilities. The cost of right of use assets includes the amount of lease liabilities recognized, intitial direct costs incurred, and lease payments made at or before the commencement date less any lease incentives received. Right of use assets are depreciated on a straght-line basis over the shorter period of the lease term and the estimated useful lives of the assets.

If ownership of the leased assets transfers to the Company at the end of the lease term or the cost reflects to exercise of a purchase option, depreciation is calculated using the estimated useful life of the assets.

At the commencement date of the lease, the Company recognizes lease liabilities measured at the present value of lease payments to be made over the lease term. The lease payments include fixed payments (including in-substance fixed payments) less any lease incentives receivable, variable lease payments that depend on an index or a rate, and amounts expexted to be paid under residual value guarantees. The lease payments also include the exercise price of a purchase option reasonably certain to be exercised by the Company and payments of penalties for terminating the lease, if the lease term reflects the Company exercising the option to terminate. Variable lease payments that do not depend on an index or a rate are recognized as expenses (unless they are incurred to produce inventories) in the period in which the event or condition that triggers the payment occurs.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Dalam menghitung nilai kini pembayaran sewa, Perusahaan menggunakan suku bunga pinjaman inkremental pada tanggal dimulainya sewa karena tingkat bunga implisit dalam sewa tidak dapat segera ditentukan. Setelah tanggal permulaan, jumlah liabilitas sewa ditingkatkan untuk merefleksikan penambahan bunga dan mengurangi pembayaran sewa yang dilakukan. Selain itu, nilai tercatat liabilitas sewa diukur kembali jika ada modifikasi, perubahan masa sewa, perubahan pembayaran sewa (misalnya, perubahan pembayaran masa depan akibat perubahan indeks atau kurs yang digunakan untuk pembayaran sewa) atau perubahan penilaian opsi untuk membeli aset pendasar.

Ketika liabilitas sewa diukur kembali dengan cara ini, penyesuaian terkait dilakukan terhadap jumlah tercatat aset hak-guna, atau dicatat dalam laba rugi jika jumlah tercatat aset hak guna telah berkurang menjadi nol.

Perusahaan menerapkan pengecualian pengakuan sewa jangka pendek untuk sewa bangunan (yaitu, sewa yang memiliki jangka waktu sewa 12 bulan atau kurang, dari tanggal permulaan dan tidak mengandung opsi beli). Hal ini juga berlaku untuk pengecualian pengakuan sewa aset bernilai rendah untuk sewa bangunan yang dianggap bernilai rendah. Pembayaran sewa untuk sewa jangka pendek dan sewa dari aset bernilai rendah diakui sebagai beban dengan metode garis lurus selama masa sewa.

Perusahaan mencatat modifikasi sewa sebagai sewa terpisah jika:

- Pengakuan awal goodwill; atau
- Pengakuan awal aset atau liabilitas dari transaksi yang
 - i. bukan kombinasi bisnis;
 - ii. pada saat transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi atau laba kena pajak (rugi pajak); dan
 - iii. pada saat transaksi tidak menimbulkan perbedaan temporer kena pajak dan perbedaan temporer dapat dikurangkan dalam jumlah yang sama.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

In calculating the present value of lease payments, The Company uses its incremental borrowing rate at the lease commencement date because the interest rate implicit in the lease is not readily determinable. After the commencement date, the amount of lease liabilities is increased to reflect the accretion of interest and reduced for the lease payments made. In addition, the carrying amount of lease liabilities is remeasured if there is a modification, a change in the assessment of an option to purchase the underlying asset.

When the lease liability is remeasured in this way, a corresponding adjustment is made to the carrying amount of the right-of-use assets, or is recorded in profit or loss if the carrying amount of the right-of-use asset has been reduced to zero.

The Company applies the short-term lease recognition exemption to its short-term leases of buildings and infrastructures (i.e., those leases that have a lease term of 12 months or less from the commencement date and do not contain a purchase option). It also applies the lease of low-values assets recognition exemption to leases of buildings and infrastructures that are considered to be low value. Lease payments on short-term leases and leases of low-value assets are recognized as expense on a straight-line basis over the lease term.

The Company accounts for a lease modification as a separate lease if both:

- *The initial recognition of goodwill; or*
- *The initial recognition of an asset or liability in a transaction which is
 - i. not a business combination;
 - ii. at the time of the transaction affects neither accounting profit nor taxable profit (tax loss); and
 - iii. at the time of the transaction, does not give rise to equal taxable and deductible temporary differences.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Untuk modifikasi sewa yang tidak dicatat sebagai sewa terpisah, pada tanggal efektif modifikasi sewa, Perusahaan:

- Mengukur kembali dan mengalokasikan imbalan kontrak modifikasian;
- Menentukan masa sewa dari sewa modifikasian;
- Mengukur kembali liabilitas sewa dengan mendiskontokan pembayaran sewa revisian menggunakan tingkat diskonto revisian berdasarkan sisa umur sewa dan sisa pembayaran sewa dengan melakukan penyesuaian terhadap aset hak-guna. Tingkat diskonto revisian ditentukan sebagai suku bunga pinjaman inkremental Perusahaan pada tanggal efektif modifikasi;
- Menurunkan jumlah tercatat aset hak-guna untuk merefleksikan penghentian sebagian atau sepenuhnya sewa untuk modifikasi sewa yang menurunkan ruang lingkup sewa. Perusahaan mengakui dalam laba rugi setiap laba rugi yang terkait dengan penghentian sebagian atau sepenuhnya sewa tersebut; dan
- Membuat penyesuaian terkait dengan aset hak-guna untuk seluruh modifikasi sewa lainnya.

Perusahaan sebagai Lessor

Perusahaan mengakui aset untuk sewa operasi di laporan posisi keuangan sesuai sifat aset tersebut. Biaya langsung awal sehubungan proses negosiasi sewa operasi ditambahkan ke jumlah tercatat dari aset sewaan dan diakui sebagai beban selama masa sewa dengan dasar yang sama dengan pendapatan sewa operasi. Sewa kontinjen, apabila ada, diakui sebagai pendapatan pada periode terjadinya. Pendapatan sewa operasi diakui sebagai pendapatan atas dasar garis lurus selama masa sewa.

2.q. Imbalan Kerja

Imbalan Kerja Jangka Pendek

Imbalan kerja jangka pendek diakui ketika pekerja telah memberikan jasanya dalam suatu periode akuntansi, sebesar jumlah tidak terdiskonto dari imbalan kerja jangka pendek yang diharapkan akan dibayar sebagai imbalan atas jasa tersebut.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

For a lease modification that is not accounted for as a separate lease, at the effective date of the lease modification, the Company:

- *Remeasure and allocate the consideration in the modified contract;*
- *Determine the lease term of the modified lease;*
- *Remeasure the lease liability by discounting the revised lease payments using a revised discount rate on the basis of the remaining lease term and the remaining lease payment with a corresponding adjustment to the right-of use assets. The revised discount rate is determined as The Company's incremental borrowing rate at the effective date of the modification;*
- *Decrease the carrying amount of the right-of-use asset to reflect the partial or full termination of the lease for lease modifications that decrease the scope of the lease. The Company recognize in profit or loss any gain or loss relating to the partial or full termination of the lease; and*
- *Make a corresponding adjustment to the right-of-use asset for all other lease modifications.*

The Company as Lessor

The Company presents assets subject to operating leases in the statement of financial position according to the nature of the asset. Initial direct costs incurred in negotiating and arranging an operating lease are added to the carrying amount of the leased asset and recognized as an expense over the lease term on the same basis as the lease income. Contingent rents, if any, are recognized as income in the period incurred. Lease income from operating leases is recognized as revenue on a straight-line basis over the lease term.

2.q. Employee Benefits

Short-Term Employee Benefits

Short-term employee benefits are recognized when an employee has rendered service during the period, at the undiscounted amount of Short-term employee benefits expected to be paid in exchange for that service.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Imbalan kerja jangka pendek mencakup
antara lain upah, gaji, bonus dan insentif.

Imbalan Pasca kerja

Grup memberikan imbalan pascakerja
imbalan pasti untuk karyawan sesuai
dengan Undang Undang Cipta Kerja
No.6/2023 untuk perhitungan 30 September
2024 dan No. 11/2020 untuk perhitungan 31
Desember 2022 dan 2021.

Grup mengakui jumlah liabilitas imbalan pasti
neto sebesar nilai kini kewajiban imbalan
pasti pada akhir periode pelaporan dikurangi
nilai wajar aset program yang dihitung oleh
aktuaris independen dengan menggunakan
metode *Projected Unit Credit*. Nilai kini
kewajiban imbalan pasti ditentukan dengan
mendiskontokan imbalan tersebut.

Grup mencatat tidak hanya kewajiban
berdasarkan persyaratan formal program
imbalan pasti, tetapi juga kewajiban
konstruktif yang timbul dari praktik informal
entitas.

Biaya jasa kini, biaya jasa lalu dan
keuntungan atau kerugian atas
penyelesaian, serta bunga neto atas liabilitas
(aset) imbalan pasti neto diakui dalam laba
rugi.

Pengukuran kembali atas liabilitas (aset)
imbalan pasti neto yang terdiri dari
keuntungan dan kerugian aktuarial, imbal
hasil atas aset program dan setiap
perubahan dampak batas atas aset diakui
sebagai penghasilan komprehensif lain.

Perusahaan mengikutsertakan karyawannya
dalam program pensiun pasti dengan
iuran perusahaan sebesar 12.5% dari
penghasilan dasar pensiun per bulan.
Program ini mulai efektif sejak tahun 2007.

Pesangon

Grup mengakui pesangon sebagai liabilitas
dan beban pada tanggal yang lebih awal di
antara:

- (a) Ketika Grup tidak dapat lagi menarik
tawaran atas imbalan tersebut; dan
- (b) Ketika Grup mengakui biaya untuk
restrukturisasi yang berada dalam ruang
lingkup PSAK 57 dan melibatkan
pembayaran pesangon.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

*Short term employee benefits include such
as wages, salaries, bonus and incentive.*

Post-employment Benefit

*The Group also provides post-employment
benefits as required under Omnibus Law
No. 6/2023 for the calculation of September
30, 2024 and No. 11/2020 for the calculation
of December 31, 2022 and 2021.*

*The Group recognizes the amount of the net
defined benefit liability at the present value of
the defined benefit obligation at the end of
the reporting period less the fair value of plan
assets which calculated by independent
actuaries using the Projected Unit Credit
method. Present value benefit obligation
determine by discounting the benefit.*

*The Group account not only for its legal
obligation under the formal terms of a
defined benefit plan, but also for any
constructive obligation that arises from the
entity's informal practices.*

*Current service cost, past service cost and
gain or loss on settlement, and net interest
on the net defined benefit liability (asset) are
recognized in profit or loss.*

*The remeasurement of the net defined
benefit liability (assets) comprises actuarial
gains and losses, the return on plan assets,
and any change in effect of the asset ceiling
are recognized in other comprehensive
income.*

*Company includes its employees on a
funded defined contribution pension program
with employer contribution 12.5% of monthly
pensionable salary. This program is effective
from the year 2007 onwards.*

Termination Benefits

*The Group recognizes a liability and expense
for termination benefits at the earlier of the
following dates:*

- (a) *When the Group can no longer withdraw
the offer of those benefits; and*
- (b) *When the Group recognizes costs for a
restructuring that is within the scope of
PSAK 57 and involves payment of
termination benefits.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Grup mengukur pesangon pada saat pengakuan awal, dan mengukur dan mengakui perubahan selanjutnya, sesuai dengan sifat imbalan kerja.

Imbalan Kerja Jangka Panjang Lainnya

Perusahaan juga memberikan program imbalan kerja jangka panjang lainnya kepada karyawannya berupa cuti besar dan penghargaan atas lamanya pengabdian disebut "Satya Karya".

Imbalan jangka panjang lain diukur dengan menggunakan metode yang sama dengan imbalan pascakerja, kecuali untuk pengukuran kembali liabilitas diakui dalam laba rugi.

2.r. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Dalam menentukan pengakuan pendapatan, Grup melakukan analisa transaksi melalui lima langkah analisa berikut:

1. Mengidentifikasi kontrak dengan pelanggan, dengan kriteria sebagai berikut:
 - Kontrak telah disetujui oleh pihak-pihak terkait dalam kontrak
 - Grup bisa mengidentifikasi hak dari pihak-pihak terkait dan jangka waktu pembayaran dari barang atau jasa yang akan dialihkan.
 - Kontrak memiliki substansi komersial
2. Mengidentifikasi kewajiban pelaksanaan dalam kontrak, untuk menyerahkan barang atau jasa yang memiliki karakteristik yang berbeda ke pelanggan.
3. Menentukan harga transaksi, setelah dikurangi diskon, retur, insentif penjualan, pajak penjualan barang mewah, pajak pertambahan nilai dan pungutan ekspor, yang berhak diperoleh suatu entitas sebagai kompensasi atas diserahkan barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan
4. Mengalokasikan harga transaksi kepada setiap kewajiban pelaksanaan dengan menggunakan dasar harga jual dari setiap barang atau jasa yang dijanjikan di kontrak.
5. Mengakui pendapatan ketika kewajiban pelaksanaan telah dipenuhi (sepanjang waktu atau pada suatu waktu tertentu).

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

The Group measures termination benefits on initial recognition, and measures and recognizes subsequent changes, in accordance with the nature of the employee benefits.

Other Long-Term Employee Benefits

Company also provides other long-term employee benefit in form of long service leave and long service award called "Satya Karya".

Other long-term employee benefits measured using the same method as post-employment benefits, except for the remeasurement of the liability recognized in profit or loss.

2.r. Revenue and Expense Recognition

In determining revenue recognition, the Group perform analysis transaction through the following five steps of assessment:

1. *Identify contracts with customers with certain criteria as follows:*
 - *The contract has been agreed by the parties involved in the contract*
 - *The Group can identify the rights of relevant parties and the term of payment for the goods or services to be transferred*
 - *The contract has commercial substance*
2. *Identify the performance obligations in the contract, to transfer distinctive goods or services to the customer.*
3. *Determine the transaction price, net of discounts, returns, sales incentives, luxury sales tax, value added tax and export duty, which an entity expects to be entitled in exchange for transferring promised goods or services to a customer*
4. *Allocate the transaction price to each performance obligation on the basis of the selling prices of each goods or services promised in the contract.*
5. *Recognise revenue when performance obligation is satisfied (over time or at a point in time).*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Kewajiban pelaksanaan dapat dipenuhi dengan cara sebagai berikut:

- Suatu waktu tertentu (umumnya janji untuk menyerahkan barang ke pelanggan); atau
- Sepanjang waktu (umumnya janji untuk menyerahkan jasa ke pelanggan). Untuk kewajiban pelaksanaan yang dipenuhi sepanjang waktu waktu, Grup memilih ukuran penyelesaian yang sesuai untuk penentuan jumlah pendapatan yang harus diakui karena telah terpenuhinya kewajiban pelaksanaan.

Suatu kewajiban pelaksanaan dipenuhi pada suatu waktu tertentu kecuali jika memenuhi salah satu kriteria berikut, dalam hal ini dipenuhi dari sepanjang waktu:

- Pelanggan secara bersamaan menerima dan menggunakan manfaat yang diberikan oleh pelaksanaan Grup sebagaimana yang dilakukan Grup;
- Pelaksanaan Grup menciptakan atau meningkatkan aset yang dikendalikan pelanggan saat aset itu dibuat atau ditingkatkan; dan
- Pelaksanaan Grup tidak menciptakan aset dengan penggunaan alternatif untuk Grup dan Grup memiliki hak yang dapat diberlakukan atas pembayaran untuk pelaksanaan yang diselesaikan hingga saat ini.

Pendapatan yang berhubungan dengan kontrak konstruksi diakui sepanjang waktu yang dicatat dengan menggunakan metode persentase penyelesaian. Dengan metode ini, pendapatan yang diakui setara dengan estimasi terbaru dari total nilai kontrak dikalikan dengan tingkat penyelesaian sebenarnya yang ditentukan dengan mengacu pada keadaan fisik kemajuan pekerjaan.

Pendapatan kontrak terdiri dari jumlah pendapatan semula yang disetujui dalam kontrak dan penyimpangan dalam pekerjaan kontrak, klaim, dan pembayaran insentif sepanjang hal ini memungkinkan untuk menghasilkan pendapatan dan dapat diukur dengan andal.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

A performance obligation may be satisfied at the following:

- *A point in time (typically for promises to transfer goods to a customer); or*
- *Over time (typically for promises to transfer services to a customer). For a performance obligation satisfied over time, the Group selects an appropriate measure of progress to determine the amount of revenue that should be recognized as the performance obligation is satisfied.*

A performance obligation is satisfied at a point in time unless it meets one of the following criteria, in which case it is satisfied over time:

- *The customer simultaneously receives and consumes the benefits provided by the Group's performance as the Group performs;*
- *The Group's performance creates or enhances an asset that the customer controls as the asset is created or enhanced; and*
- *The Group's performance does not create an asset with an alternative use to the Group and the Group has an enforceable right to payment for performance completed to date.*

Revenues related to construction contracts are contracts are recognized over time which accounted for using the percentage of completion method, the revenue recognised equals the latest estimate of the total value of the contract multiplied by the actual completion rate determined by reference to the physical state of progress of the works.

Contract revenue comprises the initial amount of revenue that agreed in the contract and variations in contract work, claims, and incentive payments to the extent that is probable that it will result in revenue and can be reliably measured.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Biaya kontrak yang tidak mungkin dipulihkan diakui segera sebagai beban tahun berjalan pada laba rugi.

Beban langsung dan beban tidak langsung proyek yang dapat dialokasikan ke suatu proyek tertentu, diakui sebagai beban pada proyek yang bersangkutan, sedangkan beban yang tidak dapat didistribusikan atau tidak dapat dialokasikan ke aktivitas proyek menjadi beban non proyek (beban usaha).

Pendapatan dari penjualan barang diakui pada saat pengendalian atas barang telah berpindah kepada pelanggan. Pendapatan jasa diakui pada saat pelanggan menerima dan mengonsumsi manfaat dari jasa tersebut.

Beban diakui pada saat terjadinya (basis akrual), kecuali merupakan aset yang terkait dengan aktivitas kontrak masa depan.

2.s. Biaya Pinjaman

Biaya pinjaman yang dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan, konstruksi atau pembuatan aset kualifikasian, merupakan aset yang membutuhkan waktu yang cukup lama agar siap untuk digunakan atau dijual, ditambahkan pada biaya perolehan aset tersebut, sampai dengan saat selesainya aset secara substansial siap untuk digunakan atau dijual.

Penghasilan investasi diperoleh atas investasi sementara dari pinjaman yang secara spesifik belum digunakan untuk pengeluaran aset kualifikasian dikurangi dari biaya pinjaman yang dikapitalisasi.

Semua biaya pinjaman lainnya diakui dalam laba rugi pada periode terjadinya.

2.t. Pajak Penghasilan dan Pajak Final

Beban pajak adalah jumlah gabungan pajak kini dan pajak tangguhan yang diperhitungkan dalam menentukan laba rugi pada suatu periode. Pajak kini dan pajak tangguhan diakui dalam laba rugi, kecuali pajak penghasilan yang timbul dari transaksi atau peristiwa yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain atau secara

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

Contract costs that are not probable of being recovered are recognised as current year expenses in profit or loss

Direct and indirect costs of projects which can be allocated to a particular project, are recognised as an expense on the related projects, while the expenses that cannot be distributed or cannot be allocated to the project activities are recognised as non-project expenses (operating expenses).

Revenue from the sale of goods is recognised when the control of goods has been transferred to the customer. Revenue from the rendering of services is recognised when the customer has received and consumed benefit from the services.

Expenses are recognised as incurred (accrual basis), unless they create an asset related to future contract activity.

2.s. Borrowing Cost

Borrowing costs directly attributable to the acquisition, construction or production of qualifying assets, which are assets that necessarily take a substantial period of time to get ready for their intended use or sale, are added to the cost of those assets, until such time as the assets are substantially ready for their intended use or sale.

Investment income earned on the temporary investment of specific borrowings pending their expenditure on qualifying assets is deducted from the borrowing costs eligible for capitalization.

All other borrowing costs are recognized in profit or loss in the period in which they are incurred.

2.t. Income Tax and Final Tax

Tax expense is the aggregate amount of current tax and deferred tax which calculated in determining profit or loss in the period. Current tax and deferred tax is recognized in profit or loss, except for income tax arising from transactions or events that are recognized in other comprehensive income or directly in equity. In this case, the tax is

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

langsung di ekuitas. Dalam hal ini, pajak tersebut masing-masing diakui dalam penghasilan komprehensif lain atau ekuitas.

Manfaat terkait dengan rugi pajak yang dapat ditarik untuk memulihkan pajak kini dari periode sebelumnya diakui sebagai aset. Aset pajak tangguhan diakui untuk akumulasi rugi pajak belum dikompensasi dan kredit pajak belum dimanfaatkan sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak masa depan akan tersedia untuk dimanfaatkan dengan rugi pajak belum dikompensasi dan kredit pajak belum dimanfaatkan.

Manfaat terkait dengan rugi pajak yang dapat ditarik untuk memulihkan pajak kini dari periode sebelumnya diakui sebagai aset. Aset pajak tangguhan diakui untuk akumulasi rugi pajak belum dikompensasi dan kredit pajak belum dimanfaatkan sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak masa depan akan tersedia untuk dimanfaatkan dengan rugi pajak belum dikompensasi dan kredit pajak belum dimanfaatkan.

Seluruh perbedaan temporer kena pajak diakui sebagai liabilitas pajak tangguhan, kecuali perbedaan temporer kena pajak yang berasal dari:

- a) Pengakuan awal *goodwill*; atau
- b) Pengakuan awal aset atau liabilitas dari transaksi yang bukan kombinasi bisnis; pada saat transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi atau laba kena pajak (rugi pajak); dan
- c) pada saat transaksi tidak menimbulkan perbedaan temporer kena pajak dan perbedaan temporer dapat dikurangkan dalam jumlah yang sama.

Aset pajak tangguhan diakui untuk seluruh perbedaan temporer dapat dikurangkan sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak akan tersedia sehingga perbedaan temporer dapat dimanfaatkan untuk mengurangi laba dimaksud, kecuali jika aset pajak tangguhan timbul dari pengakuan awal atau pengakuan awal liabilitas dalam transaksi yang :

- I. Bukan kombinasi bisnis;
- II. Pada saat transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi atau laba kena pajak (rugi pajak); dan

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

recognized in other comprehensive income or equity, respectively.

Benefits related to tax losses that can be withdrawn to recover current tax of prior periods is recognized as an asset. Deferred tax asset is recognized for the carryforward of unused tax losses and unused tax credit to the extent that it is probable that future taxable profit will be available against which the unused tax losses and unused tax credits can be utilized.

Benefits related to tax losses that can be withdrawn to recover current tax of prior periods is recognized as an asset. Deferred tax asset is recognized for the carryforward of unused tax losses and unused tax credit to the extent that it is probable that future taxable profit will be available against which the unused tax losses and unused tax credits can be utilized.

A deferred tax liability shall be recognised for all taxable temporary differences, except to the extent that the deferred tax liability arises from:

- a) *The initial recognition of goodwill; or*
- b) *The initial recognition of an asset or liability in a transaction which is not a business combination; at the time of the transaction affects neither accounting profit nor taxable profit (tax loss); and*
- c) *at the time of the transaction, does not give rise to equal taxable and deductible temporary differences*

A deferred tax asset shall be recognised for all deductible temporary differences to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the deductible temporary difference can be utilised, unless the deferred tax asset arises from the initial recognition of an asset or liability in a transaction that is :

- I. *Not a business combination;*
- II. *At the time of the transaction affects neither accounting profit nor taxable profit (tax loss); and.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

- III. Pada saat transaksi tidak menimbulkan perbedaan temporer kena pajak dan perbedaan temporer dapat dikurangkan dalam jumlah yang sama.

Pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang diperkirakan berlaku ketika aset dipulihkan atau liabilitas diselesaikan, berdasarkan tarif pajak (dan peraturan pajak) yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan. Pengukuran aset dan liabilitas pajak tangguhan mencerminkan konsekuensi pajak yang sesuai dengan cara Perusahaan memperkirakan, pada akhir periode pelaporan, untuk memulihkan atau menyelesaikan jumlah tercatat aset dan liabilitasnya.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah ulang pada akhir periode pelaporan. Grup mengurangi jumlah tercatat aset pajak tangguhan jika kemungkinan besar laba kena pajak tidak lagi tersedia dalam jumlah yang memadai untuk mengkompensasikan sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan tersebut. Setiap pengurangan tersebut dilakukan pembalikan atas aset pajak tangguhan hingga kemungkinan besar laba kena pajak yang tersedia jumlahnya memadai.

Grup melakukan saling hapus aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan jika dan hanya jika:

- a) Grup memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus aset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini; dan
- b) Aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan terkait dengan pajak penghasilan yang dikenakan oleh otoritas perpajakan yang sama atas:
 - i. Entitas kena pajak yang sama; atau
 - ii. Entitas kena pajak yang berbeda yang bermaksud untuk memulihkan aset dan liabilitas pajak kini dengan dasar neto, atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan, pada setiap periode masa depan dimana jumlah signifikan atas aset atau liabilitas pajak tangguhan diperkirakan untuk diselesaikan atau dipulihkan.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- III. If the transaction does not result in a temporary difference, both the taxable and temporary difference can be deducted in the same amount.

Deferred tax is measured at the tax rates that are expected to apply to the period when the asset is realized or the liability is settled, based on tax rates (and tax laws) that have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting period. The measurement of deferred tax liabilities and deferred tax assets shall reflect the tax consequences that would follow from the manner in which the entity expects, at the end of the reporting period, to recover or settle the carrying amount of its assets and liabilities.

The carrying amount of a deferred tax asset is reviewed at the end of each reporting period. The Group shall reduce the carrying amount of a deferred tax asset to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profit will be available to allow the benefit of part or all of that deferred tax asset to be utilised. Any such reduction shall be reversed to the extent that it becomes probable that sufficient taxable profit will be available.

The Group offsets deferred tax assets and deferred tax liabilities if, and only if:

- a) The Group has rights that can be enforced by law to set off current tax assets against current tax liabilities; and
- b) The deferred tax assets and deferred tax liabilities related to income taxes levied by the same taxation authority on:
 - i. The same taxable entity; or
 - ii. Different taxable entities which intend to recover current tax assets and liabilities with a net basis, or realize the asset and settle the liabilities simultaneously, in each future period in which significant amounts of the assets or deferred tax liabilities are expected to be completed or restored.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Pajak Kini

Jumlah pajak kini untuk periode berjalan dan periode sebelumnya yang belum dibayar diakui sebagai liabilitas. Jika jumlah pajak yang dibayar untuk periode berjalan dan periode-periode sebelumnya melebihi jumlah pajak yang terutang untuk periode tersebut, maka kelebihannya diakui sebagai aset. Liabilitas (aset) pajak kini untuk periode berjalan dan periode sebelumnya diukur sebesar jumlah yang diperkirakan akan dibayar kepada otoritas perpajakan, yang dihitung menggunakan tarif pajak (dan undang-undang pajak) yang telah berlaku atau telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

Beban pajak kini dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku pada tanggal pelaporan keuangan, dan ditetapkan berdasarkan taksiran laba kena pajak tahun berjalan. Manajemen secara periodik mengevaluasi posisi yang dilaporkan di Surat Pemberitahuan Tahunan (SPT) sehubungan dengan situasi dimana aturan pajak yang berlaku membutuhkan interpretasi. Jika perlu, manajemen menentukan provisi berdasarkan jumlah yang diharapkan akan dibayar kepada otoritas pajak.

Saling hapus atas aset pajak kini dan liabilitas pajak kini disajikan jika, dan hanya jika, Perusahaan:

Memiliki hak yang berkekuatan hukum untuk menghapus dalam jumlah yang diakui; dan bermaksud untuk menyelesaikan dengan dasar neto atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan.

Pajak Tangguhan

Pajak tangguhan diukur dengan metode liabilitas atas beda waktu pada tanggal pelaporan antara dasar pengenaan pajak untuk aset dan liabilitas dengan nilai tercatatnya untuk tujuan pelaporan keuangan. Liabilitas pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer kena pajak dengan beberapa pengecualian. Aset pajak tangguhan diakui untuk perbedaan temporer yang boleh dikurangkan dan rugi aset apabila terdapat kemungkinan besar bahwa jumlah laba kena pajak pada masa mendatang akan memadai untuk mengkompensasi perbedaan temporer dan rugi fiskal.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

Current tax

Current tax for current and prior periods shall, to the extent unpaid, be recognised as a liability. If the amount already paid in respect of current and prior periods exceeds the amount due for those periods, the excess shall be recognised as an asset. Current tax liabilities (assets) for the current and prior periods shall be measured at the amount expected to be paid to (recovered from) the taxation authorities, using the tax rates (and tax laws) that have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting period.

Current tax expense is computed using the tax rates in effect at the financial reporting date, and determined based on the estimated taxable income for the current year. Management periodically evaluates positions reported in Annual Tax Returns (SPT) with respect to situations where applicable tax regulations require interpretation. If necessary, management determines provisions based on the amounts expected to be paid to the tax authorities.

The offset current tax assets and current tax liabilities if, and only if, the entity:

Has legally enforceable right to set-off the recognized amounts; and intends either to settle on a net basis, or to realize the assets and settle liabilities simultaneously.

Deferred tax

Deferred tax is measured using the liability method over the time difference at the reporting date between the tax bases of assets and liabilities and their carrying values for financial reporting purposes. Deferred tax liabilities are recognized for all taxable temporary differences with some exceptions. Deferred tax assets are recognized for deductible temporary differences and tax losses when it is probable that the amount of future taxable profit will be adequate to compensate for temporary differences and tax losses.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan dikaji ulang pada akhir periode pelaporan, dan mengurangi jumlah tercatat jika kemungkinan besar laba kena pajak tidak lagi tersedia dalam jumlah yang memadai untuk mengkompensasi sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan. Aset pajak tangguhan yang belum diakui dinilai kembali pada setiap akhir periode pelaporan dan diakui sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak mendatang akan memungkinkan aset pajak tangguhan tersedia untuk dipulihkan.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan dihitung berdasarkan tarif yang akan dikenakan pada periode saat aset direalisasikan atau liabilitas tersebut diselesaikan, berdasarkan undang-undang pajak yang berlaku atau berlaku secara substantif pada akhir periode laporan keuangan. Pengaruh pajak terkait dengan penyisihan dan/atau pemulihan semua perbedaan temporer selama tahun berjalan, termasuk pengaruh perubahan tarif pajak, dikreditkan atau dibebankan pada periode operasi berjalan, untuk transaksi-transaksi yang sebelumnya telah langsung dibebankan atau dikreditkan ke ekuitas.

Saling hapus aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan, jika dan hanya jika:

- a. Perusahaan memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan a. saling hapus asset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini; dan
- b. Aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan terkait dengan pajak penghasilan yang dikenakan oleh otoritas perpajakan yang sama atas:
 - I. Entitas kena pajak yang sama; atau
 - II. Entitas kena pajak yang berbeda yang bermaksud untuk memulihkan asset dan liabilitas pajak kini dengan dasar neto, atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan, pada setiap tahun masa depan di mana jumlah signifikan atas aset atau liabilitas pajak tangguhan diperkirakan untuk diselesaikan atau dipulihkan.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

The carrying amount of deferred tax assets is reviewed at the end of the reporting period, and reduces the carrying amount if it is probable that taxable profit is no longer available in an amount sufficient to compensate for part or all of the deferred tax assets. Deferred tax assets that have not been recognized are revalued at the end of each reporting period and recognized to the extent that it is probable that future taxable income will allow deferred tax assets to be recovered.

Deferred tax assets and liabilities are calculated based on the rates that will be charged in the period when the asset is realized or the liability is settled, based on the tax laws that have been enacted or substantively enacted at the end of the financial reporting period. The tax effects relating to provision for and / or recovery of all temporary differences during the year, including the effect of changes in tax rates, are credited or charged in current operations, for transactions that have previously been charged or credited directly to equity.

The offset deferred tax assets and deferred tax liabilities if, and only if:

- a. *The Company has a legally enforceable right to set off current tax assets against current tax liabilities; and*
- b. *The deferred tax assets and the deferred tax liabilities relate to income taxes levied by the same taxation authority on either:*
 - I. *The same taxable entity; or*
 - II. *Different taxable entities which intend either to settle current tax liabilities and assets on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously, in each future year in which significant amounts of deferred tax liabilities or assets are expected to be settled or recovered.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Pajak Final

Beban pajak penghasilan final diakui secara proporsional dengan jumlah pendapatan menurut akuntansi yang diakui selama periode/ tahun berjalan. Selisih antara jumlah pajak penghasilan final yang dibayar dengan jumlah yang dibebankan pada penghitungan laba atau rugi tahun berjalan, diakui sebagai pajak dibayar di muka atau utang pajak. Jika penghasilan telah dikenakan pajak penghasilan final, perbedaan antara nilai tercatat aset dan liabilitas dengan dasar pengenaan pajaknya tidak diakui sebagai aset atau liabilitas pajak tangguhan.

Berdasarkan PP No 34 Tahun 2016 memuat aturan perpajakan sebesar 2,5% berlaku untuk pengalihan hak atas tanah dan/atau bangunan selain pengalihan hak atas tanah dan/atau bangunan berupa Rumah Sederhana atau Rumah Susun Sederhana yang dilakukan Wajib Pajak yang usaha pokoknya melakukan pengalihan hak atas tanah dan/atau bangunan.

Berdasarkan PMK No 34 Tahun 2017 tentang memuat aturan perpajakan sebesar 0,25% berlaku untuk penjualan bahan bakar minyak kepada stasiun pengisian bahan bakar umum yang menjual bahan bakar minyak yang dibeli dari Pertamina atau anak perusahaan Pertamina.

Berdasarkan PP No 34 Tahun 2017 memuat aturan perpajakan sebesar 10% berlaku untuk penghasilan dari persewaan tanah dan/atau bangunan baik sebagian maupun seluruh bangunan yang diterima atau diperoleh orang pribadi atau badan.

Pajak penghasilan final disajikan diluar beban pajak penghasilan pada laba rugi.

2.u. Laba Per Saham

Laba per saham dasar masing-masing dihitung dengan membagi laba atau rugi yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar pada tahun yang bersangkutan.

Laba per saham dilusian dihitung dengan membagi laba atau rugi yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan jumlah

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

Final Tax

Final income tax expense is recognized proportionately with the accounting income recognized during the period/ year. The difference between the final income tax paid and the final tax expense in the profit or loss for the period is recognized as prepaid tax or tax payable. If the income is already subject to final income tax, the differences between the carrying value of existing assets and liabilities and their tax bases are not recognized as deferred tax assets or liabilities.

Based on PP No 34 of 2016 concerning tax rule of 2.5% applies to for the transfer of rights over land and/or buildings in addition to the transfer of rights over land and/or buildings in the form of Regular Houses or Regular Flats by a Taxpayer whose main business is transferring rights over land and/or buildings.

Based on PMK No 34 of 2017 concerning tax rule of 0.25% applies to the sale of fuel oil at public refueling stations that sell fuel oil purchased from Pertamina or Pertamina's subsidiaries.

Based on PP No 34 of 2017 concerning tax rule of 10% applies to income from rental of land and/or buildings, both part and all of the buildings received or acquired by individuals or entities.

Final income tax is presented outside income tax expense in profit or loss.

2.u. Earning Per Share

Basic earnings per share is computed by dividing profit or loss attributable to the owners of the parent entity by the weighted average of outstanding shares during the year.

Diluted earnings per share is computed by dividing profit or loss attributable to the owners of the company by the weighted

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

rata-rata tertimbang saham biasa yang telah disesuaikan dengan dampak dari semua efek berpotensi saham biasa yang dilutif.

Tidak ada indikasi kejadian pada Perusahaan yang dapat menimbulkan efek dilusi saham.

2.v. Segmen Operasi

Segmen operasi diidentifikasi berdasarkan laporan internal mengenai komponen dari Grup yang secara regular direviu oleh pengambil keputusan operasional dalam rangka mengalokasikan sumber daya dan menilai kinerja segmen operasi.

Segmen operasi adalah suatu komponen dari entitas:

- a) yang terlibat dalam aktivitas bisnis yang mana memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama);
- b) yang hasil operasinya dikaji ulang secara regular oleh pengambil keputusan operasional untuk membuat keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya; dan
- c) dimana tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan.

Informasi segmen geografis disusun untuk menunjukkan aset dan hasil usaha setiap Grup wilayah geografis.

2.w. Provisi

Provisi diakui ketika Grup memiliki kewajiban kini (baik bersifat hukum maupun bersifat konstruktif) sebagai akibat peristiwa masa lalu, kemungkinan besar Grup diharuskan menyelesaikan kewajiban dan estimasi yang andal mengenai jumlah kewajiban tersebut dapat dibuat.

Jumlah yang diakui sebagai provisi adalah hasil estimasi terbaik pengeluaran yang diperlukan untuk menyelesaikan kewajiban kini pada akhir periode pelaporan, dengan mempertimbangkan risiko dan ketidakpastian yang meliputi kewajibannya. Apabila suatu provisi diukur menggunakan arus kas yang diperkirakan untuk menyelesaikan kewajiban

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

average number of ordinary shares that has been adjusted with potential effects of all dilutive ordinary shares.

There is no indication that any events in the Company can affect to the dilution of shares.

2.v. Operating Segment

Operating segments are identified on the basis of internal reports about components of the Group that are regularly reviewed by the chief operating decision maker in order to allocate resources to the segments and to assess their performances.

An operating segment is a component of an entity:

- a) that engages in business activities from which it may earn revenues and incurred expenses (including revenues and expenses relating to the transactions with other components of the same entity);*
- b) whose operating results are reviewed regularly by the entity's chief operating decision maker to make decision about resources to be allocated to the segments and assess its performance; and*
- c) for which discrete financial information is available.*

Geographical Segment information is prepared to show the assets and results of operations of each geographical Group.

2.w. Provisions

Provisions are recognized when the Group has a present obligation (legal or constructive) as a result of a past event, it is probable that the Group will be required to settle the obligation, and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation.

The amount recognized as a provision is the best estimate of the consideration required to settle the present obligation at the end of the reporting period, taking into account the risks and uncertainties surrounding the obligation. Where a provision is measured using the cash flows estimated to settle the present obligation, its carrying amount is the present

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

kini, maka nilai tercatatnya adalah nilai kini
dari arus kas.

Ketika beberapa atau seluruh manfaat
ekonomi untuk penyelesaian provisi yang
diharapkan dapat dipulihkan dari pihak
ketiga, piutang diakui sebagai aset apabila
terdapat kepastian bahwa penggantian akan
diterima dan jumlah piutang dapat diukur
secara andal.

2.x. Penurunan Nilai Aset Nonkeuangan

Pada setiap akhir periode pelaporan, Grup
menelaah nilai tercatat aset non-keuangan
untuk menentukan apakah terdapat indikasi
bahwa aset tersebut telah mengalami
penurunan nilai. Jika terdapat indikasi
tersebut, jumlah terpulihkan dari aset
diestimasi untuk menentukan tingkat
kerugian penurunan nilai (jika ada). Bila tidak
memungkinkan untuk mengestimasi jumlah
terpulihkan atas suatu aset individual, Grup
mengestimasi jumlah terpulihkan dari unit
penghasil kas atas aset.

Estimasi jumlah terpulihkan adalah nilai
tertinggi antara nilai wajar dikurangi biaya
pelepasan dan nilai pakai. Dalam menilai
nilai pakainya, estimasi arus kas masa
depan didiskontokan ke nilai kini
menggunakan tingkat diskonto sebelum
pajak yang menggambarkan penilaian pasar
kini dari nilai waktu uang dan risiko spesifik
atas aset yang mana estimasi arus kas masa
depan belum disesuaikan.

Jika jumlah terpulihkan dari aset non-
keuangan (unit penghasil kas) lebih kecil dari
nilai tercatatnya, nilai tercatat aset (unit
penghasil kas) diturunkan menjadi sebesar
jumlah terpulihkan dan rugi penurunan nilai
segera diakui dalam laba rugi.

Apabila penurunan nilai selanjutnya
dipulihkan, jumlah tercatat aset (atau unit
penghasil kas) ditingkatkan ke estimasi yang
direvisi dari jumlah terpulihkannya, namun
kenaikan jumlah tercatat tidak boleh melebihi
jumlah tercatat yang tidak ada kerugian
penurunan nilai yang diakui untuk aset (atau
unit penghasil kas) pada tahun-tahun
sebelumnya. Pembalikan rugi penurunan
nilai diakui segera dalam laba rugi.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

value of those cash flows.

*When some or all of the economic benefits
required to settle a provision are expected to
be recovered from a third party, a receivable
is recognized as an asset if it is virtually
certain that reimbursement will be received
and the amount of the receivable can be
measured reliably.*

2.x. Impairment of Nonfinancial Assets

*At the end of each reporting period, the
Group reviews the carrying amount of
nonfinancial assets to determine whether
there is any indication that those assets have
suffered an impairment loss. If any such
indication exists, the recoverable amount of
the asset is estimated in order to determine
the extent of the impairment loss (if any).
Where it is not possible to estimate the
recoverable amount of an individual asset,
the Group estimates the recoverable amount
of the cash generating unit to which the asset
belongs.*

*Estimated recoverable amount is the higher
of fair value less cost to sell and value in use.
In assessing value in use, the estimated
future cash flows are discounted to their
present value using a pre-tax discount rate
that reflects current market assessments of
the time value of money and the risks
specific to the asset for which the estimates
of future cash flows have not been adjusted.*

*If the recoverable amount of the non-financial
asset (cash generating unit) is less than its
carrying amount, the carrying amount of the
asset (cash generating unit) is reduced to its
recoverable amount and an impairment loss
is recognized immediately against earnings.*

*When an impairment loss subsequently
reverses, the carrying amount of the asset
(or a cash-generating unit) is increased to
the revised estimate of its recoverable
amount, but so that the increased carrying
amount does not exceed the carrying amount
that would have been determined had no
impairment loss been recognized for the
asset (or cash-generating unit) in prior years.
A reversal of an impairment loss is
recognized immediately in profit or loss.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**3. Sumber Ketidakpastian Estimasi dan
Pertimbangan Akuntansi yang Penting**

Dalam penerapan kebijakan akuntansi Grup, yang dijelaskan dalam Catatan 2, Direksi diwajibkan untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi tentang jumlah tercatat aset dan liabilitas yang tidak tersedia dari sumber lain. Estimasi dan asumsi yang terkait didasarkan pada pengalaman historis dan faktor-faktor lain yang dianggap relevan. Hasil aktualnya mungkin berbeda dari estimasi tersebut.

Estimasi dan asumsi yang mendasari ditelaah secara berkelanjutan. Revisi estimasi akuntansi diakui dalam periode dimana estimasi tersebut direvisi jika revisi hanya mempengaruhi periode tersebut, atau pada periode revisi dan periode masa depan jika revisi mempengaruhi periode saat ini dan masa depan.

**Pertimbangan Penting dalam Penerapan
Kebijakan Akuntansi**

Di bawah ini adalah pertimbangan penting, selain dari estimasi yang telah diatur, dimana direksi telah membuat suatu proses penerapan kebijakan akuntansi Grup dan memiliki pengaruh paling signifikan terhadap jumlah yang diakui dalam laporan keuangan konsolidasian.

Kepentingan dalam pengaturan Bersama

Pertimbangan diperlukan untuk menentukan ketika Grup memiliki pengendalian bersama, yang membutuhkan penilaian mengenai aktivitas yang relevan dan ketika keputusan yang berkaitan dengan aktivitas tersebut membutuhkan persetujuan dengan suara bulat. Grup menentukan bahwa aktivitas yang relevan untuk pengaturan bersama adalah aktivitas yang berkaitan dengan keputusan keuangan, operasional dan modal dari pengaturan tersebut.

- Struktur dari pengaturan bersama, apakah dibentuk melalui kendaraan terpisah
- Ketika pengaturan tersebut terstruktur melalui kendaraan terpisah, Grup juga mempertimbangkan hak dan kewajiban yang timbul dari:

**3. Sources of Estimation Uncertainty and
Critical Accounting Judgments**

In the application of the Group accounting policies, which are described in Note 2, the directors are required to make judgments, estimates and assumptions about the carrying amounts of assets and liabilities that are not readily apparent from other sources. The estimates and associated assumptions are based on historical experience and other factors that are considered to be relevant. Actual results may differ from these estimates.

The estimates and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revisions to accounting estimates are recognized in the period which the estimate is revised if the revision affects only that period, or in the period of the revision and future periods if the revision affects both current and future periods.

**Critical Judgments in Applying
Accounting Policies**

Below are the critical judgments, apart from those involving estimations, that the directors have made in the process of applying the Group accounting policies and that have the most significant effect on the amounts recognized in the consolidated financial statements.

Interests in joint arrangements

Judgement is required to determine when the Group has joint control, which requires an assessment of the relevant activities and when the decisions in relation to those activities require unanimous consent. The Group has determined that the relevant activities for its joint arrangements are those relating to the financial, operating and capital decisions of the arrangement.

- *The structure of the joint arrangement - whether it is structured through a separate vehicle*
- *When the arrangement is structured through a separate vehicle, the Group also considers the rights and obligations arising from:*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

- a. Bentuk legal dari kendaraan terpisah;
- b. Persyaratan dari perjanjian kontraktual; dan
- c. Fakta dan kondisi lainnya, jika relevan.

Penilaian ini sering membutuhkan pertimbangan yang signifikan. Kesimpulan yang berbeda mengenai pengendalian bersama dan apakah suatu pengaturan adalah sebuah operasi bersama atau ventura bersama, dapat memiliki dampak material terhadap laporan keuangan konsolidasian.

Grup memiliki pengaturan bersama yang terstruktur melalui ventura bersama. Struktur dan persyaratan dari perjanjian kontraktual mengindikasikan bahwa Grup memiliki hak atas aset bersih dari pengaturan bersama tersebut. Grup menilai fakta dan kondisi lain yang berkaitan dengan pengaturan ini dan menyimpulkan bahwa pengaturan tersebut merupakan sebuah ventura bersama.

Sumber Ketidakpastian Estimasi

Asumsi utama mengenai masa depan dan sumber utama ketidakpastian estimasi lainnya pada akhir periode pelaporan, yang memiliki risiko signifikan yang mengakibatkan penyesuaian material terhadap jumlah tercatat aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya dijelaskan dibawah ini:

Persentase Penyelesaian

Pengakuan pendapatan dan beban pokok penjualan Grup mengakui pendapatan dan beban pokok penjualan dari proyek yang masih dalam progress pembangunan berdasarkan metode persentase penyelesaian. Tahap penyelesaian diukur berdasarkan kebijakan akuntansi, asumsi yang penting diperlukan adalah dalam menentukan tahap penyelesaian (persentase penyelesaian) dan jumlah estimasi pendapatan dan jumlah biaya pembangunan.

Dalam membuat asumsi, Grup mengevaluasinya berdasarkan pengalaman di waktu yang lampau dan bantuan dari spesialis.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

- a. The legal form of the separate vehicle;*
- b. The terms of the contractual arrangement; and*
- c. Other relevant facts and circumstances.*

This assessment often requires significant judgement. A different conclusion on joint control and also whether the arrangement is a joint operation or a joint venture, may materially impact the consolidated financial statements.

The Group has joint arrangements which are structured through joint ventures. These structures and terms of the contractual arrangement indicate that the Group has rights to the net assets of the arrangement. The Group also assessed the other facts and circumstances relating to these arrangements and concluded that the arrangements are joint ventures.

Sources of Estimation Uncertainty

The key assumptions concerning future and other key sources of estimation uncertainty at the end of the reporting period, that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are discussed below:

Percentage of Completion

The Group recognise revenues and cost of revenues from the construction and project in development stage based on percentage of completion method. Stage of completion is measured based on the accounting policies, important assumption is required in determining the stage completion (percentage of completion) and the amount of estimated income and total development cost.

In making assumptions, the Group evaluates them based on past experience and with the assistance of specialist.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Rugi Penurunan Nilai pada Aset Keuangan
yang diukur pada Biaya Perolehan yang
Diamortisasi

Grup menilai penurunan nilai pada aset keuangan dengan biaya perolehan yang diamortisasi pada setiap tanggal pelaporan. Dalam menentukan apakah rugi penurunan nilai harus dicatat dalam laba rugi, manajemen harus mempertimbangkan informasi yang wajar dan didukung yang tersedia tanpa biaya atau upaya berlebihan pada tanggal pelaporan mengenai peristiwa masa lalu, kondisi kini, dan perkiraan kondisi ekonomi masa depan. Grup menerapkan pendekatan yang disederhanakan untuk mengukur kerugian kredit ekspektasian yang menggunakan cadangan kerugian kredit ekspektasian seumur hidup untuk seluruh aset keuangan. Nilai tercatat aset keuangan telah diungkapkan dalam Catatan 5, 6, dan 7.

Taksiran Masa Manfaat Ekonomis Aset Tetap

Masa manfaat setiap aset tetap Grup ditentukan berdasarkan kegunaan yang diharapkan dari aset tersebut. Estimasi ini ditentukan berdasarkan evaluasi teknis internal dan pengalaman atas aset sejenis. Masa manfaat setiap aset direviu secara periodik dan disesuaikan apabila prakiraan berbeda dengan estimasi sebelumnya karena keausan, keusangan teknis dan komersial, hukum atau keterbatasan lainnya atas pemakaian aset. Namun terdapat kemungkinan bahwa hasil operasi dimasa mendatang dapat dipengaruhi secara signifikan oleh perubahan atas jumlah serta periode pencatatan biaya yang diakibatkan karena perubahan faktor yang disebutkan di atas.

Perubahan masa manfaat aset tetap dapat mempengaruhi jumlah biaya penyusutan yang diakui dan penurunan nilai tercatat aset tersebut.

Nilai tercatat aset tetap diungkapkan dalam Catatan 16.

Imbalan Pascakerja

Penentuan liabilitas imbalan pascakerja tergantung pada pemilihan asumsi tertentu yang digunakan oleh aktuaris dalam menghitung jumlah liabilitas tersebut. Asumsi

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Impairment Loss on Financial Asset
measured at Amortized Cost

The Group assess their financial assets measured at amortized cost for impairment at each reporting date. In determining whether an impairment loss should be recorded in profit or loss, management makes a judgement as to whether there is reasonable and supportable information that is available without undue cost or effort about past events, current conditions and forecasts of future conditions. The Group applies simplified approach to measuring expected credit losses which uses a lifetime expected loss allowance for all financial assets. The carrying amount of financial assets are disclosed in Notes 5, 6, and 7.

Estimated Useful Lives of Fixed Assets

The useful life of each item of the Group's property, plant and equipment are estimated based on the period over which the asset is expected to be available for use. Such estimation is based on internal technical evaluation and experience with similar assets. The estimated useful life of each asset is reviewed periodically and updated if expectations differ from previous estimates due to physical wear and tear, technical or commercial obsolescence and legal or other limits on the use of the asset. It is possible, however, that future results of operations could be materially affected by changes in the amounts and timing of recorded expenses brought about by changes in the factors mentioned above.

A change in the estimated useful life of any item of fixed assets would affect the recorded depreciation expense and decrease in the carrying amounts of these assets.

The carrying amounts of fixed assets are disclosed in Note 16.

Post-employment Benefits

The determination of post-employment benefits liabilities is dependent on selection of certain assumptions used by actuaries in calculating such amounts. Those

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

tersebut termasuk antara lain tingkat diskonto dan tingkat kenaikan gaji. Realisasi aktual yang berbeda dari asumsi Grup akibatnya akan berpengaruh terhadap jumlah biaya yang diakui di laba rugi dan penghasilan komprehensif lain serta liabilitas yang diakui di masa mendatang. Walaupun asumsi Grup dianggap tepat dan wajar, namun perubahan signifikan pada kenyataannya atau perubahan signifikan dalam asumsi yang digunakan dapat berpengaruh secara signifikan terhadap liabilitas imbalan pascakerja Grup. Nilai tercatat liabilitas imbalan pascakerja diungkapkan dalam Catatan 26.

Nilai Wajar Properti Investasi dan Aset Tetap Tanah

Dalam proses penilaian, manajemen dengan bantuan penilai publik independen, menentukan data dan asumsi, menelaah metode penilaian serta berdiskusi dengan penilai. Pendekatan dan metode yang digunakan dalam melakukan revaluasi tergantung pada kelas aset. Walaupun data dan asumsi Perusahaan dianggap tepat dan wajar, namun perubahan signifikan pada data input atau asumsi yang digunakan dapat berpengaruh secara signifikan terhadap nilai aset yang menggunakan model nilai wajar. Nilai tercatat properti investasi dan aset tetap tanah disajikan di Catatan 14 dan 16.

Menentukan Perkiraan Cadangan Mineral

Sumber mineral adalah suatu konsentrasi atau keberadaan mineral di dalam atau di atas kerak bumi yang memiliki nilai ekonomi, dalam bentuk dan kuantitas yang memiliki prospek ekonomis yang layak untuk ditambang. Lokasi, kuantitas, kualitas, karakteristik geologi dan keberlanjutan dari sumber mineral itu dapat diketahui, diperkirakan atau ditafsirkan melalui bukti geologi dan sains yang spesifik. Sumber daya mineral digolongkan berdasarkan urutan tingkat kepercayaan geologisnya menjadi tiga kategori: "tereka" (*inferred*), "terindikasi" (*indicated*) dan "terukur" (*measured*).

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

assumptions include among others, discount rate and rate of salary increase. Actual results that differ from the Group's assumptions generally affect the recognized expense in profit or loss and other comprehensive income and recorded obligation in future periods. While it is believed that the Group's assumptions are reasonable and appropriate, significant differences in actual results or significant changes in assumptions may materially affect the Group's post-employment benefit obligations. The carrying amounts of post-employment benefits liabilities are disclosed in Note 26.

Fair Value of Investment Property and Land Fixed Assets

Management, with the assistance of independent public valuer, determines the data inputs and assumption, assesses valuation method and hold discussions with the valuers as part of the valuation process. The approaches and methods used in the revaluation depend on the assets class. While it is believed that the Company's data and assumptions are reasonable and appropriate, significant changes in data inputs or significant changes in assumptions may materially affect the value of assets that use fair value model. The carrying amount of investment properties and land are disclosed in Notes 14 and 16.

Determining Mineral Reserve Estimates

Mineral resources refers to a concentration or occurrence of mineral of intrinsic economic interest in or on the earth's crust in such form and quantity that there are reasonable prospects for eventual economic extraction. The location, quantity, grade, geological characteristics and continuity of a mineral resource are known, estimated or interpreted from specific geological evidence and science. Mineral resources are subdivided, in order of increasing its geological confidence, into "inferred", "indicated" and "measured" categories.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Istilah cadangan mineral didefinisikan sebagai bagian dari sumber daya mineral yang measured dan indicated, yang secara ekonomi dapat ditambang. Cadangan mineral dibagi berdasarkan tingkatan keyakinannya "cadangan terestimasi" dan "cadangan terbukti".

Jumlah cadangan mineral digunakan sebagai basis perhitungan: penyusutan, amortisasi dan penurunan nilai, perhitungan rasio pengupasan tanah selama masa penambangan dan prakiraan saat pembayaran untuk penutupan tambang serta prakiraan biaya restorasi dan pembersihan.

Dalam menentukan umur tambang untuk tujuan akuntansi, sumber daya mineral hanya akan diperhitungkan apabila terdapat tingkat keyakinan yang tinggi akan diperoleh hasil tambang yang ekonomis.

Terdapat berbagai ketidakpastian inherent dalam pengestimasian cadangan dan penentuan asumsi yang digunakan pada saat estimasi dilakukan, yang dapat berubah secara signifikan ketika tersedia informasi yang baru. Perubahan perkiraan harga komoditas, nilai tukar uang, biaya produksi atau tingkat pemulihan dapat mengubah status keekonomian dari cadangan yang, pada akhirnya, dapat mengakibatkan perubahan terhadap perkiraan cadangan.

4. Kas dan Setara Kas

Akun ini terdiri dari:

Kas / Cash on Hand
Bank/ Cash in Banks
Deposito / Time Deposit
Jumlah / Total

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Mineral reserve is the economically mineable part of a measured and indicated mineral resource. Mineral reserves are subdivided in order of its increasing confidence into "probable mineral reserves" and "proven mineral reserves".

Mineral reserves are used in the calculation of depreciation, amortization and impairment charges, the assessment of life of mine stripping ratios and for forecasting the timing of the payment of close-down and restoration costs and clean up costs.

In assessing the life of a mine for accounting purposes, mineral resources are only taken into account where there is a high degree of confidence of economic extraction.

There are numerous uncertainties inherent in estimating reserves and assumptions that are valid at the time of estimation but may change significantly when new information becomes available. Changes in the forecast prices of commodities, exchange rates, production costs or recovery rates may change the economic status of reserves and may, ultimately, result in changes to reserve estimates.

4. Cash and Cash Equivalents

This account consists of:

| 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 |
|--|--|
| Rp | Rp |
| 334.515.200 | 576.298.700 |
| 199.107.777.781 | 247.508.293.320 |
| 104.628.250.000 | 159.130.000.000 |
| 304.070.542.981 | 407.214.592.020 |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Rincian saldo bank dan deposito kepada
pihak berelasi dan pihak ketiga adalah
sebagai berikut:

| Bank | | |
|--|--|--|
| Pihak Berelasi / Related Parties | | |
| Rupiah | | |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | | |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk | | |
| PT Bank Syariah Indonesia Tbk | | |
| PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk | | |
| PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk | | |
| Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia (Indonesia Eximbank) | | |
| USD | | |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | | |
| PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk | | |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk | | |
| SGD | | |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk | | |
| Subjumlah/ Subtotal | | |
| Pihak Ketiga / Third Parties | | |
| Rupiah | | |
| PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk | | |
| PT Bank CIMB Niaga Tbk | | |
| PT Bank DKI | | |
| PT Bank Central Asia Tbk | | |
| PT Bank Pembangunan Daerah Riau | | |
| PT Bank Mega Tbk | | |
| PT Bank Bukopin Tbk | | |
| PT Bank Tabungan Pensiunan Negara Tbk | | |
| PT Bank Permata Tbk- Unit Usaha Syariah | | |
| PT Bank Sumatera Selatan dan Bangka Belitung | | |
| PT Bank Artha Graha International Tbk | | |
| PT Bank Pembangunan Daerah Sulawesi Tengah | | |
| PT Bank Resona Perdania | | |
| PT HSBC Indonesia | | |
| USD | | |
| Asia United Bank | | |
| PT Bank Tabungan Pensiunan Negara Tbk | | |
| PT Bank HSBC Indonesia | | |
| Subjumlah/ Subtotal | | |
| Jumlah/ Total | | |
| Deposito / Time Deposit | | |
| Rupiah | | |
| Pihak Berelasi/ Related Parties | | |
| PT Bank Syariah Indonesia Tbk | | |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | | |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk | | |
| USD | | |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk | | |
| Subjumlah/ Subtotal | | |
| Pihak Ketiga / Third Parties | | |
| Rupiah | | |
| PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk | | |
| Subjumlah/ Subtotal | | |
| Jumlah/ Total | | |

Penempatan deposito berupa Deposito
berjangka sampai dengan 3 bulan dan
Deposito on Call (DOC) 5-13 hari dengan
tingkat bunga 2% - 5,5% dan 4% - 6%,
masing-masing Tanggal 30 September 2024
dan 31 Desember 2023.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Detail of bank balances and time deposits to
related parties and third parties are as
follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 |
|--|--|--|
| | Rp | Rp |
| Bank | | |
| Pihak Berelasi / Related Parties | | |
| Rupiah | | |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | 112.196.866.247 | 155.020.799.130 |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk | 51.186.776.592 | 55.958.825.158 |
| PT Bank Syariah Indonesia Tbk | 8.807.835.288 | 4.440.398.127 |
| PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk | 4.423.386.942 | 1.701.726.656 |
| PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk | 179.136.615 | 178.870.648 |
| Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia (Indonesia Eximbank) | 98.925.450 | 2.912.839.530 |
| USD | | |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | 2.508.938.968 | 6.114.613.648 |
| PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk | 760.566.878 | 774.527.435 |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk | 185.332.263 | 83.029.959 |
| SGD | | |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk | 112.962.995 | 113.279.853 |
| Subjumlah/ Subtotal | 180.460.728.238 | 227.298.910.144 |
| Pihak Ketiga / Third Parties | | |
| Rupiah | | |
| PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk | 7.818.625.490 | 1.162.185.967 |
| PT Bank CIMB Niaga Tbk | 4.578.350.620 | 137.985.734 |
| PT Bank DKI | 1.295.157.910 | 15.115.327.867 |
| PT Bank Central Asia Tbk | 958.886.140 | 1.143.118.473 |
| PT Bank Pembangunan Daerah Riau | 323.359.642 | 1.903.728.816 |
| PT Bank Mega Tbk | 160.433.415 | 160.641.495 |
| PT Bank Bukopin Tbk | 132.152.395 | 131.870.545 |
| PT Bank Tabungan Pensiunan Negara Tbk | 51.401.909 | 51.353.104 |
| PT Bank Permata Tbk- Unit Usaha Syariah | 19.701.046 | 19.912.096 |
| PT Bank Sumatera Selatan dan Bangka Belitung | 10.285.399 | 10.420.399 |
| PT Bank Artha Graha International Tbk | 2.965.000 | 3.510.000 |
| PT Bank Pembangunan Daerah Sulawesi Tengah | 402.208 | 595.217 |
| PT Bank Resona Perdania | -- | 98.517.000 |
| PT HSBC Indonesia | -- | 58.703.548 |
| USD | | |
| Asia United Bank | 3.182.785.211 | -- |
| PT Bank Tabungan Pensiunan Negara Tbk | 112.543.158 | 115.041.129 |
| PT Bank HSBC Indonesia | -- | 96.471.786 |
| Subjumlah/ Subtotal | 18.647.049.543 | 20.209.383.176 |
| Jumlah/ Total | 199.107.777.781 | 247.508.293.320 |
| Deposito / Time Deposit | | |
| Rupiah | | |
| Pihak Berelasi/ Related Parties | | |
| PT Bank Syariah Indonesia Tbk | 50.000.000.000 | 25.000.000.000 |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | 32.630.000.000 | 76.630.000.000 |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk | -- | 42.500.000.000 |
| USD | | |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk | 21.998.250.000 | -- |
| Subjumlah/ Subtotal | 104.628.250.000 | 144.130.000.000 |
| Pihak Ketiga / Third Parties | | |
| Rupiah | | |
| PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk | -- | 15.000.000.000 |
| Subjumlah/ Subtotal | -- | 15.000.000.000 |
| Jumlah/ Total | 104.628.250.000 | 159.130.000.000 |

Placement of time deposits i.e. time Deposits
up to 3 months and Deposits on Call (DOC)
of 5-13 days with an interest rate 2% - 5.5%
and 4% - 6% as of September 30, 2024 and
December 31, 2023, respectively.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

5. Piutang Usaha dan Retensi-Bersih

5. Trade and Retention Receivables-Net

5.a Piutang Usaha – Bersih

Semua piutang usaha Grup dalam mata uang rupiah.

5.a Trade Receivables – Net

All of the Group's trade receivables are denominated in rupiah.

Rincian piutang usaha kepada pihak berelasi dan pihak ketiga adalah sebagai berikut:

Details of trade receivables to related parties and third parties are as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp |
|--|--|--|
| Pihak Berelasi/ Related Parties | | |
| PT Wijaya Karya (Persero) Tbk | 194.580.903.796 | 168.027.605.553 |
| PT Waskita Beton Precast Tbk | 30.874.529.162 | 30.874.529.162 |
| PT Adhi Karya (Persero) Tbk | 27.688.619.779 | 17.713.341.078 |
| PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk | 26.881.104.371 | 5.925.537.554 |
| KSO PT Wijaya Karya (Persero) - PT Minarta Dutahutama - PT Karta Utama | 24.400.618.000 | -- |
| JO Sino Road and Bridge Group Corporation - PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Adhi Karya (Persero) Tbk | 24.955.004.000 | 4.187.000.000 |
| KSO PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk - Kementerian Kesehatan - PT Utama Karya Infrastruktur | 18.830.614.200 | -- |
| PT Utama Karya Infrastruktur | 18.013.785.321 | 5.624.521.122 |
| JO China Road & Bridge Corporation - PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk | 16.961.594.177 | 44.159.451.988 |
| High Speed Railway Contractor Consortium - Team WIKA | 15.480.587.109 | 43.523.463.234 |
| PT Wijaya Karya Rekayasa Konstruksi | 14.610.372.304 | -- |
| PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk | 10.519.232.654 | 22.538.091.426 |
| KSO PT Utama Karya (Persero) - PT Wijaya Karya (Persero) Tbk- PT Brantas Abipraya (Persero) | 6.951.030.851 | 25.361.100.355 |
| PT Waskita Karya (Persero) Tbk | 4.095.536.213 | 36.245.049.579 |
| PT Nindya Karya | 1.516.897.297 | 14.979.618.453 |
| Lain-lain (masing-masing di bawah Rp10 Miliar)/ Others (each below Rp10 Billion) | 122.089.494.588 | 143.977.004.237 |
| Jumlah/ Total | 568.869.801.972 | 563.529.013.741 |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai/ Allowance for Impairment Losses Bersih/ Net | (34.855.389.846) | (29.802.991.719) |
| | 534.014.412.126 | 533.726.022.022 |
| Pihak Ketiga/ Third Parties | | |
| KSO PT Utama Karya (Persero) - PT Brantas Abipraya (Persero) - PT Jaya Konstruksi Mangala Pratama Tbk - PT Yasa Patria Perkasa | 50.684.143.740 | -- |
| PT Truba Jaya Engineering | 29.734.120.104 | 32.134.120.104 |
| KSO PT Adhi Karya (Persero) Tbk - PT Brantas Abipraya (Persero) - PT Marga Konstruksi Nusantara | 28.305.572.350 | 12.097.483.900 |
| PT Basuki Rahmanta Putra | 26.205.843.296 | 23.841.455.628 |
| PT Paramita Multi Sarana | 21.811.472.188 | -- |
| PT Rekagunatek Persada | 21.078.281.426 | 5.805.777.930 |
| KSO PT Brantas Abipraya (Persero) - Guntur | 18.546.235.600 | 13.913.476.600 |
| PT Mitra Murni Perkasa | 16.083.749.200 | -- |
| PT Dian Previta | 14.256.055.209 | 14.256.055.209 |
| PT Girder Indonesia | 13.972.611.219 | 2.292.090.015 |
| PT Nusacipta Indonesia | 12.576.035.520 | -- |
| PT Indah Kiat Pulp & Paper Tbk | 10.946.388.636 | 29.927.076.542 |
| PT Adara Persada Sejahtera | 8.627.464.176 | 8.627.464.176 |
| PT Indonesia Pondasi Raya Tbk | 2.082.707.150 | 25.380.688.096 |
| PT Duta Mas Indah | 5.144.289.272 | 10.541.003.220 |
| Lain-lain (masing-masing di bawah Rp10 Miliar)/ Others (each below Rp10 Billion) | 322.596.902.181 | 341.627.520.683 |
| Jumlah/ Total | 602.651.871.267 | 520.444.212.103 |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai/ Allowance for Impairment Losses Bersih/Net | (97.050.276.196) | (96.193.472.622) |
| | 505.601.595.071 | 424.250.739.481 |
| Jumlah/ Total | 1.039.616.007.197 | 957.976.761.503 |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Rincian analisis umur piutang usaha dihitung
sejak tanggal jatuh tempo adalah sebagai
berikut:

*Aging analysis of trade receivables are
calculated from the due date are as follows:*

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
|-----------------------------------|--|--|--|
| | Rp | Rp | |
| Belum Jatuh Tempo | 359.191.653.853 | 401.193.873.761 | <i>not yet due</i> |
| > 0 - 3 bulan | 286.131.087.055 | 245.947.358.685 | <i>> 0 up to 3 months</i> |
| > 3 - 6 bulan | 142.639.189.767 | 119.950.708.774 | <i>> 3 up to 6 months</i> |
| > 6 - 9 bulan | 90.132.488.972 | 38.827.590.112 | <i>> 6 up to 9 months</i> |
| > 9 - 12 bulan | 30.444.603.413 | 40.337.276.559 | <i>> 9 up to 12 months</i> |
| > 12 - 15 bulan | 36.689.226.699 | 14.551.293.992 | <i>> 12 up to 15 months</i> |
| > 15 - 18 bulan | 15.456.699.338 | 9.384.264.585 | <i>> 15 up to 18 months</i> |
| > 18 - 21 bulan | 21.408.348.290 | 28.422.255.154 | <i>> 18 up to 21 months</i> |
| > 21 - 24 bulan | 6.809.397.049 | 21.083.069.819 | <i>> 21 up to 24 months</i> |
| > 24 - 27 bulan | 15.126.033.842 | 16.367.767.943 | <i>> 24 up to 27 months</i> |
| > 27 - 30 bulan | 8.015.906.505 | 17.345.293.676 | <i>> 27 up to 30 months</i> |
| > 30 - 33 bulan | 14.578.542.366 | 2.047.362.128 | <i>> 30 up to 33 months</i> |
| > 33 - 36 bulan | 13.294.686.087 | 10.675.872.040 | <i>> 33 up to 36 months</i> |
| Diatas 36 bulan | 131.603.810.003 | 117.839.238.616 | <i>More than 36 months</i> |
| Jumlah | 1.171.521.673.239 | 1.083.973.225.844 | Total |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai | (131.905.666.042) | (125.996.464.341) | <i>Allowance for Impairment losses</i> |
| Neto | 1.039.616.007.197 | 957.976.761.503 | Net |

Mutasi cadangan kerugian penurunan nilai
piutang adalah sebagai berikut:

*The movement in allowance for impairment
losses of receivables are as follows:*

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
|-----------------------|--|--|---------------------------------|
| | Rp | Rp | |
| Saldo Awal | 125.996.464.341 | 95.478.453.170 | <i>Beginning Balance</i> |
| Penambahan Penyisihan | 44.553.229.675 | 77.204.315.430 | <i>Additional of Impairment</i> |
| Pemulihan Penyisihan | (38.644.027.974) | (46.686.304.259) | <i>Impairment Recovery</i> |
| Saldo Akhir | 131.905.666.042 | 125.996.464.341 | Ending Balance |

Sebagian nilai pemulihan atas cadangan
kerugian penurunan nilai piutang usaha pada
tanggal 30 September 2024 karena adanya
pembayaran dari piutang PT Langgeng
Makmur Perkasa Rp. 6.482.747.013, PT
Jaya Daido Concrete Rp. 3.428.200.552, PT
Barata Indonesia (Persero) Rp.
2.652.634.488, PT Truba Jaya Engineering
Rp. 2.400.000.000, PT Mitra Persada Jaya
Rp. 1.449.609.408.

*Part of the recovery value of the allowance
for impairment losses on trade receivables in
September 30, 2024, due to payment to PT
Langgeng Makmur Perkasa Rp
6,482,747,013, PT Jaya Daido Concrete
Rp3,428,200,552 PT Barata Indonesia
(Persero) Rp2,652,634,488, PT Truba Jaya
Engineering Rp2,400,000,000, PT Mitra
Persada Jaya Rp1,449,609,408.*

Sebagian nilai pemulihan atas cadangan
kerugian penurunan nilai piutang usaha pada
tahun 2023 karena adanya pembayaran dari
piutang KSO PT Waskita Karya (Persero)
Tbk – PT Gorip Nanda Guna
Rp6.431.960.091, PT Waskita Karya
(Persero) Tbk sebesar Rp4.058.137.079 dan
PT Adara Persada Sejahtera sebesar
Rp1.915.323.230.

*Part of the recovery value of the allowance
for impairment losses on trade receivables in
2023, due to payment to KSO PT Waskita
Karya – PT Gorip Nanda Guna amounting to
Rp6,431,960,091, PT Waskita Karya
(Persero) Tbk Rp4,058,137,079 and
PT Adara Persada Sejahtera amounting to
Rp1,915,323,230.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Manajemen berkeyakinan bahwa cadangan kerugian penurunan nilai telah memadai untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya piutang usaha.

Piutang digunakan sebagai jaminan utama atas fasilitas kredit modal kerja *revolving* dan fasilitas *Non Cash Loan* pada PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia (LPEI), PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk dan PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk (Catatan 18 dan 27).

5.b Piutang Retensi – Bersih

Rincian piutang retensi kepada pihak berelasi dan pihak ketiga adalah sebagai berikut:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 |
|--|--|--|
| | Rp | Rp |
| Pihak Berelasi/ Related Parties | | |
| PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk | 5.528.647.454 | -- |
| PT Rekayasa Industri | 2.004.913.231 | 2.004.913.231 |
| PT Wijaya Karya (Persero) Tbk | 110.193.467 | 10.166.350.996 |
| Lain-lain (masing-masing di bawah Rp2 Miliar)/ Others (each below Rp2 Billion) | 4.080.417.047 | 4.317.683.450 |
| Jumlah/ Total | 11.724.171.199 | 16.488.947.677 |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai/ Allowance for Impairment Losses | (437.080.063) | (443.457.431) |
| Bersih/ Net | 11.287.091.136 | 16.045.490.246 |
| Pihak Ketiga/ Third Parties | | |
| PT Indah Kiat Pulp & Paper Tbk | 7.733.663.127 | 5.051.897.242 |
| JV Shimizu - PT Adhi Karya (Persero) Tbk | 5.842.484.952 | 5.814.566.302 |
| Bank Indonesia | 4.446.702.695 | 3.977.871.045 |
| PT Marianna Resort International | 4.415.378.946 | 4.415.378.946 |
| PT Sinar Perdana Kurnia Alam | 3.782.137.920 | 2.871.573.340 |
| PT Indovisi Sukses Mandiri | 2.910.276.791 | 2.633.633.320 |
| PT Kota Podomoro Tenjo Sejahtera | 2.284.586.057 | 2.284.586.057 |
| Lain-lain (masing-masing di bawah Rp2 Miliar)/ Others (each below Rp2 Billion) | 8.000.750.919 | 7.673.233.904 |
| Jumlah/ Total | 39.415.981.406 | 34.722.740.157 |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai/ Allowance for Impairment Losses | (3.391.844.233) | (1.974.960.323) |
| Bersih/ Net | 36.024.137.173 | 32.747.779.834 |
| Jumlah/ Total | 47.311.228.309 | 48.793.270.080 |

Mutasi cadangan kerugian penurunan nilai piutang retensi adalah sebagai berikut:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
|---|--|--|--|
| | Rp | Rp | |
| Saldo Awal | 2.418.417.754 | 1.073.991.634 | Beginning Balance |
| Penambahan (Pemulihan) / Penyesuaian Tahun Berjalan | 1.410.506.542 | 1.344.426.120 | Additional (Recovery) Impairment in Current Year |
| Saldo Akhir | 3.828.924.296 | 2.418.417.754 | Ending Balance |

Berdasarkan hasil penelaahan keadaan piutang retensi masing-masing pelanggan pada akhir periode pelaporan, manajemen

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

The management believes that the allowance for impairment losses is adequate to cover possible losses from uncollectible trade receivables.

Receivables used as the primary collateral for working capital revolving credit facility and Non Cash Loan facilities at PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia (LPEI), PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk and PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk (Notes 18 and 27).

5.b Retention Receivables – Net

Details of retention receivables to related parties and third parties are as follows:

The movement in allowance for impairment losses of retention receivables are as follows:

Based on individual assessment retention receivable at the end of reporting period, Management believes that the allowance for

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

berkeyakinan bahwa cadangan kerugian
penurunan nilai telah memadai untuk
menutup kemungkinan kerugian atas tidak
tertagihnya piutang retensi.

Sebagian nilai pemulihan atas cadangan
kerugian penurunan nilai piutang retensi
pada 30 September 2024 yang sebagian
besar dari pemulihan piutang PT Indah Kiat
Pulp & Paper Tbk, Rp1.511.132.765, PT
Mega Andalan Sukses Rp1.181.134.303, PT
Mandiri Bangun Makmur Rp979.763.791.

Sebagian nilai pemulihan atas cadangan
kerugian penurunan nilai piutang retensi
pada 31 Desember 2023 yang sebagian
besar dari pemulihan piutang PT Mega
Andalan Sukses Rp473.931.550 dan PT
Hein Global Utama Rp264.385.149.

6. Piutang Belum Ditagih - Bersih

Merupakan pendapatan yang sudah dicatat
atas penyerahan barang ke pelanggan
namun masih dalam proses penagihan.

Rincian piutang yang belum ditagih per
pelanggan adalah sebagai berikut:

Pihak Berelasi/ Related Parties

| | | |
|---|-----------------|-----------------|
| PT Wijaya Karya (Persero) Tbk | 338.561.658.716 | 455.806.709.521 |
| PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) | 110.814.101.903 | 209.773.037.955 |
| KSO China Road & Bridge Corporation - PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk | 27.617.808.784 | 49.628.496.914 |
| KSO Sino Road Bridge Group Co - PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Adhi Karya (Persero) Tbk | 19.335.542.473 | 36.273.626.133 |
| KSO PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Adhi Karya (Persero) Tbk | 8.403.646.000 | -- |
| PT Adhi Karya (Persero) Tbk | 7.256.961.354 | -- |
| PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk | 6.964.523.872 | 6.736.010.080 |
| KSO PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama | 6.375.480.020 | -- |
| KSO PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Minarta Dutahutama - PT Karta Utama | 6.105.442.000 | -- |
| KSO PT Utama Karya (Persero) - PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Brantas Abipraya (Persero) | -- | 16.296.456.707 |
| Lain-lain (masing-masing di bawah Rp5 Miliar/ Others (each below Rp5 Billion) | 35.775.980.844 | 173.964.867.427 |

Subjumlah/ Subtotal

**30 September 2024/
September 30, 2024**
Rp

**31 Desember 2023/
December 31, 2023**
Rp

| | | |
|---|------------------------|------------------------|
| | 567.211.145.966 | 948.479.204.737 |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai/ Allowance for Impairment Losses | (4.929.898.570) | (8.398.988.420) |
| Bersih/ Net | 562.281.247.396 | 940.080.216.317 |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

impairment losses is adequate to cover
possible losses from uncollectible retention
receivable.

Some of the recovery value of reserves loss
of impairment of retention receivables in
September 30, 2024 which is mostly from the
recovery of PT Indah Kiat Pulp & Paper Tbk,
Rp1,511,132,765, PT Mega Andalan Sukses
Rp1,181,134,303, PT Mandiri Bangun
Makmur Rp979,763,791.

Some of the recovery value of reserves loss
of impairment of retention receivables in
December 31, 2023 which is mostly from the
recovery of PT Mega Andalan Sukses
Rp473,931,550 and PT Hein Global Utama
Rp264,385,149.

6. Accrued Income – Net

Represent revenue which has been recorded
for the delivery of goods to the customers,
but still in the billing process.

Details of accrued income per customers are
as follows:

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 |
|--|--|--|
| | Rp | Rp |
| Pihak Ketiga/ Third Parties | | |
| Kementerian Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat | 27.616.579.039 | 3.461.547.263 |
| PT Nusacipta Indonesia | 17.439.177.800 | -- |
| PT Indah Kiat Pulp & Paper Tbk | 13.887.849.600 | 5.615.212.320 |
| JO Shimizu - Total Jkt11 Data Center Main Works | 12.495.107.200 | -- |
| KSO PT Brantas Abipraya (Persero) - PT Guntur Satria | 8.768.088.000 | -- |
| KSO PT Adhi Karya (Persero) Tbk - PT Brantas Abipraya (Persero) - PT Marga Konstruksi Nusantara | 8.708.965.350 | -- |
| KSO PT Utama Karya Infrastruktur - PT Acset Indonusa - PT Nindya Karya | 7.215.055.000 | -- |
| PT Wan Artha Nata Indonesia | 6.772.635.996 | -- |
| PT Basuki Rahmanta Putra | 6.688.656.000 | -- |
| PT Bangun Kosambi Sukses | 6.675.291.798 | -- |
| KSO PT Smcc Utama Indonesia - PT Utama Karya (Persero) | 6.569.012.596 | -- |
| PT Sharindo Matratama | 5.047.450.000 | -- |
| Lain-lain (masing-masing di bawah Rp5 Miliar)/ <i>Others (each below Rp5 Billion)</i> | 65.483.090.548 | 211.795.565.521 |
| Subjumlah/ Subtotal | 193.366.958.927 | 220.872.325.104 |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai/ Allowance for Impairment Losses | (1.430.540.077) | (6.004.912.635) |
| Bersih/ Net | 191.936.418.850 | 214.867.412.469 |
| Jumlah/ Total | 754.217.666.246 | 1.154.947.628.786 |

Mutasi cadangan kerugian penurunan nilai
pendapatan akan diterima adalah sebagai
berikut:

*The movement in allowance for impairment
losses of accrued income are as follows:*

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
|--|--|--|---|
| | Rp | Rp | |
| Saldo Awal | 14.403.901.055 | 15.283.819.422 | <i>Beginning Balance</i> |
| Penambahan (Pemulihan) Penyisihan Tahun Berjalan | (8.043.462.408) | (879.918.367) | <i>Additional (Recovery) Impairment in Current Year</i> |
| Saldo Akhir | 6.360.438.647 | 14.403.901.055 | <i>Ending Balance</i> |

Manajemen berkeyakinan bahwa cadangan
kerugian penurunan nilai telah memadai
untuk menutup kemungkinan kerugian atas
tidak tertagihnya piutang yang belum ditagih.

*Management believes that the allowance for
impairment losses is adequate to cover
possible losses from uncollectible accrued
income.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

7. Tagihan Bruto Pemberi Kerja – Bersih

7. Gross Amount Due From Customers – Net

Rincian tagihan bruto pemberi kerja per pelanggan adalah sebagai berikut:

Gross amount due from customers per customer are as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp |
|---|--|--|
| Pihak Berelasi/ Related Parties | | |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk | 16.969.593.515 | 6.063.783.786 |
| PT Waskita Karya (Persero) Tbk | 13.398.513.550 | -- |
| PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk | 6.660.050.911 | -- |
| PT Hutama Karya (Persero) | 6.301.550.843 | -- |
| KSO PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk | 1.499.999.734 | 3.667.493.159 |
| PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) | -- | 16.714.103.080 |
| PT Wijaya Karya (Persero) Tbk | -- | 15.820.119.273 |
| Lain-lain (masing-masing dibawah Rp2 Miliar)/ Others (each below Rp 2 Billion) | 1.253.847.800 | 610.505.982 |
| Subjumlah/ Subtotal | 46.083.556.353 | 42.876.005.280 |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai/ Allowance for Impairment Losses Bersih/ Net | (365.157.022) | (135.275.813) |
| | 45.718.399.331 | 42.740.729.467 |
| Pihak Ketiga/ Third Parties | | |
| PT Indah Kiat Pulp & Paper Tbk | 16.102.745.750 | 24.209.393.172 |
| PT Mandiri Bangun Makmur | 5.803.262.405 | 11.891.154.310 |
| PT Sinar Perdana Kurnia Alam | 4.141.198.037 | 7.875.097.488 |
| PT Astakona Megahtama | 3.726.120.466 | -- |
| PT Marianna Resort International | 2.679.727.231 | 2.679.727.231 |
| PT Indovisi Sukses Mandiri | 656.120.000 | 6.819.003.493 |
| PT Mitra Murni Perkasa | -- | 11.919.926.160 |
| PT Kota Podomoro Tenjo Sejahtera | -- | 6.473.231.669 |
| Bank Indonesia | -- | 6.099.328.797 |
| PT Pandega Citraniaga | -- | 2.488.238.173 |
| Lain-lain (masing-masing dibawah Rp2 Miliar)/ Others (each below Rp2 Billion) | 1.017.122.175 | 5.168.381.975 |
| Subjumlah/ Subtotal | 34.126.296.064 | 85.623.482.468 |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai/ Allowance for Impairment Losses Bersih/ Net | (970.631.802) | (1.189.873.129) |
| | 33.155.664.262 | 84.433.609.339 |
| Total/ Total | 78.874.063.593 | 127.174.338.806 |

Mutasi cadangan kerugian penurunan nilai tagihan bruto adalah sebagai berikut:

The movement in allowance for impairment losses of gross amount due from customer are as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp | |
|--|--|--|---------------------------------------|
| Saldo Awal | 1.325.148.942 | 4.071.119.517 | Beginning Balance |
| Pencadangan (Pemulihan) Tahun Berjalan | 10.639.882 | (2.745.970.575) | Impairment (Recovery) in Current Year |
| Saldo Akhir | 1.335.788.824 | 1.325.148.942 | Ending Balance |

Manajemen berkeyakinan bahwa cadangan kerugian penurunan nilai telah memadai untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya piutang yang belum ditagih.

Management believes that the allowance for impairment losses is adequate to cover possible losses from uncollectible accrued income.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

8. Piutang Lain-Lain

Rincian piutang lain-lain adalah sebagai berikut:

Pihak Berelasi/ Related Parties

KSO PT Wika Pracetak Gedung - PT Hakaaston
PT Mandiri Inhealth Indemnity
KSO PT Wika Pracetak Gedung - PT Bringin Karya Sejahtera
PT Wijaya Karya Industri & Konstruksi
PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk
Indonesia Financial Group
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp1 Miliar)/ *Others (each below Rp1 Billion)*

Sub jumlah/ Sub total

Pihak Ketiga/ Third Parties

PT Sari Dumai Oleo
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp1 Miliar)/ *Others (each below Rp1 Billion)*

Sub jumlah/ Sub total

Jumlah/ Total

8. Other Receivables

Details of other receivables is as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp |
|---|--|--|
| Pihak Berelasi/ Related Parties | | |
| KSO PT Wika Pracetak Gedung - PT Hakaaston | 2.675.988.270 | 2.675.988.270 |
| PT Mandiri Inhealth Indemnity | 2.170.375.235 | 2.595.622.907 |
| KSO PT Wika Pracetak Gedung - PT Bringin Karya Sejahtera | 1.787.661.040 | 1.787.661.040 |
| PT Wijaya Karya Industri & Konstruksi | 1.018.855.211 | 1.530.257.104 |
| PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk | 949.992.801 | 766.992.801 |
| Indonesia Financial Group | 311.565.879 | 2.754.679.481 |
| Lain-lain (masing-masing di bawah Rp1 Miliar)/ <i>Others (each below Rp1 Billion)</i> | 2.458.226.528 | 2.858.012.194 |
| Sub jumlah/ Sub total | 11.372.664.964 | 14.969.213.797 |
| Pihak Ketiga/ Third Parties | | |
| PT Sari Dumai Oleo | 998.399.000 | 2.683.335.618 |
| Lain-lain (masing-masing di bawah Rp1 Miliar)/ <i>Others (each below Rp1 Billion)</i> | 2.410.192.132 | 1.209.287.477 |
| Sub jumlah/ Sub total | 3.408.591.132 | 3.892.623.095 |
| Jumlah/ Total | 14.781.256.096 | 18.861.836.892 |

Manajemen tidak melakukan penyisihan kerugian penurunan nilai piutang karena manajemen berkeyakinan bahwa seluruh piutang tersebut dapat tertagih.

Management does not provide any allowance for impairment loss since the management believes that all such receivables are collectible.

9. Persediaan

Akun ini dapat dirinci sebagai berikut :

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp |
|---|--|--|
| Persediaan Barang Jadi di Gudang | 586.593.610.622 | 600.830.034.123 |
| Persediaan Bahan Baku | 198.684.015.804 | 241.877.380.037 |
| Persediaan Barang Jadi Dalam Pengiriman | 88.673.903.537 | 79.941.368.144 |
| Persediaan Suku Cadang dan Perlengkapan | 33.467.254.817 | 32.750.250.119 |
| Persediaan Bahan Bakar dan Pelumas | 4.146.730.565 | 4.931.172.939 |
| Jumlah | 911.565.515.345 | 960.330.205.362 |

Persediaan barang jadi di gudang merupakan persediaan barang jadi yang belum terkirim ke pelanggan, masih tersimpan di pabrik, dengan rincian sebagai berikut:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp |
|------------------|--|--|
| Produk Putar | 267.215.474.400 | 286.734.576.735 |
| Produk Non Putar | 269.107.983.211 | 257.061.024.136 |
| Produk Quarry | 50.270.153.011 | 57.034.433.252 |
| Jumlah | 586.593.610.622 | 600.830.034.123 |

Persediaan bahan baku merupakan bahan-bahan yang digunakan untuk memproduksi barang jadi. Persediaan bahan baku

This account can be specified as follows:

*Finished Goods in Warehouse
Raw Materials
Finished Goods in Transit
Spare Parts and Supplies Inventory
Supplies of Fuel Oil and Lubricant
Total*

Finished goods inventory in warehouse are finished goods inventory that has not been sent to the customer, is stored in the factory, with the following details:

*Spun Concrete
Precast Concrete
Quarry Product
Total*

Raw material are materials that are used to produce finished goods. Raw material are divided into two types, primary raw materials

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

dibedakan menjadi dua jenis, yaitu bahan baku utama dan bahan baku penunjang. Masing-masing bahan baku terdapat rincian sebagai berikut:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
|----------------------|--|--|--------------------------------|
| | Rp | Rp | |
| Bahan Baku Utama | 164.799.750.654 | 203.402.716.251 | <i>Primary Raw Materials</i> |
| Bahan Baku Penunjang | 33.884.265.150 | 38.474.663.786 | <i>Secondary Raw Materials</i> |
| Jumlah | <u>198.684.015.804</u> | <u>241.877.380.037</u> | Total |

Persediaan barang jadi dalam pengiriman merupakan persediaan barang jadi yang sudah terkirim ke pelanggan atau sudah di lokasi proyek dan dalam proses Berita Acara Serah Terima, dengan rincian sebagai berikut:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
|------------------|--|--|-------------------------|
| | Rp | Rp | |
| Produk Putar | 63.983.748.968 | 50.520.902.183 | <i>Spun Concrete</i> |
| Produk Non Putar | 24.690.154.569 | 29.420.465.961 | <i>Precast Concrete</i> |
| Jumlah | <u>88.673.903.537</u> | <u>79.941.368.144</u> | Total |

Biaya persediaan yang diakui sebagai beban masing-masing sebesar Rp1.374.117.579.012 dan Rp2.008.611.836.418 pada periode 30 September 2024 dan 31 Desember 2023.

Perusahaan tidak mengasuransikan dan tidak melakukan penyisihan penurunan nilai atas persediaan karena berdasarkan sifat produk yang tidak mudah rusak dan tidak mudah hilang sehingga Perusahaan tidak akan menanggung biaya atas kerusakan, kehilangan dan penurunan nilai.

Persediaan produk jadi digunakan sebagai agunan atas fasilitas kredit modal kerja revolving dan fasilitas non cash loan pada PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Syariah Indonesia Tbk, PT Bank CIMB Niaga Tbk, PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten, Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia (LPEI) dan Pinjaman Transaksi Khusus pada PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (Catatan 18 dan 27).

and secondary raw material. The detail of each item as follows:

Finished goods inventory in transit are the inventory of finished goods that have been sent to the customer or already at the project site and in the Minutes of Handover Certificate, with the following details:

The cost of inventories recognized as an expense was Rp1,374,117,579,012 and Rp2,008,611,836,418 for period September 30, 2024, and December 31, 2023.

The Company did not insure and did not provide allowance for impairment on inventories based on the nature of the product that is not easily damaged and lost the Company believes it will not bear the cost of any damage, loss and impairment.

The inventory of finished products are pledge as collaterals on the working capital revolving credit facilities and non cash loan facilities at PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Syariah Indonesia Tbk, PT Bank CIMB Niaga Tbk, PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk, Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia (LPEI) and Facility Credit Agreement to PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (Notes 18 and 27).

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

10. Uang Muka

Rincian uang muka adalah sebagai berikut:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
|--------------------|--|--|---------------------------|
| | Rp | Rp | |
| Pemasok | 4.338.024.045 | 8.876.685.798 | Advance to Suppliers |
| Subkontraktor | 8.277.534.683 | 5.330.619.321 | Advance to Subcontractors |
| Persekot pekerjaan | 1.325.455.094 | 1.721.039.989 | Advance for work |
| Jumlah | 13.941.013.822 | 15.928.345.108 | Total |

Uang muka merupakan uang muka yang diberikan kepada pemasok dan subkontraktor sehubungan dengan pengadaan bahan baku, pelaksanaan pekerjaan distribusi dan pemasangan produk.

10. Advances

Detail of advances are as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
|---------------|--|--|---------------------------|
| | Rp | Rp | |
| | 4.338.024.045 | 8.876.685.798 | Advance to Suppliers |
| | 8.277.534.683 | 5.330.619.321 | Advance to Subcontractors |
| | 1.325.455.094 | 1.721.039.989 | Advance for work |
| Jumlah | 13.941.013.822 | 15.928.345.108 | Total |

Advances represents payment to the suppliers and subcontractors in connection with procurement of raw materials, distribution and installation project work operation.

11. Biaya Dibayar Dimuka

Biaya dibayar di muka terutama biaya yang telah dikeluarkan namun masih ditangguhkan dan akan diakui sebagai beban atau harga pokok pada saat pengakuan pendapatan atau Berita Acara Serah Terima (BAST) telah ditandatangani.

Rincian biaya dibayar di muka adalah sebagai berikut:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
|--------------------------|--|--|-----------------------------|
| | Rp | Rp | |
| Biaya Produksi | 130.945.443.904 | 145.622.257.389 | Production Cost |
| Biaya Pelaksanaan Proyek | 113.895.494.916 | 108.593.902.853 | Project Implementation Cost |
| Sewa Dibayar di Muka | 4.620.912.554 | 8.491.465.722 | Prepaid Rent |
| Jumlah | 249.461.851.374 | 262.707.625.964 | Total |

Sewa dibayar di muka merupakan sewa jangka pendek.

Biaya pelaksanaan proyek dibayar di muka merupakan biaya atas distribusi, perawatan dan pemasangan produk beton yang ditangguhkan sehubungan dengan perbedaan waktu antara pengakuan penjualan dan saat terjadinya pengiriman produk, dengan rincian sebagai berikut:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
|----------------------|--|--|-------------------------|
| | Rp | Rp | |
| Subkontraktor | 42.991.622.760 | 40.984.235.500 | Subcontractors |
| Material | 38.782.964.789 | 36.479.042.831 | Materials |
| Fasilitas Distribusi | 30.775.637.144 | 29.814.450.601 | Distribution Facilities |
| Upah Buruh | 1.345.270.223 | 1.316.173.921 | Labour's Wage |
| Jumlah | 113.895.494.916 | 108.593.902.853 | Total |

11. Prepaid Expenses

Prepaid expenses are mainly expenses that have been incurred but still deferred and will be recognized as an expense or cost of goods sold when revenue is recognized or Handover (BAST) has been signed.

Details of prepaid expenses are as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
|---------------|--|--|-----------------------------|
| | Rp | Rp | |
| | 130.945.443.904 | 145.622.257.389 | Production Cost |
| | 113.895.494.916 | 108.593.902.853 | Project Implementation Cost |
| | 4.620.912.554 | 8.491.465.722 | Prepaid Rent |
| Jumlah | 249.461.851.374 | 262.707.625.964 | Total |

Prepaid rent is a short term lease.

Prepaid project implementation costs is the cost for the concrete products distribution, maintenance and installation which were deferred due to time difference between the sales recognition and the time of delivery of the product, the details are as follows:

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

12. Proyek Dalam Pelaksanaan

Proyek dalam pelaksanaan merupakan aktivitas dari kegiatan suatu proyek atau pekerjaan-pekerjaan proyek yang sedang dilaksanakan sampai dengan tanggal laporan keuangan.

Rincian proyek dalam pelaksanaan sebagai berikut:

12. Project on Progress

Projects on progress is an activity of a project or activities work projects that are still on progress as of the date of the financial statements.

Detail of projects on progress are as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 |
|--|--|--|
| | Rp | Rp |
| Pihak Berelasi/ Related Parties | | |
| PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk | 8.333.039.228 | -- |
| PT Wijaya Karya (Persero) Tbk | 610.980.247 | 8.347.161.471 |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk | 191.075.112 | 3.612.009.881 |
| Lain-Lain (masing-masing di bawah Rp2 Miliar)/ Others (each below Rp2 Billion) | 934.321.248 | 446.218.808 |
| Sub jumlah/ Sub total | 10.069.415.835 | 12.405.390.160 |
| Pihak Ketiga/ Third Parties | | |
| PT Marianna Resort International | 82.304.214.365 | 78.861.546.413 |
| PT Indovisi Sukses Mandiri | 56.495.282.889 | 51.758.640.091 |
| PT Pandega Citraniaga | 21.780.102.543 | 20.661.885.635 |
| PT Kota Podomoro Tenjo Sejahtera | 20.129.498.526 | 20.136.019.812 |
| PT Mandiri Bangun Makmur | 2.344.721.485 | -- |
| PT Indah Kiat Pulp and Paper Tbk | 2.138.934.215 | -- |
| PT Sinar Perdana Kurnia Alam | -- | 3.677.284.443 |
| PT Bank Indonesia | -- | 2.927.744.005 |
| Lain-Lain (masing-masing di Bawah Rp2 Miliar)/ Others (each below Rp2 Billion) | 8.416.685.985 | 3.558.155.293 |
| Sub jumlah/ Sub total | 193.609.440.008 | 181.581.275.692 |
| Jumlah/ Total | 203.678.855.843 | 193.986.665.852 |

13. Ventura Bersama

13.a Investasi Ventura Bersama

Rincian saldo investasi pada ventura bersama adalah sebagai berikut:

13. Joint Venture

13.a Investment in Joint Venture

Details of investment in joint ventures are as follows:

| Nama Perusahaan/ Company Name | Proyek/ Project | Tempat Kedudukan/ Domicile | Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership | Jumlah tercatat/ Carrying amount | |
|----------------------------------|--|-------------------------------|--|--|--|
| | | | | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 |
| KSO Wijaya Karya Beton - Emrail | Jakarta Light Rapid Transit koridor 1 Kelapa Gading - Velodrome | Jakarta | 50% | 1.597.723.555 | 1.595.690.311 |
| KSO Wika kobe - AJB - Sinarbali | Pekerjaan Pengadaan Box Utility dan Saturan Drainase | Jakarta | 35% | -- | 108.271.530 |
| KSO Wijaya Karya Beton - Murni | Proyek Pembangunan Hunian tetap Paska Bencana Sulawesi Tengah | Makassar | 51% | 121.976.352 | 1.714.917.482 |
| Wijaya Karya Beton - Kidoh | Pekerjaan Jasa Pemasangan Pipa RCCP Diameter 1800 Mm Sistem Jacking MTBM Trase Sentra Timur Paket Rancang Bangun Spam Regional Jatiluhur 1 | Jakarta | 51% | 65.728.332 | 63.875.143 |
| Jumlah/ Total | | | | 1.785.428.238 | 3.482.754.466 |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Mutasi investasi pada ventura bersama
adalah sebagai berikut:

*Changes in investments in joint ventures are
as follows:*

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp | |
|---|--|--|---|
| Nilai Tercatat Awal Tahun | 3.482.754.466 | 6.864.068.099 | <i>Carrying Amount at Beginning of the Year</i> |
| Mutasi Investasi - Bersih | (109.252.566) | (7.744.258.802) | <i>Investment Movements - net</i> |
| Bagian Bersih Laba (Rugi) Investasi pada Ventura Bersama | (1.588.073.662) | 4.362.945.169 | <i>Share in Profit (Losses) from Joint Ventures</i> |
| Nilai Tercatat Akhir Tahun | 1.785.428.238 | 3.482.754.466 | <i>Carrying Amount at Ending of the Year</i> |

KSO Wijaya Karya Beton – Emrail

Berdasarkan persetujuan Tahun 2023
No. P102/WBEJO/512/III/2023 bahwa KSO
PT Wijaya Karya Beton Tbk - Emrail
mendistribusikan keuntungan kepada
Perusahaan sebesar Rp2.500.000.000.

KSO Wijaya Karya Beton – Emrail

*Based on approval Year 2023
No. P102/WBEJO/512/III/2023 that KSO PT
Wijaya Karya Beton Tbk - Emrail distributed
profits to the Company amounting to
Rp2,500,000,000.*

KSO Wika Kobe – AJB – Sinarbali

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama
Operasi No. WIKA-KOBE-AJB-SINARBALI
KSO/2021/12/01 bahwa PT Wijaya Karya
Komponen Beton menyetorkan modal kerja
awal kepada KSO Wika Kobe-AJB-Sinarbali
sebesar Rp100.000.000.

KSO Wika Kobe – AJB – Sinarbali

*Based on the Joint Venture
Agreement No. WIKA-KOBE-AJB-
SINARBALI KSO/2021/12/01 that PT Wijaya
Karya Komponen Beton deposited initial
working capital to KSO Wika Kobe-AJB-
Sinarbali amounting to Rp100,000,000.*

Berdasarkan persetujuan Tahun 2023
No. WKO-AJB SB/2023.III/43 bahwa KSO
Wika Kobe-AJB-Sinarbali mendistribusikan
keuntungan kepada Perusahaan sebesar
Rp2.133.258.802.

*Based on Agreement No. WKO-AJB
SB/2023.III/43 that KSO Wika Kobe-AJB-
Sinarbali Distributed Profits to the Company
amounting to Rp2,133,258,802.*

Pada saat ini KSO Wika Kobe – AJB –
Sinarbali sedang melakukan proses
penutupan.

*Currently KSO Wika Kobe – AJB – Sinarbali
is carrying out the closing process.*

KSO Wijaya Karya Beton – Murni

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi
No. PS.03.09/WB-D1.0012/2022 bahwa
partisipasi atas hak dan kewajiban masing-
masing pihak dalam KSO adalah
Perusahaan dan PT Murni Konstruksi
Indonesia masing-masing sebesar 51% dan
49%.

KSO Wijaya Karya Beton – Murni

*Based on Joint Venture Agreement
No. PS.03.09/WB-D1.0012/2022 that the
participation of the rights and obligations of
each party in the KSO, the Company and PT
Murni Konstruksi Indonesia, amounting to
51% and 49%, respectively.*

Berdasarkan persetujuan Tahun 2023
No. WKO-AJB-SB/2023.III/43 bahwa KSO
PT Wijaya Karya Beton Tbk-Murni
mendistribusikan keuntungan kepada
Perusahaan sebesar Rp1.071.000.000 dan
No. 002/WBMKI.KSO/BERITA ACARA-
DM/2023 bahwa KSO PT Wijaya Karya
Beton Tbk-Murni mendistribusikan
keuntungan kepada Perusahaan sebesar
Rp2.040.000.000

*Based on approval Year 2023 No. WKO-
AJB-SB/2023.III/43 that KSO PT Wijaya
Karya Beton Tbk-Murni distributed profits to
the Company amounting to Rp1,071,000,000
and No. 002/WBMKI.KSO/BERITA ACARA-
DM/2023 that KSO PT Wijaya Karya Beton
Tbk-Murni distributed profits to the Company
amounting to Rp2,040,000,000.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

KSO Wijaya Karya Beton – Kidoh

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama Operasi
No. PS.03.09/WB-D1.0010/2022 bahwa
partisipasi atas hak dan kewajiban masing-
masing pihak dalam KSO adalah
Perusahaan dan Kidoh Construction Co., Ltd
masing-masing sebesar 51% dan 49%.

Ringkasan informasi keuangan dari ventura
bersama Perusahaan ditetapkan di bawah
ini:

KSO Wijaya Karya Beton – Kidoh

Based on Joint Venture Agreement
No. PS.03.09/WB-D1.0010/2022 that the
participation of the rights and obligations of
each party in the KSO, the Company and
Kidoh Construction Co., Ltd, amounting to
51% and 49%, respectively.

Summary of financial information of joint
venture is as follows:

| KSO PT Wijaya Karya Beton Tbk - Emrail | | | |
|---|--|--|---|
| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
| | Rp | Rp | |
| Aset Lancar | 3.729.293.401 | 3.725.676.914 | Current Assets |
| Liabilitas Jangka Pendek | 551.266.677 | 551.716.677 | Current Liabilities |
| Laba Komprehensif di Tahun Berjalan | 4.066.487 | 7.994.494 | Comprehensive Income for the Year |
| KSO Wika Kobe - AJB - Sinarbali | | | |
| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
| | Rp | Rp | |
| Aset Lancar | 34.797.706 | 165.672.499 | Current Assets |
| Liabilitas Jangka Pendek | 34.544.853 | 142.039.556 | Current Liabilities |
| Laba (Rugi) Komprehensif di Tahun Berjalan | -- | 23.632.943 | Comprehensive Income (Losses) for the Year |
| KSO Wijaya Karya Beton - Murni | | | |
| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
| | Rp | Rp | |
| Aset Lancar | 2.828.247.206 | 19.171.132.088 | Current Assets |
| Liabilitas Jangka Pendek | 2.589.127.889 | 15.808.598.789 | Current Liabilities |
| Laba (Rugi) Komprehensif di Tahun Berjalan | (3.123.413.982) | 8.405.492.646 | Comprehensive Income (Losses) for the Year |
| Wijaya Karya Beton - Kidoh | | | |
| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
| | Rp | Rp | |
| Aset Lancar | 19.385.131.693 | 16.017.879.870 | Current Assets |
| Liabilitas Jangka Pendek | 19.256.202.611 | 15.892.584.488 | Current Liabilities |
| Rugi Komprehensif di Tahun Berjalan | 3.633.700 | 125.245.382 | Comprehensive Losses for the Year |

13.b Utang Ventura Bersama

Rincian saldo utang kepada ventura
bersama adalah sebagai berikut:

13.b Joint Venture Payable

Details of joint venture payables is as
follows:

| Nama Perusahaan/ Company Name | Proyek/ Project | Tempat Kedudukan/ Domicile | Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership | Jumlah tercatat/ Carrying amount | |
|---|--|-------------------------------|--|--|--|
| | | | | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 |
| Wijaya Karya Beton - PT Pandji Pratama Indonesia | Pembangunan Pengaman Pantai Jakarta Tahap 3 Paket 2 | Jakarta | 60% | 8.167.090.135 | 8.168.071.175 |
| Jumlah/Total | | | | 8.167.090.135 | 8.168.071.175 |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Mutasi utang kepada ventura bersama
adalah sebagai berikut:

Changes in debt in joint ventures are as
follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp | |
|--|--|--|--|
| Nilai Tercatat Awal Tahun | (8.168.071.175) | (8.168.188.184) | Carrying Amount at Beginning of the Year |
| Bagian Laba (Rugi) Investasi pada Ventura Bersama | 981.040 | 117.009 | Share in Profit from Joint Ventures |
| Nilai Tercatat Akhir Tahun | (8.167.090.135) | (8.168.071.175) | Carrying Amount at Ending of the Year |

Ringkasan informasi keuangan dari ventura
bersama Perusahaan ditetapkan di bawah
ini:

Summary of financial information the joint
venture is as follows:

| | PT Wijaya Karya Beton Tbk - PT PPI | | |
|---|--|--|---|
| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp | |
| Aset Lancar | 1.007.718.583 | 1.005.849.743 | Current Assets |
| Liabilitas Jangka Pendek | 15.368.705.818 | 15.368.472.047 | Current Liabilities |
| Laba (Rugi) Komprehensif di Tahun Berjalan | 1.635.064 | 195.018 | Comprehensive Income (Losses) for the Year |

Perjanjian penting atas investasi ventura
bersama diungkapkan pada Catatan 36.

Significant agreement related to joint venture
is disclosed on Note 36.

14. Properti Investasi

14. Investment Properties

Properti investasi merupakan investasi
Perusahaan yang berupa tanah dan
bangunan yang ditujukan untuk memperoleh
keuntungan dari kenaikan harga jual dan
hasil sewa. Metode pengukuran setelah
pengakuan awal menggunakan pendekatan
nilai wajar.

Investment properties represents the
Company's land and buildings that are
intended to gain any profit from incremental
of market value and rent revenue. Method of
measurement after initial recognition is using
the fair value approach.

Mutasi properti investasi adalah sebagai
berikut:

The movements of the investment properties
are as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | | | | | |
|------------------------|---------------------------------------|--------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|-----------------------------|
| | Saldo Awal / Beginning Balance | Penambahan / Addition | Pengurangan / Deduction | Kenaikan Nilai Wajar/ Increase in Fair Value | Saldo Akhir / Ending Balance | |
| | Rp | Rp | Rp | Rp | Rp | |
| Nilai Wajar | | | | | | At Fair Value |
| Tanah | 93.807.576.000 | -- | -- | -- | 93.807.576.000 | Land |
| Bangunan dan Prasarana | 95.155.200.000 | -- | -- | -- | 95.155.200.000 | Building and Infrastructure |
| Total | 188.962.776.000 | -- | -- | -- | 188.962.776.000 | Total |
| | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | | | | | |
| | Saldo Awal / Beginning Balance | Penambahan / Addition | Pengurangan / Deduction | Kenaikan Nilai Wajar/ Increase in Fair Value | Saldo Akhir / Ending Balance | |
| | Rp | Rp | Rp | Rp | Rp | |
| Nilai Wajar | | | | | | At Fair Value |
| Tanah | 90.979.816.000 | -- | -- | 2.827.760.000 | 93.807.576.000 | Land |
| Bangunan dan Prasarana | 96.642.129.755 | -- | -- | (1.486.929.755) | 95.155.200.000 | Building and Infrastructure |
| Total | 187.621.945.755 | -- | -- | 1.340.830.245 | 188.962.776.000 | Total |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Penambahan properti investasi di tahun 2022 merupakan hasil konversi piutang CV Kenzie dan PT Dian Previta dengan masing-masing tanah yang berlokasi di Desa Demangharjo Kecamatan Warureja, Kabupaten Tegal Provinsi Jawa Tengah dan di Jl. Untung Suropati, Kelurahan Bambangkerap, Kecamatan Ngaliyan, Kota Semarang, Provinsi Jawa Tengah (Catatan 5.a). Disamping itu, WIKA Kraton melakukan reklasifikasi aset tetap berupa tanah seluas 30.000m² yang berlokasi di Kawasan KIEC, Cilegon, Banten dari aset tetap menjadi properti sebesar Rp46.974.752.386 (Catatan 16)

Pengurangan properti investasi di tahun 2022 merupakan penyerahan kepada PT Bintang Jaya Permana dalam rangka pelunasan utang usaha Perusahaan menggunakan 1 unit apartment yang berlokasi di Apartemen The Wave Apartment (Sand Tower) sebesar Rp905.272.727.

Penambahan properti investasi di tahun 2021 merupakan hasil konversi piutang PT Dian Previta dengan tanah seluas 7 hektar dan bangunan rumah sebanyak 72 unit, yang berlokasi di Desa Buaran, Kec. Mayong, Kab. Jepara, Jawa Tengah serta hasil konversi piutang PT Imesco Dito dengan ruko sebanyak 7 unit, yang berlokasi di Komplek Bogor Center Point, Kelurahan Cilendek Barat, Kec. Bogor Barat, Kota Bogor, Jawa Barat (Catatan 5.a).

Berikut adalah nama Penilai, dan tanggal laporan penilaian atas perhitungan nilai wajar beberapa properti investasi pada 30 September 2024:

| Nama Penilai/ Name of Valuer | Partner/ Partner/ | Tanggal Penilaian/ Valuation date | Objek/ Object |
|--|--|--|---|
| Andang Kosasih, Maman, Agus dan Rekan | Ir. Andang Kosasih, MAPPI (Cert) | 10 Okt 2023/ Oct 10, 2023 | Unit Kantor Tamansari Hive Office/ Tamansari Hive Office Unit |
| Andang Kosasih, Maman, Agus dan Rekan | Ir. Andang Kosasih, MAPPI (Cert) | 10 Okt 2023/ Oct 10, 2023 | Unit Apartemen Menteng Atas/ Menteng Atas Apartemen Unit |
| Andang Kosasih, Maman, Agus dan Rekan | Ir. Andang Kosasih, MAPPI (Cert) | 10 Okt 2023/ Oct 10, 2023 | Tanah Bangunan Rumah Tinggal/ Residential Building Land |
| Andang Kosasih, Maman, Agus dan Rekan | Ir. Andang Kosasih, MAPPI (Cert) | 10 Okt 2023/ Oct 10, 2023 | Unit Ruko Pasar Bogor / Shop Pasar Bogor Unit |
| Nirboyo Adiputro, Dewi Apriyanti dan Rekan | Muhammad Haikal, S.E., M.Ec.Dev., MAPPI (Cert) | 10 Jan 2023/ Jan 10, 2023 | Tanah Kavling dan Rumah Tipe 30/60 Land Plot and House Unit Type 30/60 |
| Nirboyo Adiputro, Dewi Apriyanti dan Rekan | Muhammad Haikal, S.E., M.Ec.Dev., MAPPI (Cert) | 10 Okt 2023/ Oct 10, 2023 | Tanah Kosong/ Land |
| Toto Suharto dan Rekan | Ir. Toto Suharto, M.Sc., MAPPI (Cert.) | 23 Okt 2023/ Oct 23, 2023 | Tanah Kavling/ Land Plot |
| Edi Andesta dan Rekan | Iqro Haikal Sulaiman S.E., MAPPI (Cert.) | 18 Sept 2023/ Sept 18, 2023 | Tanah Kosong/ Land |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

The addition of investment properties in 2022 represent conversion of CV Kenzie and PT Dian Previta receivable with each land located at Demangharjo Village, Tegal Jawa Tengah Province and Jl. Untung Suropati Bambangkerap, Ngaliyan, Semarang City, Jawa Tengah Province (Note 5.a). On the other hand, WIKA Kraton reclassified fixed assets in the form of land area 30,000sqm located in KIEC, Industrial Plant, Cilegon, Banten amounting to Rp46,974,752,386 (Note 16).

Investment property disposal in 2022 is a transfer to PT Bintang Jaya Permana in order to pay the Company's account payables with 1 unit of apartment located in The Wave Apartment (Sand Tower) amounting to Rp905,272,727.

The addition of investment properties in 2021 represent conversion of PT Dian Previta's Receivable with 7 hectares of land and 72 units of house which located in Buaran Village, Mayong District, Jepara Regency, Central Java and the conversion of PT Imesco Dito's receivable with 7 shophouses, located in Bogor Center Point, West Cilendek Village, West Bogor District, Bogor, West Java (Note 5.a).

The following are the name of the Valuer, and the dates of the appraisal report on calculation of the fair value of some investment properties as of September 30, 2024:

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Pendekatan yang dapat digunakan dalam menentukan nilai wajar properti adalah pendekatan pendapatan, pendekatan pasar dan pendekatan biaya. Grup menggunakan pendekatan pendapatan dengan metode arus kas terdiskonto yang telah didukung oleh bukti pasar.

Hierarki nilai wajar untuk properti investasi Tanggal 30 September 2024 menggunakan hierarki nilai wajar Tingkat 2.

Pendapatan sewa dan beban pokok pendapatan dari properti investasi pada 30 September 2024 dan 2023, adalah sebagai berikut:

Approaches that can be used in determining the fair value of property are the income approach, market approach and the cost approach. The Group uses the income approach with the discounted cash flow method which has been supported by market evidence.

Fair value measurement of investment properties as at September 30, 2024, were using fair value hierarchy Level 2.

Rental income and cost of revenues from investment property at September 30, 2024 dan 2023, are as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 30 September 2023/ September 30, 2023 | |
|------------------------|--|--|------------------|
| | Rp | Rp | |
| Pendapatan Sewa | 1.473.200.440 | 1.999.866.569 | Rental Income |
| Beban Pokok Pendapatan | 147.320.044 | 219.985.323 | Cost of Revenues |

15. Aset Hak Guna – Bersih

15. Right-of-Use Assets – Net

Rincian aset hak-guna adalah sebagai berikut:

Details of right of use assets are as follows:

| 30 September 2024/ September 30, 2024 | | | | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------------|----------------------------------|--|--------------------------------------|--|
| Aset Hak Guna | Saldo Awal/ Beginning Balance Rp | Penambahan/ Additions Rp | Pengurangan/ Deductions Rp | Reklasifikasi/ Reclassification Rp | Saldo Akhir/ Ending balance Rp | |
| Bangunan | 33.532.255.146 | 8.099.157.732 | -- | -- | 41.631.412.878 | Right-of-Use-Assets Building |
| Jumlah | 33.532.255.146 | 8.099.157.732 | -- | -- | 41.631.412.878 | Total |
| Akumulasi Penyusutan | | | | | | Accumulated Depreciation |
| Bangunan | 26.155.317.499 | 11.051.820.157 | -- | -- | 37.207.137.656 | Building |
| Jumlah | 26.155.317.499 | 11.051.820.157 | -- | -- | 37.207.137.656 | Total |
| Nilai Tercatat | 7.376.937.647 | | | | 4.424.275.222 | Carrying Value |
| 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | | | | | | |
| Aset Hak Guna | Saldo Awal/ Beginning Balance Rp | Penambahan/ Additions Rp | Pengurangan/ Deductions Rp | Reklasifikasi/ Reclassification Rp | Saldo Akhir/ Ending balance Rp | |
| Peralatan | 63.602.813.803 | -- | -- | (63.602.813.803) | -- | Right-of-Use-Assets Plant Equipment |
| Bangunan | 34.934.091.819 | -- | -- | (1.401.836.673) | 33.532.255.146 | Building |
| Jumlah | 98.536.905.622 | -- | -- | (65.004.650.476) | 33.532.255.146 | Total |
| Akumulasi Penyusutan | | | | | | Accumulated Depreciation |
| Peralatan | 53.447.752.098 | 2.678.485.150 | -- | (56.126.237.248) | -- | Plant Equipment |
| Bangunan | 20.190.419.295 | 6.175.173.705 | -- | (210.275.501) | 26.155.317.499 | Building |
| Jumlah | 73.638.171.393 | 8.853.658.855 | -- | (56.336.512.749) | 26.155.317.499 | Total |
| Nilai Tercatat | 24.898.734.229 | | | | 7.376.937.647 | Carrying Value |

Aset hak guna bangunan merupakan hak guna atas ruang kantor yang berada di WIKA Tower 1 dan Wilayah Penjualan 1 di Sumatera Utara dimulai setiap 1 Januari yang diperpanjang 2 tahun sekali.

Right-of-use assets building represent right-of-use of office space located at WIKA Tower 1 and Regional Sales Office 1 in North Sumatera starting every January 1, which is extended every 2 years.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Perusahaan melakukan reklasifikasi atas aset hak-guna pada tahun 2023 menjadi aset tetap berupa peralatan dan bangunan sebesar Rp63.602.813.803 dan Rp1.401.836.673 (Catatan 16).

The Company reclassified right-of-use assets plant equipment and building in 2023 into fixed assets amounting to Rp63,602,813,803 dan Rp1,401,836,673 (Note 16).

Beban penyusutan dialokasikan ke beban pokok pendapatan dan beban administrasi dan umum dengan rincian sebagai berikut:

Depreciation expenses allocated to cost of revenues and general and administrative expenses, with the details are as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
|-------------------------------------|--|--|----------------------------|
| | Rp | Rp | |
| Beban Pokok Pendapatan (Catatan 34) | -- | 2.678.485.150 | Cost of Revenues (Note 34) |
| Beban Usaha | 11.051.820.157 | 6.175.173.705 | Operating Expenses |
| Jumlah | 11.051.820.157 | 8.853.658.855 | Total |

16. Aset Tetap

16. Fixed Asset

Rincian aset tetap adalah sebagai berikut:

Details of fixed assets is as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | | | | | |
|-------------------------------------|--|--------------------------------|----------------------------------|--|--------------------------------------|---------------------------------|
| | Saldo Awal/ Beginning balance Rp | Penambahan/ Additions Rp | Pengurangan/ Deductions Rp | Reklasifikasi/ Reclassification Rp | Saldo Akhir/ Ending balance Rp | |
| Harga Perolehan | | | | | | Acquisition Cost |
| Kepemilikan Langsung | | | | | | Direct Ownership |
| Tanah | 1.620.007.720.233 | -- | -- | -- | 1.620.007.720.233 | Land |
| Tambang | 60.329.605.327 | -- | -- | -- | 60.329.605.327 | Mining |
| Prasarana | 467.147.438.372 | 500.000.000 | -- | -- | 467.647.438.372 | Infrastructures |
| Bangunan | 312.061.357.525 | 785.930.000 | -- | -- | 312.847.287.525 | Buildings |
| Perlengkapan Kantor | 40.724.378.438 | 3.370.168.522 | -- | -- | 44.094.546.960 | Office Equipment |
| Peralatan | 1.850.357.874.670 | 25.118.470.429 | (10.054.220.831) | -- | 1.865.422.124.268 | Plant Equipment |
| Cetakan | 671.173.157.456 | 24.057.023.212 | (298.649.000) | -- | 694.931.531.668 | Mold |
| Jumlah | 5.021.801.532.021 | 53.831.592.163 | (10.352.869.831) | -- | 5.065.280.254.353 | Total |
| Aset Tetap Dalam Pembangunan | | | | | | Construction in Progress |
| Tanah | -- | 39.460.000 | -- | -- | 39.460.000 | Land |
| Tambang | 6.050.805.996 | -- | -- | -- | 6.050.805.996 | Mine |
| Prasarana | -- | 1.201.861.696 | -- | -- | 1.201.861.696 | Infrastructures |
| Perlengkapan Kantor | -- | 5.431.454.761 | -- | -- | 5.431.454.761 | Office Equipment |
| Peralatan | 8.435.244.573 | 1.921.413.439 | -- | -- | 10.356.658.012 | Plant Equipment |
| Cetakan | -- | 49.627.963.448 | -- | -- | 49.627.963.448 | Mold |
| Jumlah | 14.486.050.569 | 58.222.153.344 | -- | -- | 72.708.203.913 | Total |
| Akumulasi Depleksi | | | | | | Accumulated Depletion |
| Tambang | 11.777.499.691 | -- | -- | -- | 11.777.499.691 | Mine |
| Akumulasi Penyusutan | | | | | | Accumulated Depreciation |
| Prasarana | 269.267.596.130 | 12.807.336.736 | -- | -- | 282.074.932.866 | Infrastructures |
| Bangunan | 111.869.820.245 | 4.353.003.882 | -- | -- | 116.222.824.127 | Buildings |
| Perlengkapan Kantor | 16.346.260.939 | 5.560.923.845 | -- | -- | 21.907.184.784 | Office Equipment |
| Peralatan | 1.266.685.019.555 | 55.834.071.588 | (9.642.272.433) | -- | 1.312.876.818.710 | Plant Equipment |
| Cetakan | 356.876.080.296 | 21.497.971.479 | (298.081.000) | -- | 378.075.970.775 | Mold |
| Jumlah | 2.021.044.777.165 | 100.053.307.530 | (9.940.353.433) | -- | 2.111.157.731.262 | Total |
| Nilai Tercatat | 3.003.465.305.734 | | | | 3.015.053.227.313 | Carrying Value |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

| 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | | | | | | |
|---|--|--------------------------------|----------------------------------|--|--------------------------------------|--|
| | Saldo Awal/ Beginning balance Rp | Penambahan/ Additions Rp | Pengurangan/ Deductions Rp | Reklasifikasi/ Reclassification Rp | Saldo Akhir/ Ending balance Rp | |
| Harga Perolehan Kepemilikan Langsung | | | | | | Acquisition Cost Direct Ownership |
| Tanah | 1.619.194.620.233 | 813.100.000 | -- | -- | 1.620.007.720.233 | Land |
| Tambang | 60.329.605.327 | -- | -- | -- | 60.329.605.327 | Mining |
| Prasarana | 453.414.244.119 | 11.168.228.002 | -- | 2.564.966.251 | 467.147.438.372 | Infrastructures |
| Bangunan | 308.509.338.779 | 1.314.269.505 | -- | 2.237.749.241 | 312.061.357.525 | Buildings |
| Perlengkapan Kantor | 14.638.160.841 | 20.510.403.463 | -- | 5.575.814.134 | 40.724.378.438 | Office Equipment |
| Peralatan | 1.784.200.628.041 | 1.007.062.588 | -- | 65.150.184.041 | 1.850.357.874.670 | Plant Equipment |
| Cetakan | 610.515.315.050 | 60.657.842.406 | -- | -- | 671.173.157.456 | Mold |
| Jumlah | 4.850.801.912.390 | 95.470.905.964 | -- | 75.528.713.667 | 5.021.801.532.021 | Total |
| Aset Tetap Dalam Pembangunan | | | | | | Construction in Progress |
| Tanah | 2.564.966.251 | -- | -- | (2.564.966.251) | -- | Land |
| Tambang | 6.050.805.996 | -- | -- | -- | 6.050.805.996 | Mine |
| Bangunan | 835.912.568 | -- | -- | (835.912.568) | -- | Buildings |
| Perlengkapan Kantor | 5.575.814.134 | -- | -- | (5.575.814.134) | -- | Office Equipment |
| Peralatan | 9.982.614.811 | -- | -- | (1.547.370.238) | 8.435.244.573 | Plant Equipment |
| Jumlah | 25.010.113.760 | -- | -- | (10.524.063.191) | 14.486.050.569 | Total |
| Akumulasi Deplesi | | | | | | Accumulated Depreciation |
| Tambang | 11.422.698.728 | 354.800.963 | -- | -- | 11.777.499.691 | Mine |
| Akumulasi Penyusutan | | | | | | Accumulated Depreciation |
| Prasarana | 241.881.564.537 | 27.386.031.593 | -- | -- | 269.267.596.130 | Infrastructures |
| Bangunan | 104.233.108.139 | 7.426.436.605 | -- | 210.275.501 | 111.869.820.245 | Buildings |
| Perlengkapan Kantor | 12.300.441.669 | 4.045.819.270 | -- | -- | 16.346.260.939 | Office Equipment |
| Peralatan | 1.122.526.266.190 | 88.032.516.117 | -- | 56.126.237.248 | 1.266.685.019.555 | Plant Equipment |
| Cetakan | 337.696.755.813 | 19.179.324.483 | -- | -- | 356.876.080.296 | Mold |
| Jumlah | 1.818.638.136.348 | 146.070.128.068 | -- | 56.336.512.749 | 2.021.044.777.165 | Total |
| Nilai Tercatat | 3.045.751.191.074 | | | | 3.003.465.305.734 | Carrying Value |

Beban penyusutan dan deplesi dialokasikan ke beban pokok pendapatan dan beban administrasi dan umum dengan rincian sebagai berikut:

Depreciation and depletion expenses allocated to cost of revenues and general and administrative expenses, with the details are as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp | |
|-------------------------------------|--|--|------------------------------|
| Beban Pokok Pendapatan (Catatan 34) | 85.058.790.690 | 141.527.642.195 | Cost of Revenues (Note 34) |
| Beban Usaha (Catatan 35) | 14.994.516.840 | 4.897.286.836 | Operating Expenses (Note 35) |
| Jumlah | 100.053.307.530 | 146.424.929.031 | Total |

Tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023, Perusahaan memiliki aset tetap yang telah disusutkan penuh dan masih digunakan dengan harga perolehan masing-masing sebesar Rp619.167.788.007 dan Rp579.375.119.982.

As of September 30, 2024 and 2023 December 31, the Company has fixed assets with acquisition cost that have been fully depreciated and still in use amounted to Rp619,167,788,007 and Rp579,375,119,982. respectively.

Perusahaan berpendapat bahwa tidak terdapat penurunan atas nilai tercatat aset tetap tersebut.

The Company believe that there has been no impairment in the carrying amount of fixed assets.

Perusahaan melakukan reklasifikasi atas aset hak-guna pada tahun 2023 menjadi aset tetap berupa peralatan dan bangunan sebesar Rp63.602.813.803 dan Rp1.401.836.673 (Catatan 15)

The Company reclassified right-of-use assets plant equipment and building in 2023 into fixed assets amounting to Rp63,602,813,803 and Rp1,401,836,673(Note 15).

Perusahaan memiliki aset tambang galian C seluas 1.213.000 m² untuk batu split yang berlokasi di Kabupaten Bogor, Kabupaten

The Company has a mining asset types Pit C with area 1,213,000 sqm of split stone which are located in District Bogor, District

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Donggala dan Kabupaten Lampung Selatan.
Pemenuhan perijinan untuk masing-masing
aset tambang antara lain:

- a. Surat Keputusan Kepala DPMPTSP Provinsi Jawa Barat tanggal 22 September 2023 No. 81202112716430036 tentang Persetujuan Pemberian Wilayah Izin Usaha Pertambangan (WIUP) seluas 43.34 (empat puluh tiga koma tiga puluh empat) Hektar dengan komoditas batu hias dan batu bangunan.
- b. Surat Keputusan Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Provinsi Sulawesi Tengah No. 540/700/IUP-OP/DPMPTSP/2018 tanggal 31 Desember 2018 tentang Persetujuan Pemberian Izin Usaha Pertambangan (WIUP) seluas 20 (dua puluh) Hektar dengan komoditas batu andesit.
- c. Surat Keputusan Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Provinsi Lampung No. 540/2347/KEP/V.16/2019 tanggal 28 Februari 2019 tentang Persetujuan Pemberian Wilayah Izin Usaha Pertambangan (WIUP) seluas 60 (enam puluh) Hektar dengan komoditas batu andesit.

Aset dalam pembangunan tanah tambang, bangunan, prasarana, dan peralatan merupakan aset atas pembangunan pabrik baru, penambangan batu, perluasan pabrik existing.

Persentase penyelesaian aset tetap dalam pembangunan Perusahaan pada tanggal 30 September 2024 antara lain Prasarana 41%, Perlengkapan Kantor 60%, Tambang 41%, Peralatan 70%, yang diestimasikan akan selesai pada 12 (dua belas) bulan. Tidak terdapat hambatan dalam penyelesaian pembangunan aset tetap tersebut.

Persentase penyelesaian aset tetap dalam pembangunan Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2023 antara lain Tambang 41%, Peralatan 94%, yang diestimasikan akan selesai pada 12 (dua belas) bulan. Tidak terdapat hambatan dalam penyelesaian pembangunan aset tetap tersebut.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

*Donggala and District South Lampung.
Fulfillment of licensing for each of these
assets include:*

- a. *Decree of the Head of DPMPTSP West Java Province dated September 22, 2023 No. 81202112716430036 concerning Approval of the Granting of a Mining Business Permit (WIUP) area of 43.34 (forty-three point thirty-four) Hectares with decorative stone and building stone commodities.*
- b. *Decree of the Head of the Central Sulawesi Province One Stop Investment and Integrated Services Service No. 540/700/IUP-OP/DPMPTSP/2018 dated December 31, 2018 concerning Approval of the Granting of Mining Business Permits (WIUP) covering an area of 20 (twenty) Hectares with stone commodities andesite.*
- c. *Decree of the Head of the Lampung Province One Stop Investment and Integrated Services Service No. 540/2347/KEP/V.16/2019 dated February 28, 2019 concerning Approval of the Granting of a Mining Business Permit (WIUP) area of 60 (sixty) Hectares with stone commodities andesite.*

Construction in progress of mine, buildings, infrastructure, and equipment are assets for the construction of new factories, stone mining, expansion of existing factories.

The percentage of completion of fixed assets under construction the Company as of September 30, 2024 includes infrastructure 41%, Office Equipment 60%, Mine 41%, Plant Equipment 70%, which is estimated to be completed in 12 (twelve) months. There were no obstacles in completing the construction of these fixed assets.

The percentage of completion of fixed assets under construction the Company as of December 31, 2023 includes Office Mine 41%, Plant Equipment 94%, which is estimated to be completed in 12 (twelve) months. There were no obstacles in completing the construction of these fixed assets.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Aset tanah dengan SHGB No. 8 dan 30 seluas 45.685 m² yang terletak di Desa Bumi Agung, Kecamatan Natar, Kabupaten Pesawaran, Propinsi Lampung serta peralatan di PPB Lampung dijadikan jaminan kepada PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk (Catatan 40 dan 41).

Aset tanah dengan SHGB No.3,118,119,120, 121 dan 604 yang terletak di Jl. Raya Narogong KM 26 Cileungsi Bogor (Kawasan Industri WIKA) dan SHGB No. 21387 (Eks SHGB No 6 /Kapasa) yang terletak di Kawasan Industri Makasar dijadikan jaminan kepada PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (Catatan 18, 40, dan 41).

Aset tetap Perusahaan kecuali tanah telah diasuransikan dengan polis Standar Kebakaran Indonesia pada 30 September 2024 dan 31 Desember 2023 dengan nilai pertanggungan asuransi sebesar Rp906.202.011.976 dan Rp906.584.916.776.

Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan asuransi tersebut memadai untuk menutup kemungkinan kerugian atas aset yang dipertanggungjawabkan.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Land assets with SHGB No. 8 and 30 covering 45,685 sqm located in Bumi Agung Village, Natar Subdistrict, Pesawaran Regency, Province of Lampung, along with plant equipment in Lampung Factory to PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk (Notes 40 and 41).

Land assets with SHGB No.3,118,119,120, 121 and 604 located in Jl. Raya Narogong KM 26 Cileungsi Bogor (WIKA Manufacturing Zone), SHGB No. 21387 (Eks SHGB No 6 /Kapasa) located in Makassar Industrial Zone are pledged as collateral to PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (Notes 18, 40 and 41).

The fixed asset of the Company, excepts land, are covered by Indonesian Fire Standard Policy on September 30, 2024 and December 31, 2023 with insurance coverage amounting to Rp906,202,011,976 and Rp906.584.916.776.

Management believes that insurance coverage is adequate to cover possible losses on the assets insured.

17. Aset Tidak Lancar

17. Other Non- Current Assets

17.a Investasi Jangka Panjang Lainnya

Investasi jangka panjang lainnya sebagai berikut:

17.a Other Long Term Investment

Other long-term investments are as follows:

| | Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership | | Nilai Tercatat/ Carrying Value | |
|---------------------------|--|--|--|--|
| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 |
| | % | % | Rp | Rp |
| PT Wege Solusi Proklamasi | 10% | 10% | 2.500.000.000 | 2.500.000.000 |
| Jumlah / Total | | | 2.500.000.000 | 2.500.000.000 |

*Saham Seri C

PT Istaka Karya (Persero)

Saham seri C tersebut berasal dari konversi piutang dengan PT Istaka Karya (Persero) yang termaktub dalam Akta No.06 tanggal 25 Januari 2019 yang dibuat di hadapan Siti Listiani, S.H., MKn. Notaris di Jakarta Selatan, dan telah mendapatkan persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia RI No.AHU-AH.01.03-0187081 tanggal 4 April 2019.

PT Istaka Karya (Persero)

The C series shares originated from the conversion of receivables from PT Istaka Karya (Persero) as stipulated in Deed No.06 dated January 25, 2019, which was made before Siti Listiani, S.H., MKn. Notary in South Jakarta and was approved by the Minister of Law and Indonesian Human Rights No.AHU-AH.01.03-0187081 dated April 4, 2019.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Berdasarkan Akta No.3 tanggal 3 Oktober 2019 tentang Penegasan Keputusan Menteri Badan Usaha Milik Negara Selaku Rapat Umum Pemegang Saham PT Istaka Karya (Persero) yang dibuat di hadapan Notaris Sita Listiani, S.H., MKn. di Jakarta menyatakan bahwa sebagai tindak lanjut adanya konversi utang PT Istaka Karya (Persero) kepada kreditur menjadi saham.

Investasi Perusahaan pada PT Istaka Karya (Persero) pada tanggal dinyatakan berdasarkan nilai wajarnya sebesar nihil dan Rp3.192.000.000 berdasarkan laporan penilai independen Kantor Jasa Penilai Publik Nirboyo Adiputri, Dewi Apriyanti dan Rekan tertanggal 10 Februari 2022.

Manajemen melakukan penilaian internal atas nilai wajar untuk saham seri C PT Istaka Karya (Persero) yang dimiliki oleh Perusahaan sebesar nihil sehingga telah dilakukan pembebanan sebesar Rp3.192.000.000 pada periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023.

Pengukuran nilai wajar untuk saham seri C PT Istaka Karya (Persero) pada tanggal 30 September 2024, menggunakan metode pendekatan pendapatan serta dikelompokkan ke dalam aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

PT Wege Solusi Proklamasi

PT Wijaya Karya Pracetak Gedung (Entitas Anak) melakukan investasi pada PT Wege Solusi Proklamasi untuk selanjutnya disebut dengan WSP yang didirikan di Jakarta dengan Akta No. 85 tanggal 28 Mei 2019 ("Akta No. 85"), dibuat dihadapan Fathiah Helmi, S.H., Notaris di Jakarta. Investasi PT Wijaya Karya Pracetak Gedung sebesar Rp2.500.000.000.

17.b Aset Tidak Lancar Lainnya

Aset tidak lancar lainnya merupakan dana yang dibatasi penggunaannya atas rekening giro terkait dengan pinjaman terhadap Fasilitas Pembiayaan Investasi iB dari PT Bank CIMB Niaga Tbk pada 30 September 2024 dan 31 Desember 2023 sebesar Rp33.008.561.941 dan Rp31.866.663.868 (Catatan 27).

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

Based on Deed No. 3 dated October 3, 2019 concerning Confirmation of the Decree of the Minister of State-Owned Enterprises as stated in the PT Istaka Karya (Persero) General Meeting of Shareholders made before Notary Sita Listiani, S.H., MKn. in Jakarta stated that as an act of adhering to the conversion of PT Istaka Karya's debt to creditors to be converted into shares.

Company's investment in C series shares of PT Istaka Karya (Persero) as at amounted to nil and Rp3,192,000,000 are stated at fair value based on independent appraisers valuation report of Nirboyo Adiputri Dewi Apriyanti and Partner dated February 10, 2022.

Management conducted an internal assessment of the fair value for the series C shares of PT Istaka Karya (Persero) owned by the Company of nil, so that has been charged at Rp3,192,000,000 for the period ended December 31, 2023.

The fair value measurement for series C shares of PT Istaka Karya (Persero) As of September 30, 2024 and 2022 uses the revenue approach method and is grouped into financial asset measured at fair value through profit or loss.

PT Wege Solusi Proklamasi

PT Wijaya Karya Pracetak Gedung (Subsidiary Company) invested in PT Wege Solusi Proklamasi hereinafter referred to as WSP which was established in Jakarta with Deed No. 85 dated 28 May 2019 ("Deed No. 85"), drawn up before Fathiah Helmi, S.H., Notary in Jakarta. The investment of PT Wijaya Karya Pracetak Gedung is Rp2,500,000,000.

17.b Other Non - Current Assets

Other non-current assets represent restricted funds related to a loan to the iB Investment Financing Facility from PT Bank CIMB Niaga Tbk As of September 30, 2024 and December 31, 2023 amounting to Rp33,008,561,941 and Rp31,866,663,868 (Note 27).

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

18. Pinjaman Jangka Pendek

Rincian fasilitas kredit adalah sebagai berikut:

Perusahaan/ The Company
Pihak Berelasi/ Related Parties
Rupiah
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Syariah Indonesia Tbk
Jumlah/ Total

Perusahaan

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

Pada tanggal 07 Juni 2024, Perusahaan telah melakukan persetujuan perpanjangan fasilitas kredit kepada PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan surat penawaran pemberian kredit No.CBG.CB5/SIC2.SPPK.270/2024 atas pemberian fasilitas kredit terdiri dari, Fasilitas KMK Transaksional sebesar Rp700.000.000.000 dan Fasilitas Non-Cash Loan sebesar Rp1.400.000.000.000, dengan tingkat bunga sebesar 8,00% - 8,25% per tahun.

Masa berlaku perjanjian sesuai perpanjangan fasilitas sejak 11 Juni 2024 sampai dengan 10 Juni 2025.

Pinjaman tersebut dijamin dengan piutang, persediaan, tanah dan bangunan (Catatan 5, 9, dan 16).

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- Current Ratio* minimal sebesar 100%;
- Debt to Equity Ratio* maksimal 300%.
- Debt Service Coverage Ratio* minimal 100%.

Pada tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023, Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang ditetapkan PT Bank Mandiri (Persero) Tbk.

Saldo pada awal tahun 2024 sebesar Rp56.687.473.870. Pencairan pinjaman baru di periode berjalan sebesar Rp19.584.978.813. Pembayaran pinjaman di periode berjalan sebesar Rp76.272.452.683.

18. Short-Term Loan

Details of the credit facility are as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp |
|--|--|--|
| | -- | 56.687.473.870 |
| | -- | 44.500.000.000 |
| | -- | 101.187.473.870 |

The Company

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

On June 07, 2024, the Company has approved the extension of the credit facility to PT Bank Mandiri (Persero) Tbk with the offer credit letter No.CBG.CB5/SIC2.SPPK.270/2024 for the provision of credit facilities consisting of, Transactional KMK Facility amounting to Rp700,000,000,000, Non-Cash Loan Facility amounting to Rp1,400,000,000,000, with interest rate at 8.00% - 8.25% per year.

The validity of the agreement according to the extension of facilities is from June 11, 2024 until June 10, 2025.

The loan is pledged by receivables, inventories, land and building (Notes 5, 9 and 16).

The Company is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:

- Current Ratio* of at least 100%;
- Debt to Equity Ratio* maximum of 300%.
- Debt Service Coverage Ratio* at least 100%.

As of September 30, 2024 and December 31, 2023, the Company has complied all the terms and conditions required by PT Bank Mandiri (Persero) Tbk.

The beginning balance of the year 2024 amounted Rp56,687,473,870. Total drawdown of loans in current period amounted to Rp19,584,978,813. Payment of the loan in the current period amounted to

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Saldo pada 30 September 2024 Nihil.

PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk

Pada tanggal 06 November 2023,
Perusahaan telah melakukan persetujuan
perpanjangan fasilitas kredit kepada PT
Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
dengan surat penawaran pemberian kredit
No.COB3/199/R atas pemberian fasilitas
kredit terdiri dari, Fasilitas KMK
Transaksional sebesar Rp200.000.000.000,
dan Fasilitas Non Cash Loan sebesar
Rp200.000.000.000.

Tingkat bunga berkisar 8,00% - 8,75% per
tahun.

Masa berlaku perjanjian sesuai perjanjian
fasilitas adalah 09 November 2023 sampai
dengan 08 November 2024.

Agunan atas perjanjian tersebut berupa
piutang dan persediaan (Catatan 5 dan 9).

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi
beberapa batasan untuk mempertahankan
rasio keuangan sebagai berikut:

- Current Ratio* minimal 100%;
- Debt to Equity Ratio* maksimal 400%;
dan
- Debt Security Cover Ratio* minimal
100%.

Tanggal 30 September 2024 dan 31
Desember 2023, Perusahaan telah
mematuhi syarat dan kondisi pinjaman yang
ditetapkan PT Bank Negara Indonesia
(Persero) Tbk.

**Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia
(LPEI)**

Pada tanggal 27 September 2024
Perusahaan telah melakukan persetujuan
perpanjangan Fasilitas Kredit kepada LPEI
dengan nomor BS.0147/DBT/09/2024.

Fasilitas kredit berupa Modal Kerja Ekspor
(KMKE) *Trade Finance Pre-Shipment
Financing* dengan limit sebesar
Rp100.000.000.000 dan Fasilitas
Penjaminan dengan limit sebesar
Rp50.000.000.000.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

*sebesar Rp76,272,452,683. The outstanding
balance as September 30, 2024, amounted
is Nil.*

PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk

*On November 06, 2023, the Company has
approved the extension of the credit facility
to PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
with the offer credit letter No.COB3/199/R
for the provision of credit facilities consisting
of, Transactional KMK Facility amounting to
Rp200,000,000,000, and Non-Cash Loan
Facility amounting to Rp200,000,000,000.*

*The interest rate is around 8.00% - 8.75%
per year.*

*The validity period of the agreement
according to the extension of facilities is
from November 09, 2023 until November
08, 2024.*

*Collaterals of the agreement are in the form
of receivables and inventories (Notes 5 and
9)*

*The company is required to comply with
several restrictions to maintain financial
ratios as follows:*

- Current Ratio* of at least 100%;
- Debt to Equity Ratio* maximum of 400%;
and
- Debt Security Cover Ratio* at least
100%.

*As of September 30, 2024 and December
31, 2023, the company has comply all the
terms and conditions required by PT Bank
Negara Indonesia (Persero) Tbk.*

**Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia
(LPEI)**

*On September 27, 2024 Company has
approved the extension of credit facility from
LPEI No BS.0147/DBT/09/2024.*

*Facility provided on Trade Finance Pre-
Shipment Financing with a total of
Rp100,000,000,000 and guarantee facility
with limit Rp50,000,000,000.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Tingkat Bunga *Pre-Shipment Financing*
Utilisasi IDR: JIBOR + 2,75% p.a, Utilitas
USD Term SOFR + 1,51 % p.a.

Masa berlaku perjanjian sesuai
perpanjangan fasilitas sejak 27 September
2024 sampai dengan 27 September 2025.

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi
beberapa Batasan untuk mempertahankan
rasio keuangan sebagai berikut:

- a. Rasio utang terhadap Ekuitas (*interest bearing Debt to Equity Ratio*) tidak lebih dari 3 (tiga) kali pada laporan keuangan pada akhir periode audit.
- b. Rasio pemenuhan kewajiban utang (*Debt Service Coverage Ratio*) selama jangka waktu fasilitas tidak kurang dari 1x (satu kali) pada laporan keuangan pada akhir periode audit.
- c. Rasio asset lancar terhadap Utang Lancar (*Current Ratio*) selama jangka waktu fasilitas tidak kurang dari 1x (satu kali) pada laporan keuangan pada akhir periode audit.

Tanggal 30 September 2024 dan 31
Desember 2023 Perusahaan telah
memenuhi syarat dan kondisi yang
ditetapkan Lembaga Pembiayaan Ekspor
Indonesia (LPEI).

PT Bank Syariah Indonesia Tbk

Pada tanggal 06 Juni 2024, Perusahaan
telah melakukan penandatanganan
perjanjian fasilitas perbankan dengan PT
Bank Syariah Indonesia Tbk berdasarkan
nomor perjanjian fasilitas No.04/064-
3/SP3/CB2.

Fasilitas kredit yang diberikan berupa
Fasilitas Modal Kerja Transaksional sublimit,
Fasilitas Bank Garansi dengan limit sebesar
Rp200.000.000.000.

Tingkat bunga yang digunakan akan
ditentukan dan diatur lebih lanjut pada setiap
penarikan pembiayaan melalui akad
pembiayaan Musyarakah.

Masa berlaku perjanjian sesuai
perpanjangan fasilitas sejak 06 Juni 2024
sampai dengan 06 Juni 2025.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

*The interest rate used are Pre-Shipment
Financing Utilization IDR: JIBOR + 2,75%
p.a, Utilization USD Term SOFR + 1,51 %
p.a.*

*The validity period of the agreement
according to the extension of facilities is
from September 27, 2024 until September
27, 2025.*

*Companies are required to comply with
several Limitations to maintain financial
ratios as follows:*

- a. Debt to Equity Ratio (interest bearing
Debt to Equity Ratio) not more than 3
(three) times in the financial statements
at the end of the audited period.*
- b. Debt Service Coverage Ratio for the
term of the facility is not less than 1x
(one time) in the financial statements at
the end of the audited period.*
- c. The ratio of current assets to current
liabilities (Current Ratio) during the term
of the facility is not less than 1x (one
time) in the financial statements at the
end of the audited period.*

*As of September 30, 2024 and December
31, 2023 the Company has complied with
the terms and conditions stipulated by the
Indonesian Export Financing Service (LPEI).*

PT Bank Syariah Indonesia Tbk

*On June 06, 2024 the Company entered
into a facility agreement with PT Bank
Syariah Indonesia Tbk formerly based on
the facility agreement No.04/064-
3/SP3/CB2.*

*The credit facility provided is in the form of a
Transactional Working Capital Facility sub-
limit, Bank Guarantees Facilities with a limit
of Rp200,000,000,000.*

*The interest rate used will be further
determined and regulated at each
withdrawal of financing through a
Musyarakah financing agreement.*

*The validity period of the agreement
according to the extension of facilities is
from June 06, 2024 until June 06, 2025.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Pinjaman tersebut dijamin dengan piutang
(Catatan 5).

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi
beberapa batasan untuk mempertahankan
rasio keuangan sebagai berikut:

- a. *Current Ratio* minimal 100%;
- b. *Debt to Equity Ratio* maksimal 300%; dan
- c. *Debt Security Cover Ratio* minimal 100%.

Pada tanggal 30 September 2024
Perusahaan telah memenuhi syarat dan
kondisi pinjaman yang ditetapkan PT Bank
Syariah Indonesia Tbk.

Saldo pada awal tahun 2024 sebesar
Rp44.500.000.000. Pencairan pinjaman baru
di tahun 2024 sebesar Rp0. Pembayaran
pinjaman di tahun berjalan sebesar
Rp44.500.000.000. Saldo pada 30
September 2024 Nihil.

**PT Bank Pembangunan Daerah Jawa
Barat dan Banten Tbk**

Pada tanggal 20 November 2023
Perusahaan telah melakukan persetujuan
perpanjangan Fasilitas Kredit kepada PT
Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan
Banten Tbk dengan No.
446/KKOKO2/SPPK/2023.

Fasilitas yang diberikan berupa Fasilitas
KMK R/C Terbatas Switchable Fasilitas Non
Cash Loan (NCL) dengan limit sebesar
Rp150.000.000.000.

Tingkat bunga yang digunakan berkisar
antara 8,75% hingga 9,00% per tahun.

Masa berlaku perjanjian sesuai
perpanjangan fasilitas sejak 23 November
2023 sampai dengan 23 November 2024.

Pinjaman tersebut dijamin dengan piutang
dan persediaan (Catatan 5 dan 9).

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi
beberapa batasan untuk mempertahankan
rasio keuangan sebagai berikut:

- a. *Current Ratio* minimal 100%; dan
- b. *Debt to Equity Ratio* maksimal 400%.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

*The loan is collateralized with receivables
(Note 5).*

*The Company is required to comply with
several restrictions to maintain financial
ratios as follows:*

- a. Current Ratio of at least 100%;*
- b. Debt to Equity Ratio at maximum 300%;
and*
- c. Debt Security Cover Ratio at least 100%.*

*As of September 30, 2024 the Company
has complied all the terms and conditions
required by PT Bank Syariah Indonesia Tbk.*

*The beginning balance of the year 2024
amounted Rp44,500,000,000. Total
drawdown of loans in 2024 amounted to
Rp0. Payment of the loan in the current year
amounted to Rp44,500,000,000. The
outstanding balance as September 30,
2024, amounted is Nil.*

**PT Bank Pembangunan Daerah Jawa
Barat dan Banten Tbk**

*On November 20, 2023 Company has
approved the extension of of credit facility
from PT Bank Pembangunan Daerah Jawa
Barat dan Banten Tbk No.
446/KKOKO2/SPPK/2023.*

*The facility provided is in the form of a
Limited Switchable KMK R/C Facility, a Non
Cash Loan (NCL) facility with a limit of
Rp150,000,000,000.*

*The interest rate used ranges from 8.75% to
9.00% per year*

*The validity period of the agreement
according to the extension of facilities is
from November 23, 2023 until November
23, 2024.*

*The loan is collateralized with receivables
and inventories (Notes 5 and 9).*

*The Company is required to comply with
several restrictions to maintain financial
ratios as follows:*

- a. Current Ratio at least 100%; and*
- b. Debt to Equity Ratio at maximal of 400%.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023, Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang ditetapkan PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk.

As of September 30, 2024 and December 31 2023, the Company has complied all the terms and conditions required by PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk.

19. Liabilitas Sewa

19. Lease Liabilities

Jadwal pembayaran sewa minimum berdasarkan perjanjian sewa Perusahaan Tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut:

The future minimum lease payments required under the company's outstanding lease agreements as of September 30, 2024 and December 31, 2023 are as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp | |
|---|--|--|---|
| Kurang dari 1 tahun | 9.161.793.085 | 8.360.815.247 | Less Than 1 year |
| Antara 1-3 tahun | -- | 6.900.000 | Between 1 - 3 years |
| Jumlah | 9.161.793.085 | 8.367.715.247 | Total |
| Dikurangi bagian bunga | (967.009.611) | (456.619.077) | Less amount applicable to interest |
| Nilai kini Pembayaran sewa minimum | 8.194.783.474 | 7.911.096.170 | Present value of minimum lease payment |
| Dikurangi bagian jatuh tempo satu tahun | (8.194.783.474) | (7.904.264.220) | Less current maturities |
| Bagian Jangka Panjang | -- | 6.831.950 | Long-term maturities |

Rincian liabilitas sewa per 30 September 2024 adalah sebagai berikut:

The detail of lease liabilities as per September 30, 2024 are as follows:

| No | Aset Sewa / Lease Assets | Nomor Kontrak/ Contract Number | Tanggal Transaksi/ Transaction Date | Jangka Waktu/ Term | Tingkat Bunga/ Interest Rate | Jumlah Unit/ Total Unit | Pokok Liabilitas Sewa/ Principle Lease Liabilities | Beban Bunga/ Interest Rate |
|--------------------------------|---|-----------------------------------|--|-----------------------|---------------------------------|----------------------------|---|-------------------------------|
| Perusahaan/ The Company | | | | | | | | |
| 1 | Sewa Ruang dan Jasa Pengelolaan Gedung Wika Tower I/ Rent Space and Building Management Services Wika Tower I | TP.01.03/F.INVEST.0005N/2024 | 1-Jan-24 | 12 bulan/ month | 8,50 % p.a (effective) | 1 | 8.194.783.474 | 967.009.611 |
| Jumlah/ Total | | | | | | | 8.194.783.474 | 967.009.611 |

Rincian liabilitas sewa per 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut:

The detail of lease liabilities as per December 31, 2023 are as follows:

| No | Aset Sewa / Lease Assets | Nomor Kontrak/ Contract Number | Tanggal Transaksi/ Transaction Date | Jangka Waktu/ Term | Tingkat Bunga/ Interest Rate | Jumlah Unit/ Total Unit | Pokok Liabilitas Sewa/ Principle Lease Liabilities | Beban Bunga/ Interest Rate |
|--------------------------------|---|-----------------------------------|--|-----------------------|---------------------------------|----------------------------|---|-------------------------------|
| Perusahaan/ The Company | | | | | | | | |
| 1 | Sewa Ruang dan Jasa Pengelolaan Gedung Wika Tower I/ Rent Space and Building Management Services Wika Tower I | TP.01.03/A.SEKPER.002/2022 | 1-Jan-22 | 24 bulan/ month | 8,5 % p.a (effective) | 1 | 7.911.096.170 | 456.619.077 |
| Jumlah/ Total | | | | | | | 7.911.096.170 | 456.619.077 |

Beban bunga liabilitas sewa dan beban sewa jangka pendek yang diakui adalah masing-masing sebesar Rp233.918.323 dan Rp1.158.983.378 untuk periode yang berakhir pada 30 September 2024.

Interest of lease liabilities and short-term lease expenses recognized amounting to Rp233,918,323 and Rp1,158,983,378 respectively, for the period ended September 30, 2024.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

20. Utang Usaha

Rincian utang usaha berdasarkan jenisnya
adalah sebagai berikut:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 |
|---------------------------------|--|--|
| | Rp | Rp |
| Utang Pemasok | 1.305.873.819.889 | 1.468.202.836.503 |
| Utang Subkontraktor | 353.204.689.108 | 467.797.697.813 |
| Utang Investasi | 9.220.207.553 | 6.248.289.983 |
| Utang Usaha | | |
| - <i>Supply Chain Financing</i> | 181.703.262.555 | 116.926.488.057 |
| Jumlah | <u>1.850.001.979.105</u> | <u>2.059.175.312.356</u> |

Utang subkontraktor merupakan utang kepada pihak ketiga atas pekerjaan yang di subkontraktorkan, seperti pekerjaan *stressing*, pemasangan, biaya angkut, penurunan *beam*, biaya pematokan dan lain-lain.

Utang pemasok merupakan utang atas pembelian bahan baku untuk pelaksanaan pekerjaan/proyek, seperti pembelian semen, pasir, besi, plat sambung dan lain-lain.

Utang investasi digunakan untuk pembelian aset tetap.

Utang usaha *Supply Chain Financing* merupakan utang atas fasilitas *Non Cash Loan* Perusahaan kepada bank mitra (Catatan 18, 40 dan 41).

Rincian utang usaha berdasarkan mata uang asing:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 |
|-----------------------|--|--|
| | Rp | Rp |
| Pihak berelasi | | |
| Rupiah | 356.079.476.864 | 196.261.706.987 |
| Subjumlah | <u>356.079.476.864</u> | <u>196.261.706.987</u> |
| Pihak ketiga | | |
| Rupiah | 1.493.756.994.982 | 1.862.913.605.369 |
| USD | 165.507.259 | -- |
| Subjumlah | <u>1.493.922.502.241</u> | <u>1.862.913.605.369</u> |
| Jumlah | <u>1.850.001.979.105</u> | <u>2.059.175.312.356</u> |

20. Trade Payables

Details of account payables by type are as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 |
|---------------------------------|--|--|
| | Rp | Rp |
| Utang Pemasok | 1.305.873.819.889 | 1.468.202.836.503 |
| Utang Subkontraktor | 353.204.689.108 | 467.797.697.813 |
| Utang Investasi | 9.220.207.553 | 6.248.289.983 |
| Utang Usaha | | |
| - <i>Supply Chain Financing</i> | 181.703.262.555 | 116.926.488.057 |
| Jumlah | <u>1.850.001.979.105</u> | <u>2.059.175.312.356</u> |

Subcontractor payables represent payable third party for work at subcontractor, such as stressing, installation, freight costs, reduction in beam, and peg the cost of others.

Supplier payables represent payable on the purchase of raw materials for the execution of the work / project, such as the purchase of cement, sand, iron, connecting plate etc.

Investment payables are used to purchase of fixed assets.

Supply Chain Financing Payables represent payable on the Company's Non Cash Loan facility to partner banks (Notes 18, 40 and 41).

Details of account payables based on foreign currency:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 |
|-----------------------|--|--|
| | Rp | Rp |
| Pihak berelasi | | |
| Rupiah | 356.079.476.864 | 196.261.706.987 |
| Subjumlah | <u>356.079.476.864</u> | <u>196.261.706.987</u> |
| Pihak ketiga | | |
| Rupiah | 1.493.756.994.982 | 1.862.913.605.369 |
| USD | 165.507.259 | -- |
| Subjumlah | <u>1.493.922.502.241</u> | <u>1.862.913.605.369</u> |
| Jumlah | <u>1.850.001.979.105</u> | <u>2.059.175.312.356</u> |

Related Parties
Rupiah
Subtotal
Third Parties
Rupiah
USD
Subtotal
Total

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Rincian umur utang usaha dihitung sejak tanggal faktur diterima adalah sebagai berikut:

The aging accounts payable is calculated from the date of invoice have been received are as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp | |
|-----------------------|--|--|------------------|
| Belum Jatuh Tempo | 418.713.176.392 | 466.444.153.041 | Current Due |
| Lewat Jatuh Tempo : | | | Overdue : |
| > 1 - 60 hari | 496.600.840.957 | 523.653.969.441 | > 1 - 60 days |
| > 61 - 150 hari | 447.278.517.418 | 506.351.795.644 | > 61 - 150 days |
| > 151 - 360 hari | 329.399.135.635 | 426.429.776.674 | > 151 - 360 days |
| > Lebih dari 360 hari | 158.010.308.703 | 136.295.617.556 | > Over 360 days |
| Jumlah | 1.850.001.979.105 | 2.059.175.312.356 | Total |

Rincian utang usaha kepada pihak berelasi dan pihak ketiga adalah sebagai berikut:

Details of account payables to related and third parties are as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp | |
|----------------|--|--|-----------------|
| Pihak Berelasi | 356.079.476.864 | 196.261.706.987 | Related Parties |
| Pihak Ketiga | 1.493.922.502.241 | 1.862.913.605.369 | Third Parties |
| Jumlah | 1.850.001.979.105 | 2.059.175.312.356 | Total |

Rincian utang usaha berdasarkan pemasok atau supplier adalah sebagai berikut:

Details of account payables to supplier are as follow:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp |
|--|--|--|
| Pihak Berelasi/ Related Parties | | |
| Utang Pemasok/ Supplier Payable | | |
| PT Semen Indonesia (Persero) Tbk | 65.963.793.236 | 45.017.658.345 |
| PT Krakatau Baja Konstruksi | 25.053.535.477 | 4.165.824.606 |
| Koperasi Karyawan Wika Beton Pasuruan | 11.641.561.273 | 13.251.350.559 |
| Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 10 Miliar)/ Others (each below Rp10 Billion) | 57.401.726.659 | 12.685.362.363 |
| Subjumlah/ Subtotal | 160.060.616.645 | 75.120.195.873 |
| Pihak Berelasi/ Related Parties | | |
| Utang Subkontraktor/ Subcontractors Payable | | |
| PT Pindad (Persero) | 11.531.159.454 | 14.588.034.070 |
| Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 5 Miliar)/ Others (each below Rp5 Billion) | 2.784.438.210 | 1.975.995.000 |
| Subjumlah/ Subtotal | 14.315.597.664 | 16.564.029.070 |
| Pihak Berelasi/ Related Parties | | |
| Utang Usaha - Supply Chain Financing (Catatan 18, 40 dan 41)/ Supply Chain Financing Payables (Notes 18, 40 and 41) | | |
| Perusahaan/ The Company | 151.323.409.802 | 39.258.587.625 |
| Entitas Anak/ Subsidiaries | 30.379.852.753 | 65.318.894.419 |
| Subjumlah/ Subtotal | 181.703.262.555 | 104.577.482.044 |
| Jumlah/ Total | 356.079.476.864 | 196.261.706.987 |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 |
|---|--|--|
| | Rp | Rp |
| Pihak Ketiga/ Third Parties | | |
| Utang Pemasok/ Supplier Payable | | |
| PT Intiroda Makmur | 103.922.526.217 | 115.897.274.650 |
| PT Sumiden Serasi Wire Products | 98.431.565.750 | 76.870.604.410 |
| PT Kingdom Indah | 83.845.301.130 | 105.138.085.250 |
| PT Sumber Urip Sejati | 64.277.062.258 | 25.336.564.017 |
| PT Intisumber Bajasakti | 57.448.999.348 | 50.394.815.536 |
| PT Indocement Tunggal Prakarsa Tbk | 56.393.427.364 | 41.099.474.746 |
| PT Sinar Indahjaya Kencana | 27.792.536.945 | 45.777.721.700 |
| PT Bohlindo Teknik | 24.473.610.118 | 27.497.665.918 |
| PT Kabatama Raya | 22.794.762.475 | 45.338.038.700 |
| PT Sinar Indah Perkasa | 19.978.727.060 | 8.587.496.960 |
| CV Berkat Cahaya Agung | 14.590.365.187 | 11.694.586.090 |
| CV Ciwaringin | 14.292.228.359 | 14.523.244.229 |
| PT Dragon Trade Indonesia | 14.242.301.355 | 7.305.588.926 |
| PT Jui Shin Indonesia | 12.404.172.117 | 4.981.125.467 |
| PT Multi Max Indonesia | 12.030.000.000 | 6.754.400.000 |
| PT The Master Steel Manufactory | 11.656.528.587 | 44.149.400.098 |
| PT Librindah Jaya | 11.536.754.989 | 27.465.108.727 |
| PT Victory Utama Beton | 10.632.758.624 | 2.174.648.216 |
| PT Besar Perkasa Sakti | 10.149.624.912 | 4.022.143.800 |
| PT Kimia Konstruksi Indonesia | 10.065.134.146 | 3.144.162.710 |
| CV Lancar Jaya | 8.186.145.852 | 13.182.028.590 |
| PT Delta Mas | 5.704.522.522 | 20.301.102.620 |
| PT Solusi Bangun Beton | 3.070.262.598 | 13.645.393.718 |
| PT Sino Persada Indonesia | 2.188.740.725 | 13.734.581.937 |
| PT Cemindo Gemilang Tbk | 2.112.577.249 | 14.330.716.692 |
| PT Citra Baru Steel | 1.716.179.105 | 13.765.079.591 |
| PT Mahameru Baja Indonesia | 1.585.171.528 | 2.174.648.216 |
| PT Steel Pipe Industry Of Indonesia | 203.233.912 | 30.149.516.530 |
| Lain-Lain (masing-masing di bawah Rp10 Miliar)/ Others (each below Rp10 Billion) | 440.087.982.812 | 603.647.422.587 |
| Subjumlah/ Subtotal | 1.145.813.203.244 | 1.393.082.640.631 |
| Pihak Ketiga/ Third Parties | | |
| Utang Investasi/ Investment Payable | | |
| Eclectic Consulting | 4.249.051.000 | -- |
| PT Sigma Cipta Caraka | 700.898.343 | -- |
| PT Nigmagrid Indonesia | 504.609.340 | 24.000.000 |
| PT Soltius Indonesia | 43.890.770 | 1.042.654.000 |
| Koperasi Karyawan Mitra Usaha Makmur | -- | 3.717.156.500 |
| Lain-lain (masing-masing di bawah Rp500 Juta)/ Others (each below Rp500 Million) | 3.721.758.100 | 1.464.479.483 |
| Subjumlah/ Subtotal | 9.220.207.553 | 6.248.289.983 |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp |
|---|---|---|
| Pihak Ketiga/ Third Parties | | |
| Utang Subkontraktor/ Subcontractors Payable | | |
| PT Sinar Bahari Mas | 35.099.749.509 | 32.730.243.608 |
| PT Redja Abadi Persada | 30.859.064.973 | 20.464.302.914 |
| CV Rifqa Mandiri | 30.594.682.370 | 25.736.220.518 |
| PT Luthfi Arya Tekhnik | 23.505.666.666 | 32.303.616.833 |
| PT Putra Delta Abadi | 19.636.760.588 | 14.345.962.441 |
| PT Sima Trans Indonesia | 17.015.138.528 | 21.334.342.966 |
| CV Budi Jaya | 12.689.152.970 | 7.872.697.975 |
| PT Power Marine Tech | 9.274.344.716 | 7.096.187.595 |
| PT Belawan Indah | 8.050.025.867 | 6.158.344.329 |
| PT Jawa Pratama Mandiri | 6.974.085.392 | -- |
| PT Sumber Laut Transport | 6.534.982.538 | 6.030.672.843 |
| PT Satria Global Group | 6.469.627.373 | 1.828.400.170 |
| CV Barra Metal | 6.359.961.250 | 3.646.810.000 |
| PT Rizky Widyatama Anugrah | 6.172.630.137 | -- |
| PT Liga Adhi Buana | 5.419.398.600 | 6.259.578.790 |
| PT Indah Jaya Karya | 5.374.972.268 | 3.056.100.509 |
| CV Anugrah Jaya | 5.103.876.058 | 995.375.060 |
| PT Tangguh Logistik | 4.711.718.853 | 5.656.238.941 |
| PT Agung Glory Cargo Utama | 3.494.153.069 | 5.091.057.089 |
| PT Rajawali Trans Logistic | 3.000.000.759 | 7.168.161.099 |
| PT Jasa Prima Logistik Bulog | 2.748.394.259 | 7.144.132.046 |
| CV Irfomous | 2.427.411.000 | 8.966.091.644 |
| PT Wahana Anugerah Pratama | 1.069.395.994 | 11.474.072.810 |
| PT Krakatau Jasa Samudera | 508.024.320 | 11.913.810.400 |
| PT Sinar Harapan Baru | -- | 12.977.334.984 |
| Lain-lain (masing-masing di bawah Rp5 Miliar/ Others (each below Rp5 Billion) | 85.795.873.387 | 190.983.913.179 |
| Subjumlah/ Subtotal | 338.889.091.444 | 451.233.668.743 |
| Pihak Ketiga/ Third Parties | | |
| Utang Usaha - Supply Chain Financing (Catatan 18, 40 dan 41)/ Account Payable - Supply Chain Financing (Notes 18, 40 and 41) | | |
| Perusahaan/ The Company | -- | 12.349.006.012 |
| Entitas Anak/ Subsidiaries | -- | -- |
| Subjumlah/ Subtotal | -- | 12.349.006.012 |
| Jumlah/ Total | 1.493.922.502.241 | 1.862.913.605.369 |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

21. Perpajakan

21. Taxes

a. Pajak Dibayar di Muka

a. Prepaid Taxes

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 |
|-------------------------|--|--|
| | Rp | Rp |
| Perusahaan | | |
| PPH Pasal 4(2) | 6.312.177.514 | 1.547.377.899 |
| Pajak Pertambahan Nilai | 203.275.628.207 | 156.448.773.639 |
| Subjumlah | 209.587.805.721 | 157.996.151.538 |
| Entitas Anak | | |
| PPH Pasal 28a | | |
| Tahun 2023 | 1.741.879.763 | 1.741.879.763 |
| Tahun 2022 | 1.133.417.634 | 1.133.417.634 |
| Tahun 2021 | 2.442.451.220 | 2.442.451.220 |
| Tahun 2020 | 3.244.629.463 | 3.244.629.463 |
| PPH Pasal 4(2) | 1.672.364.802 | 3.985.743.907 |
| Pajak Pertambahan Nilai | 88.013.905.540 | 66.427.831.364 |
| Subjumlah | 98.248.648.422 | 78.975.953.351 |
| Jumlah | 307.836.454.143 | 236.972.104.889 |

| |
|-------------------------|
| The Company |
| Income Tax Article 4(2) |
| Value Added Tax |
| Subtotal |
| Subsidiaries |
| Income Tax Article 28a |
| Year 2023 |
| Year 2021 |
| Year 2020 |
| Year 2019 |
| Income Tax Article 4(2) |
| Value Added Tax |
| Subtotal |
| Total |

b. Utang Pajak

b. Taxes Payable

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 |
|------------------------------|--|--|
| | Rp | Rp |
| Perusahaan | | |
| PPH Pasal 4(2) | 14.026.381.778 | 6.938.381.890 |
| PPH Pasal 21 | 4.445.090.851 | 5.723.555.187 |
| PPH Pasal 22 | 3.915.173.974 | 3.011.924.655 |
| PPH Pasal 23 | 2.666.609.392 | 2.175.185.670 |
| PPH Pasal 26 | 110.192.608 | 53.582.608 |
| PPH pasal 29 | 1.526.040.891 | 14.793.979.276 |
| Pajak Pertambahan Nilai Wapu | 59.813.740.945 | 47.609.388.758 |
| Subjumlah | 86.503.230.439 | 80.305.998.044 |
| Entitas Anak | | |
| PPH Pasal 4(2) | 5.796.085.937 | 627.825.736 |
| PPH Pasal 21 | 340.921.818 | 948.113.153 |
| PPH Pasal 22 | 22.703.376 | 210.000 |
| PPH Pasal 23 | 349.584.270 | 414.062.815 |
| PPH pasal 25 | -- | 262.576.683 |
| PPH pasal 29 | 2.401.381.226 | 17.197.676.534 |
| Pajak Pertambahan Nilai | 46.707.877.633 | 30.514.783.015 |
| Subjumlah | 55.618.554.260 | 49.965.247.936 |
| Jumlah | 142.121.784.699 | 130.271.245.980 |

| |
|-------------------------|
| The Company |
| Income Tax Article 4(2) |
| Income Tax Article 21 |
| Income Tax Article 22 |
| Income Tax Article 23 |
| Income Tax Article 26 |
| Income Tax Article 29 |
| Wapu Value Added Tax |
| Subtotal |
| Subsidiaries |
| Income Tax Article 4(2) |
| Income Tax Article 21 |
| Income Tax Article 22 |
| Income Tax Article 23 |
| Income Tax Article 25 |
| Income Tax Article 29 |
| Value Added Tax |
| Subtotal |
| Total |

c. Aset (Liabilitas) Pajak Tangguhan

c. Deferred Tax Asset (Liabilities)

| | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | Dikreditkan (Dibebankan) ke Laba (Rugi)/ Credit (Expenses) to Profit or Loss | Dikreditkan ke Penghasilan Komprehensif Lain/ Credited to Other Comprehensive Income | 30 September 2024/ September 30, 2024 |
|---|--|---|---|--|
| | Rp | Rp | Rp | Rp |
| Aset (Liabilitas) Pajak Tangguhan | | | | |
| Perusahaan | | | | |
| Penyisihan Piutang | 31.038.180.388 | (499.164.351) | -- | 30.539.016.037 |
| Imbalan Pascakerja | 6.949.391.994 | 1.295.874.032 | (362.424.915) | 7.882.841.111 |
| Penyusutan Aset Tetap | (36.635.547.299) | 51.134.417 | -- | (36.584.412.882) |
| Aset Hak Guna | (1.622.926.282) | 649.585.734 | -- | (973.340.548) |
| Liabilitas Sewa | 1.740.441.157 | 62.411.207 | -- | 1.802.852.364 |
| Aset (Liabilitas) Pajak Tangguhan Perusahaan | 1.469.539.958 | 1.559.841.039 | (362.424.915) | 2.666.956.082 |
| Aset Pajak Tangguhan Entitas Anak | 7.653.311.241 | (489.776.706) | -- | 7.163.534.535 |
| Jumlah Pajak Tangguhan | 9.122.851.199 | 1.070.064.333 | (362.424.915) | 9.830.490.617 |

| |
|---|
| Deferred Tax Asset (Liabilities) |
| The Company |
| Allowance for Receivables |
| Post-employment Benefit |
| Depreciation of Fixed Assets |
| Right-of-Use Assets-Net |
| Deferred Tax Assets (Liabilities) of The Company |
| Deferred Tax Asset of Subsidiaries |
| Total Deferred Tax |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

| | Dikreditkan (Dibebankan) ke Laba (Rugi)/ | | Dikreditkan ke Penghasilan Komprehensif Lain/ | | |
|---|---|--|--|--|--|
| | 31 Desember 2022/ December 31, 2022 | Credit (Expenses) to Profit or Loss | Credited to Other Comprehensive Income | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
| | Rp | Rp | Rp | Rp | |
| Aset (Liabilitas) Pajak Tangguhan Perusahaan | | | | | Deferred Tax Asset (Liabilities) The Company |
| Perusahaan | | | | | Allowance for Receivables |
| Perusahaan | | | | | Post-employment Benefit |
| Perusahaan | | | | | Depreciation of Fixed Assets |
| Perusahaan | | | | | Right-of-Use Assets-Net |
| Aset (Liabilitas) Pajak Tangguhan Perusahaan | | | | | Deferred Tax Assets (Liabilities) of The Company |
| Aset Pajak Tangguhan Entitas Anak | | | | | Deferred Tax Asset of Subsidiaries |
| Jumlah Pajak Tangguhan | | | | | Total Deferred Tax |
| | 24.388.635.661 | 6.649.544.727 | -- | 31.038.180.388 | |
| | 6.219.078.988 | 1.075.603.188 | (345.290.182) | 6.949.391.994 | |
| | (49.287.155.916) | 12.651.608.617 | -- | (36.635.547.299) | |
| | (4.860.913.394) | 3.237.987.112 | -- | (1.622.926.282) | |
| | 8.906.852.962 | (7.166.411.805) | -- | 1.740.441.157 | |
| | (14.633.501.701) | 16.448.331.839 | (345.290.182) | 1.469.539.958 | |
| | 7.332.043.631 | 305.771.511 | 15.496.099 | 7.653.311.241 | |
| | (7.301.458.068) | 16.754.103.350 | (329.794.083) | 9.122.851.199 | |

Manajemen berkeyakinan bahwa aset (liabilitas) pajak tangguhan yang timbul dari perbedaan waktu dapat direalisasikan pada tahun-tahun mendatang.

The Management believes that the deferred tax assets (liabilities) that resulted from the temporary differences are realizable in future years.

d. Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 30 September 2023/ September 30, 2023 |
|--|--|--|
| | Rp | Rp |
| Perusahaan | | |
| Pajak Kini | 7.515.779.480 | 6.385.139.640 |
| Penyesuaian Pajak Kini atas Periode Lalu | -- | 5.853.383.812 |
| Pajak Tangguhan | (1.559.841.039) | (1.137.946.204) |
| Entitas Anak | | |
| Pajak Kini | 3.892.669.004 | 3.844.797.268 |
| Pajak Tangguhan | 489.776.706 | (2.031.771.218) |
| Jumlah | 10.338.384.151 | 12.913.603.298 |

d. Income Tax Benefit (Expense)

| | |
|--|--|
| | The Company |
| | Current Tax |
| | Adjustment Current Tax on Prior Period |
| | Deferred Tax |
| | Subsidiaries |
| | Current Tax |
| | Deferred Tax |
| | Total |

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan menurut laporan laba rugi Perusahaan dengan laba kena pajak adalah sebagai berikut:

The reconciliation between income before tax according to the Company's of profit or loss statement with taxable income as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 30 September 2023/ September 30, 2023 | |
|--|--|--|---|
| | Rp | Rp | |
| Laba Konsolidasian Sebelum Pajak Penghasilan | 43.371.334.775 | 40.671.604.279 | Consolidated Income Before Income Tax |
| Dikurangi: Rugi (Laba) Sebelum Pajak Penghasilan Entitas Anak | (12.107.934.480) | (10.479.521.150) | Less: Loss (Profit) Before Income Tax Subsidiaries |
| Laba sebelum Pajak Penghasilan Perusahaan | 31.263.400.295 | 30.192.083.129 | Income Before Income Tax Company |
| Beda Tetap | | | Permanent Differences |
| Biaya Representasi, Kenikmatan, Sumbangan dan Lainnya | 3.898.084.291 | (3.125.299.705) | Representation Fee, Enjoyment, Donation and Other |
| Beban Bunga | (2.434.542.408) | (3.110.728.777) | Interest Expense |
| Penghasilan dan Beban yang Kena Pajak Final | (11.966.861.480) | (16.450.582.379) | Final Taxable Income and Expenses |
| Denda Pajak | 6.879.741.459 | 9.370.707.772 | Tax Penalties |
| Jumlah | (3.623.578.138) | (13.315.903.089) | Total |
| Beda Waktu | | | Timing Differences |
| Penyusutan | 232.429.170 | (21.820.994.355) | Depreciation |
| Beban (Pemulihan) Pencadangan Impairment | (2.268.928.864) | 43.771.059.907 | Allowance (Recovery) for Doubtfull Impairment |
| Imbalan Pascakerja | 5.890.336.509 | 4.059.754.675 | Post-employment Benefits |
| Beban Angsuran Leasing | 2.668.975.120 | (13.862.637.509) | Leasing Installment Expense |
| Jumlah | 6.522.811.934 | 12.147.182.718 | Total |
| Laba (Rugi) Fiskal | 34.162.634.091 | 29.023.362.757 | Fiscal Gain (Loss) |
| Laba Kena Pajak Perusahaan | 34.162.634.091 | 29.023.362.757 | Taxable Income Current Tax Expenses |
| Taksiran Penghasilan Kena Pajak (Dibulatkan) | 34.162.634.000 | 29.023.362.000 | Income Tax Expenses |
| Jumlah Beban Pajak Kini | 7.515.779.480 | 6.385.139.640 | Total Current Tax Expenses |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 30 September 2023/ September 30, 2023 | |
|---|--|--|---|
| | Rp | Rp | |
| Pembayaran Pajak di Muka Perusahaan : | | | Payment of Prepaid Taxes of The Company: |
| PPH pasal 22 | (5.219.332.070) | (6.241.603.892) | Income Tax Article 22 |
| PPH pasal 23 | (770.406.519) | (198.331.421) | Income Tax Article 23 |
| PPH pasal 25 | -- | (1.666.457.880) | Income Tax Article 25 |
| Sub Jumlah | (5.989.738.589) | (8.106.393.193) | Sub Total |
| Kurang (Lebih) Bayar Pajak Penghasilan | 1.526.040.891 | (1.721.253.553) | Income Tax Over Payment |

e. Pemeriksaan Pajak

Selama periode berjalan, Perusahaan menerima Surat Ketetapan Pajak dengan rincian sebagai berikut:

Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar Tahun 2021

Pada September 2023, Perusahaan memperoleh Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) Pajak Penghasilan Badan dan PPN untuk tahun pajak 2021 sebesar Rp34.144.284.757. Perusahaan sudah menerima restitusi atas lebih bayar tersebut.

e. Tax Audits

For the period ended, the Company received the Tax Assessment Letter, the detail as of follows:

Tax Overpayment Assessment Letter Year 2021

In September 2023, the Company has received Tax Overpayment Assessment Letter of Corporate Income Tax and VAT for fiscal years 2021 amounted to Rp34,144,284,757. The Company has been received the tax refund.

| No/ No. | Jenis Surat/ Tax Letter | Nomor Surat Ketetapan Pajak/ Tax Assessment Letter No. | Tanggal Surat/ Date Issued | Period/ Period | Jumlah/ Total |
|------------|--|---|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| 1 | Lebih Bayar Pajak Penghasilan Badan/ Overpayment Corporate Income Tax | 00029/406/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | Desember 2021/ December 2021 | (7.616.156.796) |
| 2 | Lebih Bayar PPN/ Overpayment Tax Return VAT | 00030/407/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | Februari 2021/ February 2021 | (6.819.428.989) |
| 3 | Lebih Bayar PPN/ Overpayment Tax Return VAT | 00031/407/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | Maret 2021/ March 2021 | (5.405.337.949) |
| 4 | Lebih Bayar PPN/ Overpayment Tax Return VAT | 00032/407/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | Juli 2021/ July 2021 | (3.060.999.237) |
| 5 | Lebih Bayar PPN/ Overpayment Tax Return VAT | 00033/407/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | Agustus 2021/ August 2021 | (6.878.303.743) |
| 6 | Lebih Bayar PPN/ Overpayment Tax Return VAT | 00034/407/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | September 2021/ September 2021 | (3.820.586.919) |
| 7 | Lebih Bayar PPN/ Overpayment Tax Return VAT | 00035/407/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | Oktober 2021/ October 2021 | (543.471.124) |
| | | | | Total | (34.144.284.757) |

Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar Tahun 2021

Pada September 2023, Perusahaan menerima Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar (SKPKB) untuk tahun pajak 2021 sebesar Rp3.514.323.960. Perusahaan sudah membayar atas kurang bayar tersebut.

Tax Underpayment Assesment Letter Year 2021

In September 2023, The Company received Tax Underpayment Assesment Letter for fiscal year 2021 amounted to Rp3,514,323,960. The Company has paid the underpayment.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

| No/ No. | Jenis Surat/ Tax Letter | Nomor Surat Ketetapan Pajak/ Tax Assessment Letter No. | Tanggal Surat/ Date Issued | Period/ Period | Jumlah/ Total |
|--------------|---|---|-------------------------------|-----------------------------------|----------------------|
| 1 | Kurang Bayar PPh 21/ Underpayment Income Tax Art 21 | 00026/201/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | Desember 2021/ December 2021 | 619.087.678 |
| 2 | Kurang Bayar PPh 21/ Underpayment Income Tax Art 21 | 00004/243/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | Desember 2021/ December 2021 | 192.458.297 |
| 3 | Kurang Bayar PPh 22/ Underpayment Income Tax Art 22 | 00010/202/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | Desember 2021/ December 2021 | 124.295.165 |
| 4 | Kurang Bayar PPh 23/ Underpayment Income Tax Art 23 | 00026/203/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | Desember 2021/ December 2021 | 181.860.623 |
| 5 | Kurang Bayar PPh 26/ Underpayment Income Tax Art 26 | 00001/245/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | Desember 2021/ December 2021 | 100.247.218 |
| 6 | Kurang Bayar PPh 4 (2)/ Underpayment Income Tax Art 4 (2) | 00035/240/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | Desember 2021/ December 2021 | 449.917.810 |
| 7 | Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT | 00126/207/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | Januari 2021/ January 2021 | 97.753.145 |
| 8 | Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT | 00127/207/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | April 2021/ April 2021 | 1.102.500 |
| 9 | Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT | 00128/207/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | Juni 2021/ June 2021 | 3.307.500 |
| 10 | Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT | 00129/207/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | November 2021/ November 2021 | 4.112.500 |
| 11 | Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT | 00043/287/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | Januari 2021/ January 2021 | 105.831.997 |
| 12 | Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT | 00044/287/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | Februari 2021/ February 2021 | 163.481.662 |
| 13 | Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT | 00045/287/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | Maret 2021/ March 2021 | 50.067.597 |
| 14 | Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT | 00046/287/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | April 2021/ April 2021 | 340.372.709 |
| 15 | Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT | 00047/287/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | Mei 2021/ May 2021 | 282.570.458 |
| 16 | Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT | 00048/287/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | Juni 2021/ June 2021 | 75.458.855 |
| 17 | Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT | 00049/287/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | Juli 2021/ July 2021 | 232.398.142 |
| 18 | Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT | 00050/287/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | Agustus 2021/ August 2021 | 118.279.348 |
| 19 | Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT | 00051/287/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | September 2021/ September 2021 | 40.145.009 |
| 20 | Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT | 00052/287/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | Oktober 2021/ October 2021 | 133.501.413 |
| 21 | Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT | 00053/287/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | November 2021/ November 2021 | 53.586.945 |
| 22 | Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT | 00054/287/21/093/23 | 5 Juni 2023/ June 5, 2023 | Desember 2021/ December 2021 | 144.487.389 |
| Total | | | | | 3.514.323.960 |

Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar Tahun 2019

Pada September 2024, Perusahaan memperoleh Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) PPN untuk tahun pajak 2019 sebesar Rp820.026.505.

Tax Overpayment Assessment Letter Year 2019

In September 2024, the Company has received Tax Overpayment Assessment Letter of VAT for fiscal years 2019 amounted to Rp820,026,505,.

| No/ No. | Jenis Surat/ Tax Letter | Nomor Surat Ketetapan Pajak/ Tax Assessment Letter No. | Tanggal Surat/ Date Issued | Period/ Period | Jumlah/ Total |
|--------------|---|---|--|-----------------------------------|----------------------|
| 1 | Lebih Bayar PPN/ Overpayment Tax Return VAT | 00006/407/19/093/24 | 23 September 2024/ September 23, 2024 | September 2019/ September 2019 | (119.781.702) |
| 2 | Lebih Bayar PPN/ Overpayment Tax Return VAT | 00007/407/19/093/24 | 23 September 2024/ September 23, 2024 | Oktober 2019/ October 2019 | (155.932.364) |
| 3 | Lebih Bayar PPN/ Overpayment Tax Return VAT | 00008/407/19/093/24 | 23 September 2024/ September 23, 2024 | November 2019/ November 2019 | (152.800.478) |
| 4 | Lebih Bayar PPN/ Overpayment Tax Return VAT | 00009/407/19/093/24 | 23 September 2024/ September 23, 2024 | Desember 2019/ December 2019 | (391.511.961) |
| Total | | | | | (820.026.505) |

Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar Tahun 2019

Pada September 2024, Perusahaan menerima Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar (SKPKB) untuk tahun pajak 2019 sebesar Rp6.771.287.183.

Tax Underpayment Assesment Letter Year 2019

In September 2024, The Company received Tax Underpayment Assesment Letter for fiscal year 2019 amounted to Rp6,771,287,183.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

| No / No. | Jenis Surat / Tax Letter | Nomor Surat Ketetapan Pajak / Tax Assessment Letter No. | Tanggal Surat / Date Issued | Period / Period | Jumlah / Total |
|--------------|--|---|--|-----------------------------------|----------------------|
| 1 | Kurang Bayar Pajak Penghasilan Badan/ Underpayment Corporate Income Tax | 00006/206/19/093/24 | 23 September 2024/ September 23, 2024 | 2019 | 2.919.797.203 |
| 2 | Kurang Bayar PPh 21/ Underpayment Income Tax Art 21 | 00008/201/19/093/24 | 23 September 2024/ September 23, 2024 | Desember 2019/ December 2019 | 236.616.492 |
| 3 | Kurang Bayar PPh 21 Final/ Underpayment Income Tax Art 21 Final | 00002/243/19/093/24 | 23 September 2024/ September 23, 2024 | Desember 2019/ December 2019 | 4.500.331 |
| 4 | Kurang Bayar PPh 22/ Underpayment Income Tax Art 22 | 00004/202/19/093/24 | 23 September 2024/ September 23, 2024 | Desember 2019/ December 2019 | 726.797.479 |
| 5 | Kurang Bayar PPh 23/ Underpayment Income Tax Art 23 | 00008/203/19/093/24 | 23 September 2024/ September 23, 2024 | Desember 2019/ December 2019 | 856.141.749 |
| 6 | Kurang Bayar PPh 26/ Underpayment Income Tax Art 26 | 00001/204/19/093/24 | 23 September 2024/ September 23, 2024 | Desember 2019/ December 2019 | 119.900.788 |
| 7 | Kurang Bayar PPh 4 (2)/ Underpayment Income Tax Art 4 (2) | 00007/240/19/093/24 | 23 September 2024/ September 23, 2024 | Desember 2019/ December 2019 | 624.865.139 |
| 8 | Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT | 00012/287/19/093/24 | 23 September 2024/ September 23, 2024 | September 2019/ September 2019 | 177.276.919 |
| 9 | Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT | 00013/287/19/093/24 | 23 September 2024/ September 23, 2024 | Oktober 2019/ October 2019 | 266.768.930 |
| 10 | Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT | 00014/287/19/093/24 | 23 September 2024/ September 23, 2024 | November 2019/ November 2019 | 229.784.028 |
| 11 | Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT | 00015/287/19/093/24 | 23 September 2024/ September 23, 2024 | Desember 2019/ December 2019 | 608.838.125 |
| Total | | | | | 6.771.287.183 |

Entitas Anak

**PT Wijaya Karya Krakatau Beton (WIKA
KRATON)**

Pada Juni 2023, Perusahaan memperoleh Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) Pajak Penghasilan Badan untuk tahun pajak 2021 dan PPN untuk tahun pajak 2022 dan 2023 sebesar Rp4.530.006.256. Perusahaan sudah menerima restitusi atas lebih bayar tersebut.

Subsidiaries

**PT Wijaya Karya Krakatau Beton (WIKA
KRATON)**

In June 2023, the Company has received Tax Overpayment Assessment Letter of Corporate Income Tax For fiscal year 2021 and VAT for fiscal years 2022 and 2023 amounted to Rp4,530,006,256. The Company has been received the tax refund.

| No/ No. | Jenis Surat/ Tax Letter | Nomor Surat Ketetapan Pajak/ Tax Assessment Letter No. | Tanggal Surat/ Date Issued | Period/ Period | Jumlah/ Total |
|--------------|--|--|------------------------------------|---------------------------------|------------------------|
| 1 | Lebih Bayar Pajak Penghasilan Badan/ Overpayment Corporate Income Tax | 00055/406/21/456/23 | 25 Mei 2023/ May 25, 2023 | Desember 2021/ December 2021 | (1,346,425,629) |
| 2 | Lebih Bayar PPN/ Overpayment Tax Return VAT | 00031/SKPPKP/KPP.0813/2023 | Januari 2023/ January 2023 | Desember 2022/ December 2022 | (828,338,172) |
| 3 | Lebih Bayar PPN/ Overpayment Tax Return VAT | 00089/SKPPKP/KPP.0813/2023 | 21 Maret 2023/ March 21, 2023 | Januari 2023 | (941,959,877) |
| 4 | Lebih Bayar PPN/ Overpayment Tax Return VAT | 00110/SKPPKP/KPP.0813/2023 | 13 April 2023/ April 13, 2023 | Februari 2023/ February 2023 | (343,723,815) |
| 5 | Lebih Bayar PPN/ Overpayment Tax Return VAT | 00140/SKPPKP/KPP.0813/2023 | 19 Mei 2023/ May 19, 2023 | Maret 2023/ March 2023 | (187,387,020) |
| 6 | Lebih Bayar PPN/ Overpayment Tax Return VAT | 00174/SKPPKP/KPP.0813/2023 | 19 Juni 2023/ June 19, 2023 | April 2023/ April 2023 | (178,441,364) |
| 7 | Lebih Bayar PPN/ Overpayment Tax Return VAT | 00237/SKPPKP/KPP.0813/2023 | 23 Agustus 2023/ 23 August 2023 | Juni 2023/ June 2023 | (703,730,379) |
| Total | | | | | (4,530,006,256) |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

22. Uang Muka dari Pelanggan

22. Advances From Customers

Rincian uang muka pelanggan adalah sebagai berikut:

Detail of advance received from customers are as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 |
|--|--|--|
| | Rp | Rp |
| Pihak Berelasi/ Related Parties | | |
| PT Waskita Karya (Persero) Tbk | 22.195.081.626 | 1.312.584.004 |
| KSO PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk | | |
| PT Karya Marga Konstruksi - PT Utama Karya Infrastruktur | 13.969.280.700 | -- |
| KSO PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Adhi Karya (Persero) Tbk | 6.289.118.200 | -- |
| JO China Road & Bridge Corporation - PT Wijaya Karya (Persero) Tbk | | |
| PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk | 4.053.233.579 | 780.000.000 |
| PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk | 2.390.346.564 | 8.393.405.152 |
| KSO PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk - PT Waskita Karya (Persero) Tbk | | |
| PT Wijaya Karya (Persero) Tbk | 2.167.870.070 | -- |
| PT Adhi Karya (Persero) Tbk | 1.549.570.380 | 1.645.804.660 |
| KSO PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk | 1.262.300.530 | 3.680.217.383 |
| PT Utama Karya Infrastruktur | 1.195.200.000 | -- |
| PT Wijaya Karya (Persero) Tbk | 453.584.976 | 16.899.317.912 |
| KSO PT Utama Karya - PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - | | |
| PT Brantas Abipraya (Persero) | -- | 8.407.848.287 |
| KSO PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk - PT Nindya Karya | -- | 2.713.388.640 |
| Lain-lain (masing-masing dibawah Rp1 Miliar)/ Others (each below Rp1 Billion) | 3.132.392.841 | 5.728.337.394 |
| Subjumlah/ Subtotal | 58.657.979.466 | 49.560.903.432 |
| Pihak Ketiga/ Third Parties | | |
| PT Jakarta Propertindo | 35.285.830.860 | -- |
| JV Shimizu - PT Adhi Karya (Persero) Tbk | 21.398.085.223 | 27.658.448.700 |
| KSO PT Brantas Abipraya (Persero) - PT Guntur Satria Perkasa | 18.477.353.700 | -- |
| PT Indah Kiat Pulp & Paper Tbk | 15.761.398.449 | 4.953.667.175 |
| PT Wan Artha Nata Indonesia | 10.791.600.000 | -- |
| KSO Sumitomo Mitsui Construction Company - PT Utama Karya (Persero) | 7.784.717.220 | 17.987.564.700 |
| BPKP Serang | 5.006.756.757 | -- |
| PT China Harbour Indonesia | 4.583.481.328 | -- |
| JO Shimizu - Total Jkt11 Data Center Main Works | 4.383.298.034 | -- |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk | 3.916.216.217 | -- |
| PT Nusa Cipta Indonesia | 3.683.076.620 | -- |
| PT Pandega Citraniaga | 3.439.939.012 | 3.439.939.012 |
| PT Sinar Jaya Inti Mulya | 3.126.040.419 | 3.824.758.181 |
| PT Mustika Indah Permai | 1.935.714.000 | -- |
| PT Astakona Megahtama | 1.877.779.144 | -- |
| PT Indo Pusat Bumi | 1.872.560.000 | -- |
| PT Istana Putra Agung | 1.456.669.000 | 300.669.000 |
| KSO PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk - PT Adhi Karya (Persero) Tbk | | |
| PT Waskita Karya (Persero) Tbk - PT Modern Widya Tehnical | 1.425.438.450 | -- |
| PT Bentang Alam Nusantara | 1.340.992.800 | -- |
| PT Multimas Nabati Asahan | 1.334.269.200 | -- |
| PT Kota Podomoro Tenjo Sejahtera | 1.154.085.038 | 1.154.085.038 |
| PT Indonakano | 1.099.571.819 | 883.558.335 |
| PT Radian Nusantara | 1.096.244.486 | -- |
| PT Yayasan Bhakti Wiyata | 1.080.720.000 | -- |
| PT Sari Dumai Oleo | 1.067.101.936 | 417.303.040 |
| PT Pilar Teguh Utama | 1.021.140.000 | -- |
| PT Mandiri Bangun Makmur | 606.804.179 | 2.190.915.489 |
| PT Indovisi Sukses Mandiri | 105.468.000 | 2.921.935.347 |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**
For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 |
|--|--|--|
| | Rp | Rp |
| Pihak Ketiga/ Third Parties | | |
| PT Mitra Murni Perkasa | -- | 26.346.624.970 |
| PT Sungai Bahar Pasifik Utama | -- | 3.899.634.300 |
| PT Samodra Berkah Sunni | -- | 2.232.830.990 |
| Balai Besar Pelaksanaan Jalan Nasional IV Jambi | -- | 2.137.634.332 |
| Lain-lain (masing-masing dibawah Rp1 Miliar)/ Others (each below Rp1 Billion) | 23.334.793.729 | 36.046.274.392 |
| Subjumlah/ Subtotal | 179.447.145.620 | 136.395.843.001 |
| Jumlah/ Total | 238.105.125.086 | 185.956.746.433 |

Jumlah tersebut merupakan uang muka yang diterima dari pelanggan berdasarkan kontrak dan akan diperhitungkan secara periodik (proporsional) dengan tagihan progres.

The represents advance based on the contract and will be calculated on a periodic basis (proportionally) to the terms of its progress.

23. Pendapatan Diterima di Muka

23. Unearned Revenues

Rincian pendapatan diterima di muka per pelanggan adalah sebagai berikut:

Detail of unearned revenues per customers are as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ 31 December 2023 |
|--|--|---------------------------------------|
| | Rp | Rp |
| Pihak Berelasi/ Related Parties | | |
| JO Kumagai Gumi Co.Ltd - PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk | 28.822.829.400 | 28.822.829.400 |
| PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) | 5.650.731.682 | 9.145.600.070 |
| PT Hutama Karya Infrastruktur | 5.597.060.637 | 967.408.000 |
| KSO PT Jaya Obayashi - PT Wijaya karya (Persero) Tbk - PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk - PT JFE Engineering Indonesia | 5.237.282.783 | 9.132.257.683 |
| PT Waskita Karya (Persero) Tbk | 4.281.560.794 | 2.752.368.000 |
| PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk | 4.204.031.800 | 5.374.944.400 |
| PT Adhi Karya (Persero) Tbk | 3.141.006.296 | 3.127.013.295 |
| PT Wijaya Karya (Persero) Tbk | 2.106.982.721 | 2.164.478.966 |
| KSO PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk | 1.965.469.770 | 6.171.807.047 |
| PT Nindya Karya | 1.778.446.000 | -- |
| PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk | 1.431.944.936 | 2.171.339.923 |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk | 1.367.360.033 | -- |
| High Speed Railway Contractor Consortium - Team Wika | -- | 10.853.318.120 |
| KSO PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk - PT Nindya Karya | -- | 9.319.630.000 |
| PT Kereta Api Indonesia (Persero) | -- | 4.886.549.865 |
| Lain-lain (masing-masing di bawah Rp1 Miliar)/ Others (each below Rp1 Billion) | 3.531.973.631 | 3.527.423.989 |
| Subjumlah/Subtotal | 69.116.680.483 | 98.416.968.758 |
| Pihak Ketiga/ Third Parties | | |
| PT Girder Indonesia | 44.927.051.369 | 20.221.070.675 |
| PT Freeport Indonesia | 6.578.108.160 | -- |
| KSO PT Pembangunan Perumahan Presisi - PT Duta Pratama Indah | 5.233.080.821 | -- |
| PT Basuki Rahmanta Putra | 3.605.472.000 | 878.880.000 |
| PT Millenium Persada | 2.904.828.625 | -- |
| KSO PT Hutama Karya (Persero) - PT Brantas Abipraya (Persero) - PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Yasa Patria Perkasa | 2.844.741.440 | -- |
| PT Jaya Obayashi | 2.705.800.000 | -- |
| PT Surya Eka Cipta | 2.567.950.000 | -- |
| KSO PT Ricky Kencana Sukses Mandiri - PT Cipta Bahagia Utama | 2.521.840.000 | -- |
| PT Indrabas Purnama Makmur | 2.430.511.200 | -- |
| PT Pamitra Jaya Konstruksi | 2.421.896.000 | -- |
| PT Ricky Kencana Sukses Mandiri | 2.188.000.000 | 4.168.800.000 |
| PT Marianna Resort International | 1.967.867.035 | 2.018.551.677 |
| PT Acset Indonusa Tbk | 1.943.882.000 | -- |
| PT Nugraha Tanamal | 1.874.532.000 | -- |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ 31 December 2023 Rp |
|---|--|---|
| Pihak Ketiga/ Third Parties | | |
| PT Nusa Konstruksi Enjiniring Tbk | 1.727.377.113 | 1.727.377.113 |
| PT Malibu Surya Agung | 1.714.473.000 | 2.029.423.500 |
| PT Burda Contraco | 1.617.000.000 | -- |
| PT Murinda Iron Steel | 1.582.830.616 | 64.556.760 |
| PT Batulicin Beton Asphalt | 1.564.028.000 | -- |
| KSO PT Nindya Karya - PT Multi Guna | 1.507.774.737 | -- |
| KSO PT Utama Karya (Persero) - PT Pilar Mas Semesta - PT Calista Perkasa Mulia | 1.369.206.949 | -- |
| PT Tata Inti Sepakat | 1.220.040.000 | -- |
| PT Arony Duta Indotama | 1.160.620.000 | -- |
| CV Fazza Rezeki | 1.050.000.000 | -- |
| CV Sumber Mulya | 1.034.775.000 | -- |
| PT Indah Kiat Pulp & Paper Tbk | -- | 32.375.029.001 |
| KSO PT Waskita Karya (Persero) Tbk - PT Rinenggo Ria Raya - PT Antaraksa | -- | 9.067.205.925 |
| PT Adigraha Wiranusa | -- | 5.750.000.000 |
| PT Hein Global Utama | -- | 3.135.452.725 |
| Balai Teknik Perkeretaapian | -- | 2.322.215.862 |
| PT Tripatra Engineers And Constructors | -- | 2.075.283.000 |
| KSO PT Tarawesi Arta Megah - PT Wimala Nusantara Jaya | -- | 1.620.688.050 |
| KSO Kurnia - Pradipta | -- | 1.550.553.600 |
| PT Kukuh Mandiri Lestari | -- | 1.417.542.572 |
| PT Paramita Multi Sarana | -- | 798.360.300 |
| Lain-lain (masing-masing di bawah Rp1 Miliar)/ Others (each below Rp1 Billion) | 66.705.228.310 | 50.274.588.252 |
| Subjumlah/Subtotal | 168.968.914.375 | 141.495.579.012 |
| Jumlah/ Total | 238.085.594.858 | 239.912.547.770 |

Jumlah tersebut merupakan kewajiban pengiriman pesanan yang harus dipenuhi sehubungan dengan tagihan kepada pelanggan telah dilaksanakan dan belum memenuhi kriteria pengakuan penjualan.

The amount represents the delivery order performance obligations in connection with bills to customers that has been implemented and has not yet met the criteria for recognition of sales.

24. Beban Akrua

24. Accrued Expenses

Rincian beban akrual adalah sebagai berikut:

Detail of accrued expenses are as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp | |
|--------------------------|--|--|---------------------------------|
| Beban Pelaksanaan Proyek | 225.071.876.941 | 698.155.084.776 | Project Implementation Expenses |
| Utang dalam Proses | 79.624.150.454 | 130.484.881.475 | Debt in Process |
| Beban Proyek | 26.558.181.410 | 46.247.231.769 | Project Expenses |
| Beban Usaha | 85.503.466.114 | 46.933.908.659 | Operating Expenses |
| Beban Produksi | 148.004.240.481 | 38.791.444.202 | Production Expenses |
| Jumlah | 564.761.915.400 | 960.612.550.881 | Total |

Beban Pelaksanaan Proyek

Project Implementation Expenses

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp | |
|----------------------|--|--|-------------------------|
| Material | 104.795.647.106 | 301.971.746.004 | Materials |
| Subkontraktor | 77.721.914.080 | 269.878.928.197 | Subcontractors |
| Fasilitas Distribusi | 37.976.767.695 | 116.771.058.175 | Distribution Facilities |
| Upah | 4.577.548.060 | 9.533.352.400 | Labour |
| Jumlah | 225.071.876.941 | 698.155.084.776 | Total |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Utang dalam Proses

Utang usaha dalam proses merupakan utang atas pesanan barang yang sudah diterima oleh Perusahaan berupa berita acara penerimaan barang, namun tagihannya belum diterima.

Beban Proyek

Beban proyek yang masih harus dibayar merupakan biaya yang harus diperhitungkan atas progres fisik proyek konstruksi.

Beban Usaha

Beban usaha yang masih harus dibayar merupakan biaya yang belum ditagihkan oleh pihak ketiga sehubungan dengan aktivitas umum dan administrasi Perusahaan.

Beban Produksi

Beban produksi yang masih harus dibayar merupakan biaya yang belum ditagihkan oleh pihak ketiga maupun tenaga kerja sehubungan dengan pelaksanaan pekerjaan di lapangan.

Payables in Process

Payables in the process represents payables for orders for goods that have been accepted by the Company of the minutes of receipt of goods, but the bill has not been received.

Project Expenses

Accrued expenses of project are costs that must be accounted for the physical progress of construction projects.

Operating Expenses

Accrued expenses of operating represent obligation which not yet been billed from third parties referring to company public activity and administration.

Production Expenses

Accrued expenses of production represent outstanding from expenditures that should be paid to third parties or project temporary labor.

25. Utang Lain-Lain

Rincian liabilitas lain-lain adalah sebagai berikut:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 |
|-------------------------------------|--|--|
| | Rp | Rp |
| BPJS Ketenagakerjaan | 500.975.991 | 82.760.202 |
| Dana Pensiun Wijaya Karya | 219.241.057 | 321.606.636 |
| Potongan Kopkar | 84.546.514 | 10.238.127 |
| PT Wijaya Karya (Persero) Tbk | 54.918.246 | 216.383.290 |
| PT Pacific Multindo Permai | -- | 261.900.100 |
| (masing-masing di bawah Rp100 Juta) | 1.743.633.773 | 1.764.826.875 |
| Jumlah | 2.603.315.581 | 2.657.715.230 |

Utang pensiun hari tua merupakan utang kepada Dana Pensiun Wijaya Karya, sesuai dengan SK No.01.01/A.DIR.0053/98 tanggal 10 Juni 1998, iuran tersebut dibebankan sebesar 5% dari gaji pokok dan tunjangan tetap, sedangkan sebesar 10% dari gaji pokok dan tunjangan tetap ditanggung oleh Perusahaan.

26. Liabilitas Imbalan Kerja

Program Pensiun Iuran Pasti

Grup menyelenggarakan program pensiun iuran pasti untuk semua karyawan tetap.

25. Other Payables

Details of other liabilities are as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 |
|-------------------------------|--|--|
| | Rp | Rp |
| BPJS Ketenagakerjaan | 500.975.991 | 82.760.202 |
| Dana Pensiun Wijaya Karya | 219.241.057 | 321.606.636 |
| Potongan Kopkar | 84.546.514 | 10.238.127 |
| PT Wijaya Karya (Persero) Tbk | 54.918.246 | 216.383.290 |
| PT Pacific Multindo Permai | -- | 261.900.100 |
| (each below Rp100 Million) | 1.743.633.773 | 1.764.826.875 |
| Total | 2.603.315.581 | 2.657.715.230 |

Retirement payable is payable to the Pension Fund Wijaya Karya, in accordance with Decree SK No.01.01/A.DIR.0053/98 dated June 10, 1998, the contribution will be charged at 5% of basic salary and fixed allowances, while 10% of basic salary and fixed allowances paid by the Company.

26. Employee Benefits Liabilities

Defined Contribution Pension Plan

The Group established defined contribution pension plan covering all the permanent employees.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Dana pensiun ini dikelola oleh Dana Pensiun Wijaya Karya yang akta pendiriannya telah disahkan oleh Otoritas Jasa Keuangan dengan Surat Keputusannya No. KEP-146/D.05/2014 tanggal 8 Desember 2014. Pendiri Dana Pensiun Wijaya Karya adalah PT Wijaya Karya (Persero) Tbk.

Program Pensiun Imbalan Pasti

Grup menyelenggarakan program pensiun imbalan pasti untuk semua karyawan. Program ini memberikan imbalan pensiun berdasarkan penghasilan dasar pensiun dan masa kerja karyawan.

Dana pensiun ini dikelola oleh Dana Pensiun Wijaya Karya.

Program pensiun imbalan pasti memberikan eksposur Grup terhadap risiko aktuarial seperti risiko investasi, risiko tingkat bunga, risiko harapan hidup dan risiko gaji.

Risiko Investasi

Nilai kini kewajiban imbalan pasti dihitung menggunakan tingkat diskonto yang ditetapkan dengan mengacu pada imbal hasil obligasi pemerintah berkualitas tinggi; jika pengembalian asset program di bawah tingkat tersebut, hal itu akan mengakibatkan defisit program. Saat ini program tersebut memiliki investasi yang relatif seimbang pada efek ekuitas, deposito dan emas.

Risiko Harapan Hidup

Nilai kini imbalan pasti dihitung dengan mengacu pada estimasi terbaik dari mortalitas peserta program baik selama kontrak kerja. Peningkatan harapan hidup peserta program akan meningkatkan liabilitas program.

Risiko Gaji

Nilai kini kewajiban imbalan pasti dihitung dengan mengacu pada gaji masa depan peserta program. Dengan demikian, kenaikan gaji peserta program akan meningkatkan liabilitas program itu.

Risiko Tingkat Bunga

Penurunan suku bunga obligasi akan meningkatkan liabilitas program; namun, sebagian akan di *offset* oleh peningkatan imbal hasil atas investasi instrumen utang.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

The pension plan is managed by Dana Pensiun Wijaya Karya, which the deed of establishment of was approved by the Otoritas Jasa Keuangan in his Decision Letter No. KEP-146/D.05/2014 dated December 8, 2014. Dana Pensiun Wijaya Karya was established by PT Wijaya Karya (Pesero) Tbk.

Defined Benefit Pension Plan

The Group established defined benefit pension plan covering all the permanent employees. This plan provides pension benefits based on years of service and salaries of the employees.

The pension plan is managed by Dana Pensiun Wijaya Karya.

The defined benefit pension plan typically exposed the Group to actuarial risks such as investment risk, interest rate risk, longevity risk and salary risk.

Investment Risk

The present value of the defined benefit plan liability is calculated using a discount rate determined by reference to high quality government bond yields; if the return on plan asset is below this rate, it will create a plan deficit. Currently the plan has a relatively balanced investment in equity securities, time deposit and gold.

Longevity Risk

The present value of the defined benefit plan is calculated by reference to the best estimate of the mortality of plan participants during their employment. An increase in the life expectancy of the plan participants will increase the plan's liability.

Salary Risk

The present value of the defined benefit plan liability is calculated by reference to the future salaries of plan participants. As such, an increase in the salary of the plan participants will increase the plan's liability.

Interest Risk

A decrease in the bond interest rate will increase the plan liability; however, this will be partially offset by an increase in the return on the plan's debt investments.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**Program Imbalan Kerja Jangka Panjang
Lainnya**

Grup memberikan imbalan kerja jangka panjang lainnya berupa tunjangan cuti besar dan satya karya.

Grup memberikan ekstra hari cuti dan ekstra uang cuti untuk karyawan aktif setiap kelipatan 5 tahun masa kerja. Grup memberikan penghargaan satya karya kepada karyawan yang telah mencapai masa kerja tertentu.

Perhitungan atas imbalan kerja tanggal 20 Februari 2024 dihitung oleh konsultan KKA Azwir Arifin & Rekan dan tanggal 7 Februari 2023 dihitung oleh konsultan KKA Riana & Rekan dengan menggunakan metode *Projected Unit Credit*.

Asumsi dan metode aktuarial yang digunakan dalam perhitungan adalah sebagai berikut:

Other Long-term Employee Benefit Program

The Group provides other long-term employee benefit in form of long service leave and long service award.

The Group provides extra leave and extra leave allowance for active employee every 5 years of service. The Group provides long leave award to employee that reached certain year of service.

Calculation of employee benefit as of February 20, 2024 by KKA Azwir Arifin & Rekan and February 7, 2023 by KKA Riana & Rekan using the *Projected Unit Credit* method.

Assumption and method of the actuarial calculation:

| | <u>30 September 2024/ September 30, 2024</u> | <u>31 Desember 2023/ December 31, 2023</u> | |
|---|--|--|---|
| Umur Pensiun | 55; 56; 57; 58 tahun/ years | | <i>Pension age</i> |
| Mortalita | 100% TMI4 | | <i>Mortality</i> |
| Tingkat Cacat | 5% TMI4 p.a | | <i>Disability rate</i> |
| Tingkat Pensiun Dipercepat | 0,05% p.a | | <i>Accelerated Retirement rate</i> |
| Tingkat Pengunduran Diri | 1,00% p.a | 1,00% p.a | <i>Resignation rate</i> |
| Kenaikan Gaji Yang Diharapkan | 6,00% | 6,00% | <i>Future Salary Increase</i> |
| Tingkat Pengembalian Investasi di Dana Pensiun | 7,00% p.a | 7,00% p.a | <i>Return of Investment in Pension Fund</i> |
| Tingkat Diskonto | 7,10% p.a | 7,10% p.a | <i>Discount Rate</i> |

Rincian liabilitas imbalan kerja yang diakui dalam laporan posisi keuangan konsolidasian adalah sebagai berikut:

Details of employee benefit liabilities recognized in the consolidated statement of financial positions are as follow:

| | <u>30 September 2024/ September 30, 2024</u> | <u>31 Desember 2023/ December 31, 2023</u> | |
|--|--|--|---|
| | Rp | Rp | |
| Program Pensiun Imbalan Pasti | 25.169.904.171 | 20.074.130.324 | <i>Defined Benefit Pension Plan</i> |
| Program Imbalan Kerja Jangka Panjang Lainnya | 13.716.785.720 | 14.633.787.467 | <i>Other Long-term Employee Benefit Program</i> |
| Jumlah | <u>38.886.689.891</u> | <u>34.707.917.791</u> | Total |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- a. Program Pensiun Imbalan Pasti
Liabilitas yang diakui di laporan posisi
keuangan konsolidasian adalah sebagai
berikut:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
|-------------------------------|--|--|-------------------------------------|
| | Rp | Rp | |
| Nilai Kini Kewajiban | 64.333.036.675 | 60.512.175.985 | <i>Present Value of Obligations</i> |
| Nilai Wajar dari Aset Program | (39.163.132.504) | (40.438.045.661) | <i>Fair Value of Plan Assets</i> |
| Jumlah | 25.169.904.171 | 20.074.130.324 | Total |

- a. *Defined Benefit Pension Plan*
*The liabilities recognized in the
consolidated statements of financial
position is determined as follows:*

Biaya imbalan yang diakui dalam laba
rugi konsolidasian adalah sebagai
berikut:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
|-----------------|--|--|-----------------------------|
| | Rp | Rp | |
| Biaya Jasa Kini | 7.275.390.350 | 3.365.195.202 | <i>Current Service Cost</i> |
| Biaya Bunga | 1.428.888.163 | 1.428.888.163 | <i>Interest Cost</i> |
| Biaya Jasa Lalu | 24.058.942 | 24.058.942 | <i>Past Service cost</i> |
| Jumlah | 8.728.337.455 | 4.818.142.307 | Total |

*Expenses recognized in the consolidation
profit or loss is as follows:*

Biaya imbalan yang diakui dalam
penghasilan komprehensif lain
konsolidasian adalah sebagai berikut:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
|--|--|--|------------------------------------|
| | Rp | Rp | |
| Imbal Hasil atas Aset Program | -- | (531.192.335) | <i>Return on Plan Asset</i> |
| Keuntungan (Kerugian) Aktuarial Bersih | (1.647.385.979) | 2.033.569.966 | <i>Net Actuarial Gain (Losses)</i> |
| Jumlah | (1.647.385.979) | 1.502.377.631 | Total |

*Expenses recognized in the consolidation
other comprehensive income is as
follows:*

Mutasi nilai kini kewajiban adalah
sebagai berikut:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
|--|--|--|------------------------------------|
| | Rp | Rp | |
| Saldo Awal | 60.512.175.985 | 60.601.510.443 | <i>Beginning Balance</i> |
| Biaya Jasa Lalu | 24.058.942 | 24.058.942 | <i>Past Service cost</i> |
| Biaya Jasa Kini | 7.275.390.350 | 3.365.195.202 | <i>Current Service Cost</i> |
| Biaya Bunga | 4.393.841.064 | 4.393.841.064 | <i>Interest Cost</i> |
| Imbalan yang Dibayarkan | (5.838.859.700) | (5.838.859.700) | <i>Benefits Paid</i> |
| Keuntungan (Kerugian) Aktuarial Bersih | (2.033.569.966) | (2.033.569.966) | <i>Net Actuarial Gain (Losses)</i> |
| Saldo Akhir | 64.333.036.675 | 60.512.175.985 | Ending Balance |

*The movement in the present value of
obligations are as follows:*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Mutasi nilai wajar aset program adalah
sebagai berikut:

The movement fair value of aset program
are as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp | |
|------------------------------------|---|---|-----------------------------------|
| Saldo Awal Tahun | 40.438.045.661 | 43.787.519.067 | Balance At Beginning of the Year |
| Pendapatan bunga | 2.964.952.901 | 2.964.952.901 | Interest income |
| Hasil Aset Program yang Diharapkan | -- | (531.192.335) | Expected Return on Plan Assets |
| Imbalan yang Dibayarkan | (4.239.866.058) | (5.783.233.972) | Benefits Payment |
| Saldo Pada Akhir Tahun | 39.163.132.504 | 40.438.045.661 | Balance at End of The Year |

Analisa sensitivitas perubahan asumsi
terhadap nilai kini kewajiban adalah
sebagai berikut:

Sensitivity analysis of changes in
assumption to the present value of
obligation is as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp | |
|-------------------------|---|---|----------------------------|
| Asumsi Tingkat Diskonto | | | Discount Rate Assumption |
| -1,00% | 64.740.963.908 | 64.990.781.501 | -1.00% |
| +1,00% | 56.934.446.851 | 57.193.561.664 | +1.00% |
| Asumsi Kenaikan Gaji | | | Salary Increase Assumption |
| -1,00% | 56.405.666.844 | 64.950.895.169 | -1.00% |
| +1,00% | 65.270.373.080 | 57.211.254.318 | +1.00% |

**b. Program Imbalan Kerja Jangka Panjang
Lainnya**

**b. Other Long-term Employee Benefit
Program**

Liabilitas yang diakui di laporan posisi
keuangan konsolidasian adalah sebagai
berikut:

Liability recognized in the consolidated
statements of financial position are as
follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp | |
|----------------------|---|---|-----------------------------|
| Nilai Kini Kewajiban | 13.716.785.720 | 14.633.787.467 | Present Value of Obligation |
| Jumlah | 13.716.785.720 | 14.633.787.467 | Total |

Biaya yang diakui dalam laba rugi adalah
sebagai berikut:

Expenses recognized in the profit or loss
is as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp | |
|--|---|---|-----------------------------|
| Biaya Jasa Kini | 1.085.246.024 | 967.239.144 | Current Service Cost |
| Biaya Bunga | -- | 911.899.629 | Interest Cost |
| Keuntungan (Kerugian) Aktuarial Bersih | -- | 918.794.023 | Net Actuarial Gain (Losses) |
| Jumlah | 1.085.246.024 | 2.797.932.796 | Total |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Mutasi nilai kini kewajiban adalah
sebagai berikut:

The movement in the present value of
obligations are as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
|--|--|--|-----------------------------|
| | Rp | Rp | |
| Pada Awal Tahun | 14.633.787.467 | 13.938.931.636 | At Beginning of the Year |
| Biaya Jasa Kini | 1.085.246.024 | 967.239.144 | Current Service Cost |
| Biaya Bunga | -- | 911.899.629 | Interest Cost |
| Imbalan yang Dibayarkan | (2.002.247.771) | (2.103.076.965) | Benefits Paid |
| Keuntungan (Kerugian) Aktuarial Bersih | -- | 918.794.023 | Net Actuarial Gain (Losses) |
| Pada Akhir Tahun | 13.716.785.720 | 14.633.787.467 | At End of The Year |

Analisa sensitivitas perubahan asumsi
terhadap nilai kini kewajiban adalah
sebagai berikut:

Sensitivity analysis of changes in
assumption to the present value of
obligation is as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
|-------------------------|--|--|----------------------------|
| | Rp | Rp | |
| Asumsi Tingkat Diskonto | | | Discount Rate Assumption |
| -1,00% | 14.677.969.710 | 14.677.969.710 | -1,00% |
| +1,00% | 14.598.168.884 | 14.598.168.884 | +1,00% |
| Asumsi Kenaikan Gaji | | | Salary Increase Assumption |
| -1,00% | 14.609.346.809 | 14.609.346.809 | -1,00% |
| +1,00% | 14.797.900.978 | 14.797.900.978 | +1,00% |

27. Pinjaman Jangka Panjang

27. Long-Term Loan

Pinjaman jangka panjang adalah sebagai
berikut:

Long-Term Loan are as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 |
|--|--|--|
| | Rp | Rp |
| Pihak Berelasi/ Related Parties | | |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | 238.918.000.000 | -- |
| Subjumlah/ Subtotal | 238.918.000.000 | -- |
| Pihak Ketiga/ Third Party | | |
| PT Bank CIMB Niaga Tbk | 200.000.000.000 | 275.000.000.000 |
| Subjumlah/ Subtotal | 200.000.000.000 | 275.000.000.000 |
| Total | 438.918.000.000 | 275.000.000.000 |
| Bagian Jangka Pendek dari Pinjaman Jangka Panjang/ Current Portion of Long Term Loan | | |
| Pihak Ketiga/ Third Party | | |
| PT Bank CIMB Niaga Tbk | 40.000.000.000 | 40.000.000.000 |
| Total Bagian Jangka Pendek / Short Term Portion | 40.000.000.000 | 40.000.000.000 |
| Pinjaman Jangka Panjang setelah Dikurangi Bagian Jangka Pendek/ Long Term Loan, Net Current Portion | | |
| Pihak Berelasi/ Related Parties | | |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | 238.918.000.000 | -- |
| Subjumlah/ Subtotal | 238.918.000.000 | -- |
| Pihak Ketiga/ Third Party | | |
| PT Bank CIMB Niaga Tbk | 160.000.000.000 | 235.000.000.000 |
| Subjumlah/ Subtotal | 160.000.000.000 | 235.000.000.000 |
| Total Bagian Jangka Panjang/ Long Term Portion | 398.918.000.000 | 235.000.000.000 |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

PT Bank CIMB Niaga Tbk

Pada tanggal 30 Juli 2021, Perusahaan telah menandatangani perjanjian pembiayaan kepada PT Bank CIMB Niaga Tbk dengan No. perjanjian 121/PP/CB/JKT/2021.

Fasilitas jangka panjang yang diberikan merupakan berupa Fasilitas Pembiayaan Investasi iB, *Musarakah Mutanaqisah*, Fasilitas Pembiayaan Langsung, *On Liquidation Basis*, dan *Committed* (Fasilitas PI MMQ) sebesar Rp400.000.000.000. Jangka waktu perjanjian selama 5 tahun sejak 30 Oktober 2021 sampai dengan 30 Juli 2026. Skema ujarah bagi hasil bersifat floating setiap bulan, sesuai Nota Komitmen Proyeksi Pendapatan/Laba yang dibuat oleh Bank CIMB Niaga dan disetujui oleh Perusahaan. Tingkat ujarah bagi hasil pada tahun 2022 dimulai dari 53,15% untuk Perusahaan dan 46,85% untuk Bank hingga 66,53% untuk Perusahaan dan 33,47% untuk Bank.

Agunan atas perjanjian tersebut berupa piutang, aset tetap (tanah, bangunan, dan mesin), dan rekening pembayaran utang (Catatan 5, 16, dan 18).

Rasio keuangan yang harus diperhatikan adalah:

- DSCR minimal 1,20x;
- *Current Ratio* minimal sebesar 100%; dan
- DER maksimal 400%.

Tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023, Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang ditetapkan PT Bank CIMB Niaga Tbk.

Saldo pada awal tahun 2024 sebesar Rp275.000.000.000. Tidak ada pencairan pinjaman baru. Pembayaran pinjaman di periode berjalan sebesar Rp75.000.000.000. Saldo pada 30 September 2024 sebesar Rp200.000.000.000.

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

Pada tanggal 07 Juni 2024, Perusahaan telah menandatangani perjanjian pembiayaan kepada PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan Nomor Perjanjian CBG.CB5/SIC2.SPPK.270/2024.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

PT Bank CIMB Niaga Tbk

On July 30, 2021, the Company has signed a financing agreement with PT Bank CIMB Niaga Tbk with agreement No. 121/PP/CB/JKT/2021.

Long-term facilities provided are in the form of iB Investment Financing Facility, Musarakah Mutanaqisah, Direct Financing Facility, On Liquidation Basis, and Committed (PI MMQ Facility) amounting to Rp400,000,000,000. The term of the agreement is 5 years from October 30, 2021 until July 30, 2026. The profit sharing ujarah scheme is floating every month, according to the Income/Profit Projection Commitment Note made by Bank CIMB Niaga and approved by the Company. The ujarah profit sharing rate in 2022 starts from 53,15% for Companies and 46,85% for Banks up to 66,53% for Companies and 33,47% for Bank.

Collaterals for the agreement are in the form of receivables, property, plant and equipment (land, buildings, and machinery), dan Debt Service Reserve Account (Notes 5, 16, and 18).

Financial ratios that must be considered are:

- *DSCR minimal 1.20x;*
- *Current Ratio minimum of 100% ; and*
- *DER maximum 400%.*

As of September 30, 2024 and December 31, 2023, the Company has comply all the terms and conditions required by the PT Bank CIMB Niaga.

The beginning balance of the year 2024 amounted to Rp275,000,000,000. No new loan disbursement in current period. Payment of the loan in current period amounted to Rp75,000,000,000. The Outstanding balance at September 30, 2024 amounted to Rp200,000,000,000.

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

On June 7, 2024, the Company signed a financing agreement with PT Bank Mandiri (Persero) Tbk with Agreement Number CBG.CB5/SIC2.SPPK.270/2024.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Fasilitas jangka panjang yang diberikan
berupa Fasilitas Pembiayaan Kredit Investasi
(Refinancing) I Committed sebesar
Rp500.000.000.000.

Jangka waktu perjanjian selama 5 tahun
sejak 11 Juni 2024 sampai dengan 10 Juni
2029. Tingkat bunga sebesar 8,65% per
tahun.

Agunan atas perjanjian tersebut berupa
piutang, persediaan, dan aset tetap (tanah,
bangunan, mesin dan peralatan) (Catatan 5,
9, dan 16).

Rasio keuangan yang harus diperhatikan
adalah:

- DSCR minimal 1,20x;
- *Current Ratio* minimal sebesar 100%;
dan
- *DER* maksimal 400%

Tanggal 30 September 2024 dan 31
Desember 2023, Perusahaan telah
memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang
ditetapkan PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
Saldo pada awal tahun 2024 sebesar Rp0.
Pencairan pinjaman baru di tahun periode
berjalan sebesar Rp238.918.000.000.
Pembayaran pinjaman di periode berjalan
sebesar Rp0. Saldo pada 30 September
2024 sebesar Rp238.918.000.000.

28. Kepentingan Nonpengendali

Mutasi saldo kepentingan non pengendali
untuk tahun-tahun yang berakhir pada
30 September 2024 dan 31 Desember 2023,
adalah sebagai berikut:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp |
|---|--|--|
| Saldo Awal Tahun | 94.988.574.854 | 109.323.374.371 |
| Laba (Rugi) Bersih Tahun Berjalan | (434.732.000) | (14.309.677.487) |
| Pembayaran Dividen ke Entitas Non Pengendali | -- | (16.888.662) |
| Penghasilan Komprehensif Tahun Berjalan | -- | (8.233.368) |
| Saldo Akhir Tahun | 94.553.842.854 | 94.988.574.854 |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

The long-term facility provided is in the form
of an Investment Credit Financing Facility
(Refinancing) I Committed amounting to Rp
500,000,000,000.

The term of the agreement is 5 years from 11
June 2024 to 10 June 2029. The interest rate
is 8.65% per year.

Collateral for the agreement is in the form of
receivables, inventories and fixed assets
(land, buildings, machinery and equipment)
(Notes 5, 9 and 16).

The financial ratios that must be considered
are:

- DSCR of at least 1.20x;
- Minimum Current Ratio of 100%; And
- Maximum DER 400%

On September 30 2024 and December 31
2023, the Company has fulfilled the loan
terms and conditions set by PT Bank Mandiri
(Persero) Tbk

The balance at the beginning of 2024 is Rp0.
New loan disbursement in the current period
amounted to Rp238,918,000,000. Loan
payments in the current period are Rp0. The
balance on September 30, 2024 is
Rp238,918,000,000.

28. Non-Controlling Interest

Movement on non controlling interest for the
years ended September 30, 2024 and
December 31 2023, are as follows:

Balance at Beginning of Year
Profit (Loss) For the Year
Dividen Payment to
Non-Controlling Interest
Other Comprehensive Income
of the Current Year
Balance at End of the Year

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Saldo kepentingan non pengendali berdasarkan entitas anak per 30 September 2024 dan 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut:

Non controlling interest balance based on subsidiaries As of September 30, 2024 and December 31, 2023 are as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp |
|---------------------------------|--|--|
| PT Wijaya Karya Komponen Beton | 53.133.292.321 | 49.965.709.174 |
| PT Wijaya Karya Krakatau Beton | 20.128.502.614 | 19.710.817.066 |
| PT Citra Lautan Teduh | 1.855.197.451 | 1.810.828.062 |
| PT Wijaya Karya Pracetak Gedung | 19.436.850.467 | 23.501.220.552 |
| Jumlah/ Total | 94.553.842.854 | 94.988.574.854 |

29. Modal Saham

29. Share Capital

Komposisi Pemegang Saham Perusahaan tanggal 30 September 2024 sebagai berikut:

The composition of the Company's shareholders as of September 30, 2024 is as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | | |
|---------------------------------|--|--|------------------------|
| Pemegang Saham/ Shareholders | Jumlah Saham (Lembar)/ Number of Shares (Share) | Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership | Jumlah/ Total |
| PT Wijaya Karya (Persero) Tbk | 5.229.279.960 | 60,00% | 522.927.996.000 |
| Koperasi Karya Mitra Satya | 403.465.749 | 4,63% | 40.346.574.900 |
| Yayasan Wijaya Karya | 86.043.040 | 0,99% | 8.604.304.000 |
| Kuntjara *) | 9.577.300 | 0,11% | 957.730.000 |
| Rija Judaswara *) | 2.339.700 | 0,03% | 233.970.000 |
| Verly Widiantoro *) | 2.000.000 | 0,02% | 200.000.000 |
| Syailendra Ogan *) | 109.000 | 0,00% | 10.900.000 |
| Agus Pramono *) | 3.529.500 | 0,04% | 352.950.000 |
| Masyarakat/ Public | 2.979.122.351 | 34,18% | 297.912.235.100 |
| Jumlah/ Total | 8.715.466.600 | 100,00% | 871.546.660.000 |

*) Manajemen Kunci/ Key Management

Komposisi Pemegang Saham Perusahaan tanggal 31 Desember 2023 sebagai berikut:

The composition of the Company's shareholders as of December 31, 2023 is as follows:

| | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | | |
|---------------------------------|--|--|------------------------|
| Pemegang Saham/ Shareholders | Jumlah Saham (Lembar)/ Number of Shares (Share) | Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership | Jumlah/ Total |
| PT Wijaya Karya (Persero) Tbk | 5.229.280.000 | 60,00% | 522.928.000.000 |
| Koperasi Karya Mitra Satya | 413.088.749 | 4,74% | 41.308.874.900 |
| Yayasan Wijaya Karya | 86.043.000 | 0,99% | 8.604.300.000 |
| Hermawan Dhewayanto | 30.000 | 0,00% | 3.000.000 |
| Kuntjara *) | 9.577.300 | 0,11% | 957.730.000 |
| Rija Judaswara *) | 2.339.700 | 0,03% | 233.970.000 |
| Verly Widiantoro *) | 2.000.000 | 0,02% | 200.000.000 |
| Taufik Dwi Wibowo *) | 1.915.600 | 0,02% | 191.560.000 |
| Masyarakat/ Public | 2.971.192.251 | 34,09% | 297.119.225.100 |
| Jumlah/ Total | 8.715.466.600 | 100,00% | 871.546.660.000 |

*) Manajemen Kunci/ Key Management

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

30. Tambahan Modal Disetor

30. Additional Paid-In Capital

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp | |
|--|--|--|---|
| Agio Saham | 1.002.278.634.000 | 1.002.278.634.000 | Stock Agio |
| Selisih Nilai Perolehan dengan Hasil Penjualan Saham yang Diperoleh Kembali | 15.439.712.959 | 15.439.712.959 | Difference Between The Cost and The Proceeds from The Sale of Treasury Stock |
| Selisih Nilai Transaksi dengan Entitas Sepengendali | (1.220.130.700) | (1.220.130.700) | Difference transactions between Entities Under Common Control |
| Biaya Emisi Saham | (29.084.927.397) | (29.084.927.397) | Stock Issuance Costs |
| Jumlah | 987.413.288.862 | 987.413.288.862 | Total |

Biaya emisi efek ekuitas merupakan biaya yang berkaitan dengan penerbitan efek ekuitas Emiten atau Perusahaan Publik. Biaya ini mencakup *fee* dan komisi yang dibayarkan kepada penjamin emisi, lembaga dan profesi penunjang pasar modal, dan biaya pencetakan dokumen pernyataan pendaftaran, biaya pencatatan efek ekuitas dibursa efek, serta biaya promosi sesuai dengan Keputusan Ketua Badan Pasar Modal No. Kep-347/BL/2012 tanggal 25 Juni 2012, peraturan No. VIII.G.7 tentang Pedoman Penyajian Laporan Keuangan Bab Ekuitas pasal Tambahan Modal Disetor. Biaya Emisi Efek Ekuitas berasal dari penawaran perdana tahun 2014 sebesar Rp29.084.927.397.

Selisih Nilai Transaksi dengan Entitas Sepengendali

Pada 25 Juli 2022, perusahaan membeli saham WPG dari PT Wijaya Karya Bangun Gedung Tbk sehingga meningkatkan kepemilikan saham dari 49% menjadi 51% (Catatan 1.c).

Share Issuance Costs are cost related to the issuance of equity securities. These costs include fees and commissions paid to the underwriter, supporting institutions and professionals in capital markets, and the registration document printing costs, cost of equity securities listing on the stock exchange, as well as promotional cost in accordance with the Decision of the Chairman of the Capital Market Board No. Kep-347/BL/2012 dated June 25, 2012, regulation No. VII.G.7 of Guidelines for the Preparation of Financial Statements Chapter Equity article Additional Paid-in Capital. Share Issuance Costs derived from the initial public offering in 2014 amounted to Rp29,084,927,397.

Difference in Value from Restructuring Transactions between Entities Under Common Control

On July 25, 2022 the Company bought WPG's shares from PT Wijaya Karya Bangun Gedung Tbk, thus the percentage of ownership increase from 49% into 51% (Note 1.c).

| | Rp |
|---|------------------------|
| Perolehan Saham WPG/ Acquisition WPG's Shares: | |
| Investasi Awal WPG/ Initial Investment in WPG | 24.500.000.000 |
| Bagian Laba dari Entitas Asosiasi Tahun Berjalan Sebelum Perolehan Saham WPG/ Share in the Profit of Associate Before Acquisition WPG's Shares | 11.756.797.841 |
| Saldo Investasi Sebelum Perolehan Saham WPG/ Balance of Investment Before Acquisition of WPG's Shares | 36.256.797.841 |
| Perolehan Saham WPG/ Acquisition of WPG's Shares | 1.479.869.300 |
| Jumlah/ Total | 37.736.667.141 |
| Investasi pada WPG setelah Akuisisi/ Investment in WPG Acquisition | (38.956.797.841) |
| Saldo Selisih Nilai Transaksi dengan Entitas Sepengendali/ Balance Difference in Value from Restructuring Transactions between Entities Under Common Control | (1.220.130.700) |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

31. Saldo Laba

Akun ini terdiri dari:s

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2024 Rp |
|---------------------------------------|--|--|
| Ditentukan Penggunaannya | | |
| Saldo Awal Tahun | 372.988.876.808 | 372.988.876.808 |
| Saldo Akhir Tahun | 372.988.876.808 | 372.988.876.808 |
| Belum Ditentukan Penggunaannya | | |
| Saldo Awal Tahun | 1.299.172.585.996 | 1.296.548.326.370 |
| Laba Tahun Berjalan | 33.467.682.624 | 34.126.442.456 |
| Penghasilan Komprehensif Lain | (1.284.961.064) | 1.180.816.920 |
| Dividen | (6.885.218.615) | (32.682.999.750) |
| Saldo Akhir Tahun | 1.324.470.088.941 | 1.299.172.585.996 |

Dalam rangka memenuhi undang - undang Perusahaan Terbatas No.40 Tahun 2007 tanggal 16 Agustus 2007, yang mengharuskan Perusahaan secara bertahap mencadangkan sekurang - kurangnya 20% dari modal yang ditempatkan sebagai cadangan dana umum. Total saldo yang telah dicadangkan sebagai cadangan dana umum, setelah kapitalisasi dividen saham sampai dengan tanggal 30 September 2024 adalah sebesar Rp372.988.876.808.

Salinan Berita Acara Rapat Umum Tahunan Pemegang Saham No. 43 tanggal 17 Mei 2024 dan No. 10 tanggal 09 Mei 2023 telah menetapkan pembagian dividen Perusahaan untuk tahun buku 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

| | Tanggal Dideklarasikan/ Date Declared | Tanggal Pembayaran/ Date Paid | Dividen Per Lembar Saham (Nilai Penuh)/ Dividend Per Share (Full Amount) | Jumlah/ Total | |
|--------------------|---|-------------------------------------|---|------------------|-------------------------------|
| Perusahaan | | | | | <i>The Company</i> |
| Dividen tahun 2023 | 17 Mei/ May 2024 | 20 Juni / June 2024 | 0,79 | 6.885.218.614 | <i>Dividend for year 2023</i> |
| Dividen tahun 2022 | 09 Mei/ May 2023 | 09 Juni / June 2023 | 3,75 | 32.682.999.750 | <i>Dividend for year 2022</i> |

31. Retained Earnings

This account consists of:

| |
|--------------------------------------|
| Appropriated Use |
| <i>Beginning Balance of the Year</i> |
| Ending Balance of the Year |
| Unappropriated Use |
| <i>Beginning Balance of the Year</i> |
| <i>Profit for the Year</i> |
| <i>Other Comprehensive Income</i> |
| <i>Dividend</i> |
| Ending Balance of the Year |

In compliance with Corporation Law No. 40 of 2007 dated August 16, 2007, which requires the Company to set aside, on a gradual basis, an amount equivalent to at least 20% of their subscribed capital as general reserve. Total appropriation of the Company's retained earnings as general reserve, after dividend capitalization as September 30, 2024 of amounted Rp372,988,876,808.

Based on the Minutes of the Annual General Meeting of shareholders No. 43 dated May 17, 2024 and No. 10 dated May 09, 2023 has declared the dividend distribution for the fiscal year 2023 and 2022 were as follows:

32. Laba Per Saham Dasar

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba bersih dengan rata-rata tertimbang jumlah saham biasa yang beredar pada tahun yang bersangkutan.

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp |
|--|--|--|
| Laba Usaha Tahun Berjalan yang Diatribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk (Rp) | 33.467.682.624 | 34.126.442.456 |
| Rata-rata Tertimbang Saham untuk Perhitungan Laba per Saham Dasar (lembar) | 8.715.466.600 | 8.715.466.600 |
| Laba per Saham Dasar (dalam Rupiah penuh) | 3,84 | 3,92 |

32. Basic Earnings Per Share

Basic earning per share calculated by dividing net profit by the average weighted general share amount circulated in the relevant year.

| |
|---|
| <i>Profit for the Year</i> |
| <i>Attributable to Owners of the Parent Entity (Rp)</i> |
| <i>Weighted Average Number Shares for the Computation of Basic Profit Per Share (share)</i> |
| Basic Earnings per Share (in full amount of Rupiah) |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

33. Pendapatan Usaha

33. Revenues

Rincian pendapatan berdasarkan Satuan
Bisnis Unit (SBU) untuk periode/ tahun
berjalan adalah sebagai berikut:

Details of revenues per Strategic Business
Units (SBU) for the period/ year progress are
as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 30 September 2023/ September 30, 2023 Rp | |
|----------------------|--|--|------------------|
| Produk putar | 1.691.709.765.999 | 1.600.586.147.995 | Spun Concrete |
| Produk non putar | 1.198.613.473.221 | 1.039.472.526.028 | Precast Concrete |
| Sub Jumlah | 2.890.323.239.220 | 2.640.058.674.023 | Sub Total |
| Jasa | 55.950.104.098 | 30.169.265.240 | Service |
| Konstruksi | 440.190.556.520 | 309.831.947.049 | Construction |
| Jumlah/ Total | 3.386.463.899.838 | 2.980.059.886.312 | Total |

Rincian penjualan produk beton berdasarkan
wilayah operasi untuk periode/ tahun
berjalan adalah sebagai berikut:

Details of precast product sales by region for
the current period/ year operations are as
follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 30 September 2023/ September 30, 2023 Rp | |
|--------------------------------------|--|--|------------------------------------|
| Perusahaan | | | The Company |
| Wilayah Penjualan I | | | Sales Region I |
| Sumatera Utara | 274.992.179.319 | 212.927.328.064 | North Sumatra |
| Wilayah Penjualan II | | | Sales Region II |
| Sumatera Selatan | 267.122.714.402 | 223.399.165.018 | South Sumatra |
| Wilayah Penjualan III | | | Sales Region III |
| DKI Jakarta | 785.689.289.721 | 611.707.582.350 | DKI Jakarta |
| Wilayah Penjualan IV | | | Sales Region IV |
| Kalimantan Timur | 290.369.842.176 | 358.522.243.450 | East Borneo |
| Wilayah Penjualan V | | | Sales Region V |
| Jawa Timur | 399.111.246.611 | 410.827.540.237 | East Java |
| Wilayah Penjualan VI | | | Sales Region VI |
| Sulawesi Selatan | 127.691.851.485 | 206.249.826.973 | South Sulawesi |
| Wilayah Penjualan Luar Negeri | | | Sales Region V |
| DKI Jakarta | -- | 48.165.940 | East Java |
| Divisi Operasi | 476.625.885.376 | 309.740.750.983 | Operations Division |
| Jumlah Penjualan Perusahaan | 2.621.603.009.090 | 2.333.422.603.015 | Total Sales of the Company |
| Entitas Anak | | | Subsidiaries |
| Kepulauan Riau - | | | Riau Island - |
| PT Citra Lautan Teduh | 145.108.086.510 | 214.998.822.279 | PT Citra Lautan Teduh |
| Jawa Barat - | | | West Java - |
| PT Wijaya Karya Komponen Beton | 10.827.925.549 | 18.359.653.100 | PT Wijaya Karya Komponen Beton |
| Banten - | | | Banten - |
| PT Wijaya Karya Krakatau Beton | 100.156.809.570 | 73.277.595.629 | PT Wijaya Karya Krakatau Beton |
| Jakarta - | | | |
| PT Wijaya Karya Pracetak Gedung | 12.627.408.501 | -- | PT Wijaya Karya Pracetak Gedung |
| Jumlah Penjualan Entitas Anak | 268.720.230.130 | 306.636.071.008 | Total Sales of Subsidiaries |
| Jumlah | 2.890.323.239.220 | 2.640.058.674.023 | Total |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Rincian penjualan produk beton berdasarkan
pelanggan untuk periode/tahun berjalan
adalah sebagai berikut:

Details of precast product sales per
customers for current period/year as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 30 September 2023/ September 30, 2023 Rp |
|--|--|--|
| Pihak Berelasi/ Related Parties | | |
| KSO PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk - PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk | 184.857.363.188 | 38.908.438.297 |
| PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) | 162.114.128.918 | 263.382.258.034 |
| KSO PT Utama Karya (Persero) - PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Brantas Abipraya (Persero) | 161.893.410.883 | 41.375.865.160 |
| PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk | 70.312.885.391 | 49.557.304.926 |
| PT Wijaya Karya (Persero) Tbk | 68.617.819.895 | 174.422.619.472 |
| KSO PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Waskita Karya (Persero) Tbk - PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk - PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk | 58.004.964.620 | -- |
| KSO PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Minarta Dutahutama - PT Karta Utama Karyamarga | 56.873.000.000 | -- |
| JO Sino Road and Bridge Group Co - PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Adhi Karya (Persero) Tbk | 53.366.437.920 | 25.420.506.444 |
| KSO PT Wijaya Karya (Persero) - PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk | 44.083.908.256 | 18.356.494.672 |
| PT Utama Karya Infrastruktur | 43.954.350.000 | 26.926.180.408 |
| PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk | 41.252.009.000 | 3.127.500.000 |
| PT Brantas Abipraya (Persero) | 35.292.645.125 | -- |
| KSO PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk Kementerian Kesehatan - PT Utama Karya Infrastruktur | 33.110.248.300 | -- |
| PT Adhi Karya (Persero) Tbk | 29.492.155.456 | 19.107.651.536 |
| JV PT Jaya Obayashi - PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk - JFE Engineering | 26.484.763.009 | 26.572.782.500 |
| KSO PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk | 25.058.585.500 | 63.084.000 |
| JO China Road & Bridge Corporation - PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk | 18.732.631.104 | -- |
| KSO PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Adhi Karya (Persero) Tbk | 15.199.622.000 | 25.420.506.444 |
| PT Utama Karya (Persero) | 14.025.831.900 | 6.602.124.750 |
| KSO PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk - PT Waskita Karya (Persero) Tbk - PT Wijaya Karya (Persero) Tbk | 13.130.018.200 | -- |
| PT Kereta Api Indonesia (Persero) | 12.563.550.000 | -- |
| PT Wijaya Karya Rekayasa Konstruksi | 12.559.334.416 | -- |
| PT Krakatau Baja Konstruksi | 12.059.681.430 | 16.661.767.637 |
| PT Pertamina EP Asset 2 | 11.155.970.400 | -- |
| PT Waskita Karya (Persero) Tbk | 11.135.074.200 | 4.190.913.000 |
| PT Nindya Karya | 10.398.912.900 | 23.123.597.300 |
| Lain-lain (masing-masing di bawah Rp10 Miliar/ Others (each below Rp 10 Billion)) | 49.929.318.609 | 306.744.994.817 |
| Subjumlah/ Subtotal | 1.275.658.620.620 | 1.069.964.589.397 |
| Pihak Ketiga/ Third Parties | | |
| PT Indah Kiat Pulp & Paper Tbk | 114.106.607.600 | -- |
| PT Paramita Multi Sarana Tbk | 80.362.189.480 | -- |
| KSO PT Utama Karya (Persero) Tbk - PT Brantas Abipraya (Persero) - PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk - PT Yasa Patria | 74.147.297.880 | -- |
| PT Nusacipta Indonesia | 44.920.863.400 | -- |
| Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat | 43.169.318.184 | -- |
| KSO PT Adhi Karya (Persero) Tbk - PT Brantas Abipraya (Persero) - PT Marga Konstruksi Nusantara | 42.319.714.550 | -- |
| KSO PT Utama Karya (Persero) Tbk - PT Modern Widya Technical - PT Bina Cipta Kontraktor | 42.293.175.000 | -- |
| PT Basuki Rahmanta Putra | 37.992.485.000 | 39.844.005.000 |
| PT Jaya Obayashi | 33.647.248.000 | 565.213.000 |
| KSO PT Brantas Abipraya (Persero) - PT Guntur Satria Perkasa | 31.175.424.000 | 67.946.685.600 |
| PT Pilar Teguh Utama Tbk | 30.634.200.000 | -- |
| PT Rekagunatek Persada | 25.978.657.850 | -- |
| PT Pilaren | 22.967.930.800 | -- |
| PT Khatulistiwa Raya Cakrawala | 21.049.920.000 | -- |
| PT Meroke Tetap Jaya | 20.766.600.000 | -- |
| KSO PT Utama Karya Infrastruktur - PT Accset Indonusa Tbk - PT Nindya Karya | 20.380.315.000 | -- |
| JO Shimizu - Total JKT11 Data Center Main Works | 18.482.866.000 | -- |
| PT Bangun Kosambi Sukses | 17.731.278.000 | -- |
| PT Tatamulia Nusantara Indah | 17.653.686.340 | 10.242.720.000 |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 30 September 2023/ September 30, 2023 Rp |
|--|--|--|
| Pihak Ketiga/ Third Parties | | |
| PT Tripatra Engineers and Constructors | 15.218.516.000 | -- |
| Satker Pengembangan Peningkatan dan Perawatan Prasarana Perkeretaapian | 14.129.839.660 | -- |
| KSO PT Adhi Karya (Persero) Tbk - PT Utama Karya (Persero) - PT Nindya Karya - PT Brantas Abipraya (Persero) | 13.841.000.000 | -- |
| Balai Teknik Perkeretaapian | 12.335.793.721 | 27.319.005.584 |
| PT Pelita Agung Agrindustri | 12.240.738.000 | 47.334.583.380 |
| KSO PT Pembangunan Perumahan Presisi - PT Duta Pratama Indah | 12.020.000.000 | 23.187.696.518 |
| KSO PT Utama Karya (Persero) - PT Pilar Mas Semesta - PT Calista Perkasa Mulia | 11.689.013.000 | 9.817.621.380 |
| PT Acset Indonusa Tbk | 11.398.894.000 | -- |
| PT Indonakano | 11.307.644.000 | -- |
| PT Sari Dumai Oleo | 11.306.848.720 | 58.132.650.240 |
| KSO PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk - PT Nindya Karya | 11.091.618.048 | -- |
| PT Sharindo Matratama | 10.744.320.000 | 12.003.852.000 |
| PT Sungai Bahar Pasifik Utama | 10.313.577.000 | -- |
| KSO PT Galih Medan Persada - PT Padi Raya | 10.254.950.000 | -- |
| PT Pamitra Jaya Konstruksi | 10.066.621.600 | -- |
| Lain-lain (masing-masing di bawah Rp10 Miliar)/ Others (each below Rp10 Billion) | 696.925.467.767 | 1.273.700.051.924 |
| Subjumlah/ Subtotal | 1.614.664.618.600 | 1.570.094.084.626 |
| Jumlah / Total | 2.890.323.239.220 | 2.640.058.674.023 |

Rincian pendapatan jasa berdasarkan wilayah operasi untuk periode/ tahun berjalan adalah sebagai berikut:

Details of service revenues by region for the current period/ year are as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 30 September 2023/ September 30, 2023 Rp | |
|--------------------------------------|--|--|---------------------------------|
| Perusahaan | | | The Company |
| Wilayah Penjualan I | | | Sales Region I |
| Sumatera Utara | 30.937.341.463 | 2.790.421.310 | North Sumatra |
| Wilayah Penjualan II | | | Sales Region II |
| Sumatera Selatan | 1.911.803.920 | 690.346.800 | South Sumatra |
| Wilayah Penjualan III | | | Sales Region III |
| DKI Jakarta | 61.000.000 | 145.407.500 | DKI Jakarta |
| Wilayah Penjualan V | | | Sales Region V |
| Jawa Timur | 2.043.380.000 | 25.456.000 | East Java |
| Wilayah Penjualan VI | | | Sales Region VI |
| Sulawesi Selatan | 65.484.000 | 996.182.200 | South Sulawesi |
| Wilayah Penjualan Luar Negeri | | | Sales Region Overseas |
| Jakarta | 1.226.316.750 | 11.978.010.000 | Jakarta |
| Divisi Operasi | 16.101.494.965 | 13.367.441.430 | Operations Division |
| Jumlah | 52.346.821.098 | 29.993.265.240 | Total |
| Entitas Anak | | | Subsidiaries |
| Kepulauan Riau - | | | Riau Island - |
| PT Citra Lautan Teduh | 2.125.445.000 | 176.000.000 | PT Citra Lautan Teduh |
| Jawa Barat - | | | West Java - |
| PT Wijaya Karya Komponen Beton | 1.477.838.000 | -- | PT Wijaya Karya Komponen Beton |
| Jumlah Penjualan Entitas Anak | 3.603.283.000 | 176.000.000 | Total Sales Subsidiaries |
| Jumlah | 55.950.104.098 | 30.169.265.240 | Total |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Rincian pendapatan jasa berdasarkan
pelanggan untuk periode/ tahun berjalan
adalah sebagai berikut:

Details of service revenues per customers for
the current period/ year as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 30 September 2023/ September 30, 2023 Rp |
|--|--|--|
| Pihak Berelasi/ Related Parties | | |
| PT Utama Karya Infrastruktur | 20.435.341.463 | -- |
| PT Adhi Karya (Persero) Tbk | 12.243.470.000 | -- |
| KSO PT Utama Karya (Persero) - PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Brantas Abipraya (Persero) | 7.873.948.387 | -- |
| KSO PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk - PT Waskita Karya (Persero) Tbk - PT Wijaya Karya (Persero) Tbk | 1.904.575.185 | -- |
| JO China Road & Bridge Corporation - PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk | 1.746.000.000 | -- |
| Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 1 Miliar) / Others (each below Rp 1 Billion) | 100.632.000 | 17.054.531.440 |
| Subjumlah/ Subtotal | 44.303.967.035 | 17.054.531.440 |
| Pihak Ketiga/ Third Parties | | |
| PT Indah Kiat Pulp & Paper Tbk | 2.928.216.150 | -- |
| Kementerian Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat | 1.388.670.000 | -- |
| CV Mitra Cipta Bangun | 1.230.000.000 | -- |
| PT Bukaka Teknik Utama Tbk | 1.191.316.750 | 11.978.010.000 |
| Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 1 Miliar) / Others (each below Rp 1 Billion) | 4.907.934.163 | 1.136.723.800 |
| Subjumlah/ Subtotal | 11.646.137.063 | 13.114.733.800 |
| Jumlah/ Total | 55.950.104.098 | 30.169.265.240 |

Rincian pendapatan konstruksi berdasarkan
wilayah operasi untuk Periode/ tahun
berjalan adalah sebagai berikut:

Details of construction revenues by region for
the current Period/ year are as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 30 September 2023/ September 30, 2023 Rp | |
|--|--|--|---|
| Perusahaan | | | The Company |
| Wilayah Penjualan I Sumatera Utara | 35.306.461.406 | -- | Sales Region I North Sumatra |
| Wilayah Penjualan II Sumatera Selatan | 3.648.581.050 | -- | Sales Region II South Sumatra |
| Wilayah Penjualan III DKI Jakarta | 2.869.194.723 | -- | Sales Region III DKI Jakarta |
| Wilayah Penjualan IV Kalimantan Timur | 1.843.867.180 | -- | Sales Region IV East Borneo |
| Wilayah Penjualan V Jawa Timur | 20.805.229.354 | -- | Sales Region V East Java |
| Wilayah Penjualan VI Sulawesi Selatan | 7.035.452.890 | -- | Sales Region VI South Sulawesi |
| Wilayah Penjualan Luar Negeri Jakarta | 29.225.556.725 | -- | Sales Region Overseas Jakarta |
| Divisi Operasi Signaling Jalur Ganda Kereta Api | 76.220.604.370 15.802.835.421 | 133.936.941.167 27.796.806.000 | Operations Division Signaling Jalur Ganda Kereta Api |
| Jumlah | 192.757.783.119 | 161.733.747.167 | Total |
| Entitas Anak | | | Subsidiaries |
| Kepulauan Riau - PT Citra Lautan Teduh Jakarta - PT Wijaya Karya Pracetak Gedung | 4.865.386.649 74.411.681.516 | -- 148.098.199.882 | Riau Island - PT Citra Lautan Teduh Jakarta - PT Wijaya Karya Pracetak Gedung |
| Banten - PT Wijaya Karya Krakatau Beton Jawa Barat - PT Wijaya Karya Komponen Beton | 964.500.000 167.191.205.236 | -- -- | Banten - PT Wijaya Karya Krakatau Beton West Java - PT Wijaya Karya Komponen Beton |
| Jumlah Penjualan Entitas Anak | 247.432.773.401 | 148.098.199.882 | |
| Jumlah | 440.190.556.520 | 309.831.947.049 | Total |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Rincian pendapatan konstruksi berdasarkan
pelanggan untuk periode/ tahun berjalan
adalah sebagai berikut:

Details of construction revenue per
customers for the current period/ year as
follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 30 September 2023/ September 30, 2023 Rp |
|--|--|--|
| Pihak Berelasi/ Related Parties | | |
| PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk | 77.921.667.998 | -- |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk | 33.272.701.623 | 23.892.895.028 |
| PT Jasa Marga (Persero) Tbk | 32.651.464.607 | -- |
| PT Wijaya Karya (Persero) Tbk | 20.549.754.921 | 43.038.441.250 |
| PT Waskita Karya (Persero) Tbk | 15.372.118.500 | -- |
| PT Hutama Karya (Persero) | 14.162.560.205 | 2.929.302.920 |
| PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) | 11.275.701.798 | -- |
| KSO PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk | 9.974.620.096 | -- |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | 9.067.897.297 | -- |
| PT Adhi Karya (Persero) Tbk | 7.525.618.468 | -- |
| PT Hutama Karya Infrastruktur | 2.286.782.900 | -- |
| Lain-lain (masing-masing di bawah Rp2 Miliar) / Others (each below Rp 2 Billion) | 4.576.141.836 | 39.332.635.277 |
| Subjumlah/ Subtotal | 238.637.030.249 | 109.193.274.475 |
| Pihak Ketiga/ Third Parties | | |
| KSO PT Sumitomo Mitsui Construction Co. Indonesia - PT Hutama Karya (Persero) | 43.090.730.640 | -- |
| PT Wan Artha Nata Indonesia | 27.558.912.480 | -- |
| PT Indah Kiat Pulp & Paper Tbk | 24.276.829.704 | 40.642.721.027 |
| KSO PT Hutama Karya (Persero) - PT Pilar Mas Semesta - PT Calista Perkasa Mulia | 14.783.560.327 | -- |
| PT Sinar Perdana Kurnia Alam | 14.477.379.736 | 47.880.264.175 |
| Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat | 13.858.953.580 | -- |
| PT Mandiri Bangun Makmur | 12.783.947.962 | 21.372.907.032 |
| KSO PT Pembangunan Perumahan Presisi - PT Duta Pratama Indah | 11.035.412.159 | -- |
| KSO PT Nindya Karya (Persero) - PT Multi Guna | 6.098.416.882 | -- |
| PT Karya Logistik Nusantara | 5.079.637.500 | -- |
| PT Bumi Serpong Damai Tbk | 4.680.000.000 | -- |
| Bank Indonesia | 3.235.000.000 | 31.504.289.321 |
| JV Shimizu - PT Adhi Karya (Persero) Tbk | 2.230.135.800 | -- |
| Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 2 Miliar) / Others (each below Rp 2 Billion) | 18.364.609.501 | 59.238.491.019 |
| Subjumlah/ Subtotal | 201.553.526.271 | 200.638.672.574 |
| Jumlah/ Total | 440.190.556.520 | 309.831.947.049 |

34. Beban Pokok Pendapatan

34. Cost of Revenues

Rincian harga pokok pendapatan untuk
periode/ tahun berjalan adalah sebagai
berikut:

Details of cost of goods sold for the current
period/ year are as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 30 September 2023/ September 30, 2023 Rp | |
|--------------------------------------|--|--|------------------------------------|
| Persediaan Barang Jadi Awal | 680.771.402.267 | 724.021.105.300 | Beginning Balance of Finished |
| Produksi Barang Jadi | 2.082.022.972.444 | 1.766.839.069.267 | Finished Good Production |
| Persediaan Barang Jadi Akhir | (675.267.514.159) | (698.835.960.313) | Ending Balance of Finished Good |
| Subjumlah | 2.087.526.860.553 | 1.792.024.214.254 | Subtotal |
| Biaya Langsung Produksi | | | Direct Cost of Production |
| Biaya Pelaksanaan Proyek | 457.771.161.451 | 393.769.635.454 | Project Implementation Cost |
| Biaya Material | 155.053.739.604 | 148.810.277.949 | Materials Cost |
| Biaya Operasional Proyek | 90.860.448.511 | 78.905.097.572 | Operational Project Cost |
| Biaya Upah Tenaga Kerja | 4.380.562.215 | 4.518.233.329 | Labour Cost |
| Subjumlah | 708.065.911.781 | 626.003.244.304 | Subtotal |
| Biaya Tidak Langsung Produksi | | | Indirect Cost of Production |
| Biaya Penyusutan | 85.058.790.690 | 117.684.011.204 | Depreciation Expense |
| Biaya Administrasi dan Umum | 119.623.885.509 | 90.734.746.392 | Administrative and General Expense |
| Biaya Pemasaran dan Penjualan | 808.760.175 | 463.413.948 | Marketing and Sales Expense |
| Biaya Penelitian dan Pengembangan | 3.281.836.905 | 2.332.400.805 | Research and Development Expense |
| Subjumlah | 208.773.273.279 | 211.214.572.349 | Subtotal |
| Jumlah | 3.004.366.045.613 | 2.629.242.030.907 | Total |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 30 September 2023/ September 30, 2023 Rp | |
|------------------------|--|--|---------------------|
| Jasa Konstruksi | | | Construction |
| Biaya Material | 58.581.390.434 | 41.174.163.579 | Materials Cost |
| Subkontraktor | 42.897.410.149 | 36.351.947.873 | Subcontractor |
| Biaya Upah | 18.928.724.218 | 7.983.498.604 | Labour Cost |
| Biaya Tidak Langsung | 10.235.050.844 | 5.694.125.710 | Overhead Cost |
| Biaya Peralatan | 13.394.193.433 | 10.243.694.591 | Equipment Cost |
| Subjumlah | 144.036.769.078 | 101.447.430.357 | Subtotal |
| Jumlah | 3.148.402.814.691 | 2.730.689.461.264 | Total |

Beban pelaksanaan proyek merupakan realisasi biaya distribusi, perawatan dan pemasangan produk di lapangan.

Project implementation cost is the realization of the cost of distribution, maintenance, and installation of the product on the field.

Beban upah merupakan realisasi biaya yang dikeluarkan untuk para pekerja langsung berkaitan dengan pelaksanaan proyek, baik upah harian, mingguan maupun upah borong.

Labour cost is the realization of the costs incurred for the workers directly related to the project process, both the daily wages, weekly wages and the entire stock.

Biaya material merupakan biaya - biaya yang timbul atas pekerjaan instalasi (penyerahan terpasang) dan pengadaan material yang pemanfaatannya hanya untuk memenuhi kebutuhan tiap proyek.

Material cost are costs incurred on the installation work (submission is attached) and the procurement of material utilization is only to meet the needs of each project.

35. Beban Usaha

35. Operating Expenses

Rincian beban usaha untuk periode/ tahun berjalan adalah sebagai berikut:

Details of operating expenses for the current period/ year are as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 30 September 2023/ September 30, 2023 Rp | |
|--|--|--|--|
| Beban Administrasi dan Umum | 119.623.885.509 | 90.734.746.392 | General and Administrative Expenses |
| Beban Pengembangan Usaha | 3.281.836.905 | 2.332.400.805 | Business Development Expenses |
| Beban Pemasaran | 808.760.175 | 463.413.948 | Marketing Expenses |
| Jumlah | 123.714.482.589 | 93.530.561.145 | Total |
| Beban Administrasi dan Umum Terdiri dari: | | | General and Administrative Expenses Consist of: |
| Beban Personalia | 89.651.786.124 | 73.600.894.135 | Personnel Expenses |
| Beban Informasi dan Teknologi | 11.130.415.257 | 9.643.600.519 | Information and Technology Expenses |
| Beban Penyusutan | 14.994.516.840 | 3.381.517.989 | Depreciation Expense |
| Beban Fasilitas Kantor | 2.989.859.695 | 2.733.983.848 | Office Facilities Expenses |
| Beban Keuangan | 857.307.593 | 1.374.749.901 | Financial Charges |
| Jumlah | 119.623.885.509 | 90.734.746.392 | Total |

36. Perjanjian Ventura Bersama

36. Joint Venture Agreements

Perusahaan melakukan perjanjian kerja sama dengan berbagai pihak sebagaimana tersebut pada masing-masing perjanjian, berupa penyerahan dana kepada Pengelola sesuai kewajiban yang tertuang dalam perjanjian kerja sama menurut porsi yang ditetapkan. Pengelola proyek dibentuk dengan anggota yang berasal dari masing-

The Company entered into agreements with other parties, as specified in each agreement in the form of providing funds to Management in charge of the project based on the obligations set forth in the cooperative agreement according to the specified portion agreed percentage. Management in charge of the project was formed made up of the

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

masing pihak yang melakukan perjanjian
kerja sama.

Pengelola proyek yang berasal dari Pemberi
Kerja (*Owner*) dan bertanggung jawab
sepenuhnya terhadap seluruh kegiatan
tersebut termasuk laporan
pertanggungjawaban keuangan dan proyek
kepada masing-masing pihak yang
melakukan perjanjian kerja sama.

Perjanjian ventura bersama antara lain,
sebagai berikut:

| No. | Nama Project/ Name of Project | Porsi Bagi Hasil/ Portion of share (%) | Status/ Status |
|-----|--|---|------------------------------------|
| 1 | Jakarta Light Rapid Transit koridor 1 Kelapa Gading - Velodrome PT Wijaya Karya Beton Tbk - Emrail Sdn Bhd | 50% - 50% | Proses Penutupan/ Closing Progress |
| 2 | Pembangunan Pengaman Pantai Jakarta Tahap 3 Paket 2 PT Wijaya Karya Beton Tbk - PT Pandji Pratama Indonesia | 60% - 40% | Berjalan / in Progress |
| 3 | Pekerjaan Pengadaan Box Utility dan Saluran Drainase PT Wijaya Karya Komponen Beton - PT Adi Jaya Beton - PT Sinarbali Binakarya | 35% - 35% - 30% | Proses Penutupan/ Closing Progress |
| 4 | Proyek Pembangunan Hunian Tetap Paska Bencana Sulawesi Tengah - KSO PT Wijaya Karya Beton Tbk - Murni Konstruksi | 51% - 49% | Berjalan / in Progress |
| 5 | Proyek Paket Rancang Bangun SPAM Regional Jatiluhur 1 KSO PT Wijaya Karya Beton Tbk - Kidoh | 51% - 49% | Berjalan / in Progress |

**37. Ikhtisar Saldo dan Transaksi Dengan
Pihak Berelasi**

Sifat berelasi yang terjadi pada Grup adalah
sebagai berikut:

1. Pemerintah Republik Indonesia yang
diwakili oleh menteri negara BUMN
merupakan pemegang saham mayoritas
perusahaan induk. Oleh karena itu
secara tidak langsung Perusahaan
memiliki hubungan afiliasi melalui
penyertaan modal pemerintah Republik
Indonesia.
2. Grup memiliki dana dan memiliki
pinjaman dana pada bank-bank
pemerintah atau bank-bank yang dimiliki
oleh BUMN dengan persyaratan dan
tingkat bunga normal sebagaimana
berlaku pada pihak ketiga.
3. Grup mengadakan perjanjian dalam
rangka usaha Perusahaan dengan
BUMN-BUMN lain maupun anak
perusahaan.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

members each party to the cooperative
agreement.

Management of the Project, who were
coming from the Employer (Owner) takes full
responsibility of the project activities,
including preparing financial statements for
each part to the cooperative agreement.

The joint venture agreements are as follows:

**37. Summary of Related Parties Transactions
and Balance**

The nature of related parties of the Group
are as follows:

1. The Government of the Republic of
Indonesia which was represented by
Minister of State-Owned Enterprise is
the majority shareholder of the parent
company. Therefore the Company has
indirect affiliation with other stated
owned companies through the inclusion
of government capital of the Republic of
Indonesia.
2. The Group has funds and loans in
Government's Banks or State-Owned
Banks with normal requirements and
interest rate as applicable at any third
party.
3. The Group enters into agreements in
relation to the Company's operations
with other State-Owned Enterprise and
subsidiaries.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Rincian sifat hubungan dan jenis transaksi yang material dengan pihak berelasi adalah sebagai berikut:

Details of the nature and type of material transactions with related parties are as follows:

| Pihak Berelasi / Related Parties | Sifat Hubungan / Nature of Relationship | Jenis Transaksi / Nature of Transaction |
|--|---|--|
| Bank | | Bank |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Penempatan Rekening, dan Pinjaman/ Placement of Accounts and Loans |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero)Tbk | Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Penempatan Rekening, Pinjaman, dan Deposito/ Placement of Accounts, Loans, dan Deposits |
| PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk. | Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Penempatan Rekening/ Placement of Accounts |
| PT Bank Syariah Indonesia Tbk | Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Penempatan Rekening, Pinjaman, dan Deposito/ Placement of Accounts, Loans, dan Deposits |
| PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk. | Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Penempatan Rekening dan Pinjaman / Placement of Accounts and Loans |
| Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia | Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Penempatan Rekening dan Pinjaman/ Placement of Accounts and Loans |
| PT Bank Raya Indonesia Tbk | Pengendalian Tidak Langsung Pemerintah Republik Indonesia/ Indirect Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Pinjaman/ Placement of Loans |
| Piutang/ Utang Usaha | | Trade Receivables/ Payable |
| PT Wijaya Karya (Persero) Tbk | Pemegang saham/ Shareholders | Penjualan Produk Beton dan Utang Lain-lain/ Concrete Product Sales and Other payable |
| PT Wijaya Karya Komponen Beton | Kepemilikan saham/ Share ownership | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |
| PT Wijaya Karya Krakatau Beton | Kepemilikan saham/ Share ownership | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |
| PT Citra Lautan Teduh | Kepemilikan saham/ Share ownership | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |
| PT Wijaya Karya Pracetak Gedung | Kepemilikan saham/ Share ownership | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |
| WIKA Beton - Emrail KSO | Ventura Bersama/ Joint Ventures | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |
| PT Wijaya Karya Gedung Tbk | Entitas Sepengendali/ Entity Under Common Control | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |
| PT Wijaya Karya Realty | Entitas Sepengendali/ Entity Under Common Control | Piutang Lain-Lain/ Other Receivables |
| PT Wijaya Karya Rekamaya Konstruksi | Entitas Sepengendali/ Entity Under Common Control | Piutang Lain-Lain/ Other Receivables |
| PT Wijaya Karya Industri & Konstruksi | Entitas Sepengendali/ Entity Under Common Control | Piutang Lain-Lain/ Other Receivables |
| PT Wijaya Karya Serang Panimbang | Entitas Sepengendali/ Entity Under Common Control | Piutang Lain-Lain/ Other Receivables |
| PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk | Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |
| PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) | Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |
| PT Waskita Karya (Persero) Tbk | Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |
| PT Brantas Adipraya (Persero) | Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |
| PT Utama Karya (Persero) | Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |
| PT Kereta Api Indonesia (Persero) | Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |
| PT Wijaya Karya Tbk - Bahagia KSO | Pengendalian Tidak Langsung Pemegang Saham Indirect Control Share Holder | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |
| PT Wijaya Karya Tbk - MCM KSO | Pengendalian Tidak Langsung Pemegang Saham/ Indirect Control Shareholder | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |
| PT Wijaya Karya Tbk - Ragam KSO | Pengendalian Terbatas Pemegang Saham Limited Control Share Holder | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |
| PT Wijaya Karya Tbk - Lestari KSO | Pengendalian Terbatas Pemegang Saham Limited Control Share Holder | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |
| PT Wijaya Karya Tbk - Bahagia Bangun Nusa, KSO | Pengendalian Tidak Langsung Pemegang Saham/ Indirect Control Shareholder | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |
| PT Wijaya Karya Gedung - PT Jaya Konstruksi - PT Pembangunan Perumahan, KSO | Pengendalian Terbatas Pemegang Saham Limited Control Share Holder | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |
| PT Hakaaston | Pengendalian Tidak Langsung Pemerintah Republik Indonesia/ Indirect Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |
| PT Utama Karya Infrastruktur | Pengendalian Tidak Langsung Pemerintah Republik Indonesia/ Indirect Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |
| Sino Road And Bridge Grup Co.Ltd - PT Utama Karya (Persero) JO | Pengendalian Terbatas Pemerintah Pusat/ Limited Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |
| Shimizu-PT Pembangunan Perumahan-BCK JO | Pengendalian Tidak Langsung Pemerintah Republik Indonesia/ Indirect Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |
| PT Waskita Karya (Persero) Tbk Gorip KSO | Pengendalian Terbatas Pemerintah Pusat/ Limited Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |
| PT Rekamaya Industri | Pengendalian Terbatas Pemerintah Pusat/ Limited Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |
| PT Waskita Beton Precast Tbk | Pengendalian Tidak Langsung Pemerintah Republik Indonesia/ Indirect Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

| Pihak Berelasi / Related Parties | Sifat Hubungan / Nature of Relationship | Jenis Transaksi / Nature of Transaction |
|--|---|---|
| Piutang/ Utang Usaha | | Trade Receivables/ Payable |
| PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk | Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |
| High Speed Railway Contractor Consortium (HSRCC) | Entitas Sepengendali/ Entity Under Common Control | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |
| PT Barata Indonesia (Persero) | Pengendalian Terbatas Pemerintah Pusat/ Limited Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |
| PT Brantas Abipraya (Persero)- PT Jaya Konstruksi, KSO | Pengendalian Terbatas Pemerintah Pusat/ Limited Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales |
| PT Adhi karya (Persero) Tbk - Acset, KSO | Pengendalian Terbatas Pemerintah Pusat/ Limited Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Penjualan produk Beton/ Concrete product sales |
| KSO PT Wijaya Karya (Persero) Tbk- ADP | Pengendalian Terbatas Pemerintah Pusat/ Limited Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Penjualan produk Beton/ Concrete product sales |
| PT Adhi Karya (Persero Tbk - BKU, KSO | Pengendalian Terbatas Pemerintah Pusat/ Limited Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Penjualan produk Beton/ Concrete product sales |
| PT Bhandha Ghara Reksa (Persero) | Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Subkontraktor/ Subcontractor |
| PT Pindad (Persero) | Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Subkontraktor/ Subcontractor |
| PT Semen Tonasa | Pengendalian Tidak Langsung Pemerintah Republik Indonesia/ Indirect Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Pemasok Material/ Material Supplier |
| PT Semen Indonesia (Persero) | Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Pemasok Material/ Material Supplier |
| PT Semen Indonesia Beton | Pengendalian Tidak Langsung Pemerintah Republik Indonesia/ Indirect Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Pemasok Material/ Material Supplier |
| PT Semen Padang | Pengendalian Tidak Langsung Pemerintah Republik Indonesia/ Indirect Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Pemasok Material/ Material Supplier |
| PT BNI Life Insurance | Pengendalian Tidak Langsung Pemerintah Republik Indonesia/ Indirect Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Piutang Lain-Lain/ Other Receivables |
| PT Mandiri Inhealth Indemnitly | Pengendalian Tidak Langsung Pemerintah Republik Indonesia/ Indirect Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia | Piutang Lain-Lain/ Other Receivables |

Rincian saldo dan transaksi dengan pihak berelasi adalah sebagai berikut:

Details of balances and transactions balances with parties are related as follows:

| | 30 September / September 30, 2024 | | 31 Desember / December 31, 2023 | | |
|-------------------------------------|-----------------------------------|--------|---------------------------------|--------|--------------------------------------|
| | Rp | % | Rp | % | |
| Aset | | | | | Assets |
| Kas dan Setara Kas | 285.088.978.238 | 93,76 | 371.428.910.144 | 91,21 | Cash and Cash Equivalents |
| Piutang Usaha- Bersih | 534.014.412.126 | 51,37 | 533.726.022.022 | 55,71 | Trade Receivables-Net |
| Piutang Retensi- Bersih | 11.287.091.136 | 23,86 | 16.045.490.246 | 32,88 | Retention Receivables-Net |
| Piutang Lain-lain | 11.372.664.964 | 76,94 | 14.969.213.797 | 79,36 | Other Receivable |
| Piutang yang Belum Ditagih - Bersih | 562.281.247.396 | 74,55 | 940.080.216.317 | 81,40 | Accrued Income - Net |
| Tagihan Bruto - Bersih | 45.718.399.331 | 57,96 | 42.740.729.467 | 33,61 | Gross Amount Due From Customer - Net |
| Proyek Dalam Pelaksanaan | 10.069.415.835 | 4,94 | 12.405.390.160 | 6,39 | Project on Progress |
| Liabilitas | | | | | Liabilities |
| Utang Pemasok | 160.060.616.645 | 12,26 | 75.120.195.873 | 5,12 | Supplier Payable |
| Utang Subkontraktor | 14.315.597.664 | 4,05 | 14.588.034.070 | 3,12 | Subcontractor Payable |
| Utang Mitra | 181.703.262.555 | 100,00 | 104.577.482.044 | 89,44 | |
| Utang Bank Jangka Pendek | -- | -- | 101.187.473.870 | 100,00 | Short-term Bank Loans |
| Uang Muka dari Pelanggan | 58.657.979.466 | 24,64 | 49.560.903.432 | 26,65 | Advances from customer |
| Pendapatan Diterima di Muka | 69.116.680.483 | 29,03 | 98.416.968.758 | 41,02 | Unearned Revenue |
| Pendapatan | | | | | Revenue |
| | | | | | |
| Pendapatan Usaha | 1.558.599.617.904 | 46,02 | 1.196.212.395.312 | 40,14 | Revenue |

38. Aset dan Liabilitas Dalam Mata Uang Asing

38. Assets and Liabilities Denominated in Foreign Currencies

Informasi aset dan liabilitas dalam mata uang asing Grup adalah sebagai berikut:

Information on the Group's assets and liabilities in foreign currency are as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | | | | | | |
|----------------------------|---------------------------------------|--|-----------|--|--------------|--|-----------------------------|
| | USD | Ekuivalen Rupiah/ Equivalent Rupiah | EURO | Ekuivalen Rupiah/ Equivalent Rupiah | SGD | Ekuivalen Rupiah/ Equivalent Rupiah | |
| Aset | | | | | | | Assets |
| Kas | | | | | | | Cash and Cash |
| dan Setara Kas | 445.909 | 6.750.166.478 | -- | -- | 9.583 | 112.962.995 | Equivalent |
| Liabilitas | | | | | | | Liabilities |
| Utang Usaha | (10.933) | (165.507.259) | -- | -- | -- | -- | Account Payables |
| Valuta Asing Bersih | 434.976 | 6.584.659.219 | -- | -- | 9.583 | 112.962.995 | Net Foreign Exchange |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

| | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | | | | | | |
|---------------------|-------------------------------------|--|-----------|--|--------------|--------------------|--|
| | USD | Ekuivalen Rupiah/ Equivalent Rupiah | EURO | Ekuivalen Rupiah/ Equivalent Rupiah | SGD | | Ekuivalen Rupiah/ Equivalent Rupiah |
| Aset | | | | | | Assets | |
| Kas | | | | | | Cash and Cash | |
| dan Setara Kas | 462.687 | 7.183.683.957 | -- | -- | 9.995 | 113.279.853 | Equivalent |
| Liabilitas | | | | | | Liabilities | |
| Utang Usaha | -- | -- | -- | -- | -- | -- | Account Payables |
| Valuta Asing Bersih | 462.687 | 7.183.683.957 | -- | -- | 9.995 | 113.279.853 | Net Foreign Exchange |

39. Informasi Segmen

39. Segmental Information

Informasi segmen operasi Grup terdiri dari tiga jenis dengan rincian sebagai berikut:

1. Segmen operasi beton merupakan pendapatan atas penjualan produk beton putar dan non putar.
2. Segmen operasi quarry merupakan pendapatan beton non putar berupa *ready mix*.
3. Segmen operasi jasa merupakan pendapatan atas jasa konstruksi dan jasa atas pemasangan beton

The Group operational segment information is as follows:

1. The concrete operating represents generates revenue from the sale of spun and precast concrete products
2. The mining operation segment represents precast concrete revenue in the form of ready mix.

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | | | | | |
|--|---------------------------------------|-------------------------|------------------------|------------------------------------|------------------------|-------------------------|
| | Beton/ Concrete Rp | Quarry/ Quarry Rp | Jasa/ Service Rp | Kantor Pusat/ Head Office Rp | Jumlah/ Total Rp | |
| Penjualan Bersih | 2.984.199.477.220 | 1.512.781.091 | 400.751.641.527 | -- | 3.386.463.899.838 | Net Sales |
| Beban Pokok Penjualan | (2.774.416.710.636) | (1.406.435.853) | (372.579.668.201) | -- | (3.148.402.814.691) | Cost Of Revenues |
| Hasil Segmen | 209.782.766.583 | 106.345.238 | 28.171.973.326 | -- | 238.061.085.147 | Segment Result |
| Beban Usaha | (109.018.936.917) | (55.265.001) | (14.640.280.672) | -- | (123.714.482.589) | Operating Expense |
| Penghasilan bunga | 2.655.767.472 | 1.346.289 | 356.646.123 | -- | 3.013.759.884 | Interest Income |
| Beban bunga | (25.409.710.930) | (12.880.952) | (3.412.299.829) | -- | (28.834.891.711) | Interest Expenses |
| Penghasilan (beban) lain - lain bersih | (39.790.457.804) | (20.170.988) | (5.343.507.163) | -- | (45.154.135.955) | Other Income (Expenses) |
| Laba Sebelum Pajak | 38.219.428.404 | 19.374.586 | 5.132.531.786 | -- | 43.371.334.776 | Profit Before Tax |
| Beban Pajak | (9.110.329.090) | (4.618.302) | (1.223.436.759) | -- | (10.338.384.151) | Tax Expenses |
| Laba Tahun Berjalan | 29.109.099.314 | 14.756.284 | 3.909.095.026 | -- | 33.032.950.624 | Profit for the year |
| Informasi lainnya | | | | | | Other information |
| Aset segmen | 4.372.852.207.388 | 905.648.794.749 | 431.590.402.693 | 1.470.777.720.157 | 7.180.869.124.987 | Segment assets |
| Liabilitas Segmen | 1.015.642.360.716 | 459.737.657.741 | 565.959.142.419 | 1.488.557.206.646 | 3.529.896.367.522 | Segment liabilities |
| Perolehan Aset Tetap | 68.236.095.083 | 14.132.180.632 | 6.734.744.821 | 22.950.724.973 | 112.053.745.507 | Capital expenditures |
| Penyusutan Aset Tetap | 60.928.324.841 | 12.618.689.437 | 6.013.484.794 | 20.492.808.458 | 100.053.307.530 | Depreciation |

| | 30 September 2023/ September 30, 2023 | | | | | |
|--|---------------------------------------|-------------------------|------------------------|------------------------------------|------------------------|-------------------------|
| | Beton/ Concrete Rp | Quarry/ Quarry Rp | Jasa/ Service Rp | Kantor Pusat/ Head Office Rp | Jumlah/ Total Rp | |
| Penjualan Bersih | 2.640.818.328.540 | 15.420.467.325 | 323.821.090.447 | -- | 2.980.059.886.312 | Net Sales |
| Beban Pokok Penjualan | (2.419.835.524.776) | (14.130.087.723) | (296.723.848.766) | -- | (2.730.689.461.264) | Cost Of Revenues |
| Hasil Segmen | 220.982.803.764 | 1.290.379.602 | 27.097.241.681 | -- | 249.370.425.048 | Segment Result |
| Beban Usaha | (82.883.307.575) | (483.978.516) | (10.163.275.053) | -- | (93.530.561.145) | Operating Expense |
| Penghasilan bunga | 3.199.424.447 | 18.682.323 | 392.318.208 | -- | 3.610.424.977 | Interest Income |
| Beban bunga | (44.816.322.453) | (261.694.880) | (5.495.444.442) | -- | (50.573.461.775) | Interest Expenses |
| Penghasilan (beban) lain - lain bersih | (60.432.515.716) | (353.313.954) | (7.419.393.157) | -- | (68.205.222.826) | Other Income (Expenses) |
| Laba Sebelum Pajak | 36.050.082.467 | 210.074.575 | 4.411.447.237 | -- | 40.671.604.279 | Profit Before Tax |
| Beban Pajak | (11.443.555.357) | (66.822.079) | (1.403.225.862) | -- | (12.913.603.298) | Tax Expenses |
| Laba Tahun Berjalan | 24.606.527.110 | 143.252.496 | 3.008.221.375 | -- | 27.758.000.981 | Profit for the year |
| Informasi lainnya | | | | | | Other information |
| Aset segmen | 5.232.834.668.968 | 798.121.817.074 | 779.254.994.650 | 2.637.317.223.569 | 9.447.528.704.261 | Segment assets |
| Liabilitas Segmen | 1.363.512.936.740 | 809.699.828.293 | 722.997.575.105 | 2.972.131.033.233 | 5.868.341.373.371 | Segment liabilities |
| Perolehan Aset Tetap | 64.460.846.088 | 3.976.840.114 | 548.580.807 | 1.060.266.097 | 70.046.533.106 | Capital expenditures |
| Penyusutan Aset Tetap | 157.033.206.588 | 11.023.083.383 | 19.872.780.875 | 1.119.106.193 | 189.048.177.039 | Depreciation |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Informasi segmen geografis Grup adalah
sebagai berikut:

The Group geographic segment information
is as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
|-------------------|--|--|---------------------|
| | Rp | Rp | |
| Total Aset | | | Assets Total |
| Jawa | 4.568.079.325.379 | 4.623.567.154.841 | Jawa |
| Luar Jawa | 2.612.789.799.608 | 3.008.103.509.335 | Non - Jawa |
| Jumlah | 7.180.869.124.987 | 7.631.670.664.176 | Total |

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 30 September 2023/ September 30, 2023 | |
|----------------------------|--|--|----------------------------|
| | Rp | Rp | |
| Pendapatan | | | Revenue |
| Jawa | 1.859.311.754.368 | 1.338.548.321.174 | Jawa |
| Luar Jawa | 1.527.152.145.470 | 1.641.511.565.138 | Non - Jawa |
| Jumlah | 3.386.463.899.838 | 2.980.059.886.312 | Total |
| Laba Tahun Berjalan | | | Profit for the Year |
| Jawa | 20.788.844.501 | 11.075.959.636 | Jawa |
| Luar Jawa | 12.244.106.123 | 16.682.041.345 | Non - Jawa |
| Jumlah | 33.032.950.624 | 27.758.000.981 | Total |

40. Perikatan dan Perjanjian

40. Commitments and Agreements

Grup melakukan perikatan kontrak
pendapatan dengan berbagai pihak. Kontrak
signifikan pada tanggal 30 September 2024
sebagai berikut:

The Group has entered into a construction
contract with other parties. Significant
contracts as September 30, 2024 are as
follow:

| No./ No. | Nama Proyek/ Name of Project | Nilai Kontrak/ Contract Value | Pemberi Kerja/ Owner | Masa Pelaksanaan/ Contract Period | Nomor Kontrak/ Contract Number |
|-------------|--|----------------------------------|--|--------------------------------------|--|
| 1 | MHS PLN 2022 | Rp417.010.811.430 | PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) | 28/03/2023 - 28/03/2024 | 0401/BJDAN.01/03/PTN/020000/2022 |
| 2 | Tol JAFEX II Selatan Paket 2A | Rp176.058.300.000 | WKA - PP - KMK - HKI, KSO | 01/11/2023 - 03/04/2024 | TP.01.05/8/WPKH/KSO/JLS.2A.082.XII/23 |
| 3 | NCICD DKI Jakarta Lokasi 1 Paket 1 | Rp145.589.694.000 | Abipraya - Guntur, KSO | 01/03/2024 - 30/12/2024 | KSO/ERP/00020/PMRTI-PI/10856/RUP/SP.ADD.11-001-11/2024 |
| 4 | Rusun Pasaprepres JKN | Rp122.847.000.000 | PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk | 27/09/2023 - 12/02/2024 | TP.02.DIA.WAGA10.001/K/2023 |
| 5 | Tol Bayang Lencir Tempio Seksi 3 | Rp111.589.708.900 | KSO PT Hutama Karya (Persero) - PT Wijaya Karya (Persero) | 01/07/2023 - 30/09/2024 | SP/BE/WB-IBA.BALENO.53/MAT/7/11/223100401/VII/2023 |
| 6 | Tol Serang - Panimbang Seksi III | Rp116.556.606.400 | Hutama - Abipraya - Jakon - Yasa, KSO | 25/01/2024 - 25/12/2024 | 523/311000067/711.11/2024 |
| 7 | MRT Jakarta Phase II CP202 - Tunnel Segment | Rp92.194.928.000 | JV Shimizu - Adhi Karya (Persero) Tbk | 01/08/2023 - 30/09/2026 | JMRT/CP202/0155 |
| 8 | Jakarta Sewerage System Paket 1 | Rp88.947.150.827 | JV PT Jaya Obayashi - PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk - JFE Engineering | 29/05/2023 - 29/05/2025 | WP-C-OCSA-GN-04-A00 |
| 9 | Tol Probolinggo-Banyuwangi Paket 2 | Rp69.885.437.650 | KSO PT Hutama Karya Infrastruktur - PT Asetel Indonesia Tbk - PT Nindya Karya | 18/05/2023 - 02/05/2024 | PS.03.01/WB-IA.06/8/2023 |
| 10 | Jalan Tol Ikn Segmen Kik Katangau - Sp Tempadung | Rp66.371.712.321 | KSO PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk - PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk | 22/10/2022 - 30/03/2024 | 001/RD/NRPX/IKW/2022/204 |
| 11 | MRT Jakarta Phase II CP203 - Tunnel Segment | Rp69.858.548.000 | KSO PT Sumilomo Mibul Construction Co. Indonesia - PT Hutama Karya (Persero) | 01/11/2023 - 31/01/2025 | CP203-SMCC-271 |
| 12 | Slab Beton PT Pertamina Zona 4 | Rp49.857.600.000 | PT Pertamina EP | 03/10/2023 - 04/02/2025 | 355/PHRT/0510/2023-S0 |
| 13 | Serang Panimbang Toll Road Project Section 3 | Rp41.870.000.000 | JO Sino Road Bridge Group Co. - PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Adhi Karya (Persero) Tbk | 25/08/2023 - 28/04/2024 | TP21/S3/05/8/23 |

Perjanjian Fasilitas Kredit

Credit Facility Agreement

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

Pada tanggal 07 Juni 2024, Perusahaan telah
melakukan persetujuan perpanjangan fasilitas
kredit kepada PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
dengan surat penawaran pemberian kredit
No.CBG.CB5/SIC2.SPPK.270/2024 atas
pemberian fasilitas kredit terdiri dari, Fasilitas
KMK Transaksional sebesar
Rp700.000.000.000 dan Fasilitas Non-Cash
Loan sebesar Rp1.400.000.000.000, dengan
tingkat bunga sebesar 8,00% - 8,25% per
tahun.

On June 07, 2024, the Company has
approved the extension of the credit facility to
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk with the offer
letter
No.CBG.CB5/SIC2.SPPK.270/2024 for the
provision of credit facilities consisting of,
Transactional KMK Facility amounting to
Rp700,000,000,000, Non-Cash Loan Facility
amounting to Rp1,400,000,000,000, with
interest rate at 8.00% - 8.25% per year.

Masa berlaku perjanjian sesuai perpanjangan
fasilitas sejak 11 Juni 2024 sampai dengan
10 Juni 2025.

The validity of the agreement according to
the extension of facilities is from June 11,
2024 until June 10, 2025.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Pinjaman tersebut dijamin dengan piutang,
persediaan, tanah dan bangunan (Catatan 5,
9, dan 16).

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi
beberapa batasan untuk mempertahankan
rasio keuangan sebagai berikut:

- a. *Current Ratio minimal sebesar 100%;*
- b. *Debt to Equity Ratio maksimal 300%.*
- c. *Debt Service Coverage Ratio minimal
100%*

Pada tanggal 30 September 2024 dan 31
Desember 2023, Perusahaan telah
memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang
ditetapkan PT Bank Mandiri (Persero) Tbk.

PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk

Pada tanggal 06 November 2023,
Perusahaan telah melakukan persetujuan
perpanjangan fasilitas kredit kepada PT Bank
Negara Indonesia (Persero) Tbk dengan
surat penawaran pemberian kredit
No.COB3/199/R atas pemberian fasilitas
kredit terdiri dari, Fasilitas KMK Transaksional
sebesar Rp200.000.000.000, dan Fasilitas
Non Cash Loan sebesar Rp200.000.000.000.

Tingkat bunga berkisar 8,00% - 8,75% per
tahun.

Masa berlaku perjanjian sesuai perjanjian
fasilitas adalah 09 November 2023 sampai
dengan 08 November 2024.

Agunan atas perjanjian tersebut berupa
piutang dan persediaan (Catatan 5 dan 9).

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi
beberapa batasan untuk mempertahankan
rasio keuangan sebagai berikut:

- a. *Current Ratio minimal 100%;*
- b. *Debt to Equity Ratio maksimal 400%; dan*
- c. *Debt Security Cover Ratio minimal 100%.*

Tanggal 30 Septmber 2024 dan 31 Desember
2023, Perusahaan telah mematuhi syarat dan
kondisi pinjaman yang ditetapkan PT Bank
Negara Indonesia (Persero) Tbk.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

*The loan is pledged by receivables,
inventories, land and building (Notes 5, 9 and
16).*

*The Company is required to comply with
several restrictions to maintain financial
ratios as follows:*

- a. *Current Ratio of at least 100%;*
- b. *Debt to Equity Ratio maximum of 300%.*
- c. *Debt Service Coverage Ratio at least
100%.*

*As of September 30, 2024 and December 31,
2023, the Company has complied all the terms
and conditions required by PT Bank Mandiri
(Persero) Tbk.*

PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk

*On November 06, 2023, the Company has
approved the extension of the credit facility
to PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
with the offer credit letter No.COB3/199/R for
the provision of credit facilities consisting of,
Transactional KMK Facility amounting to
Rp200,000,000,000, and Non-Cash Loan
Facility amounting to Rp200,000,000,000.*

*The interest rate is around 8.00% - 8.75%
per year.*

*The validity period of the agreement
according to the extension of facilities is from
November 09, 2023 until November 08,
2024.*

*Collaterals of the agreement are in the form
of receivables and inventories (Notes 5 and
9)*

*The company is required to comply with
several restrictions to maintain financial
ratios as follows:*

- a. *Current Ratio of at least 100%;*
- b. *Debt to Equity Ratio maximum of 400%;
and*
- c. *Debt Security Cover Ratio at least 100%.*

*As of September 30, 2024 and December
31, 2023, the company has comply all the
terms and conditions required by PT Bank
Negara Indonesia (Persero) Tbk.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia
(LPEI)**

Pada tanggal 27 September 2024
Perusahaan telah melakukan persetujuan
perpanjangan Fasilitas Kredit kepada LPEI
dengan nomor BS.0147/DBT/09/2024.

Fasilitas kredit berupa Modal Kerja Ekspor
(KMKE) *Trade Finance Pre-Shipment
Financing* dengan limit sebesar
Rp200.000.000.000 dan Fasilitas Penjaminan
dengan limit sebesar Rp50.000.000.000.

Tingkat Bunga Pre-Shipment Financing
Utilisasi IDR: JIBOR + 2,75% p.a, Utilitas
USD Term SOFR + 1,51 % p.a.

Masa berlaku perjanjian sesuai perpanjangan
fasilitas sejak 27 September 2024 sampai
dengan 27 September 2025.

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi
beberapa Batasan untuk mempertahankan
rasio keuangan sebagai berikut:

- a. Rasio utang terhadap Ekuitas (*interest bearing Debt to Equity Ratio*) tidak lebih dari 3 (tiga) kali pada laporan keuangan pada akhir periode audit.
- b. Rasio pemenuhan kewajiban utang (*Debt Service Coverage Ratio*) selama jangka waktu fasilitas tidak kurang dari 1x (satu kali) pada laporan keuangan pada akhir periode audit.
- c. Rasio asset lancar terhadap Utang Lancar (*Current Ratio*) selama jangka waktu fasilitas tidak kurang dari 1x (satu kali) pada laporan keuangan pada akhir periode audit.

Tanggal 30 September 2024 dan 31
Desember 2023 Perusahaan telah memenuhi
syarat dan kondisi yang ditetapkan Lembaga
Pembiayaan Ekspor Indonesia (LPEI).

PT Bank Syariah Indonesia Tbk

Pada tanggal 06 Juni 2024, Perusahaan telah
melakukan penandatanganan perjanjian
fasilitas perbankan dengan PT Bank Syariah
Indonesia Tbk berdasarkan nomor perjanjian
fasilitas No.04/064-3/SP3/CB2.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

**Lembaga Pembiayaan Ekspor Indonesia
(LPEI)**

*On September 27, 2024 Company has
approved the extension of credit facility from
LPEI No BS.0147/DBT/09/2024.*

*Facility provided on Trade Finance Pre-
Shipment Financing with a total of
Rp200,000,000,000 and guarantee facility
with limit Rp50,000,000,000.*

*The interest rate used are Pre-Shipment
Financing Utilization IDR: JIBOR + 2,75%
p.a, Utilization USD Term SOFR + 1,51 %
p.a.*

*The validity period of the agreement
according to the extension of facilities is
from September 27, 2024 until September
27, 2025.*

*Companies are required to comply with
several Limitations to maintain financial
ratios as follows:*

- a. *Debt to Equity Ratio (interest bearing Debt to Equity Ratio) not more than 3 (three) times in the financial statements at the end of the audited period.*
- b. *Debt Service Coverage Ratio for the term of the facility is not less than 1x (one time) in the financial statements at the end of the audited period.*
- c. *The ratio of current assets to current liabilities (Current Ratio) during the term of the facility is not less than 1x (one time) in the financial statements at the end of the audited period.*

*As of September 30, 2024 and December
31, 2023 the Company has complied with
the terms and conditions stipulated by the
Indonesian Export Financing Service (LPEI).*

PT Bank Syariah Indonesia Tbk

*On June 06, 2024 the Company entered into
a facility agreement with PT Bank Syariah
Indonesia Tbk formerly based on the facility
agreement No.04/064-3/SP3/CB2.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Fasilitas kredit yang diberikan berupa Fasilitas Modal Kerja Transaksional sublimit, Fasilitas Bank Garansi dengan limit sebesar Rp200.000.000.000.

Tingkat bunga yang digunakan akan ditentukan dan diatur lebih lanjut pada setiap penarikan pembiayaan melalui akad pembiayaan Musyarakah.

Masa berlaku perjanjian sesuai perpanjangan fasilitas sejak 06 Juni 2024 sampai dengan 06 Juni 2025.

Pinjaman tersebut dijamin dengan piutang (Catatan 5).

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- a. Current Ratio minimal 100%;
- b. Debt to Equity Ratio maksimal 300%; dan

c. Debt Security Cover Ratio minimal 100%.
Pada tanggal 30 September 2024 Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang ditetapkan PT Bank Syariah Indonesia Tbk.

PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk

Pada tanggal 20 November 2023 Perusahaan telah melakukan persetujuan perpanjangan Fasilitas Kredit kepada PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk dengan No. 446/KKOKO2/SPPK/2023.

Fasilitas yang diberikan berupa Fasilitas KMK R/C Terbatas Switchable Fasilitas Non Cash Loan (NCL) dengan limit sebesar Rp150.000.000.000.

Tingkat bunga yang digunakan berkisar antara 8,75% hingga 9,00% per tahun.

Masa berlaku perjanjian sesuai perpanjangan fasilitas sejak 23 November 2023 sampai dengan 23 November 2024.

Pinjaman tersebut dijamin dengan piutang dan persediaan (Catatan 5 dan 9).

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

The credit facility provided is in the form of a Transactional Working Capital Facility sub-limit, Bank Guarantees Facilities with a limit of Rp200,000,000,000.

The interest rate used will be further determined and regulated at each withdrawal of financing through a Musyarakah financing agreement.

The validity period of the agreement according to the extension of facilities is from June 06, 2024 until June 06, 2025.

The loan is collateralized with receivables (Note 5).

The Company is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:

- a. Current Ratio of at least 100%;*
- b. Debt to Equity Ratio at maximum 300%;*

*And
c. Debt Security Cover Ratio at least 100%.
As of September 30, 2024 the Company has complied all the terms and conditions required by PT Bank Syariah Indonesia Tbk.*

PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk

On November 20, 2023 Company has approved the extension of of credit facility from PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk No. 446/KKOKO2/SPPK/2023.

The facility provided is in the form of a Limited Switchable KMK R/C Facility, a Non Cash Loan (NCL) facility with a limit of Rp150,000,000,000.

The interest rate used ranges from 8.75% to 9.00% per year

The validity period of the agreement according to the extension of facilities is from November 23, 2023 until November 23, 2024.

The loan is collateralized with receivables and inventories (Notes 5 and 9).

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi
beberapa batasan untuk mempertahankan
rasio keuangan sebagai berikut:

- a. Current Ratio minimal 100%; dan
- b. Debt to Equity Ratio maksimal 400%.

Tanggal 30 September 2024 dan 31
Desember 2023, Perusahaan telah
memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang
ditetapkan PT Bank Pembangunan Daerah
Jawa Barat dan Banten Tbk.

41. Supply Chain Financing (SCF)

Tanggal 30 September 2024 dan 31
Desember 2023 Perusahaan telah
mendapatkan fasilitas SCF yang digunakan
untuk membayar tagihan mitra kerja
sebagai berikut:

Pihak Berelasi/ Related Parties

Perusahaan/ The Company

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk

Entitas Anak/ Subsidiaries

PT Wijaya Karya Pracetak Gedung
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk

PT Citra Lautan Teduh
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk

Subjumlah/ Subtotal

Pihak Ketiga/ Third Parties

Perusahaan/ The Company

PT Bank CIMB Niaga Tbk
PT Bank DKI
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk

Subjumlah/ Subtotal

Jumlah/ Total

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

The Company is required to comply with
several restrictions to maintain financial
ratios as follows:

- a. Current Ratio at least 100%; and
- b. Debt to Equity Ratio at maximal of 400%.

As of September 30, 2024 and December
31 2023, the Company has complied all the
terms and conditions required by PT Bank
Pembangunan Daerah Jawa Barat dan
Banten Tbk.

41. Supply Chain Financing (SCF)

As of September 30, 2024 and December
31, 2023 the Company has obtained the
SCF facilities were used to pay working
partner's bill as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp |
|--|---|---|
| Pihak Berelasi/ Related Parties | | |
| Perusahaan/ The Company | | |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | 500.000.000.000 | 600.000.000.000 |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk | 97.000.000.000 | 100.000.000.000 |
| Entitas Anak/ Subsidiaries | | |
| PT Wijaya Karya Pracetak Gedung | | |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk | 100.000.000.000 | 100.000.000.000 |
| PT Citra Lautan Teduh | | |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk | 75.000.000.000 | 75.000.000.000 |
| Subjumlah/ Subtotal | 772.000.000.000 | 875.000.000.000 |
| Pihak Ketiga/ Third Parties | | |
| Perusahaan/ The Company | | |
| PT Bank CIMB Niaga Tbk | 100.000.000.000 | 100.000.000.000 |
| PT Bank DKI | -- | 100.000.000.000 |
| PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk | 150.000.000.000 | 100.000.000.000 |
| Subjumlah/ Subtotal | 250.000.000.000 | 300.000.000.000 |
| Jumlah/ Total | 1.022.000.000.000 | 1.175.000.000.000 |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Tanggal 30 September 2024 dan 31
Desember 2023 Perusahaan telah
menggunakan fasilitas SCF tersebut sebagai
berikut:

As of September 30, 2024 and December
31, 2023 The Company has used its SCF
facilities as follows:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp |
|---|--|--|
| Pihak Berelasi/ Related Parties | | |
| Utang Usaha - Supply Chain Financing (Catatan 19 dan 20)/ Account Payable - Supply Chain Financing (Notes 19 and 20) | | |
| Perusahaan/ The Company | | |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk | 151.323.409.802 | 39.258.587.626 |
| Entitas Anak/ Subsidiaries | | |
| PT Citra Lautan Teduh | | |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk | 24.859.033.093 | 30.554.728.286 |
| PT Wika Pracetak Gedung | | |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk | 5.520.819.660 | 34.764.166.133 |
| Subjumlah/ Subtotal | 181.703.262.555 | 104.577.482.045 |
| Pihak Ketiga/ Third Parties | | |
| Perusahaan/ The Company | | |
| PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk | -- | 12.349.006.012 |
| Subjumlah/ Subtotal | -- | 12.349.006.012 |
| Jumlah/ Total | 181.703.262.555 | 116.926.488.057 |

**42. Instrumen Keuangan, Manajemen Risiko
Keuangan dan Modal**

**42. Financial Instrument, Financial and
Capital Risk Management**

Kategori dan Kelas Instrumen Keuangan

**Categories and Classes Financial
Instruments**

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp | |
|---|--|--|--|
| <u>Aset Keuangan</u> | | | <u>Financial Assets</u> |
| Aset Keuangan yang Diukur pada Biaya Perolehan Diamortisasi | | | Financial Assets Measured at Amortized Cost |
| Kas dan Setara Kas | 304.070.542.981 | 407.214.592.020 | Cash and Cash Equivalent |
| Piutang Usaha- bersih | 1.039.616.007.197 | 957.976.761.503 | Trade Receivables- net |
| Piutang Retensi- bersih | 47.311.228.308 | 48.793.270.080 | Retention Receivables- net |
| Piutang yang belum ditagih- bersih | 754.217.666.246 | 1.154.947.628.786 | Accrued Income- net |
| Tagihan bruto pemberi kerja- bersih | 78.874.063.593 | 127.174.338.806 | Gross Amount Due From Customer- net |
| Piutang Lain-lain | 14.781.256.096 | 18.861.836.892 | Other Receivable |
| Aset Tidak Lancar Lainnya | 33.008.561.941 | 31.866.663.868 | Other Non- Current Assets |
| | 2.271.879.326.361 | 2.746.835.091.955 | |
| Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laba Rugi (FVTPL) | | | Financial Assets at Fair Value Through Profit or Loss (FVTPL) |
| Investasi Jangka Panjang Lainnya | 2.500.000.000 | 2.500.000.000 | Other Long Term Investment |
| Jumlah | 2.274.379.326.361 | 2.749.335.091.955 | Total |
| <u>Liabilitas Keuangan</u> | | | <u>Financial Liabilities</u> |
| Liabilitas pada Biaya Perolehan Diamortisasi | | | Liabilities at Amortized Cost |
| Pinjaman Jangka Pendek | -- | 101.187.473.870 | Short-Term Loans |
| Utang Usaha | 1.850.001.979.105 | 2.059.175.312.356 | Account Payables |
| Beban Akrua | 564.761.915.400 | 960.612.550.881 | Accrued Expenses |
| Utang Lain-lain | 2.603.315.581 | 2.657.715.230 | Other Payables |
| Pinjaman Bank Jangka Panjang | 438.918.000.000 | 275.000.000.000 | Long - Term Payables |
| Liabilitas Sewa | 8.194.783.474 | 7.911.096.170 | Lease Liabilities |
| Jumlah | 2.864.479.993.560 | 3.406.544.148.507 | Total |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**Tujuan dan Kebijakan Manajemen Risiko
Keuangan**

Berbagai aktivitas yang dilakukan membuat Grup terekspos terhadap berbagai risiko keuangan, termasuk dampak nilai tukar mata uang asing, tingkat harga komoditas dan tingkat suku bunga. Program manajemen risiko keseluruhan yang dimiliki Grup ditujukan untuk menghadapi ketidakpastian harga komoditas dan untuk meminimalkan dampak yang tidak diharapkan pada kinerja keuangan Grup.

Manajemen risiko dijalankan oleh Dewan Direksi Grup. Dewan Direksi melakukan identifikasi, evaluasi dan lindung nilai terhadap risiko-risiko keuangan, apabila dianggap perlu. Komite menentukan prinsip manajemen risiko secara keseluruhan, termasuk risiko pasar, kredit dan likuiditas.

1. Risiko Pasar

Risiko pasar adalah risiko nilai wajar arus kas masa depan suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi karena perubahan harga pasar. Risiko pasar mengandung 2 tipe risiko: risiko tingkat suku bunga dan risiko nilai mata uang asing. Instrumen keuangan yang terpengaruh oleh risiko pasar termasuk kas dan setara kas, piutang usaha dan utang usaha.

a. Risiko suku bunga

Risiko tingkat bunga arus kas adalah risiko dimana arus kas masa depan dari suatu instrumen keuangan berfluktuasi karena perubahan suku bunga pasar. Grup memiliki pinjaman jangka pendek dengan bunga mengambang. Tingkat suku bunga yang cukup tinggi dan terjadi secara tiba-tiba dapat berpengaruh terhadap menurunnya laba Grup.

Pinjaman Grup yang dikenakan suku bunga mengambang untuk pada 30 September 2024 dan 31 Desember 2023 masing - masing sebesar Rp447.112.783.474 dan Rp384.098.570.040.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

**Financial Risk Management Policies and
Objectives**

Various activities undertaken to the Group's is exposed to various financial risks, including the impact of foreign currency exchange rates, commodity prices and the level of interest rates. Group's overall risk management programs aim to deal with the uncertain price of commodities and to minimize its adverse impact to Group's financial performance.

Risk management is run by Group's Board of Directors. Board of Directors perform identification, evaluation and hedging of financial risks, if deemed necessary. The Committee determines the overall risk management principles, including market risk, credit risk and liquidity risk.

1. Market Risk

Market risk is the risk of the fair value of future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market prices. Market risk contains three types of risk: price risk, interest rate risk and foreign currency risk. Financial instruments affected by market risk include cash and cash equivalents, accounts receivable and accounts payable.

a. Interest rate risk

Cash flow interest rate risk is the risk that future cash flows of a financial instrument fluctuate due to changes in market interest rates. The Group has short-term loans with floating interest. The quite high interest rate that suddenly occurs will affect the decreasing Group's Income.

The Group loans which bear floating interest rates As of September 30, 2024 and December 31, 2023 amounting to Rp447,112,783,474 and Rp384.098.570.040 respectively.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Dampak fluktuasi suku bunga 100 basis poin terhadap laba sebelum pajak dengan semua variabel lain tetap:

Effect of interest rates fluctuation of 100 basis points to income before tax with all other variables constant:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp | |
|---------------|--|--|-------------------------|
| Naik 100 bps | (4.471.127.835) | (3.840.985.700) | <i>Increase 100 bps</i> |
| Turun 100 bps | 4.471.127.835 | 3.840.985.700 | <i>Decrease 100 bps</i> |

b. Risiko mata uang asing

Risiko mata uang asing adalah risiko akibat perubahan nilai tukar mata uang asing yang digunakan oleh Perusahaan. Eksposur Perusahaan terhadap fluktuasi nilai tukar terutama berasal dari utang pengadaan barang dan jasa dalam mata uang USD.

b. Foreign currency risk

Foreign currency risk rate is the risk of changes in foreign currency exchange rates used by the Company. The Company's exposure to exchange rate fluctuations primarily derived from procurement of debt denominated in USD.

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp | |
|--------------|--|--|--------------------|
| Kenaikan 5% | 22.355.639.174 | 19.204.928.502 | <i>Increase 5%</i> |
| Penurunan 5% | (22.355.639.174) | (19.204.928.502) | <i>Decrease 5%</i> |

2. Risiko Kredit

Risiko kredit adalah risiko kerugian yang dihadapi Grup sebagai akibat wanprestasi dari pihak ketiga. Pihak ketiga yang dimaksud yaitu pelanggan dan pihak lawan yang gagal memenuhi kewajiban kontraktual mereka.

Kebijakan manajemen dalam mengantisipasi risiko kredit yang timbul dari pelanggan adalah sebagai berikut:

- Grup hanya akan melakukan hubungan usaha dengan pihak ketiga yang diakui, kredibel dan *bankable*;
- Mempunyai kebijakan untuk penjualan kredit dan semua pihak ketiga yang akan melakukan perdagangan secara kredit harus melalui prosedur verifikasi kredit.

Grup meminimalkan risiko kredit aset keuangan seperti kas setara kas dengan mempertahankan saldo kas minimum dan memilih bank yang berkualitas untuk penempatan dana. Eksposur maksimum risiko kredit adalah sebesar nilai tercatat sebagaimana diungkapkan pada Catatan 5, 6 dan 7. Tidak ada risiko kredit yang terpusat secara signifikan.

2. Credit Risk

Credit risk is the risk that the Group will incur a loss from defaulted third parties. Third parties are referred to the customers and counter parties that fail to discharge their contractual obligations.

Management policies in anticipation of this credit risk arise from the customer are as follows:

- The Group will only do business relationship with third parties who are recognized, credible and bankable;*
- Have a policy for credit sales and all third parties who will make credit sales have to go through credit verification procedures.*

The Group minimise credit risks financial assets such as cash and cash equivalent by maintaining minimum cash balance and select qualified bank for the placement of funds. The maximum exposure to the credit risk is represented by the carrying amount as disclosed in Notes 5, 6 and 7. There is no significant concentration of credit risk.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 | |
|------------------------------------|--|--|----------------------------------|
| | Rp | Rp | |
| Piutang Usaha | 1.171.521.673.239 | 1.083.973.225.844 | Trade Receivables |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai | (131.905.666.042) | (125.996.464.341) | Allowances for Impairment Losses |
| Piutang Retensi | 51.140.152.605 | 51.211.687.834 | Retention Receivables |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai | (3.828.924.296) | (2.418.417.754) | Allowances for Impairment Losses |
| Piutang yang Belum Ditagih | 760.578.104.893 | 1.169.351.529.841 | Accrued Income |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai | (6.360.438.647) | (14.403.901.055) | Allowances for Impairment Losses |
| Tagihan Bruto Kepada Pemberi Kerja | 80.209.852.417 | 128.499.487.748 | Gross Amount Due From Customer |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai | (1.335.788.824) | (1.325.148.942) | Allowances for Impairment Losses |
| Jumlah | <u>1.920.018.965.345</u> | <u>2.288.891.999.175</u> | Total |

3. Risiko Likuiditas

Tanggung jawab utama untuk manajemen risiko likuiditas terletak pada Dewan Direksi, yang telah membentuk kerangka kerja manajemen risiko likuiditas yang sesuai untuk manajemen Grup dan pendanaan jangka pendek - menengah dan jangka panjang dan persyaratan manajemen likuiditas. Grup mengelola risiko likuiditas dengan memelihara cadangan yang memadai, fasilitas perbankan dan fasilitas pinjaman cadangan, dengan terus memantau arus kas prakiraan dan aktual, dan dengan cara mencocokkan profil jatuh tempo aset dan liabilitas keuangan.

Tabel berikut juga merinci ekspektasi jatuh tempo untuk aset keuangan non-derivatif Grup. Tabel disusun berdasarkan jatuh tempo kontrak tak terdiskonto dari aset keuangan termasuk bunga yang akan diperoleh dari aset tersebut. Dicantumkannya informasi aset keuangan non-derivatif diperlukan dalam rangka untuk memahami manajemen risiko likuiditas Grup dimana likuiditas dikelola atas dasar aset dan liabilitas bersih.

3. Liquidity risk

The ultimate responsibility for liquidity risk is in Board of Directors, whom has established liquidity risk management framework suitable for the management of the Group's short - medium and long-term funding as well as and liquidity management requirements. The Group manages liquidity risk by maintaining adequate reserves, banking facilities and reserve borrowing facilities, by continuously monitoring forecast and actual cash flows, and by matching the maturity profiles of financial assets and liabilities.

The following table details the Group's expected maturity for its non-derivative financial assets. The table has been drawn up based on the undiscounted contractual maturities of the financial assets including interest that will be earned on those assets. The inclusion of information on non-derivative financial assets is necessary in order to understand the Group liquidity risk management as the liquidity is managed on a net asset and liability basis.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

pada akhir periode pelaporan.

Pengukuran Nilai Wajar

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima untuk menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran.

Nilai wajar aset dan liabilitas keuangan diestimasi untuk keperluan pengakuan dan pengukuran atau untuk keperluan pengungkapan.

Dalam mengukur nilai wajar aset atau liabilitas, Grup sebisa mungkin menggunakan data pasar yang dapat diobservasi. Apabila nilai wajar aset atau liabilitas tidak dapat diobservasi secara langsung, Grup menggunakan teknik penilaian yang sesuai dengan keadaannya dan memaksimalkan penggunaan input yang dapat diobservasi yang relevan dan meminimalkan penggunaan input yang tidak dapat diobservasi.

Berikut hirarki nilai wajar aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | Tingkat I/ Level I Rp | Tingkat II/ Level II Rp | Tingkat III/ Level III Rp | |
|--|--|-----------------------------|-------------------------------|---------------------------------|---|
| Diukur Pada Nilai Wajar Melalui Laba Rugi Aset Tidak Lancar Lainnya PT Wege Solusi Proklamasi | 2.500.000.000 | -- | -- | 2.500.000.000 | Fair Value Through Profit or Loss Other Non-Current Assets PT Wege Solusi Proklamasi |
| | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp | Tingkat I/ Level I Rp | Tingkat II/ Level II Rp | Tingkat III/ Level III Rp | |
| Diukur Pada Nilai Wajar Melalui Laba Rugi Aset Tidak Lancar Lainnya PT Wege Solusi Proklamasi | 2.500.000.000 | -- | -- | 2.500.000.000 | Fair Value Through Profit or Loss Other Non-Current Assets PT Wege Solusi Proklamasi |

Manajemen Risiko Modal

Tujuan utama pengelolaan modal Grup adalah untuk memastikan pemeliharaan rasio modal yang sehat untuk mendukung usaha dan memaksimalkan imbalan bagi pemegang saham.

Grup disyaratkan untuk memelihara tingkat permodalan tertentu oleh perjanjian pinjaman. Persyaratan permodalan eksternal tersebut telah dipenuhi oleh entitas. Selain itu, Perusahaan juga dipersyaratkan oleh Undang-undang No. 40 Tahun 2007 tentang Perusahaan Terbatas, efektif sejak tanggal 16 Agustus 2007, untuk mengalokasikan sampai dengan 20% dari modal saham

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

interest rates determined at the end of the reporting period.

Fair Value Measurement

Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date.

The fair value of financial assets and financial liabilities must be estimated for recognition and measurement or for disclosure purposes.

When measuring the fair value of an asset or a liability, the Group uses market observable data to the extent possible. If the fair value of an asset or a liability is not directly observable, the Group uses valuation techniques that appropriate in the circumstances and maximizes the use of relevant observable inputs and minimizes the use of unobservable inputs.

Below is the fair value hierarchy for financial assets measured at fair value through profit and loss:

Capital Risk Management

The primary objective of the Group capital management is to ensure that it maintains healthy capital ratios in order to support its business and maximize shareholder value.

The Group are required under their respective loan agreements to maintain the level of existing share capital. This externally imposed capital requirement has been complied with by the relevant entities. In addition, the Company are also required by the Law No. 40 Year 2007 regarding Limited Liability Entities, effective August 16, 2007, to allocate and maintain

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

diterbitkan dan dibayar penuh ke dalam dana cadangan yang tidak boleh didistribusikan. Persyaratan permodalan eksternal tersebut telah dipertimbangkan oleh Perusahaan serta telah diputuskan pada Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS).

Grup mengelola struktur permodalan dan melakukan penyesuaian, bila diperlukan, berdasarkan perubahan kondisi ekonomi. Untuk memelihara dan menyesuaikan struktur permodalan, Perusahaan dapat menyesuaikan pembayaran dividen kepada pemegang saham, menerbitkan saham baru atau mengusahakan pendanaan melalui pinjaman. Tidak ada perubahan atas tujuan, kebijakan maupun proses selama periode - periode yang berakhir Tanggal 30 September 2024 dan 31 Desember 2023.

Grup mengawasi modal dengan menggunakan rasio pengungkit (gearing ratio), dengan membagi total pinjaman berdampak bunga dengan total ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk. Kebijakan Perusahaan adalah menjaga rasio pengungkit dalam kisaran rasio pengungkit Perusahaan terkemuka di Indonesia untuk mengamankan akses terhadap pendanaan pada biaya yang rasional. Termasuk dalam total pinjaman berdampak bunga adalah pinjaman bank jangka pendek, pinjaman bank jangka panjang, utang lain-lain dan utang sewa pembiayaan.

Rasio pengungkit pada 30 September 2024 dan 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp |
|---|--|--|
| Pinjaman Jangka Pendek | -- | 101.187.473.870 |
| Pinjaman Jangka Panjang | 447.112.783.474 | 282.911.096.170 |
| Jumlah | 447.112.783.474 | 384.098.570.040 |
| Jumlah Ekuitas yang Dapat Diatribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk | 3.556.418.914.611 | 3.531.121.411.666 |
| Gearing Ratio | 12,57% | 10,88% |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

a non-distributable reserve fund until the said reserve reaches 20% of the issued and fully paid share capital. This externally imposed capital requirements are considered by the Company decided at the Annual General Meeting of shareholders (RUPS).

The Group manages theirs capital structure and makes adjustments to it, if necessary, based on changes in economic conditions. To maintain or adjust the capital structure, the Group may adjust the dividend payment to shareholders, issue new shares or raise debt financing. No changes were made in the objectives, policies or processes during the periods ended September 30, 2024 and December 31, 2023.

The Group monitors its capital using gearing ratios, by dividing interest bearing loan to total equity attributable to equity holders of the parent entity. The Company's policy is to maintain its gearing ratio within the range of gearing ratios of the leading companies in Indonesia in order to secure access to financing at a reasonable cost. Including in interest bearing loan are short-term bank loans and long-term bank loans, other payable and finance lease payable.

The gearing ratios As of September 30, 2024 and December 31, 2023 are as follows:

| |
|---|
| Short Term Loans |
| Long Term Loans |
| Total |
| Total Equity Attribute to Owner of The Parent Entity |
| Gearing ratio |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**43. Rekonsiliasi Liabilitas yang Timbul dari
Aktivitas Pendanaan**

Tabel di bawah ini menjelaskan perubahan dalam liabilitas Grup yang timbul dari aktivitas pendanaan, termasuk perubahan yang timbul dari arus kas dan perubahan nonkas. Liabilitas yang timbul dari aktivitas pendanaan adalah liabilitas yang arus kas, atau arus kas masa depannya, diklasifikasikan dalam laporan arus kas konsolidasian Grup sebagai arus kas dari aktivitas pendanaan.

**43. Reconciliation of Liabilities Arising From
Financing Activities**

The table below details changes in the Group's liabilities arising from financing activities, including both cash and non-cash changes. Liabilities arising from financing activities are those for which cash flows were, or future cash flows will be, classified in the Group's consolidated statement of cash flows as cash flows from financing activities.

| 30 September 2024 / September 30, 2024 | | | | |
|---|---|------------------------------|---|--------------------------------------|
| Saldo Awal/ Beginning Balance Rp | Arus Kas (untuk) dari Aktifitas Pendanaan/ Financing Cash Flow | | Perubahan Transaksi NonKas/ Non-Cash Changes | Saldo Akhir/ Ending Balance Rp |
| | Penerimaan/ Receipt Rp | Pembayaran/ Payment Rp | Penambahan Aset Hak-Guna/ Additional of Right- use-of-Assets Rp | |
| Pinjaman Jangka Pendek Pihak Berelasi/ Short-term Loan Related Parties | 101.187.473.870 | 19.584.978.813 | (120.772.452.683) | -- |
| Pinjaman Jangka Panjang/ Long-term Loan | 275.000.000.000 | 250.000.000.000 | (86.082.000.000) | 438.918.000.000 |
| Liabilitas Sewa/ Lease Liabilities | 7.911.096.170 | -- | (6.583.151.069) | 8.194.783.474 |
| Jumlah / Total | 384.098.570.040 | 269.584.978.813 | (213.437.603.752) | 447.112.783.474 |

| 31 Desember 2023 / December 31, 2023 | | | | |
|---|---|------------------------------|---|--------------------------------------|
| Saldo Awal/ Beginning Balance Rp | Arus Kas (untuk) dari Aktifitas Pendanaan/ Financing Cash Flow | | Perubahan Transaksi NonKas/ Non-Cash Changes | Saldo Akhir/ Ending Balance Rp |
| | Penerimaan/ Receipt Rp | Pembayaran/ Payment Rp | Penambahan Aset Hak-Guna/ Additional of Right- use-of-Assets Rp | |
| Pinjaman Jangka Pendek Pihak Berelasi/ Short-term Loan Related Parties | 612.035.549.650 | 744.192.681.160 | (1.255.040.756.940) | 101.187.473.870 |
| Pinjaman Jangka Pendek Pihak Ketiga/ Short-term Loan Third Parties | 432.975.493.129 | 292.278.662.425 | (725.254.155.554) | -- |
| Pinjaman Jangka Panjang/ Long-term Loan | 345.000.000.000 | -- | (70.000.000.000) | 275.000.000.000 |
| Liabilitas Sewa/ Lease Liabilities | 41.887.531.987 | -- | (33.976.435.817) | 7.911.096.170 |
| Jumlah / Total | 1.431.898.574.766 | 1.036.471.343.585 | (2.084.271.348.311) | 384.098.570.040 |

44. Transaksi Non-Kas

Pengungkapan tambahan atas aktivitas investasi non kas:

44. Non-Cash Transaction

Supplemental disclosures on non-cash investing activities:

| | 30 September 2024/ September 30, 2024 Rp | 31 Desember 2023/ December 31, 2023 Rp | |
|---|--|--|--|
| Aktivitas investasi yang tidak mempengaruhi arus kas: | | | Non cash investing activities: |
| Perolehan aset tetap melalui utang usaha dan beban akrual | 2.971.917.570 | 6.016.455.465 | Addition of Fixed Assets through account payables and accrued expenses |

45. Kontijensi

Pemerolehan Aset Tanah

Sehubungan dengan pembelian Lahan seluas 50 Ha di Desa Karangmukti, Kecamatan Cipeundeuy, Kabupaten Subang, Provinsi Jawa Barat untuk pengembangan

45. Contingency

Acquisition of Land Assets

Regarding the purchase of a 50-hectare land in Karangmukti Village, Cipeundeuy District, Subang Regency, West Java Province for the development of a Concrete Product Factory in

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Pabrik Produk Beton di Subang, Perusahaan telah melaporkan Pengurus PT Agrawisesa Widyatama ke Bareskrim Mabes POLRI pada tahun 2017 atas dugaan tindak pidana penipuan dan/atau penggelapan perjanjian jual beli yang dilakukan oleh Perusahaan dan PT Agrawisesa Widyatama sebagaimana Laporan Polisi No. LP/1342/XII/2017/Bareskrim pertanggal 7 Desember 2017. Pelaporan ini dilakukan karena PT Agrawisesa Widyatama tidak melakukan pemecahan atas Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) No. 722 seluas 1.996.977 m² sebagaimana telah diperjanjikan, dan diketahui SHGB tersebut telah diserahkan/ dijaminkan kepada pihak lain.

Selain itu Perusahaan juga telah melakukan upaya-upaya penyelesaian non litigasi dengan mengajukan pembatalan sebagian sertipikat dari SHGB 722 melalui Kanwil BPN Provinsi Jawa Barat dan telah terbit surat rekomendasi pembatalan sertifikat tersebut oleh Kanwil BPN Provinsi Jawa Barat kepada Kementerian Agraria dan tata Ruang/BPN Pusat dengan nomor MP.01.01/1083-32.600/VII/2020 tanggal 20 Juli 2020.

Atas surat permohonan dan rekomendasi tersebut, telah terbit surat keterangan dari Kementerian Agraria dan Tata Ruang/BPN yang menerangkan sampai dengan saat ini masih dalam proses penanganan di Kementerian Agraria dan Tata Ruang/BPN. (Sebagaimana Surat Direktur Pencegahan dan Penanganan Sengketa dan Konflik Pertanahan pada Kementerian Agraria dan Tata Ruang/BPN tanggal 5 Februari 2021 Nomor SK. 06.03/28-800.38/11/2021).

Selanjutnya Atas Laporan perusahaan sebagaimana dijelaskan sebelumnya, Sdr. Muhammad Ali (Direktur Utama Agrawisesa Widyatama) terbukti secara sah dan dinyatakan bersalah melakukan tindak pidana sebagaimana Pasal 378 jo. 55 KUHP dan dijatuhkan hukuman pidana 3 tahun penjara sebagaimana Putusan Pengadilan Negeri Jakarta Selatan No. 589/Pid.B/2020/PN Jkt. Sel jo. Putusan Pengadilan Tinggi Jakarta No. 441/PD/2020/PTDKI jo. Putusan Mahkamah Agung No. 571K/PID/2021.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

Subang, the Company reported the Management of PT Agrawisesa Widyatama to the Criminal Investigation Agency of the Indonesian National Police (Bareskrim Mabes POLRI) in 2017 for alleged criminal acts of fraud and/or embezzlement related to the sales agreement conducted by the Company and PT Agrawisesa Widyatama, as documented in the Police Report No. LP/1342/XII/2017/Bareskrim dated December 7, 2017. This report was made because PT Agrawisesa Widyatama did not execute the division of the Building Rights Certificate (SHGB) No. 722 covering an area of 1,996,977 m² as previously agreed upon, and it was found that the SHGB had been transferred or pledged to another party.

In addition, the Company has also made non-litigation resolution efforts by proposing the cancellation of the certificate from SHGB 722 partially through the West Java Provincial BPN Regional Office and a recommendation letter of for that certificate cancellation has been issued by the West Java Provincial BPN Regional Office to the Ministry of Agrarian and Spatial Planning / Central BPN with number MP.01.01/1083-32.600/VII/2020 dated July 20, 2020.

On the request and recommendation letter, a statement letter from the Ministry of Agrarian and Spatial Planning / BPN has been issued which states that until now it is still in the handling process at the Ministry of Agrarian and Spatial Planning / BPN. (Such as the Letter of the Director for Prevention and Handling of Land Disputes and Conflicts at the Ministry of Agrarian Affairs and Spatial Planning / BPN dated February 5, 2021 Number SK. 06.03 / 28-800.38 / 11/2021).

Furthermore, based on the company's report as explained earlier, Mr. Muhammad Ali (President Director of Agrawisesa Widyatama) has been proven legitimately and declared guilty of committing a criminal act under Article 378 jo. 55 of the Criminal Code (KUHP) and has been sentenced to 3 years in prison according to the South Jakarta District Court Decision No. 589/Pid.B/2020/PN Jkt. Sel jo. Jakarta High Court Decision No. 441/PD/2020/PTDKI jo. Supreme Court Decision No. 571K/PID/2021.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Sdr. Burhanuddin (Komisaris Utama Agrawisesa) terbukti secara sah dan dinyatakan bersalah melakukan tindak pidana sebagaimana Pasal 378 jo. 55 KUHP dan dijatuhkan hukuman 3 tahun 10 bulan sebagaimana Putusan Pengadilan Negeri Jakarta Selatan No. 1154/Pid.B/2021/PN Jkt.Sel tanggal 17 Maret 2022 jo. Putusan Pengadilan Tinggi No. 106/PID/2022/PT.DKI jo. Putusan Mahkamah Agung No. 1177/K.PID/2022.

Sebagai tindak lanjut proses pidana, Perusahaan selanjutnya akan melakukan upaya upaya hukum lanjutan guna mendapatkan kepastian hukum atas lahan sehingga sertifikat lahan dapat diperoleh Perusahaan.

Berdasarkan dokumen dan fakta -fakta serta tahapan proses yang telah Perusahaan lakukan, Perusahaan memiliki legal standing yang kuat dan proses perolehan sertifikat akan dapat diselesaikan.

46. Pernyataan dan Interpretasi Standar Akuntansi Baru dan Revisi yang Berlaku Efektif pada Tahun Berjalan

Standar baru yang berlaku efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2025, dengan penerapan dini diperkenankan yaitu:

- PSAK 74 : Kontrak Asuransi;
- Amendemen PSAK 74: Kontrak Asuransi tentang Penerapan Awal PSAK 74 dan PSAK 71 – Komparatif.
- Amendemen PSAK 10: Pengaruh Perubahan Kurs Valuta Asing tentang kekurangan ketertukaran.

Beberapa PSAK juga diamendemen yang merupakan amendemen konsekuensial karena berlakunya PSAK 74: Kontrak Asuransi, yaitu:

- PSAK 1: Penyajian Laporan Keuangan
- PSAK 2: Laporan Arus Kas;
- PSAK 13: Properti Investasi;
- PSAK 15: Investasi pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama;
- PSAK 16: Aset Tetap;
- PSAK 19: Aset Takberwujud;
- PSAK 22: Kombinasi Bisnis;
- PSAK 24: Imbalan Kerja;

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

Mr. Burhanuddin (President Commissioner of Agrawisesa) has also been proven legitimately and declared guilty of committing a criminal act under Article 378 jo. 55 of the Criminal Code (KUHP), and has been sentenced to 3 years and 10 months, according to the South Jakarta District Court Decision No. 1154/Pid.B/2021/PN Jkt.Sel dated March 17, 2022, jo. Jakarta High Court Decision No. 106/PID/2022/PT.DKI jo. Supreme Court Decision No. 1177/K.PID/2022.

As a follow-up to the criminal proceedings, the Company will further pursue legal efforts to obtain legal certainty regarding the land, allowing the Company to obtain the land certificate.

Based on documents and facts as well as the stages of the process that the Company has carried out, the Company has a strong legal standing and the certificate attainment process will be completed.

46. New and Revised Statements and Interpretation of Financial Accounting Standards Effective in the Current Year

New standards which effective for periods beginning on or after January 1, 2025, with early adoption is permitted, are as follows

- *PSAK 74: Insurance Contract;*
- *Amendments PSAK 74 : Insurance Contract regarding Initial Implementation of PSAK 74 and PSAK 71 – Comparative Information*
- *Amendments PSAK 10: Foreign Exchange Rate regarding lack of exchangeability*

Several PSAKs were also amended which were consequential amendments due to the enactment of PSAK 74: Insurance Contracts, as follows:

- *PSAK 1: Presentation of Financial Statements;*
- *PSAK 2: Statement of Cash Flows;*
- *PSAK 13: Investment Property;*
- *PSAK 15: Investment in Associated Entities and Joint Ventures;*
- *PSAK 16: Fixed Assets;*
- *PSAK 19: Intangible Assets;*
- *PSAK 22: Business Combinations;*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
30 September 2024 (Tidak Diaudit)
dan 2023 (Diaudit) dan Tahun yang Berakhir pada
31 Desember 2023 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

- PSAK 48: Penurunan Nilai Aset;
- PSAK 50: Instrumen Keuangan Penyajian;
- PSAK 57: Provisi, Liabilitas Kontijensi dan Aset Kontijensi;
- PSAK 58: Aset Tidak Lancar yang Dikuasai untuk Dijual dan Operasi yang Dihentikan;
- PSAK 60: Instrumen Keuangan: Pengungkapan;
- PSAK 71: Instrumen Keuangan; dan
- PSAK 72: Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan.

Hingga tanggal laporan keuangan ini diotorisasi, Grup masih melakukan evaluasi atas dampak potensial dari penerapan standar baru, amendemen standar dan interpretasi standar tersebut.

DSAK-IAI juga mengesahkan perubahan penomoran PSAK dan ISAK yang berlaku efektif pada 1 Januari 2024, dimana perubahan ini tidak memengaruhi substansi pengaturan dalam masing-masing PSAK dan ISAK tersebut.

47. Tanggung Jawab Manajemen dan Persetujuan atas Laporan Keuangan Konsolidasian Interim

Penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan konsolidasian merupakan tanggung jawab manajemen dan telah disetujui oleh Direksi untuk diterbitkan pada tanggal 28 Oktober 2024.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For The Nine Months Periods Ended
September 30, 2024 (Unaudited)
and 2023 (Audited) and For The Years Ended
December 31, 2023 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

- *PSAK 24: Employee Benefits;*
- *PSAK 48: Impairment of Asset;*
- *PSAK 50: Financial Instruments: Presentation;*
- *PSAK 57: Provisions, Contingent Liabilities and Contingent Assets;*
- *PSAK 58: Non-Current Assets Held for Sale and Discontinued Operations;*
- *PSAK 60: Financial Instruments: Disclosures*
- *PSAK 71: Financial Instruments; and*
- *PSAK 72: Income from Contracts with Customers.*

Until the date of the financial statements is authorized, the Group is still evaluating the potential impact of the adoption of new standards, amendments to standards and interpretations of these standards.

DSAK-IAI also ratified changes to the number of PSAK and ISAK which will be effective on January 1, 2024. This change does not affect the substance of the requirement in each PSAK and ISAK.

47. Management's Responsibility and Approval of The Interim Consolidated Financial Statements

The preparation and fair presentation of the consolidated financial statements were the responsibilities of the management and were approved by the Directors for issuance on October 28, 2024.



20
24

PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT
SEPTEMBER 2024



PT WIJAYA KARYA BETON Tbk.
Gedung Wika Tower 1, Lantai 2-5,
Jl. DI Panjaitan Kav. 9-10, Jakarta 13340

(021) 8192802
sekper@wika-beton.co.id
www.wika-beton.co.id