

MARET 2021



# PT WIJAYA KARYA BETON Tbk.

## LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN *CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT*

# 2021

**UNTUK PERIODE 3 (TIGA) BULAN**

YANG BERAKHIR 31 MARET 2021 DAN 2020 (TIDAK DIAUDIT)  
DAN TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2020 (DIAUDIT)

**FOR THE 3 (THREE) MONTHS PERIOD**

ENDED MARCH 31, 2021 AND 2020 (UNAUDITED)  
AND YEARS ENDED DECEMBER 31, 2020 (AUDITED)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK**

**Laporan Keuangan Konsolidasian  
Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal  
31 Desember 2020 (Diaudit)**

***PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES***

***Consolidated Financial Statements  
For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended  
December 31, 2020 (Audited)***

<b>Daftar Isi</b>	<b>Halaman/ <u>Pages</u></b>	<b>Table of Contents</b>
<b>Surat Pernyataan Direksi</b>		<b><i>Directors' Statement Letter</i></b>
<b>Laporan Keuangan Konsolidasian Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir 31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit) Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)</b>		<b><i>Consolidated Financial Statements For 3 (Three) Months Ended March 31, 2021 and 2020 (Unaudited) For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)</i></b>
Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian	1	<i>Consolidated Statements of Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian	3	<i>Consolidated Statements of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian	4	<i>Consolidated Statements of Changes in Equity</i>
Laporan Arus Kas Konsolidasian	5	<i>Consolidated Statements of Cash Flows</i>
Catatan Atas Laporan Keuangan Konsolidasian	6	<i>Notes to the Consolidated Financial Statements</i>

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI**  
*DIRECTOR'S STATEMENT LETTER*

**TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
*RELATING TO THE RESPONSIBILITY ON THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk. DAN ENTITAS ANAK**  
*PT WIJAYA KARYA BETON Tbk. AND SUBSIDIARIES*

**UNTUK PERIODE 3 (TIGA) BULAN YANG BERAKHIR PADA 31 MARET 2021 DAN 2020 (TIDAK DIAUDIT)**  
**DAN TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2020 (DIAUDIT)**  
*FOR THE 3 (THREE) MONTHS PERIOD ENDED MARCH 31, 2021, AND 2020 (UNAUDITED)*  
*AND THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2020 (AUDITED)*

**NO: MJ.02.02/WB.OA.0003/2021**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama	:	Hadian Pramudita	:	<i>We Are Undersigned:</i>	
Alamat Kantor	:	Wika Tower, Jalan D.I. Panjaitan Kav.9 Lt 2-5 DKI Jakarta – 13340	:	<i>Name</i>	
Alamat Domisili sesuai Kartu Identitas	:	Jl Kemang Utara VIII No 46 ZZ RT.05 RW 04 Jakarta Selatan – 12730	:	<i>Office Address</i>	
Nomor Telepon	:	021-80679200	:	<i>Domicile as stated in ID card</i>	
Jabatan	:	Direktur Utama / President Director	:	<i>Phone Number</i>	
				<i>Position</i>	
Nama	:	Imam Sudiyono	:	<i>Name</i>	
Alamat Kantor	:	Wika Tower, Jalan D.I. Panjaitan Kav.9 Lt 2-5 DKI Jakarta – 13340	:	<i>Office Address</i>	
Alamat Domisili sesuai Kartu Identitas	:	Jl. Lumbu Tengah Raya No.30 RT 07 RW 28 Bekasi – 17116	:	<i>Domicile as stated in ID card</i>	
Nomor Telepon	:	021-80679200	:	<i>Phone Number</i>	
Jabatan	:	Direktur Keuangan, Human Capital dan Manajemen Risiko/ <i>Director of Finance, Human Capital, &amp; Risk Management</i>	:	<i>Position</i>	

Menyatakan bahwa :

*Declare that :*

- |  |   |
|--|---|
| 1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan Perusahaan dan Entitas Anak;  | 1. <i>We are responsible for the preparation and presentation of the company and its subsidiaries consolidated financial statement;</i>   |
| 2. Laporan Keuangan Konsolidasian Perusahaan dan Entitas Anak telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia ;  | 2. <i>The company and its subsidiaries consolidated financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards;</i>   |
| 3. a. Semua informasi dalam Laporan Keuangan Konsolidasian Perusahaan dan Entitas Anak telah dimuat secara lengkap dan benar ;<br>b. Laporan Keuangan Konsolidasian Perusahaan dan Entitas Anak tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material; dan | 3. a. <i>All information contained in the company and subsidiaries consolidated financial statements are complete and correct ;</i><br>b. <i>The company and its subsidiaries consolidated financial statements do not contain misleading material information or facts and do not omit material information and facts; and</i> |
| 4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam Perusahaan dan Entitas Anak.   | 4. <i>We are responsible for the company and its subsidiaries internal control system.</i>  |

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya

*This statements letter is made truthfully*

Jakarta, 25 Mei/ May 2021

**Direktur Utama /  
President Director**

**Direktur Keuangan, Human Capital  
dan Manajemen Risiko/  
Director of Finance, Human Capital  
and Risk Management**



**Hadian Pramudita**

**Imam Sudiyono**

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
LAPORAN POSISI KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Pada Tanggal 31 Maret 2021 (Tidak Diaudit) dan  
31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF  
FINANCIAL POSITION**

As of March 31, 2021 (Unaudited) and  
December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	31 Maret / March 2021 Rp	31 Desember / December 2020 Rp	
<b>ASET</b>				<b>ASSETS</b>
<b>ASET LANCAR</b>				<b>CURRENT ASSETS</b>
Kas dan Setara Kas	5	415,770,742,091	1,542,217,223,256	Cash and Cash Equivalents
Piutang Usaha - Bersih				Trade Receivables - Net
Pihak Berelasi	6, 38, 45	412,666,836,928	413,057,690,355	Related Parties
Pihak Ketiga	6, 45	326,929,777,278	219,680,373,484	Third Parties
Piutang Retensi - Bersih				Retention Receivable - Net
Pihak Berelasi	6	5,843,826,795	3,829,682,989	Related Parties
Pihak Ketiga	6	83,306,778,272	81,553,308,092	Third Parties
Pendapatan Akan Diterima - Bersih				Accrued Income - Net
Pihak Berelasi	7, 45	1,052,272,871,276	1,021,594,171,264	Related Parties
Pihak Ketiga	7	162,903,090,640	285,379,476,812	Third Parties
Tagihan Bruto Pemberi Kerja - Bersih				Gross Amount Due From Customer - Net
Pihak Berelasi	8, 45	18,892,679,532	12,498,198,506	Related Parties
Pihak Ketiga	8	225,400,517,827	185,960,369,254	Third Parties
Piutang Lain-Lain	9	16,041,824,088	18,740,129,445	Other Receivables
Pajak Dibayar di Muka	23.a	426,582,920,053	422,764,882,758	Prepaid Taxes
Persediaan	10	856,521,530,110	793,744,013,430	Inventories
Uang Muka	11	16,692,355,170	7,770,478,755	Advances
Biaya Dibayar di Muka	12	209,320,811,896	176,042,085,336	Prepaid Expenses
Proyek Dalam Pelaksanaan	13	110,812,927,763	63,376,220,049	Project on Progress
<b>Jumlah Aset Lancar</b>		<b>4,339,959,489,719</b>	<b>5,248,208,303,785</b>	<b>Total Current Assets</b>
<b>ASET TIDAK LANCAR</b>				<b>NON - CURRENT ASSETS</b>
Aset Pajak Tangguhan	23.c	25,374,291,923	26,833,922,238	Deferred Tax Assets
Investasi Entitas Asosiasi	14	33,494,340,760	33,391,081,882	Investment in Associates
Investasi Ventura Bersama	15.a	12,070,718,522	12,065,081,549	Investments in Joint Ventures
Properti Investasi	16	81,544,418,000	81,544,418,000	Investment Property
Aset Hak Guna-Bersih	17	140,797,146,852	145,328,984,266	Right-of-Use Assets-Net
Aset Tetap - Bersih	18	2,944,862,435,945	2,952,492,507,874	Fixed Assets - Net
Investasi Jangka Panjang Lainnya	19	9,153,000,000	9,153,000,000	Other Long Term Investment
<b>Jumlah Aset Tidak Lancar</b>		<b>3,247,296,352,002</b>	<b>3,260,808,995,809</b>	<b>Total Non - Current Assets</b>
<b>JUMLAH ASET</b>		<b>7,587,255,841,721</b>	<b>8,509,017,299,594</b>	<b>TOTAL ASSETS</b>

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements as a whole

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
LAPORAN POSISI KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**  
Pada Tanggal 31 Maret 2021 (Tidak Diaudit) dan  
31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF  
FINANCIAL POSITION**  
As of March 31, 2021 (Unaudited) and  
December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	31 Maret / March 2021 Rp	31 Desember / December 2020 Rp	
<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>				<b>LIABILITIES AND EQUITY</b>
<b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>				<b>CURRENT LIABILITIES</b>
Pinjaman Jangka Pendek	20	1,798,397,615,306	2,363,381,456,028	Short-Term Loan
Utang Usaha				Trade Payables
Pihak Berelasi	22, 39	46,850,065,053	94,871,038,558	Related Parties
Pihak Ketiga	22	557,039,710,223	623,302,862,933	Third Parties
Utang Pajak	23.b	25,993,286,611	50,617,644,747	Taxes Payables
Uang Muka Dari Pelanggan	24	166,558,897,107	181,621,632,942	Advances From Customer
Pendapatan Diterima di Muka	25	100,857,570,174	90,193,216,372	Unearned Revenue
Beban Akrua	26	1,073,983,141,201	1,254,006,182,137	Accrued Expenses
Utang Lain-lain	27	5,046,265,408	4,432,841,183	Other Payables
Bagian Jangka Pendek dari Liabilitas Sewa	21	28,512,162,241	44,193,711,079	Current Portion of Lease Liabilities
<b>Jumlah Liabilitas Jangka Pendek</b>		<b>3,803,238,713,324</b>	<b>4,706,620,585,979</b>	<b>Total Current Liabilities</b>
<b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>				<b>NON-CURRENT LIABILITIES</b>
Utang Jangka Panjang, setelah dikurangi bagian jangka pendek				Long-term Debt, Net of current portion
Pinjaman Bank	29	340,000,000,000	380,000,000,000	Bank Loan
Liabilitas Sewa	21	273,927,187	712,368,147	Lease Liabilities
Imbalan Pascakerja	28	23,636,945,033	23,636,945,033	Post-Employment Benefits
Utang kepada Ventura Bersama	15.b	7,474,353,434	7,474,401,311	Debt to Joint Ventures
<b>Jumlah Utang Jangka Panjang</b>		<b>371,385,225,654</b>	<b>411,823,714,491</b>	<b>Total Non-current Liabilities</b>
<b>JUMLAH LIABILITAS</b>		<b>4,174,623,938,978</b>	<b>5,118,444,300,470</b>	<b>TOTAL LIABILITIES</b>
<b>EKUITAS</b>				<b>EQUITY</b>
<b>EKUITAS YANG DIATRIBUSIKAN KEPADA PEMILIK ENTITAS INDUK</b>				<b>EQUITY ATTRIBUTABLE TO OWNERS OF THE PARENT ENTITY</b>
Modal Saham				Capital Stock
Modal Dasar 26.680.000.000 saham, modal ditempatkan dan disetor 8.715.466.600 saham. Nilai nominal Rp100 per saham.	31	871,546,660,000	871,546,660,000	Authorized Capital 26,680,000,000 share, par value of Rp 100 per share. Issued and paid up are 8,715,466,600 shares.
Tambahan Modal Disetor	32	988,633,419,562	988,633,419,562	Additional Paid-in Capital
Saldo Laba				Retained Earnings
Ditentukan Penggunaannya	33	344,817,328,522	344,817,328,522	Appropriated
Belum Ditentukan Penggunaannya	33	1,142,911,971,976	1,119,716,376,301	Unappropriated
<b>Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk</b>		<b>3,347,909,380,060</b>	<b>3,324,713,784,385</b>	<b>Equity Attributable to Owners of the Parent Entity</b>
Kepentingan Nonpengendali	30	64,722,522,683	65,859,214,739	Non-Controlling Interest
<b>JUMLAH EKUITAS</b>		<b>3,412,631,902,743</b>	<b>3,390,572,999,124</b>	<b>TOTAL EQUITY</b>
<b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>		<b>7,587,255,841,721</b>	<b>8,509,017,299,594</b>	<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements as a whole

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN  
KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN**  
Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada  
Tanggal 31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF PROFIT OR  
LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME**  
For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	31 Maret / March 2021 Rp	31 Maret / March 2020 Rp	
<b>PENDAPATAN USAHA</b>	35	641.777.881.464	1.166.351.535.391	<b>REVENUES</b>
<b>BEBAN POKOK PENDAPATAN</b>	36	(640.655.821.559)	(1.033.588.939.951)	<b>COST OF REVENUES</b>
<b>LABA BRUTO</b>		<b>1.122.059.905</b>	<b>132.762.595.440</b>	<b>GROSS PROFIT</b>
<b>BEBAN USAHA</b>	37			<b>OPERATING EXPENSES</b>
Beban Umum dan Administrasi		(24.678.798.495)	(27.184.773.360)	General and Administrative Expenses
Beban Pengembangan Bisnis		(1.130.323.120)	(737.634.067)	Business Development Expenses
Beban Pemasaran		(107.961.439)	(305.390.706)	Marketing Expenses
<b>Jumlah Beban Usaha</b>		<b>(25.917.083.054)</b>	<b>(28.227.798.133)</b>	<b>Total Operating Expenses</b>
<b>LABA USAHA</b>		<b>(24.795.023.149)</b>	<b>104.534.797.307</b>	<b>OPERATING INCOME</b>
<b>PENGHASILAN (BEBAN) LAIN-LAIN</b>				<b>OTHER INCOME (EXPENSES)</b>
Pendapatan Bunga		5.067.078.612	8.979.408.418	Interest Income
Beban Bunga		(15.162.285.059)	(22.098.794.398)	Interest Expenses
(Beban) Pemulihan Nilai Instrumen Keuangan		66.741.835.238	2.772.428.550	Gain (Loss) Impairment of Financial Instruments
Laba (Rugi) Selisih Kurs		83.713.905	101.681.945	Gain (Loss) on Foreign Exchange
Beban Pajak Final		(4.946.317.525)	(13.393.866.798)	Final Tax Expenses
Laba Bersih Entitas Asosiasi	14	103.258.878	1.230.152.012	Share in Profit from Associates
Laba (Rugi) Bersih Pada Ventura Bersama	15.a, 15.b	5.684.964	(489.056.559)	Share in Profit (Loss) from Joint Ventures
Lain - lain Bersih		(3.584.976.916)	(6.339.802.166)	Others - Net
<b>Jumlah Beban Lain-Lain</b>		<b>48.307.992.097</b>	<b>(29.237.848.996)</b>	<b>Total Other Expenses</b>
<b>LABA SEBELUM PAJAK</b>		<b>23.512.968.948</b>	<b>75.296.948.311</b>	<b>PROFIT BEFORE TAX</b>
<b>BEBAN PAJAK PENGHASILAN-BERSIH</b>	23.d	(1.454.065.329)	(3.483.831.867)	<b>INCOME TAX EXPENSE - NET</b>
<b>LABA TAHUN BERJALAN</b>		<b>22.058.903.619</b>	<b>71.813.116.444</b>	<b>PROFIT FOR THE YEAR</b>
<b>LABA BERSIH TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA:</b>				<b>INCOME FOR THE YEAR ATTRIBUTABLE TO:</b>
Pemilik Entitas Induk		23.195.595.675	72.662.722.436	Owners of The Parent Entity
Kepentingan Nonpengendali		(1.136.692.056)	(849.605.992)	Non-Controlling Interest
<b>JUMLAH</b>		<b>22.058.903.619</b>	<b>71.813.116.444</b>	<b>TOTAL</b>
<b>JUMLAH LABA KOMPREHENSIF YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA:</b>				<b>TOTAL COMPREHENSIVE INCOME ATTRIBUTABLE TO:</b>
Pemilik Entitas Induk		23.195.595.675	72.662.722.436	Owners of The Parent Entity
Kepentingan Nonpengendali		(1.136.692.056)	(849.605.992)	Non-Controlling Interest
<b>JUMLAH</b>		<b>22.058.903.619</b>	<b>71.813.116.444</b>	<b>TOTAL</b>
<b>LABA BERSIH PER SAHAM DASAR</b>	34	<b>2,66</b>	<b>8,34</b>	<b>BASIC EARNING PER SHARE</b>

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements as a whole

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada Tanggal 31 Maret 2021 (Tidak Diaudit) dan Untuk Tahun yang berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES**

**CONSOLIDATED STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY**  
For 3 (Three) Months Ended March 31, 2021 (Unaudited) and  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Catatan/ Notes	Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk/ <i>Equity Attributable to Owners of the Parent Entity</i>					Kepentingan Non Pengendali/ <i>Non Controlling Interest</i>	Jumlah Ekuitas/ <i>Total Equity</i>			
	Modal Ditempatkan dan Disetor/ <i>Issued and Paid up Capital</i>	Tambahan Modal Disetor/ <i>Additional Paid in Capital</i>	Saldo Laba/ <i>Retained Earnings</i>	Saham Diperoleh Kembali/ <i>Treasury Stock</i>	Jumlah/ <i>Total</i>					
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp			
Saldo tanggal 1 Januari 2020	31,32	871,546,660,000	973,193,706,603	242,297,750,536	1,224,573,939,761	(58,246,193,143)	3,253,365,863,757	70,634,867,000	3,324,000,730,757	<i>Balance as of January 1, 2020</i>
Dana Cadangan Bertujuan	33	--	--	102,519,577,986	(102,519,577,986)	--	--	--	--	<i>Appropriated Reserves</i>
Penjualan Saham Treasuri		--	15,439,712,959	--	--	58,246,193,143	73,685,906,102	--	73,685,906,102	<i>Sales of Treasury Stock</i>
Dividen Tunai	33	--	--	--	(128,076,420,849)	--	(128,076,420,849)	(27,514,216)	(128,103,935,065)	<i>Cash Dividend</i>
Laba Tahun Berjalan		--	--	--	128,052,492,224	--	128,052,492,224	(4,905,412,804)	123,147,079,420	<i>Profit for the Year</i>
Penghasilan Komprehensif Lain		--	--	--	(2,314,056,849)	--	(2,314,056,849)	157,274,759	(2,156,782,090)	<i>Other Comprehensive Income</i>
Saldo tanggal 31 Desember 2020	31,32	871,546,660,000	988,633,419,562	344,817,328,522	1,119,716,376,301	--	3,324,713,784,385	65,859,214,739	3,390,572,999,124	<i>Balance as of December 31, 2020</i>
Laba Tahun Berjalan		--	--	--	23,195,595,675	--	23,195,595,675	(1,136,692,056)	22,058,903,619	<i>Profit for the Year</i>
Saldo tanggal 31 Maret 2021	31,32	871,546,660,000	988,633,419,562	344,817,328,522	1,142,911,971,976	--	3,347,909,380,060	64,722,522,683	3,412,631,902,743	<i>Balance as of March 31, 2021</i>

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan

*The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements as a whole*



**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 3 (Tiga) Bulan yang Berakhir pada  
Tanggal 31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	31 Maret / March 2021 Rp	31 Maret / March 2020 Rp	
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>				<b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>
Penerimaan Kas dari Pelanggan		771,672,648,906	1,273,918,219,022	Cash Received from Customers
Pembayaran Kepada Pemasok		(1,351,992,918,851)	(1,089,977,782,739)	Payment to Suppliers
Pembayaran Kepada Direksi dan Karyawan		(64,278,130,675)	(87,158,544,727)	Payment for Director and Employee
Pembayaran Pajak-Pajak		(92,063,261,938)	(98,579,900,724)	Payment of Taxes
Pembayaran Operasi Lainnya		(42,501,627,753)	(93,558,778,605)	Payment of Others Operating Activities
<b>Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi</b>		<b>(779,163,290,311)</b>	<b>(95,356,787,773)</b>	<b>Net Cash Provided by Operating Activities</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>				<b>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</b>
Pembelian Aset Tetap dan Aset Hak Guna		(24,759,680,829)	(68,864,112,377)	Acquisition of Fixed Assets and Right-of-use-asset
Penerimaan Bunga		5,816,007,606	12,373,404,766	Interest Received
<b>Kas Bersih Digunakan Untuk Aktivitas Investasi</b>		<b>(18,943,673,223)</b>	<b>(56,490,707,611)</b>	<b>Net Cash Used for Investing Activities</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>				<b>CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES</b>
Penerimaan Pinjaman Bank		266,996,062,104	274,379,413,821	Receipt of Bank Loans
Pembayaran Pinjaman Bank		(517,500,000,000)	(564,561,363,966)	Payment of Bank Loans
Penerimaan Pinjaman dari Pihak Berelasi		--	8,391,368,838	Loans Received from Related Parties
Pembayaran Bunga		(21,683,358,251)	(25,405,395,448)	Interest Paid
Pembayaran Liabilitas Sewa		(16,235,435,836)	(21,530,247,957)	Payment of Lease Liabilities
Pelunasan Pinjaman Bank Jangka Panjang		(40,000,000,000)	(230,000,000,000)	Payment of Long Term Bank Loans
<b>Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Pendanaan</b>		<b>(328,422,731,983)</b>	<b>(558,726,224,712)</b>	<b>Net Cash Used for Financing Activities</b>
<b>KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS</b>		<b>(1,126,529,695,517)</b>	<b>(710,573,720,096)</b>	<b>NET INCREASE (DECREASE) CASH AND CASH EQUIVALENTS</b>
Dampak Selisih Kurs atas Kas dan Setara Kas Pada Akhir Tahun		83,214,352	13,908,093	Effect of Foreign Exchange on Cash and Cash Equivalent at end of the Year
<b>SALDO AWAL KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN</b>		<b>1,542,217,223,256</b>	<b>1,602,280,750,520</b>	<b>BEGINNING BALANCE OF CASH AND CASH EQUIVALENTS</b>
<b>SALDO AKHIR KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR TAHUN</b>	5	<b>415,770,742,091</b>	<b>891,720,938,517</b>	<b>ENDING BALANCE OF CASH AND CASH EQUIVALENTS</b>

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements as a whole

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**1. Umum**

**1.a. Pendirian Perusahaan**

PT Wijaya Karya Beton Tbk ("Perusahaan"), didirikan di Jakarta dengan Akta Perusahaan Terbatas PT Wijaya Karya Beton No. 44 tanggal 11 Maret 1997, dibuat di hadapan Achmad Bajumi, S.H., selaku pengganti dari Imas Fatimah, S.H., Notaris di Jakarta. Perusahaan memulai kegiatan operasionalnya sejak tanggal 11 Maret 1997.

Akta tersebut telah memperoleh pengesahan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia dengan Keputusannya No. C2-12776.HT.01.01.TH.97 tanggal 9 Desember 1997 dan telah didaftarkan dalam daftar Perusahaan sesuai Undang- Undang No. 3 tahun 1982 tentang Wajib Daftar Perusahaan di Kantor Pendaftaran Perusahaan Kodya Jakarta Selatan No. 2096/BH.09.03/1/98 tanggal 13 Januari 1998 serta telah diumumkan dalam Berita Negara R.I. No. 43 tanggal 29 Mei 1998 Tambahan No. 2832.

Anggaran Dasar telah mengalami beberapa kali perubahan dan terakhir kali diubah dengan Akta No. 13 tanggal 12 Agustus 2020 yang dibuat dihadapan Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notaris di Jakarta Selatan dan telah mendapatkan persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia RI No. AHU.AH.01.03-0355176.

Pada tanggal 26 Maret 2014, Perusahaan memperoleh surat pernyataan efektif dari Dewan Komisiner Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") dengan surat No. S-174 /D.04/ 2014 untuk melakukan penawaran umum saham perdana sejumlah 2.045.466.600 saham biasa dengan nilai nominal Rp100 setiap lembar saham yang ditawarkan kepada masyarakat dengan harga penawaran Rp590 setiap saham. Termasuk didalamnya jumlah saham umum perdana kepada masyarakat adalah saham yang telah dialokasikan sehubungan dengan Program Alokasi Saham Karyawan (*Employee Stock Allocation* atau "ESA") sejumlah 61,364,000 saham baik berupa Saham Penghargaan dan Saham Jatah Pasti Pegawai yang sesuai dengan Surat Keputusan Direksi Perusahaan No.SK.01.01/WB-0A.019/2014 tanggal 11 Februari 2014.

**1. General**

**1.a. The Company Establishment**

PT Wijaya Karya Beton Tbk ("the Company"), was established in Jakarta with the Deed of a Limited Liability Company PT Wijaya Karya Beton No. 44 dated March 11, 1997, made in the presence of Achmad Bajumi, S.H., as successor of Imas Fatimah, S.H., Notary in Jakarta. The Company's started operational activities at March 11, 1997.

The deed has been approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia with its decision No.C2-12776.HT. 01.01. TH. 97 dated December 9, 1997 and have been registered in the list of companies according to Act No. 3 of 1982 about a mandatory list of companies in the Company Registration Office of south Jakarta No.2096/BH. 09.03/1/98 dated January 13, 1998 and published in state No. 43 Gazette Supplement No. 2832 dated May 29, 1998.

The Articles of Association have been amended several times and were last amended by Deed No. 13 dated August 12, 2020 made before Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notary in South Jakarta and received approval from the Indonesian Minister of Law and Human Rights No. AHU.AH.01.03-0355176.

On March 26, 2014, the Company obtained an effective statement of the Board of Commissioner of the Financial Services Authority ("OJK") in their letter No. S-174 / D.04 / 2014 for an initial public offering of 2,045,466,600 ordinary shares with a par value of Rp100 per share offered to the public at the offering price of Rp590 per share. Including the number of initial public stock to the public is that the stock has been allocated in connection with the Employee Stock Allocation Program (*Employee Stock Allocation* or "ESA") number of 61,364,000 shares in the form of stocks and shares Ration Definitely Award Employees in accordance with the Decree of the Directors No. SK.01.01/WB-0A.019/2014 dated February 11, 2014.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**1.b. Kegiatan Usaha Perusahaan**

Sesuai Akta No. 33 tanggal 23 Juli 2020 yang dibuat dihadapan Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notaris di Jakarta Selatan dan telah mendapatkan persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia RI No. AHU-AH.01.03.033.5957 Tahun 2020 tanggal 7 Agustus 2020, maka maksud dan tujuan serta kegiatan usaha Perusahaan adalah sebagai berikut:

1. Berusaha dalam bidang perdagangan dan industri beton, jasa konstruksi dan bidang usaha lain yang terkait.
2. Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut di atas, Perusahaan dapat melaksanakan kegiatan usaha utama sebagai berikut:
  - a. Melakukan Perencanaan, Produksi, Penjualan, Pemasangan dan Pelaksanaan Konstruksi produk-produk beton, antara lain:
    - 1) Industri Barang dari Semen dan Kapur Untuk Konstruksi
    - 2) Pemasangan Pondasi dan Tiang Pancang
    - 3) Industri Bangunan Lepas Pantai dan Bangunan Terapung
    - 4) Perdagangan Besar Berbagai Macam Material Bangunan
    - 5) Industri Bata, Mortar, Semen, dan Sejenisnya yang tahan api
  - b. Melakukan usaha Jasa Perencanaan, Pelaksanaan dan Pengawasan Konstruksi dalam bidang usaha Sipil, Elektrikal dan *Post-tensioning*.
  - c. Melakukan Perencanaan, Produksi dan Penjualan produk/ komponen bahan bangunan.
  - d. Melakukan usaha impor dan ekspor yang terkait dengan usaha tersebut pada huruf a, b dan c di atas.
3. Selain kegiatan usaha utama tersebut, Perusahaan dapat melakukan kegiatan usaha penunjang dalam rangka optimalisasi pemanfaatan sumber daya yang dimiliki untuk:
  - a. Pekerjaan pelaksanaan konstruksi:
    - 1) Sipil (seluruh sector pembangunan)
    - a) Konstruksi Bangunan Pengolahan, Penyaluran, dan Penampungan Air Minum, Air Limbah dan Drainase

**1.b. The Company's Activities**

*In accordance with the deed No. 33 dated July 23, 2020 made before Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notary in South Jakarta and received approval from the Indonesian Minister of Law and Human Rights No. AHU-AH.01.03.033.5957 dated August 7, 2020, the Company's aims and objectives and business activities are as follows:*

1. *Perform business in concrete industry, construction services, and other related sector.*
2. *To achieve goals and purposes above, the Company can carry out business activities as follows along its:*
  - a. *Planning, Production, Sales, Installation and Execution of concrete products construction, such as:*
    - 1) *Lime and Cement Products for Construction Purposes Industry*
    - 2) *Foundation and Pile Installation*
    - 3) *Offshore and Floating Structure Industry*
    - 4) *Various Building Materials Trading*
    - 5) *Industry of Fire-resistant Brick, Mortar, Cement, etc*
  - b. *Performing business of Construction Planning, Execution and Supervision Services in Civil, Electrical, and Post-tensioning.*
  - c. *Undertake Planning, Production and Sale of products/ components of building material.*
  - d. *Conducting import and export related to the aforementioned business activities.*
3. *In addition to the aforesaid main business, the Company can carry out supporting business activities in order to optimize the utilization of available resources to:*
  - a. *Construction work:*
    - 1) *Civil (entire development sector)*
      - a) *Construction of Drinking Water, Wastewater, and Drainage Processing, Distribution, and Reservoir Structure*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- |  |   |
|--|---|
| b) Konstruksi Bangunan Prasarana Sumber Daya Air   | b) Construction of Water Resource Infrastructure  |
| c) Pemasangan Bangunan Prefabrikasi untuk Konstruksi Jaringan Saluran Irigasi, Komunikasi dan Limbah | c) Installation of Prefabricated Structure for Irrigation Channel, Communication Network, and Waste Disposal Network Construction |
| d) Konstruksi Jaringan Irigasi   | d) Construction of Irrigation Network   |
| e) Konstruksi Terowongan   | e) Tunnel Construction  |
| f) Konstruksi Jembatan dan Jalan Layang  | f) Bridge and Overpass Construction   |
| g) Konstruksi Jalan Rel dan Jembatan Rel   | g) Railway and Rail Bridge Construction   |
| h) Pemasangan Bangunan Prefabrikasi untuk Konstruksi Jalan dan Jalan Rel                             | h) Installation of Prefabricated Structure for Road and Railway Construction  |
| i) Konstruksi Bangunan Pelabuhan Bukan Perikanan   | i) Non-fishery Harbor Structure Construction  |
| j) Konstruksi Bangunan Pelabuhan Perikanan   | j) Harbor Structure Construction  |
| k) Pengerukan  | k) Dredging   |
| l) Konstruksi Landasan Pacu Pesawat Terbang  | l) Airplane Runway Construction   |
| m) Penyiapan Lahan   | m) Land Preparation   |
| n) Konstruksi Jalan Raya   | n) Highway Construction   |
| o) Konstruksi Sinyal dan Telekomunikasi Kereta Api   | o) Train Telecommunication and Signal Construction  |
| p) Konstruksi Telekomunikasi Sarana Bantu Navigasi Laut dan Rambu Sungai                             | p) Sea Navigation and River Sign Telecommunication Aid Construction   |
| q) Pemasangan Perancah   | q) Scaffolding Installation   |
| r) Pemasangan Bangunan Prefabrikasi untuk Konstruksi Bangunan Sipil Lainnya                          | r) Installation of Prefabricated Structure for Other Civil Constructions  |
| s) Konstruksi Jaringan Elektrikal dan Telekomunikasi Lainnya   | s) Construction of Other Electrical and Telecommunication Network   |
| t) Konstruksi Jaringan Elektrikal dan Telekomunikasi Lainnya   | t) Construction of Other Electrical and Telecommunication Network   |
| u) Konstruksi Khusus Lainnya   | u) Other Distinctive Construction   |
| v) Konstruksi Bangunan Sipil lainnya   | v) Other Civil Structure Construction   |
| 2) Pekerjaan Gedung (seluruh sektor pembangunan)   | 2) Building Work (entire development sector)  |
| a) Konstruksi Gedung Perkantoran   | a) Office Building Construction   |
| b) Konstruksi Gedung Penginapan  | b) Lodging Building Construction  |
| c) Konstruksi Gedung Industri  | c) Industrial Building Construction   |
| d) Konstruksi Gedung Tempat Tinggal  | d) Residential Building Construction  |
| e) Konstruksi Gedung Kesehatan   | e) Health Services Building Construction  |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- |  |          |   |            |
|--|----------|---|------------|
| f) Konstruksi Pendidikan   | Gedung   | f) Educational Construction   | Building   |
| g) Konstruksi Perbelanjaan   | Gedung   | g) Commercial Construction  | Building   |
| h) Konstruksi Gedung Tempat Hiburan dan Olahraga   |          | h) Entertainment and Sports Building Construction   |            |
| i) Pembuatan/ Pengeboran Sumur Air Tanah   |          | i) Groundwater Well Construction  |            |
| j) Konstruksi Gedung Lainnya   |          | j) Other Building Construction  |            |
| k) Pemasangan Prefabrikasi Untuk Gedung  | Bangunan | k) Installation of Prefabricated Structure for Building   |            |
| l) Penyelesaian Konstruksi Bangunan Lainnya  |          | l) Completion of Other Building Construction  |            |
| 3) Pekerjaan Mekanikal Elektrikal termasuk jaringannya   |          | 3) Works of Electrical Mechanics including its network  |            |
| a) Konstruksi Elektrikal   | Bangunan | a) Construction of Electrical Structure   |            |
| b) Instalasi Listrik   |          | b) Electrical Installation  |            |
| c) Instalasi Telekomunikasi  |          | c) Telecommunication Installation   |            |
| d) Instalasi Mekanikal   |          | d) Mechanics Installation   |            |
| e) Instalasi Navigasi Laut dan Sungai  |          | e) Sea and River Navigation Installation  |            |
| f) Instalasi Navigasi Udara  |          | f) Air Navigation Installation  |            |
| g) Instalasi Sinyal dan Telekomunikasi Kereta Api  |          | g) Train Telecommunication and Signal Installation  |            |
| h) Instalasi Sinyal dan Rambu-Rambu Jalan Raya   |          | h) Highway Signs Installation   |            |
| i) Instalasi Saluran Air (Plumbing)  | Air      | i) Waterways Installation   | (Plumbing) |
| j) Instalasi Pemanas dan Geotermal   |          | j) Heater and Geothermal Installation   |            |
| k) Instalasi Minyak dan Gas  |          | k) Oil and Gas Installation   |            |
| l) Instalasi Konstruksi Lainnya  |          | l) Installation of Other Construction   |            |
| 4) Pelaksanaan Pekerjaan EPI (Engineering, Production, and Installation), Jasa Perencanaan, Feasibility Study, Perancangan (Design), Quantity Surveying, Project Management Services, Construction Management Services, Pengawasan, dan Pekerjaan Rancang Bangun (Design And Build), yang antara lain: |          | 4) Execution of EPI (Engineering, Production, and Installation) Operation, Planning Service, Feasibility Study, Design, Quantity Surveying, Project Management Services, Construction Management Services, Supervision, and Design and Build Services, such as: |            |
| a) Aktivitas Kantor Pusat  |          | a) Headquarters Activity  |            |
| b) Aktivitas Arsitektur  |          | b) Architecture Activity  |            |
| c) Aktivitas Keinsinyuran dan Konsultasi Teknis  |          | c) Engineering and Technical Consulting Activity  |            |
| d) Jasa Inspeksi Teknik Instalasi  |          | d) Installation Technique Inspection Service  |            |
| e) Penelitian dan Pengembangan Teknologi dan Rekayasa  |          | e) Engineering Technology Research and Development  |            |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

- f) Penelitian dan Pengembangan Ilmu Pengetahuan Alam dan Teknologi Rekayasa Lainnya
  - g) Penelitian Pasar
  - h) Aktivitas Perancangan Khusus
  - i) Jasa Pengujian Laboratorium
  - j) Penelitian dan Pengembangan Teknologi dan Rekayasa
  - k) Aktivitas Profesional, Ilmiah dan Teknis Lainnya
- b. Melakukan Usaha Jasa Perencanaan, Pelaksanaan dan Pengawasan Konstruksi dalam bidang usaha:
- 1) Aktivitas Arsitektur;
  - 2) Instalasi Konstruksi Lainnya;
- c. Melakukan Usaha Penyewaan dan Penyediaan Jasa dalam Bidang Peralatan Konstruksi, seperti:
- 1) Penyewaan Alat Konstruksi dengan Operator
  - 2) Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mesin dan Peralatan Konstruksi dan Teknik Sipil
  - 3) Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mesin, Peralatan dan Barang Berwujud Lainnya
- d. Perdagangan Besar Atas Dasar Balas Jasa (*Fee*) atau Kontrak.
- e. Industri Mortar atau Beton Siap Pakai.
- f. Melakukan perencanaan, penggalian, penambangan, produksi, penjualan dan perdagangan produk sumber material alam/ *Quarry*:
- 1) Penggalian Pasir
  - 2) Penggalian Kerikil (sirtu)
  - 3) Penggalian Tanah dan Tanah Liat
  - 4) Penggalian Batu, Pasir dan Tanah Liat Lainnya
  - 5) Penggalian Batu Hias dan Batu Bangunan
  - 6) Penggalian Kuarsa/ Pasir Kuarsa
  - 7) Industri Mesin Penambangan, Penggalian dan Konstruksi

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- f) *Science and Other Engineering Technology Research and Development*
  - g) *Market Research*
  - h) *Distinctive Design Activity*
  - i) *Laboratory Testing Service*
  - j) *Technology and Engineering Research and Development*
  - k) *Other Professional, Scientific, and Technical Activity*
- b. *Perform Construction Planning, Execution, and Supervision in the following business fields:*
- 1) *Architecture Activity;*
  - 2) *Other Construction Installation;*
- c. *Perform Rental and Service business in Construction Equipments sector, such as:*
- 1) *Construction Equipments including Operator Rental*
  - 2) *Leasing Activity and Business Lease Without Option Right for Civil Engineering and Construction Equipments and Machineries*
  - 3) *Leasing Activity and Business Lease Without Option Right for Other Equipments, Machineries, and Tangible Goods*
- d. *Carry out Fee or Contract based Commerce.*
- e. *Mortar and Readymix Concrete Industry.*
- f. *Execution of planning, drilling, mining, producing, and selling of natural resources products / Quarry:*
- 1) *Sand Mining*
  - 2) *Gravel Mining*
  - 3) *Soil and Clay Mining*
  - 4) *Other Rock, Sand, and Clay Mining*
  - 5) *Ornamental dan Material Stone Mining*
  - 6) *Quartz/ Quartz Sand Mining*
  - 7) *Mining, Digging, and Construction Machine Industry*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

- 8) Industri Barang dari Batu Untuk Keperluan Rumah Tangga, Pajangan dan Bahan Bangunan
- g. Pengelolaan dan Pembuangan Sampah Berbahaya.
- h. Melakukan Perencanaan, Pengelolaan, Penjualan, Pembelian, Sewa Menyewa dan Perdagangan Bidang Usaha Kepelabuhanan Dan Dermaga (*Jetty*), Seperti:
  - 1) Aktivitas Pelayanan Kepelabuhanan Laut
  - 2) Aktivitas Pelayanan Kepelabuhan Sungai dan Danau
  - 3) Aktivitas Pelayanan Kepelabuhanan Penyeberangan
- i. Melakukan Perencanaan, Pengelolaan, Penjualan, Pembelian, Sewa- Menyewa dan Perdagangan Jasa Ekspedisi/ Usaha Angkutan Darat dan Laut, seperti:
  - 1) Jasa Pengurusan Transportasi
  - 2) Aktivitas Ekspedisi Muatan Kereta Api (EMKA) dan Ekspedisi Angkutan Darat (EAD)
  - 3) Aktivitas Ekspedisi Muatan Kapal (EMKL)
  - 4) Aktivitas Ekspedisi Muatan Pesawat Udara (EMPU)
  - 5) Angkutan Bermotor untuk Barang Umum
  - 6) Angkutan Bermotor untuk Barang Khusus
  - 7) Angkutan Laut Dalam Negeri Liner untuk Barang
  - 8) Angkutan Laut Dalam Negeri Tramper untuk Barang
  - 9) Angkutan Laut Dalam Negeri untuk Barang Khusus
  - 10) Angkutan Laut Luar Negeri Liner untuk Barang
  - 11) Angkutan Laut Luar Negeri Tramper untuk Barang
  - 12) Angkutan Laut Luar Negeri untuk Barang Khusus
  - 13) Angkutan Sungai dan Danau untuk Barang Umum dan atau Hewan
  - 14) Angkutan Sungai dan Danau untuk Barang Khusus
  - 15) Angkutan Penyeberangan Umum Antar provinsi untuk Barang

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- 8) *Rock-Based Household and Building Material Products Industry*
- g. *Management and Disposal Of Hazardous Waste.*
- h. *Perform Planning, Management, Sale, Purchase, Lease and Trade In Port And Dock (Jetty) Business, Such As:*
  - 1) *Sea Port Service Activity*
  - 2) *River and Lake Port Service Activity*
  - 3) *Ferriage Port Service Activity*
- i. *Perform planning, management, sale, purchase, lease and trade in land and sea expedition/ transportation services.*
  - 1) *Transportation Management Service*
  - 2) *Train Cargo Expedition (EMKA) and Land Transportation Expedition (EAD) Activity*
  - 3) *Ship Cargo Expedition (EMKL) Activity*
  - 4) *Airplane Cargo Expedition (EMPU) Activity*
  - 5) *Motorized Transport for General Goods*
  - 6) *Motorized Transport for Uncommon Goods*
  - 7) *Domestic Linear Sea Transport for Goods*
  - 8) *Domestic Tramper Sea Transport for Goods*
  - 9) *Domestic Sea Transport for Uncommon Goods*
  - 10) *Overseas Linear Sea Transport for Goods*
  - 11) *Overseas Tramper Sea Transport for Goods*
  - 12) *Overseas Sea Transport for Uncommon Goods*
  - 13) *Lake and River Transport for General Goods and Animals*
  - 14) *Lake and River Transport for Uncommon Goods*
  - 15) *General Provincial Ferriage Transport for Goods*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- |  |  |
|--|--|
| <p>16) Angkutan Penyeberangan Perintis Antar Provinsi untuk Barang</p> <p>17) Angkutan Penyeberangan Lainnya untuk Barang termasuk Penyeberangan Antar Negara</p> <p>j. Melakukan Usaha Industri Dan Perdagangan Peralatan Produksi Beton, seperti:</p> <p>1) Perdagangan Besar Mesin Kantor dan Industri, Suku Cadang dan Perlengkapannya</p> <p>2) Perdagangan Besar Alat Transportasi Laut, Suku Cadang dan Perlengkapannya</p> <p>3) Perdagangan Besar Alat Transportasi Darat (Bukan mobil, sepeda motor, dan sejenisnya), suku cadang dan perlengkapannya</p> <p>4) Perdagangan Besar Mesin, Peralatan dan perlengkapan Lainnya</p> <p>k. Industri Semen</p> <p>l. Melakukan Usaha Industri Dan Perdagangan Besi dan Baja:</p> <p>1) Industri Besi dan Baja Dasar (<i>Iron and Steel Making</i>)</p> <p>2) Industri Penggilingan Baja (<i>Steel Rolling</i>)</p> <p>3) Industri Konstruksi Berat Siap Pasang dari Baja untuk Bangunan</p> <p>4) Industri Konstruksi dari Logam Siap Pasang untuk Konstruksi Lainnya</p> <p>5) Industri Penempaan, Pengepresan, Pencetakan dan Pembentukan Logam; Metalurgi Bubuk</p> <p>6) Industri Pipa dan Sambungan Pipa dari Baja dan Besi</p> <p>7) Industri Pengecoran Besi dan Baja</p> <p>8) Industri Paku, Mur dan Baut</p> <p>9) Industri Pembuatan Profil</p> <p>10) Perdagangan Besar Logam dan Bijih Logam</p> <p>11) Perdagangan Besar Barang Logam untuk Bahan Konstruksi</p> <p>m. Melakukan Usaha Industri Dan Perdagangan Bahan Bangunan:</p> <p>1) Perdagangan Besar Semen, Kapur, Pasir dan Batu</p> | <p>16) <i>Provincial Pioneer Ferriage Transport for Goods</i></p> <p>17) <i>Other Ferriage for Goods, including Intercountry Ferriage</i></p> <p>j. <i>Perform business and commerce in Concrete Manufacturing Equipments Industry, such as:</i></p> <p>1) <i>Commerce of Industrial and Office Machineries, its Spare Parts and Supplies</i></p> <p>2) <i>Commerce of Sea Transportation Equipments, its Spare Parts and Supplies</i></p> <p>3) <i>Commerce of Land Transportation Equipments (excluding cars, motorcycles, among others), its Spare Parts and Supplies</i></p> <p>4) <i>Commerce of Machineries, Equipments, and other Devices</i></p> <p>k. <i>Cement Industry</i></p> <p>l. <i>Perform business and commerce in iron and steel industry:</i></p> <p>1) <i>Iron and Steel Making Industry</i></p> <p>2) <i>Steel Rolling Industry</i></p> <p>3) <i>Pre-installed Steel for Building and Heavy Construction Industry</i></p> <p>4) <i>Pre-installed Metal for Other Construction Industry</i></p> <p>5) <i>Steel Forging, Pressing, Molding, and Forming Industry;</i></p> <p>6) <i>Iron and steel pipe and pipe-joint Industry</i></p> <p>7) <i>Iron and Steel Casting Industry</i></p> <p>8) <i>Nail, Screw, and Bolt Industry</i></p> <p>9) <i>Profile Manufacture Industry</i></p> <p>10) <i>Commerce of Metal and Metal Ore</i></p> <p>11) <i>Commerce of Metal for Construction Material</i></p> <p>m. <i>Perform business and commerce in Building Material Industry:</i></p> <p>1) <i>Commerce of Cement, Lime, Sand, and Rock</i></p> |
|--|--|



**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

- 2) Perdagangan Besar Bahan Konstruksi Lainnya
  - 3) Perdagangan Eceran Barang Logam untuk Bahan Konstruksi
  - 4) Perdagangan Eceran Semen, Kapur, Pasir dan Batu
  - 5) Perdagangan Eceran Berbagai Macam Material Bangunan
  - 6) Perdagangan Eceran Bahan dan Barang Konstruksi Lainnya
- n. Melakukan usaha reparasi, pabrikasi, instalasi/ pemasangan mesin dan peralatan konstruksi, seperti:
- 1) Reparasi Produk Logam Pabrikasi Lainnya
  - 2) Reparasi Mesin untuk Keperluan Khusus
  - 3) Instalasi/ Pemasangan Mesin dan Peralatan Industri
- o. Melakukan Usaha Investasi dan/atau Pengelolaan Usaha di Bidang Sarana dan Prasarana Dasar (Infrastruktur) Termasuk:
- 1) Aktivitas Jalan Tol
  - 2) Aktivitas Perusahaan Holding
  - 3) Trust, Pembiayaan dan Entitas Keuangan Sejenis
  - 4) Aktivitas Manajemen Dana
  - 5) *Real Estate* yang Dimiliki Sendiri atau Disewa
- p. Melakukan Usaha Identifikasi, Perencanaan, Survei, dan Investigasi Seperti Pemetaan Udara, dan Penginderaan Jauh untuk Mendukung Pekerjaan *Structural Health Monitoring System* (SHMS), Seperti:
- 1) Konstruksi Telekomunikasi Navigasi Udara
  - 2) Konstruksi Sentral Telekomunikasi
4. Menjalankan segala sesuatu yang selaras dengan maksud dan tujuan tersebut dalam ayat-ayat di muka dan setiap kegiatan yang berhubungan baik atas tanggungan sendiri maupun bersama-sama dengan orang lain atau badan lain, dengan cara dan bentuk yang sesuai dengan keperluan, dengan mengindahkan undang-undang dan peraturan-peraturan yang berlaku.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- 2) Commerce of Other Construction Materials
  - 3) Retail Trade of Metal for Construction Material
  - 4) Retail Trade of Cement, Lime, Sand, and Rock
  - 5) Retail Trade of Various Building Material
  - 6) Retail Trade of Other Construction Material
- n. Perform business in Construction Equipments and Machineries repair, fabrication, and installation, such as:
- 1) Fabricated Metal Products Reparation
  - 2) Equipments for Specific Purpose Reparation
  - 3) Industrial Equipments and Machineries Installation
- o. Perform Investment and/or Managerial business in basic infrastructure sector, such as:
- 1) Toll Road Activity
  - 2) Holding Company Activity
  - 3) Trust, Financing, and Other Similar Financial Entity
  - 4) Fund Management Activity
  - 5) Real Estate Ownership or Leasing
- p. Perform business of identification, planning, survey, and investigation, such as air mapping, and remote sensing to support *Structural Health Monitoring System* (SHMS), such as:
- 1) Construction of Air Navigation Telecommunication
  - 2) Construction of Central Telecommunication
4. Carry out every action that conform with aforementioned purposes and objectives, whether independently or with cooperation of other parties, under any methods that are allowed by law and regulations.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Perusahaan merupakan anak Perusahaan dari PT Wijaya Karya (Persero) Tbk dengan kepemilikan 60%. Sejak tahun 1997 Perusahaan telah menjalankan operasinya dengan dibagi atas beberapa kantor Wilayah Penjualan (WP), di mana tiap Wilayah Penjualan didukung dengan rata - rata satu Pabrik Produk Beton (PPB) dan Quarry, berikut ini merupakan lokasi kantor dan pabrik:

*The Company is a subsidiary of PT Wijaya Karya (Persero) Tbk with ownership of 60%. The company has been running its business nationwide since 1997, supported by several marketing offices which divided by areas of sales (WP), where each sales area are supported by Concrete Products Factory (PPB) and Quarry, the following is the location of head office, marketing offices, and factories:*

<b>Kantor Pusat</b>	Wika Tower 1 Lt. 2-5, Jl. D.I. Panjaitan Kav 9, Jakarta, 13340	<b>Head Office</b>
<b>Kantor Wilayah Penjualan</b>		<b>Regional Sales Office</b>
Wilayah Penjualan I	Jl. Gunung Krakatau No. 15, Medan 20239	Sales Region I
Wilayah Penjualan II	Jl. Bambang Utoyo Rama Kasih Raya No. 957 Palembang	Sales Region II
Wilayah Penjualan III	Jl. Let. Jend MT Haryono Kav 12, Jakarta Timur	Sales Region III
Wilayah Penjualan IV	Ruko BSB Blok A, Balikpapan 74110	Sales Region IV
Wilayah Penjualan V	Gedung Taman Sari Papilio It 5, Jl Ahmad Yani 176-178 Surabaya 60235	Sales Region V
Wilayah Penjualan VI	Jl. Kima Raya 11 Kav. S/4-5-6, Kawasan Industri Makassar	Sales Region VI
<b>Divisi</b>		<b>Division</b>
Operasi	Jl. Let. Jend MT Haryono Kav 12, Jakarta Timur	Operation
Pengelolaan Material	Jl. Let. Jend MT Haryono Kav 12, Jakarta Timur	Management Material
<b>Pabrik Produk Beton</b>		<b>Concrete Products Factory</b>
Sumatera Utara	Jl. Binjai Km. 15,5 No. 1, Deli Serdang Sumatera Utara	North Sumatera
Lampung	Jl. Raya Kota Bumi Km. 34,5 Tegineneng, Lampung	Lampung
Bogor	Jl. Raya Narogong Km. 26 Cileungsi, Bogor 16820	Bogor
Majalengka	Jl. Raya Brujul Kulon, Jatiwangi, Majalengka 45454	Majalengka
Boyolali	Jl. Raya Boyolali - Solo Km. 4,5 Mojosongo, Boyolali	Boyolali
Pasuruan	Jl. Raya Kejapanan No. 323 Gempol, Pasuruan 67155	Pasuruan
Sulawesi Selatan	Jl. Kima Raya 11 Kav. S/4-5-6 Kawasan Industri Makassar, Makassar 90241	South Sulawesi
Karawang	Jl. Surya Madya III Kav. 134 Kawasan Industri Surya Cipta, Karawang Timur	Karawang
Lampung Selatan	Jl. Wijaya Karya Beton Desember Sumur Ketapang Lampung Selatan 35596	South Lampung
Subang	Jl. Raya Pabuaran - Cipeundeuy KM.3.5 Kp. Sukamukti, Subang 41272	Subang
<b>Pabrik Pengolahan Material Alam</b>		<b>Quarry Crushing Plant</b>
Crushing Plant Bogor	Jl. Raya Parung Panjang, Mekarjaya, Cigudeg, Bogor	Bogor Crushing Plant
Crushing Plant Lampung Selatan	Jl. Wijaya Karya Beton, Desember Sumur Ketapang, Lampung Selatan, 35596	Lampung Selatan Crushing Plant
Crushing Plant Palu	Jl. Trans Palu - Donggala KM 23 Desember Lolidondo Kec. Banawa kabupaten Donggala Sulawesi Tengah	Palu Crushing Plant

**1.c. Entitas Anak**

**PT Wijaya Karya Komponen Beton (WIKA KOBE)**

WIKA KOBE didirikan sebagai bentuk kerja sama antara Perusahaan dengan PT Komponindo Betonjaya, dimana Perusahaan memiliki penyertaan saham sebesar 51%.

WIKA KOBE didirikan di Jakarta dengan Akta Perusahaan Terbatas PT Wijaya Karya Komponen Beton No. 18 tanggal 10 Mei 2012, dibuat di hadapan Karin Christiana Basoeki, S.H., Notaris, di Jakarta. Akta tersebut telah memperoleh pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Keputusan No. AHU-25815.AH.01.01 tanggal 14 Mei 2012. Perubahan Anggaran Dasar WIKA KOBE terakhir dimuat dalam Akta No. 38 tanggal 22 Maret 2019 dibuat dihadapan Karin Christiana Basoeki, S.H., Notaris di Jakarta dan telah memperoleh persetujuan berdasarkan Keputusan Menteri Hukum dan HAM RI No. AHU-AH.0017194.AH.01.02.Tahun 2019 tanggal 28 Maret 2019.

**1.c. Subsidiaries**

**PT Wijaya Karya Komponen Beton (WIKA KOBE)**

*WIKA KOBE was founded as a form of cooperation between the Company and PT Komponindo Betonjaya, where the Company hold 51% ownership share participation.*

*WIKA KOBE, was founded at Jakarta based on Limited Liability Company Deed No. 18 dated May 10, 2012, made in presence of Karin Christiana Basoeki, S.H., Notary in Jakarta. The Deed has been approved by the Minister of Law and Human Right of the Republic of Indonesia No. AHU-25815.AH.01.01 dated May 14, 2012. The latest amendment in the articles of Association of WIKA KOBE is written in deed No. 38 dated March 22, 2019, made in presence of Karin Christiana Basoeki, S.H., Notary in Jakarta. The Deed has been approved by the Minister of Law and Human Right of the Republic of Indonesia No. AHU-AH.0017194.AH.01.02 dated March 28, 2019.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Akta perubahan pengurus terakhir dalam Akta Notaris No. 2 tanggal 3 September 2018, dibuat dihadapan Karin Christiana Basoeki, S.H., Notaris di Jakarta yang telah memperoleh persetujuan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-AH.01.03-0241958 tertanggal 13 September 2018.

The deed was last amended by Notarial Deed No. 2 dated September 3, 2018, made in presence of Karin Christiana Basoeki, S.H., Notary in Jakarta, and has been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia No. AHU-AH.01.03-0241958 dated September 13, 2018.

WIKA KOBE berdomisili di Karawang, Jawa Barat dan bergerak dalam bidang industri beton pracetak, perdagangan, dan kegiatan usaha lain yang terkait.

WIKA KOBE is domiciled in Karawang, West Java, and engaged in precast concrete industry, trade and other related business activity.

Berdasarkan Anggaran Dasar WIKA KOBE, struktur permodalan dan susunan pemegang saham adalah sebagai berikut:

According to WIKA KOBE article of Association, the capital and shareholder's structure is as follows:

Pemegang Saham/ Shareholders	Nilai Nominal/ Par Value		
	Saham/ Shares	Rupiah Penuh/ Full in Rupiah	%
Modal Dasar/ Authorized Capital	374,000	374,000,000,000	
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Paid in Capital			
PT Wijaya Karya Beton Tbk	47,685	47,685,000,000	51
PT Komponindo Beton Jaya	45,815	45,815,000,000	49
<b>Jumlah/ Total</b>	<b>93,500</b>	<b>93,500,000,000</b>	<b>100</b>
Saham dalam Portepel/ Portfolio Stock	280,500	280,500,000,000	

**Ikhtisar Data Keuangan**

**Financial Data Summary**

	31 Maret / March 2021 Rp	31 Desember / December 2020 Rp	
Jumlah Aset	160,089,875,496	170,123,582,296	Total Assets
Jumlah Liabilitas	68,884,741,692	79,076,077,750	Total Liabilities
Jumlah Ekuitas	91,205,133,803	91,047,504,546	Total Equity
Jumlah (Rugi) Laba Komprehensif	157,629,258	(6,096,252,888)	Total Komprehensif (Loss) Income

**PT Wijaya Karya Krakatau Beton (WIKA KRATON)**

WIKA KRATON didirikan pada tanggal 16 Desember 2013 sesuai dengan Akta Notaris Indrajati Tandjung, S.H., No. 16 di Cilegon dan telah mendapat pengesahan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-02372.AH.01.01. tanggal 17 Januari 2014. WIKA KRATON berdomisili di Cilegon, Banten dan bergerak dalam bidang industri beton pracetak, perdagangan, dan kegiatan usaha lain yang terkait.

**PT Wijaya Karya Krakatau Beton (WIKA KRATON)**

WIKA KRATON was established on December 16, 2013 in accordance with Notarial Deed No. 16 by Indrajati Tandjung, S.H., in Cilegon and has been approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia No. AHU-02372.AH.01.01 dated January 17, 2014. WIKA KRATON is domiciled in Cilegon, Banten, and engaged in precast concrete, trade and industry.

Perubahan Anggaran Dasar WIKA Kraton terakhir dimuat dalam Akta No. 61 tanggal 29 Agustus 2019 dibuat dihadapan Suherman, S.H., M.Kn., Notaris di Bekasi yang telah memperoleh persetujuan Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-0061529.AH.01.02 tertanggal 30 Agustus 2019.

The latest amendment in the articles of Association of WIKA Kraton is written in deed No. 61 dated August 29, 2019, made in presence of Suherman, S.H., M.Kn., Notary in Bekasi and has been approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia No. AHU-0061529 dated August 30, 2019.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Terjadi perubahan susunan pengurus perusahaan sesuai Akta pernyataan keputusan rapat WIKA KRATON No. 5 tanggal 4 Agustus 2020, oleh Notaris Miki Tanumiharja, S.H. di Jakarta.

*There is a change in the composition of the management of the company in accordance with the deed of WIKA KRATON No. 5 dated August 4, 2020, by Notary Miki Tanumiharja, S.H., in Jakarta.*

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham WIKA KRATON adalah sebagai berikut:

*The WIKA KRATON's capital structure and shareholder is as follows:*

Pemegang Saham/ Shareholders	Nilai Nominal/ Par Value		
	Saham/ Shares	Rupiah Penuh/ Full in Rupiah	%
Modal Dasar/ Authorized Capital	175,000	175,000,000,000	
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Paid in Capital			
PT Wijaya Karya Beton Tbk	32,400	32,400,000,000	60
PT Krakatau Engineering	16,200	16,200,000,000	30
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	5,400	5,400,000,000	10
<b>Jumlah/ Total</b>	<b>54,000</b>	<b>54,000,000,000</b>	<b>100</b>
Saham dalam Portepel/ Portfolio Stock	121,000	121,000,000,000	

**Ikhtisar Data Keuangan**

**Financial Data Summary**

	31 Maret / March 2021	31 Desember / December 2020	
	Rp	Rp	
Jumlah Aset	102,228,783,101	115,527,230,813	Total Assets
Jumlah Liabilitas	55,572,137,972	65,849,592,540	Total Liabilities
Jumlah Ekuitas	46,656,645,129	49,677,638,273	Total Equity
Jumlah (Rugi) Laba Komprehensif	(3,020,993,144)	(4,529,496,802)	Total Comprehensive (Loss) Income

**PT Citra Lautan Teduh (CLT)**

Pada tanggal 12 September 2014, Perusahaan mengakuisisi 90% saham CLT yang berdomisili di Batu Besar, Batam. Kemudian, pada tanggal 5 Desember 2014, Perusahaan menambah akuisisi atas CLT menjadi 99.5 % saham. CLT bergerak dalam sektor perdagangan dan industri beton, jasa konstruksi dan bidang usaha terkait.

**PT Citra Lautan Teduh (CLT)**

*On September 12, 2014, the Company acquired 90% of CLT share, where domiciled in Batu Besar, Batam. Then on December 5, 2014, the Company enlarge its acquisition of CLT to 99.5 % share. CLT is engaged in the concrete trade and industry, construction and related business.*

Anggaran Dasar telah beberapa kali mengalami perubahan, yang terakhir yaitu mengenai perubahan Kegiatan Usaha Perusahaan pada Akta Perubahan Anggaran Dasar No. 76 Tanggal 24 Oktober 2019 yang dibuat dihadapan Miki Tanumiharja, S.H., notaris di Jakarta Selatan. Perubahan tersebut telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Keputusan No. AHU-0096839.AH.01.02.TAHUN 2019 tanggal 21 November 2019.

*The Articles of Association have been amended several times, the latest regarding the changes of Company's Business Activities in the Deed of Amendment of Articles of Association No.76 dated October 24, 2019 made in presence of Miki Tanumiharja, S.H., notary in South Jakarta. The amendment has been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with his Decree No. AHU-0096839.AH.01.02-TAHUN 2019 dated November 21, 2019.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham CLT adalah sebagai berikut:

The CLT's capital structure and shareholder is as follows:

Pemegang Saham/ Shareholders	Nilai Nominal/ Par Value		
	Saham/ Shares	Rupiah Penuh/ Full in Rupiah	%
Modal Dasar/ Authorized Capital	3,738,692,000	373,869,200,000	
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Paid in Capital			
PT Wijaya Karya Beton Tbk.	929,999,635	92,999,963,500	99.5
Kopkar Beton Makmur Wijaya	4,673,365	467,336,500	0.5
<b>Jumlah/ Total</b>	<b>934,673,000</b>	<b>93,467,300,000</b>	<b>100</b>
Saham dalam Portepel/ Portfolio Stock	2,804,019,000	280,401,900,000	

**Ikhtisar Data Keuangan**

**Financial Data Summary**

	31 Maret / March 2021	31 Desember / December 2020	
	Rp	Rp	
Jumlah Aset	453,295,941,173	513,884,820,362	Total Assets
Jumlah Liabilitas	125,272,432,844	184,754,685,290	Total Liabilities
Jumlah Ekuitas	328,023,508,329	329,130,135,072	Total Equity
Jumlah (Rugi) Laba Komprehensif	(1,106,626,741)	9,871,216,306	Total Komprehensif (Loss) Income

**1.d. Dewan Komisaris, Direksi, Komite Audit dan Karyawan**

**1.d. Board of Commissioners, Directors, Audit Committee and Employees**

**Dewan Komisaris**

Sebagaimana termaktub dalam Akta No. 13 tanggal 12 Agustus 2020 yang dibuat dihadapan Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notaris di Jakarta dan telah diterima dan dicatat dalam *database* Sistem Administrasi Badan Hukum (SABH) No. AHU-AH.01.03-0355176 tanggal 19 Agustus 2020.

**Board of Commissioner**

As stated in the Deed No. 13 dated August 12, 2020, made in presence of Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notary in Jakarta and has been received and recorded in the *database* Legal Entity Administration System (SABH) No. AHU-AH.01.03-0355176 dated August 19, 2020.

Susunan Dewan Komisaris per 31 Maret 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

The composition of the Board of Commissioners as of March 31, 2021 and 2020 are as follows:

**Dewan Komisaris**

**Board of Commissioners**

	31 Maret / March 2021 dan 31 Desember / December 2020	
Komisaris Utama	Ade Wahyu	President Commissioner
Komisaris	Herry Trisaputra Zuna	Commissioner
Komisaris	Heru Wisnu Wibowo	Commissioner
Komisaris Independen	Priyo Suprobo	Independent Commissioner
Komisaris Independen	Indrieffouny Indra	Independent Commissioner

**Direksi**

Sebagaimana termaktub dalam Akta No. 13 tanggal 12 Agustus 2020 yang dibuat dihadapan Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notaris di Jakarta dan telah diterima dan dicatat dalam *database* Sistem Administrasi Badan Hukum (SABH) No. AHU-AH.01.03-0355176 tanggal 19 Agustus 2020.

**Directors**

As stated in the Deed No. 13 dated August 12, 2020, made in presence of Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notary in Jakarta and has been received and recorded in the *database* Legal Entity Administration System (SABH) No. AHU-AH.01.03-0355176 dated August 19, 2020.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Susunan Dewan Direksi per  
31 Maret 2021 dan 2020 adalah sebagai  
berikut:

*The composition of the Board of Directors as  
of March 31, 2021 and 2020 are as follows:*

**Direksi**

**Directors**

**31 Maret / March 2021 dan 31 Desember / December 2020**

Direktur Utama	Hadian Pramudita	President Director
Direktur Pemasaran dan Pengembangan	Kuntjara	Director of Marketing and Development
Direktur Keuangan, <i>Human Capital</i> dan Manajemen Risiko	Imam Sudyono	Director of Finance, <i>Human Capital</i> and Risk Management
Direktur Operasi dan <i>Supply Chain Management</i>	I Ketut Pasek Senjaya Putra	Director of Operations and <i>Supply Chain Management</i>
Direktur Teknik dan Produksi	Sidiq Purnomo	Director of Engineering and Production

**Komite Audit**

Berdasarkan Surat Keputusan Dewan  
Komisaris No. SK.02/DK-WB/IV/2019  
Tanggal 29 April 2019 *juncto* No.SK.05/DK-  
WB/VI/2019 Tanggal 20 Juni 2019,  
*juncto* No. SK.09/DK-WB/XII/2019 tanggal  
30 Desember 2019 dan SK.07./DK-  
WB/V/2020 tanggal 5 Mei 2020 susunan  
Komite Audit tanggal 31 Maret 2021 dan  
2020 adalah sebagai berikut:

**Audit Committee**

*Based on the Decree of the Board of  
Commissioners No. SK.02/DK-WB/IV/2019  
dated April 29, 2019 juncto No.SK.05/  
DK-WB/VI/2019 dated June 20, 2019,  
juncto No. SK.09/DK-WB/XII/2019 dated  
30 December 2019, and SK.07./DK-  
WB/IV/2020 dated May 5, 2020 the  
composition of the Audit Committee on March  
31, 2021 and 2020 are as follows:*

**Komite Audit**

**Audit Committee**

**31 Maret / March 2021 dan 31 Desember / December 2020**

Ketua	Priyo Suprobo	Chairman
Anggota	Indrieffouny Indra	Member
Anggota	Gunarto	Member

**Sekretaris Perusahaan**

Berdasarkan Surat Keputusan Dewan  
Direksi No. SK.02.01/WB-0A.315/2017  
tanggal 11 Agustus 2017, Sekretaris  
Perusahaan per tanggal 31 Desember 2020  
adalah Yuherni Sisdwi Rachmiyati.

**Corporate Secretary**

*Based on the decree of the Board of  
Directors No. SK.02.01/WB-0A.315/2017  
dated August 11, 2017, the Corporate  
Secretary on December 31, 2020 is Yuherni  
Sisdwi Rachmiyati.*

Personil manajemen kunci meliputi Dewan  
Komisaris, Direksi Perusahaan, Kepala  
Satuan Pengawas Internal, Sekretaris  
Perusahaan dan Manajer Biro.

*Key management personnel are the  
Company's Boards of Commisisoners,  
Directors, Head of Internal Audit, Corporation  
Secretary and Bureau Manager.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
 31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
 Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
 (Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED**  
**FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
 March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
 For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
 (In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Jumlah remunerasi Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan 31 Maret 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

Board of Commissioners and Directors Remuneration March 31, 2021 and 2020 are as follows:

**Dewan Komisaris**

**Board of Commissioner**

	31 Maret / March 2021 Rp	31 Maret / March 2020 Rp	
Imbalan Jangka Pendek	856,980,000	989,010,000	Short-Term Benefit
Imbalan Pascakerja	714,150,000	206,043,750	Post-employment benefit
<b>Jumlah</b>	<b>1,571,130,000</b>	<b>1,195,053,750</b>	<b>Total</b>

**Direksi**

**Directors**

	31 Maret / March 2021 Rp	31 Maret / March 2020 Rp	
Imbalan Jangka Pendek	1,930,500,000	2,243,250,000	Short-Term Benefit
Imbalan Pascakerja	1,518,000,000	437,062,500	Post-employment Benefit
<b>Jumlah</b>	<b>3,448,500,000</b>	<b>2,680,312,500</b>	<b>Total</b>

Jumlah pegawai pada tanggal 31 Maret 2021 dan 2020 masing-masing sebanyak 1438 orang dan 1.444 orang (tidak diaudit).

Total employees as of March 31, 2021 and 2020 are 1,438 person and 1,444 person respectively (unaudited).

**2. Penerapan Standar Akuntansi Keuangan Baru dan Revisi (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK)**

**2. Adoption of New and Revised Statements of Financial Accounting Standards ("PSAK") and Interpretations of PSAK ("ISAK")**

**2.a. Pernyataan dan Interpretasi Standar Akuntansi Baru dan Revisi yang Berlaku Efektif pada Tahun Berjalan**

Berikut adalah revisi, amandemen dan penyesuaian atas standar akuntansi keuangan (SAK) serta interpretasi atas SAK berlaku efektif untuk tahun buku yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2020, yaitu:

- PSAK 71: Instrumen Keuangan;
- PSAK 72: Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan;
- PSAK 73: Sewa;
- PSAK 62 (Amandemen 2017): Kontrak Asuransi tentang Menerapkan PSAK 71: Instrumen Keuangan dengan PSAK 62: Kontrak Asuransi;
- PSAK 15 (Amandemen 2017): Investasi pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama tentang Kepentingan Jangka Panjang pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama;
- PSAK 71 (Amandemen 2018): Instrumen Keuangan tentang Fitur Percepatan Pelunasan dengan Kompensasi Negatif;
- ISAK 35: Penyajian Laporan Keuangan Entitas Berorientasi Nonlaba;

**2.a. New and Revised Statements and Interpretation of Financial Accounting Standards Effective in the Current Year**

The following are revision, amendments and adjustments of standards and interpretation of standard issued by DSAK - IAI and effectively applied for the year starting on or after January 1, 2020, are as follows:

- PSAK 71: Financial Instrument;
- PSAK 72: Revenue from Contract with Customer;
- PSAK 73: Lease;
- PSAK 62 (Amendment 2017): Insurance Contract regarding Applying PSAK 71: Financial Instruments with PSAK 62: Insurance Contract;
- PSAK 15 (Amendment 2017): Investment in Associates and Joint Ventures regarding Long-term Interests in Associates and Joint Ventures;
- PSAK 71 (Amendment 2018): Financial Instrument regarding Prepayment Features with Negative Compensation;
- ISAK 35: Presentation of Non-profit oriented entity Financial Statements;

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

- PSAK 1 (Amendemen dan Penyesuaian Tahunan 2019): Penyajian Laporan Keuangan;
- PSAK 25 (Amendemen 2019): Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi dan Kesalahan;
- PSAK 102 (Revisi 2019): Akuntansi Murabahah;
- ISAK 101: Pengakuan Pendapatan Murabahah Tangguh Tanpa Risiko Signifikan terkait Kepemilikan Persediaan;
- ISAK 102: Penurunan Nilai Piutang Murabahah;
- ISAK 36: Interpretasi atas Interaksi antara Ketentuan Mengenai Hak atas Tanah dalam PSAK 16: Aset Tetap dan PSAK 73: Sewa;
- PPSAK 13: Pencabutan PSAK 45: Pelaporan Keuangan Entitas Nirlaba; dan
- Amendemen PSAK 71, Amendemen PSAK 55, Amendemen PSAK 60, tentang Reformasi Acuan Suku Bunga.

Kecuali untuk perubahan yang dijelaskan di bawah ini, implementasi dari standar-standar tersebut tidak menghasilkan perubahan substansial terhadap kebijakan akuntansi Perusahaan dan tidak memiliki dampak yang material terhadap laporan keuangan di tahun berjalan atau tahun sebelumnya.

**PSAK 71: Instrumen Keuangan**

PSAK 71 menggantikan PSAK 55 (Revisi 2014) "Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran" dan memperkenalkan pengaturan baru untuk klasifikasi dan pengukuran instrumen keuangan berdasarkan penilaian atas model bisnis dan arus kas kontraktual, pengakuan dan pengukuran cadangan kerugian penurunan nilai instrumen keuangan dengan menggunakan model kerugian kredit ekspektasian, yang menggantikan model kerugian kredit yang terjadi serta memberikan pendekatan yang lebih sederhana untuk akuntansi lindung nilai.

Sesuai dengan persyaratan transisi pada PSAK 71, Perusahaan memilih penerapan secara retrospektif dengan dampak kumulatif pada awal penerapan diakui pada tanggal 1 Januari 2020 dan tidak melakukan penyajian kembali informasi komparatif.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- PSAK 1 (Amendment and Improvement 2019): Presentation of Financial Statements regarding Title of Financial Statements;
- PSAK 25 (Amendment 2019): Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors;
- PSAK 102 (Revised 2019): Accounting for Murabahah;
- ISAK 101: Revenue Recognition on Deferred Murabahah without Significant Risk related to Inventories Ownership;
- ISAK 102: Impairment on Murabahah Receivable;
- ISAK 36: Interpretation of the Interaction between the Provisions Regarding Land Rights in PSAK 16: Fixed Assets and PSAK 73: Leases
- PPSAK 13: Revocation of PSAK 45: Non-profit Entity Financial Reporting; and
- Amendment PSAK 71, Amendment PSAK 55, Amendment PSAK 60 regarding Interest Rate Benchmark Reform.

Except for the changes described below, the implementation of these standards did not result in a substantial change in the Company's accounting policies and had no material impact on the financial statements of the current year or previous year.

**PSAK 71: Financial Instruments**

PSAK 71 replaces PSAK 55 (Revised 2014) "Financial Instruments: Recognition and Measurement" and introduces new arrangements for the classification and measurement of financial instruments based on the assessment of business models and contractual cash flows, recognizing and measuring allowance for impairment losses on financial instruments using an expected credit loss model, which replaces incurred credit loss model and provides a simpler approach for hedge accounting.

In accordance with the transitional requirements on PSAK 71, the Company chose to apply retrospectively with the cumulative impact on the initial application recognized on January 1, 2020 and did not restate the comparative information



**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Berdasarkan hasil kajian Perusahaan terhadap dua kriteria dalam menentukan klasifikasi aset keuangan, terdapat perubahan klasifikasi dan pengukuran investasi jangka panjang yang diklasifikasikan sebagai tersedia untuk dijual dan diukur dengan metode biaya menurut PSAK 55 berubah menjadi klasifikasi aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain sesuai PSAK 71.

Perubahan pendekatan dalam perhitungan penurunan nilai aset keuangan juga berdampak pada nilai tercatat aset keuangan Perusahaan pada awal penerapan PSAK 71.

Berikut adalah tabel nilai tercatat aset keuangan berdasarkan ketentuan PSAK 55 dan PSAK 71, serta penyesuaian saldo laba pada tanggal penerapan awal 1 Januari 2020:

Based on the results of the Company's review of the two criteria in determining the classification of financial assets, there is a change in classification and measurement of long-term investments classified as available for sale and measured using the cost method under PSAK 55 are changed to the classification of financial assets at fair value through other comprehensive income in accordance with PSAK 71.

Changes in the approach to calculating impairment of financial assets have an impact on the carrying value of the Company's financial assets at the beginning of the implementation of PSAK 71.

The following is a table of the carrying values of financial assets based on the provisions of PSAK 55 and PSAK 71, as well as adjustments to retained earnings on the initial application date of January 1, 2020:

	Berdasarkan PSAK 55/ Based on PSAK 55	Penyesuaian Saldo Laba/ Adjustment to Retained Earnings	Berdasarkan PSAK 71/ Based on PSAK 71	
<b>ASET LANCAR</b>				<b>CURRENT ASSETS</b>
Piutang Usaha - Bersih				Trade Receivables - Net
Pihak Berelasi	738,604,641,514	(98,845,864,474)	639,758,777,040	Related Parties
Pihak Ketiga	570,928,456,771	(44,461,148,146)	526,467,308,625	Third Parties
Pendapatan Akan Diterima	1,822,894,033,207	(76,300,394,353)	1,746,593,638,854	Accrued Income
Tagihan Bruto Pemberi Kerja	461,166,732,495	(23,819,561,329)	437,347,171,166	Gross Amount Due From Customer
Aset Pajak Tangguhan	7,589,321,895	59,168,760,481	66,758,082,376	Deferred Tax Assets
<b>Jumlah</b>	<b>3,601,183,185,882</b>	<b>(184,258,207,821)</b>	<b>3,416,924,978,061</b>	<b>Total</b>
<b>EKUITAS</b>				<b>EQUITY</b>
Saldo Laba				Retained Earnings
Belum Ditentukan Penggunaannya	1,408,926,053,627	(184,165,112,437)	1,224,760,941,190	Appropriated
Kepentingan Nonpengendali	70,727,962,384	(93,095,384)	70,634,867,000	Non-controlling Interest
<b>Jumlah</b>	<b>1,479,654,016,011</b>	<b>(184,258,207,821)</b>	<b>1,295,395,808,190</b>	<b>Total</b>

**PSAK 72: Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan**

PSAK 72 menggantikan PSAK 23: "Pendapatan" dan memperkenalkan model pengakuan pendapatan 5 (lima) langkah dan menentukan pengakuan pendapatan, yaitu terjadi ketika pengendalian atas barang telah dialihkan atau pada saat (atau selama) jasa diberikan (kewajiban pelaksanaan telah dipenuhi).

Perusahaan menerapkan PSAK 72 secara retrospektif dengan dampak kumulatif pada awal penerapan diakui pada tanggal 1 Januari 2020 dan tidak melakukan penyajian kembali informasi komparatif.

Berdasarkan kajian yang telah dilakukan Perusahaan terhadap kontrak pendapatan dengan pelanggan dengan mengacu 5 (lima) tahapan yang ada di dalam PSAK 72, tidak terdapat dampak yang signifikan terhadap

**PSAK 72: Revenue from Contracts with Customers**

PSAK 72 replaces PSAK 23: "Revenue" and introduces 5 (five)-step model of revenue recognition and determines that the revenue is recognized when control of goods has been transferred or when (or during) the rendering of services (performance obligation is satisfied).

The Company applies PSAK 72 retrospectively with the cumulative impact on the initial application recognized on January 1, 2020 and did not restate the comparative information.

Based on the review that the Company has conducted on revenue contracts with customers with reference to the 5 (five) stages in PSAK 72, there is no significant impact on the financial statements so it does

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

laporan keuangan sehingga tidak memerlukan  
penyesuaian di saldo awal 1 Januari 2020.

**PSAK 73: Sewa**

Perusahaan telah menerapkan PSAK 73 menggunakan pendekatan retrospektif yang dimodifikasi tanpa penyajian kembali periode komparatif. Liabilitas sewa diukur pada nilai kini dari sisa pembayaran sewa yang didiskontokan dengan menggunakan suku bunga pinjaman inkremental Perusahaan pada tanggal 1 Januari 2020. Aset hak-guna diukur pada jumlah yang sama dengan liabilitas sewa disesuaikan dengan jumlah pembayaran di muka atau pembayaran sewa yang masih harus dibayar sehubungan dengan sewa yang diakui di laporan posisi keuangan pada tanggal 31 Desember 2019.

Pada tanggal penerapan awal, Perusahaan juga menggunakan beberapa kebijakan praktis sebagai berikut:

- Menggunakan tingkat diskonto tunggal pada portofolio sewa dengan karakteristik yang cukup serupa;
- Mengandalkan penilaian sebelumnya tentang apakah sewa memberatkan sebagai alternatif untuk melakukan peninjauan penurunan nilai, bahwa tidak ada kontrak yang memberatkan pada 1 Januari 2020;
- Memilih tidak menerapkan persyaratan untuk sewa yang masa sewanya berakhir dalam 12 bulan dari tanggal penerapan awal. Mencatat sewa tersebut dengan cara yang sama dengan sewa jangka pendek dan memasukkan biaya yang terkait dengan sewa tersebut dalam pengungkapan beban sewa jangka pendek dalam periode pelaporan tahunan yang mencakup tanggal penerapan awal.

Dampak penerapan awal PSAK 73: Sewa terhadap saldo awal 1 Januari 2020 adalah pengakuan aset hak-guna bangunan sebesar Rp5.246.909.260, penambahan liabilitas sewa sebesar Rp5.059.907.831 dan penyesuaian saldo laba sebesar Rp187.001.429.

**2.b. Standar Akuntansi dan Interpretasi Standar yang Telah Disahkan Namun Belum Berlaku Efektif**

DSAK-IAI telah menerbitkan beberapa standar baru, amandemen dan penyesuaian atas standar, serta interpretasi atas standar namun belum berlaku efektif untuk periode yang dimulai pada 1 Januari 2020.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

not require adjustments in the opening  
balance on January 1, 2020.

**PSAK 73: Leases**

The Company has implemented PSAK 73 using a modified retrospective approach without restating the comparative period. Lease liabilities are measured at the present value of the remaining lease payments, which are discounted using the Company's incremental loan interest rate as of January 1, 2020. Right-of-use assets are measured at the same amount as the lease liabilities adjusted for the amount of prepayments or lease payments accrued in connection with a lease recognized in the statement of financial position as of December 31, 2019

At the initial implementation date, the Company also adopted the following practical policies:

- Using a single discount rate on lease portfolios with fairly similar characteristics;
- Rely on previous assessments of whether leases are onerous as an alternative to undertaking an impairment review, that there are no aggravating contracts as of 1 January 2020;
- Opting out of the requirement for leases whose leases expire within 12 months from the date of initial application. Record these leases in the same manner as short-term leases and include the costs associated with those leases in the disclosure of short-term lease expenses in the annual reporting period covering the date of initial application.

The impact of first implementation of PSAK 73: Leases on the beginning balance as per January 1, 2020 for right-of-use building are Rp5,246,909,260, additional lease liabilities are Rp5,059,907,831 and adjustment of retained earnings are Rp187,001,429.

**2.b. New Accounting Standard and Interpretation of Standard which Has Issued but Not Yet Effective**

DSAK-IAI has issued several new standards, amendments and improvement to standards, and interpretations of the standards but not yet effective for the period beginning on January 1, 2020.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Amandemen standar berikut efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Juni 2020, dengan penerapan dini diperkenankan yaitu:

- PSAK 73 (Amandemen 2020): Sewa tentang Konsesi Sewa terkait Covid-19.

Standar baru dan amandemen atas standar yang berlaku efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2021, dengan penerapan dini diperkenankan yaitu:

- PSAK 112: Akuntansi Wakaf;
- PSAK 22 (Amendemen 2019): Kombinasi Bisnis tentang Definisi Bisnis;
- PSAK 110 (Penyesuaian 2020): Akuntansi Sukuk;
- PSAK 111 (Penyesuaian 2020): Akuntansi Wa'd; dan
- Amendemen PSAK 71, Amendemen PSAK 55, Amendemen PSAK 60, Amendemen PSAK 62 dan Amendemen PSAK 73 tentang Reformasi Acuan Suku Bunga – Tahap 2.

Amandemen atas standar yang berlaku efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2022, dengan penerapan dini diperkenankan yaitu:

- Amendemen PSAK 22: Kombinasi Bisnis tentang Referensi ke Kerangka Konseptual; dan
- Amendemen PSAK 57: Provisi, Liabilitas Kontinjensi, dan Aset Kontinjensi tentang Kontrak Memberatkan - Biaya Memenuhi Kontrak

Standar baru yang berlaku efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2025, dengan penerapan dini diperkenankan yaitu:

- PSAK 74: Kontrak Asuransi.

Hingga tanggal laporan keuangan ini diotorisasi, Perusahaan masih melakukan evaluasi atas dampak potensial dari penerapan standar baru, amandemen standar dan interpretasi standar tersebut.

### **3. Kebijakan Akuntansi Signifikan**

#### **3.a. Pernyataan Kepatuhan**

Laporan keuangan konsolidasian telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

*Amendments to standard effective for periods beginning on or after June 1, 2020, with early adoption is permitted is:*

- *PSAK 73 (Amendment 2020): Leases regarding Rent Concessions related to Covid-19.*

*New standards and amendment to standards which effective for periods beginning on or after January 1, 2021, with early adoption is permitted, are as follows:*

- *PSAK 112: Accounting for Endowments;*
- *PSAK 22 (Amendment 2019): Business Combinations regarding Definition of Business;*
- *PSAK 110 (Improvement 2020): Accounting for Sukuk;*
- *PSAK 111 (Improvement 2020): Accounting for Wa'd; and*
- *Amendment PSAK 71, Amendment PSAK 55, Amendment PSAK 60, Amendment PSAK 62, and Amendment PSAK 73 regarding Interest Rate Benchmark Reform – Phase 2.*

*Amendment to standards which effective for periods beginning on or after January 1, 2022, with early adoption is permitted, are as follows:*

- *Amendments PSAK 22: Business Combinations regarding Reference to Conceptual Frameworks; and*
- *Amendments PSAK 57: Provisions, Contingent Liabilities, and Contingent Assets regarding Aggravating Contracts - Contract Fulfillment Costs*

*New standards which effective for periods beginning on or after January 1, 2025, with early adoption is permitted, are as follows:*

- *PSAK 74: Insurance Contract.*

*Until the date of the financial statements is authorized, the Group is still evaluating the potential impact of the adoption of new standards, amendments to standards and interpretations of these standards.*

### **3. Significant Accounting Policies**

#### **3.a. Compliance Statements**

*The consolidated financial statements were prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

yang meliputi Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan – Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK – IAI), serta peraturan Pasar Modal yang berlaku antara lain Peraturan Otoritas Jasa Keuangan/Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (OJK/Bapepam-LK) No. VIII.G.7 tentang pedoman penyajian laporan keuangan, keputusan Ketua Bapepam-LK No. KEP-347/BL/2012 tentang penyajian dan pengungkapan laporan keuangan emiten atau perusahaan publik.

**3.b. Dasar Pengukuran dan Penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasian**

Laporan keuangan konsolidasian disusun dan disajikan berdasarkan asumsi kelangsungan usaha serta atas dasar akrual, kecuali laporan arus kas konsolidasian. Dasar pengukuran dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian ini adalah konsep biaya perolehan, kecuali beberapa akun tertentu yang didasarkan pengukuran lain sebagaimana dijelaskan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut. Biaya perolehan umumnya didasarkan pada nilai wajar imbalan yang diserahkan dalam pemerolehan aset.

Laporan arus kas konsolidasian disusun menggunakan metode langsung dan arus kas diklasifikasikan atas dasar aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang penyajian yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian ini adalah Rupiah yang merupakan mata uang fungsional Perusahaan. Setiap entitas di dalam Grup menetapkan mata uang fungsional sendiri dan unsur-unsur dalam laporan keuangan dari setiap entitas diukur berdasarkan mata uang fungsional tersebut.

**3.c. Prinsip-prinsip Konsolidasi**

Laporan keuangan konsolidasian menggabungkan laporan keuangan Perusahaan dan entitas yang dikendalikan oleh Grup (termasuk entitas terstruktur). Pengendalian tercapai jika Perusahaan memiliki kekuasaan atas *investee*; eksposur atau hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan *investee*; dan

which include the Statement of Financial Accounting Standards (PSAK) and Interpretation of Financial Accounting Standards (ISAK) issued by the Financial Accounting Standard Board – Indonesian Institute of Accountant (DSAK – IAI), and regulations in the Capital Market include Regulations of Financial Services Authority/Capital Market and Supervisory Board and Financial Institution (OJK/Bapepam-LK) No. VIII.G.7 regarding guidelines for the presentation of financial statements, decree of Chairman of Bapepam-LK No. KEP-347/BL/2012 regarding presentation and disclosure of financial statements of the issuer or public company.

**3.b. Basis of Measurement and Preparation of Consolidated Financial Statements**

The consolidated financial statements have been prepared and presented based on going concern assumption and accrual basis of accounting, except for the consolidated statements of cash flows. Basis of measurement in preparation of these consolidated financial statements is the historical costs concept, except for certain accounts which have been prepared on the basis of other measurements as described in their respective policies. Historical cost is generally based on the fair value of the return given in exchange for assets.

Consolidated cash flows are prepared based on direct method by classifying cash flow from operating, investing and financing activities.

The presentation currency used in the preparation of the consolidated financial statements is Rupiah which is the functional currency of the Company. Each entity in the Group determines its own functional currency and items included in the financial statements of each entity are measured using that functional currency.

**3.c. The Principles of Consolidation**

The consolidated financial statements incorporate the financial statements of the Company and entities (including structured entities) controlled by the Group. Control is achieved where the Company has the power over the investee; is exposed, or has rights, to variable returns from its involvement with the investee; and has the

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

kemampuan untuk menggunakan kekuasaannya atas *investee* untuk mempengaruhi jumlah imbal hasil investor.

Perusahaan menilai kembali apakah entitas tersebut adalah *investee* jika fakta dan keadaan yang mengindikasikan adanya perubahan terhadap satu atau lebih dari tiga elemen pengendalian yang disebutkan di atas.

Ketika Perusahaan memiliki hak suara kurang dari mayoritas di-*investee*, ia memiliki kekuasaan atas *investee* ketika hak suara investor cukup untuk memberinya kemampuan praktis untuk mengarahkan aktivitas relevan secara sepihak. Perusahaan mempertimbangkan seluruh fakta dan keadaan yang relevan dalam menilai apakah hak suara Perusahaan cukup untuk memberikan Perusahaan kekuasaan, termasuk (i) ukuran kepemilikan hak suara Perusahaan relatif terhadap ukuran dan penyebaran kepemilikan pemilik hak suara lain; (ii) hak suara potensial yang dimiliki oleh Perusahaan, pemegang suara lain atau pihak lain; (iii) hak yang timbul dari pengaturan kontraktual lain; dan (iv) setiap fakta dan keadaan tambahan apapun mengindikasikan bahwa Perusahaan memiliki, atau tidak memiliki, kemampuan kini untuk mengarahkan aktivitas yang relevan pada saat keputusan perlu dibuat, termasuk pola suara pemilikan dalam RUPS sebelumnya.

Konsolidasi entitas anak dimulai ketika Perusahaan memperoleh pengendalian atas entitas anak dan akan dihentikan ketika Perusahaan kehilangan pengendalian pada entitas anak. Secara khusus, pendapatan dan beban entitas anak diakuisisi atau dijual selama tahun berjalan termasuk dalam laporan laba rugi konsolidasian dan penghasilan komprehensif lain dari tanggal diperolehnya pengendalian Perusahaan sampai tanggal ketika Perusahaan berhenti mengendalikan entitas anak.

Laba rugi dan setiap komponen penghasilan komprehensif lain diatribusikan kepada pemilik entitas induk dan untuk kepentingan nonpengendali. Perusahaan juga mengatribusikan total laba komprehensif entitas anak kepada pemilik entitas induk dan kepentingan nonpengendali meskipun hal tersebut mengakibatkan kepentingan nonpengendali memiliki saldo defisit.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

*ability to use its power to affect its returns.*

*The Company reassesses whether or not it controls an investee if facts and circumstances indicate that there are changes to one or more of the three elements of control as listed above.*

*When the Company has less than a majority of the voting rights of an investee, it has power over the investee when the voting rights are sufficient to give it the practical ability to direct the relevant activities of the investee unilaterally. The Company considers all relevant facts and circumstances in assessing whether or not the Company's voting rights in an investee are sufficient to give it power, including (i) the size of the Company's holding of voting rights relative to the size and dispersion of holding of the other vote holders; (ii) potential voting rights held by the Company, other vote holders or other parties; (iii) rights arising from other contractual arrangements; and (iv) any additional facts and circumstances that indicate that the Company has, or does not have, the current ability to direct the relevant activities at the time that decisions need to be made, including voting patterns at previous shareholders' meetings.*

*Consolidation of a subsidiary begins when the Company obtains control over the subsidiary and ceases when the Company loses control of the subsidiary. Specifically, income and expense of a subsidiary acquired or disposed of during the year are included in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income from the date the Company gains control until the date when the Company ceases to control the subsidiary.*

*Profit or loss and each component of other comprehensive income are attributed to the owners of the Company and to the noncontrolling interest. Total comprehensive income of subsidiaries is attributed to the owners of the Company and the noncontrolling interest even if this results in the non-controlling interest having a deficit balance.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Jika diperlukan, penyesuaian dapat dilakukan terhadap laporan keuangan entitas anak agar kebijakan akuntansi sesuai dengan kebijakan akuntansi Grup.

Seluruh aset dan liabilitas dalam intra kelompok usaha, ekuitas, pendapatan, biaya dan arus kas yang berkaitan dengan transaksi dalam kelompok usaha dieliminasi secara penuh pada saat konsolidasian.

Perubahan kepemilikan Grup pada entitas anak yang tidak mengakibatkan kehilangan pengendalian Grup atas entitas anak dicatat sebagai transaksi ekuitas. Jumlah tercatat dari kepemilikan Grup dan kepentingan nonpengendali disesuaikan untuk mencerminkan perubahan kepentingan relatifnya dalam entitas anak. Selisih antara jumlah tercatat kepentingan nonpengendali yang disesuaikan dan nilai wajar imbalan yang dibayar atau diterima diakui secara langsung dalam ekuitas dan diatribusikan dengan pemilik entitas induk.

Jika Grup kehilangan pengendalian, maka Grup:

- a) Menghentikan pengakuan aset (termasuk *goodwill*) dan liabilitas entitas anak pada jumlah tercatatnya ketika pengendalian hilang;
- b) Menghentikan pengakuan jumlah tercatat setiap kepentingan nonpengendali pada entitas anak terdahulu ketika pengendalian hilang (termasuk setiap komponen penghasilan komprehensif lain yang diatribusikan pada kepentingan non pengendali);
- c) Mengakui nilai wajar pembayaran yang diterima (jika ada) dari transaksi, peristiwa, atau keadaan yang mengakibatkan hilangnya pengendalian yang mengakibatkan hilangnya pengendalian;
- d) Mengakui sisa investasi pada entitas anak terdahulu pada nilai wajarnya pada tanggal hilangnya pengendalian;
- e) Mereklasifikasi ke laba rugi, atau mengalihkan secara langsung ke saldo laba jika disyaratkan oleh SAK lain, jumlah yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain dalam kaitan dengan entitas anak;
- f) Mengakui perbedaan apapun yang dihasilkan sebagai keuntungan atau kerugian dalam laba rugi yang diatribusikan kepada entitas induk.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

*When necessary, adjustment are made to the financial statements of subsidiaries to bring their accounting policies in line with the Group's accounting policies.*

*All intragroup assets and liabilities, equity, income, expenses and cash flows relating to transactions between members of the Group are eliminated in full on consolidation.*

*Changes in the Group's ownership interest in existing subsidiaries that do not result in the Group losing control over the subsidiaries are accounted for as equity transactions. The carrying amounts of the Group's interest and the non-controlling interest are adjusted to reflect the changes in their relative interest in the subsidiaries. Any difference between the amount by which the non-controlling interest are adjusted and the fair value of the consideration paid or received is recognized directly in equity and attributed to owners of the Company.*

*If the Group loses control, the Group:*

- a) *Derecognized the asset (including goodwills) and liabilities of the subsidiaries at their carrying amount at the date when the contract is lost;*
- b) *Derecognized the carrying amount of any none controlling interest in the for more subsidiaries at the date when the control is lost (including any component of other comprehensive income attributeable to none controlling interest);*
- c) *Recognized fair value of the payment received, if any, from the transaction, event or circumstances that result in the lost of control;*
- d) *Recognized any investment retained in the formal subsidiaries at fair value at the date when the control is lost;*
- e) *Reclasifies to profit and loss, or transfer directly to retained earning if required by other SAKs, the amount recognized in other comprehensive income in relation to the subsidiaries;*
- f) *Recognized any resulting difference as a gain or loss attributable to the parent.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**3.d. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing**

Laporan keuangan individu masing-masing entitas dalam Grup diukur dan disajikan dalam mata uang dari lingkungan ekonomi utama dimana entitas beroperasi (mata uang fungsional). Laporan keuangan konsolidasian dari Grup disajikan dalam mata uang Rupiah yang merupakan mata uang fungsional Perusahaan dan mata uang penyajian untuk laporan keuangan konsolidasian.

Dalam penyusunan laporan keuangan setiap individu entitas Grup, transaksi dalam mata uang asing selain mata uang fungsional entitas (mata uang asing) diakui pada kurs yang berlaku pada tanggal transaksi. Pada setiap akhir periode pelaporan, pos moneter dalam valuta asing dijabarkan kembali pada kurs yang berlaku pada tanggal tersebut. Pos-pos non moneter yang diukur pada nilai wajar dalam valuta asing dijabarkan kembali pada kurs yang berlaku pada tanggal ketika nilai wajar ditentukan. Pos nonmoneter diukur dalam biaya historis yang tidak dijabarkan kembali.

Selisih kurs atas pos moneter diakui dalam laba rugi pada periode saat terjadinya.

Transaksi-transaksi selama tahun berjalan dalam mata uang asing dicatat dalam Rupiah dengan kurs spot antara Rupiah dan valuta asing pada tanggal transaksi. Pada akhir periode pelaporan, pos moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam Rupiah menggunakan kurs penutup, yaitu kurs tengah Bank Indonesia pada tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020 sebagai berikut:

	31 Maret / March 2021 Rp	31 Desember / December 2020 Rp	
USD	14,572	14,105	USD
Euro	17,064	17,330	Euro
SGD	10,818	10,644	SGD
JPY	131	136	JPY
GBP	20,003	19,085	GBP

**3.d. Transactions and Balances in Foreign Currency**

The individual financial statements of each Group's entity are measured and presented in the currency of the primary economic environment in which the entity operates (its functional currency). The consolidated financial statements of the Group are presented in Indonesian Rupiah, which is the functional currency of the Company and the presentation currency for the consolidated financial statements.

In preparing the financial statements of each individual Group entity, transactions in currencies other than the entity's functional currency (foreign currencies) are recognized at the rates of exchange prevailing at the dates of the transactions. At the end of each reporting period, monetary items denominated in foreign currencies are retranslated at the rates prevailing at that date. Non-monetary items carried at fair value that are denominated in foreign currencies are retranslated at the rates prevailing at the date when the fair value was determined. Non-monetary items that are measured in terms of historical cost in a foreign currency are not retranslated.

Exchange rate differences on monetary items are recognized in profit or loss in the period in which they arise

Transactions during the years in foreign currencies are recorded in Rupiah by applying to the foreign currency amount the spot exchange rate between Rupiah and the foreign currency at the date of transactions. At the end of reporting period, foreign currency monetary items are translated to Rupiah using the closing rate, i.e., middle rate of Bank of Indonesia at March 31, 2021 and December 31, 2020 respectively are as follows:

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**3.e. Pihak-pihak Berelasi**

Pihak-pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan Grup (entitas pelapor):

1. Orang atau anggota keluarga terdekat mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut:
  - a. Memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas entitas pelapor;
  - b. Memiliki pengaruh signifikan atas entitas pelapor atau;
  - c. Personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk dari entitas pelapor.
2. Suatu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut:
  - a. Entitas dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak, dan entitas anak berikutnya terkait dengan entitas lain);
  - b. Satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya);
  - c. Kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama;
  - d. Satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga;
  - e. Entitas tersebut adalah suatu program imbalan pascakerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor;
  - f. Entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam angka 1.;
  - g. Orang yang diidentifikasi dalam angka 1.a memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas) ;

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**3.e. Related Parties**

*A related party is a person or entity that is related to the Group (the reporting entity):*

1. *A person or a close member of that person's family is related to the reporting entity if that person:*
  - a. *Has control or joint control over the reporting entity;*
  - b. *Has a significant influence upon the reporting entity or;*
  - c. *Is a member of key management personnel of the reporting entity or of a parent of the reporting entity.*
2. *An entity is related to reporting entity if any of the following conditions applies:*
  - a. *The entity and the reporting entity are members of the same group (which means that each parent, subsidiary and fellow subsidiary is related to the others);*
  - b. *One entity is an associations or joint venture of the other entity (or an associate or joint venture of a member of a group of which the other entity is a member);*
  - c. *Both entities are joint ventures of the same third party;*
  - d. *One entity is a joint venture of the third entity and other entity is an associate of the third entity;*
  - e. *The entity is a post-employment defined benefit plan for the benefit of employees of either the reporting entity or an entity related to the reporting entity. If the reporting entity is the provider itself, the sponsoring employers are also related to the reporting entity;*
  - f. *The entity is controlled or jointly controlled by a person identified in 1.;*
  - g. *A person identified in 1.a has significant influence over the entity or is a member of the key management personnel of the entity (or of a parent of the entity);*



**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

- h. Entitas, atau anggota dari kelompok yang mana entitas merupakan bagian dari kelompok tersebut, menyediakan jasa personil manajemen kunci kepada entitas pelapor atau kepada entitas induk dari entitas pelapor.

Entitas yang berelasi dengan pemerintah adalah entitas yang dikendalikan, dikendalikan bersama, atau dipengaruhi oleh pemerintah. Pemerintah mengacu kepada pemerintah, instansi pemerintah dan badan yang serupa baik lokal, nasional maupun internasional.

Entitas yang berelasi dengan Pemerintah dapat berupa entitas yang dikendalikan atau dipengaruhi secara signifikan oleh Kementerian Keuangan yang merupakan Pemegang Saham entitas, atau entitas yang dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia melalui Kementerian BUMN sebagai kuasa pemegang saham.

Seluruh transaksi dan saldo yang signifikan dengan pihak berelasi diungkapkan dalam catatan yang relevan.

**3.f. Kas dan Setara Kas**

Untuk tujuan penyajian arus kas, kas dan setara kas terdiri dari kas, bank dan semua investasi yang jatuh tempo dalam waktu tiga bulan atau kurang dari tanggal perolehannya dan yang tidak dijaminan serta tidak dibatasi penggunaannya.

**3.g. Instrumen Keuangan  
Pengakuan dan Pengukuran Awal**

Grup mengakui aset keuangan atau liabilitas keuangan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian, jika dan hanya jika, Grup menjadi salah satu pihak dalam ketentuan pada kontrak instrumen tersebut. Pada saat pengakuan awal aset keuangan atau liabilitas keuangan, Grup mengukur pada nilai wajarnya. Dalam hal aset keuangan atau liabilitas keuangan tidak diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, nilai wajar tersebut ditambah atau dikurang dengan biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan atau penerbitan aset keuangan atau liabilitas keuangan tersebut.

Biaya transaksi yang dikeluarkan sehubungan dengan perolehan aset keuangan dan penerbitan liabilitas keuangan

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- h. The entity, or any member of a group of which it is a part, provides key management personnel services to the reporting entity or to the parent of the reporting entity.

A government-related entity is an entity that is controlled, jointly controlled or significant influence by a government. Government refers to government, government agencies and similar bodies whether local, national or international.

Government-related entity can be an entity which controlled or significantly influenced by the Ministry of Finance that representing as the shareholders of the entity or an entity controlled by the Government of Republic of Indonesia, represented by the SOE's Ministry as a shareholder's representative.

All significant transactions and balances with related parties are disclosed in the relevant notes.

**3.f. Cash and Cash Equivalents**

For cash flow presentation purposes, cash and cash equivalents consist of cash on hand and in banks and all unrestricted investments with maturities of three months or less from the date of placement and are not issued as collateral and are not restricted in use.

**3.g. Financial Instrument  
Initial Recognition and Measurement**

The Group recognizes a financial asset or a financial liability in the consolidated statement of financial position when, and only when, it becomes a party to the contractual provisions of the instrument. At initial recognition, the Group measures all financial assets and financial liabilities at its fair value. In the case of a financial asset or financial liability not at fair value through profit or loss, fair value plus or minus with the transaction costs that are directly attributable to the acquisition or issue of the financial asset or financial liability.

Transaction costs incurred on acquisition of a financial asset and issue of a financial liability classified at fair value through profit or loss

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

yang diklasifikasikan pada nilai wajar melalui laba rugi dibebankan segera.

**Pengukuran selanjutnya aset keuangan  
perlakuan akuntansi sebelum 1 Januari  
2020**

Aset keuangan Perusahaan dan entitas anak diklasifikasikan sebagai berikut: aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, pinjaman yang diberikan dan piutang, dan yang tersedia untuk dijual.

i. Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laba Rugi ("FVTPL")

Aset keuangan yang diukur pada FVTPL adalah aset keuangan yang dimiliki untuk diperdagangkan atau yang pada saat pengakuan awal telah ditetapkan untuk diukur pada nilai wajar melalui laba rugi. Aset keuangan diklasifikasikan dalam kelompok diperdagangkan jika diperoleh atau dimiliki terutama untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat, atau bagian dari portofolio instrumen keuangan tertentu yang dikelola bersama dan terdapat bukti mengenai pola ambil untung dalam jangka pendek aktual saat ini, atau merupakan derivatif, kecuali derivatif yang ditetapkan dan efektif sebagai instrumen lindung nilai.

Setelah pengakuan awal, aset keuangan yang diukur pada FVTPL diukur pada nilai wajarnya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari perubahan nilai wajar aset keuangan diakui dalam laba rugi.

ii. Pinjaman yang Diberikan dan Piutang

Pinjaman yang diberikan dan piutang adalah aset keuangan non-derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan tidak mempunyai kuota di pasar aktif, kecuali:

- (a) pinjaman yang diberikan dan piutang yang dimaksudkan untuk dijual dalam waktu dekat dan yang pada saat pengakuan awal ditetapkan sebagai aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi;
- (b) pinjaman yang diberikan dan piutang yang pada saat pengakuan awal ditetapkan sebagai tersedia untuk dijual; atau
- (c) pinjaman yang diberikan dan piutang dalam hal pemilik mungkin tidak akan memperoleh kembali investasi awal secara substansial kecuali yang disebabkan oleh penurunan kualitas pinjaman.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

are expensed immediately.

**Subsequent measurement of financial  
assets accounting treatment before  
January 1, 2020**

The Company and its subsidiaries' financial assets are classified into the following specified categories: financial assets at fair value through profit or loss, loans and receivables, and available-for-sale.

i. Financial Assets at Fair Value Through Profit or Loss ("FVTPL")

Financial assets at FVTPL are financial assets held for trading or upon initial recognition it is designated as at fair value through profit or loss. Financial asset classified as held for trading if it is acquired or incurred principally for the purpose of selling and repurchasing it in the near term, or it is a part of a portfolio of identified financial instruments that are managed together and for which there is evidence of a recent actual pattern of short-term profit taking, or it is a derivative, except for a derivative that is a designated and effective hedging instrument.

After initial recognition, financial assets at FVTPL are measured at its fair value. Gains or losses arising from a change in the fair value of financial assets are recognized in profit or loss.

ii. Loans and Receivables

Loans and receivables are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market, other than:

- (a) those that intends to sell immediately or in the near term and upon initial recognition designated as at fair value through profit or loss;
- (b) those that upon initial recognition designated as available for sale; or
- (c) those for which the holder may not recover substantially all of its initial investment, other than because of credit deterioration.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Setelah pengakuan awal, pinjaman yang diberikan dan piutang diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

iii. Aset Keuangan Tersedia untuk Dijual ("AFS")

AFS aset keuangan adalah aset keuangan non-derivatif yang ditetapkan baik sebagai AFS atau yang tidak diklasifikasikan sebagai pinjaman yang diberikan dan piutang, dimiliki hingga jatuh tempo atau aset keuangan pada FVTPL.

Setelah pengakuan awal, aset keuangan tersebut diukur sebesar nilai wajar, dimana keuntungan atau kerugian diakui dalam penghasilan komprehensif lain, kecuali untuk kerugian akibat penurunan nilai dan keuntungan atau kerugian akibat perubahan kurs, sampai aset keuangan tersebut dihentikan pengakuannya. Pada saat itu, keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain direklasifikasi dari ekuitas ke laba rugi sebagai penyesuaian reklasifikasi.

Perusahaan mengukur nilai wajar instrumen ekuitas yang tidak tercatat di pasar aktif dengan menggunakan teknik penilaian berdasarkan asumsi yang wajar. Dalam keadaan tertentu dimana kisaran estimasi nilai wajar yang realistis cukup signifikan dan probabilitas berbagai estimasi tidak dapat dinilai secara wajar, maka Perusahaan mengukur nilai wajar instrumen AFS tersebut pada biaya perolehan dikurangi penurunan nilai.

Investasi dalam instrumen ekuitas yang tidak tercatat di bursa dan tidak mempunyai kuotasi di pasar aktif dan nilai wajarnya tidak dapat diukur secara andal, serta derivatif yang terkait dengan dan harus diselesaikan melalui penyerahan instrumen ekuitas tersebut diklasifikasikan sebagai AFS, diukur pada biaya perolehan dikurangi penurunan nilai.

Dividen atas instrumen ekuitas AFS, jika ada, diakui pada laba rugi pada saat hak Perusahaan dan entitas anak untuk memperoleh pembayaran dividen ditetapkan.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

*After initial recognition, loans and receivables are measured at amortized cost using the effective interest method.*

iii. Available-for-Sale Financial Assets ("AFS")

*AFS financial assets are non-derivative financial assets that are either designated as AFS or are not classified as loans and receivables, held to maturity investments or financial assets at FVTPL.*

*On subsequent measurement, the AFS are carried at fair value, with gains or losses recognized in other comprehensive income, except for impairment losses and foreign exchange gain and losses, until they are derecognized. At that time, the cumulative gain or losses previously recognized in other comprehensive income shall be reclassified from equity to profit or loss as reclassification adjustment.*

*The Company measures the fair value of non-listed equity instruments by applying valuation techniques based on reasonable assumptions. In the limited case where the range of reasonable fair value measurements is significantly wide and the probabilities of the various estimates cannot be reasonably assessed, the Company records such AFS instruments at cost less impairment.*

*Investments in unlisted equity instruments that are not quoted in an active market and whose fair value cannot be reliably measured and derivatives that are linked to and must be settled by delivery of such unquoted equity investments are also classified as AFS, measured at cost less impairment.*

*Dividends on AFS equity instruments, if any, are recognized in profit or loss when the Company and its subsidiaries' rights to receive the dividends are established.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**Perlakuan Akuntansi Sejak 1 Januari 2020**

Aset keuangan Grup diklasifikasikan sebagai berikut: aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi, aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain, aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

(i) Aset Keuangan yang Diukur pada Biaya Perolehan Diamortisasi

Aset keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi ketika kedua kondisi berikut terpenuhi:

- (1) Aset keuangan dikelola dalam model bisnis yang bertujuan untuk memiliki aset keuangan dalam rangka mendapatkan arus kas kontraktual saja; dan
- (2) Persyaratan kontraktual dari aset keuangan tersebut memberikan hak pada tanggal tertentu atas arus kas yang semata dari pembayaran pokok dan bunga (*solely payments of principal and interest - SPPI*) dari jumlah pokok terutang.

Aset keuangan ini diukur pada jumlah yang diakui pada awal pengakuan dikurangi dengan pembayaran pokok, kemudian dikurangi atau ditambah dengan jumlah amortisasi kumulatif atas perbedaan jumlah pengakuan awal dengan jumlah pada saat jatuh tempo, dan penurunan nilainya.

Pendapatan keuangan dihitung dengan menggunakan metode suku bunga efektif dan diakui di laba rugi. Perubahan pada nilai wajar diakui di laba rugi ketika aset dihentikan atau direklasifikasi.

Aset keuangan yang diklasifikasikan menjadi aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi dapat dijual ketika terdapat peningkatan risiko kredit. Penghentian untuk alasan lain diperbolehkan namun jumlah penjualan tersebut harus tidak signifikan jumlahnya atau tidak sering.

(ii) Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Penghasilan Komprehensif Lain ("FVTOCI")

Aset keuangan diukur pada FVTOCI jika kedua kondisi berikut terpenuhi:

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**Accounting Treatment Since January 1, 2020**

The Group financial assets are classified into the following specified categories: financial assets at amortized costs, financial assets at fair value through other comprehensive income, and financial assets at fair value through profit or loss.

(i) Financial Assets Measured at Amortized Costs

Financial assets are measured at amortized costs if these conditions are met:

- (1) The objective of the Company's business model to hold the financial assets is only to collect contractual cash flows; and
- (2) The contractual cash flows of the financial asset give rise to payments on specified dates that are solely payments of principal and interest ("SPPI") on the principal amount outstanding.

The financial asset is measured at the amount recognized at initial recognition minus principal repayments, plus or minus the cumulative amortization of any difference between that initial amount and the maturity amount, and any loss allowance.

Interest income is calculated using the effective interest method and is recognized in profit or loss. Changes in fair value are recognized in profit and loss when the asset is derecognized or reclassified.

Financial assets classified to amortized cost may be sold where there is an increase in credit risk. Disposals for other reasons are permitted but such sales should be insignificant in value or infrequent in nature.

(ii) Financial Assets Measured at Fair Value Through Other Comprehensive Income ("FVTOCI")

The financial assets are measured at FVTOCI if these conditions are met:

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

- (1) Aset keuangan dikelola dalam model bisnis yang tujuannya akan terpenuhi dengan mendapatkan arus kas kontraktual dan menjual aset keuangan; dan
- (2) Persyaratan kontraktual dari aset keuangan tersebut memberikan hak pada tanggal tertentu atas arus kas yang semata dari pembayaran pokok dan bunga (*solely payments of principal and interest* - SPPI) dari jumlah pokok terutang.

Aset keuangan tersebut diukur sebesar nilai wajar, dimana keuntungan atau kerugian diakui dalam penghasilan komprehensif lain, kecuali untuk kerugian akibat penurunan nilai dan keuntungan atau kerugian akibat perubahan kurs, diakui pada laba rugi. Ketika aset keuangan tersebut dihentikan pengakuannya atau direklasifikasi, keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain direklasifikasi dari ekuitas ke laba rugi sebagai penyesuaian reklasifikasi.

(iii) Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laba Rugi ("FVTPL")

Aset keuangan yang diukur pada FVTPL adalah aset keuangan yang tidak memenuhi kriteria untuk diukur pada biaya perolehan diamortisasi atau untuk diukur FVTOCI.

Setelah pengakuan awal, aset keuangan yang diukur pada FVTPL diukur pada nilai wajarnya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari perubahan nilai wajar aset keuangan diakui dalam laba rugi.

Aset keuangan berupa derivatif dan investasi pada instrumen ekuitas tidak memenuhi kriteria untuk diukur pada biaya perolehan diamortisasi atau kriteria untuk diukur pada FVTOCI, sehingga diukur pada FVTPL. Namun demikian, Grup dapat menetapkan pilihan yang tidak dapat dibatalkan saat pengakuan awal atas investasi pada instrumen ekuitas yang bukan untuk diperjualbelikan dalam waktu dekat (*held for trading*) untuk diukur pada FVTOCI. Penetapan ini menyebabkan semua

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- (1) *The objective of business model to hold the financial assets is to collect contractual cash flows and to sell the assets; and*
- (2) *The contractual cash flows of the financial asset give rise to payments on specified dates that are solely payments of principal and interest ("SPPI") on the principal amount outstanding.*

*The financial assets are measured at fair value. The changes in fair value are recognized initially in other comprehensive income (OCI), except for impairment gains and losses, and a portion of foreign exchange gains and losses, are recognized in profit or loss. When the asset is derecognized or reclassified, changes in fair value previously recognized in other comprehensive income and accumulated in equity are reclassified from equity to profit and loss as a reclassification adjustment.*

(iii) Financial Assets at Fair Value Through Profit or Loss ("FVTPL")

*Financial assets measured at FVTPL are those which do not meet both criteria for neither amortized costs nor FVTOCI.*

*After initial recognition, FVTPL financial assets are measured at fair value. The changes in fair value are recognized in profit or loss.*

*Financial assets in form of derivatives and investment in equity instrument are not eligible to meet both criteria for amortized costs or fair value through other comprehensive income FVTOCI. Hence, these are measured at fair value through profit or loss FVTPL. Nonetheless, the Group may irrevocably designate an investment in an equity instrument which is not held for trading in any time soon as FVTOCI. This designation result in gains and losses to be presented in other comprehensive*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

keuntungan atau kerugian disajikan di penghasilan komprehensif lain, kecuali pendapatan dividen tetap diakui di laba rugi. Keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain direklasifikasi ke saldo laba tidak melalui laba rugi.

**Penurunan Nilai Aset Keuangan  
Perlakuan akuntansi sebelum 1 Januari  
2020**

Aset keuangan dievaluasi terhadap indikator penurunan nilai pada setiap akhir tanggal pelaporan. Aset keuangan diturunkan nilainya bila terdapat bukti objektif, sebagai akibat dari satu atau lebih peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal aset keuangan dan peristiwa yang merugikan tersebut berdampak pada estimasi arus kas masa depan atas aset keuangan yang dapat diestimasi secara handal.

Untuk investasi ekuitas AFS yang tercatat dan tidak tercatat di bursa, penurunan yang signifikan atau jangka panjang pada nilai wajar dari investasi ekuitas di bawah biaya perolehannya dianggap sebagai bukti objektif penurunan nilai.

Untuk aset keuangan lainnya, bukti objektif penurunan nilai termasuk sebagai berikut:

- kesulitan keuangan signifikan yang dialami penerbit atau pihak peminjam; atau
- pelanggaran kontrak, seperti terjadinya wanprestasi atau tunggakan pembayaran pokok atau bunga; atau
- terdapat kemungkinan bahwa pihak peminjam akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuangan;
- terdapat data yang dapat diobservasi yang mengindikasikan adanya penurunan yang dapat diukur atas estimasi arus kas masa depan dari kelompok aset keuangan sejak pengakuan awal aset, seperti memburuknya status pembayaran pihak peminjam atau kondisi ekonomi yang berkorelasi dengan gagal bayar.

Untuk kelompok aset keuangan tertentu, seperti piutang, aset yang dinilai tidak akan diturunkan secara individual tetapi penurunan secara kolektif. Bukti objektif dari penurunan nilai portofolio piutang dapat termasuk pengalaman Grup dan entitas

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

income, except for dividend income on a qualifying investment which is recognized in profit or loss. Cumulative gains or losses previously recognized in other comprehensive income are reclassified to retained earnings, not to profit or loss.

**Impairment of Financial Assets  
Accounting treatment before January 1,  
2020**

Financial assets are assessed for indicators of impairment at the end of each reporting date. Financial assets are impaired where there is objective evidence that, as a result of one or more events that occurred after the initial recognition of the financial asset and the estimated future cash flows of the investment have been affected.

For listed and unlisted equity investments classified as AFS, a significant or prolonged decline in the fair value of the security below its cost is considered to be objective evidence of impairment.

For all other financial assets, objective evidence of impairment could include:

- significant financial difficulty of the issuer or counterparty; or
- breach of contract, such as default or delinquency in interest or principal payments; or
- it becomes probable that the borrower will enter bankruptcy or financial re-organization;
- observable data indicating that there is a measurable decrease in the estimated future cash flows from a group of financial assets since the initial recognition, such as adverse changes in the payment status of borrowers or economic condition that correlate with defaults.

For certain categories of financial asset, such as receivables, assets that are assessed not to be impaired individually are, in addition, assessed for impairment on a collective basis. Objective evidence of impairment for a portfolio of receivables could include the

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

anak atas tertagihnya piutang di masa lalu, peningkatan keterlambatan penerimaan pembayaran piutang dari rata-rata periode kredit, dan juga pengamatan atas perubahan kondisi ekonomi nasional atau lokal yang berkorelasi dengan gagal bayar atas piutang.

Untuk aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi, jumlah kerugian penurunan nilai merupakan selisih antara nilai tercatat aset keuangan dengan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang yang didiskontokan menggunakan tingkat suku bunga efektif awal dari aset keuangan.

Nilai tercatat aset keuangan tersebut dikurangi dengan kerugian penurunan nilai secara langsung atas aset keuangan, kecuali piutang yang nilai tercatatnya dikurangi melalui penggunaan akun cadangan kerugian penurunan nilai piutang. Jika piutang tidak tertagih, piutang tersebut dihapuskan melalui akun cadangan kerugian penurunan nilai piutang. Pemulihan kemudian dari jumlah yang sebelumnya telah dihapuskan dikreditkan terhadap akun cadangan kerugian penurunan nilai piutang. Perubahan nilai tercatat akun cadangan kerugian penurunan nilai piutang diakui dalam laba rugi.

Jika aset keuangan AFS dianggap menurun nilainya, keuntungan kumulatif yang sebelumnya telah diakui dalam ekuitas dicatat ke laba rugi.

Pengecualian dari instrumen ekuitas AFS, jika, pada periode berikutnya, jumlah penurunan nilai berkurang dan penurunan dapat dikaitkan secara objektif dengan sebuah peristiwa yang terjadi setelah penurunan nilai tersebut diakui, kerugian penurunan nilai yang sebelumnya diakui dipulihkan melalui laba rugi hingga nilai tercatat investasi pada tanggal pemulihan penurunan nilai tidak melebihi biaya perolehan diamortisasi sebelum pengakuan kerugian penurunan nilai dilakukan.

Dalam hal efek ekuitas AFS, kerugian penurunan nilai yang sebelumnya diakui dalam laba rugi tidak boleh dipulihkan melalui laba rugi. Setiap kenaikan nilai wajar setelah penurunan nilai diakui secara langsung ke penghasilan komprehensif lain.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

*Group and its subsidiaries' past experiences of collecting payments, an increase in the number of delayed payments in the portfolio past the average credit period, as well as observable changes in national or local economic conditions that correlate with default on receivables.*

*For financial assets carried at amortized cost, the amount of the impairment is the difference between the asset's carrying amount and the present value of estimated future cash flows, discounted at the financial asset's original effective interest rate.*

*The carrying amount of the financial asset is reduced by the impairment loss directly for all financial assets with the exception of receivables, where the carrying amount is reduced through the use of an allowance account. When a receivable is considered uncollectible, it is written off against the allowance account. Subsequent recoveries of amounts previously written off are credited against the allowance account. Changes in the carrying amount of the allowance account are recognized in profit or loss.*

*When an AFS financial asset is considered to be impaired, cumulative gains previously recognized in equity are recognized in profit or loss.*

*With the exception of AFS equity instruments, if in a subsequent period, the amount of the impairment loss decreases and the decrease can be related objectively to an event occurring after the impairment was recognized, the previously recognized impairment loss is reversed through profit or loss to the extent that the carrying amount of the investment at the date the impairment is reversed does not exceed what the amortized cost would have been had the impairment not been recognized.*

*In respect of AFS equity, impairment losses previously recognized in profit or loss are not reversed through profit or loss. Any increase in fair value subsequent to an impairment loss is recognized directly in other comprehensive income.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**Perlakuan akuntansi sejak 1 Januari 2020**

Aset keuangan dinilai apakah terdapat indikasi penurunan nilai pada setiap akhir periode pelaporan. Aset keuangan diturunkan nilainya apabila terdapat bukti obyektif sebagai akibat adanya satu atau lebih peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal aset keuangan tersebut dan dilakukan estimasi terhadap arus kas masa depan dari investasi tersebut yang akan terdampak.

Grup mengakui kerugian kredit ekspektasian untuk aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi, aset keuangan yang diukur pada *FVTOCI*, piutang sewa, aset kontrak atau komitmen pinjaman dan kontrak jaminan keuangan. Aset keuangan yang berupa investasi pada instrumen ekuitas tidak dilakukan penurunan nilai.

Pada setiap tanggal pelaporan, Grup mengukur penyisihan kerugian instrumen keuangan sejumlah kerugian kredit ekspektasian sepanjang umurnya jika risiko kredit atas instrumen keuangan tersebut telah meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal. Namun, jika risiko kredit instrumen keuangan tersebut tidak meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal, maka mengakui sejumlah kerugian kredit ekspektasian 12 bulan.

Grup menerapkan metode yang disederhanakan untuk mengukur kerugian kredit ekspektasian tersebut terhadap piutang usaha dan aset kontrak tanpa komponen pendanaan yang signifikan.

Grup menganggap aset keuangan gagal bayar ketika pihak ketiga tidak mampu membayar kewajiban kreditnya kepada Grup secara penuh. Periode maksimum yang dipertimbangkan ketika memperkirakan kerugian kredit ekspektasian adalah periode maksimum kontrak dimana Grup terekspos terhadap risiko kredit.

Penyisihan kerugian diakui sebagai pengurang jumlah tercatat aset keuangan kecuali untuk aset keuangan yang diukur pada *FVTOCI* yang penyisihan kerugiannya diakui dalam penghasilan komprehensif lain. Sedangkan jumlah kerugian kredit ekspektasian (atau pemulihan kerugian kredit) diakui dalam laba rugi, sebagai keuntungan atau kerugian penurunan nilai.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**Accounting treatment since January 1, 2020**

*Financial assets are assessed for indicators of impairment at the end of each reporting date. Financial assets are impaired where there is objective evidence that, as a result of one or more events that occurred after the initial recognition of the financial asset and the estimated future cash flows of the investment have been affected.*

*The Group recognize expected credit loss for its financial assets measured at amortized costs and financial assets measured at *FVTOCI*, lease receivables, contract assets or loan commitments and financial guarantee contracts. Financial asset in form of investment in equity instrument is not impaired.*

*At the end of each reporting date, the Group calculates any impairment provision in financial instruments based on its lifetime expected credit loss if the credit risk of the financial instruments has increased significantly since its initial recognition. However, if credit risk has not increased significantly since initial recognition, then a 12 month expected credit loss is recognized.*

*The Group applied a simplified approach to measure such expected credit loss for trade receivables and contract assets without significant financing component.*

*The Group considers a financial asset to be in default when the counterparty is unlikely to pay its credit obligations to the Group in full. The maximum period considered when estimating expected credit loss is the maximum contractual period over which the Group is exposed to credit risk.*

*Impairment losses are recognized as a deduction in financial assets' carrying amount, except for financial assets measured at *FVTOCI* where its impairment is recognized in other comprehensive income. The expected credit loss (or recovery of credit loss) is recognized in profit or loss, as gains or losses of financial asset impairment.*



**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Pengukuran kerugian kredit ekspektasian dari instrumen keuangan dilakukan dengan suatu cara yang mencerminkan:

- i. Jumlah yang tidak bias dan rata-rata probabilitas tertimbang yang ditentukan dengan mengevaluasi serangkaian kemungkinan yang dapat terjadi;
- ii. Nilai waktu uang; dan
- iii. Informasi yang wajar dan didukung yang tersedia tanpa biaya atau upaya berlebihan pada tanggal pelaporan mengenai peristiwa masa lalu, kondisi kini, dan perkiraan kondisi ekonomi masa depan.

Aset keuangan dapat dianggap tidak mengalami peningkatan risiko kredit secara signifikan sejak pengakuan awal jika aset keuangan memiliki risiko kredit yang rendah pada tanggal pelaporan. Risiko kredit pada instrumen keuangan dianggap rendah ketika aset keuangan tersebut memiliki risiko gagal bayar yang rendah, peminjam memiliki kapasitas yang kuat untuk memenuhi kewajiban arus kas kontraktualnya dalam jangka waktu dekat dan memburuknya kondisi ekonomik dan bisnis dalam jangka waktu panjang mungkin, namun tidak selalu, menurunkan kemampuan peminjam untuk memenuhi kewajiban arus kas kontraktualnya. Untuk menentukan apakah aset keuangan memiliki risiko kredit rendah, Grup dapat menggunakan peringkat risiko kredit internal atau penilaian eksternal. Misal, aset keuangan dengan peringkat "investment grade" berdasarkan penilaian eksternal merupakan instrumen yang memiliki risiko kredit yang rendah, sehingga tidak mengalami peningkatan risiko kredit secara signifikan sejak pengakuan awal.

**Metode Suku Bunga Efektif**

Metode suku bunga efektif adalah metode yang digunakan untuk menghitung biaya perolehan diamortisasi dari aset atau liabilitas keuangan (atau kelompok aset atau liabilitas keuangan) dan metode untuk mengalokasikan pendapatan bunga atau beban bunga selama periode yang relevan.

Suku bunga efektif adalah suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi pembayaran atau penerimaan kas masa depan selama perkiraan umur dari instrumen keuangan, atau jika lebih tepat, digunakan periode yang lebih singkat untuk memperoleh jumlah tercatat neto dari aset keuangan atau liabilitas keuangan.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

*The expected credit loss of financial instruments are conducted by a means which reflect:*

- i. An unbiased and probability-weighted amount that reflects a range of possible outcomes;*
- ii. Time value of money; and*
- iii. Reasonable and supportable information that is available without undue cost or effort about past events, current conditions and forecasts of future conditions.*

*Financial assets may be considered to not having significant increase in credit risk since initial recognition if the financial assets have a low credit risk at the reporting date. Credit risk on financial instrument may be considered be low if there is a low risk of default, the borrower has a strong capacity to meet its contractual cash flow obligations in the near term and adverse changes in economic and business conditions in the longer term may, but will not necessarily, reduce the ability of the borrower to fulfil its contractual cash flow obligations. To determine whether a financial asset has a low credit risk, the Group may use internal credit risk rating or external assessment. For example, a financial asset with 'investment grade' according to external assessment has a low credit risk rating, thus it does not experience an increase in significant credit risk since initial recognition.*

**The Effective Interest Method**

*The effective interest method is a method of calculating the amortized cost of a financial asset or a financial liability (or group of financial assets or financial liabilities) and of allocating the interest income or interest expense over the relevant period.*

*The effective interest rate is the rate that exactly discount estimated future cash payments or receipts through the expected life of the financial instrument or, when appropriate, a shorter period to the net carrying amount of the financial asset or financial liability.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Pada saat menghitung suku bunga efektif, Grup mengestimasi arus kas dengan mempertimbangkan seluruh persyaratan kontraktual dalam instrumen keuangan tersebut, seperti pelunasan dipercepat, opsi beli dan opsi serupa lain, tetapi tidak mempertimbangkan kerugian kredit masa depan. Perhitungan ini mencakup seluruh komisi dan bentuk lain yang dibayarkan atau diterima oleh pihak-pihak dalam kontrak yang merupakan bagian takterpisahkan dari suku bunga efektif, biaya transaksi, dan seluruh premium atau diskonto lain.

**Penghentian Pengakuan Aset Keuangan**

Grup dan entitas anak menghentikan pengakuan aset keuangan jika dan hanya jika hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset berakhir, atau Grup dan entitas anak mentransfer aset keuangan dan secara substansial mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset kepada entitas lain. Jika Grup dan entitas anak tidak mentransfer serta tidak memiliki secara substansial atas seluruh risiko dan manfaat kepemilikan serta masih mengendalikan aset yang ditransfer, maka Grup dan entitas anak mengakui keterlibatan berkelanjutan atas aset yang ditransfer dan liabilitas terkait sebesar jumlah yang mungkin harus dibayar. Jika Grup dan entitas anak memiliki secara substansial seluruh risiko dan manfaat kepemilikan aset keuangan yang ditransfer, Grup dan entitas anak masih mengakui aset keuangan dan juga mengakui pinjaman yang dijamin sebesar pinjaman yang diterima.

Saat penghentian pengakuan aset keuangan secara keseluruhan, selisih antara jumlah tercatat aset dan jumlah pembayaran dan piutang yang diterima dan keuntungan atau kerugian kumulatif yang telah diakui dalam penghasilan komprehensif lain dan terakumulasi dalam ekuitas direklasifikasi ke laba rugi.

Saat penghentian pengakuan aset keuangan terhadap satu bagian saja (misalnya ketika Grup dan entitas anak masih memiliki hak untuk membeli kembali bagian aset yang ditransfer), Grup dan entitas anak mengalokasikan jumlah tercatat sebelumnya dari aset keuangan tersebut pada bagian yang tetap diakui berdasarkan keterlibatan berkelanjutan dan bagian yang

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

*When calculating the effective interest rate, the Group estimates cash flows considering all contractual terms of the financial instrument, for example, prepayment, call and similar option, but shall not consider future credit losses. The calculation includes all fees and points paid or received between parties to the contract that are an integral part of the effective interest rate, transaction costs, and all other premiums or discounts.*

**Derecognition of Financial Assets**

*The Group and its subsidiaries derecognize a financial asset only when the contractual rights to the cash flows from the asset expire, or when they transfer the financial asset and substantially all the risks and rewards of ownership of the asset to another entity. If the Group and its subsidiaries neither transfer nor retain substantially all the risks and rewards of ownership and continue to control the transferred asset, the Group and its subsidiaries recognize their retained interest in the asset and an associated liability for amounts they may have to pay. If the Group and its subsidiaries retain substantially all the risks and rewards of ownership of a transferred financial asset, the Group and its subsidiaries continue to recognize the financial asset and also recognize a collateralized borrowing for the proceeds received.*

*On derecognition of a financial asset in its entirety, the difference between the assets carrying amount and the sum of the consideration received and receivable and the cumulative gain or loss that had been recognized in other comprehensive income and accumulated in equity is reclassified to profit or loss.*

*On derecognition of a financial asset other than in its entirety (e.g., when the Group and its subsidiaries retain an option to repurchase part of a transferred asset), the Group and its subsidiaries allocate the previous carrying amount of the financial asset between the part they continue to recognize under continuing involvement and the part they no longer recognize on the*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

tidak lagi diakui berdasarkan nilai wajar relatif dari kedua bagian tersebut pada tanggal transfer. Selisih antara jumlah tercatat yang dialokasikan pada bagian yang tidak lagi diakui dan jumlah dari pembayaran yang diterima untuk bagian yang tidak lagi diakui dan setiap keuntungan atau kerugian kumulatif yang dialokasikan pada bagian yang tidak lagi diakui tersebut yang sebelumnya telah diakui dalam penghasilan komprehensif lain diakui pada laba rugi. Keuntungan dan kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain dialokasikan pada bagian yang tetap diakui dan bagian yang dihentikan pengakuannya, berdasarkan nilai wajar relatif kedua bagian tersebut.

**Reklasifikasi  
Perlakuan akuntansi sebelum  
1 Januari 2020**

Grup dan entitas anak tidak mereklasifikasi instrumen derivatif dari diukur pada nilai wajar melalui laba rugi selama derivatif tersebut dimiliki atau diterbitkan dan tidak mereklasifikasi setiap instrumen keuangan dari diukur melalui laba rugi jika pada pengakuan awal instrumen keuangan tersebut ditetapkan oleh Grup dan entitas anak sebagai diukur pada nilai wajar melalui laba rugi. Grup dan entitas anak dapat mereklasifikasi aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, jika aset keuangan tidak lagi dimiliki untuk tujuan penjualan atau pembelian kembali aset keuangan tersebut dalam waktu dekat. Grup dan entitas anak tidak mereklasifikasi setiap instrumen keuangan pada nilai wajar melalui laba rugi setelah pengakuan awal.

Jika, karena perubahan intensi atau kemampuan Grup dan entitas anak, instrumen tersebut tidak tepat lagi diklasifikasikan sebagai investasi dimiliki hingga jatuh tempo, maka investasi tersebut direklasifikasi menjadi tersedia untuk dijual dan diukur kembali pada nilai wajar. Jika terjadi penjualan atau reklasifikasi atas investasi dimiliki hingga jatuh tempo dalam jumlah yang lebih dari jumlah yang tidak signifikan, maka sisa investasi dimiliki hingga jatuh tempo direklasifikasi menjadi tersedia untuk dijual, kecuali penjualan atau reklasifikasi tersebut dilakukan ketika aset keuangan sudah mendekati jatuh tempo atau tanggal pembelian kembali, terjadi setelah seluruh jumlah pokok telah diperoleh secara

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

*basis of the relative fair values of those parts on the date of the transfer. The difference between the carrying amount allocated to the part that is no longer recognized and the sum of the consideration received for the part no longer recognized and any cumulative gain or loss allocated to it that had been recognized in other comprehensive income is recognized in profit or loss. A cumulative gain or loss that had been recognized in other comprehensive income is allocated between the part that continues to be recognized and the part that is no longer recognized on the basis of the relative fair values of those parts.*

**Reclassification  
Accounting treatment before  
January 1, 2020**

*The Group and its subsidiaries shall not reclassify a derivative instrument out of the fair value through profit or loss category while it is held or issued and not reclassify any financial instrument out of the fair value through profit or loss category if upon initial recognition it was designated by the Group and its subsidiaries as at fair value through profit or loss. The Group and its subsidiaries may reclassify the financial asset out of the fair value through profit or loss category if it is no longer held for the purpose of selling or repurchasing it in the near term. The Group and its subsidiaries shall not reclassify any financial instrument into the fair value through profit or loss category after initial recognition.*

*If, as a result of a change in the Group and its subsidiaries' intention or ability, it is no longer appropriate to classify an investment as held-to-maturity investments, it shall be reclassified to available-for-sale investments and remeasured at fair value. Whenever sales or reclassification of more than insignificant amount of held-to-maturity investments, any remaining held-to-maturity investments shall be reclassified as available for sale, other than sale or reclassification that are so close to maturity or the financial asset's call date, occur after all the financial asset's original principal has been collected substantially through scheduled payments or prepayments, or are attributable to an*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

substansial sesuai jadwal pembayaran atau telah diperoleh pelunasan dipercepat; atau terkait dengan kejadian tertentu yang berada di luar kendali, tidak berulang, dan tidak dapat diantisipasi secara wajar.

**Perlakuan akuntansi sejak 1 Januari 2020**

Grup mereklasifikasi aset keuangan ketika Grup mengubah tujuan model bisnis untuk pengelolaan aset keuangan sehingga penilaian sebelumnya menjadi tidak dapat diterapkan.

Ketika Grup mereklasifikasi aset keuangan, maka Grup menerapkan reklasifikasi secara prospektif dari tanggal reklasifikasi. Grup tidak menyajikan kembali keuntungan, kerugian (termasuk keuntungan atau kerugian penurunan nilai), atau bunga yang diakui sebelumnya.

Ketika Grup mereklasifikasi aset keuangan keluar dari kategori pengukuran biaya perolehan diamortisasi menjadi kategori *FVTPL*, nilai wajarnya diukur pada tanggal reklasifikasi. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari selisih antara biaya perolehan diamortisasi sebelumnya dan nilai wajar aset keuangan diakui dalam laba rugi. Pada saat Grup melakukan reklasifikasi sebaliknya, yaitu dari aset keuangan kategori *FVTPL* menjadi kategori pengukuran biaya perolehan diamortisasi, maka nilai wajar pada tanggal reklasifikasi menjadi jumlah tercatat bruto yang baru.

Pada saat Grup mereklasifikasi aset keuangan keluar dari kategori pengukuran biaya perolehan diamortisasi menjadi kategori *FVTOCI*, nilai wajarnya diukur pada tanggal reklasifikasi. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari selisih antara biaya perolehan diamortisasi sebelumnya dan nilai wajar aset keuangan diakui dalam penghasilan komprehensif lain. Suku bunga efektif dan pengukuran kerugian kredit ekspektasian tidak disesuaikan sebagai akibat dari reklasifikasi. Ketika Grup mereklasifikasi aset keuangan sebaliknya, yaitu keluar dari kategori *FVTOCI* menjadi kategori pengukuran biaya perolehan diamortisasi, aset keuangan direklasifikasi pada nilai wajarnya pada tanggal reklasifikasi. Akan tetapi keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

*isolated event that is beyond control, non-recurring, and could not have been reasonably anticipated.*

**Accounting treatment since  
January 1, 2020**

*The Group reclassifies a financial asset if and only if the Group's business model objective for its financial assets changes so its previous model assessment would no longer apply.*

*If the Group reclassifies a financial asset, it is required to apply the reclassification prospectively from the reclassification date. Previously recognized gains, losses (including impairment gains or losses) or interest are not restated.*

*When the Group reclassifies its financial asset out of the amortized cost into fair value through profit or loss, then its fair value is measured at reclassification date. Any gains or losses resulted from the difference between previous amortized cost and its fair value is recognized in profit or loss. Otherwise, if the Group reclassifies its financial asset from *FVTPL* into amortized cost, then its fair value at the date of reclassification becomes new gross carrying amount.*

*When the Group reclassifies its financial asset out of the amortized cost into fair value through other comprehensive income, its fair value is measured at the reclassification date. Any gains or losses resulted from the difference between previous amortized cost and fair value is recognized in other comprehensive income. Effective interest rate and expected credit loss measurement are not adjusted as a result of the reclassification. Otherwise, when the Group reclassifies its financial asset out of the fair value through other comprehensive income into amortized cost, the financial asset is reclassified by its fair value at the reclassification date. However, any cumulative gains or losses previously recognized in other comprehensive income are omitted from equity and adjusted to the*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

dalam penghasilan komprehensif lain dihapus dari ekuitas dan disesuaikan terhadap nilai wajar aset keuangan pada tanggal reklasifikasi. Akibatnya, pada tanggal reklasifikasi aset keuangan diukur seperti halnya jika aset keuangan tersebut selalu diukur pada biaya perolehan diamortisasi. Penyesuaian ini memengaruhi penghasilan komprehensif lain tetapi tidak memengaruhi laba rugi, dan karenanya bukan merupakan penyesuaian reklasifikasi. Suku bunga efektif dan pengukuran kerugian kredit ekspektasian tidak disesuaikan sebagai akibat dari reklasifikasi.

Pada saat Grup mereklasifikasi aset keuangan keluar dari kategori pengukuran *FVTPL* menjadi kategori pengukuran *FVTOCI*, aset keuangan tetap diukur pada nilai wajarnya. Sama halnya, ketika Grup mereklasifikasi aset keuangan keluar dari kategori *FVTOCI* menjadi kategori pengukuran *FVTPL*, aset keuangan tetap diukur pada nilai wajarnya. Keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui di penghasilan komprehensif lain direklasifikasi dari ekuitas ke laba rugi sebagai penyesuaian reklasifikasi pada tanggal reklasifikasi.

**Klasifikasi Sebagai Liabilitas atau Ekuitas**  
Liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas yang diterbitkan oleh Perusahaan dan entitas anak diklasifikasikan sesuai dengan substansi perjanjian kontraktual dan definisi liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas.

Instrumen Ekuitas

Instrumen ekuitas adalah setiap kontrak yang memberikan hak residual atas aset Perusahaan dan entitas anak setelah dikurangi dengan seluruh liabilitasnya. Instrumen ekuitas dicatat sebesar hasil penerimaan bersih setelah dikurangi biaya penerbitan langsung.

Liabilitas Keuangan

Liabilitas keuangan Perusahaan dan entitas anak terutama terdiri dari pinjaman jangka pendek, utang usaha, beban akrual, utang lain-lain, dan pinjaman bank jangka panjang. Pinjaman jangka pendek, utang usaha, beban akrual, utang lain-lain, dan pinjaman bank jangka panjang pada awalnya diukur

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

*financial asset's fair value at the date of reclassification. Consequently, at the reclassification date, the financial asset is measured the same way as if it were amortized cost. This adjustment affects other comprehensive income but not profit or loss, and hence it is not a reclassification adjustment. Effective interest rate and expected credit loss are no longer adjusted as a result of the reclassification.*

*When the Group reclassifies its financial asset out of the fair value through profit or loss into fair value through other comprehensive income, the financial asset is measured at its fair value. Similarly, when the Group reclassifies its financial asset out of the fair value through other comprehensive income into fair value through profit or loss, the financial asset is measured at its fair value. Any gains or losses previously recognized in other comprehensive income are reclassified out of the equity to profit or loss as a reclassification adjustment at the date of reclassification.*

**Classification as Liabilities or Equity**

*Financial liabilities and equity instruments issued by the Company and its subsidiaries are classified according to the substance of the contractual arrangements entered into and the definitions of a financial liability and an equity instrument.*

Equity Instruments

*An equity instrument is any contract that evidences a residual interest in the assets of the Company and its subsidiaries after deducting all of its liabilities. Equity instruments are recorded as the proceeds received, net of direct issue costs.*

Financial Liabilities

*The Company and its subsidiaries' financial liabilities mainly consist short-term loans, account payables, accrued expenses, other payables, and long-term payables. Short-term loans, account payables, accrued expenses, other payables, and long-term payables are initially measured at*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

pada nilai wajar, setelah dikurangi biaya transaksi, dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif, dengan beban bunga diakui berdasarkan metode suku bunga efektif.

Setelah pengakuan awal, jika jumlah tercatat berbeda dengan nilai nominal disebabkan penyesuaian premium atau diskonto, maka perbedaan tersebut diamortisasi secara garis lurus selama jangka waktu sukuk ijarah.

**Penghentian Pengakuan Liabilitas Keuangan**

Perusahaan dan entitas anak menghentikan pengakuan liabilitas keuangan, jika dan hanya jika, liabilitas Perusahaan dan entitas anak telah dilepaskan, dibatalkan atau kadaluarsa. Selisih antara jumlah tercatat liabilitas keuangan yang dihentikan pengakuannya dan imbalan yang dibayarkan dan utang diakui dalam laba rugi.

**Saling Hapus Aset Keuangan dan Liabilitas Keuangan**

Aset keuangan dan liabilitas keuangan disalinghapuskan, jika dan hanya jika, Grup saat ini memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui tersebut dan berintensitas untuk menyelesaikan secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara simultan.

**Pengukuran Nilai Wajar**

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima untuk menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran.

Nilai wajar aset dan liabilitas keuangan diestimasi untuk keperluan pengakuan dan pengukuran atau untuk keperluan pengungkapan.

Nilai wajar dikategorikan dalam level yang berbeda dalam suatu hirarki nilai wajar berdasarkan pada apakah input suatu pengukuran dapat diobservasi dan signifikansi input terhadap keseluruhan pengukuran nilai wajar:

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

*fair value, net of transaction costs and are subsequently measured at amortized cost, using the effective interest rate method, with interest expense recognized on an effective yield basis.*

*After initial recognition, if the carrying amount is different from the nominal value caused by the premium or discount, then the difference is amortized on straight-line basis over the period of the sukuk ijarah.*

**Derecognition of Financial Liabilities**

*The Company and its subsidiaries derecognize financial liabilities, if and only if the Company and its subsidiaries' obligations are discharged, cancelled or expired. The difference between the carrying amount of the financial liability derecognized and the considerations paid and payable is recognized in profit or loss.*

**Offsetting a Financial Asset and a Financial Liability**

*A financial asset and financial liability shall be offset when and only when, the Group currently has a legally enforceable right to set off the recognized amount; and intends either to settle on a net basis, or to realise the asset and settle the liability simultaneously.*

**Fair Value Measurement**

*Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date.*

*The fair value of financial assets and financial liabilities must be estimated for recognition and measurement or for disclosure purposes.*

*Fair values are categorised into different levels in a fair value hierarchy based on the degree to which the inputs to the measurement are observable and the significance of the inputs to the fair value measurement in its entirety:*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

- (i) Harga kuotasian (tanpa penyesuaian) di pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik yang dapat diakses pada tanggal pengukuran (Level 1)
- (ii) Input selain harga kuotasian yang termasuk dalam Level 1 yang dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas, baik secara langsung maupun tidak langsung (Level 2)
- (iii) Input yang tidak dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas (Level 3)

Dalam mengukur nilai wajar aset atau liabilitas, Grup sebisa mungkin menggunakan data pasar yang dapat diobservasi. Apabila nilai wajar aset atau liabilitas tidak dapat diobservasi secara langsung, Grup menggunakan teknik penilaian yang sesuai dengan keadaannya dan memaksimalkan penggunaan input yang dapat diobservasi yang relevan dan meminimalkan penggunaan input yang tidak dapat diobservasi.

Perpindahan antara level hirarki nilai wajar diakui oleh Grup pada akhir periode pelaporan dimana perpindahan terjadi.

**3.h. Tagihan Bruto Kepada Pemberi kerja**

Tagihan bruto kepada pemberi kerja merupakan piutang yang berasal dari pekerjaan kontrak konstruksi yang dilakukan namun pekerjaan yang dilakukan masih dalam pelaksanaan dan belum ditagihkan. Tagihan bruto disajikan sebesar selisih antara biaya yang terjadi ditambah laba yang diakui dikurangi dengan kerugian yang diakui dan termin.

**3.i. Persediaan**

Persediaan adalah aset dalam bentuk bahan atau perlengkapan untuk digunakan dalam proses produksi sampai menjadi produk jadi.

Persediaan bahan baku, suku cadang, BBM dan pelumas diakui berdasarkan nilai terendah antara harga perolehan (menggunakan metode rata-rata tertimbang) dan nilai realisasi bersih, sedangkan untuk persediaan barang jadi dinilai berdasarkan harga perolehan dikarenakan semua persediaan barang jadi merupakan barang pesanan (*job ordered*). Manajemen menetapkan untuk persediaan yang bukan merupakan kategori kelompok bahan baku

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- (i) Quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities that can be accessed at the measurement date (Level 1)
- (ii) Inputs other than quoted prices included in Level 1 that are observable for the assets or liabilities, either directly or indirectly (Level 2)
- (iii) Unobservable inputs for the assets or liabilities (Level 3)

When measuring the fair value of an asset or a liability, the Group uses market observable data to the extent possible. If the fair value of an asset or a liability is not directly observable, the Group uses valuation techniques that appropriate in the circumstances and maximizes the use of relevant observable inputs and minimizes the use of unobservable inputs.

Transfers between levels of the fair value hierarchy are recognised by the Group at the end of the reporting period during which the change occurred.

**3.h. Gross Amount Due from Customers**

Gross amount due from customers represents receivable originated from construction contract in progress and not yet billed. Gross amount due from customers is presented as the net amount of costs incurred plus recognized profits, less the sum of recognized losses and progress billings.

**3.i. Inventory**

Inventories are assets in the form of materials or equipment to be used in the production process to a finished product.

Inventories of raw materials, spare parts, fuel and lubricants are recognized at the lower of cost (using the weighted average method) and net realizable value, while for finished goods inventory valued at cost because all the inventory of finished goods are goods orders (*job ordered*). Management set for the inventory that is not a category of raw materials and supplies that have expired and previously listed in the inventory of raw materials, are corrected and accounted for

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

dan persediaan yang telah kadaluarsa yang sebelumnya tercatat dalam persediaan bahan baku, dikoreksi dan dibebankan sebagai biaya.

**3.j. Uang Muka Diterima**

Uang muka diterima merupakan uang muka yang diterima dari pelanggan sesuai dengan kontrak yang akan dikompensasikan secara proporsional dengan tagihan.

**3.k. Biaya Dibayar di Muka**

Biaya dibayar di muka merupakan biaya yang telah dibayar namun pembebanannya baru akan dilakukan pada periode yang akan aset, pada saat manfaat diterima.

Biaya dibayar di muka terdiri dari biaya usaha, biaya produksi, biaya distribusi, dan biaya sewa akan dibebankan secara proporsional dengan pendapatan yang diakui pada setiap periode, sedangkan biaya dibayar dimuka atas sewa diamortisasi selama masa manfaat masing-masing biaya dengan menggunakan metode garis lurus.

**3.l. Investasi pada Entitas Asosiasi dan Pengaturan Bersama**

Entitas Asosiasi

Entitas asosiasi adalah entitas dimana Grup memiliki kekuasaan untuk berpartisipasi dalam keputusan kebijakan keuangan dan operasional *investee*, tetapi tidak mengendalikan atau mengendalikan aset atas kebijakan tersebut (pengaruh signifikan).

Investasi pada entitas asosiasi dicatat dengan menggunakan metode ekuitas. Dalam metode ekuitas, pengakuan awal investasi diakui sebesar biaya perolehan dan jumlah tercatat ditambah atau dikurang bagian atas laba rugi *investee* setelah tanggal perolehan. Bagian atas laba rugi *investee* diakui dalam laba rugi. Penerimaan distribusi dari *investee* akan mengurangi nilai tercatat investasi.

Grup menghentikan penggunaan metode ekuitas sejak tanggal ketika investasinya berhenti menjadi investasi pada entitas asosiasi sebagai berikut:

- a. Jika investasi menjadi entitas anak, dan

as expenses.

**3.j. Advances Received**

*Advances received is an advance received from customer in accordance with the contract will be proportionally compensated to the bill.*

**3.k. Prepaid Expense**

*Prepaid expenses are costs that have been paid but have not yet recognized as expense, it will be recognized as expense in the coming period, when the benefit is received.*

*Prepaid expenses, which consist of operating expenses, production costs, distribution costs, and rental fees, will be charged in proportion to revenue recognized in each period, while the prepaid rent are amortized over the useful life of each expense with a straight-line method.*

**3.l. Investments in Associates and Joint Arrangement**

Associates

*Associates are entities in which the Group has the power to participate in the financial and operating policy decisions of the investee but has no control or jointly control over those policies (significant influence).*

*Investment in associates is accounted for using the equity method. Under the equity method, the investment in an associate is initially recognized at cost and the carrying amount is added or subtracted by the investor's share of the profit or loss of the investee after the date of acquisition. The investor's share of the profit or loss of the investee is recognized in profit or loss. Distributions received from an investee will reduce the carrying amount of the investment.*

*The Group discontinues the use of the equity method from the date when its investment ceases to be an associate as follows:*

- a. *If the investment becomes a subsidiary, and*



**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

- b. Jika sisa kepentingan dalam entitas asosiasi merupakan aset keuangan, maka Grup mengukur sisa kepentingan tersebut pada nilai wajar.

Ketika Grup menghentikan penggunaan metode ekuitas, Grup mencatat seluruh jumlah yang sebelumnya telah diakui dalam penghasilan komprehensif lain yang terkait dengan investasi tersebut menggunakan dasar perlakuan yang sama dengan yang disyaratkan jika *investee* telah melepaskan secara langsung aset dan liabilitas terkait.

Pengaturan Bersama

Pengaturan bersama adalah pengaturan atas dua atau lebih pihak yang memiliki pengendalian bersama, yaitu persetujuan kontraktual untuk berbagi pengendalian atas suatu pengaturan, yang hanya ada ketika keputusan mengenai aktivitas relevan mensyaratkan persetujuan dengan suara bulat dari seluruh pihak yang berbagi pengendalian.

Grup mengklasifikasikan pengaturan aset sebagai:

Ventura Bersama

Grup mengklasifikasikan pengaturan aset sebagai ventura aset yang mengatur bahwa para pihak yang memiliki pengendalian aset atas pengaturan memiliki hak atas aset netto pengaturan tersebut. Para pihak tersebut disebut sebagai *venturer* bersama.

Ventura bersama mengakui kepentingannya dalam ventura bersama sebagai investasi dan mencatat investasi tersebut dengan menggunakan metode ekuitas.

**3.m. Properti Investasi**

Properti investasi adalah properti (tanah atau bangunan atau bagian dari suatu bangunan atau kedua-duanya) untuk menghasilkan rental atau untuk kenaikan nilai atau kedua-duanya dan bukan untuk digunakan dalam produksi atau penyediaan barang atau jasa atau untuk tujuan administrasi atau dijual dalam kegiatan bisnis normal.

Properti investasi pada awalnya diukur sebesar biaya perolehan dan selanjutnya diukur pada nilai wajarnya, termasuk biaya transaksi, setelah dikurangi akumulasi rugi penurunan nilai, jika ada. Nilai wajar properti investasi ditentukan berdasarkan laporan

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- b. If the retained interest in the former associate is a financial asset, the Group measures the retained interest at fair value.

When the Group discontinues the use of the equity method, the Group accounts for all amounts previously recognized in other comprehensive income in relation to that investment on the same basis as would have been required if the investee had directly disposed of the related assets or liabilities.

Joint Arrangement

Joint arrangement is an arrangement of which two or more parties have joint control, i.e. the contractually agreed sharing of control of an arrangement, which exist only when decisions about the relevant activities require the unanimous consent of the parties sharing control.

The Group classifies joint arrangement as:

Joint Venture

The Group classifies joint arrangement as a joint venture whereby the parties that have joint control of the arrangement have rights to the net assets of the arrangement. Those parties are called joint venturers.

A joint venturer recognises its interest in a joint venture as an investment and account for that investment using the equity method.

**3.m. Investment Properties**

Investment properties are properties (land or building or part of a building or both) held to earn rentals or for capital appreciation or both, rather than for use in the production or supply of goods or services or for administrative purposes or sale in the ordinary course of business.

Investment properties are initially measured at its costs and subsequently measured at fair value, including transaction costs, less any accumulated impairment loss, if any. Fair values of investment properties are determined based on an independent

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

penilai independen yang dilakukan setiap tahun berdasarkan keputusan manajemen. Nilai wajar properti investasi termasuk biaya penggantian untuk bagian tertentu dari properti investasi yang telah ada pada saat beban terjadi, jika kriteria pengakuan terpenuhi, dan tidak termasuk biaya perawatan sehari-hari properti investasi. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari perubahan nilai wajar atas properti investasi diakui dalam laba rugi periode terjadinya.

Grup mengalihkan properti ke, atau dari, properti investasi jika, dan hanya jika, ketika properti memenuhi, atau berhenti memenuhi, definisi properti investasi dan terdapat bukti atas perubahan penggunaan, mencakup:

- a. Dimulainya penggunaan oleh pemilik, atau pengembangan untuk pemilik, untuk pengalihan dari properti investasi menjadi properti yang akan digunakan sendiri;
- b. Dimulainya pengembangan untuk dijual, untuk pengalihan dari properti investasi menjadi persediaan;
- c. Berakhirnya pemakaian oleh pemilik, untuk pengalihan dari properti yang digunakan sendiri menjadi properti investasi; dan
- d. Insepsi sewa operasi kepada pihak lain, untuk pengalihan dari persediaan menjadi properti investasi.

Aset dalam konstruksi yang memenuhi definisi sebagai properti investasi diklasifikasikan sebagai properti investasi dan diukur sebesar harga perolehan.

Properti investasi dihentikan pengakuannya pada saat pelepasan atau ketika properti investasi tersebut tidak digunakan lagi secara permanen dan tidak memiliki manfaat ekonomis di masa depan yang dapat diharapkan pada saat pelepasannya. Laba atau rugi yang timbul dari penghentian atau pelepasan properti investasi diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dalam tahun terjadinya penghentian atau pelepasan tersebut.

**3.n. Aset Tetap**

Aset tetap pada awalnya diakui sebesar biaya perolehan yang meliputi harga perolehannya dan setiap biaya yang dapat diatribusikan langsung untuk membawa

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

appraisal report on a yearly basis, as decided by the management. Fair values of investment properties includes the cost of replacing part of an existing investment properties at the time that cost is incurred if the recognition criteria are met, and excludes the cost of day-to-day servicing of an investment properties. Gains or losses from changes in fair value of investment properties are recognised in profit or loss for the period in which it arises.

The Group shall transfer a property, to, or from investment property when, and only when, there the property meets, or ceases to meet, the definition of investment property and there is evidence of the change in use, include:

- a. Commencement of owner-occupation, or of development with a view to owner occupation, for a transfer from investment property to owner-occupied property;
- b. Commencement of development with a view to sale, for a transfer from investment property to inventories;
- c. End of owner-occupation for a transfer from owner occupied property to investment property; and
- d. Inception of operating lease to another party, for a transfer from inventories to investment property.

Construction in progress which meets the definition of investment properties are classified as investment properties and measured at its cost.

Investment properties are derecognized when either they have been disposed of or when the investment property is permanently withdrawn from use and no future economic benefit is expected from its disposal. Any gains or losses on the retirement or disposal of investment properties are recognized in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income in the year of retirement or disposal.

**3.n. Fixed Asset**

Fixed assets are initially recognized at cost, which comprises its purchase price and any cost directly attributable in bringing the assets to the location and condition

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

aset ke kondisi dan lokasi yang diinginkan agar aset siap digunakan sesuai intensi manajemen.

Apabila relevan, biaya perolehan juga dapat mencakup estimasi awal biaya pembongkaran dan pemindahan aset tetap dan restorasi lokasi aset tetap, kewajiban tersebut timbul ketika aset tetap diperoleh atau sebagai konsekuensi penggunaan aset tetap selama periode tertentu untuk tujuan selain untuk memproduksi persediaan selama periode tersebut.

Setelah pengakuan awal, aset tetap kecuali tanah dinyatakan sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai.

Aset dalam pembangunan dinyatakan sebesar biaya perolehan dan dipindahkan ke aset tetap pada saat selesai dan siap digunakan.

Aset tetap secara keseluruhan disusutkan berdasarkan metode garis lurus sesuai umur ekonomis masing-masing aset.

Berdasarkan hasil kajian teknis pencatatan perhitungan umur ekonomis aset tetap khususnya beberapa peralatan produksi mengalami perubahan dari tahun sebelumnya, sesuai Surat Keputusan Direksi No. SK.01.03/WB- 0A.0001/2020 tanggal 30 September 2020 adalah sebagai berikut:

	<b>Masa Manfaat / Useful Life</b>	
Bangunan	10 - 30 Tahun/ Years	Buildings
Prasarana	10- 20 Tahun/ Years	Infrastructures
Perlengkapan Kantor	4 Tahun/ Years	Office Equipment
Kendaraan	8 Tahun/ Years	Vehicles
Cetakan	7 - 20 Tahun/ Years	Mold
Peralatan	7 - 20 Tahun/ Years	Plant Equipment
Pelabuhan Dermaga	30 Tahun/ Years	Port Dock

Tambang disajikan sebesar harga perolehan, disusutkan dengan menggunakan unit produksi dimulai dari awal operasi komersial, penyusutan tersebut dihitung berdasarkan estimasi cadangan. Perubahan dalam estimasi cadangan dilakukan secara prospektif dimulai sejak periode terjadinya perubahan.

Aset tetap yang masa penyusutannya telah berakhir dinilai sebesar Rp1.000 (seribu rupiah). Biaya pemeliharaan dan perbaikan

necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management.

When applicable, the cost may also comprises the initial estimate of the costs of dismantling and removing the item and restoring the site on which it is located, the obligation for which an entity incurs either when the item is acquired or as a consequence of having used the item during a particular period for purposes other than to produce inventories during that period. After initial recognition, fixed assets, except land, are carried at its cost less any accumulated depreciation, and any accumulated impairment losses.

Construction in progress stated at cost and removed into fixed asset at the time of the completion and ready to be used.

Fixed assets are depreciated based on the overall straight-line method according to the economic life of each asset.

Based on the results of technical studies recording the calculation of the age of the assets, particularly some of the production equipment was changed from the previous year, according the Decree of the Directors No. SK.01.03/WB- 0A.0001/2020 dated September 30, 2020 are as follows:

Mining are stated at cost less, the value of mining properties is depreciated using the unit of production method from the date of the commencement of commercial operation. The depreciation is calculated based on estimated mineable reserves. change in estimated reserves are accounted for on a prospective basis, from the beginning of the period in which the change occurs.

Fixed asset depreciation period has ended is valued at Rp1,000 (one thousand rupiahs). The cost of maintenance and repairs are

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

dibebankan pada laporan laba rugi pada saat terjadinya. Pemugaran dan peningkatan daya guna dalam jumlah besar dan menambah umur ekonomis atau kapasitas dikapitalisasi dan disusutkan sesuai dengan tarif penyusutan yang berlaku. Aset tetap yang sudah tidak digunakan lagi dikeluarkan dari kelompok aset tetap berikut akumulasinya. Keuntungan atau kerugian dari penjualan aset tetap dibukukan dalam laporan laba rugi tahun yang bersangkutan.

Perusahaan senantiasa melakukan *review* atas estimasi umur ekonomis, metode penyusutan dan nilai residu pada setiap akhir periode pelaporan.

**3.o. Sewa**

**Perlakuan akuntansi sebelum penerapan PSAK 73: Sewa**

Penentuan apakah suatu perjanjian mengandung suatu sewa

Pada tanggal permulaan kontrak, Grup menilai apakah kontrak merupakan, atau mengandung sewa. Suatu kontrak merupakan, atau mengandung sewa jika kontrak tersebut memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan aset selama jangka waktu tertentu untuk dipertukarkan dengan imbalan.

Grup menyewa aset tetap tertentu dengan mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa. Aset hak-guna diakui sebesar biaya perolehan, dikurangi dengan akumulasi penyusutan dan penurunan nilai. Aset hak-guna disusutkan dengan metode garis lurus selama jangka waktu yang lebih pendek antara umur manfaat aset hakguna atau masa sewa. Aset sewa pembiayaan disajikan sebagai bagian dari "Aset Tetap".

Grup menyewa aset tetap tertentu. Sewa aset tetap dimana Grup, sebagai *lessee*, memiliki sebagian besar risiko dan manfaat kepemilikan diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan. Sewa pembiayaan dikapitalisasi pada awal masa sewa sebesar yang lebih rendah antara nilai wajar aset sewaan dan nilai kini pembayaran sewa minimum.

Liabilitas sewa diukur pada nilai kini pembayaran sewa yang belum dibayar. Setiap pembayaran sewa dialokasikan antara porsi pelunasan liabilitas dan biaya keuangan. Liabilitas sewa, disajikan sebagai

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

charged to income as incurred. Restoration and improvement of efficiency in large numbers and add the economic life or capacity are capitalized and depreciated in accordance with the applicable depreciation rates. Fixed assets that are no longer used are removed from the following fixed asset accumulation. Gains or losses from sale of fixed assets recorded in the income statement for the year.

The Company continually reviews the estimated useful life, depreciation method and residual value at the end of each reporting period.

**3.o. Lease**

**Accounting treatment before implementation of PSAK 73: Leases**

Determining whether an arrangement contains a lease

At inception of a contract, the Group assesses whether a contract is, or contains a lease. A contract is, or contains, a lease if the contract conveys the right to control the use of an asset for a period of time in exchange for consideration.

The Group leases certain fixed asset by recognising the right-of-use asset and lease liabilities. The right-of-use assets are stated at cost, less accumulated depreciation and impairment. Right-of-use assets are depreciated using straight-line method over the shorter of the useful life of the assets or the lease term. Finance lease assets are classified as part of "Fixed Assets".

The Group leases certain fixed assets. Leases of fixed assets where the Group as the lessee substantially bears all the risks and rewards of ownership are classified as finance leases. Finance leases are capitalised at the lease's commencement at the lower of the fair value of the leased asset and the present value of the minimum lease payments.

Lease liabilities are measured at the present value of the lease payments that are not paid. Each lease payment is allocated between the liability portion and finance cost. Lease liabilities are classified in long-term

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

liabilitas jangka panjang kecuali untuk bagian yang jatuh tempo dalam waktu 12 bulan atau kurang yang disajikan sebagai liabilitas jangka pendek. Unsur bunga dalam biaya keuangan dibebankan ke laba rugi selama masa sewa yang menghasilkan tingkat suku bunga konstan atas saldo liabilitas.

Grup tidak mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa untuk:

- a. Sewa jangka-pendek yang memiliki masa sewa 12 bulan atau kurang; atau
- b. Sewa yang asetnya bernilai-rendah.

Pembayaran yang dilakukan untuk sewa tersebut dibebankan ke laba rugi dengan dasar garis lurus selama masa sewa

**Perlakuan akuntansi setelah penerapan PSAK 73: Sewa**

Pada tanggal insepasi suatu kontrak, Perusahaan menilai apakah suatu kontrak merupakan, atau mengandung, sewa. Suatu kontrak merupakan, atau mengandung sewa jika kontrak tersebut memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan suatu aset identifikasian selama suatu jangka waktu untuk dipertukarkan dengan imbalan. Untuk menilai apakah suatu kontrak memberikan hak untuk mengendalikan suatu aset identifikasian, Perusahaan menilai apakah:

- a. Kontrak melibatkan penggunaan suatu aset identifikasian – ini dapat ditentukan secara eksplisit atau implisit dan secara fisik dapat dibedakan atau mewakili secara substansial seluruh kapasitas aset yang secara fisik dapat dibedakan. Jika pemasok memiliki hak substitusi substantif, maka aset tersebut tidak teridentifikasi;
- b. Perusahaan memiliki hak untuk memperoleh secara substansial seluruh manfaat ekonomik dari penggunaan aset selama periode penggunaan; dan
- c. Perusahaan memiliki hak untuk mengarahkan penggunaan aset identifikasian. Perusahaan memiliki hak ini ketika hak pengambilan keputusan yang paling relevan untuk mengubah bagaimana dan untuk tujuan apa aset tersebut digunakan. Dalam kondisi tertentu di mana semua keputusan tentang bagaimana dan untuk tujuan apa aset digunakan telah ditentukan sebelumnya, Perusahaan memiliki hak untuk mengarahkan penggunaan aset tersebut jika:

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

*liabilities except for those with maturities of 12 months or less which are included in current liabilities. The interest element of the finance cost is charged to profit or loss over the lease period so as to produce a constant rate of interest on the remaining balance of the liability.*

*The Group does not to recognise rightofuse assets and lease liabilities for:*

- a. Short-term leases that have a lease term of 12 months or less; or*
- b. Leases with low-value assets.*

*Payments made under those leases are charged to profit or loss on a straight-line basis over the period of the lease.*

**Accounting treatment after implementation of PSAK 73: Leases**

*At inception of a contract, the Company assesses whether a contract is, or contains, a lease. A contract is, or contains, a lease if the contract conveys the right to control the use of an identified asset for a period of time in exchange for consideration. To assess whether a contract conveys the right to control the use of an identified asset, the Company assesses whether:*

- a. The contract involves the use of an identified asset – this may be specified explicitly or implicitly and should be physically distinct or represent substantially all of the capacity of a physically distinct asset. If the supplier has the substantive substitution right, then the asset is not identified;*
- b. The Company has the right to obtain substantially all of the economic benefits from use of the asset throughout the period of use; and*
- c. The Company has the right to direct the use of the identified asset. The Company has this right when it has the decision-making rights that are most relevant to changing how and for what purpose the asset is used. In certain circumstances where all the decisions about how and for what purpose the asset is used are predetermined, the Company has the right to direct the use of the asset if either:*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

- Perusahaan memiliki hak untuk mengoperasikan aset; atau
- Perusahaan mendesain aset dengan cara menetapkan sebelumnya bagaimana dan untuk tujuan apa aset akan digunakan.

Pada tanggal insepisi atau pada saat penilaian kembali suatu kontrak yang mengandung suatu komponen sewa, Perseroan mengalokasikan imbalan dalam kontrak ke masing-masing komponen sewa berdasarkan harga tersendiri relatif dari komponen sewa.

Pembayaran sewa yang termasuk dalam indeks utang sewa meliputi: pembayaran sewa tetap, sewa variabel yang bergantung pada indeks, jumlah yang akan dibayarkan dalam jaminan nilai residu dan harga eksekusi opsi beli, opsi perpanjangan atau penalti penghentian jika Perseroan cukup pasti akan mengeksekusi opsi tersebut.

Perusahaan dan entitas anak mengakui aset hak-guna dan utang sewa pada tanggal dimulainya sewa. Aset hak-guna awalnya diukur pada biaya perolehan, yang terdiri dari jumlah pengukuran awal dari utang sewa disesuaikan dengan pembayaran sewa yang dilakukan pada atau sebelum tanggal permulaan, ditambah dengan biaya langsung awal yang dikeluarkan, dan estimasi biaya untuk membongkar dan memindahkan aset pendasar atau untuk merestorasi aset pendasar atau tempat di mana aset berada, dikurangi insentif sewa yang diterima

Jika sewa mengalihkan kepemilikan aset pendasar pada akhir masa sewa atau jika biaya perolehan aset hak-guna merefleksikan penyewa akan mengeksekusi opsi beli, maka penyewa menyusutkan aset hak-guna dari tanggal permulaan hingga akhir umur manfaat aset pendasar. Periode penyusutan untuk aset hak-guna dengan opsi beli yang dieksekusi tersebut mengacu pada ketentuan masa manfaat aset tetap.

Utang sewa awalnya diukur pada nilai kini atas pembayaran sewa yang belum dibayar pada tanggal permulaan, didiskontokan menggunakan suku bunga implisit dalam sewa atau, jika suku bunga tersebut tidak dapat ditentukan, digunakan suku bunga pinjaman inkremental Perusahaan dan entitas anak. Umumnya, Perusahaan dan

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- *The Company has the right to operate the asset; or*
- *The Company designed the asset in a way that predetermines how and for what purpose the asset will be used.*

*At inception date or on reassessment of a contract that contains a lease component, the Company allocates consideration in the contract to each lease component on the basis of their relative stand-alone prices*

*Lease payments included in the measurement of the lease liability comprise the following: fixed payments, variable lease payments that depend on an index, amounts expected to be payable under a residual value guarantee and the exercise price under a purchase option, optional renewal period or penalties for early termination of a lease unless the Company is reasonably certain not to terminate early.*

*The Company and subsidiaries recognizes a right-of-use asset and a lease liability at the lease commencement date. The right-of-use asset is initially measured at cost, which comprises the initial amount of the lease liability adjusted for any lease payments made at or before the commencement date, plus any initial direct costs incurred and an estimate of costs to dismantle and remove the underlying asset or to restore the underlying asset or the site on which it is located, less any lease incentives received.*

*If the lease transfers the ownership of the underlying asset at the end of the lease term, then the asset will be depreciated from the beginning of the lease term to the end of the underlying asset's useful life. The depreciation periods for the right-of-use assets with buy options executed should refer to the policy for the property, plant and equipment.*

*The lease liability is initially measured at the present value of the lease payments that are not yet paid at the commencement date, discounted using the interest rate implicit in the lease or, if that rate cannot be readily determined, the Company and subsidiaries incremental borrowing rate. Generally, The Company and subsidiaries uses its*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

entitas anak menggunakan suku bunga pinjaman inkremental sebagai suku bunga diskonto.

Setelah pengakuan awal utang sewa diukur pada biaya perolehan diamortisasi menggunakan metode suku bunga efektif. Utang sewa diukur kembali ketika ada perubahan pembayaran sewa masa depan yang timbul dari perubahan indeks atau suku bunga, jika ada perubahan estimasi Perusahaan dan entitas anak atas jumlah yang diperkirakan akan dibayar dalam jaminan nilai residual, atau jika Perusahaan dan entitas anak mengubah penilaiannya apakah akan mengeksekusi opsi beli, perpanjangan atau penghentian.

Ketika utang sewa diukur kembali dengan cara ini, penyesuaian terkait dilakukan terhadap jumlah tercatat aset hak-guna, atau dicatat dalam laba rugi jika jumlah tercatat aset hak-guna telah berkurang menjadi nol.

Perusahaan dan entitas anak menerapkan pengecualian untuk sewa jangka pendek dan sewa aset bernilai rendah berdasarkan sewa-per-sewa.

Selanjutnya, pembayaran atas kontrak yang termasuk ke dalam pengecualian, yakni pembayaran atas sewa jangka pendek dan sewa aset bernilai rendah diakui pada metode garis lurus dan dibebankan pada laba rugi. Pembayaran sewa terkait dengan sewa yang dikecualikan tersebut diakui sebagai beban dengan menggunakan metode garis lurus selama masa sewa.

Sewa jangka pendek adalah sewa dengan masa sewa kurang dari atau sama dengan 12 bulan. Sewa aset bernilai rendah adalah sewa untuk perlengkapan umum seperti komputer, laptop, telepon genggam, dan perlengkapan kantor lainnya, serta aset lain yang harga barunya tidak lebih dari plafon nilai rendah yang ditetapkan oleh Perusahaan.

**3.p. Imbalan Kerja**

Imbalan Kerja Jangka Pendek

Imbalan kerja jangka pendek diakui ketika pekerja telah memberikan jasanya dalam suatu periode akuntansi, sebesar jumlah tidak terdiskonto dari imbalan kerja jangka pendek yang diharapkan akan dibayar

*incremental borrowing rate as the discount rate.*

*After the initial acquisition of a lease liability is measured at amortized cost using the effective interest method. It is remeasured when there is a change in future lease payments arising from a change in an index or rate, if there is a change in the Company and subsidiaries estimate of the amount expected to be payable under a residual value guarantee, or if the Company and subsidiaries changes its assessment of whether it will exercise a purchase, extension or termination option.*

*When the lease liability is remeasured in this way, a corresponding adjustment is made to the carrying amount of the right-of-use assets, or is recorded in profit or loss if the carrying amount of the right-of-use asset has been reduced to zero.*

*The Company and subsidiaries apply the exemption for low-value assets on a lease-by-lease basis; and for all other leases of low value asset.*

*Furthermore, payments associated with contracts included in the exception, which are payments associated with all short-term leases and certain leases of all low-value assets are recognized on a straight-line basis as an expense in profit or loss. The lease payments associated with those leases will be recognized as an expense on a straight-line basis over the lease term.*

*Short-term leases are leases with a lease term of 12 months or less. Low-value assets are those of general equipments which comprise of computers, tablets, mobile phones and small items of office supplies, and other assets which have value less than the maximum amount of low value set in The Company's policy.*

**3.p. Post-Employee Benefits**

Short-Term Employee Benefits

*Short-term employee benefits are recognized when an employee has rendered service during the period, at the undiscounted amount of Short-term employee benefits expected to be paid in exchange for that*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

sebagai imbalan atas jasa tersebut.

Imbalan kerja jangka pendek mencakup antara lain upah, gaji, bonus dan insentif.

Imbalan Pascakerja

Grup memberikan imbalan pascakerja imbalan pasti untuk karyawan sesuai dengan Undang Undang Ketenagakerjaan No. 13/2003.

Grup mengakui jumlah liabilitas imbalan pasti neto sebesar nilai kini kewajiban imbalan pasti pada akhir periode pelaporan dikurangi nilai wajar aset program yang dihitung oleh aktuaris independen dengan menggunakan metode *Projected Unit Credit*. Nilai kini kewajiban imbalan pasti ditentukan dengan mendiskonto-kan imbalan tersebut.

Grup mencatat tidak hanya kewajiban berdasarkan persyaratan formal program imbalan pasti, tetapi juga kewajiban konstruktif yang timbul dari praktik informal entitas.

Biaya jasa kini, biaya jasa lalu dan keuntungan atau kerugian atas penyelesaian, serta bunga neto atas liabilitas (aset) imbalan pasti neto diakui dalam laba rugi.

Pengukuran kembali atas liabilitas (aset) imbalan pasti neto yang terdiri dari keuntungan dan kerugian aktuarial, imbal hasil atas aset program dan setiap perubahan dampak batas atas aset diakui sebagai penghasilan komprehensif lain.

Pesangon

Grup mengakui pesangon sebagai liabilitas dan beban pada tanggal yang lebih awal di antara:

- (a) Ketika Grup tidak dapat lagi menarik tawaran atas imbalan tersebut; dan
- (b) Ketika Grup mengakui biaya untuk restrukturisasi yang berada dalam ruang lingkup PSAK 57 dan melibatkan pembayaran pesangon.

Grup mengukur pesangon pada saat pengakuan awal, dan mengukur dan mengakui perubahan selanjutnya, sesuai dengan sifat imbalan kerja.

**3.q. Pengakuan Pendapatan dan Beban**

Dalam menentukan pengakuan pendapatan, Grup melakukan analisa transaksi melalui lima langkah analisa berikut:

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

service.

Short term employee benefits include such as wages, salaries, bonus and incentive.

Post-Employment Benefit

The Group also provides post-employment benefits as required under Labor Law No. 13/2003.

The Group recognizes the amount of the net defined benefit liability at the present value of the defined benefit obligation at the end of the reporting period less the fair value of plan assets which calculated by independent actuaries using the Projected Unit Credit method. Present value benefit obligation determine by discounting the benefit.

The Group account not only for its legal obligation under the formal terms of a defined benefit plan, but also for any constructive obligation that arises from the entity's informal practices.

Current service cost, past service cost and gain or loss on settlement, and net interests on the net defined benefit liability (asset) are recognized in profit and loss.

The remeasurement of the net defined benefit liability (assets) comprises actuarial gains and losses, the return on plan assets, and any change in effect of the asset ceiling are recognized in other comprehensive income.

Termination Benefits

The Group recognizes a liability and expense for termination benefits at the earlier of the following dates:

- (a) When the Group can no longer withdraw the offer of those benefits; and
- (b) When the Group recognizes costs for a restructuring that is within the scope of PSAK 57 and involves payment of termination benefits.

The Group measures termination benefits on initial recognition, and measures and recognizes subsequent changes, in accordance with the nature of the employee benefits.

**3.q. Revenue and Expense Recognition**

In determining revenue recognition, the Group perform analysis transaction through the following five steps of assessment:



**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

1. Mengidentifikasi kontrak dengan pelanggan, dengan kriteria sebagai berikut:
  - Kontrak telah disetujui oleh pihak-pihak terkait dalam kontrak
  - Grup bisa mengidentifikasi hak dari pihak-pihak terkait dan jangka waktu pembayaran dari barang atau jasa yang akan dialihkan.
  - Kontrak memiliki substansi komersial
  - Besar kemungkinan entitas akan menerima imbalan atas barang atau jasa yang dialihkan
2. Mengidentifikasi kewajiban pelaksanaan dalam kontrak, untuk menyerahkan barang atau jasa yang memiliki karakteristik yang berbeda ke pelanggan.
3. Menentukan harga transaksi, setelah dikurangi diskon, retur, insentif penjualan, pajak penjualan barang mewah, pajak pertambahan nilai dan pungutan ekspor, yang berhak diperoleh suatu entitas sebagai kompensasi atas penyerahkannya barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan
4. Mengalokasikan harga transaksi kepada setiap kewajiban pelaksanaan dengan menggunakan dasar harga jual dari setiap barang atau jasa yang dijanjikan di kontrak.
5. Mengakui pendapatan ketika kewajiban pelaksanaan telah dipenuhi (sepanjang waktu atau pada suatu waktu tertentu).

Pendapatan yang berhubungan dengan kontrak konstruksi diakui sepanjang waktu yang dicatat dengan menggunakan metode persentase penyelesaian. Dengan metode ini, pendapatan yang diakui setara dengan estimasi terbaru dari total nilai kontrak dikalikan dengan tingkat penyelesaian sebenarnya yang ditentukan dengan mengacu pada keadaan fisik kemajuan pekerjaan.

Pendapatan kontrak terdiri dari jumlah pendapatan semula yang disetujui dalam kontrak dan penyimpangan dalam pekerjaan kontrak, klaim, dan pembayaran insentif sepanjang hal ini memungkinkan untuk menghasilkan pendapatan dan dapat diukur dengan andal.

Jika adanya kemungkinan bahwa kontrak akan menghasilkan kerugian pada saat penyelesaian kontrak, penyisihan atas kerugian yang diperkirakan hingga

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

1. Identify contracts with customers with certain criteria as follows:
  - The contract has been agreed by the parties involved in the contract
  - The Group can identify the rights of relevant parties and the term of payment for the goods or services to be transferred
  - The contract has commercial substance
  - It is probable that the Group will receive benefits for the goods or services transferred
2. Identify the performance obligations in the contract, to transfer distinctive goods or services to the customer.
3. Determine the transaction price, net of discounts, returns, sales incentives, luxury sales tax, value added tax and export duty, which an entity expects to be entitled in exchange for transferring promised goods or services to a customer
4. Allocate the transaction price to each performance obligation on the basis of the selling prices of each goods or services promised in the contract.
5. Recognise revenue when performance obligation is satisfied (over time or at a point in time).

*Revenues related to construction contracts are recognized over time which accounted for using the percentage of completion method, the revenue recognised equals the latest estimate of the total value of the contract multiplied by the actual completion rate determined by reference to the physical state of progress of the works.*

*Contract revenue comprises the initial amount of revenue that agreed in the contract and variations in contract work, claims, and incentive payments to the extent that is probable that it will result in revenue and can be reliably measured.*

*If it is regarded as probable that a contract will generate a loss on completion, a provision for expected losses to completion is recognised as a current provision in the*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

penyelesaian kontrak diakui sebagai penyisihan kini pada laporan keuangan konsolidasian. Kerugian diakui secara penuh ketika dapat diukur secara andal, terlepas dari tingkat penyelesaian.

Biaya kontrak yang tidak mungkin dipulihkan diakui segera sebagai beban tahun berjalan pada laba rugi.

Beban langsung dan beban tidak langsung proyek yang dapat dialokasikan ke suatu proyek tertentu, diakui sebagai beban pada proyek yang bersangkutan, sedangkan beban yang tidak dapat didistribusikan atau tidak dapat dialokasikan ke aktivitas proyek menjadi beban non proyek (beban usaha).

Pendapatan dari penjualan barang diakui pada saat pengendalian atas barang telah berpindah kepada pelanggan. Pendapatan jasa diakui pada saat pelanggan menerima dan mengonsumsi manfaat dari jasa tersebut.

Beban diakui pada saat terjadinya (basis akrual), kecuali merupakan aset yang terkait dengan aktivitas kontrak masa depan.

**3.r. Biaya Pinjaman**

Biaya pinjaman yang dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan, konstruksi atau pembuatan aset kualifikasian, merupakan aset yang membutuhkan waktu yang cukup lama agar siap untuk digunakan atau dijual, ditambahkan pada biaya perolehan aset tersebut, sampai dengan saat selesainya aset secara substansial siap untuk digunakan atau dijual.

Penghasilan investasi diperoleh atas investasi sementara dari pinjaman yang secara spesifik belum digunakan untuk pengeluaran aset kualifikasian dikurangi dari biaya pinjaman yang dikapitalisasi.

Semua biaya pinjaman lainnya diakui dalam laba rugi pada periode terjadinya.

**3.s. Pajak Penghasilan**

Beban pajak adalah jumlah gabungan pajak kini dan pajak tangguhan yang diperhitungkan dalam menentukan laba rugi pada suatu periode. Pajak kini dan pajak tangguhan diakui dalam laba rugi, kecuali pajak penghasilan yang timbul dari transaksi

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

consolidated financial statements. The loss is provided for in full as soon as it can be reliably measured, irrespective of the completion rate.

Contract costs that are not probable of being recovered are recognised as current year expenses in profit or loss

Direct and indirect costs of projects which can be allocated to a particular project, are recognised as an expense on the related projects, while the expenses that cannot be distributed or cannot be allocated to the project activities are recognised as non-project expenses (operating expenses).

Revenue from the sale of goods is recognised when the control of goods has been transferred to the customer. Revenue from the rendering of services is recognised when the customer has received and consumed benefit from the services.

Expenses are recognised as incurred (accrual basis), unless they create an asset related to future contract activity.

**3.r. Interest Expenses**

Borrowing costs directly attributable to the acquisition, construction or production of qualifying assets, which are assets that necessarily take a substantial period of time to get ready for their intended use or sale, are added to the cost of those assets, until such time as the assets are substantially ready for their intended use or sale.

Investment income earned on the temporary investment of specific borrowings pending their expenditure on qualifying assets is deducted from the borrowing costs eligible for capitalization.

All other borrowing costs are recognized in profit or loss in the period in which they are incurred.

**3.s. Income Tax**

Tax expense is the aggregate amount of current tax and deferred tax which calculated in determining profit or loss in the period. Current tax and deferred tax is recognized in profit or loss, except for income tax arising from transactions or events that are

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

atau peristiwa yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain atau secara langsung di ekuitas. Dalam hal ini, pajak tersebut masing-masing diakui dalam penghasilan komprehensif lain atau ekuitas.

Jumlah pajak kini untuk periode berjalan dan periode sebelumnya yang belum dibayar diakui sebagai liabilitas. Jika jumlah pajak yang dibayar untuk periode berjalan dan periode-periode sebelumnya melebihi jumlah pajak yang terutang untuk periode tersebut, maka kelebihannya diakui sebagai aset. Liabilitas (aset) pajak kini untuk periode berjalan dan periode sebelumnya diukur sebesar jumlah yang diperkirakan akan dibayar kepada otoritas perpajakan, yang dihitung menggunakan tarif pajak (dan undang-undang pajak) yang telah berlaku atau telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

Manfaat terkait dengan rugi pajak yang dapat ditarik untuk memulihkan pajak kini dari periode sebelumnya diakui sebagai aset. Aset pajak tangguhan diakui untuk akumulasi rugi pajak belum dikompensasi dan kredit pajak belum dimanfaatkan sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak masa depan akan tersedia untuk dimanfaatkan dengan rugi pajak belum dikompensasi dan kredit pajak belum dimanfaatkan.

Seluruh perbedaan temporer kena pajak diakui sebagai liabilitas pajak tangguhan, kecuali perbedaan temporer kena pajak yang berasal dari:

- a) Pengakuan awal *goodwill*; atau
- b) Pengakuan awal aset atau liabilitas dari transaksi yang bukan kombinasi bisnis dan pada saat transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi atau laba kena pajak (rugi pajak).

Aset pajak tangguhan diakui untuk seluruh perbedaan temporer dapat dikurangkan sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak akan tersedia sehingga perbedaan temporer dapat dimanfaatkan untuk mengurangi laba dimaksud, kecuali jika aset pajak tangguhan timbul dari pengakuan awal atau pengakuan awal liabilitas dalam transaksi yang bukan kombinasi bisnis dan pada saat transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi atau laba kena pajak (rugi pajak).

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

*recognized in other comprehensive income or directly in equity. In this case, the tax is recognized in other comprehensive income or equity, respectively.*

*Current tax for current and prior periods shall, to the extent unpaid, be recognised as a liability. If the amount already paid in respect of current and prior periods exceeds the amount due for those periods, the excess shall be recognised as an asset. Current tax liabilities (assets) for the current and prior periods shall be measured at the amount expected to be paid to (recovered from) the taxation authorities, using the tax rates (and tax laws) that have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting period.*

*Benefits related to tax losses that can be withdrawn to recover current tax of prior periods is recognized as an asset. Deferred tax asset is recognized for the carryforward of unused tax losses and unused tax credit to the extent that it is probable that future taxable profit will be available against which the unused tax losses and unused tax credits can be utilized.*

*A deferred tax liability shall be recognised for all taxable temporary differences, except to the extent that the deferred tax liability arises from:*

- a) The initial recognition of goodwill; or*
- b) The initial recognition of an asset or liability in a transaction which is not a business combination and at the time of the transaction, affects neither accounting profit nor taxable profit (tax loss).*

*A deferred tax asset shall be recognised for all deductible temporary differences to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the deductible temporary difference can be utilised, unless the deferred tax asset arises from the initial recognition of an asset or liability in a transaction that is not a business combination and at the time of the transaction affects neither accounting profit nor taxable profit (tax loss).*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang diperkirakan berlaku ketika aset dipulihkan atau liabilitas diselesaikan, berdasarkan tarif pajak (dan peraturan pajak) yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan. Pengukuran aset dan liabilitas pajak tangguhan mencerminkan konsekuensi pajak yang sesuai dengan cara Perusahaan memperkirakan, pada akhir periode pelaporan, untuk memulihkan atau menyelesaikan jumlah tercatat aset dan liabilitasnya.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah ulang pada akhir periode pelaporan. Grup mengurangi jumlah tercatat aset pajak tangguhan jika kemungkinan besar laba kena pajak tidak lagi tersedia dalam jumlah yang memadai untuk mengkompensasikan sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan tersebut. Setiap pengurangan tersebut dilakukan pembalikan atas aset pajak tangguhan hingga kemungkinan besar laba kena pajak yang tersedia jumlahnya memadai.

Grup melakukan saling hapus aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan jika dan hanya jika:

- a) Grup memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus aset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini; dan
- b) Aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan terkait dengan pajak penghasilan yang dikenakan oleh otoritas perpajakan yang sama atas:
  - i. Entitas kena pajak yang sama; atau
  - ii. Entitas kena pajak yang berbeda yang bermaksud untuk memulihkan aset dan liabilitas pajak kini dengan dasar neto, atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan, pada setiap periode masa depan dimana jumlah signifikan atas aset atau liabilitas pajak tangguhan diperkirakan untuk diselesaikan atau dipulihkan.

Aset pajak kini dan liabilitas pajak kini disajikan jika, dan hanya jika, Grup:

- 1) memiliki hak yang berkekuatan hukum untuk menghapus dalam jumlah yang diakui; dan
- 2) bermaksud untuk menyelesaikan dengan dasar neto atau merealisasikan aset

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

*Deferred tax is measured at the tax rates that are expected to apply to the period when the asset is realized or the liability is settled, based on tax rates (and tax laws) that have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting period. The measurement of deferred tax liabilities and deferred tax assets shall reflect the tax consequences that would follow from the manner in which the entity expects, at the end of the reporting period, to recover or settle the carrying amount of its assets and liabilities.*

*The carrying amount of a deferred tax asset is reviewed at the end of each reporting period. The Group shall reduce the carrying amount of a deferred tax asset to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profit will be available to allow the benefit of part or all of that deferred tax asset to be utilised. Any such reduction shall be reversed to the extent that it becomes probable that sufficient taxable profit will be available.*

*The Group offsets deferred tax assets and deferred tax liabilities if, and only if:*

- a) *The Group has rights that can be enforced by law to set off current tax assets against current tax liabilities; and*
- b) *The deferred tax assets and deferred tax liabilities related to income taxes levied by the same taxation authority on:*
  - i. *The same taxable entity; or*
  - ii. *Different taxable entities which intend to recover current tax assets and liabilities with a net basis, or realize the asset and settle the liabilities simultaneously, in each future period in which significant amounts of the assets or deferred tax liabilities are expected to be completed or restored.*

*The offset current tax assets and current tax liabilities if, and only if, the Group:*

- 1) *has legally enforceable right to set-off the recognized amounts; and*
- 2) *intends either to settle on a net basis, or*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan.

**3.t. Laba Per Saham**

Laba per saham dasar masing-masing dihitung dengan membagi laba atau rugi yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar pada tahun yang bersangkutan.

Laba per saham dilusian dihitung dengan membagi laba atau rugi yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang telah disesuaikan dengan dampak dari semua efek berpotensi saham biasa yang dilutif.

Tidak ada indikasi kejadian pada Perusahaan yang dapat menimbulkan efek dilusi saham.

**3.u. Segmen Operasi**

Segmen operasi diidentifikasi berdasarkan laporan internal mengenai komponen dari Grup yang secara regular direviu oleh pengambil keputusan operasional dalam rangka mengalokasikan sumber daya dan menilai kinerja segmen operasi.

Segmen operasi adalah suatu komponen dari entitas:

- a) yang terlibat dalam aktivitas bisnis yang mana memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama);
- b) yang hasil operasinya dikaji ulang secara regular oleh pengambil keputusan operasional untuk membuat keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya; dan
- c) dimana tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan.

Informasi segmen geografis disusun untuk menunjukkan aset dan hasil usaha setiap Grup wilayah geografis.

**3.v. Saham Diperoleh Kembali**

Ketika Perusahaan membeli kembali sahamnya, jumlah yang dibayarkan, termasuk tambahan biaya yang terkait secara langsung (bersih dari pajak penghasilan), dikurangi dari ekuitas pemegang saham Perusahaan sampai

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

to realize the assets and settle liabilities simultaneously.

**3.t. Earning Per Share**

Basic earnings per share is computed by dividing profit or loss attributable to the owners of the parent entity by the weighted average of outstanding shares during the year.

Diluted earnings per share is computed by dividing profit or loss attributable to the owners of the company by the weighted average number of ordinary shares that has been adjusted with potential effects of all dilutive ordinary shares.

There is no indication that any events in the Company can affect to the dilution of shares.

**3.u. Operating Segment**

Operating segments are identified on the basis of internal reports about components of the Group that are regularly reviewed by the chief operating decision maker in order to allocate resources to the segments and to assess their performances.

An operating segment is a component of an entity:

- a) that engages in business activities from which it may earn revenues and incurred expenses (including revenues and expenses relating to the transactions with other components of the same entity);
- b) whose operating results are reviewed regularly by the entity's chief operating decision maker to make decision about resources to be allocated to the segments and assess its performance; and
- c) for which discrete financial information is available.

Geographical Segment information is prepared to show the assets and results of operations of each geographical Group.

**3.v. Treasury Stock**

Where the company buys back share capital, the consideration paid, including any directly attributable incremental costs (net of income taxes), is deducted from equity holders attributable to the Company equity holders until the shares are cancelled, reissued or

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

saham tersebut dibatalkan, diterbitkan kembali atau dijual. Pada saat saham tersebut dijual atau diterbitkan kembali, pembayaran yang diterima, bersih setelah dikurangi tambahan biaya dan pajak penghasilan yang terkait langsung, diperhitungkan sebagai penambah atau pengurang akun tambahan modal disetor.

**3.w. Provisi**

Provisi diakui ketika Grup memiliki kewajiban kini (baik bersifat hukum maupun bersifat konstruktif) sebagai akibat peristiwa masa lalu, kemungkinan besar Grup diharuskan menyelesaikan kewajiban dan estimasi yang andal mengenai jumlah kewajiban tersebut dapat dibuat.

Jumlah yang diakui sebagai provisi adalah hasil estimasi terbaik pengeluaran yang diperlukan untuk menyelesaikan kewajiban kini pada akhir periode pelaporan, dengan mempertimbangkan risiko dan ketidakpastian yang meliputi kewajibannya. Apabila suatu provisi diukur menggunakan arus kas yang diperkirakan untuk menyelesaikan kewajiban kini, maka nilai tercatatnya adalah nilai kini dari arus kas.

Ketika beberapa atau seluruh manfaat ekonomi untuk penyelesaian provisi yang diharapkan dapat dipulihkan dari pihak ketiga, piutang diakui sebagai aset apabila terdapat kepastian bahwa penggantian akan diterima dan jumlah piutang dapat diukur secara andal.

**3.x. Penurunan Nilai Aset Nonkeuangan**

Pada setiap akhir periode pelaporan, Grup menelaah nilai tercatat aset non-keuangan untuk menentukan apakah terdapat indikasi bahwa aset tersebut telah mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, jumlah terpulihkan dari aset diestimasi untuk menentukan tingkat kerugian penurunan nilai (jika ada). Bila tidak memungkinkan untuk mengestimasi jumlah terpulihkan atas suatu aset individual, Grup mengestimasi jumlah terpulihkan dari unit penghasil kas atas aset.

Estimasi jumlah terpulihkan adalah nilai tertinggi antara nilai wajar dikurangi biaya pelepasan dan nilai pakai. Dalam menilai nilai pakainya, estimasi arus kas masa depan didiskontokan ke nilai kini menggunakan tingkat diskonto sebelum

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

*disposed. Where such shares are subsequently sold or reissued, any consideration received, net of any directly attributable incremental transaction costs and the related income tax effects, is accounted for as an addition to or deduction from additional paid-in capital.*

**3.w. Provisions**

*Provisions are recognized when the Group has a present obligation (legal or constructive) as a result of a past event, it is probable that the Group will be required to settle the obligation, and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation.*

*The amount recognized as a provision is the best estimate of the consideration required to settle the present obligation at the end of the reporting period, taking into account the risks and uncertainties surrounding the obligation. Where a provision is measured using the cash flows estimated to settle the present obligation, its carrying amount is the present value of those cash flows.*

*When some or all of the economic benefits required to settle a provision are expected to be recovered from a third party, a receivable is recognized as an asset if it is virtually certain that reimbursement will be received and the amount of the receivable can be measured reliably.*

**3.x. Impairment of Nonfinancial Assets**

*At the end of each reporting period, the Group reviews the carrying amount of nonfinancial assets to determine whether there is any indication that those assets have suffered an impairment loss. If any such indication exists, the recoverable amount of the asset is estimated in order to determine the extent of the impairment loss (if any). Where it is not possible to estimate the recoverable amount of an individual asset, the Group estimates the recoverable amount of the cash generating unit to which the asset belongs.*

*Estimated recoverable amount is the higher of fair value less cost to sell and value in use. In assessing value in use, the estimated future cash flows are discounted to their present value using a pre-tax discount rate that reflects current market assessments of*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

pajak yang menggambarkan penilaian pasar kini dari nilai waktu uang dan risiko spesifik atas aset yang mana estimasi arus kas masa depan belum disesuaikan.

Jika jumlah terpulihkan dari aset non-keuangan (unit penghasil kas) lebih kecil dari nilai tercatatnya, nilai tercatat aset (unit penghasil kas) diturunkan menjadi sebesar jumlah terpulihkan dan rugi penurunan nilai segera diakui dalam laba rugi.

Apabila penurunan nilai selanjutnya dipulihkan, jumlah tercatat aset (atau unit penghasil kas) ditingkatkan ke estimasi yang direvisi dari jumlah terpulihkannya, namun kenaikan jumlah tercatat tidak boleh melebihi jumlah tercatat yang tidak ada kerugian penurunan nilai yang diakui untuk aset (atau unit penghasil kas) pada tahun-tahun sebelumnya. Pembalikan rugi penurunan nilai diakui segera dalam laba rugi.

Dalam penerapan kebijakan akuntansi Grup, yang dijelaskan dalam Catatan 3, direksi diwajibkan untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi tentang jumlah tercatat aset dan liabilitas yang tidak tersedia dari sumber lain. Estimasi dan asumsi yang terkait didasarkan pada pengalaman historis dan faktor-faktor lain yang dianggap relevan. Hasil aktualnya mungkin berbeda dari estimasi tersebut.

Estimasi dan asumsi yang mendasari ditelaah secara berkelanjutan. Revisi estimasi akuntansi diakui dalam periode dimana estimasi tersebut direvisi jika revisi hanya mempengaruhi periode tersebut, atau pada periode revisi dan periode masa depan jika revisi mempengaruhi periode saat ini dan masa depan.

**3.y. Properti Tambang**

Biaya pengembangan yang dikeluarkan oleh atau atas nama Grup diakumulasikan secara terpisah untuk setiap *area of interest* pada saat cadangan terpulihkan yang secara ekonomis dapat diidentifikasi. Biaya tersebut termasuk biaya yang dapat diatribusikan secara langsung pada konstruksi tambang dan infrastruktur terkait, tidak termasuk biaya aset berwujud dan hak atas tanah yang dicatat sebagai aset tetap.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

*the time value of money and the risks specific to the asset for which the estimates of future cash flows have not been adjusted.*

*If the recoverable amount of the non-financial asset (cash generating unit) is less than its carrying amount, the carrying amount of the asset (cash generating unit) is reduced to its recoverable amount and an impairment loss is recognized immediately against earnings.*

*When an impairment loss subsequently reverses, the carrying amount of the asset (or a cash-generating unit) is increased to the revised estimate of its recoverable amount, but so that the increased carrying amount does not exceed the carrying amount that would have been determined had no impairment loss been recognized for the asset (or cash-generating unit) in prior years. A reversal of an impairment loss is recognized immediately in profit or loss.*

*In the application of the Group accounting policies, which are described in Note 3, the directors are required to make judgments, estimates and assumptions about the carrying amounts of assets and liabilities that are not readily apparent from other sources. The estimates and associated assumptions are based on historical experience and other factors that are considered to be relevant. Actual results may differ from these estimates.*

*The estimates and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revisions to accounting estimates are recognized in the period which the estimate is revised if the revision affects only that period, or in the period of the revision and future periods if the revision affects both current and future periods.*

**3.y. Mining Properties**

*Development expenditure incurred by or on behalf of the Group is accumulated separately for each area of interest in which economically recoverable resources have been identified. Such expenditure comprises costs directly attributable to the construction of a mine and the related infrastructure and excludes physical assets and land rights, which are recorded as property, plant and equipment.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Ketika keputusan pengembangan telah diambil, jumlah tercatat aset eksplorasi dan evaluasi pada *area of interest* tertentu dipindahkan sebagai “tambang dalam pengembangan” pada akun property pertambangan dan digabung dengan pengeluaran biaya pengembangan selanjutnya.

“Aset tetap Tambang dalam Pembangunan” direklasifikasi ke “Aset Tetap Tambang” pada akun Aset Tetap pada akhir tahap *commissioning*, ketika tambang tersebut mampu beroperasi sesuai dengan maksud manajemen.

“Aset tetap Tambang dalam Pembangunan” tidak disusutkan sampai direklasifikasi menjadi “Aset Tetap Tambang”.

Ketika timbul biaya pengembangan lebih lanjut atas properti pertambangan setelah dimulainya produksi, maka biaya tersebut akan dicatat sebagai bagian dari “Aset Tetap Tambang” apabila terdapat kemungkinan besar tambahan manfaat ekonomis masa depan sehubungan dengan biaya tersebut akan mengalir ke Perusahaan. Apabila tidak, biaya tersebut dibebankan sebagai biaya produksi.

“Aset Tetap Tambang” (termasuk biaya eksplorasi, evaluasi dan pengembangan, serta pembayaran untuk memperoleh hak penambangan dan sewa) diamortisasi dengan menggunakan metode unit produksi berdasarkan cadangan terbukti dan cadangan terduga, dengan perhitungan terpisah yang dibuat untuk setiap *area of interest*.

“Aset tetap Tambang dalam Pembangunan” dan “Aset Tetap Tambang” diuji penurunan nilainya.

**4. Sumber Ketidakpastian Estimasi dan Pertimbangan Akuntansi yang Penting**

Dalam penerapan kebijakan akuntansi Grup, yang dijelaskan dalam Catatan 3, Direksi diwajibkan untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi tentang jumlah tercatat aset dan liabilitas yang tidak tersedia dari sumber lain. Estimasi dan asumsi yang terkait didasarkan pada pengalaman historis dan faktor-faktor lain yang dianggap relevan. Hasil aktualnya mungkin berbeda dari estimasi tersebut.

Once a development decision has been taken, the carrying amount of the exploration and evaluation assets in respect of the area of interest is transferred to “mines under development” within mining properties and aggregated with the subsequent development expenditure.

“Construction in Progress of Mine” are reclassified as “Fixed Asset of Mine” within mining properties at the end of the commissioning phase, when the mine is capable of operating in the manner intended by management.

No depreciation is recognised for “Construction in Progress of Mine” until they are reclassified as “Fixed Asset of Mine”

When further development expenditure is incurred on a mining property after the commencement of production, the expenditure is carried forward as part of “Fixed Asset of Mine” when it is probable that additional future economic benefits associated with the expenditure will flow to the company. Otherwise, such expenditure is classified as a cost of production.

“Fixed Asset of Mine” (including reclassified exploration, evaluation and development expenditure and payments made to acquire mineral rights and leases) are amortised using the units-of-production method on the basis of proved and probable reserves, with separate calculations being made for each area of interest.

“Construction in Progress of Mine” and “Fixed Asset of Mine” are tested for impairment.

**4. Sources of Estimation Uncertainty and Critical Accounting Judgments**

In the application of the Group accounting policies, which are described in Note 3, the directors are required to make judgments, estimates and assumptions about the carrying amounts of assets and liabilities that are not readily apparent from other sources. The estimates and associated assumptions are based on historical experience and other factors that are considered to be relevant. Actual results may differ from these estimates.



**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Estimasi dan asumsi yang mendasari ditelaah secara berkelanjutan. Revisi estimasi akuntansi diakui dalam periode dimana estimasi tersebut direvisi jika revisi hanya mempengaruhi periode tersebut, atau pada periode revisi dan periode masa depan jika revisi mempengaruhi periode saat ini dan masa depan.

**Pertimbangan Penting dalam Penerapan Kebijakan Akuntansi**

Di bawah ini adalah pertimbangan penting, selain dari estimasi yang telah diatur, dimana direksi telah membuat suatu proses penerapan kebijakan akuntansi Grup dan memiliki pengaruh paling signifikan terhadap jumlah yang diakui dalam laporan keuangan konsolidasian.

Kepentingan dalam pengaturan bersama

Pertimbangan diperlukan untuk menentukan ketika Grup memiliki pengendalian bersama, yang membutuhkan penilaian mengenai aktivitas yang relevan dan ketika keputusan yang berkaitan dengan aktivitas tersebut membutuhkan persetujuan dengan suara bulat. Grup menentukan bahwa aktivitas yang relevan untuk pengaturan bersama adalah aktivitas yang berkaitan dengan keputusan keuangan, operasional dan modal dari pengaturan tersebut.

Pertimbangan juga diperlukan untuk mengklasifikasikan pengaturan bersama sebagai operasi bersama atau ventura bersama. Pengklasifikasian pengaturan tersebut mengharuskan Grup untuk menilai hak dan kewajiban yang timbul dari pengaturan tersebut. Secara khusus, Grup mempertimbangkan:

- Struktur dari pengaturan bersama, apakah dibentuk melalui kendaraan terpisah
- Ketika pengaturan tersebut terstruktur melalui kendaraan terpisah, Grup juga mempertimbangkan hak dan kewajiban yang timbul dari:
  - a. Bentuk legal dari kendaraan terpisah;
  - b. Persyaratan dari perjanjian kontraktual; dan
  - c. Fakta dan kondisi lainnya, jika relevan.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

*The estimates and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revisions to accounting estimates are recognized in the period which the estimate is revised if the revision affects only that period, or in the period of the revision and future periods if the revision affects both current and future periods.*

**Critical Judgments in Applying Accounting Policies**

*Below are the critical judgments, apart from those involving estimations, that the directors have made in the process of applying the Group accounting policies and that have the most significant effect on the amounts recognized in the consolidated financial statements.*

Interests in joint arrangements

*Judgement is required to determine when the Group has joint control, which requires an assessment of the relevant activities and when the decisions in relation to those activities require unanimous consent. The Group has determined that the relevant activities for its joint arrangements are those relating to the financial, operating and capital decisions of the arrangement.*

*Judgement is also required to classify a joint arrangement as either a joint operation or a joint venture. Classifying the arrangement requires the Group to assess its rights and obligations arising from the arrangement. Specifically, it considers:*

- *The structure of the joint arrangement - whether it is structured through a separate vehicle*
- *When the arrangement is structured through a separate vehicle, the Group also considers the rights and obligations arising from:*
  - a. *The legal form of the separate vehicle;*
  - b. *The terms of the contractual arrangement; and*
  - c. *Other relevant facts and circumstances.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Penilaian ini sering membutuhkan pertimbangan yang signifikan. Kesimpulan yang berbeda mengenai pengendalian bersama dan apakah suatu pengaturan adalah sebuah operasi bersama atau ventura bersama, dapat memiliki dampak material terhadap laporan keuangan konsolidasian.

Grup memiliki pengaturan bersama yang terstruktur melalui ventura bersama. Struktur dan persyaratan dari perjanjian kontraktual mengindikasikan bahwa Grup memiliki hak atas aset bersih dari pengaturan bersama tersebut. Grup menilai fakta dan kondisi lain yang berkaitan dengan pengaturan ini dan menyimpulkan bahwa pengaturan tersebut merupakan sebuah ventura bersama.

**Sumber Ketidakpastian Estimasi**

Asumsi utama mengenai masa depan dan sumber utama ketidakpastian estimasi lainnya pada akhir periode pelaporan, yang memiliki risiko signifikan yang mengakibatkan penyesuaian material terhadap jumlah tercatat aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya dijelaskan dibawah ini:

Persentase Penyelesaian

Pengakuan pendapatan dan beban pokok penjualan Grup mengakui pendapatan dan beban pokok penjualan dari proyek yang masih dalam progress pembangunan berdasarkan metode persentase penyelesaian. Tahap penyelesaian diukur berdasarkan kebijakan akuntansi, asumsi yang penting diperlukan adalah dalam menentukan tahap penyelesaian (persentase penyelesaian) dan jumlah estimasi pendapatan dan jumlah biaya pembangunan. Dalam membuat asumsi, Grup mengevaluasinya berdasarkan pengalaman di waktu yang lampau dan bantuan dari spesialis.

Rugi Penurunan Nilai pada Aset Keuangan yang diukur pada Biaya Perolehan yang Diamortisasi

Grup menilai penurunan nilai pada aset keuangan dengan biaya perolehan yang diamortisasi pada setiap tanggal pelaporan. Dalam menentukan apakah rugi penurunan nilai harus dicatat dalam laba rugi, manajemen harus mempertimbangkan informasi yang wajar dan terdukung yang tersedia tanpa biaya atau upaya berlebihan pada tanggal pelaporan mengenai peristiwa

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

*This assessment often requires significant judgement. A different conclusion on joint control and also whether the arrangement is a joint operation or a joint venture, may materially impact the consolidated financial statements.*

*The Group has joint arrangements which are structured through joint ventures. These structures and terms of the contractual arrangement indicate that the Group has rights to the net assets of the arrangement. The Group also assessed the other facts and circumstances relating to these arrangements and concluded that the arrangements are joint ventures.*

**Sources of Estimation Uncertainty**

*The key assumptions concerning future and other key sources of estimation uncertainty at the end of the reporting period, that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are discussed below:*

Percentage of Completion

*The Group recognise revenues and cost of revenues from the construction and project in development stage based on percentage of completion method. Stage of completion is measured based on the accounting policies, important assumption is required in determining the stage completion (percentage of completion) and the amount of estimated income and total development cost. In making assumptions, the Group evaluates them based on past experience and with the assistance of specialist.*

Impairment Loss on Financial Asset measured at Amortized Cost

*The Group assess their financial assets measured at amortized cost for impairment at each reporting date. In determining whether an impairment loss should be recorded in profit or loss, management makes a judgement as to whether there is reasonable and supportable information that is available without undue cost or effort about past events, current conditions and forecasts*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

masa lalu, kondisi kini, dan perkiraan kondisi ekonomi masa depan. Grup menerapkan pendekatan yang disederhanakan untuk mengukur kerugian kredit ekspektasian yang menggunakan cadangan kerugian kredit ekspektasian seumur hidup untuk seluruh piutang usaha. Nilai tercatat aset keuangan telah diungkapkan dalam Catatan 5, 6, 7, 8, dan 9.

Taksiran Masa Manfaat Ekonomis Aset Tetap

Masa manfaat setiap aset tetap Grup ditentukan berdasarkan kegunaan yang diharapkan dari aset tersebut. Estimasi ini ditentukan berdasarkan evaluasi teknis internal dan pengalaman atas aset sejenis. Masa manfaat setiap aset direviu secara periodik dan disesuaikan apabila prakiraan berbeda dengan estimasi sebelumnya karena keausan, keusangan teknis dan komersial, hukum atau keterbatasan lainnya atas pemakaian aset. Namun terdapat kemungkinan bahwa hasil operasi dimasa mendatang dapat dipengaruhi secara signifikan oleh perubahan atas jumlah serta periode pencatatan biaya yang diakibatkan karena perubahan faktor yang disebutkan di atas.

Perubahan masa manfaat aset tetap dapat mempengaruhi jumlah biaya penyusutan yang diakui dan penurunan nilai tercatat aset tersebut.

Nilai tercatat aset tetap diungkapkan dalam Catatan 18.

Imbalan Pascakerja

Penentuan liabilitas imbalan pascakerja tergantung pada pemilihan asumsi tertentu yang digunakan oleh aktuaris dalam menghitung jumlah liabilitas tersebut. Asumsi tersebut termasuk antara lain tingkat diskonto dan tingkat kenaikan gaji. Realisasi aktual yang berbeda dari asumsi Grup akibatnya akan berpengaruh terhadap jumlah biaya yang diakui di laba rugi dan penghasilan komprehensif lain serta liabilitas yang diakui di masa mendatang. Walaupun asumsi Grup dianggap tepat dan wajar, namun perubahan signifikan pada kenyataannya atau perubahan signifikan dalam asumsi yang digunakan dapat berpengaruh secara signifikan terhadap liabilitas imbalan pasca kerja Grup. Nilai tercatat liabilitas imbalan pasca kerja diungkapkan dalam Catatan 28.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

of future conditions. The Group applies simplified approach to measuring expected credit losses which uses a lifetime expected loss allowance for all trade receivables. The carrying amount of financial assets are disclosed in Notes 5, 6, 7, 8, and 9.

Estimated Useful Lives of Fixed Assets

The useful life of each item of the Group's property, plant and equipment are estimated based on the period over which the asset is expected to be available for use. Such estimation is based on internal technical evaluation and experience with similar assets. The estimated useful life of each asset is reviewed periodically and updated if expectations differ from previous estimates due to physical wear and tear, technical or commercial obsolescence and legal or other limits on the use of the asset. It is possible, however, that future results of operations could be materially affected by changes in the amounts and timing of recorded expenses brought about by changes in the factors mentioned above.

A change in the estimated useful life of any item of fixed assets would affect the recorded depreciation expense and decrease in the carrying amounts of these assets.

The carrying amounts of fixed assets are disclosed in Note 18.

Post-employment Benefits

The determination of post-employment benefits obligation is dependent on selection of certain assumptions used by actuaries in calculating such amounts. Those assumptions include among others, discount rate and rate of salary increase. Actual results that differ from the Group's assumptions generally affect the recognized expense in profit or loss and other comprehensive income and recorded obligation in future periods. While it is believed that the Group's assumptions are reasonable and appropriate, significant differences in actual results or significant changes in assumptions may materially affect the Group's post-employment benefit obligations. The carrying amounts of post-employment benefits obligations are disclosed in Note 28.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**5. Kas dan Setara Kas**

**5. Cash and Cash Equivalents**

Akun ini terdiri dari:

*This account consists of:*

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>
Kas / Cash	1,089,471,799	937,750,102
Bank	213,181,270,292	1,009,279,473,154
Deposito / Deposit	201,500,000,000	532,000,000,000
<b>Jumlah / Total</b>	<b>415,770,742,091</b>	<b>1,542,217,223,256</b>

Rincian saldo bank dan deposito kepada pihak berelasi dan pihak ketiga adalah sebagai berikut:

*Details of bank balances and deposits to related parties and third parties are as follows:*

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>
<b>Bank</b>		
<b>Pihak Berelasi / Related Parties</b>		
<b>Rupiah</b>		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	134,084,855,397	293,223,965,031
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	20,287,476,861	67,217,011,812
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	17,627,718,242	10,693,599,231
PT Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk	810,464,669	200,115,883,885
PT Bank Syariah Mandiri	260,469,077	72,397,882,289
PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	240,053,475	50,204,290,590
PT BRISyariah Tbk	239,707,606	323,569,253
PT BNI Syariah	5,400,714	--
<b>USD</b>		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	1,560,221,708	1,510,133,910
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	732,603,511	708,986,975
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	321,455,851	107,788,386
<b>SGD</b>		
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	107,428,904	106,778,955
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>176,277,856,015</b>	<b>696,609,890,317</b>
<b>Pihak Ketiga / Third Parties</b>		
<b>Rupiah</b>		
PT Bank Permata Tbk - Unit Usaha Syariah/ Syariah Unit	10,885,543,896	288,783,846,511
PT Bank HSBC Indonesia	8,498,745,803	1,040,823,853
PT Bank CIMB Niaga Tbk	8,261,823,092	15,464,188,616
PT Bank BTPN Tbk	3,295,010,785	864,525,111
PT Bank Central Asia Tbk	944,220,945	742,917,569
PT Bank Mega Tbk	911,627,277	715,576,803
MUFG Bank, Ltd.	845,981,602	508,173,518
PT Bank Permata Tbk	831,190,325	603,780,530
PT Bank Maybank Syariah Indonesia	810,882,788	334,649,783
PT Bank Pembangunan Daerah Riau	662,153,134	1,617,679,364
PT Bank DKI	532,810,405	569,079,909
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	100,371,538	134,669,698
PT Bank Resona Perdana	99,400,000	99,540,000
PT BPD Sumatera Selatan dan Bangka Belitung	19,224,204	--
PT Bank Pembangunan Daerah Sulawesi Tengah	300,409	362,563
PT Bank DBS Indonesia	--	991,332,533
<b>USD</b>		
PT Bank BTPN Tbk	109,149,235	--
PT Bank HSBC Indonesia	94,978,839	92,781,280
PT Bank Sumitomo Mitsui Indonesia	--	105,655,196
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>36,903,414,277</b>	<b>312,669,582,837</b>
<b>Jumlah/ Total</b>	<b>213,181,270,292</b>	<b>1,009,279,473,154</b>

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	<b>31 Maret / March 2021 Rp</b>	<b>31 Desember / December 2020 Rp</b>
<b>Deposito / Deposit Rupiah</b>		
<b>Pihak Berelasi/ Related Parties</b>		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	90,500,000,000	105,500,000,000
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	28,500,000,000	50,000,000,000
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	--	150,000,000,000
PT Bank BRI Syariah Tbk	--	20,000,000,000
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>119,000,000,000</b>	<b>325,500,000,000</b>
<b>Pihak Ketiga / Third Parties</b>		
<b>Rupiah</b>		
Koperasi Karyawan Wijaya Karya	55,000,000,000	55,000,000,000
PT Bank Mega Tbk	10,000,000,000	50,000,000,000
PT Bank Pembangunan Daerah Khusus Ibu kota Jakarta	10,000,000,000	25,000,000,000
PT Bank CIMB Niaga Tbk	7,500,000,000	--
PT Bank HSBC Indonesia	--	25,000,000,000
MUFG Bank, Ltd.	--	25,000,000,000
PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional Tbk	--	25,000,000,000
PT Bank Pembangunan Daerah Riau	--	1,500,000,000
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>82,500,000,000</b>	<b>206,500,000,000</b>
<b>Jumlah/ Total</b>	<b>201,500,000,000</b>	<b>532,000,000,000</b>

Penempatan deposito berupa *Deposito On Call (DOC)* dan Deposito berjangka sampai dengan 1 bulan, dengan tingkat bunga 2,25%-7,50%, dan 6,50%-7,50% masing-masing pada tanggal 31 Maret 2021 dan 2020.

Placement of deposits in the form of *Deposit On Call (DOC)* and time deposits up to 1 month, with an interest rate 2.25%-7.50%, and 6.50%-7.50% for the year ended March 31, 2021 and 2020, respectively.

**6. Piutang Usaha-Bersih**

Semua piutang Grup dalam mata uang rupiah.

Rincian piutang usaha kepada pihak berelasi dan pihak ketiga adalah sebagai berikut:

**6. Trade Receivables-Net**

All of the Group trade receivables are on rupiah.

Details of trade receivables to related parties and third parties are as follows:

	<b>31 Maret / March 2021 Rp</b>	<b>31 Desember / December 2020 Rp</b>
<b>Pihak Berelasi/ Related Parties</b>		
PT Waskita Karya (Persero) Tbk	70,047,731,760	33,444,820,260
High Speed Railway Contractor Consortium (HSRCC) - Team WIKA	50,833,022,921	6,509,225,000
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	39,461,577,848	22,820,429,026
PT Wika Gedung, PT Jaya Konstruksi, PT Pembangunan Perumahan KSO	32,733,048,883	29,744,358,408
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk. - PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk .	31,585,723,625	30,709,327,850
PT Waskita Beton Precast Tbk	30,804,789,944	28,365,673,944
PT Waskita Karya (Persero) Tbk - Gorip KSO	21,863,176,427	23,836,964,686
PT Hutama Karya (Persero)	14,621,086,080	19,520,596,640
PT Pembangunan Perumahan - PT Karya Pare Sejahtera KSO	14,295,979,000	10,344,040,000
PT Wijaya Karya Beton Tbk - PPI KSO	13,315,992,600	13,315,992,600
PT Hutama Karya Infrastruktur	12,690,149,522	11,243,849,522
PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk - ASHFRI - MINARTA KSO	9,030,376,000	9,030,376,000
PT Adhi - Esa, KSO	8,011,098,304	13,676,978,180
PT Wijaya Karya Pracetak Gedung	6,819,876,266	6,182,630,369

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	<b>31 Maret / March 2021 Rp</b>	<b>31 Desember / December 2020 Rp</b>
<b>Pihak Berelasi/ Related Parties</b>		
PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	6,770,673,945	35,826,662,067
PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk - Urban KSO	6,191,762,624	3,109,190,000
PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk	6,104,087,510	7,003,982,452
PT Barata Indonesia (Persero)	6,048,855,875	4,312,838,540
PT Nindya Karya (Persero)	5,884,579,220	55,589,220
Lain-lain di bawah Rp5 Miliar/ Others below Rp5 Billion	48,148,188,819	136,417,371,525
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>435,261,777,173</b>	<b>445,470,896,289</b>
<b>Cadangan Kerugian Penurunan Nilai/ Allowance for Impairment Losses Bersih/Net</b>	<b>(22,594,940,245)</b>	<b>(32,413,205,934)</b>
	<b>412,666,836,928</b>	<b>413,057,690,355</b>
<b>Pihak Ketiga/ Third Parties</b>		
PT Dian Previt	54,911,580,209	58,411,580,209
PT Servo Marga Sejahtera	34,992,305,410	34,992,305,410
PT Truba Jaya Engineering	34,739,589,300	34,174,569,300
Refinery Development Master Plan - Balikpapan JO	20,690,779,663	1,496,665,173
Shimizu-PP-BCK JO	17,145,399,396	31,524,618,063
PT New Asia International	14,622,710,400	16,117,680,000
Prasasti - Tiara - Ayunda, KSO	12,853,675,500	16,613,955,000
Maskar Abadi - Tanjung Raya, KSO	11,937,431,929	12,937,431,929
PT Adara Persada Sejahtera	11,746,967,265	11,746,967,265
PT Komponindo Betonjaya	8,995,105,300	7,099,657,800
PT Calista Perkasa Mulia - PT Mitra Sinergi Visitama, KSO	8,710,937,560	--
PT Dharma Leksana	8,407,717,012	8,407,717,012
PT Ganesha Bangun Riau Sarana	7,236,337,280	10,060,256,000
PT Pandji Pratama Indonesia	5,834,109,091	5,834,109,091
PT Satyamitra Surya Perkasa	5,406,970,164	6,406,970,164
PT Lati Inti Muara Asa	5,282,043,000	5,282,043,000
Lain-lain di bawah Rp5 Miliar/ Others below Rp5 Billion	144,624,705,250	110,041,947,650
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>408,138,363,729</b>	<b>371,148,473,066</b>
<b>Cadangan Kerugian Penurunan Nilai/ Allowance for Impairment Losses Bersih/Net</b>	<b>(81,208,586,451)</b>	<b>(151,468,099,582)</b>
	<b>326,929,777,278</b>	<b>219,680,373,484</b>
<b>Jumlah/ Total</b>	<b>739,596,614,206</b>	<b>632,738,063,839</b>

Rincian piutang retensi kepada pihak berelasi dan pihak ketiga adalah sebagai berikut:

Details of retention receivables to related parties and third parties are as follows:

	<b>31 Maret / March 2021 Rp</b>	<b>31 Desember / December 2020 Rp</b>
<b>Pihak Berelasi/ Related Parties</b>		
PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk	4,054,868,446	--
Lain-lain di bawah Rp3 Miliar	1,804,099,711	3,833,657,519
<b>Jumlah/Total</b>	<b>5,858,968,157</b>	<b>3,833,657,519</b>
<b>Cadangan Kerugian Penurunan Nilai/ Allowance for Impairment Losses Bersih/Net</b>	<b>(15,141,362)</b>	<b>(3,974,530)</b>
	<b>5,843,826,795</b>	<b>3,829,682,989</b>

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	<b>31 Maret / March 2021 Rp</b>	<b>31 Desember / December 2020 Rp</b>
<b>Pihak Ketiga/ Third Parties</b>		
PT Bosowa Marga Nusantara	74,519,209,615	74,519,209,615
MITSUI Eng & Shipbuilding Co. Ltd	13,561,641,127	13,561,641,127
Lain-lain di bawah Rp3 Miliar/ Other below Rp 3 Billion	4,376,127,503	726,688,664
<b>Jumlah/Total</b>	<b>92,456,978,245</b>	<b>88,807,539,406</b>
<b>Cadangan Kerugian Penurunan Nilai/ Allowance for Impairment Losses</b>	<b>(9,150,199,973)</b>	<b>(7,254,231,314)</b>
<b>Bersih/Net</b>	<b>83,306,778,272</b>	<b>81,553,308,092</b>
<b>Jumlah/ Total</b>	<b>89,150,605,067</b>	<b>85,382,991,081</b>

Rincian analisis umur piutang usaha dihitung sejak tanggal jatuh tempo adalah sebagai berikut:

*Aging analysis of trade receivables are calculated from the due date are as follows:*

	<b>31 Maret / March 2021 Rp</b>	<b>31 Desember / December 2020 Rp</b>
Belum Jatuh Tempo	286,952,270,439	310,531,777,461
> 0 - 3 bulan	143,620,285,901	131,903,141,453
> 3 - 6 bulan	92,452,597,207	41,741,102,326
> 6 - 9 bulan	34,193,584,776	59,910,117,289
> 9 - 12 bulan	41,860,504,599	35,869,451,644
> 12 - 15 bulan	24,932,195,291	22,998,279,161
> 15 - 18 bulan	20,007,622,672	35,107,890,601
> 18 - 21 bulan	27,727,421,653	46,015,522,588
> 21 - 24 bulan	32,887,467,882	16,135,651,646
> 24 - 27 bulan	10,508,656,958	22,494,185,845
> 27 - 30 bulan	27,877,266,888	11,520,169,120
> 30 - 33 bulan	27,330,060,037	4,299,963,270
> 33 - 36 bulan	4,785,837,819	40,987,744,657
Diatas 36 bulan	68,264,368,780	37,104,372,294
<b>Jumlah</b>	<b>843,400,140,902</b>	<b>816,619,369,355</b>
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	(103,803,526,696)	(183,881,305,516)
<b>Neto</b>	<b>739,596,614,206</b>	<b>632,738,063,839</b>

Penurunan nilai piutang grup menggunakan model kerugian kredit ekspektasian, yang menggantikan model kerugian kredit yang terjadi, untuk mengukur penyisihan penurunan nilai piutang usaha.

*The impairment group is using the expected credit loss model, which replaced the incurred credit loss model, to measure the provision for impairment of trade receivables.*

Mutasi cadangan kerugian penurunan nilai piutang adalah sebagai berikut:

*The movement in allowance for impairment losses of receivables are as follows:*

	<b>31 Maret / March 2021 Rp</b>	<b>31 Desember / December 2020 Rp</b>	
Saldo Awal	183,881,305,516	31,885,426,473	<i>Beginning Balance</i>
Dampak Penerapan Awal PSAK 71	--	143,307,012,620	<i>Impact of Initial Implementation PSAK 71</i>
Penambahan Penyisihan	48,104,369,576	136,600,562,941	<i>Addition Impairment</i>
Pemulihan Penyisihan	(128,182,148,396)	(127,911,696,518)	<i>Impairment Recovery</i>
<b>Saldo Akhir</b>	<b>103,803,526,696</b>	<b>183,881,305,516</b>	<i>Ending Balance</i>

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Nilai pemulihan atas cadangan kerugian penurunan nilai piutang usaha pada tanggal 31 Maret 2021 adalah sebesar Rp128.182.148.396 dan 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp127.991.696.518, terdiri dari PT Truba Jaya Engineering sebesar Rp17.970.169.748, PT Maskar Abadi – Tanjung Raya, KSO sebesar Rp5.668.641.128, PT Waskita – Gorip KSO sebesar Rp4.835.854.101, PT Shimizu-PP-BCK JO sebesar Rp4.529.863.403, PT Prasasti-Tiara-Ayunda KSO sebesar Rp2.654.940.825, PT Waskita Beton Precast sebesar Rp2.474.577.256, PT Lusi Pratama Jaya sebesar Rp1.945.934.880, PT Dharma Leksana sebesar Rp1.714.333.498, KSO Subasumi Cipta Senawira – Bermuda Mulya Buwana sebesar Rp1.515.685.459, PT CRBC-WIKA-PP JO sebesar Rp1.350.000.000, PT Binakarya Mandiri Sejahtera sebesar Rp1.186.624.019, PT Agung Namaskara sebesar Rp1.174.689.767, PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) sebesar Rp1.138.309.348 dan lainnya sebesar Rp80.022.524.964.

Berdasarkan hasil penelaahan keadaan piutang masing-masing pelanggan pada akhir periode pelaporan, manajemen berkeyakinan bahwa cadangan kerugian penurunan nilai telah memadai untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya piutang usaha.

Apabila ada pembayaran atas piutang yang telah dilakukan penurunan nilai, dilakukan pemulihan dan dicatat sebagai penghasilan lain-lain.

Piutang digunakan sebagai agunan utama atas fasilitas kredit modal kerja *revolving* dan fasilitas *Non Cash Loan* pada PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional Tbk, PT Bank HSBC Indonesia dan MUFG Bank, Ltd (Catatan 20 dan 29).

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

*The value of recovery on allowance impairment of account receivables for the period ended Maret 31, 2021 and year ended amounted to Rp128,182,148,396 and December, 31 2020 amounted to Rp127,991,696,518, consist of PT Truba Jaya Engineering amounted to Rp17,970,169,748, PT Maskar Abadi – Tanjung Raya, KSO amounted to Rp5,668,641,128, PT Waskita – Gorip KSO amounted to Rp4,835,854,101, PT Shimizu-PP-BCK amounted to Rp4,529,863,403, PT Prasasti-Tiara-Ayunda KSO amounted to Rp2,654,940,825, PT Waskita Beton Precast amounted to Rp2,474,577,256, PT Lusi Pratama Jaya amounted to Rp1,945,934,880, PT Dharma Leksana amounted to Rp1,714,333,498, KSO Subasumi Cipta Senawira – Bermuda Mulya Buwana amounted to Rp1,515,685,459, PT CRBC-WIKA-PP JO amounted to Rp1,350,000,000, PT Binakarya Mandiri Sejahtera amounted to Rp1,186,624,019, PT Agung Namaskara amounted to Rp1,174,689,767, PT Perusahaan Listrik Negara (Persero) amounted to Rp1,138,309,348, and others amounted to Rp80,022,524,964.*

*Based on a review of individual receivable accounts at the end of reporting period, the management believes that the allowance for impairment losses is adequate to cover possible losses from uncollectible trade account receivables.*

*If there is a payment for receivables that has been impaired, it will be recovered and recorded as other income.*

*Receivables used as the primary collateral for working capital revolving credit facility and Non Cash Loan facilities at PT Bank Mandiri (Persero)Tbk, PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional Tbk, PT Bank HSBC Indonesia and MUFG Bank, Ltd. (Note 20 and 29)*



**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**7. Pendapatan Akan Diterima**

Merupakan pendapatan yang sudah dicatat atas penyerahan barang ke pelanggan namun masih dalam proses penagihan.

Rincian pendapatan akan diterima per pelanggan adalah sebagai berikut:

**7. Accrued Income**

Revenue that has been recorded for the delivery of goods to customers, but still in the billing process.

Details of accrued income per customers are as follows :

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>
<b>Pihak Berelasi/ Related Parties</b>		
PT Wijaya Karya, (Persero) Tbk	340,034,900,855	434,080,231,724
High Speed Railway Contractor Consortium-Team Wika	272,174,695,516	268,148,747,014
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PP, JO	68,536,776,000	28,942,690,000
PT Utama Karya (Persero)	46,302,799,620	50,637,534,620
PT Perusahaan Listrik Negara (Persero)	45,742,076,296	64,693,399,742
PT Pembangunan Perumahan (Persero), Tbk	33,048,417,500	36,533,217,000
PT Waskita Karya (Persero), Tbk	23,585,985,701	31,729,934,800
PT Wijaya Karya Bangunan Gedung, Tbk	21,078,222,750	18,235,779,420
PP-KPS KSO	20,211,655,000	16,004,040,000
PT Wijaya Karya Industri & Konstruksi	19,872,840,000	7,554,840,000
WG - JAKON - PP KSO	18,405,583,050	--
Abipraya-MKI, KSO	15,592,590,300	20,408,760,000
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - ADP, KSO	15,057,000,000	--
Bumi Karsa - Abipraya, KSO	14,094,000,000	--
PP-BK, KSO	11,610,000,000	--
Penta Ocean, Toa, Rinkai, PT PP, Wika (PTWR) Consortium	11,102,761,700	7,015,140,900
PT Adhi Karya (Persero), Tbk	10,747,291,600	6,304,757,000
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - Sejahtera, KSO	10,401,748,275	2,616,427,068
PT Nindya Karya (Persero)	8,330,379,800	5,689,034,000
PT Rekayasa Industri	7,937,603,865	6,336,000,000
Adhi - Metro, KSO	6,434,528,500	1,756,000,000
Adhi - Esa, KSO	3,896,453,700	8,560,800,000
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - WG, KSO	1,635,975,000	5,521,075,000
Lain-lain di bawah Rp5 Miliar/ Others below Rp5 Billion	31,745,408,830	5,733,864,182
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>1,057,579,693,858</b>	<b>1,026,502,272,470</b>
<b>Cadangan Kerugian Penurunan Nilai/ Allowance for Impairment Losses</b>	<b>(5,306,822,582)</b>	<b>(4,908,101,206)</b>
<b>Bersih/ Net</b>	<b>1,052,272,871,276</b>	<b>1,021,594,171,264</b>
<b>Pihak Ketiga/ Third Parties</b>		
RDMP JO Balikpapan	27,351,061,430	15,261,392,329
PT Balikpapan Ready Mix Pile	17,454,719,040	10,944,530,140
PT Kukuh Mandiri Lestari	14,163,004,292	5,925,885,600
PT Wilmar Padi Indonesia	8,940,744,000	2,211,482,000
Dinas Sumber Daya Air Provinsi DKI Jakarta	8,311,913,521	5,958,150,000
PT Lesaffre Sari Nusa	8,226,492,825	5,110,809,900
CSTS Joint Operation	6,453,815,638	6,453,815,638
PT Samudra Bangun Raya	5,982,646,095	3,964,640,465
PT New Asia International	2,950,412,000	35,608,869,900
Lain-lain di bawah Rp5 Miliar/ Others below Rp5 Billion	73,469,471,198	198,698,061,255
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>173,304,280,039</b>	<b>290,137,637,227</b>
<b>Cadangan Kerugian Penurunan Nilai/ Allowance for Impairment Losses</b>	<b>(10,401,189,399)</b>	<b>(4,758,160,415)</b>
<b>Bersih/ Net</b>	<b>162,903,090,640</b>	<b>285,379,476,812</b>
<b>Jumlah/ Total</b>	<b>1,215,175,961,916</b>	<b>1,306,973,648,076</b>

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
 31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
 Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
 (Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED**  
**FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
 March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
 For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
 (In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Mutasi cadangan kerugian penurunan nilai pendapatan akan diterima adalah sebagai berikut:

*The movement in allowance for impairment losses of accrued income are as follows:*

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Saldo Awal	9,666,261,621	--	<i>Beginning Balance</i>
Dampak Penerapan Awal PSAK 71	--	76,300,394,353	<i>Impact of Initial Implementation PSAK 71</i>
Penambahan Penyisihan	11,235,038,163	--	<i>Addition Impairment</i>
Pemulihan Penyisihan	(5,193,287,803)	(66,634,132,732)	<i>Impairment Recovery</i>
<b>Saldo Akhir</b>	<b>15,708,011,981</b>	<b>9,666,261,621</b>	<b><i>Ending Balance</i></b>

Berdasarkan hasil penelaahan keadaan pendapatan akan diterima masing-masing pelanggan pada akhir periode pelaporan, manajemen berkeyakinan bahwa cadangan kerugian penurunan nilai telah memadai untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya piutang usaha.

*Based on a review of individual achievement accrued income at the end of reporting period, the management believes that the allowance for impairment losses is adequate to cover possible losses from uncollectible trade account receivables.*

**8. Tagihan Bruto Pemberi Kerja**

**8. Gross Amount Due From Customer**

Rincian saldo tagihan bruto kepada pemberi kerja adalah sebagai berikut:

*Details of gross amount due from customers are follows:*

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Biaya Konstruksi Kumulatif	1,680,158,108,836	1,589,158,212,259	<i>Accumulated Construction Costs</i>
Laba yang Diakui Kumulatif	277,227,844,415	243,492,831,168	<i>Recognized Accumulated Profit</i>
<b>Sub Jumlah</b>	<b>1,957,385,953,251</b>	<b>1,832,651,043,427</b>	<b><i>Sub total</i></b>
Penagihan	(1,706,678,160,930)	(1,632,338,564,746)	<i>Progress billing</i>
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai/	(6,414,594,962)	(1,853,910,921)	<i>Allowance for Impairment Losses</i>
<b>Jumlah tagihan bruto kepada pemberi kerja</b>	<b>244,293,197,359</b>	<b>198,458,567,760</b>	<b><i>Total Due from customer</i></b>

Rincian tagihan bruto pemberi kerja per pelanggan adalah sebagai berikut:

*Gross amount due from customer per customers are as follows:*

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>
<b>Pihak Berelasi/ Related Parties</b>		
WG JAKON PP KSO	14,917,619,264	9,928,095,096
PT PP - PT WIKA KSO	1,579,771,800	--
PT Wijaya Karya-Sedin Engenering KSO	1,393,266,526	--
PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk	522,672,000	--
PT Wijaya Pracetak Gedung	290,187,500	290,187,500
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	278,835,000	563,735,100
PT Barata Indonesia (Persero)	--	1,729,085,863
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>18,982,352,090</b>	<b>12,511,103,559</b>
<b>Cadangan Kerugian Penurunan Nilai/ Allowance for Impairment Losses Bersih/ Net</b>	<b>(89,672,558)</b>	<b>(12,905,053)</b>
	<b>18,892,679,532</b>	<b>12,498,198,506</b>

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	31 Maret / March 2021 Rp	31 Desember / December 2020 Rp
<b>Pihak Ketiga/ Third Parties</b>		
PT Bosowa Marga Nusantara	223,100,548,220	186,033,002,108
Refinery Development Master Plan - Balikpapan JO	6,034,207,356	1,622,719,791
PT Kapuk Naga Indah	2,502,277,655	--
PT Indo Panshi Bumi	88,407,000	145,653,223
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>231,725,440,231</b>	<b>187,801,375,122</b>
<b>Cadangan Kerugian Penurunan Nilai/ Allowance for Impairment Losses</b>	<b>(6,324,922,404)</b>	<b>(1,841,005,868)</b>
<b>Bersih/ Net</b>	<b>225,400,517,827</b>	<b>185,960,369,254</b>
<b>Total/ Total</b>	<b>244,293,197,359</b>	<b>198,458,567,760</b>

Mutasi cadangan kerugian penurunan nilai tagihan bruto adalah sebagai berikut:

The movement in allowance for impairment losses of gross amount due from customer are as follows:

	31 Maret / March 2021 Rp	31 Desember / December 2020 Rp	
Saldo Awal	1,853,910,921	--	Beginning Balance
Dampak Penerapan Awal PSAK 71	--	23,819,561,329	Impact of Initial Implementation PSAK 71
Penambahan Penyisihan	4,681,397,667	--	Addition Impairment
Pemulihan Penyisihan	(120,713,626)	(21,965,650,408)	Impairment Recovery
<b>Saldo Akhir</b>	<b>6,414,594,962</b>	<b>1,853,910,921</b>	<b>Ending Balance</b>

**9. Piutang Lain-Lain**

Rincian piutang lain-lain adalah sebagai berikut:

**9. Other Receivables**

Details of other receivables is as follows:

	31 Maret / March 2021 Rp	31 Desember / December 2020 Rp
<b>Pihak Berelasi/ Related Parties</b>		
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	3,051,693,928	4,311,185,924
PT Wijaya Karya Rekayasa Konstruksi	1,567,968,089	2,392,023,625
PT Wijaya Karya Industri & Konstruksi	682,529,289	1,893,439,919
PT Wijaya Karya Pracetak Gedung	695,558,119	685,732,744
PT Wijaya Karya Serang Panimbang	294,691,813	323,403,649
Lain-lain di bawah Rp300 Juta/ Others below Rp300 Million	4,489,487,507	3,897,122,445
<b>Sub jumlah/ Sub total</b>	<b>10,781,928,745</b>	<b>13,502,908,306</b>
<b>Pihak Ketiga/ Third Parties</b>		
PT Jui Shin Indonesia	1,212,193,404	1,212,193,404
Lain-lain di bawah Rp300 Juta/ Others below Rp300 Million	4,047,701,939	4,025,027,735
<b>Sub jumlah/ Sub total</b>	<b>5,259,895,343</b>	<b>5,237,221,139</b>
<b>Jumlah/ Total</b>	<b>16,041,824,088</b>	<b>18,740,129,445</b>

Berdasarkan hasil penelaahan keadaan piutang lain-lain pada akhir periode pelaporan, manajemen berkeyakinan tidak ada peningkatan risiko kredit secara signifikan.

Based on a review of individual achievement of other receivables at the end of reporting period, the management believes that there is no significant increase in credit risk.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
 31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
 Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
 (Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED**  
**FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
 March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
 For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
 (In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**10. Persediaan**

**10. Inventories**

Akun ini dapat dirinci sebagai berikut :

*This account can be specified as follows:*

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Persediaan Barang Jadi di Gudang	493,885,090,378	493,401,326,228	<i>Finished Goods in Warehouse</i>
Persediaan Bahan Baku	257,760,401,141	242,699,940,470	<i>Raw Materials</i>
Persediaan Barang Jadi di Lapangan	78,200,928,642	30,485,717,608	<i>Finished Goods in the Field</i>
Persediaan Suku Cadang	24,180,738,490	24,604,963,388	<i>Spare Parts Inventory</i>
Persediaan Bahan Bakar dan Pelumas	2,477,871,459	2,535,565,736	<i>Supplies of Fuel Oil and Lubricant</i>
Persediaan Bahan Baku Dalam Pengiriman	16,500,000	16,500,000	<i>Raw Materials on Delivery</i>
<b>Jumlah</b>	<b>856,521,530,110</b>	<b>793,744,013,430</b>	<b>Total</b>

Persediaan bahan baku merupakan bahan-bahan yang digunakan untuk memproduksi barang jadi. Persediaan bahan baku dibedakan menjadi dua jenis, yaitu bahan baku utama dan bahan baku penunjang. Masing-masing bahan baku terdapat rincian sebagai berikut:

*Raw material are materials that are used to produce finished goods. Raw material are divided into two types: primary raw materials and secondary raw material. The detail of each item are:*

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Bahan Baku Utama	206,472,525,692	185,084,125,568	<i>Primary Raw Materials</i>
Bahan Baku Penunjang	51,287,875,449	57,615,814,902	<i>Secondary Raw Materials</i>
<b>Jumlah</b>	<b>257,760,401,141</b>	<b>242,699,940,470</b>	<b>Total</b>

Persediaan barang jadi di lapangan merupakan persediaan barang jadi yang sudah terkirim ke pelanggan atau sudah di lokasi proyek dan dalam proses Berita Acara Serah Terima, dengan rincian sebagai berikut:

*Finished goods inventory in the field are the inventory of finished goods that have been sent to the customer or already at the project site and in the progress of handover certificate, with the following details:*

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Produk Putar	54,151,081,705	19,890,039,571	<i>Spun Concrete</i>
Produk Non Putar	22,270,892,204	9,848,360,255	<i>Precast Concrete</i>
Produk Quarry	1,778,954,733	747,317,781	<i>Quarry Product</i>
<b>Jumlah</b>	<b>78,200,928,642</b>	<b>30,485,717,608</b>	<b>Total</b>

Persediaan barang jadi di gudang merupakan persediaan barang jadi yang belum terkirim ke pelanggan, masih tersimpan di pabrik, dengan rincian sebagai berikut:

*Finished goods inventory in warehouse are finished goods inventory that has not been sent to the customer, is stored in the factory, with the following details:*

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Produk Putar	296,727,922,296	302,671,590,458	<i>Spun Concrete</i>
Produk Non Putar	147,076,980,927	143,231,112,104	<i>Precast Concrete</i>
Produk Quarry	50,080,187,155	47,498,623,666	<i>Quarry Product</i>
<b>Jumlah</b>	<b>493,885,090,378</b>	<b>493,401,326,228</b>	<b>Total</b>

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Persediaan bahan baku dalam pengiriman merupakan persediaan yang hak kepemilikannya sudah berpindah kepada Perusahaan namun persediaan tersebut masih berada di gudang penjual.

Biaya persediaan yang diakui sebagai beban masing-masing adalah Rp355.621.383.144 dan Rp1.876.348.151.297 untuk tahun yang berakhir pada 31 Maret 2021 dan 2020.

Perusahaan tidak mengasuransikan dan tidak melakukan penyisihan penurunan nilai atas persediaan karena berdasarkan sifat produk yang tidak mudah rusak dan tidak mudah hilang sehingga Perusahaan tidak akan menanggung biaya atas kerusakan, kehilangan dan penurunan nilai.

Persediaan produk jadi digunakan sebagai agunan atas fasilitas kredit modal kerja revolving dan fasilitas non cash loan pada PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank BRI (Persero) Tbk, PT Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk, PT Bank BNI (Persero) Tbk, PT Bank Syariah Mandiri, PT Bank DKI, PT Bank BTPN Tbk, PT Bank HSBC Indonesia, MUFG Bank Ltd, PT Bank CIMB Niaga Tbk, PT Bank Permata Tbk dan Pinjaman Transaksi Khusus pada PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (Catatan 20 dan 29).

Raw materials on delivery are inventory which is ownership rights have been transferred to the Company but the inventory is still in the seller's warehouse.

The cost of inventories recognized as an expense was Rp355.621.383.144 and Rp1.876.348.151.297 for year ended as of March 31, 2021 and 2020.

The Company did not insure and did not provided allowance for impairment on inventories based on the nature of the product that is not easily damaged and lost, the Company believes it will not bear the cost of any damage, loss and impairment.

The inventory of finished products are pledge as collaterals on the working capital revolving credit facility and Non Cash Loan facilities at PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank BRI (Persero) Tbk, PT Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk, PT Bank BNI (Persero) Tbk, PT Bank Syariah Mandiri, PT Bank DKI, PT Bank BTPN Tbk, PT Bank HSBC Indonesia, MUFG Bank Ltd, PT Bank CIMB Niaga Tbk, PT Bank Permata Tbk and Facility Credit Agreement to PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (Notes 20 and 29).

**11. Uang Muka**

Rincian uang muka adalah sebagai berikut:

	<b>31 Maret / March 2021 Rp</b>
Pemasok	8,844,172,881
Persekot pekerjaan	5,499,442,500
Subkontraktor	2,348,739,789
<b>Jumlah</b>	<b>16,692,355,170</b>

Uang muka merupakan uang muka yang diberikan kepada pemasok dan subkontraktor sehubungan dengan pengadaan bahan baku, pelaksanaan pekerjaan distribusi dan pemasangan produk.

**11. Advances**

Details of advances are as follows:

	<b>31 Desember / December 2020 Rp</b>	
	3,956,396,679	Suppliers
	3,808,835,000	Advance the work
	5,247,076	Subcontractors
<b>Total</b>	<b>7,770,478,755</b>	

Advances represents advances paid to suppliers and subcontractors in connection with procurement of raw materials, distribution and installation project work operation.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**12. Biaya Dibayar di Muka**

Biaya dibayar di muka merupakan biaya yang telah dikeluarkan namun masih ditangguhkan dan akan diakui sebagai beban atau harga pokok pada saat pengakuan pendapatan atau Berita Acara Serah Terima (BAST) telah ditandatangani.

Rincian biaya dibayar dimuka adalah sebagai berikut:

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Biaya Pelaksanaan Proyek	132,694,262,997	105,679,580,386	Project Implementation Cost
Biaya Produksi	73,688,953,706	67,081,604,846	Production Cost
Sewa Dibayar Dimuka	2,937,595,193	3,280,900,104	Prepaid Rent
<b>Jumlah</b>	<b>209,320,811,896</b>	<b>176,042,085,336</b>	<b>Total</b>

Sewa dibayar di muka merupakan sewa jangka pendek yang tidak berkelanjutan dan bernilai rendah.

Biaya pelaksanaan proyek dibayar di muka merupakan biaya atas distribusi, perawatan dan pemasangan produk yang ditangguhkan sehubungan dengan perbedaan waktu antara pengakuan penjualan dan saat terjadinya pengiriman produk, dengan rincian sebagai berikut:

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Material	68,064,577,262	39,679,028,935	Materials
Subkontraktor	27,949,567,558	24,694,191,406	Subcontractors
Fasilitas Distribusi	36,041,261,851	40,754,692,014	Distribution Facilities
Upah Buruh	638,856,326	551,668,031	Labour's Wage
<b>Jumlah</b>	<b>132,694,262,997</b>	<b>105,679,580,386</b>	<b>Total</b>

**12. Prepaid Expenses**

Prepaid expenses are expenses that have been incurred but still deferred and will be recognized as an expense or cost of goods sold when revenue is recognized or Handover (BAST) has been signed.

Details of prepaid expenses are as follows:

Prepaid leases are low-value and unsustainable short-term leases.

Prepaid project implementation costs is the cost for the products distribution, maintenance and installation which were deferred due to time difference between the sales recognition and the time of delivery of the product, the details are as follows:

**13. Proyek Dalam Pelaksanaan**

Proyek Dalam Pelaksanaan merupakan aktivitas dari kegiatan suatu proyek atau pekerjaan-pekerjaan proyek yang sedang dilaksanakan sampai dengan tanggal laporan keuangan.

**13. Project On Progress**

Projects on Progress is an activity of a project or activities work projects that are still on progress as of the date of the financial statements.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Rincian Proyek dalam Pelaksanaan sebagai berikut:

Details of Projects on Progress are as follows:

	<b>31 Maret / March 2021 Rp</b>	<b>31 Desember / December 2020 Rp</b>
<b>Pihak Berelasi/ Related Parties</b>		
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk.	11,564,490,357	13,807,938,070
KSO PT Wijaya Karya Bangunan Gedung - PT Jaya Konstruksi Mangala Pratama - PT Pembangunan Perumahan	8,998,294,632	11,372,711,524
PT Rekayasa Industri	6,828,396,900	4,757,349,789
PT Waskita Karya (Persero) Tbk.	1,060,125,322	331,411,200
Lain-Lain Di Bawah Rp 1 M / Others Below Rp 1 Billion	1,749,859,162	892,015,470
<b>Sub jumlah/ Sub total</b>	<b>30,201,166,373</b>	<b>31,161,426,053</b>
<b>Pihak Ketiga/ Third Parties</b>		
PT Bosowa Marga Nusantara	58,220,841,638	12,188,035,485
PT Agung Namaskara	4,827,898,482	4,827,898,482
PT Kapuk Naga Indah	3,424,314,317	--
KSO Peraga Lambang Sejahtera - Tiga Putra Mandiri Jaya - Wira Jasa Persada	2,498,795,815	--
PT Kukuh Mandiri Lestari	1,568,397,746	552,393,967
Lain-Lain Di Bawah Rp 1 M / Others Below Rp 1 Billion	10,071,513,392	14,646,466,062
<b>Sub jumlah/ Sub total</b>	<b>80,611,761,390</b>	<b>32,214,793,996</b>
<b>Jumlah/ Total</b>	<b>110,812,927,763</b>	<b>63,376,220,049</b>

**14. Investasi Pada Entitas Asosiasi**

**14. Investment In Associates**

Rincian saldo investasi pada entitas asosiasi adalah sebagai berikut:

Details of investment in associates are as follows:

Nama Perusahaan/ Company Name	Aktifitas Utama/Principal Activity	Tempat Kedudukan/Domicile	Persentase Kepemilikan dan hak suara yang dimiliki Perusahaan / Percentage Ownership Interest and Voting Power Held by the Company %	Jumlah tercatat / Carrying amount	
				31 Maret / March 2021 Rp	31 Desember / December 2020 Rp
PT Wijaya Karya Pracetak Gedung	Perindustrian, Perdagangan dan Jasa Beton Pracetak/Industrial, Trade and Precast Concrete Services	Jakarta	49%	33,494,340,760	33,391,081,882

Mutasi investasi pada entitas asosiasi adalah sebagai berikut:

Changes in investments in associates are as follows:

	<b>31 Maret / March 2021 Rp</b>	<b>31 Desember / December 2020 Rp</b>	
Nilai Tercatat Awal Tahun	33,391,081,882	30,322,603,468	Carrying Amount at Beginning of Year Equity in Net Income of Associates
Bagian Laba Entitas Asosiasi	103,258,878	3,068,478,414	
<b>Nilai Tercatat Akhir Tahun</b>	<b>33,494,340,760</b>	<b>33,391,081,882</b>	<b>Carrying Amount at Year End</b>

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Ringkasan informasi keuangan dari entitas  
asosiasi Perusahaan ditetapkan di bawah ini.

Summarized financial information in respect  
of the associate is set out below.

	<b>PT Wijaya Karya Pracetak Gedung</b>		
	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Aset Lancar	148,590,478,425	181,706,622,516	Current Assets
Aset Tidak Lancar	33,858,203,397	33,794,752,929	Noncurrent Assets
Liabilitas Lancar	114,950,527,695	148,213,953,721	Current Liabilities
Liabilitas Tidak Lancar	--	--	Noncurrent Liabilities
Pendapatan	24,983,541,996	139,336,610,785	Revenues
Laba Komprehensif Tahun Berjalan	210,732,404	6,262,200,848	Comprehensive Income for The Year

**15. Ventura Bersama**

**15. Joint Venture**

**15.a Investasi pada ventura Bersama**

**15.a Investment in Joint Venture**

Rincian saldo investasi pada ventura  
bersama adalah sebagai berikut:

Details of investment in joint ventures are as  
follows:

Nama Perusahaan/ Company Name	Proyek/ Project	Tempat Kedudukan/ Domicile	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership	Jumlah tercatat/ Carrying amount	
				31 Maret / March 2021	31 Desember / December 2020
Wijaya Karya Beton - Semen Indogreen Sentosa KSO	Ready Mix Apartmen Podomoro View Cimanggis	Jakarta	50%	18,508,715	18,508,715
Wijaya Karya Beton - Emrail KSO	Jakarta Light Rapid Transit koridor 1 Kelapa Gading - Velodrome	Jakarta	50%	12,052,209,807	12,046,572,834
Wijaya Karya Beton - PT Pandji Pratama Indonesia	Pembangunan Pengaman Pantai Jakarta Tahap 3 Paket 2	Jakarta	60%	--	--
<b>Jumlah/Total</b>				<b>12,070,718,522</b>	<b>12,065,081,549</b>

Mutasi investasi pada ventura bersama  
adalah sebagai berikut:

Changes in investments in joint ventures are  
as follows:

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Nilai Tercatat Awal Tahun	12,065,081,549	21,846,517,440	Carrying Amount at Beginning of the Year
Mutasi Investasi - Bersih	--	(6,000,911,158)	Investment Movements - net
Reklasifikasi	--	(3,856,395,160)	Reclassification
Bagian Laba (Rugi) Investasi pada Ventura Bersama	5,636,973	75,870,427	Equity in Net Income (Loss) of Joint Ventures
<b>Nilai Tercatat Akhir Tahun</b>	<b>12,070,718,522</b>	<b>12,065,081,549</b>	<b>Carrying Amount at Ending of the Year</b>

Ringkasan informasi keuangan dari ventura  
bersama Perusahaan ditetapkan di bawah  
ini.

Summarized financial information in respect  
of the Company joint venture is set out  
below.

	<b>PT Wijaya Karya Beton Tbk - Emrail KSO</b>		
	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Aset Lancar	34,412,299,935	36,230,822,231	Current Assets
Aset Tidak Lancar	--	10,000,000	Noncurrent Assets
Liabilitas Lancar	10,307,830,312	12,147,676,555	Current Liabilities
Pendapatan	--	--	Revenues
Laba Komprehensif di Tahun Berjalan	11,323,947	151,740,854	Comprehensive Income for the Year



**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

<b>PT Wijaya Karya Beton Tbk - Semen Indogreen Sentosa KSO</b>			
	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Aset Lancar	26,800,772	31,894,569	Current Assets
Aset Tidak Lancar	--	--	Noncurrent Assets
Liabilitas Lancar	26,800,772	31,894,569	Current Liabilities
Pendapatan	--	--	Revenues
Rugi Komprehensif di Tahun Berjalan	--	--	Comprehensive Loss for the Year

**15.b Utang kepada Ventura Bersama**

Rincian saldo utang kepada ventura bersama adalah sebagai berikut:

**15.b Debt to Joint Venture**

Details of investment in joint ventures are as follows:

<b>Nama Perusahaan/ Company Name</b>	<b>Proyek/ Project</b>	<b>Tempat Kedudukan/ Domicile</b>	<b>Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership</b>	<b>Jumlah tercatat/ Carrying amount</b>	
				<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>
Wijaya Karya Beton - PT Pandji Pratama Indonesia	Pembangunan Pengaman Pantai Jakarta Tahap 3 Paket 2	Jakarta	60%	7,474,353,434	7,474,401,311
<b>Jumlah/Total</b>				<b>7,474,353,434</b>	<b>7,474,401,311</b>

Mutasi utang kepada ventura bersama adalah sebagai berikut:

Changes in debt in joint ventures are as follows:

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Nilai Tercatat Awal Tahun	(7,474,401,311)	3,856,395,156	Carrying Amount at Beginning of the Year
Tambahan Penyertaan	--	450,000,000	Additional of Investment
Bagian Laba (Rugi) Investasi pada Ventura Bersama	47,877	(11,780,796,467)	Equity in Net Income (Loss) of Joint Ventures
<b>Nilai Tercatat Akhir Tahun</b>	<b>(7,474,353,434)</b>	<b>(7,474,401,311)</b>	<b>Carrying Amount at Ending of the Year</b>

Ringkasan informasi keuangan dari ventura bersama Perusahaan ditetapkan di bawah ini.

Summarized financial information in respect of the Company joint venture is set out below.

<b>PT Wijaya Karya Beton Tbk - PT PPI</b>			
	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Aset Lancar	6,237,137,734	6,264,527,240	Current Assets
Liabilitas Lancar	19,444,393,459	19,471,862,760	Current Liabilities
Pendapatan	--	1,603,038,734	Revenues
Laba (Rugi) Komprehensif di Tahun Berjalan	79,795	(19,634,660,779)	Comprehensive Profit (Loss) for the Year

Perjanjian penting atas investasi ventura bersama diungkapkan pada Catatan 38.

Significant agreement related to joint venture disclose on Note 38.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**16. Properti Investasi**

Properti investasi merupakan investasi Perusahaan yang berupa tanah dan bangunan yang ditujukan untuk memperoleh keuntungan dari kenaikan harga jual dan hasil sewa. Metode pengukuran setelah pengakuan awal menggunakan nilai wajar.

Mutasi properti investasi adalah sebagai berikut:

**16. Investment Property**

Investment property is a Company's investment in the form of land and buildings that are intended to gain profit from increasing of market value and rent revenue. Methods of measurement after initial recognition using the fair value.

The movements of the investment properties are as follows:

31 Maret / March 2021						
	Saldo Awal / Beginning Balance	Penambahan / Addition	Pengurangan / Deduction	Reklasifikasi / Reclassification	Penurunan Nilai Investasi / Decrease in Investment Value	Saldo Akhir / Ending Balance
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp
Nilai Wajar						
Bangunan dan Prasarana	81,544,418,000	--	--	--	--	81,544,418,000
						<i>At Fair Value</i> Building and Equipment

  

31 Desember / December 2020						
	Saldo Awal / Beginning Balance	Penambahan / Addition	Pengurangan / Deduction	Reklasifikasi / Reclassification	Penurunan Nilai Investasi / Decrease in Investment Value	Saldo Akhir / Ending Balance
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp
Nilai Wajar						
Bangunan dan Prasarana	79,408,000,000	2,306,200,000	--	--	(169,782,000)	81,544,418,000
						<i>At Fair Value</i> Building and Equipment

Penambahan properti investasi di tahun 2020 merupakan hasil konversi piutang Perusahaan di PT Asria Jaya dengan Tanah Bangunan Rumah Tinggal yang berlokasi Jl Hibrida 2, Gang Masjid Al- Fattah/ Gang 1, Kota Bengkulu, Provinsi Bengkulu.

Properti investasi pada tanggal 31 Maret 2021 dan 2020 dinyatakan berdasarkan nilai wajarnya sebesar Rp81.544.418.000 berdasarkan laporan penilai independen Kantor Jasa Penilai Publik Toha, Okky, Heru dan Rekan tertanggal 19 Januari 2021 dan Kantor Jasa Penilai Publik Wisnu Junaedi dan Rekan.

Pengukuran nilai wajar untuk properti investasi pada tanggal 31 Desember 2020 menggunakan pendekatan nilai pasar dan nilai wajar.

Hierarki nilai wajar untuk properti investasi pada tanggal 31 Maret 2021 dan 2020 menggunakan hierarki nilai wajar Tingkat 2.

Addition of investment property in 2020 is residential building which located at Jl Hibrida 2, Gang Masjid Al- Fattah/ Gang 1, Bengkulu City, Bengkulu Province obtained from the set-off of the Company's receivables to PT Asria Jaya.

The investment properties as at March 31, 2021 and 2020 amounted to Rp81,544,418,000 are stated at fair value based on independent appraisers valuation report of Toha, Okky, Heru and Partner dated January 19, 2021 and independent appraisers valuation report of Wisnu Junaedi and Patner.

Fair value measurement of investment properties as at December 31, 2020 were used market value and fair value approach.

Fair value measurement of investment properties as at March 31, 2021 and 2020 were using hierarchy Level 2.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
 31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
 Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
 (Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED**  
**FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
 March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
 For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
 (In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**17. Aset Hak-Guna**

**17. Right-of-Use Assets**

Rincian aset hak-guna adalah sebagai berikut:

Details of right of use assets is as follows:

		31 Maret / March 2021					
		Saldo Awal/ Beginning Balance Rp	Dampak Penerapan PSAK 73/ Impact of Implementation of PSAK 73 Rp	Penambahan/ Additions Rp	Pengurangan/ Deductions Rp	Saldo Akhir/ Ending balance Rp	
<b>Aset Hak Guna</b>							<b>Right-of-Use-Assets</b>
Peralatan		178,021,103,421	--	--	--	178,021,103,421	Plant Equipment
Bangunan		22,835,100,829	--	--	--	22,835,100,829	Building
<b>Jumlah</b>		<b>200,856,204,250</b>	--	--	--	<b>200,856,204,250</b>	<b>Total</b>
<b>Akumulasi Penyusutan</b>							<b>Accumulated Depreciation</b>
Peralatan		39,234,777,694	--	4,531,837,414	--	43,766,615,108	Plant Equipment
Bangunan		16,292,442,290	--	--	--	16,292,442,290	Building
<b>Jumlah</b>		<b>55,527,219,984</b>	--	<b>4,531,837,414</b>	--	<b>60,059,057,398</b>	<b>Total</b>
<b>Nilai Tercatat</b>		<b>145,328,984,266</b>	--	--	--	<b>140,797,146,852</b>	<b>Carrying Value</b>
		31 Desember / December 2020					
		Saldo Awal/ Beginning Balance Rp	Dampak Penerapan PSAK 73/ Impact of Implementation of PSAK 73 Rp	Penambahan/ Additions Rp	Pengurangan/ Deductions Rp	Saldo Akhir/ Ending balance Rp	
<b>Aset Hak Guna</b>							<b>Right-of-Use-Assets</b>
Peralatan		--	178,021,103,421	--	--	178,021,103,421	Plant Equipment
Bangunan		--	9,749,783,754	13,085,317,075	--	22,835,100,829	Building
<b>Jumlah</b>		--	<b>187,770,887,175</b>	<b>13,085,317,075</b>	--	<b>200,856,204,250</b>	<b>Total</b>
<b>Akumulasi Penyusutan</b>							<b>Accumulated Depreciation</b>
Peralatan		--	19,690,909,357	19,543,868,337	--	39,234,777,694	Plant Equipment
Bangunan		--	4,502,874,494	11,789,567,796	--	16,292,442,290	Building
<b>Jumlah</b>		--	<b>24,193,783,851</b>	<b>31,333,436,133</b>	--	<b>55,527,219,984</b>	<b>Total</b>
<b>Nilai Tercatat</b>		--	<b>163,577,103,324</b>	--	--	<b>145,328,984,266</b>	<b>Carrying Value</b>

Aset hak-guna bangunan merupakan hak guna atas ruang kantor yang berada di WIKA Tower dan Wilayah Penjualan I di Sumatera Utara selama 2 tahun efektif pada tanggal 1 Januari 2019 sampai 31 Desember 2021.

Right-of-use assets building represent right of use of office space located at WIKA Tower and Regional Sales Office I in North Sumatera for 2 years effective on Januari 1, 2019 until December 31, 2021.

Sedangkan, aset hak-guna yang dikategorikan peralatan perjanjiannya merupakan sewa pembiayaan dan berdasarkan PSAK 30: Sewa sudah diakui sebagai aset sewa pembiayaan di dalam laporan posisi keuangan sebelum penerapan PSAK 73: Sewa. (Catatan 18)

Meanwhile, the amount of right-of-use assets categorized as plant equipment which the legal form of the contract is financial lease agreement under PSAK 30: Leases and had been recognized as asset under financial leases in the balance sheet before the implementation of PSAK 73: Leases. (Note 18)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
 31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
 Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
 (Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED**  
**FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
 March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
 For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
 (In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**18. Aset Tetap**

**18. Fixed Asset**

Rincian aset tetap adalah sebagai berikut:

Details of fixed assets is as follows:

		31 Maret / March 2021					
	Saldo Awal/ Beginning balance Rp	Penambahan/ Additions Rp	Pengurangan/ Deductions Rp	Reklasifikasi/ Reclassification Rp	Saldo Akhir/ Ending balance Rp		
<b>Harga Perolehan</b>						<b>Acquisition Cost</b>	
<b>Kepemilikan Langsung</b>						<b>Direct Ownership</b>	
Tanah	1,456,134,057,143	--	--	13,348,291,554	1,469,482,348,697	Land	
Tambang	59,975,580,039	226,248,688	--	--	60,201,828,727	Mine	
Prasarana	412,308,873,735	--	--	38,920,523,984	451,229,397,719	Infrastructures	
Bangunan	292,401,448,868	--	--	--	292,401,448,868	Buildings	
Perlengkapan Kantor	12,792,376,710	--	--	--	12,792,376,710	Office Equipment	
Peralatan	1,457,004,725,051	596,562,800	--	2,661,893,867	1,460,263,181,718	Plant Equipment	
Cetakan	574,063,731,237	4,573,604,384	--	--	578,637,335,621	Mold	
<b>Jumlah</b>	<b>4,264,680,792,783</b>	<b>5,396,415,872</b>	<b>--</b>	<b>54,930,709,405</b>	<b>4,325,007,918,060</b>	<b>Total</b>	
<b>Aset Sewa Pembiayaan</b>						<b>Assets Under Financial Lease</b>	
Peralatan	--	--	--	--	-	Plant Equipment	
<b>Aset Tetap Dalam Pembangunan</b>						<b>Construction in Progress</b>	
Tanah	34,668,463,644	25,986,339,789	--	(13,348,291,554)	47,306,511,879	Land	
Tambang	1,671,753,796	--	--	--	1,671,753,796	Mine	
Prasarana	40,992,631,433	69,594,050	--	(38,920,523,984)	2,141,701,499	Infrastructures	
Bangunan	15,954,801,570	--	--	--	15,954,801,570	Buildings	
Perlengkapan Kantor	--	--	--	--	-	Office Equipment	
Peralatan	13,500,840,846	98,821,390	--	(2,661,893,867)	10,937,768,369	Plant Equipment	
Cetakan	1,057,347,190	--	--	--	1,057,347,190	Mold	
<b>Jumlah</b>	<b>107,845,838,479</b>	<b>26,154,755,229</b>	<b>--</b>	<b>(54,930,709,405)</b>	<b>79,069,884,303</b>	<b>Total</b>	
<b>Akumulasi Deplesi</b>						<b>Accumulated Depletion</b>	
Tambang	9,216,237,308	274,632,487	--	--	9,490,869,795	Mine	
<b>Akumulasi Penyusutan</b>						<b>Accumulated Depreciation</b>	
Prasarana	192,710,711,052	6,325,438,680	--	--	199,036,149,732	Infrastructures	
Bangunan	87,474,457,393	1,977,889,930	--	--	89,452,347,323	Buildings	
Perlengkapan Kantor	8,627,537,391	1,217,272,253	--	--	9,844,809,644	Office Equipment	
Peralatan	828,349,301,597	24,141,141,081	--	--	852,490,442,678	Plant Equipment	
Cetakan	293,655,878,647	5,244,868,598	--	--	298,900,747,245	Mold	
Aset Sewa Pembiayaan	--	--	--	--	-	Assets Under Financial Lease	
<b>Jumlah</b>	<b>1,410,817,886,080</b>	<b>38,906,610,542</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>1,449,724,496,623</b>	<b>Total</b>	
<b>Nilai Tercatat</b>	<b>2,952,492,507,874</b>				<b>2,944,862,435,945</b>	<b>Carrying Value</b>	
		31 Desember / December 2020					
	Saldo Awal/ Beginning balance Rp	Penambahan/ Additions Rp	Pengurangan/ Deductions Rp	Reklasifikasi/ Reclassification Rp	Saldo Akhir/ Ending balance Rp		
<b>Harga Perolehan</b>						<b>Acquisition Cost</b>	
<b>Kepemilikan Langsung</b>						<b>Direct Ownership</b>	
Tanah	1,213,545,492,584	5,545,102,473	--	237,043,462,086	1,456,134,057,143	Land	
Tambang	59,708,638,539	266,941,500	--	--	59,975,580,039	Mine	
Prasarana	400,518,927,369	801,222,673	--	10,988,723,693	412,308,873,735	Infrastructures	
Bangunan	286,447,169,937	1,351,110,561	--	4,603,168,370	292,401,448,868	Buildings	
Perlengkapan Kantor	11,397,038,760	1,056,673,200	--	338,664,750	12,792,376,710	Office Equipment	
Peralatan	1,374,438,833,772	26,223,475,815	--	56,342,415,464	1,457,004,725,051	Plant Equipment	
Cetakan	533,037,030,978	23,461,943,059	--	17,564,757,200	574,063,731,237	Mold	
<b>Jumlah</b>	<b>3,879,093,131,939</b>	<b>58,706,469,281</b>	<b>--</b>	<b>326,881,191,563</b>	<b>4,264,680,792,783</b>	<b>Total</b>	
<b>Aset Sewa Pembiayaan</b>						<b>Assets Under Financial Lease</b>	
Peralatan	178,021,103,421	--	--	(178,021,103,421)	-	Plant Equipment	
<b>Aset Tetap Dalam Pembangunan</b>						<b>Construction in Progress</b>	
Tanah	74,748,188,875	191,964,651,766	--	(232,044,376,997)	34,668,463,644	Land	
Tambang	1,671,753,796	--	--	--	1,671,753,796	Mine	
Prasarana	43,091,221,817	16,210,280,716	--	(18,308,871,100)	40,992,631,433	Infrastructures	
Bangunan	20,561,441,570	1,283,778,905	--	(5,890,418,905)	15,954,801,570	Buildings	
Perlengkapan Kantor	1,205,110,760	--	--	(1,205,110,760)	-	Office Equipment	
Peralatan	20,986,680,438	41,625,504,282	--	(49,111,343,874)	13,500,840,846	Plant Equipment	
Cetakan	13,324,925,889	5,297,178,501	--	(17,564,757,200)	1,057,347,190	Mold	
<b>Jumlah</b>	<b>175,589,323,145</b>	<b>256,381,394,170</b>	<b>--</b>	<b>(324,124,878,836)</b>	<b>107,845,838,479</b>	<b>Total</b>	

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
 31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
 Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
 (Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED**  
**FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
 March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
 For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
 (In Full Rupiah, unless otherwise stated)

31 Desember / December 2020						
	Saldo Awal/ Beginning balance Rp	Penambahan/ Additions Rp	Pengurangan/ Deductions Rp	Reklasifikasi/ Reclassification Rp	Saldo Akhir/ Ending balance Rp	
<b>Akumulasi Deplesi</b>						<b>Accumulated Depletion</b>
Tambang	8,421,719,157	794,518,151	--	--	9,216,237,308	Mine
<b>Akumulasi Penyusutan</b>						<b>Accumulated Depreciation</b>
Prasarana	159,200,660,118	33,510,050,934	--	--	192,710,711,052	Infrastructures
Bangunan	76,415,010,013	11,059,447,380	--	--	87,474,457,393	Buildings
Perlengkapan Kantor	7,586,359,171	1,041,178,220	--	--	8,627,537,391	Office Equipment
Peralatan	698,558,931,053	129,790,370,544	--	--	828,349,301,597	Plant Equipment
Cetakan	250,754,572,899	42,901,305,748	--	--	293,655,878,647	Mold
Aset Sewa Pembiayaan	19,690,909,357	--	--	(19,690,909,357)	--	Assets Under Financial Lease
<b>Jumlah</b>	<b>1,212,206,442,611</b>	<b>218,302,352,826</b>	<b>--</b>	<b>(19,690,909,357)</b>	<b>1,410,817,886,080</b>	<b>Total</b>
Nilai Tercatat	<u>3,012,075,396,737</u>				<u>2,952,492,507,874</u>	Carrying Value

Beban penyusutan yang diakui adalah Rp38.368.725.131 dan Rp217,184,943,125 untuk tahun-tahun yang berakhir pada 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020 yang dialokasikan ke beban pokok penjualan. (Catatan 36)

Beban penyusutan yang diakui adalah Rp 537.885.411 dan Rp1.911.927.851 untuk tahun-tahun yang berakhir pada 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020 yang dialokasikan ke beban usaha. (Catatan 37)

Pada tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020, Perusahaan memiliki aset tetap yang telah disusutkan penuh dan masih digunakan dengan harga perolehan masing-masing sebesar Rp282.891.755.543 dan Rp282.850.150.952.

Perusahaan berpendapat bahwa tidak terdapat penurunan atas nilai tercatat aset tetap tersebut.

Perusahaan memiliki Aset tambang galian C seluas 1.213.000 m<sup>2</sup> untuk batu split yang berlokasi di Kabupaten Bogor, Kabupaten Donggala dan Kabupaten Lampung Selatan. Pemenuhan perijinan untuk masing-masing aset tambang antara lain:

- a. Surat Keputusan Bupati Donggala tanggal 18 Oktober 2013 Nomor: 188.45/0568/DESDM Tentang Persetujuan Ijin Usaha Pertambangan (IUP), tanggal 24 September 2013 Nomor: 188.45/0507/BLHD Tentang Ijin Lingkungan Kegiatan Pertambangan, serta Surat Rekomendasi Kepala Dinas PU tanggal 22 Agustus 2013 No.: 660.663/DPU KAB-DGL/VIII/727/2013 Tentang Rekomendasi Tata Ruang.
- b. Surat Keputusan Kepala Dinas ESDM Kabupaten Bogor tanggal 27 November

Depreciation expenses recognized was Rp38.368.725.131 and Rp217,184,943,125 for the years ended March 31, 2021 and December 31, 2020 which are allocated to cost of revenue. (Notes 36)

Depreciation expenses recognized was Rp537.885.411 and Rp1.911.927.851 for the years ended as of March 31, 2021 and December 31, 2020 which are allocated to operating expenses. (Notes 37)

As of March 31, 2021 and December 31, 2020, the Company has property, plant and equipment with acquisition cost that have been fully depreciated and still in use amounted to Rp282.891.755.543 and Rp282,850.150,952 respectively.

The Company believe that there has been no impairment in the carrying amount of fixed assets.

The Company has a mining asset types Pit C with area 1,213,000 sqm of split stone which are located in District Bogor, District Donggala and District South Lampung. Fulfillment of licensing for each of these assets include:

- a. Regent of Donggala Decree dated October 18, 2013 Number: 188.45/0568/DESDM regarding Approval of Mining Permit (IUP), dated September 24, 2013 Number: 188.45/0507/BLHD Regarding Environmental Permit Mining Activities, and Head of Department of Public Works Recommendation Letter dated August 22, 2013 No.: 660.663/DPU KAB-DGL/VIII/727/2013 regarding Recommendations Spatial.
- b. Energy and Mineral Resources of the Head of District Bogor Decree dated

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

2013 Nomor: 541.3/1657-PU/ESDM  
Tentang Pemberian Wilayah Ijin  
Usaha Pertambangan. Surat  
Keputusan Bupati Bogor Nomor:  
591.1/001/00062/BPT/2014 tanggal  
27 Juni 2014 Tentang Pemberian Ijin  
Usaha Pertambangan (IUP) Eksplorasi  
kepada Perusahaan.

- c. Keputusan Bupati Lampung Selatan  
Nomor: 503.540/01/UP.E/III.09/2014  
tanggal 1 Juli 2014 tentang Persetujuan  
Pemberian Wilayah Izin Usaha  
Pertambangan (WIUP) seluas 60 (enam  
puluh) Hektar dengan komoditas batu  
andesit.
- d. Keputusan Bupati Lampung Selatan  
Nomor: B/354/IV.03/HK/2014 tanggal  
10 Juli 2014 tentang Pemberian Izin  
Reklamasi Pantai seluas 40.014 m<sup>2</sup>  
(empat puluh ribu empat belas meter  
persegi) di Desa Sumur Kecamatan  
Ketapang Kabupaten Lampung Selatan.

Aset dalam pembangunan tanah, tambang,  
bangunan, prasarana, dan peralatan  
merupakan aset atas pembangunan pabrik  
baru, penambangan batu, perluasan pabrik  
*existing* maupun penambahan prasarana  
dan peralatan antara lain di Pabrik  
Majalengka, Pasuruan, Sulawesi Selatan,  
Lampung Selatan, Subang, *Crushing Plant*  
Bogor, Palu dan Lampung Selatan.

Aset tanah dengan SHGB No. 8 dan  
30 seluas 45.685 m<sup>2</sup> yang terletak di Desa  
Bumi Agung, Kecamatan Natar, Kabupaten  
Pesawaran, Propinsi Lampung serta Mesin  
dan Peralatan di PPB Lampung dijadikan  
jaminan kepada PT Bank Rakyat Indonesia  
(Persero) Tbk. (Catatan 20)

Aset tanah dengan SHGB No.3,118,119,120,  
121 dan 604 yang terletak di Jl. Raya  
Narogong KM 26 Cileungsi Bogor (Kawasan  
Industri WIKA) dan SHGB No 21387 (Eks  
SHGB No 6 /Kapasa) yang terletak di  
Kawasan Industri Makasar dijadikan jaminan  
kepada PT Bank Mandiri (Persero) Tbk  
(Catatan 20)

Reklasifikasi atas aset sewa pembiayaan  
merupakan dampak atas penerapan PSAK  
73. (Catatan 17)

Aset tetap Perusahaan kecuali tanah  
telah diasuransikan dengan polis  
Standar Kebakaran Indonesia pada

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

November 27, 2013 Number:  
541.3/1657-PU/ESDM regarding Giving  
Territory Mining Permit. Regent of Bogor  
Regency Decree Number.:  
591.1/001/00062/BPT/2014 dated June  
27, 2014 regarding Giving Mining Permit  
(IUP) to exploration for the Company.

- c. Regent of South Lampung Decree  
dated July 1, 2014 Number:  
503.540/01/UP.E/III.09/2014 regarding  
Approval Territory Mining Permit (WIUP)  
of 60 (sixty) hectares with commodity  
stones.
- d. Regent of South Lampung Decree No. B  
/ 354 / IV.03 / HK / 2014 dated July 10,  
2014 regarding Granting Permits  
covering an area of 40,014 sqm (forty  
thousand and fourteen square meters)  
Coastal Reclamation in Sumur Village,  
Ketapang district, South Lampung  
regency.

Construction in progress of mine, buildings,  
infrastructure, and equipment are assets for  
the construction of new factories, stone  
mining, expansion of existing factories, and  
also an increase in infrastructure and plant  
equipment in Plant Majalengka, Pasuruan,  
Sulawesi Selatan, Lampung Selatan,  
Subang, *Crushing Plant* Bogor, Palu and  
Lampung Selatan.

Land assets with HGB certificate No. 8 and  
30 covering 45,685 sqm located in Bumi  
Agung Village, Natar Subdistrict, Pesawaran  
Regency, Province of Lampung, along with  
machine and heavy equipment in Lampung  
Factory to PT Bank Rakyat Indonesia  
(Persero) Tbk. (Note 20)

Land assets with SHGB No.3,118,119,120,  
and 604 located in Jl. Raya Narogong KM 26  
Cileungsi Bogor (WIKI Manufacturing Zone),  
SHGB No 21387 (Eks SHGB No 6 /Kapasa)  
located in Makassar Manufacturing Zone. are  
pledged as collateral to PT Bank Mandiri  
(Persero) Tbk (Note 20)

Reclassification of assets under financial  
lease represent the impact of implementation  
of PSAK 73. (Note 17)

The fixed asset of the Company, excepts  
land, are covered by Indonesian  
Fire Standard Policy on March 31, 2021 with

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

31 Maret 2021 dengan nilai pertanggungan asuransi sebesar Rp892.981.648.815.

Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan asuransi tersebut memadai untuk menutup kemungkinan kerugian atas aset yang dipertanggungkan.

insurance coverage amounting to Rp892.981.648.815.

Management believes that insurance coverage is adequate to cover possible losses on the assets insured.

**19. Investasi Jangka Panjang Lainnya**

Akun ini merupakan investasi Perusahaan pada PT Istaka Karya (Persero) dalam bentuk saham seri C sebanyak 21.419 lembar saham atau 3,28% dengan nilai tercatat:

	Persentase Kepemilikan Percentage of Ownership		Nilai Tercatat Carrying Value	
	31 Maret / March 2021	31 Desember / December 2020	31 Maret / March 2021	31 Desember / December 2020
	%	%	Rp	Rp
PT Istaka Karya (Persero)	3.28%	3.28%	9,153,000,000	9,153,000,000
<b>Jumlah / Total</b>			<b>9,153,000,000</b>	<b>9,153,000,000</b>

\*Saham Seri C

Saham seri C tersebut berasal dari konversi piutang dengan PT Istaka Karya (Persero) yang termaktub dalam Akta No.06 tanggal 25 Januari 2019 yang dibuat dihadapan Siti Listiani, S.H., MKn. Notaris di Jakarta Selatan, dan telah mendapatkan persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia RI No.AHU-AH.01.03-0187081 tanggal 4 April 2019.

Berdasarkan Akta No.3 tanggal 3 Oktober 2019 tentang Penegasan Keputusan Menteri Badan Usaha Milik Negara Selaku Rapat Umum Pemegang Saham PT Istaka Karya (Persero) yang dibuat dihadapan Notaris Sita Listiani, S.H., MKn. di Jakarta menyatakan bahwa sebagai tindak lanjut adanya konversi utang PT Istaka Karya (Persero) kepada kreditur menjadi saham.

Investasi Perusahaan pada PT Istaka Karya (Persero) pada tanggal 31 Desember 2020 dinyatakan berdasarkan nilai wajarnya sebesar Rp9.153.000.000 berdasarkan laporan penilai independen Kantor Jasa Penilai Publik Nirboyo Adiputri, Dewi Apriyanti dan Rekan tertanggal 16 Januari 2021.

Pengukuran nilai wajar untuk saham seri C PT Istaka Karya (Persero) pada tanggal 31 Desember 2020 menggunakan pendekatan nilai pasar.

**19. Other Long Term Investment**

This account is the Company's investment in C series shares of PT Istaka Karya (Persero) amounting in total of 21,419 shares or 3.28%:

The C series shares originated from the conversion of receivables from PT Istaka Karya (Persero) as stipulated in Deed No.06 dated January 25, 2019, which was made before Siti Listiani, S.H., MKn. Notary in South Jakarta and was approved by the Minister of Law and Indonesian Human Rights No.AHU-AH.01.03-0187081 dated April 4, 2019.

Based on Deed No. 3 dated October 3, 2019 concerning Confirmation of the Decree of the Minister of State-Owned Enterprises as stated in the PT Istaka Karya (Persero) General Meeting of Shareholders made before Notary Sita Listiani, S.H., MKn. in Jakarta stated that as an act of adhering to the conversion of PT Istaka Karya's debt to creditors to be converted into shares.

Company's investment in C series shares of PT Istaka Karya (Persero) as at December 31, 2020 amounted to Rp9,153,000,000 are stated at fair value based on independent appraisers valuation report of Nirboyo Adiputri Dewi Apriyanti and Partner dated January 16, 2021.

Fair value measurement of the C series shares as at December 31, 2020 were used market value approach.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**20. Pinjaman Jangka Pendek**

**20. Short-Term Loan**

Rincian fasilitas kredit adalah sebagai berikut:

Details of the credit facility are as follows:

	<b>31 Maret / March 2021 Rp</b>	<b>31 Desember / December 2020 Rp</b>
<b>Perusahaan/ The Company</b>		
<b>Pihak Berelasi/ Related Parties</b>		
<b>Rupiah</b>		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk		
Pinjaman Rekening Koran/ <i>Overdraft</i>	184,920,778	184,920,778
Pinjaman Tetap/ <i>Fixed Loan</i>	--	82,000,000,000
Pinjaman Non-kas/ <i>Non-cash Loan</i>	347,740,824,208	796,456,485,093
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>347,925,744,986</b>	<b>878,641,405,871</b>
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk		
Pinjaman Non-kas/ <i>Non-cash Loan</i>	83,027,214,707	74,439,670,201
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>83,027,214,707</b>	<b>74,439,670,201</b>
PT. Bank Rakyat Indonesia Agroniaga, Tbk		
Pinjaman Tetap/ <i>Fixed Loan</i>	--	199,000,000,000
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>--</b>	<b>199,000,000,000</b>
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk		
Pinjaman Non-kas/ <i>Non-cash Loan</i>	82,234,067,243	70,729,133,687
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>82,234,067,243</b>	<b>70,729,133,687</b>
PT Bank Syariah Mandiri		
Pinjaman Non-kas/ <i>Non-cash Loan</i>	146,141,150,059	196,287,738,040
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>146,141,150,059</b>	<b>196,287,738,040</b>
<b>Pihak Ketiga/ Third Parties</b>		
<b>Rupiah</b>		
PT Bank DKI		
<i>Fixed Loan</i>	30,000,000,000	--
Pinjaman Non-kas/ <i>Non-cash Loan</i>	15,595,182,010	20,902,838,932
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>45,595,182,010</b>	<b>20,902,838,932</b>
PT Bank BTPN Tbk		
Pinjaman Tetap/ <i>Fixed Loan</i>	200,000,000,000	100,000,000,000
Pinjaman Non-kas/ <i>Non-cash Loan</i>	158,542,486,313	82,455,649,761
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>358,542,486,313</b>	<b>182,455,649,761</b>
PT Bank HSBC Indonesia		
Pinjaman Tetap/ <i>Fixed Loan</i>	--	100,000,000,000
Pinjaman Non-kas/ <i>Non-cash Loan</i>	281,218,047,564	189,595,867,451
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>281,218,047,564</b>	<b>289,595,867,451</b>
MUFG Bank, Ltd		
Pinjaman Non-kas/ <i>Non-cash Loan</i>	124,483,125,196	199,634,151,190
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>124,483,125,196</b>	<b>199,634,151,190</b>
PT Bank CIMB Niaga Tbk		
Pinjaman Non-kas/ <i>Non-cash Loan</i>	146,300,899,579	73,355,755,308
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>146,300,899,579</b>	<b>73,355,755,308</b>
PT Bank Permata Tbk		
Pinjaman Non-kas/ <i>Non-cash Loan</i>	98,216,481,701	117,376,428,220
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>98,216,481,701</b>	<b>117,376,428,220</b>



**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	31 Maret / March 2021 Rp	31 Desember / December 2020 Rp
<b>PT Citra Lautan Teduh</b>		
<b>Pihak Berelasi/ Related Parties</b>		
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk		
Pinjaman Non-kas/ Non-cash Loan	73,166,032,379	49,911,695,902
<b>Pihak Ketiga/ Third Parties</b>		
PT Bank CIMB Niaga Tbk		
Pinjaman Tetap/ Fixed Loan	3,501,775,253	11,051,121,465
Pinjaman Non-kas/ Non-cash Loan	8,045,408,316	--
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>84,713,215,948</b>	<b>60,962,817,367</b>
<b>Jumlah/ Total</b>	<b>1,798,397,615,306</b>	<b>2,363,381,456,028</b>

**Perusahaan**

**PT Bank Mandiri (Persero) Tbk**

Pada tanggal 19 Mei 2020 Perusahaan telah melakukan persetujuan perpanjangan fasilitas kredit kepada PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor penawaran pemberian kredit No. CBG.CB2/SCD.SPPK.034/2020 atas pemberian fasilitas kredit terdiri dari Kredit Investasi (*refinancing*), fasilitas KMK *Revolving* senilai Rp15.000.000.000, Fasilitas kredit NCL senilai Rp335.000.000.000, Fasilitas *Supplier Financing* senilai Rp800.000.000.000, Fasilitas *Treasury Line* senilai USD1,000,000, *Bill Purchasing Line* senilai Rp10.000.000.000. Dengan tingkat bunga berkisar 8,12% - 9,50% per tahun.

Masa berlaku perjanjian sesuai perpanjangan fasilitas sejak 11 Juni 2020 sampai dengan 10 Juni 2021. Pinjaman tersebut dijamin dengan piutang, persediaan, tanah dan bangunan. (Catatan 6, 10, dan 18)

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- Current Ratio* minimal sebesar 100%;
- Debt to Equity Ratio* maksimal 400%.

Pada tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020, Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang ditetapkan bank.

Saldo pada awal tahun 2021 sebesar Rp878.641.405.871. Pencairan pinjaman baru di tahun 2021 sebesar Rp118.250.196.485. Pembayaran pinjaman di tahun 2021 sebesar Rp648.965.857.370. Saldo pada 31 Maret 2021 sebesar Rp347.925.744.986.

**The Company**

**PT Bank Mandiri (Persero) Tbk**

At May 19, 2020 the Company has obtained approval of the extension of credit facilities to PT Bank Mandiri (Persero) Tbk with agreement No.CBG.CB2/SCD.SPPK.034/2020 credit facilities above consist of KI *refinancing*, facilities KMK *Revolving* with of value of Rp15,000,000,000, Credit NCL Facility with of value Rp335,000,000,000, Supplier Financial Facility with value of Rp800,000,000,000, Treasury Line Facility with value of USD1,000,000, Bill Purchasing Line value of Rp10,000,000,000. The interest rate is about 8.12% - 9.50% per year.

The validity period of the agreement according to the extension of facilities is from June 11, 2020 until June 10, 2021. The loan is collateralized by receivables, inventories, land and building. (Notes 6, 10 and 18)

The Company is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:

- Current Ratio* of at least 100%;
- Debt to Equity Ratio* maximum of 400%.

As of March 31, 2021 and December 31, 2020, the Company has complied by the terms and conditions of the loans.

The beginning balance of the year 2021 amounted to Rp878.641.405.871. Total drawdown of loans in 2021 amounted to Rp118,250,196,485. Payment of the loan in 2021 amounted to Rp648.965.857.370. The Outstanding balance at March 31, 2021 amounted to Rp347.925.744.986.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk**  
Pada tanggal 13 Desember 2020 Perusahaan telah melakukan persetujuan perpanjangan fasilitas kredit kepada PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk dengan nomor perjanjian No. R.IV.05 CRO/CBO/12/2020. Masa berlaku perjanjian sesuai perpanjangan fasilitas adalah 13 Desember 2020 sampai dengan 13 Maret 2021. Perusahaan telah mengajukan perpanjangan perjanjian kredit tersebut.

Fasilitas yang diberikan berupa Kredit *Non-Cash Loan* dengan limit Rp175.000.000.000 dan fasilitas Penangguhan Jaminan Atas Impor (PJI) Rp28.000.000.000 (*Interchangeable* dengan fasilitas *Non-Cash Loan* dengan limit Rp175.000.000.000).

Pinjaman tersebut dijamin dengan piutang, persediaan, tanah, dan bangunan. (Catatan 6, 10, dan 18).

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- a. *Current Ratio* minimal sebesar 100%;
- b. *Debt to Equity Ratio* maksimal 400%.

Pada tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020, Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang ditetapkan bank.

Saldo pada awal tahun 2021 sebesar Rp74.439.670.201. Pencairan pinjaman baru di tahun 2021 sebesar Rp48.910.040.313. Pembayaran pinjaman Rp40.322.495.807 di tahun berjalan sebesar. Saldo pada 31 Maret 2021 adalah sebesar Rp83.027.214.707.

**PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk**  
Pada tanggal 7 Oktober 2020 Perusahaan melakukan persetujuan perpanjangan Fasilitas Kredit kepada PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk. dengan nomor BIN/2.1/390/R dimana terdapat tambahan fasilitas KMK sebesar Rp200.000.000.000 dan fasilitas *Non Cash Loan* berupa LC/SKBDN; GB/SBLC; SCF/OAF, T/R sebesar Rp200.000.000.000.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk**  
On December 13, 2020 the Company has an obtained approval for the extension of a credit facility from PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk with a treaty number No. R.IV.05 CRO/CBO/12/2020. The validity period of the extended agreement is from December 13, 2020 until March 13, 2021. The company has submitted an additional credit agreement.

Facilities are provided in the form *Non-Cash Loan facility* with a limit of Rp175,000,000,000 and facilities for *Import Suspension of Guarantees (PJI)* with a limit of Rp28,000,000,000 (*Interchangeable with Non-Cash Loan* with a limit of Rp175,000,000,000).

The loan is collateralized with receivables, inventories, land and building. (Notes 6, 10 and 18).

The Company is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:

- a. *Current Ratio* of at least 100%;
- b. *Debt to Equity Ratio* maximum of 400%.

As of March 31, 2021 and December 31, 2020, the Company has complied by the terms and conditions of the loans.

The beginning balance of the year 2021 amounted to Rp74.439.670.201. Total drawdown of loans in 2021 amounted to Rp48.910.040.313. Payment of the loan in the current year amounted to Rp40.322.495.807. The outstanding balance at March 31, 2021 amounted to Rp83.027.214.707.

**PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk**  
On October 7, 2020 the Company has obtained an approval for the extension of a credit facility from PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk No. BIN/2.1/390/R number where there are additional *Working Capital Credit facilities* amounted to Rp200,000,000,000 and *Non-Cash Loan facility* in the form of LC / SKBDN; GB / SBLC; SCF / OAF, T / R with total value of Rp200,000,000,000.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Tingkat bunga berkisar 9,00% per tahun.  
Masa berlaku perjanjian sesuai  
perpanjangan fasilitas adalah 9 November  
2020 sampai dengan 8 November 2021.

Agunan atas perjanjian tersebut berupa  
Piutang sebesar Rp100.000.000.000 dan  
Persediaan sebesar Rp100.000.000.000.  
(Catatan 6 dan 10).

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi  
beberapa batasan untuk mempertahankan  
rasio keuangan sebagai berikut:

- a. *Current Ratio* minimal sebesar 100%;
- b. *Debt to Equity Ratio* maksimal 400%  
dan;
- c. *Debt Service Coverage* minimal 100%

Pada tanggal 31 Maret 2021 dan 31  
Desember 2020, Perusahaan telah  
memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang  
ditetapkan bank.

Saldo pada awal tahun 2021 sebesar  
Rp70.729.133.687. Pencairan pinjaman baru  
di tahun 2021 sebesar Rp41.918.073.543  
Pembayaran pinjaman di tahun berjalan  
sebesar Rp30.413.139.987. Saldo pada  
31 Maret 2021 adalah sebesar  
Rp82.234.067.243.

**PT Bank Syariah Mandiri**

Pada tanggal 5 Desember 2019 Perusahaan  
telah melakukan penandatanganan  
perubahan atas perjanjian fasilitas  
perbankan dengan PT Bank Syariah Mandiri  
dengan nomor perjanjian kredit No.  
TP.02.03/WB-0A.0064/2019.

Fasilitas yang diberikan berupa *Islamic  
Banking Supplier Financing* dengan total  
senilai Rp200.000.000.000 dan tingkat  
nisbah berkisar 8.10% per tahun.

Jangka waktu perjanjian untuk *Line Supplier  
Financing* adalah dari tanggal  
28 November 2019 sampai dengan tanggal  
28 November 2021. Jangka waktu per  
fasilitasnya maksimal 6 bulan dan tidak  
melebihi jangka waktu *Line Supplier  
Financing*.

Saldo pada awal tahun 2021 sebesar  
Rp196.287.738.040. Pencairan pinjaman  
baru di tahun 2021 sebesar

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

*The interest rate is around 9.00% per year.  
The validity period of the agreement  
according to the extension of facilities is from  
November 9, 2020 until November 8, 2021.*

*Collaterals of the agreement are in the form  
of Receivables amounting to  
Rp100,000,000,000 and Inventory  
amounting to Rp100,000,000,000. (Notes 6  
and 10).*

*The Company is required to comply with  
several restrictions to maintain financial  
ratios as follows:*

- a. *Current Ratio* of at least 100%;
- b. *Debt to Equity Ratio* maximum of 400%  
and;
- c. *Debt Service Coverage* is 100%

*As of March 31, 2021 and December 31,  
2020, the Company has complied by the  
terms and conditions of the loans.*

*The beginning balance of the year 2021  
amounted to Rp70,729,133,687. Total  
drawdown of loans in 2021 amounted to  
Rp41,918,073,543 Payment of the loan in  
the current year amounted to  
Rp30,413,139,987. The outstanding balance  
at March 31, 2021 amounted to  
Rp82,234,067,243.*

**PT Bank Syariah Mandiri**

*On December 5, 2019 the Company signed  
an amendment loan agreement with PT Bank  
Syariah Mandiri with a number of credit  
agreement No. TP.02.03/WB-0A.0064/2019.*

*Facilities provided are in the form of Islamic  
Banking Supplier Financing with a total value  
of Rp200,000,000,000 and the rate of  
syariah loan is around 8.10% per year.*

*The term of the agreement for the Supplier  
Line Financing is from November 28, 2019  
until November 28, 2021. The term of the  
facility is a maximum of 6 months and does  
not exceed the term of the Supplier Line  
Financing.*

*The beginning balance of the year  
2021 amounted Rp196,287,738,040. Total  
drawdown of loans in 2021 amounted to*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Rp79.987.874.727. Pembayaran pinjaman di tahun berjalan sebesar Rp 130.134.462.708. Saldo pada 31 Maret 2021 adalah sebesar Rp146.141.150.059.

**PT Bank DKI**

Pada tanggal 1 November 2019 Perusahaan telah melakukan penandatanganan perjanjian fasilitas perbankan dengan PT Bank DKI dan telah diperpanjang pada tanggal 6 Januari 2021 dengan nomor perjanjian kredit Nomor 27/SPPK/901/I/2021.

Fasilitas kredit terdiri dari Kredit Investasi (refinancing), fasilitas KMK Pinjaman Tetap Berjangka Rp100.000.000.000, dan Fasilitas kredit NCL senilai Rp100.000.000.000 dan tingkat bunga berkisar 8,25% per tahun.

Masa berlaku perjanjian adalah 6 Januari 2021 sampai dengan 8 Februari 2022. Sampai dengan penerbitan laporan keuangan keuangan konsolidasian, perpanjangan perjanjian masih dalam proses.

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- Current Ratio* minimal sebesar 100%;
- Debt to Equity Ratio* maksimal 400% dan;
- Debt Service Coverage* minimal 100%

Saldo pada awal tahun 2021 sebesar Rp20.902.838.932. Pencairan pinjaman baru di tahun 2021 sebesar Rp75.595.182.010. Pembayaran pinjaman di tahun berjalan sebesar Rp50.902.838.932. Saldo pada 31 Maret 2021 adalah sebesar Rp45.595.182.010.

**PT Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk**

Pada tanggal 23 September 2020, Perusahaan telah melakukan persetujuan fasilitas kredit kepada PT Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk dengan nomor perjanjian B.59/PK -ADK/09/2020 berupa Fasilitas KMK-PRK senilai Rp199.000.000.000 dengan tingkat bunga sekitar 7% pertahun. Masa berlaku perjanjian sesuai perpanjangan fasilitas adalah 23 September 2020 sampai dengan 22 September 2021.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Rp79,987,874,727. Payment of the loan in the current year amounting to Rp130,134,462,708. The outstanding balance at March 31, 2021 amounted to Rp146.141.150.059.

**PT Bank DKI**

On November 1, 2019, the Company signed a banking facility agreement with PT Bank DKI and it has been extended on January 6, 2021 with credit agreement number Number 27 / SPPK / 901 / I / 2021.

Credit facilities above consist of KI refinancing, Credit Working Capital facilities Fixed Term Loans with of value of Rp100,000,000,000 and Credit NCL Facility with of value Rp100,000,000,000 and The interest rate is about 8.25% per year.

The validity period of the agreement is from January 6, 2021 until February 8, 2022. Until the date of issuance the consolidated financial statement, the addendum of agreement still on process.

The Company is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:

- Current Ratio* of at least 100%;
- Debt to Equity Ratio* maximum of 400% and;
- Debt Service Coverage* is 100%

The beginning balance of the year 2021 amounted Rp20.902.838.932. Total drawdown of loans in 2020 amounted to Rp75,595,182,010. Payment of the loan in the current year amounting to Rp50,902,838,932. The outstanding balance at March 31, 2021 amounted to Rp45.595.182.010.

**PT Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk**

On September 23, 2020, the Company has obtained an approval for a credit facility from PT Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk with a treaty number B.59/PK-ADK/09/2020 credit facilities KMK-PRK with of value of Rp199,000,000,000 with interest rate is around 7% per year. The validity period of the extended agreement is from September 23, 2020 until September 22, 2021.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Agunan atas perjanjian tersebut berupa Piutang dan Persediaan sebesar Rp199.000.000.000. (Catatan 6 dan 10)

Saldo pada awal tahun 2021 sebesar Rp199.000.000.000. Pembayaran pinjaman di tahun 2021 sebesar Rp199.000.000.000. Saldo pada 31 Maret 2021 adalah sebesar nihil.

**PT Bank BTPN Tbk**

Pada tanggal 17 September 2020, Perusahaan telah melakukan penandatanganan perpanjangan perjanjian fasilitas perbankan dengan PT Bank BTPN Tbk berdasarkan nomor perjanjian fasilitas No. SMBCI/NS/0487.

Fasilitas yang diberikan berupa fasilitas *cash loan* dalam bentuk *Loan on Note* untuk tujuan modal kerja dengan total senilai Rp100.000.000.000 serta fasilitas dalam bentuk *Commercial L/C*, *Acceptance*, *Loan on Note T/R*, *Loan on Note ARF*, *Loan on Note APF (1)*, *Loan on Note APF (2)*, dan *Guarantee* dengan limit Rp500.000.000.000.

Tingkat bunga yang digunakan adalah *Cost of Fund + 2%* atau sesuai dengan kesepakatan.

Masa berlaku perjanjian sesuai perpanjangan fasilitas sejak 31 Agustus 2020 sampai dengan 31 Agustus 2021.

Pinjaman tersebut dijamin dengan piutang dan persediaan dengan masing-masing senilai Rp600.000.000.000. (Catatan 6 dan 10)

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- Current Ratio* minimal sebesar 100%;
- Debt to Net Worth* maksimal 350%;
- Interest Coverage Ratio (EBITDA/Interest Expense)* minimal 200%.

Pada tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020, Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang ditetapkan bank.

Saldo pada awal tahun 2021 sebesar Rp182.455.649.761. Pencairan pinjaman baru di tahun 2021 sebesar

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

*Collaterals of the agreement are in the form of Receivables and Inventory amounting to Rp199,000,000,000. (Notes 6 and 10)*

*The beginning balance of the year 2021 amounted to Rp199,000,000,000. Payment of the loan in the current year amounted to Rp199,000,000,000. The outstanding balance at March 31, 2021 amounted to Nil.*

**PT Bank BTPN Tbk**

*On September 17, 2020 the Company entered into a facility agreement extension with PT Bank BTPN Tbk formerly based on the facility agreement number No. SMBCI/NS/0487.*

*Facility provided on cash loan facility are in the form of Loan on Note for the purpose of working capital with a total of Rp100,000,000,000 and facilities in the form of Commercial L / C, Acceptance, Loan on Note T / R, Loan on Note ARF, Loan on Note APF, Loan on Note APF (2), and Guarantee with limit of Rp500,000,000,000.*

*The interest rate used is Cost of Fund + 2% or in accordance with the agreement.*

*The validity period of the agreement according to the extension of facilities is from August 31, 2020 until August 31, 2021.*

*The loan is collateralized with receivables and inventories with a value of Rp600,000,000,000. (Notes 6 and 10)*

*The Company is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:*

- Current Ratio of at least 100%;*
- Debt to Net Worth is 350%;*
- Interest Coverage Ratio (EBITDA/Interest Expense) is 200%.*

*As of March 31, 2021 and December 31, 2020, the Company has complied by the terms and conditions of the loans.*

*The beginning balance of the year 2020 amounted to Rp182,455,649,761. Total drawdown of loans in 2021 amounted to*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Rp296.656.119.386. Pembayaran pinjaman di tahun berjalan sebesar Rp120.569.282.834. Saldo pada 31 Maret 2021 adalah Rp358.542.486.313.

**PT Bank HSBC Indonesia**

Pada tanggal 2 Januari 2020, Perusahaan telah melakukan penandatanganan perpanjangan perjanjian fasilitas perbankan dengan PT Bank HSBC Indonesia berdasarkan perjanjian nomor NO.JAK/200001/U/190808.

Fasilitas yang diberikan berupa fasilitas *Cash Loan* sejumlah Rp100.000.000.000 dan *Non Cash Loan* sebesar Rp500.000.000.000 dan kenaikan tingkat bunga sebesar *Term Lending Rate* 4,3 % dan *Best Lending Rate* 5%.

Masa berlaku perjanjian sesuai perpanjangan fasilitas adalah 7 Desember 2019 sampai dengan 6 Desember 2020. Sampai dengan penerbitan laporan keuangan keuangan konsolidasian tersebut, perpanjangan perjanjian masih dalam proses.

Sebagai jaminan atas fasilitas-fasilitas tersebut diatas, Bank akan selalu memiliki hak jaminan atas seluruh agunan sebagai berikut sehingga seluruh kewajiban debitur kepada Bank sehubungan dengan Perjanjian ini telah dinyatakan lunas oleh Bank secara tertulis.

Jaminan Fidusia atas Persediaan Barang dan Piutang dengan nilai gabungan sebesar Rp600.000.000.000. dimana Piutang yang dijaminan tidak termasuk milik debitur yang berumur lebih dari 1 (satu) tahun.

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- a. Rasio lancar minimum 100%;
- b. Rasio *Leverage* pada maksimum 400%;
- c. Rasio *EBITDA* pada terhadap beban bunga pada minimum 200%.

Pada tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020, Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang ditetapkan bank.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Rp296,656,119,386. Payment of the loan in the current year amounted to Rp120,569,282,834. The outstanding balance at March 31, 2021 amounted Rp358,542,486,313.

**PT Bank HSBC Indonesia**

On January 2, 2020, the Company has obtained an approval for the extension of a facility agreement with PT Bank HSBC Indonesia based on the facility agreement number NO.JAK/200001/U/190808.

The facilities provided are in the form of *Cash Loan* facilities amounting to Rp100,000,000,000 and *Non Cash Loan* of Rp500,000,000,000 and bear interest rate of *Term Lending Rate* of 4.3% and *Best Lending Rate* of 5%.

The validity period of the agreement according to the extension of facilities is from December 7, 2019 until December 6, 2020. Until the date of issuance the consolidated financial statement, the addendum of agreement still on process.

As collateral for the above facilities, the Bank will always have the collateral rights to all collaterals as follows so that all liabilities of the debtor to the Bank based on the terms of this Agreement have been declared fully paid by the Bank in writing.

*Fiduciary Guarantee on Inventory of Goods and Receivables* with a combined value of Rp600,000,000,000. where the *Guaranteed Receivable* does not include the property of the debtor who is more than 1 (one) year old.

The Company is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:

- a. *Current ratio* minimum 100%;
- b. *Leverage ratio* at a maximum of 400%;
- c. *Ratio of EBITDA to the interest expense* at a minimum of 200%.

As of March 31, 2021 and December 31, 2020, the Company has complied by the terms and conditions of the loans.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Saldo pada awal tahun 2021 Rp289.595.867.451. Pencairan pinjaman baru di tahun 2021 sebesar Rp125.351.941.730. Pembayaran pinjaman di tahun berjalan sebesar Rp133.729.761.617. Saldo pada 31 Maret 2021 adalah sebesar Rp281.218.047.564.

**MUFG Bank, Ltd**

Pada tanggal 21 Desember 2020, Perusahaan telah melakukan penandatanganan perpanjangan perjanjian fasilitas perbankan dengan MUFG Bank Ltd dengan nomor perjanjian fasilitas No: 115/CF/CDU-NJ/RAD/20/2020-00506559.

Fasilitas yang diberikan berupa Fasilitas Trade impor/lokal/ L/C (Sight/ Usance) dan Garansi (Bank Garansi dan/atau SBLC), dengan batasan fasilitas masing-masing Rp200.000.000.000 dan USD1.000.000.

Masa berlaku perjanjian fasilitas sejak 21 Desember 2020 sampai dengan 21 Desember 2021.

Jaminan Fidusia atas Persediaan Barang dan tagihan-tagihan dengan nilai gabungan sebesar 100% dari limit fasilitas atau sejumlah Rp600.000.000.000. (Catatan 6 dan 10)

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- *Cash Ratio* minimal 100%;
- *Debt to Equity Ratio* maksimal 250%;
- *Current Ratio* minimum 110%;
- *Leverage Ratio* pada maksimum 400%; dan
- *EBITDA Ratio* terhadap beban bunga minimum 200%.

Pada tanggal 31 Maret 2021 dan 2020, Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang ditetapkan bank.

Saldo pada awal tahun 2021 Rp199.634.151.190. Pembayaran pinjaman di tahun berjalan sebesar Rp75.151.025.994. Saldo pada 31 Maret 2021 adalah sebesar Rp124.483.125.196.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED**  
**FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

*The beginning balance of the year 2021 was Rp289,595,867,451. Total drawdown of loans in 2021 amounted to Rp125,351,941,730. Payment of the loan in the current year amounted to Rp133,729,761,617. The Outstanding Balance at March 31, 2021 amounted to Rp281,218,047,564.*

**MUFG Bank, Ltd**

*On December 21, 2020 the Company entered into a facility agreement extension with MUFG Bank Ltd under the facility agreement number No: 115/CF/CDU-NJ/RAD/20/2020-00506559.*

*The facilities provided are in the form of import / local / L / C (Sight / Usance) trade facilities and guarantees (Bank Guarantee and / or SBLC), with facility limits of Rp200,000,000,000 and USD1,000,000 respectively.*

*The validity period of agreement is from December 21, 2020 until December 21, 2021.*

*Collaterals of the agreement are Inventory and bills with a combined value of 100% from facility limit or amounted Rp600,000,000,000. (Note 6 and 10)*

*The Company is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:*

- *Cash Ratio* of at least 100%;
- *Debt to Equity Ratio* maximum 250%;
- *Current Ratio* at least 110%;
- *Leverage Ratio* maximum 400%; and
- *EBITDA Ratio* to Interest Expense at least minimum 200%.

*As of March 31, 2021 and 2020, the Company has complied by the terms and conditions of the loans.*

*The beginning balance of the year 2021 was Rp199,634,151,190. Payment of the loan in the current year amounted to Rp75,151,025,994. The outstanding balance at March 31, 2021 amounted to Rp124,483,125,196.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT Bank CIMB Niaga Tbk**

Pada tanggal 4 Mei 2020, Perusahaan telah melakukan persetujuan perpanjangan fasilitas kredit kepada PT Bank CIMB Niaga Tbk dengan nomor perjanjian No.081/BN/CBT-VI/V/2020. Masa berlaku perjanjian sesuai perpanjangan fasilitas adalah 4 Mei 2020 sampai dengan 4 Mei 2021.

Fasilitas yang diberikan berupa Pinjaman Rekening Koran (PRK)-*Revolving* sebesar Rp15.000.000.000, Fasilitas Pinjaman Transaksi Khusus (PTK)-*Revolving* sebesar Rp250.000.000.000, Fasilitas Pinjaman Tetap (PT)-*Revolving* sebesar Rp250.000.000.000 dan *CC Lines-Revolving* untuk pembukaan LC/SKBDN sebesar Rp250.000.000.000 dan dikenakan bunga sesuai kesepakatan yaitu 9.00% p.a.

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- Current Ratio* minimal sebesar 100%;
- Debt to Equity Ratio* maksimal 400% dan;
- Debt Service Coverage* minimal 100%

Pinjaman tersebut dijamin dengan piutang, persediaan, tanah, dan bangunan. (Catatan 6,10 dan 18).

Pada tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020, Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang ditetapkan bank.

Saldo pada awal tahun 2021 Rp73.355.755.308. Pencairan pinjaman baru di tahun 2021 sebesar Rp122.859.212.610. Pembayaran pinjaman di tahun berjalan sebesar Rp49.914.068.339. Saldo pada 31 Maret 2021 adalah sebesar Rp146.300.899.579.

**PT Bank Permata Tbk**

Pada tanggal 29 Juni 2020, Perusahaan telah melakukan persetujuan fasilitas kredit kepada PT Bank Permata Tbk dengan nomor perjanjian 198/BP/LOO/CRC-JKT/WB/VI/2020.

Fasilitas yang diberikan berupa Omnibus LC Impor dan/atau SKBDN dengan limit masing-masing senilai Rp150.000.000.000 dan suku bunga berkisar 8,00% p.a untuk mata uang

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**PT Bank CIMB Niaga Tbk**

On May 4, 2020, the Company has obtained an approval for the extension of a credit facility from PT Bank CIMB Niaga Tbk with a treaty number No.081/BN/CBT-VI/V/2020. The validity period of the extended agreement is from May 4, 2020 until May 4, 2021.

The facilities provided are in the form of a *Overdraft Revolving* of Rp15,000,000,000, a *Special Transaction Loan Facility (PTK)* of Rp250,000,000,000, *Fixed Loan Facility (PT)* *Revolving* in the amount of Rp250,000,000,000 and *CC Lines-Revolving* for opening LC/SKBDN in the amount of Rp250,000,000,000 and bear interest rate 9.00% p.a.

The Company is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:

- Current Ratio* minimum of 100%;
- Debt to Equity Ratio* maximum of 400% and;
- Debt Service Coverage* minimum of 100%

The loan is collateralized with receivable, inventories, land and building. (Notes 6, 10 and 18).

As of March 31, 2021 and December 31, 2020, the Company has complied by the terms and conditions of the loans.

The beginning balance of the year 2021 was Rp73,355,755,308. Total drawdown of loans in 2021 amounted to Rp122,859,212,610. Payment of the loan in the current year amounted to Rp49,914,068,339. The outstanding balance at March 31, 2021 amounted to Rp146,300,899,579.

**PT Bank Permata Tbk**

On June 29, 2020, the Company has obtained an approval for a credit facility from PT Bank Permata Tbk with a treaty number 198/BP/LOO/CRC-JKT/WB/VI/2020.

The facilities provided are Omnibus LC Import and/or SKBDN with loan limit each consist of Rp150,000,000,000 and interest rate of 8.00% p.a. for Rupiah currency and



**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Rupiah dan 3,00% p.a untuk mata uang  
Dolar AS.

Masa berlaku perjanjian fasilitas sejak  
19 Juli 2020 sampai dengan 19 Juli 2021.

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi  
beberapa batasan untuk mempertahankan  
rasio keuangan sebagai berikut:

- a. *Current Ratio* minimal 100%;
- b. *EBITDA/Interest Ratio* minimal 150%;  
dan
- c. *Debt to Equity Ratio* maksimum 400%.

Pinjaman tersebut dijamin dengan piutang  
(Catatan 6)

Pada tanggal 31 Maret 2021 dan 31  
Desember 2020, Perusahaan telah  
memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang  
ditetapkan bank.

Saldo pada awal tahun 2021  
Rp117.376.428.220. Pencairan pinjaman  
baru di tahun 2021 sebesar Rp  
72.613.658.620. Pembayaran pinjaman di  
tahun berjalan sebesar Rp91.773.605.139.  
Saldo pada 31 Maret 2021 adalah sebesar  
Rp98.216.481.701.

**PT Bank Net Indonesia Syariah**

Pada tanggal 1 September 2020,  
Perusahaan telah melakukan persetujuan  
perpanjangan fasilitas kredit kepada PT  
Bank Net Indonesia Syariah d/h PT Bank  
Maybank Syariah Indonesia dengan nomor  
perjanjian No.S.2019.065/Dir Global – Public  
Sector

Fasilitas yang diberikan berupa SKBDN Line  
/ LC Line dan Trust Receipt (TR) Financing  
dengan limit masing-masing senilai  
Rp300.000.000.000 dan tingkat nisbah  
berkisar 8,75% p.a.

Masa berlaku perjanjian sesuai  
perpanjangan fasilitas sejak 9 Juli 2020  
sampai dengan 9 Juli 2021.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

*For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

*3.00% p.a for US Dollar currency.*

*The validity period of the facility agreement is  
from July 19, 2020 until July 19, 2021.*

*The Company is required to comply with  
several limitations to maintain the following  
financial ratios:*

- a. Current Ratio with minimum of 100%;*
- b. EBITDA / Interest Ratio with minimum of  
150%; and*
- c. Debt to Equity Ratio with maximum of  
400%.*

*The loan is guaranteed with the Company's  
receivables (Note 6).*

*As of March 31, 2021 and December 31,  
2020, the Company has complied by the  
terms and conditions of the loans.*

*The beginning balance of the year 2021 was  
Rp117,376,428,220. Total drawdown of  
loans in 2021 amounted to  
Rp72,613,658,620. Payment of the loan in  
the current year amounted to  
Rp91,773,605,139. The outstanding balance  
at December 31, 2020 amounted to  
Rp98,216,481,701.*

**PT Bank Net Indonesia Syariah**

*On September 1, 2020, the Company has to  
obtained an approval for the extension of a  
credit facility from PT Bank Net Indonesia  
Syariah formerly PT Maybank Syariah  
Indonesia with a treaty number  
No.S.2019.065/Dir Global – Public Sector.*

*The facilities provided are SKBDN Line / LC  
Line and Trust Receipt (TR) Financing with  
loan limit each consist of Rp300,000,000,000  
each and rate of syariah loan of 8.75% p.a.*

*The validity period of the extended  
agreement is from July 9, 2020 until July 9,  
2021.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- a. Current Ratio minimal sebesar 100%;
- b. Debt to Equity Ratio maksimal 300%;
- c. Debt Service Coverage minimal 100%; dan
- d. Earning Before Income Tax Depreciation and Amortization/Interest Ratio minimal 200%.

Saldo pada 31 Maret 2021 adalah nihil.

**Entitas Anak  
PT Citra Lautan Teduh (CLT)**

**PT Bank CIMB Niaga Tbk**

Pada tanggal 18 Januari 2017 CLT telah melakukan persetujuan perjanjian kredit kepada PT Bank CIMB Niaga Tbk dengan nomor perjanjian No. 3 tahun 2017 dan telah diperpanjang dengan amandemen perjanjian kredit No: 269/AMD/CB/JKT/2017 yang akan berakhir pada Tanggal 14 Juli 2018 dan telah dilakukan perubahan kedua dan pernyataan kembali terhadap akta perjanjian kredit No. 3 tahun 2017 pada tanggal 31 Desember 2018 dengan jatuh tempo fasilitas kredit pada tanggal 14 Juli 2019 dan telah dilakukan perpanjangan sementara sampai dengan 14 Januari 2020. Perusahaan sudah mengajukan kembali persetujuan perpanjangan fasilitas kredit dengan No: KU.02.01/04.CLT.508/2020 pada tanggal 10 Juni 2020 menjadi sampai dengan 14 Juli 2021. Fasilitas yang diberikan berupa Pinjaman Rekening Koran dengan Plafon Rp15.000.000.000, dan Pinjaman Transaksi Khusus yang terdiri dari Kredit Modal Kerja dan *Non-Cash Loan* dengan nilai total sebesar Rp40.000.000.000. Adapun tingkat bunga berkisar antara 9% sampai dengan 10% per tahun.

Saldo pada awal tahun 2021 Rp11.051.121.465 dan saldo pada 31 Maret 2021 adalah sebesar Rp11.547.183.569.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

The Company is required to comply with several limitations to maintain the following financial ratios:

- a. Current Ratio with minimum of 100%;
- b. Debt to Equity Ratio with maximum of 300%;
- c. Debt Service Coverage with minimum 100%; and
- d. Earning Before Income Tax Depreciation and Amortization/Interest Ratio with minimum of 200%.

The outstanding balance at March 31, 2021 amounted to nil.

**Subsidiaries  
PT Citra Lautan Teduh (CLT)**

**PT Bank CIMB Niaga Tbk**

On January 18, 2017 CLT has entered into a loan agreement with PT Bank CIMB Niaga Tbk with an agreement number No. 3 of 2017 and has been extended with an amendment to credit agreement No. : 269 / AMD / CB / JKT / 2017 which will expire on July 14, 2018 and a second amendment has been made and a restatement of the credit agreement deed No. 3 of 2017 on December 31, 2018 with the maturity of the credit facility on July 14, 2019 and has been carried out until January 14, 2020. The company has submitted the approval for the extension of the credit facility again with No: KU.02.01 / 04.CLT.508 /2020 on June 10, 2020 until July 14, 2021. Facilities provided in the form of Overdraft Facility with plafon with a Ceiling of Rp10,000,000,000, and Special Transaction Loans consisting of Working Capital Loans and Non-Cash Loans with total value of Rp40,000,000,000. The annual interest rates range from 9% to 10%.

The beginning balance of the year 2021 was Rp11,051,121,465 and the outstanding balance at March 31, 2021 amounted to Rp11,547,183,569.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk**  
Pada tanggal 8 Oktober 2019 PT Citra Lautan Teduh telah melakukan persetujuan perjanjian pemanfaatan fasilitas Kredit Modal Kerja dari Perusahaan melalui PT Bank Negara Indonesia nomor perjanjian No. BIN/2.1/692/R dengan nilai sebesar Rp50.000.000.000. Per 31 Desember 2020 fasilitas Kredit Modal Kerja untuk pembayaran vendor terpakai sebesar Rp49.911.695.902.

Tingkat bunga berkisar 9,00% per tahun.

Masa berlaku perjanjian sesuai perpanjangan fasilitas adalah 9 November 2020 sampai dengan 8 November 2021.

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- Current Ratio* minimal sebesar 100%;
- Debt to Equity Ratio* maksimal 400% dan;
- Debt Service Coverage* minimal 100%

**PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk**  
On October 8, 2019, PT Citra Lautan Teduh approved the agreement for the utilization of the Working Capital Credit facility from the Company through PT Bank Negara Indonesia agreement number No. BIN / 2.1 / 692 / R with a value of Rp50,000,000,000. As of December 31, 2020 the Working Capital Credit facility for used vendor payments of Rp49,911,695,902.

The interest rate is around 9.00% per year.

The validity period of the agreement according to the extension of facilities is from November 9, 2020 until November 8, 2021.

The Company is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:

- Current Ratio* of at least 100%;
- Debt to Equity Ratio* maximum of 400% and;
- Debt Service Coverage* is 100%

**21. Liabilitas Sewa**

Jadwal pembayaran sewa minimum berdasarkan perjanjian sewa Perusahaan pada tanggal 31 Maret 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

	31 Maret / March 2021	31 Desember / December 2020
	Rp	Rp
Kurang dari 1 tahun	29,632,286,176	46,093,887,369
Antara 1-3 tahun	277,324,968	729,370,460
<b>Jumlah</b>	<b>29,909,611,144</b>	<b>46,823,257,829</b>
Dikurangi bagian bunga	(1,123,521,716)	(1,917,178,603)
<b>Nilai kini Pembayaran sewa minimum</b>	<b>28,786,089,428</b>	<b>44,906,079,226</b>
Dikurangi bagian jatuh tempo satu tahun	(28,512,162,241)	(44,193,711,079)
<b>Bagian Jangka Panjang</b>	<b>273,927,187</b>	<b>712,368,147</b>

**21. Lease Liabilities**

The future minimum lease payments required under the company's outstanding lease agreements as of March 31, 2021 and 2020 are as follows:

Less Than 1 year
Between 1 - 3 years
<b>Total</b>
Less amount applicable to interest
<b>Present value of minimum lease payment</b>
Less current maturities
<b>Long-term maturities</b>

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
 31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
 Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
 (Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED**  
**FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
 March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
 For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
 (In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Rincian liabilitas sewa adalah sebagai berikut:

The detail of lease liabilities are as follows:

No.	Aset Sewa Pembiayaan / Lease Assets	Nomor Kontrak/ Contract Number	Tanggal Transaksi/ Transaction Date	Jangka Waktu/ Term	Tingkat Bunga/ Interest Rate	Jumlah Unit/ Total Unit	Pokok Pinjaman/ Principle Amount	Beban Bunga/ Interest Rate
<b>Entitas Induk - PT Wijaya Karya Beton Tbk</b>							<b>Parent Entity - PT Wijaya Karya Beton Tbk</b>	
1	Bas Bender (Takeda) TB 42,6, 6 (Six) Units Bar Cutter (Toyo) TK 42	00204-001	8-Jun-18	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	6	387,032	46,918
2	Structure Gantry Crane 1X20 Ton + Accessories Crane	00204-002	10-Jul-18	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	2	514,160	9,840
3	Struktur Gantry Crane 20x40 ton	00204-003	20-Aug-18	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	2	640,279	14,721
4	Used Concrete Pump IHI Truck Isuzu Model CVR17K	00204-004	28-Jun-18	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	1	387,080	5,920
5	Kaesar Compressor ASD-40 SIGMA, 1 Unit Kaeser Refrigerant TC-36, 1 Unit Eco	00204-005	8-Jun-18	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	1	387,081	5,919
6	Tractor Head Isuzu GIGA FVZ 34 KMX	00204-006	20-Aug-18	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	2	640,277	14,723
7	Tractor Head Isuzu GIGA FVZ 34 KMX, 2 Unit Gentong Mixer True Max.	00204-007	20-Aug-18	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	2	640,279	14,721
8	Tractor Head Isuzu GIGA FVZ 34 KMX, 1 unit Gentong Mixer True Max	00204-008	10-Jul-18	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	1	618,333	36,667
9	Monorail MISIA Wire Rope Hoist 40 Ton	00204-009	8-Jun-18	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	2	387,079	5,921
10	Used Generator Set Hartec HT-750 CN	00204-010	19-Jul-18	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	1	514,187	9,813
11	Crawler Crane 100T Sumitomo SC 1000, Tahun 1995	00204-011	27-Jul-18	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	1	514,161	9,839
12	Compression Testing Machine 3000 KN Matest Italy, 1 Pc Graphic printer C127N	00204-012	20-Aug-18	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	1	640,271	14,729
13	Lowbed Trailer Kap 60000 Kg Double Busneck Lebar 3-3.2 Meter	00204-013	20-Jul-18	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	1	624,517	30,483
14	Tower Crane Hammer Head Model MC 310	00204-015	20-Jul-18	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	1	514,165	9,835
15	Lowbed Trailer	00204-016	20-Dec-18	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	1	1,135,274	43,726
16	Monorail MISIA Wire Rope Hoist 40 Ton	00204-017	20-Oct-18	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	2	899,653	27,347
17	ISUZU Concrete Pump	00204-018	20-Oct-18	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	1	894,862	29,138
18	Wheel Loader	00204-019	20-Oct-18	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	1	894,860	29,140
19	Water chiller 60pk second, 1 unit tangki 3000 liter, 2 unit pompa sirkulasi	00204-020	20-Oct-18	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	1	894,841	29,159
20	Batching plant	00204-021	20-Oct-18	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	1	894,863	29,137
21	Genset Set	00204-022	20-Dec-18	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	1	1,141,398	46,602
22	Jembatan Timbang 9m	00204-023	20-Nov-18	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	1	1,018,629	37,371
23	Crawler crane	00204-024	20-Oct-18	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	1	894,862	29,138
24	Tractor Head Isuzu GIGA FVZ 34 KMX, 2 Unit Gentong Mixer True Max.	00204-025	20-Nov-18	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	2	1,018,638	37,362
25	Tractor Head Isuzu GIGA FVZ 34 KMX, 2 Unit Gentong Mixer True Max.	00204-026	20-Nov-18	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	2	1,018,638	37,362
26	Tractor Head Isuzu GIGA FVZ 34	00204-027	20-Nov-18	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	1	1,018,632	37,368
27	Generator set "silent type" 300 KVA	00204-028	20-Nov-18	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	1	1,018,619	37,381
28	ISUZU Concrete Pump	00204-029	20-Dec-18	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	1	1,141,416	46,584
29	Wheel Loader	00204-030	20-Nov-18	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	1	1,018,629	37,371
30	Batching Plant HZS240CS	00204-031	20-Jul-19	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	1	775,788,822	15,823,178
31	SDLG Wheel Loader	00204-032	20-Nov-18	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	1	1,018,629	37,371
32	Tractor Head Isuzu GIGA FVZ 34	00204-033	20-Dec-18	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	2	1,141,097	46,903
33	Flat Bed Trailer	00204-034	20-Dec-18	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	1,141,097	46,867
34	Kyokuto mixer	00204-035	20-Dec-18	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	5	1,141,133	46,867
35	Tractor Head Isuzu GIGA FVZ 34	00204-036	20-Nov-18	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	2	1,141,133	46,867
36	Tractor Head Isuzu GIGA FVZ 34	00204-037	20-Nov-18	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	2	1,141,133	46,867
37	Wheel Loader	00204-038	20-Apr-19	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	2	1,141,133	46,867
38	Head Truck Hino FM 260 JM, year 2018 included Karoseri Dump	00204-039	20-Mar-19	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	5	1,503,421	80,579
39	Head Truck	00204-040	20-Dec-18	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	5	1,109,475	78,525
40	Batching Plant HZS240C8	00204-041	20-Aug-19	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	1,132,835,347	24,140,033
41	Wheel Loader	00204-042	20-Dec-18	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	1,118,723	69,277
42	Water chiller 60pk second, 1 unit tangki 3000 liter, 2 unit pompa sirkulasi	00204-043	20-Feb-19	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	1,383,611	68,389
43	Tractor Head Isuzu GIGA FVZ 34	00204-044	20-May-19	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	2	1,724,400,695	2,191,305
44	Jembatan Timbangan	00204-046	20-Feb-19	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	1,365,814	86,186
45	Genset Set	00204-047	20-Apr-19	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	18,100,272	227,728
46	Wheel Loader	00204-048	20-May-19	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	2	1,432,247,101	1,834,899
47	Batching plant	00204-049	20-Apr-19	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	1,432,247,101	1,834,899
48	Batching Plant	00204-050	20-May-19	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	327,847,528	4,116,472
49	Genset Stamford	00204-051	20-May-19	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	2	67,739,082	934,919
50	Patric Concrete Mixer	00204-052	20-Aug-19	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	20	1,079,450,339	26,558,661
51	Head Truck HINO FM 260 JD 2019	00204-053	20-Jul-19	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	10	1,543,980,102	31,587,898
52	Head Truck HINO FM 260 JD 2019	00204-054	20-Jul-19	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	10	1,543,980,102	31,587,898
53	Head Truck HINO FM 260 JD 2019	00204-055	20-Jul-19	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	6	926,881,379	19,002,621
54	Quester Rigid Truck CWE28064R include Karoseri	00204-056	20-Jul-19	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	5	925,199,744	18,968,256
55	Quester Rigid Truck CWE28064R include Karoseri	00204-057	20-Jul-19	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	5	925,199,744	18,968,256
56	Head Truck Quester Rigid Truck CWE28064R	00204-058	20-Aug-19	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	10	1,762,671,765	43,302,235
57	Kyokuto Mixer Type EA 133-30W	00204-059	20-May-19	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	8	1,175,974,826	2,249,174
58	Kyokuto Mixer Type EA 133-30W	00204-061	20-May-19	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	8	1,175,974,826	2,249,174
59	Stamford Generator Set Type 590 KVA	00204-062	20-Aug-19	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	1,532,475,655	3,866,345
60	Stamford Generator Set Silent Type 575 KVA	00204-062	20-Aug-19	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	2	305,780,242	7,598,758
61	Wheel Loader Model SDLG 956F	00204-063	20-Aug-19	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	2	360,592,276	8,941,724
62	Wheel Loader SDLG 956F	00204-064	20-Jul-19	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	2	289,932,108	6,011,892
63	Batching Plant Zoomlion HZS 270	00204-065	20-Jul-19	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	1,052,495,223	25,898,777
64	Head Truck Quester GWE28064R	00204-066	20-May-19	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	1,464,485,191	3,086,809
65	Unit trailer sliding fit 40ft	00204-067	20-Mar-20	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	168,460,247	9,193,753
66	Hydraulic Excavator 1.0 m3.2016 Komatsu PC200-8 Used	00204-068	29-May-20	36 bulan	9.5 % p.a (effective)	1	1,748,218,901	98,911,339
67	Sewa Ruang dan Jasa Pengelolaan Gedung Wika Tower I	1.03/AA.SEKPER.64245	1-Jan-19	36 bulan	8.5 % p.a (effective)	1	6,433,594,797	533,454,173
<b>Entitas Anak - PT Citra Lautan Teduh</b>							<b>Subsidiary - PT Citra Lautan Teduh</b>	
68	Peralatan Jalur Putar	00511-001	25-Oct-18	36 bulan	10.25 % p.a (effective)	1	3,650,746,595	125,812,405
<b>Entitas Anak - PT Wijaya Karya Krakatau Beton</b>							<b>Subsidiary - PT Wijaya Karya Krakatau Beton</b>	
69	Batching Plant, Truck Mixer	00449-001	9-Apr-18	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	596,356,152	3,142,402
70	Truck Mixer	00449-002	5-Jun-18	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	2	261,045,095	5,186,905
71	Diesel Genset 350Kva	00449-003	30-Apr-18	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	27,706,371	341,629
72	Wheel Loader	00449-004	30-Apr-18	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	31,339,356	372,644
73	Dump Truck	00449-005	5-Jun-18	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	2	228,381,788	4,538,212
74	Truck Mixer HINO	00449-006	9-Oct-18	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	2	562,137,952	21,822,048
75	Truck Mixer HINO	00449-007	30-Oct-18	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	281,065,787	10,910,213
76	Genset Stamford 20Kva	00449-008	9-Oct-18	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	24,698,112	958,888
<b>Jumlah/ Total</b>							<b>28,786,089,428</b>	<b>1,123,521,716</b>

**22. Utang Usaha**

Utang subkontraktor merupakan utang kepada pihak ketiga atas pekerjaan yang di subkontraktorkan, seperti pekerjaan *stressing*, pemasangan, biaya angkut, penurunan beam, biaya pematokan dan lain-lain.

**22. Trade Payables**

Subcontractor payables a third party for work at subcontractor, such as *stressing*, installation, freight costs, reduction in beam, and peg the cost of others.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Utang pemasok merupakan utang atas pembelian bahan baku untuk pelaksanaan pekerjaan/proyek, seperti pembelian semen, pasir, besi, plat sambung dan lain-lain.

*Supplier payables is payable on the purchase of raw materials for the execution of the work / project, such as the purchase of cement, sand, iron, connecting plate etc.*

Utang investasi digunakan untuk pembelian barang-barang yang akan digunakan dengan tujuan pengembangan atau pembangunan perusahaan.

*Investment payables are used to purchase items that will be used with the purpose of development or construction company.*

Rincian utang usaha adalah sebagai berikut:

*Details of account payables are as follows:*

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Utang Pemasok	441,739,265,256	461,405,474,563	Supplier Payables
Utang Subkontraktor	160,235,912,478	239,667,292,435	Subcontractors Payables
Utang Investasi	1,914,597,543	17,101,134,493	Investment Payables
<b>Jumlah</b>	<b>603,889,775,276</b>	<b>718,173,901,491</b>	<b>Total</b>

Rincian utang usaha berdasarkan mata uang asing:

*Details of account payables based on foreign currency:*

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
<b>Pihak ketiga</b>			<b>Third Parties</b>
Rupiah	557,039,710,223	621,979,443,508	Rupiah
USD	--	1,038,336,915	USD
Euro	--	285,082,510	Euro
<b>Subjumlah</b>	<b>557,039,710,223</b>	<b>623,302,862,933</b>	<b>Subtotal</b>
<b>Pihak berelasi</b>			<b>Related Parties</b>
Rupiah	46,850,065,053	94,871,038,558	Rupiah
<b>Jumlah</b>	<b>603,889,775,276</b>	<b>718,173,901,491</b>	<b>Total</b>

Rincian umur utang usaha dihitung sejak tanggal faktur diterima adalah sebagai berikut:

*The aging accounts payable is calculated from the date of invoice have been received are as follows:*

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Belum Jatuh Tempo	195,670,841,785	172,560,845,206	Current Due
Lewat Jatuh Tempo :			Overdue :
> 1 - 60 hari	255,645,836,148	261,120,985,465	> 1 - 60 days
> 61 - 150 hari	80,453,509,072	207,831,581,089	> 61 - 150 days
> 151 - 360 hari	52,331,902,683	67,740,658,458	> 151 - 360 days
> Lebih dari 360 hari	19,787,685,589	8,919,831,273	> Over 360 days
<b>Jumlah</b>	<b>603,889,775,276</b>	<b>718,173,901,491</b>	<b>Total</b>

Rincian utang usaha kepada pihak berelasi dan pihak ketiga adalah sebagai berikut:

*Details of account payables to related and third parties are as follow:*

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Pihak Berelasi	46,850,065,053	94,871,038,558	Related Parties
Pihak Ketiga	557,039,710,223	623,302,862,933	Third Parties
<b>Jumlah</b>	<b>603,889,775,276</b>	<b>718,173,901,491</b>	<b>Total</b>

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Rincian utang usaha berdasarkan pemasok  
atau *supplier* adalah sebagai berikut:

Details of account payables to supplier are  
as follow:

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>
<b>Pihak Berelasi/ Related Parties</b>		
<b>Utang Pemasok/ Supplier Payable</b>		
PT Semen Indonesia (Persero) Tbk	23,295,110,650	55,519,354,700
PT Semen Padang	8,580,917,700	16,458,538,950
PT Bhirawa Steel	6,592,192,574	--
Lain-lain dibawah Rp3 Miliar/ Others below Rp3 Billion	177,974,694	9,602,456,267
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>38,646,195,618</b>	<b>81,580,349,917</b>
<b>Pihak Berelasi/ Related Parties</b>		
<b>Utang Subkontraktor/ Subcontractors Payable</b>		
PT Brantas Abipraya (Persero)	6,160,000,000	6,930,000
PT Pindad (Persero)	139,887,900	12,788,036,500
Lain-lain dibawah Rp 3 Miliar/ Others below Rp3 Billion	1,903,981,535	495,722,141
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>8,203,869,435</b>	<b>13,290,688,641</b>
<b>Jumlah/ Total</b>	<b>46,850,065,053</b>	<b>94,871,038,558</b>
<b>Pihak Ketiga/ Third Parties</b>		
<b>Utang Pemasok/ Supplier Payable</b>		
Beton Makmur Wijaya, Kopkar	18,802,379,823	12,826,981,794
PT Intiroda Makmur	16,309,510,876	9,890,363,800
PT Kabatama Raya	14,472,456,915	15,093,118,075
PT Urika	13,371,225,000	--
PT Intisumber Baja Sakti	11,939,139,585	13,420,443,531
PT Sinar Indah Jaya Kencana	10,226,094,595	25,176,022,273
PT Sumiden Serasi	9,577,331,700	16,209,558,550
PT Indocement	9,147,232,653	6,879,967,653
PT Kingdom Indah	8,899,267,216	15,301,419,175
PT Adhimix Pci Indonesia	8,196,540,901	671,000,000
PT Karya Industri Indonesia	8,126,495,299	--
PT Mitra Jasa Mineral	7,458,212,212	8,633,752,727
PT Sino Persada Indonesia	7,268,050,640	12,536,457,135
PT Cemindo Gemilang	7,194,160,140	3,905,089,300
PT Librindah Jaya	6,975,439,292	14656712988
PT Jui Shin Indonesia	6,784,641,700	858,963,600
PT Inti Beton	5,649,856,000	9,198,271,400
PT Muara Lancar Abadi	5,399,095,500	4,845,435,560
PT Sekasa Inti Perkasa	5,150,293,898	--
PT Karya Pandawa Sampurna	5,013,758,940	7,181,123,810
PT Karunia Indah Mentari	4,610,584,801	2,497,679,413
PT Bumi Sarana Beton /Kalla Beton	4,385,525,671	950,878,086
PT Grand Surya Multi Sarana	4,353,710,483	1,984,689,920
PT Sumber Indochem Asia	4,334,016,910	2,743,205,084
PT Cahaya Mulia Indoperkasa	4,208,136,118	4,747,501,373
PT Sinar Indah Perkasa	3,711,674,800	5,331,110,000
PT Gajaco Utama	3,230,211,600	321,902,200
Lain-Lain Dibawah Rp5 Miliar/ Others Below Rp5 Billion	188,298,026,370	183,963,477,199
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>403,093,069,638</b>	<b>379,825,124,646</b>

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>
<b>Pihak Ketiga/ Third Parties</b>		
<b>Utang Investasi/ Investment Payable</b>		
PT Silvery Dragon Group	785,804,000	785,804,000
PT Loka Ganda Arta	487,000,000	487,000,000
PT Cahaya Solusi Cerdas	391,807,750	300,083,000
CV Delta Mas	--	4,354,235,000
CV Lancar Jaya	--	3,758,910,500
CV Karunia Jaya	--	3,575,000,000
Lain-lain dibawah Rp100 Juta/ Others below Rp1 Hundred Millio	249,985,793	3,840,101,993
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>1,914,597,543</b>	<b>17,101,134,493</b>
<b>Pihak Ketiga/ Third Parties</b>		
<b>Utang Subkontraktor/Subcontractors Payable</b>		
PT Redja Abadi Persada	12,871,298,710	26,009,406,400
CV Ereccion Beton Tangguh	8,340,244,262	16,078,798,255
CV Atlantincindo Jp	5,257,188,954	9,549,462,075
PT Wahana Anugerah Pratama	5,096,045,974	9,890,363,800
PT Berlima Perkasa Makmur	5,055,080,259	99,855,000
PT Sima Trans Indonesia	4,662,107,297	7,181,123,810
PT Sinar Mas Bahari	4,397,261,125	--
Lain-lain dibawah Rp4 Miliar/ Others below Rp4 Billion	106,352,816,462	157,567,594,454
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>152,032,043,043</b>	<b>226,376,603,794</b>
<b>Jumlah/ Total</b>	<b>557,039,710,223</b>	<b>623,302,862,933</b>

**23. Perpajakan**

**23. Taxes**

**a. Pajak Dibayar di Muka**

**a. Prepaid Taxes**

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
			<b>The Company</b>
<b>Perusahaan</b>			<i>Income Tax Article 28</i>
PPh 28a	42,649,437,464	38,408,883,218	<i>Income Tax Article 4(2)</i>
PPh Pasal 4(2)	--	117,618,217	<i>Value Added Tax</i>
Pajak Pertambahan Nilai	353,119,693,228	350,524,973,491	
<b>Subjumlah</b>	<b>395,769,130,692</b>	<b>389,051,474,926</b>	<b>Subtotal</b>
			<b>Subsidiaries</b>
<b>Entitas Anak</b>			<i>Income Tax Article 22</i>
PPh pasal 22	3,766,689,346	3,327,785,493	<i>Income Tax Article 23</i>
PPh pasal 23	6,986,862,090	4,690,265	<i>Income Tax Article 28</i>
PPh Pasal 28a	12,668,040	5,641,079,976	<i>Value Added Tax</i>
Pajak Pertambahan Nilai	20,047,569,885	24,739,852,098	
<b>Subjumlah</b>	<b>30,813,789,361</b>	<b>33,713,407,832</b>	<b>Subtotal</b>
<b>Jumlah</b>	<b>426,582,920,053</b>	<b>422,764,882,758</b>	<b>Total</b>

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**b. Utang Pajak**

	31 Maret / March 2021	31 Desember / December 2020	
	Rp	Rp	
<b>Perusahaan</b>			
PPh Pasal 4(2)	7,452,819,722	5,936,867,142	
PPh pasal 21	1,308,429,835	6,740,214,987	
PPh pasal 22	3,458,435,742	2,844,458,988	
PPh pasal 23	1,327,807,596	1,921,946,195	
PPh pasal 26	72,180,302	54,951,356	
Pajak Pertambahan Nilai	10,848,508,065	32,379,425,604	
<b>Subjumlah</b>	<b>24,468,181,262</b>	<b>49,877,864,272</b>	
<b>Entitas Anak</b>			
PPh Pasal 4(2)	10,870,213	26,740,655	
PPh pasal 21	99,595,631	247,578,602	
PPh pasal 22	13,259,037	13,259,037	
PPh pasal 23	69,417,388	322,094,204	
Pajak Pertambahan Nilai	1,331,963,080	130,107,977	
<b>Subjumlah</b>	<b>1,525,105,349</b>	<b>739,780,475</b>	
<b>Jumlah</b>	<b>25,993,286,611</b>	<b>50,617,644,747</b>	

**b. Tax Payable**

<b>The Company</b>	
Income Tax Article 4(2)	
Income Tax Article 21	
Income Tax Article 22	
Income Tax Article 23	
Income Tax Article 26	
Value Added Tax	
<b>Subtotal</b>	
<b>Subsidiaries</b>	
Income Tax Article 4(2)	
Income Tax Article 21	
Income Tax Article 22	
Income Tax Article 23	
Value Added Tax	
<b>Subtotal</b>	
<b>Total</b>	

**c. Aset (Liabilitas) Pajak Tangguhan**

	31 Desember / December 2020		Saldo s/d Januari 2021/ Balance up to January 2021		Dikreditkan (Dibebankan) ke Labs (Rugi)/ Credit (Expenses) to Profit or Loss	Dikreditkan ke Penghasilan Komprehensif Lain/ Credited to Other Comprehensive Income	31 Maret / March 2021	
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp		
<b>Aset (Liabilitas) Pajak Tangguhan Perusahaan</b>								
Penyisihan Piutang	43,718,523,689	--	43,718,523,689	(19,208,052,647)	--	--	24,510,471,042	Deferred Tax Asset (Liabilities) The Company Allowance for Receivables
Imbalan Pascakerja	4,291,575,965	--	4,291,575,965	--	--	--	4,291,575,965	Post-employment Benefit
Penyusutan Aset Tetap	(48,937,626,735)	--	(48,937,626,735)	2,572,307,497	--	--	(46,365,319,238)	Depreciation of Fixed Assets
Aset Hak Guna-Bersih	(19,470,164,695)	--	(19,470,164,695)	(1,813,838,022)	--	--	(21,284,002,717)	Right-of-Use Assets-Net
Rugi Fiskal	40,959,301,095	--	40,959,301,095	15,828,938,754	--	--	56,788,239,849	Fiscal Loss
<b>Aset Pajak Tangguhan Perusahaan</b>	<b>20,561,609,319</b>	<b>--</b>	<b>20,561,609,319</b>	<b>(2,620,644,418)</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>17,940,964,903</b>	Deferred Tax Asset of The Company
<b>Aset Pajak Tangguhan Entitas Anak</b>	<b>6,272,312,919</b>	<b>(5,564,988)</b>	<b>6,266,747,931</b>	<b>1,166,579,089</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>7,433,327,020</b>	Deferred Tax Asset of Subsidiaries
<b>Dampak Penerapan PSAK Baru/</b>								
<b>31 Desember / December 2019</b>								
<b>Impact of Implementation of New PSAK</b>								
Penyisihan Piutang	7,589,321,895	59,168,760,481	66,758,082,376	(23,039,558,687)	--	--	43,718,523,689	Deferred Tax Asset (Liabilities) The Company Allowance for Receivables
Imbalan Pascakerja	16,713,356,976	--	16,713,356,976	(13,201,286,248)	779,505,237	--	4,291,575,965	Post-employment Benefit
Penyusutan Aset Tetap	(53,970,315,529)	--	(53,970,315,529)	5,032,688,794	--	--	(48,937,626,735)	Depreciation of Fixed Assets
Aset Hak Guna-Bersih	--	--	--	(19,470,164,695)	--	--	(19,470,164,695)	Right-of-Use Assets-Net
Rugi Fiskal	--	--	--	40,959,301,095	--	--	40,959,301,095	Fiscal Loss
<b>Aset Pajak Tangguhan Perusahaan</b>	<b>(29,667,636,658)</b>	<b>59,168,760,481</b>	<b>29,501,123,824</b>	<b>(9,719,019,741)</b>	<b>779,505,237</b>	<b>--</b>	<b>20,561,609,319</b>	Deferred Tax Asset of The Company
<b>Aset Pajak Tangguhan Entitas Anak</b>	<b>3,911,023,727</b>	<b>--</b>	<b>3,911,023,727</b>	<b>2,361,289,192</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>6,272,312,919</b>	Deferred Tax Asset of Subsidiaries

Manajemen berkeyakinan bahwa aset (liabilitas) pajak tangguhan yang timbul dari perbedaan waktu dapat direalisasikan pada tahun-tahun mendatang.

The Management believes that the deferred tax assets (liabilities) that resulted from the temporary differences are realizable in future years.

**d. Beban Pajak Penghasilan**

	31 Maret / March 2021	31 Desember / December 2020	
	Rp	Rp	
Pajak Kini			
Perusahaan	--	--	Current Tax The Company
Penyesuaian Tahun Lalu	--	--	Adjustment in respect of Prior Year
Entitas Anak	--	--	Subsidiaries
<b>Sub jumlah</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>Sub total</b>
Pajak Tangguhan			Deferred Tax
Perusahaan	2,620,644,418	9,719,019,741	The Company
Entitas Anak	(1,166,579,089)	(2,361,289,192)	Subsidiaries
<b>Sub jumlah</b>	<b>1,454,065,329</b>	<b>7,357,730,549</b>	<b>Sub total</b>
<b>Jumlah</b>	<b>1,454,065,329</b>	<b>7,357,730,549</b>	<b>Total</b>

**d. Income Tax Expense**



**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
 31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
 Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
 (Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED**  
**FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
 March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
 For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
 (In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan menurut laporan laba rugi Perusahaan dengan laba kena pajak adalah sebagai berikut:

The reconciliation between income before tax according to the Company's of profit or loss statement with taxable income as follows:

	31 Maret / March 2021	31 Desember / December 2020	
	Rp	Rp	
<b>Laba Konsolidasian Sebelum Pajak Penghasilan</b>	23,512,968,948	130,504,809,969	<b>Consolidated Income Before Income Tax</b>
<b>Dikurangi Rugi (Laba) Sebelum Pajak Penghasilan Entitas Anak</b>	5,142,135,485	3,306,769,316	<b>Less Loss (Profit) Before Income Tax Subsidiaries</b>
<b>Laba sebelum Pajak Penghasilan Perusahaan</b>	28,655,104,433	133,811,579,285	<b>Income Before Income Tax Company</b>
<b>Ditambah :</b>			<b>Added :</b>
Penyusutan - Akuntansi	36,664,247,437	205,912,631,244	Depreciation - Accounting
Penyesuaian Fiskal Positif	8,831,581,390	--	Positive Fiscal Adjustment
Denda Pajak	3,432,765,432	6,511,765,201	Tax Penalties
<b>Jumlah</b>	<b>48,928,594,259</b>	<b>212,424,396,445</b>	<b>Total</b>
<b>Dikurangi :</b>			<b>Deduct :</b>
Penyusutan - Fiskal	48,356,554,241	212,490,829,357	Depreciation - fiscal
Realisasi Imbalan Pascakerja	--	5,880,566,735	Contribution for Employee Benefits Allowance (Recovery)
Penyisihan (Pemulihan) Pencadangan Piutang	87,309,330,214	68,311,767,281	for Doubtfull Account
Imbalan Pascakerja	--	54,125,279,845	Post-employee Benefits
Penyesuaian Fiskal Negatif	414,563,195	46,723,084,514	Negative Fiscal Adjustment
Pendapatan Sewa Tanah dan Bangunan	--	2,395,116,000	Land and building rent income
Pendapatan (Beban) Bunga	4,454,796,954	23,022,158,495	Interest Income
Beban Angsuran Leasing	5,611,857,621	74,740,104,744	Leasing Installment Expense
Penghasilan Yang Kena Pajak Final	3,386,318,076	44,725,710,102	Final Taxable Income
<b>Jumlah</b>	<b>149,533,420,301</b>	<b>532,414,617,073</b>	<b>Total</b>
<b>Laba (Rugi) kena pajak</b>	<b>(71,949,721,609)</b>	<b>(186,178,641,343)</b>	<b>Taxable Income (Loss)</b>
<b>Pembayaran Pajak Dimuka Perusahaan :</b>			<b>Prepaid Income Tax The Company:</b>
Pajak kini perusahaan	--	--	Current Tax
Dikurangi :			Deduct :
PPH pasal 22	(4,239,995,446)	(21,659,595,108)	Income Tax Article 22
PPH pasal 23	(558,800)	(606,705,473)	Income Tax Article 23
PPH pasal 25	--	(16,142,582,637)	Income Tax Article 25
<b>Kurang (Lebih) Bayar Pajak Penghasilan</b>	<b>(4,240,554,246)</b>	<b>(38,408,883,218)</b>	<b>Income Tax Under (Over) Payment</b>

Tidak terdapat perbedaan antara beban pajak penghasilan yang dilaporkan pada SPT Tahunan PPh Badan dengan Laporan Keuangan Auditan tahun 2020.

There is no difference between corporate income tax reported in the Annual Tax Return and Audited Financial Statements for the year 2020.

Rekonsiliasi antara manfaat (beban) pajak dan hasil perkalian laba akuntansi sebelum pajak dengan tarif pajak yang berlaku adalah sebagai berikut:

A reconciliation between the total tax benefit (expense) and the amounts computed by applying the effective tax rates to profit before tax is as follows:

	31 Maret / March 2021	31 Desember / December 2020	
	Rp	Rp	
Laba Sebelum Beban Pajak Menurut Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian	23,512,968,948	130,504,809,969	Profit before Tax per Consolidated Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income
<b>Ditambah:</b>			<b>Non Deduct:</b>
Rugi Entitas Anak	5,142,135,485	3,306,769,316	Income of Subsidiaries
Laba Sebelum Beban Pajak Menurut Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Perusahaan	28,655,104,433	133,811,579,285	Profit before Tax as Presented in the Statements of Profit or Loss and Other Comprehensive Income The Company
Pajak Penghasilan Dihitung dengan Tarif efektif	--	--	Income Tax at Effective Tax Rate
Pengaruh Pajak atas (Penghasilan) Beban yang Tidak Dapat Diperhitungkan	--	17,769,517,070	Tax Effect of Nontaxable (Income) Expenses-Net
Penyesuaian Tahun Berjalan	(8,050,497,329)	(8,050,497,329)	Adjustment in Respect of Current Year
<b>Jumlah Beban Pajak Perusahaan</b>	<b>2,620,644,418</b>	<b>9,719,019,741</b>	<b>Total Tax Expense of the Company</b>

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
 31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
 Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
 (Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED**  
**FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
 March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
 For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
 (In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**e. Pemeriksaan Pajak**

Selama tahun berjalan, Perusahaan menerima Surat Ketetapan Pajak dengan rincian sebagai berikut:

Tahun Pajak 2017

Pada Maret 2020, Perusahaan memperoleh sisa dari Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) PPN untuk tahun pajak 2017 sebesar Rp73.016.874.404. Perusahaan sudah menerima restitusi atas lebih bayar tersebut.

**e. Tax Audits**

For the year ended, the Company has received the Tax Assessment Letter, the detail as of follow:

Tax Year 2017

In March 2020, The Company has received the rest of Tax Overpayment Assesment Letter of VAT for fiscal year 2017 amounted to Rp73,016,874,404 The Company has been received the tax refund.

No/ No.	Jenis Surat/ Tax Letter	Nomor Surat Ketetapan Pajak/ Tax Assessment Letter No.	Tanggal Surat/ Date Issued	Period/ Period	Jumlah/ Total
1	Lebih Bayar PPN/ Overpayment Tax Return VAT	00010/407/17/093/20	14 Februari 2020/ February 14, 2020	Januari 2017/ January 2017	(33,159,735,146)
2	Lebih Bayar PPN/ Overpayment Tax Return VAT	00011/407/17/093/20	14 Februari 2020/ February 14, 2020	Februari 2017/ February 2017	(4,975,730,722)
3	Lebih Bayar PPN/ Overpayment Tax Return VAT	00012/407/17/093/20	14 Februari 2020/ February 14, 2020	Maret 2017/ March 2017	(6,678,142,053)
4	Lebih Bayar PPN/ Overpayment Tax Return VAT	00013/407/17/093/20	14 Februari 2020/ February 14, 2020	April 2017/ April 2017	(8,399,787,330)
5	Lebih Bayar PPN/ Overpayment Tax Return VAT	00014/407/17/093/20	14 Februari 2020/ February 14, 2020	Juli 2017/ July 2017	(1,860,399,708)
6	Lebih Bayar PPN/ Overpayment Tax Return VAT	00015/407/17/093/20	14 Februari 2020/ February 14, 2020	Agustus 2017/ Agustus 2017	(15,598,312,191)
7	Lebih Bayar PPN/ Overpayment Tax Return VAT	00016/407/17/093/20	14 Februari 2020/ February 14, 2020	September 2017/ September 2017	(2,344,767,254)
<b>Total</b>					<b>(73,016,874,404)</b>

Pada Maret 2020, Perusahaan membayar sisa dari Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar (SKPKB) PPN untuk tahun pajak 2017 sebesar Rp2.857.047.814. Perusahaan sudah membayar atas kurang bayar tersebut.

In March 2020, The Company has paid the rest of Tax Underpayment Assesment Letter of VAT for fiscal year 2017 amounted to Rp2,857,047,814. The Company has been paid the underpayment.

No.	Tax Letter	Tax Assessment Letter No.	Date Issued	Period	Total
1	Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT	0001/227/17/093/20	14 Februari 2020/ February 14, 2020	Mei 2017/ May 2017	45,996,920
2	Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT	00005/207/17/093/20	14 Februari 2020/ February 14, 2020	September 2017/ September 2017	79,550,052
3	Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT	00006/207/17/093/20	14 Februari 2020/ February 14, 2020	Oktober 2017/ October 2017	225,324,176
4	Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT	00007/207/17/093/20	14 Februari 2020/ February 14, 2020	November 2017/ November 2017	370,241,834
5	Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT	00008/207/17/093/20	14 Februari 2020/ February 14, 2020	Desember 2017/ December 2017	1,667,754,782
6	Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT	00001/287/17/093/20	14 Februari 2020/ February 14, 2020	Januari 2017/ January 2017	25,695,538
7	Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT	00002/287/17/093/20	14 Februari 2020/ February 14, 2020	Februari 2017/ February 2017	40,933,950
8	Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT	00003/287/17/093/20	14 Februari 2020/ February 14, 2020	April 2017/ April 2017	55,118,160
9	Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT	00004/287/17/093/20	14 Februari 2020/ February 14, 2020	Mei 2017/ May 2017	15,230,384
10	Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT	00004/207/17/093/20	14 Februari 2020/ February 14, 2020	Mei 2017/ May 2017	205,161,804
11	Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT	00005/287/17/093/20	14 Februari 2020/ February 14, 2020	November 2017/ November 2017	113,960,000
12	Kurang Bayar PPN/ Underpayment Tax Return VAT	00006/287/17/093/20	14 Februari 2020/ February 14, 2020	Desember 2017/ December 2017	12,080,214
<b>Total</b>					<b>2,857,047,814</b>

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**24. Uang Muka dari Pelanggan**

Rincian uang muka pelanggan adalah sebagai berikut:

<b>Pihak Berelasi/ Related Parties</b>	
High Speed Railway Contractor Consortium	
Abipraya - MKI, KSO	
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	
Lain-lain di bawah Rp1 Miliar/ Others below Rp1 Billion	
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	
<b>Pihak Ketiga/ Third Parties</b>	
Shimizu-Adhi Karya JV	
PT Bosowa Marga Nusantara	
Karsa - Abipraya, KSO	
JO RDMP-Balikpapan	
PT Jaka Satya Rama	
PT Musim Mas	
PT Sinar Jaya Inti Mulya	
Lain-lain di bawah Rp1 Miliar/ Others below Rp1 Billion	
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	
<b>Jumlah/ Total</b>	

Jumlah tersebut merupakan uang muka yang diterima dari pelanggan berdasarkan kontrak dan akan diperhitungkan secara periodik (proporsional) dengan tagihan progress

**24. Advances From Customer**

Details of advances received from customer:

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>
<b>Pihak Berelasi/ Related Parties</b>		
High Speed Railway Contractor Consortium	47,543,340,148	52,327,676,674
Abipraya - MKI, KSO	5,540,590,800	--
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	4,079,537,147	4,489,539,185
Lain-lain di bawah Rp1 Miliar/ Others below Rp1 Billion	3,949,197,065	6,106,086,297
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>61,112,665,160</b>	<b>62,923,302,156</b>
<b>Pihak Ketiga/ Third Parties</b>		
Shimizu-Adhi Karya JV	38,311,836,436	38,311,836,436
PT Bosowa Marga Nusantara	32,476,296,429	32,476,296,429
Karsa - Abipraya, KSO	4,000,000,000	--
JO RDMP-Balikpapan	2,430,225,271	2,609,510,124
PT Jaka Satya Rama	2,226,114,000	--
PT Musim Mas	1,340,220,000	--
PT Sinar Jaya Inti Mulya	1,217,952,000	--
Lain-lain di bawah Rp1 Miliar/ Others below Rp1 Billion	23,443,587,811	45,300,687,797
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>105,446,231,947</b>	<b>118,698,330,786</b>
<b>Jumlah/ Total</b>	<b>166,558,897,107</b>	<b>181,621,632,942</b>

The amount represents advances received from the customer under the contract and will be calculated on a periodic basis (proportionally) to the terms of its progress.

**25. Pendapatan Diterima di Muka**

Rincian pendapatan diterima di muka per pelanggan adalah sebagai berikut:

<b>Pihak Berelasi/ Related Parties</b>	
Wika - Andesmont, KSO	
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	
PT Waskita Karya (Persero) Tbk	
High Speed Railway Contractor Consortium-Team Wika	
PT Perusahaan Listrik Negara (Persero)	
Lain-lain di bawah Rp1 Miliar/ Others below Rp1 Billion	
<b>Subjumlah/Subtotal</b>	

**25. Unearned Revenue**

Details of unearned revenue per customers are as follows:

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>
<b>Pihak Berelasi/ Related Parties</b>		
Wika - Andesmont, KSO	4,379,225,040	4,379,225,040
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	3,201,144,377	3,048,494,605
PT Waskita Karya (Persero) Tbk	2,481,500,000	187,900
High Speed Railway Contractor Consortium-Team Wika	2,101,692,000	445,872,000
PT Perusahaan Listrik Negara (Persero)	1,354,406,667	1,719,781,915
Lain-lain di bawah Rp1 Miliar/ Others below Rp1 Billion	5,124,564,330	3,667,465,322
<b>Subjumlah/Subtotal</b>	<b>18,642,532,414</b>	<b>13,261,026,782</b>

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	<b>31 Maret / March 2021 Rp</b>	<b>31 Desember / December 2020 Rp</b>
<b>Pihak Ketiga/ Third Parties</b>		
PT Lati Inti Muara Asa	4,863,465,000	4,863,465,000
Mitsui Engineering & Shipbuilding Co. Ltd	3,992,580,108	3,992,580,108
PT Calista Perkasa Mulia - PT Mitra Sinergi Visitama, KSO	3,887,721,950	359,738,140
PT Giri Bangun Sentosa	3,434,838,000	3,434,838,000
PT Wira Jasa Persada	3,375,856,800	1,635,896,300
PT Tiga Putra Mandiri Jaya	3,139,930,360	1,238,208,885
PT Peraga Lambang Sejahtera	2,565,794,800	1,824,489,000
PT Indah Karya Serep Roha	2,310,780,000	--
PT Samerot Tri Putra	2,143,400,000	--
Istana - Mandiri, KSO	2,118,344,030	3,623,043,030
PT Eka Surya Alam	1,962,507,200	1,962,507,200
RDMP JO Balikpapan	1,735,670,600	--
PT Krakatau Indah	1,643,922,360	--
PT Mitra Andalan Sakti	1,437,018,600	3,485,989,600
PT Marinda Utamakarya S	1,350,000,000	--
PT Kapuk Naga Indah	1,349,322,272	--
PT Yasapola Remaja	1,315,971,475	1,841,163,600
PT Dewa Ruci Teknik	1,149,180,560	1,149,180,560
PT Tunas Baru Lampung	1,117,464,000	1,117,464,000
PT Anugrah Matani	1,071,700,000	--
PT Selo Kencono Putra Persada	1,012,116,800	--
Lain-lain di bawah Rp1 Miliar/Others below Rp1 Billion	35,237,452,845	46,403,626,167
<b>Subjumlah/Subtotal</b>	<b>82,215,037,760</b>	<b>76,932,189,590</b>
<b>Jumlah/ Total</b>	<b>100,857,570,174</b>	<b>90,193,216,372</b>

Jumlah tersebut merupakan kewajiban pengiriman pesanan yang harus dipenuhi sehubungan dengan tagihan kepada pelanggan telah dilaksanakan dan belum memenuhi kriteria pengakuan penjualan.

The amount represents the delivery order performance obligations in connection with bills to customers that has been implemented and has not yet met the criteria for recognition of sales.

**26. Beban Akruai**

Rincian beban akruai adalah sebagai berikut:

	<b>31 Maret / March 2021 Rp</b>
Beban Pelaksanaan Proyek	778,178,455,351
Utang dalam Proses	169,047,829,312
Beban Usaha	54,435,331,982
Beban Produksi	53,563,197,852
Beban Proyek	18,758,326,704
<b>Jumlah</b>	<b>1,073,983,141,201</b>

**26. Accrued Expenses**

Details of accrued expenses are as follows:

	<b>31 Desember / December 2020 Rp</b>
Project Implementation Expenses	914,491,851,955
Liabilities in Process	206,912,023,401
Operating Expenses	58,733,429,675
Production Expenses	59,075,999,624
Project Expenses	14,792,877,482
<b>Total</b>	<b>1,254,006,182,137</b>

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Beban Pelaksanaan Proyek

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Material	503,379,819,546	446,083,347,058	Materials
Subkontraktor	228,853,953,496	334,906,864,480	Subcontractors
Fasilitas Distribusi	44,253,574,596	130,096,662,204	Distribution Facilities
Upah	1,691,107,713	3,404,978,213	Labour
<b>Jumlah</b>	<b>778,178,455,351</b>	<b>914,491,851,955</b>	<b>Total</b>

Project Implementation Expenses

Utang dalam Proses

Utang usaha dalam proses merupakan utang atas pesanan barang yang sudah diterima oleh Perusahaan berupa berita acara penerimaan barang, namun tagihannya belum diterima.

Liabilities in Process

Payables in the process of debt-to-order goods that have been accepted by the Company in the form of the minutes of receipt of goods, but the bill has not been received.

Beban Proyek

Beban proyek yang masih harus dibayar merupakan biaya yang harus diperhitungkan atas progres fisik proyek konstruksi.

Project Expenses

Accrued expenses of project are costs that must be accounted for the physical progress of construction projects.

Beban Usaha

Beban usaha yang masih harus dibayar merupakan biaya yang belum ditagihkan oleh pihak ketiga sehubungan dengan aktivitas umum dan administrasi Perusahaan.

Operating Expenses

Accrued expenses of operating represents obligation which not yet been billed from third parties referring to company public activity and administration.

Beban Produksi

Beban produksi yang masih harus dibayar merupakan biaya yang belum ditagihkan oleh pihak ketiga maupun tenaga kerja sehubungan dengan pelaksanaan pekerjaan di lapangan.

Production Expenses

Accrued expenses of production represents outstanding from expenditures that should be paid to third parties or project temporary worker.

**27. Utang Lain-Lain**

Rincian liabilitas lain-lain adalah sebagai berikut:

	<b>31 Maret / March 2021</b>
	<b>Rp</b>
Utang Pensiun Hari Tua	173,439,294
Utang Astek dan Askes	283,625,627
Lain-lain	4,589,200,487
<b>Jumlah</b>	<b>5,046,265,408</b>

**27. Other Payables**

Details of other liabilities are as follows:

	<b>31 Desember / December 2020</b>	
	<b>Rp</b>	
	211,595,287	Retirement payable
	196,105,338	Astek and Askes payable
	4,025,140,558	Other
<b>Jumlah</b>	<b>4,432,841,183</b>	<b>Total</b>

Utang pensiun hari tua merupakan utang kepada Dana Pensiun Wijaya Karya, sesuai dengan SK No.01.01/A.DIR.0053/98 tanggal 10 Juni 1998, iuran tersebut dibebankan sebesar 5% dari gaji pokok dan tunjangan tetap, sedangkan sebesar 10% dari gaji pokok dan tunjangan tetap ditanggung oleh Perusahaan.

Retirement payable is payable to the Pension Fund Wijaya Karya, in accordance with Decree No. SK.01.01/A.DIR.0053/98 dated June 10, 1998, the contribution will be charged at 5% of basic salary and fixed allowances, while 10% of basic salary and fixed allowances paid by the Company.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**28. Imbalan Pascakerja**

Program Pensiun Iuran Pasti

Grup menyelenggarakan program pensiun iuran pasti untuk semua karyawan.

Dana pensiun ini dikelola oleh Dana Pensiun Wijaya Karya yang akta pendiriannya telah disahkan oleh Menteri Keuangan Republik Indonesia dengan Surat Keputusannya No. S.408/MK.13/1988 tanggal 20 Mei 1988. Pendiri Dana Pensiun Wijaya Karya adalah Perusahaan.

Program Pensiun Imbalan Pasti

Grup menyelenggarakan program pensiun imbalan pasti untuk semua karyawan lokal. Program ini memberikan imbalan pensiun berdasarkan penghasilan dasar pensiun dan masa kerja karyawan.

Dana pensiun ini dikelola oleh Dana Pensiun Wijaya Karya.

Program pensiun imbalan pasti memberikan eksposur Grup terhadap risiko aktuarial seperti risiko investasi, risiko tingkat bunga, risiko harapan hidup dan risiko gaji.

Risiko Investasi

Nilai kini kewajiban imbalan pasti dihitung menggunakan tingkat diskonto yang ditetapkan dengan mengacu pada imbal hasil obligasi pemerintah berkualitas tinggi; jika pengembalian asset program di bawah tingkat tersebut, hal itu akan mengakibatkan defisit program. Saat ini program tersebut memiliki investasi yang relatif seimbang pada efek ekuitas, deposito dan emas.

Risiko Tingkat Bunga

Penurunan suku bunga obligasi akan meningkatkan liabilitas program; namun, sebagian akan di *offset* oleh peningkatan imbal hasil atas investasi instrumen utang.

Risiko Harapan Hidup

Nilai kini imbalan pasti dihitung dengan mengacu pada estimasi terbaik dari mortalitas peserta program baik selama kontrak kerja. Peningkatan harapan hidup peserta program akan meningkatkan liabilitas program.

**28. Post-Employment Benefits**

Defined Contribution Pension Plan

The Group established defined contribution pension plan covering all the permanent employees.

The pension plan is managed by Dana Pensiun Wijaya Karya, the deed of establishment of which was approved by the Minister of Finance of the Republic of Indonesia in his decision letter No. S.408/MK.13/1988 dated May 20, 1988. Dana Pensiun Wijaya Karya was established by the Company.

Defined Benefit Pension Plan

The Group established defined benefit pension plan covering all the local permanent employees. This plan provides pension benefits based on years of service and salaries of the employees.

The pension plan is managed by Dana Pensiun Wijaya Karya.

The defined benefit pension plan typically exposed the Group to actuarial risks such as: investment risk, interest rate risk, longevity risk and salary risk.

Investment Risk

The present value of the defined benefit plan liability is calculated using a discount rate determined by reference to high quality government bond yields; if the return on plan asset is below this rate, it will create a plan deficit. Currently the plan has a relatively balanced investment in equity securities, time deposit and gold.

Interest Risk

A decrease in the bond interest rate will increase the plan liability; however, this will be partially offset by an increase in the return on the plan's debt investments.

Longevity Risk

The present value of the defined benefit plan is calculated by reference to the best estimate of the mortality of plan participants during their employment. An increase in the life expectancy of the plan participants will increase the plan's liability.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
 31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
 Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
 (Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED**  
**FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
 March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
 For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
 (In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**Risiko Gaji**

Nilai kini kewajiban imbalan pasti dihitung dengan mengacu pada gaji masa depan peserta program. Dengan demikian, kenaikan gaji peserta program akan meningkatkan liabilitas program itu.

Perhitungan atas imbalan pascakerja Tanggal 31 Desember 2020 dihitung oleh konsultan PT Padma Radya Aktuaria dengan menggunakan metode *Projected Unit Credit*.

Asumsi dan metode aktuarial yang digunakan dalam perhitungan adalah sebagai berikut:

Umur Pensiun	55; 56; 58 tahun/ years	Pension age
Mortalita	100% TMI4	Mortality
Tingkat Cacat	5% TMI4 per tahun / per year	Disability rate
Tingkat Pensiun Dipercepat	0,05 % per tahun / per year	Accelerated Retirement rate
Tingkat Pengunduran Diri	1 % per tahun / per year	Resignation rate
Kenaikan Gaji Yang Diharapkan	8,00%-10,00 % per tahun / per year	Future Salary Increase
Tingkat Bunga atas Aset	8,00% per tahun/ per year	Interest rate on Assets
Tingkat Diskonto	7,30%-8,00% per tahun/ per year	Discount Rate

Liabilitas imbalan pascakerja yang diakui di laporan keuangan konsolidasian adalah sebagai berikut:

**Salary Risk**

The present value of the defined benefit plan liability is calculated by reference to the future salaries of plan participants. As such, an increase in the salary of the plan participants will increase the plan's liability.

Calculation of post-employment benefit as of December 31, 2020 by PT Padma Radya Aktuaria using the Projected Unit Credit method.

Assumption and method of the actuarial calculation:

The post-employee benefits obligation recognized in the consolidated statements of financial position is determined as follows:

	31 Maret / March 2021 Rp	31 Desember / December 2020 Rp	
Imbalan kerja jangka panjang	23,636,945,033	23,636,945,033	Long-term employee benefits
<b>Jumlah</b>	<b>23,636,945,033</b>	<b>23,636,945,033</b>	<b>Total</b>

Biaya imbalan pascakerja yang diakui dalam laba rugi adalah sebagai berikut:

Net expenses recognized in the profit or loss is as follows:

	31 Maret / March 2021 Rp	31 Desember / December 2020 Rp	
Biaya Jasa Kini	--	8,489,475,324	Current Service Cost
Biaya Bunga	--	5,385,229,189	Interest Cost
<b>Jumlah</b>	<b>--</b>	<b>13,874,704,513</b>	<b>Total</b>

Mutasi nilai kini kewajiban adalah sebagai berikut:

The movement in the present value of obligations are as follows:

	31 Maret / March 2021 Rp	31 Desember / December 2020 Rp	
Pada Awal Tahun	74,298,723,423	121,867,743,654	At Beginning of the Year
Biaya Jasa Lalu	--	(51,207,052,518)	Past Service cost
Penyesuaian	--	(767,381,967)	Adjustment
Biaya Jasa Kini	--	8,489,475,324	Current Service Cost
Biaya Bunga	--	5,385,229,189	Interest Cost
Imbalan yang Dibayarkan	--	(12,436,819,491)	Benefits Paid
Keuntungan Aktuarial Bersih	--	2,967,529,232	Net Actuarial Gain
<b>Pada Akhir Tahun</b>	<b>74,298,723,423</b>	<b>74,298,723,423</b>	<b>At End of The Year</b>

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Mutasi nilai wajar aset program adalah sebagai berikut:

The movement fair value of aset program are as follows:

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Pada Awal Tahun	50,661,778,390	51,353,255,692	At Beginning of the Year
Hasil Aset Program yang Diharapkan	--	4,193,703,967	Expected Return on Plan Assets
Iuran Pemberi Kerja	--	2,245,447,800	Employer's Contributions
Kerugian aktuarial bersih yang diakui selama tahun berjalan	--	(574,349,945)	Net actuarial losses recognized during the year
Imbalan yang Dibayarkan	--	(6,556,279,124)	Benefits Payment
<b>Pada Akhir Tahun</b>	<b>50,661,778,390</b>	<b>50,661,778,390</b>	<b>At End of The Year</b>
Aset program terdiri dari :			Plan assets comprises the following :
Instrumen Pasar uang	100%	100%	Money market instrument

Analisa sensitivitas adalah sebagai berikut:

Sensivity analysis is as follows:

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Nilai Kini Kewajiban Imbalan Pasti	74,298,723,423	74,298,723,423	Present Value Defined Benefits Obligations
Asumsi Tingkat Diskonto -1,00%	78,621,379,300	78,621,379,300	Initial Discount Rate -1,00%
+1,00%	70,441,001,421	70,441,001,421	+1,00%
Asumsi Kenaikan Gaji -1,00%	69,180,827,541	69,180,827,541	Initial Salary Rate -1,00%
+1,00%	80,060,812,155	80,060,812,155	+1,00%

**29. Pinjaman Jangka Panjang**

**29. Long-Term Loan**

Pinjaman jangka panjang adalah sebagai berikut:

Long-Term Loan are as follows:

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Pinjaman Bank Jangka Panjang			Long-Term Bank Loan
Bagian Jatuh Tempo < 1 Tahun	--	--	<1 Year Due Date
Bagian Jatuh Tempo > 1 Tahun	340,000,000,000	380,000,000,000	> 1 Year Due Date
<b>Jumlah</b>	<b>340,000,000,000</b>	<b>380,000,000,000</b>	<b>Total</b>

**PT Bank Mandiri (Persero) Tbk**

Pada tanggal 15 Januari 2020, Perusahaan telah melakukan persetujuan perpanjangan fasilitas kredit kepada PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor perjanjian SE.01.01/WB-0A.0139/2020.

**PT Bank Mandiri (Persero) Tbk**

On January 15, 2020, the Company has obtained an approval on the extension of a credit facility from PT Bank Mandiri (Persero) Tbk with a treaty number SE.01.01/WB-0A.0139/2020.

Fasilitas jangka panjang yang diberikan berupa:

The long-term facilities provided are:

- a. Kredit Investasi  
Limit transaksi Rp 500.000.000.000, tingkat Bunga 9,00%. Jangka waktu perjanjian 3 tahun sejak 16 Oktober

- a. Investment Loan  
Transaction limit is Rp500,000,000,000. The interest rate are 9.00% per year. The validity period of the agreement is



**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

2019 sampai dengan 16 Oktober 2022.

- b. Pinjaman Transaksi Khusus KMK Transaksional II  
Limit Transaksi Rp 450.000.000.000. Jangka waktu perjanjian 2 tahun sejak tanggal sampai 10 Juli 2018 sampai dengan 2 Juni 2020. Tingkat Bunga 9.25% per tahun dan telah lunas tahun 2020.

Agunan atas perjanjian tersebut berupa piutang, persediaan dan aset tetap (tanah dan bangunan) (Catatan 6, 10, dan 18).

Rasio keuangan yang harus diperhatikan adalah:  
*Current Ratio* minimal sebesar 100% dan *Leverage Ratio* maksimal 400%.

Pada tanggal 31 Maret 2021 dan 2020 Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang ditetapkan bank.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

3 years, from October 16, 2019 to October 16, 2022.

- b. *Special Transaction Loan Transactional KMK II*  
*Transaction limit is Rp450,000,000,000. The validity period of the agreement is 2 years, from July 10, 2018 to June 2, 2020. The interest rate are 9.25% per annum and has paid off in 2020.*

*Collateral for the agreements are receivables, inventories and fixed assets (land and buildings) (Notes 6,10 and 18).*

*Financial ratios that must be considered are:  
Current Ratio minimum of 100% and Leverage Ratio maximum of 400%.*

*As of March 31, 2021 and 2020, the Company is in compliance with the loan terms and conditions determined by the bank.*

**30. Kepentingan Nonpengendali**

Kepentingan nonpengendali pada entitas anak adalah sebagai berikut:

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>
Saldo Awal Tahun	65.859.214.739	70.727.962.384
Laba (Rugi) Bersih Tahun	(1.136.692.056)	(4.905.412.804)
Pembayaran Dividen ke Entitas Non Pengendali	--	(27.514.216)
Dampak Penerapan Awal PSAK 71	--	(93.095.384)
Penghasilan Komprehensif Tahun Berjalan	--	157.274.759
<b>Saldo Akhir Tahun</b>	<b>64.722.522.683</b>	<b>65.859.214.739</b>

**30. Non-Controlling Interest**

*The non-controlling interest in subsidiaries are as follows:*

<i>Balance at Beginning of Year</i>
<i>Profit (Loss) For the Year</i>
<i>Dividen Payment to Non-Controlling Interest</i>
<i>Impact of Intial Implementation PSAK 71</i>
<i>Other Komprehensif Income of the Current Year</i>
<b><i>Balance at End of the Year</i></b>

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**31. Saham**

**31. Stock**

**Modal Saham**

**Capital Stock**

Komposisi Pemegang Saham Perusahaan  
tanggal 31 Maret 2021 sebagai berikut:

*The composition of the Company's  
shareholders as of March 31, 2021 is as  
follows:*

<b>31 Maret / March 2021</b>			
<b>Pemegang Saham/ Shareholders</b>	<b>Jumlah Saham (Lembar)/ Total of Shares (Share)</b>	<b>Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership</b>	<b>Jumlah/ Total</b>
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	5,229,280,000	60.00%	522,928,000,000
Koperasi Karya Mitra Satya	505,812,649	5.80%	50,581,264,900
Yayasan Wijaya Karya	86,043,000	0.99%	8,604,300,000
Ade Wahyu *)	2,000,000	0.02%	200,000,000
Herry Trisaputra Zuna *)	40,000	0.00%	4,000,000
Hadian Pramudita *)	16,460,000	0.19%	1,646,000,000
Imam Sudiyono *)	13,644,700	0.16%	1,364,470,000
Kuntjara *)	13,737,300	0.16%	1,373,730,000
I Ketut Pasek Senjaya Putra *)	13,256,000	0.15%	1,325,600,000
Sidiq Purnomo *)	15,440,000	0.18%	1,544,000,000
Masyarakat/ Public	2,819,752,951	32.35%	281,975,295,100
<b>Jumlah/ Total</b>	<b>8,715,466,600</b>	<b>100.00%</b>	<b>871,546,660,000</b>

\*) Manajemen Kunci/ Key Management

Komposisi Pemegang Saham Perusahaan  
tanggal 31 Desember 2020 sebagai berikut:

*The composition of the shareholders of the  
Company as of December 31, 2020 as  
follows:*

<b>31 Desember / December 2020</b>			
<b>Pemegang Saham/ Shareholders</b>	<b>Jumlah Saham (Lembar)/ Total of Shares (Share)</b>	<b>Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership</b>	<b>Jumlah/ Total</b>
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	5,229,280,000	60.00%	522,928,000,000
Koperasi Karya Mitra Satya	511,842,749	5.87%	51,184,274,900
Yayasan Wijaya Karya	86,043,000	0.99%	8,604,300,000
Ade Wahyu *)	2,000,000	0.02%	200,000,000
Herry Trisaputra Zuna *)	40,000	0.00%	4,000,000
Hadian Pramudita *)	16,460,000	0.19%	1,646,000,000
Imam Sudiyono *)	13,644,700	0.16%	1,364,470,000
Kuntjara *)	13,737,300	0.16%	1,373,730,000
I Ketut Pasek Senjaya Putra *)	13,256,000	0.15%	1,325,600,000
Sidiq Purnomo *)	15,440,000	0.18%	1,544,000,000
Masyarakat/ Public	2,813,722,851	32.28%	281,372,285,100
<b>Jumlah/ Total</b>	<b>8,715,466,600</b>	<b>100.00%</b>	<b>871,546,660,000</b>

\*) Manajemen Kunci/ Key Management

Sehubungan dengan rencana pelaksanaan *Initial Public Offering* (IPO) Perusahaan, Para Pemegang Saham Perusahaan menyetujui untuk mengambil keputusan Pemegang Saham di luar Rapat Umum Pemegang Saham yang diputuskan dengan nomor MJ.01.01/WB-0A.134/2013 tanggal 20 Desember 2013 yang telah terdaftar di Kementerian Hukum dan HAM dan Republik Indonesia No: AHU-AH.01.01-56091 tanggal 24 Desember 2013 diputuskan bahwa: Menyetujui penjualan saham milik Koperasi Karya Mitra Satya (KKMS) sebanyak 65.027.233 lembar saham kepada PT Wijaya Karya Beton, Tbk dengan harga per lembar

*In connection with the implementation of the plan of the Initial Public Offering (IPO) of the Company, the shareholders of the Company approved the shareholders to make a decision outside the General Meeting of shareholders to be decided by the number MJ.01.01/WB- 0A.134/2013 dated December 20, 2013 has been registered Minister of Law and Human Right of Republic Indonesia No: AHU- AH.01.01-56091 dated December 24, 2013 it was decided that: Approved the sale of Shares owned by Koperasi Karya Mitra Satya (KKMS) of 65,027,233 Shares to PT Wijaya Karya Beton, Tbk. at a price per share is above PBV = 1.4 Rp639.80 in the*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

saham adalah PBV = 1,4 atas Rp639,80  
yaitu sebesar Rp895,72 atau nilai  
harga saham seluruhnya sebesar  
Rp58.246.193.143.

Berdasarkan Keputusan Pemegang Saham  
di Luar Rapat nomor MJ.01.01/WB-  
0A.136/2013 yang terdaftar di  
KEMENKUMHAM No: AHU-00972.AH.01.02  
tanggal 8 Januari 2014 diputuskan bahwa:

- a. Menyetujui peningkatan modal ditempatkan/ modal disetor Perusahaan dari Rp115.000.000.000 menjadi Rp667.000.000.000 yang berasal dari kapitalisasi cadangan/ laba/ *retained earning/* deviden saham/ deviden interim sesuai dengan nilai Rp552.000.000.000 yang tercantum dalam Laporan Keuangan Auditan Per 31 Desember 2013.
- b. Menyetujui peningkatan modal dasar Perusahaan dari Rp460.000.000.000 menjadi Rp2.668.000.000.000.
- c. Persetujuan peningkatan modal ditempatkan/ modal disetor Perusahaan yang dimaksud butir a dan peningkatan modal dasar Perusahaan yang dimaksud dalam butir b diberikan dengan ketentuan bahwa kapitalisasi laba bersih tersebut akan berlaku efektif apabila pada akhir tahun 2013 setelah penutupan buku, Perusahaan mempunyai saldo laba yang positif yang ditunjukkan pada laporan keuangan untuk tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2013.

Sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan nomor 30/POJK.04/2017 tentang pembelian kembali saham yang dikeluarkan oleh perusahaan terbuka disebutkan bahwa dalam hal masih terdapat saham hasil pembelian kembali oleh perusahaan terbuka selama jangka waktu 3 tahun sejak selesainya pembelian kembali saham, perusahaan terbuka wajib mulai mengalihkan saham hasil pembelian kembali dalam jangka waktu paling lama 2 tahun.

Peraturan Otoritas Jasa Keuangan tersebut tidak dapat dilaksanakan oleh Perusahaan, sehingga Perusahaan mengirimkan surat kepada Otoritas Jasa Keuangan dengan nomor surat: SE01.01/WB-OA.0448/2019 tertanggal 28 Oktober 2019 perihal Rencana Pengalihan Saham hasil pembelian kembali.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

amount of Rp895.72 or the value of Shares  
totaling Rp58,246,193,143.

*Based on Decisions in Shareholders Meeting MJ.01.01/WB-0A.136/2013 which was registered in KEMENKUMHAM No: AHU-00972.AH.01.02 dated January 8, 2014 it was decided that:*

- a. *Approved an increase in the issued/ paid-up capital of the Company of Rp115,000,000,000 to Rp667,000,000,000 from the capitalization of reserves/ profit/ retained earnings/ stock dividend/ interim dividend of Rp 552,000,000,000 according to the value stated in the Audited Financial Statements as of December 31, 2013.*
- b. *To approve an increasing in authorized capital of Rp460,000,000,000 to Rp2,668,000,000,000.*
- c. *Approval to increase the issued/ paid-up capital of the Company referred to in point a and an increase in the authorized capital of the Company referred to in point b is given with the stipulation that the capitalization of net income will be effective after the end of 2013 after the close of the book, the Company's retained earnings have shown positive on the financial statements for the year ended December 31, 2013.*

*Based on the Financial Services Authority Regulation number 30/POJK.04/2017 regarding repurchases of shares issued by publicly listed companies, it is stated that if there are still shares that are repurchased by publicly-listed companies for 3 years from the completion of the share repurchase, the listed company must start to shares transfer from the buyback within a maximum period of 2 years.*

*The Financial Services Authority Regulation cannot be implemented by the Company, so the Company sent a letter to the Financial Services Authority with the letter number: SE01.01 / WB-OA.0448 / 2019 dated October 28, 2019, concerning the Share Transfer Plan from the repurchase proceeds.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Berdasarkan surat dari Otoritas Jasa Keuangan Nomor: S-190/D.04/2019 tertanggal 9 Desember 2019 perihal tanggapan rencana pengalihan saham hasil pembelian kembali, Otoritas Jasa Keuangan telah memberikan jangka waktu pengalihan saham hasil pembelian kembali diperpanjang sampai dengan tanggal 20 Juni 2020.

Berdasarkan hasil Rapat Umum Pemegang Saham PT Wijaya Karya Beton Tahun buku 2019 menyetujui pengalihan saham yang masih dalam simpanan atau *treasury*, baik sebagian maupun seluruhnya melalui mekanisme MESOP sebanyak-banyaknya 377.157.951 (tiga ratus tujuh puluh tujuh juta seratus lima puluh tujuh ribu sembilan ratus lima puluh satu) saham dengan harga sebesar Rp202 per saham.

Berdasarkan Surat Perusahaan Nomor SE.01.01/WB-0A.0330/2020 tentang Laporan Realisasi Pengalihan Saham *Treasury*, Perusahaan telah melaksanakan pengalihan saham *treasury* melalui PT BNI Sekuritas pada 17 Juni 2020 sejumlah 377.157.951 (tiga ratus tujuh puluh tujuh juta seratus lima puluh tujuh ribu sembilan ratus lima puluh satu) saham dengan harga sebesar Rp202 per saham.

*Based on a letter from the Financial Services Authority Number: S-190 / D.04 / 2019 dated December 9, 2019, regarding the response to the plan to transfer shares resulting from the repurchase, the Financial Services Authority has provided a period of shares transfer repurchased proceeds extended to June 20, 2020.*

*Based on the results of the General Meeting of Shareholders of PT Wijaya Karya Beton for the fiscal year 2019, approve the transfer of treasury shares, partially or entire shares through the Management and Employee Stock Option Plan (MESOP) mechanism at the most 377,157,951 (three hundred seventy-seven million one hundred fifty-seven thousand nine hundred fifty-one) shares at a price of Rp202 per share.*

*Based on the Company Letter Number SE.01.01/WB-0A.0330/2020 regarding Laporan Realisasi Pengalihan Saham Treasury, the Company has performed treasury stock transfer through PT BNI Sekuritas on 17 June 2020 amounting to 377,157,951 (three hundred seventy-seven million one hundred fifty-seven thousand nine hundred fifty-one) shares at a price of Rp202 per share.*

**32. Tambahan Modal Disetor**

Penambahan agio saham sebesar Rp15.439.712.959 berasal dari selisih atas pengalihan saham *treasury* sebanyak 377.157.951 lembar pada 17 Juni 2020 dengan harga pengalihan saham sebesar Rp76.185.906.102 (Rp202 per lembar) dan harga perolehan sebesar Rp58.246.193.143 (Rp154 per lembar).

Biaya emisi efek ekuitas merupakan biaya yang berkaitan dengan penerbitan efek ekuitas Emiten atau Perusahaan Publik. Biaya ini mencakup *fee* dan komisi yang dibayarkan kepada penjamin emisi, lembaga dan profesi penunjang pasar modal, dan biaya pencetakan dokumen pernyataan pendaftaran, biaya pencatatan efek ekuitas dibursa efek, serta biaya promosi sesuai dengan Keputusan Ketua Badan Pasar Modal No. Kep-347/BL/2012 tanggal 25 Juni 2012, peraturan No. VIII.G.7 tentang Pedoman Penyajian Laporan Keuangan Bab Ekuitas pasal Tambahan Modal Disetor.

**32. Additional Paid-In Capital**

*Additional paid-in capital amounting to Rp15,439,712,959 was a difference of treasury stock transfer for 377,157,951 shares on June 17, 2020 of which the transfer price amounting to Rp76,185,906,102 (Rp202 per share) and the acquisition price amounting to Rp58,246,193,143 (Rp154 per share).*

*Share Issuance Costs are cost related to the issuance of equity securities. These costs include fees and commissions paid to the underwriter, supporting institutions and professionals in capital markets, and the registration document printing costs, cost of equity securities listing on the stock exchange, as well as promotional cost in accordance with the Decision of the Chairman of the Capital Market Board No. Kep-347/BL/2012 dated June 25, 2012, regulation number VII.G.7 of Guidelines for the Preparation of Financial Statements Chapter Equity article Additional Paid-in*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Biaya Emisi Efek Ekuitas berasal dari penawaran perdana tahun 2014 sebesar Rp29.084.927.397.

Capital. Share Issuance Costs derived from the initial public offering in 2014 amounted to Rp29,084,927,397.

	31 Maret / March 31, 2021 Rp	31 Desember / December 31, 2020 Rp	
Jumlah Saham yang Dikeluarkan	2,045,466,600	2,045,466,600	Number of Shares Issued
Nilai Jual Perdana per Saham	590	590	Initial Public Offering Stock Price
Nilai Nominal per Saham	100	100	Par Value
Agio per Saham	490	490	Agio per Share
Jumlah Agio Saham	1,002,278,634,000	1,002,278,634,000	Total of Stock Agio
Jumlah Agio Saham Treasury	17,939,712,959	17,939,712,959	Total of Treasury Stock Agio
Dikurangi : Biaya Emisi Saham Treasuri	(2,500,000,000)	(2,500,000,000)	Less: Treasury Stock Issuance Costs
Dikurangi : Biaya Emisi Saham	(29,084,927,397)	(29,084,927,397)	Less: Stock Issuance Costs
<b>Jumlah</b>	<b>988,633,419,562</b>	<b>988,633,419,562</b>	<b>Total</b>

**33. Saldo Laba**

Akun ini terdiri dari:

	31 Maret / March 2021 Rp	31 Desember / December 2020 Rp
<b>Ditentukan Penggunaannya</b>		
Saldo Awal Tahun	344,817,328,522	242,297,750,536
Penambahan	--	102,519,577,986
<b>Saldo Akhir Tahun</b>	<b>344,817,328,522</b>	<b>344,817,328,522</b>
<b>Belum Ditentukan Penggunaannya</b>		
Saldo Awal Tahun	1,119,716,376,301	1,408,926,053,627
Dampak Penerapan SAK Baru		
PSAK 71 : Instrument Keuangan	--	(184,165,112,437)
PSAK 73 : Sewa	--	(187,001,429)
Sub-jumlah	--	(184,352,113,866)
Laba Tahun Berjalan	23,195,595,675	128,052,492,224
Penghasilan Komprehensif Lain	--	(2,314,056,849)
Cadangan Bertujuan	--	(102,519,577,986)
Dividen	--	(128,076,420,849)
<b>Saldo Akhir Tahun</b>	<b>1,142,911,971,976</b>	<b>1,119,716,376,301</b>

Dalam rangka memenuhi Undang - undang Perusahaan Terbatas No.40 Tahun 2007 tanggal 16 Agustus 2007, yang mengharuskan Perusahaan secara bertahap mencadangkan sekurang - kurangnya 20% dari modal yang ditempatkan sebagai cadangan dana umum. Total saldo yang telah dicadangkan sebagai cadangan dana umum, setelah kapitalisasi dividen saham sampai dengan tanggal 31 Desember 2020 dan 2019 adalah sebesar Rp344.817.328.522 dan Rp242.297.750.536.

Salinan Berita Acara Rapat Umum Tahunan Pemegang Saham Tanggal Tanggal 26 Maret 2020 No. 32 dan 27 Maret 2019

**33. Retained Earnings**

This account consists of:

	31 Maret / March 2021 Rp	31 Desember / December 2020 Rp	
<b>Ditentukan Penggunaannya</b>			<b>Appropriated Use</b>
Saldo Awal Tahun	344,817,328,522	242,297,750,536	Beginning Balance of the Year
Penambahan	--	102,519,577,986	Addition
<b>Saldo Akhir Tahun</b>	<b>344,817,328,522</b>	<b>344,817,328,522</b>	<b>Ending Balance of the Year</b>
<b>Belum Ditentukan Penggunaannya</b>			<b>Unappropriated Use</b>
Saldo Awal Tahun	1,119,716,376,301	1,408,926,053,627	Beginning Balance of the Year
Dampak Penerapan SAK Baru			Impact of Implementation New SAK
PSAK 71 : Instrument Keuangan	--	(184,165,112,437)	PSAK 71 : Financial Instruments
PSAK 73 : Sewa	--	(187,001,429)	PSAK 73 : Lease
Sub-jumlah	--	(184,352,113,866)	Subtotal
Laba Tahun Berjalan	23,195,595,675	128,052,492,224	Profit for the Year
Penghasilan Komprehensif Lain	--	(2,314,056,849)	Other Comprehensive Income
Cadangan Bertujuan	--	(102,519,577,986)	Aiming Reserves
Dividen	--	(128,076,420,849)	Dividend
<b>Saldo Akhir Tahun</b>	<b>1,142,911,971,976</b>	<b>1,119,716,376,301</b>	<b>Ending Balance of the Year</b>

In compliance with Corporation Law No.40 of 2007 dated August 16, 2007, which requires the Company to set aside, on a gradual basis, an amount equivalent to at least 20% of their subscribed capital as general reserve. Total appropriation of the Company's retained earnings as general reserve, after dividend capitalization as of December 31, 2020 and 2019 amounted Rp344,817,328,522 and Rp242,297,750,536, respectively.

Based on the Minutes of the Annual General Meeting of shareholders date March 26, 2020 No. 32 and March 27, 2019 No.58 has

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

No.58 telah menetapkan pembagian dividen Perusahaan untuk tahun buku 31 Desember 2019 dan 2018 adalah sebagai berikut:

declared the dividend distribution for the fiscal year December 31, 2019 and 2018 were as follows:

	Tanggal Dideklarasikan/ Date Declared	Tanggal Pembayaran/ Date Paid	Dividen Per Lembar Saham (Nilai Penuh)/ Dividend Per Share (Full Amount) Rp	Jumlah/ Total Rp	The Company
Perusahaan					
Dividen akhir tahun 2019	26 Maret/ March 2020	29 April / April 2020	15.36	128,076,420,849	Year end dividend for year 2019
Dividen akhir tahun 2018	27 Maret/ March 2019	26 April / April 2019	17.50	145,920,401,358	Year end dividend for year 2018
Dividen akhir tahun 2017	19 Maret/ March 2018	20 April/ April 2018	12.13	101,143,683,915	Year end dividend for year 2017
Dividen akhir tahun 2016	13 Maret/ March 2017	12 April/ April 2017	9.80	81,715,425,760	Year end dividend for year 2016
Dividen akhir tahun 2015	30 Maret/ March 2016	27 April/ April 2016	6.26	52,197,812,142	Year end dividend for year 2015
Dividen akhir tahun 2014	01 April/ April 2015	04 Mei/ May 2015	11.82	98,558,808,231	Year end dividend for year 2014
Dividen akhir tahun 2013	20 Februari/ February 2014	19 Maret/ March 2014	29.72	20,000,000,000	Year end dividend for year 2013

**34. Laba Per Saham Dasar**

**34. Basic Earnings Per Share**

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba bersih dengan rata-rata tertimbang jumlah saham biasa yang beredar pada tahun yang bersangkutan.

Basic earning per share calculated by dividing net profit by the average weighted general share amount circulated in the relevant year.

	31 Maret / March 2021 Rp	31 Desember / December 2020 Rp	
Laba usaha Tahun Berjalan yang Diatribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk Rata-rata Tertimbang Saham untuk Perhitungan Laba per Saham Dasar	23.195.595.675	128.052.492.224	Profit for the Year Attributable to Owners of the Parent Entity Weighted Average Number Shares for the Computation of Basic Profit Per Share
<b>Laba per Saham Dasar (dalam Rupiah penuh)</b>	<b>8.715.466.600</b>	<b>8.715.466.600</b>	<b>Basic Earnings per Share (in full amount of Rupiah)</b>
	<b>2,66</b>	<b>14,69</b>	

**35. Pendapatan Usaha**

**35. Revenues**

Rincian penjualan berdasarkan Satuan Bisnis Unit (SBU) untuk tahun berjalan adalah sebagai berikut:

Details of sales per Strategic Business Units (SBU) for the year progress are as follows:

	31 Maret / March 2021 Rp	31 Maret / March 2020 Rp	
Produk putar	247,102,551,617	453,726,416,391	Spun Concrete
Produk non putar	294,835,331,127	436,557,716,101	Precast Concrete
<b>Sub Jumlah</b>	<b>541,937,882,744</b>	<b>890,284,132,492</b>	<b>Sub Total</b>
Jasa	66,924,815,800	108,500,616,866	Service
Konstruksi	32,915,182,920	167,566,786,033	Construction
<b>Jumlah/ Total</b>	<b>641,777,881,464</b>	<b>1,166,351,535,391</b>	<b>Total</b>

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
 31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
 Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
 (Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED**  
**FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
 March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
 For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
 (In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Rincian penjualan produk beton berdasarkan wilayah operasi untuk tahun berjalan adalah sebagai berikut:

*Details of precast product sales by region for the current year operations are as follows:*

	31 Maret / March 2021 Rp	31 Maret / March 2020 Rp	
Wilayah Penjualan I Sumatera Utara	18,222,389,008	60,070,294,755	Sales Region I North Sumatra
Wilayah Penjualan II Sumatera Selatan	41,505,878,776	71,724,852,794	Sales Region II South Sumatra
Wilayah Penjualan III DKI Jakarta	181,390,540,970	350,887,650,555	Sales Region III Jakarta
Wilayah Penjualan IV Jawa Tengah	--	51,942,109,226	Sales Region IV Central Java
Wilayah Penjualan V Jawa Timur	108,577,382,973	88,456,051,287	Sales Region V East Java East Java
Wilayah Penjualan VI Sulawesi Selatan	46,868,306,575	87,786,226,406	Sales Region VI South Sulawesi
Wilayah Penjualan VII Kalimantan	50,458,749,436	54,304,717,460	Sales Region VII Kalimantan
Divisi Pengelolaan Material	70,996,455,384	28,237,318,949	Material Management Division
<b>Jumlah Penjualan Perusahaan</b>	<b>518,019,703,122</b>	<b>793,409,221,432</b>	<b>Total Sales of the Company</b>
PT Citra Lautan Teduh	23,320,430,212	82,065,963,160	PT Citra Lautan Teduh
PT Wijaya Karya Krakatau Beton	335,963,799	11,154,817,900	PT Wijaya Karya Krakatau Beton
PT Wijaya Karya Komponen Beton	261,785,611	3,654,130,000	PT Wijaya Karya Komponen Beton
<b>Jumlah Penjualan Entitas Anak</b>	<b>23,918,179,622</b>	<b>96,874,911,060</b>	<b>Total Sales of Subsidiaries</b>
<b>Jumlah</b>	<b>541,937,882,744</b>	<b>890,284,132,492</b>	<b>Total</b>

Rincian penjualan produk beton berdasarkan pelanggan untuk tahun berjalan adalah sebagai berikut:

*Details of precast product sales per customers for current year as follows:*

	31 Maret / March 2021 Rp	31 Maret / March 2020 Rp
<b>Pihak Berelasi/ Related Parties</b>		
High Speed Railway Contractor Consortium - Team Wika	84,167,577,515	73,392,182,130
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	73,618,998,449	117,284,318,276
KSO PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	41,011,238,000	16,215,879,803
PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	20,449,630,500	49,702,330,133
PT Perusahaan Listrik Negara (Persero)	19,047,655,857	99,531,974,788
PT Waskita Karya (Persero) Tbk	15,816,955,175	--
KSO PT Bumi Karsa - PT Brantas Abipraya (Persero)	14,094,000,000	--
KSO PT Pembangunan Perumahan - PT Karya Pare Sejahtera	12,345,620,000	--
Lain - lain di bawah Rp10 Miliar/ Other below Rp10 Billion	49,616,405,391	242,477,051,393
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>345,225,080,887</b>	<b>598,603,736,523</b>
<b>Pihak Ketiga/ Third Parties</b>		
RDMP JO Balikpapan	23,091,850,700	--
PT Wilmar Padi Indonesia	12,055,152,000	--
KSO PT Calista Perkasa Mulia - PT Mitra Sinergi Visitama	11,426,640,000	--
Departemen Perhubungan Balai Teknik Perkeretaapian	9,375,805,543	20,003,200,000
PT Balikpapan Ready Mix Pile	7,267,094,400	--
CV Heng Heng	7,266,000,000	--
Lain - lain di bawah Rp10 Miliar/ Other below Rp10 Billion	126,230,259,214	271,677,195,969
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>196,712,801,857</b>	<b>291,680,395,969</b>
<b>Jumlah / Total</b>	<b>541,937,882,744</b>	<b>890,284,132,492</b>

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
 31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
 Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
 (Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED**  
**FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
 March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
 For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
 (In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Rincian penjualan jasa berdasarkan wilayah operasi untuk tahun berjalan adalah sebagai berikut:

*Details of service sales by region for the current year operations are as follows:*

	31 Maret / March 2021 Rp	31 Maret / March 2020 Rp	
Wilayah Penjualan I Sumatera Utara	864,450,000	24,522,360,625	Sales Region I North Sumatra
Wilayah Penjualan II Sumatera Selatan	516,393,400	305,275,000	Sales Region II South Sumatra
Wilayah Penjualan III DKI Jakarta	3,721,085,506	41,452,431,535	Sales Region III Jakarta
Wilayah Penjualan IV Jawa Tengah	--	1,668,648,360	Sales Region IV Central Java
Wilayah Penjualan V Jawa Timur	1,797,926,740	3,977,049,000	Sales Region V East Java
Wilayah Penjualan VI Sulawesi Selatan	37,722,590,170	32,562,604,452	Sales Region VI South Sulawesi
Wilayah Penjualan VII Kalimantan	422,492,400	711,800,000	Sales Region VII Kalimantan
Divisi Operasi	21,879,877,584	--	Operations Division
<b>Jumlah</b>	<b>66,924,815,800</b>	<b>105,200,168,972</b>	<b>Total</b>
PT Citra Lautan Teduh	--	1,663,920,000	PT Citra Lautan Teduh
PT Wijaya Karya Komponen Beton	--	1,636,527,894	PT Wijaya Karya Komponen Beton
<b>Jumlah Penjualan Entitas Anak</b>	<b>--</b>	<b>3,300,447,894</b>	<b>Total Sales Subsidiaries</b>
<b>Jumlah</b>	<b>66,924,815,800</b>	<b>108,500,616,866</b>	<b>Total</b>

Rincian penjualan jasa berdasarkan pelanggan untuk tahun berjalan adalah sebagai berikut:

*Details of service sales per customers for the current year progress as follows:*

	31 Maret / March 2021 Rp	31 Maret / March 2020 Rp
<b>Pihak Berelasi/ Related Parties</b>		
KSO PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - Sejahtera	7,785,321,207	--
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	5,099,905,616	28,276,443,050
KSO PT Wijaya Karya (Persero) Tbk - PT Pembangunan Perumahan (Persero) T	2,461,575,000	--
PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk	2,261,940,000	--
Lain - lain di bawah Rp 2 Milyar/ Other below Rp 2 Billion	1,500,836,900	40,452,509,749
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>19,109,578,723</b>	<b>68,728,952,799</b>
<b>Pihak Ketiga/ Third Parties</b>		
PT Makassar Metro Network	19,327,886,497	--
RDMP JO Balikpapan	7,995,300,668	--
PT Alfa Joy	5,930,411,136	--
PT Indo Panshi Bumi	3,306,747,000	--
PT Yasapola Remaja	2,677,806,330	--
KSO Istana - Mandiri	2,001,165,000	--
Lain - lain di bawah Rp 2 Milyar/ Other below Rp 2 Billion	6,575,920,446	39,771,664,067
<b>Subjumlah/ Subtotal</b>	<b>47,815,237,077</b>	<b>39,771,664,067</b>
<b>Jumlah/ Total</b>	<b>66,924,815,800</b>	<b>108,500,616,866</b>

Rincian pendapatan konstruksi berdasarkan wilayah operasi untuk tahun berjalan adalah sebagai berikut:

*Details of construction sales by region for the current year operations are as follows:*

	31 Maret / March 2021 Rp	31 Maret / March 2020 Rp	
Wilayah Penjualan VI Sulawesi Selatan	17,737,245,815	167,566,786,033	Sales Region VI South Sulawesi
Jakarta Internasional Stadium	11,412,472,573	--	Jakarta Internasional Stadium
Box Culvert 1 River Walk Island	3,765,464,532	--	Box Culvert 1 River Walk Island
<b>Jumlah</b>	<b>32,915,182,920</b>	<b>167,566,786,033</b>	<b>Total</b>



**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
 31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
 Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
 (Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED**  
**FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
 March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
 For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
 (In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Rincian pendapatan konstruksi berdasarkan pelanggan untuk tahun berjalan adalah sebagai berikut:

Details of construction revenue per customers for the current year progress as follows:

	31 Maret / March 2021 Rp	31 Maret / March 2020 Rp
<b>Pihak Ketiga/ Third Parties</b>		
PT Bosowa Marga Nusantara	17,737,245,815	167,566,786,033
KSO PT Wijaya Karya Bangunan Gedung - PT Jaya Konstruksi Manggala Pratama - PT Pembangunan Perumahan	11,412,472,573	--
PT Kapuk Naga Indah	3,765,464,532	--
<b>Jumlah/ Total</b>	<b>32,915,182,920</b>	<b>167,566,786,033</b>

Rincian pendapatan dengan nilai kontribusi pendapatan melebihi nilai 10% dari pendapatan usaha untuk tanggal 31 Maret 2021 dan 2020 sebagai berikut:

Details of revenues with value of revenue contribution exceeds 10% of revenues for the years ended March 31, 2021 and 2020 are as follows:

	31 Maret / March 2021 Rp	31 Maret / March 2020 Rp
High Speed Railway Contractor Consortium - Team Wika PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	84,167,577,515 78,718,904,065	73,392,182,130 145,560,761,326
<b>Jumlah/ Total</b>	<b>162,886,481,580</b>	<b>218,952,943,456</b>

**36. Beban Pokok Pendapatan**

**36. Cost of Revenues**

Rincian harga pokok pendapatan untuk tahun berjalan adalah sebagai berikut:

Details of cost of goods sold for the current year are as follows:

	31 Maret / March 2021 Rp	31 Maret / March 2020 Rp	
Persediaan Barang Jadi Awal	523,887,043,836	771,278,129,285	Finished good at the Beginning
Produksi Barang Jadi	403,186,035,561	574,986,566,253	Finished Good Production
Persediaan Barang Jadi Akhir	(572,086,019,020)	(750,054,203,781)	Finished Good at The Ending
<b>Subjumlah</b>	<b>354,987,060,377</b>	<b>596,210,491,757</b>	<b>Subtotal</b>
<b>Biaya Langsung Produksi</b>			<b>Direct Cost of Production</b>
Biaya Pelaksanaan Proyek	12,044,493,683	12,839,993,777	Project Implementation Cost
Biaya Material	45,337,434,840	96,701,620,178	Materials Cost
Biaya Operasional Proyek	102,973,070,194	134,897,880,048	Operational Project Cost
Biaya Upah Tenaga Kerja	1,516,217,725	1,648,584,430	Labour Cost
<b>Subjumlah</b>	<b>161,871,216,442</b>	<b>246,088,078,433</b>	<b>Subtotal</b>
<b>Biaya Tidak Langsung Produksi</b>			<b>Indirect Cost of Production</b>
Biaya Penyusutan	50,852,447,223	62,344,612,485	Depreciation Cost
Biaya Administrasi dan Umum	16,660,964,800	21,910,617,942	Administrative and General Cost
Biaya Pemasaran dan Penjualan	450,197,955	353,672,353	Marketing and Sales Cost
Biaya Penelitian dan Pengembangan	182,150,945	516,300,583	Research and Development Cost
<b>Subjumlah</b>	<b>68,145,760,923</b>	<b>85,125,203,363</b>	<b>Subtotal</b>
<b>Jumlah</b>	<b>585,004,037,742</b>	<b>927,423,773,553</b>	<b>Total</b>
<b>Jasa Konstruksi</b>			<b>Construction</b>
Biaya Material	29,457,196,790	53,209,160,088	Materials Cost
Subkontraktor	18,954,538,603	32,741,595,060	Subcontractor
Biaya Upah	2,694,018,544	7,670,148,386	Labour Cost
Biaya Tidak Langsung	2,691,379,684	6,771,493,755	Overhead Cost
Biaya Peralatan	1,854,650,196	5,772,769,109	Equipment Cost
<b>Subjumlah</b>	<b>55,651,783,817</b>	<b>106,165,166,398</b>	<b>Subtotal</b>
<b>Jumlah</b>	<b>640,655,821,559</b>	<b>1,033,588,939,951</b>	<b>Total</b>

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Beban Pelaksanaan Proyek merupakan realisasi biaya distribusi, perawatan dan pemasangan produk di lapangan.

*Project implementation cost is the realization of the cost of distribution, maintenance, and installation of the product on the field.*

Beban upah merupakan realisasi biaya yang dikeluarkan untuk para pekerja langsung berkaitan dengan pelaksanaan proyek, baik upah harian, mingguan maupun upah borong.

*Labour cost is the realization of the costs incurred for the workers directly related to the project process, both the daily wages, weekly wages and the entire stock.*

Biaya material merupakan biaya - biaya yang timbul atas pekerjaan instalasi (penyerahan terpasang) dan pengadaan material yang pemanfaatannya hanya untuk memenuhi kebutuhan tiap proyek.

*Material cost are costs incurred on the installation work (submission is attached) and the procurement of material utilization is only to meet the needs of each project.*

**37. Beban Usaha**

**37. Operating Expenses**

Rincian beban usaha untuk tahun tahun berjalan adalah sebagai berikut:

*Details of operating expenses for the current year are as follows:*

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Maret / March 2020</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Beban administrasi dan umum	24.678.798.495	27.184.773.360	General and administrative expenses
Beban pengembangan usaha	1.130.323.120	737.634.067	Business development expenses
Beban pemasaran	107.961.439	305.390.706	Marketing expenses
<b>Jumlah</b>	<b>25.917.083.054</b>	<b>28.227.798.133</b>	<b>Total</b>
<b>Beban administrasi dan umum terdiri dari</b>			<b>General and administrative expenses consist of</b>
Beban personalia	20.059.227.082	21.822.891.577	Personnel expenses
Beban keuangan	533.273.763	930.405.506	Financial expenses
Beban fasilitas kantor	3.293.034.862	4.113.933.387	Office facilities expenses
Beban informasi dan teknologi	793.262.788	317.542.890	Information and technology expenses
<b>Jumlah</b>	<b>24.678.798.495</b>	<b>27.184.773.360</b>	<b>Total</b>

**38. Perjanjian Ventura Bersama**

**38. Joint Venture Agreements**

Perusahaan melakukan perjanjian kerja sama dengan berbagai pihak sebagaimana tersebut pada masing-masing perjanjian, berupa penyerahan dana kepada Pengelola sesuai kewajiban yang tertuang dalam perjanjian kerja sama menurut porsi yang ditetapkan. Pengelola proyek dibentuk dengan anggota yang berasal dari masing-masing pihak yang melakukan perjanjian kerja sama.

*The Company entered into agreements with other parties, as specified in each agreement in the form of providing funds to Management in charge of the project based on the obligations set forth in the cooperative agreement according to the specified portion agreed percentage. Management in charge of the project was formed made up of the members each party to the cooperative agreement.*

Pengelola proyek yang berasal dari Pemberi Kerja (Owner) dan bertanggung jawab sepenuhnya terhadap seluruh kegiatan tersebut termasuk laporan pertanggungjawaban keuangan dan proyek

*Management of the Project, who were coming from the Employer (Owner) takes full responsibility of the project activities, including preparing financial statements for each part to the cooperative agreement.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

kepada masing-masing pihak yang  
melakukan perjanjian kerja sama.

Perjanjian ventura bersama antara lain,  
sebagai berikut:

*The joint venture agreements are as follows:*

No.	Nama Project/ Name of Project	Porsi Bagi Hasil/ Portion of share (%)	Status/ Status
1	Proyek Light Rail Transit (LRT) PT Wijaya Karya Beton Tbk - PT Wijaya Kraton	50% - 50%	Berjalan / in Progress
2	Ready Mix Appartement Podomoro View Cimanggis PT Wijaya Karya Beton Tbk - PT Semen Indogreen Sentosa	50% - 50%	Tutup / closed
3	Jakarta Light Rapid Transit koridor 1 Kelapa Gading - Velodrome PT Wijaya Karya Beton Tbk - Emrail Sdn Bhd	50% - 50%	Berjalan / in Progress
4	Pembangunan Pengaman Pantai Jakarta Tahap 3 Paket 2 PT Wijaya Karya Beton Tbk - PT Pandji Pratama Indonesia	60% - 40%	Berjalan / in Progress

**39. Ikhtisar Saldo dan Transaksi Dengan Pihak Berelasi**

**39. Summary of Related Parties Transactions and Balance**

Sifat berelasi yang terjadi pada Grup adalah sebagai berikut:

*The nature of related parties of the Group are as follows:*

1. Pemerintah Republik Indonesia yang diwakili oleh menteri negara BUMN merupakan pemegang saham mayoritas perusahaan induk. Oleh karena itu secara tidak langsung Perusahaan memiliki hubungan afiliasi melalui penyertaan modal pemerintah Republik Indonesia.
2. Grup memiliki dana dan memiliki pinjaman dana pada bank-bank pemerintah atau bank-bank yang dimiliki oleh BUMN dengan persyaratan dan tingkat bunga normal sebagaimana berlaku pada pihak ketiga.
3. Grup mengadakan perjanjian dalam rangka usaha Perusahaan dengan BUMN-BUMN lain maupun anak perusahaan serta lembaga-lembaga pemerintah yang berwenang.

1. *The Government of the Republic of Indonesia which was represented by Minister of State Owned Enterprise is the majority shareholder of the parent company. Therefor the Company has indirect affiliation with other stated owned companies through the inclusion of government capital of the Republic of Indonesia.*
2. *The Group has funds and loans in Government's Banks or State Owned Banks with normal requirements and interest rate as applicable at any third party.*
3. *The Group held a Covenant in order of company business with other State Owned Enterprise and subsidiary and the institutions of government authorities.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
 31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
 Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
 (Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED**  
**FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
 March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
 For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
 (In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Rincian sifat hubungan dan jenis transaksi yang material dengan pihak berelasi adalah sebagai berikut:

*Details of the nature and type of material transactions with related parties are as follows:*

<b>Pihak Berelasi / Related Parties</b>	<b>Sifat Hubungan / Nature of Relationship</b>	<b>Jenis Transaksi / Nature of Transaction</b>
<b>Bank</b>		<b>Bank</b>
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia	Penempatan Rekening, dan Pinjaman/ Placement of Accounts and Loans
PT Bank Negara Indonesia (Persero)Tbk	Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia	Penempatan Rekening, Pinjaman, dan Deposito/ Placement of Accounts, Loans, dan Deposits
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.	Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia	Penempatan Rekening, dan Pinjaman/ Placement of Accounts and Loans
PT BNI Syariah	Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia	Penempatan Rekening/ Placement of Accounts
PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.	Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia	Penempatan Rekening dan Pinjaman / Placement of Accounts and Loans
PT Bank Syariah Mandiri	Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia	Penempatan Rekening dan Pinjaman/ Placement of Accounts and Loans
PT Bank Rakyat Indonesia Agroniaga Tbk.	Pengendalian Tidak Langsung Pemerintah Republik Indonesia/ Indirect Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia	Pinjaman/ Placement of Loans
<b>Piutang/ Utang Usaha</b>		<b>Trade Receivables/ Payable</b>
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	Pemegang saham/ Shareholders	Penjualan Produk Beton dan Utang Lain-lain/ Concrete Product Sales and Other payable
PT Wijaya Karya Komponen Beton	Kepemilikan saham/ Share ownership	Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales
PT Wijaya Karya Krakatau Beton	Kepemilikan saham/ Share ownership	Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales
PT Citra Lautan Teduh	Kepemilikan saham/ Share ownership	Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales
PT Wijaya Karya Pracetak Gedung	Asosiasi/ Associate	Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales
WIKA Beton - Emrail KSO	Ventura Bersama/ Joint Ventures	Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales
PT Wijaya Karya Gedung Tbk	Entitas Sepengendali/ Entity Under Common Control	Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales
PT Wijaya Karya Realty	Entitas Sepengendali/ Entity Under Common Control	Piutang Lain-Lain/ Other Receivables
PT Wijaya Karya Rekayasa Konstruksi	Entitas Sepengendali/ Entity Under Common Control	Piutang Lain-Lain/ Other Receivables
PT Wijaya Karya Industri & Konstruksi	Entitas Sepengendali/ Entity Under Common Control	Piutang Lain-Lain/ Other Receivables
PT Wijaya Karya Serang Panimbang	Entitas Sepengendali/ Entity Under Common Control	Piutang Lain-Lain/ Other Receivables
PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia	Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales
PT Perusahaan Listrik Negara	Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia	Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales
PT Waskita Karya (Persero) Tbk	Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia	Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales
PT Brantas Adipraya (Persero)	Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia	Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales
PT Utama Karya (Persero)	Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia	Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

<b>Pihak Berelasi / Related Parties</b>	<b>Sifat Hubungan / Nature of Relationship</b>	<b>Jenis Transaksi / Nature of Transaction</b>
<b>Piutang/ Utang Usaha</b>		<b>Trade Receivables/ Payable</b>
PT Kereta Api Indonesia (Persero)	Entitas Sepengendali/ Entity Under Common Control	Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales
PT Wijaya Karya Tbk - Bahagia KSO	Pengendalian Tidak Langsung Pemegang Saham Indirect Control Share Holder	Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales
PT Wijaya Karya Tbk - MCM KSO	Pengendalian Tidak Langsung Pemegang Saham/ Indirect Control Shareholder	Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales
PT Wijaya Karya Tbk - Bahagia Bangun Nusa, KSO	Pengendalian Tidak Langsung Pemegang Saham/ Indirect Control Shareholder	Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales
PT HAKA Aston	Pengendalian Tidak Langsung Pemerintah Republik Indonesia/ Indirect Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia	Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales
PT Utama Karya Infrastruktur	Pengendalian Tidak Langsung Pemerintah Republik Indonesia/ Indirect Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia	Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales
PT Waskita Beton Precast Tbk	Pengendalian Tidak Langsung Pemerintah Republik Indonesia/ Indirect Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia	Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales
PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia	Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales
High Speed Railway Contractor Consortium (HSRCC)	Entitas Sepengendali/ Entity Under Common Control	Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales
PT Bhandha Ghara Reksa (Persero)	Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia	Subkontraktor/ Subcontractor
PT Pindad (Persero)	Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia	Subkontraktor/ Subcontractor
PT Semen Tonasa	Pengendalian Tidak Langsung Pemerintah Republik Indonesia/ Indirect Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia	Pemasok Material/ Material Supplier
PT Semen Indonesia (Persero)	Dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia/ Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia	Pemasok Material/ Material Supplier
PT Semen Indonesia Beton	Pengendalian Tidak Langsung Pemerintah Republik Indonesia/ Indirect Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia	Pemasok Material/ Material Supplier
PT Semen Padang	Pengendalian Tidak Langsung Pemerintah Republik Indonesia/ Indirect Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia	Pemasok Material/ Material Supplier

Rincian saldo dan transaksi dengan pihak berelasi adalah sebagai berikut:

*Details of balances and transactions balances with parties are related as follows:*

	<b>31 Maret / March 2021</b>		<b>31 Desember / December 2020</b>		
<b>Aset</b>					<b>Assets</b>
Kas dan Setara Kas	295,277,856,015	71.02%	1,022,109,890,317	66.28%	Cash and Cash Equivalents
Piutang Usaha - bersih	412,666,836,928	55.80%	413,057,690,355	65.28%	Trade Receivables-net
Piutang Retensi- bersih	5,843,826,795	6.56%	3,829,682,989	4.49%	Retention Receivables-net
Piutang Lain-lain	10,781,928,745	67.21%	13,502,908,306	72.05%	Other Receivable
Pendapatan akan Diterima - bersih	1,052,272,871,276	86.59%	1,021,594,171,264	78.16%	Accrued Income - net
Tagihan Bruto - bersih	18,892,679,532	7.73%	12,498,198,506	6.30%	Gross Amount Due From Customer - net
Proyek Dalam Pelaksanaan	30,201,166,373	27.25%	19,788,714,529	31.22%	Project on Progress
<b>Liabilitas</b>					<b>Liabilities</b>
Utang Pemasok	38,646,195,618	8.75%	81,580,349,917	17.68%	Supplier Payable
Utang Subkontraktor	8,203,869,435	5.12%	13,290,688,641	5.55%	Subcontractor Payable
Utang Bank Jangka Pendek	732,494,209,374	40.73%	1,293,624,744,593	54.74%	Short-term Bank Loans
Uang muka Dari Pelanggan	61,112,665,160	36.69%	62,923,302,156	11.32%	Advances from customer
Pendapatan Diterima di Muka	18,642,532,414	18.48%	13,261,026,782	14.70%	Unearned Revenue
Utang Bank Jangka Panjang	340,000,000,000	100.00%	380,000,000,000	100.00%	Long-term Bank Loans
Utang Lain-lain	--	0%	--	0.00%	Other Payables
<b>Pendapatan</b>					<b>Revenue</b>
Pendapatan Usaha	364,334,659,610	56.77%	667,332,689,322	61.48%	Revenue

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
 31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
 Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
 (Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED**  
**FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
 March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
 For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
 (In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**40. Aset dan Liabilitas Dalam Mata Uang Asing**

**40. Assets and Liabilities Denominated in Foreign Currencies**

Informasi aset dan liabilitas dalam mata uang asing Grup adalah sebagai berikut:

Information on the Group's assets and liabilities in foreign currency are as follows:

31 Maret / March 2021							
USD	Ekuivalen Rupiah/ Equivalent Rupiah	EURO	Ekuivalen Rupiah/ Equivalent Rupiah	SGD	Ekuivalen Rupiah/ Equivalent Rupiah		
<b>Aset</b>							<b>Assets</b>
Kas							Cash and Cash
	193,413	2,818,409,144	--	--	9,931	107,428,904	Equivalent
dan Setara Kas							Liabilities
<b>Liabilitas</b>							<b>Liabilities</b>
Utang Usaha							Account Payables
	--	--	--	--	--	--	
<b>Aset (Liabilitas)</b>							<b>Assets (Liabilities)</b>
<b>193,413</b>	<b>2,818,409,144</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>9,931</b>	<b>107,428,904</b>		
<b>Valuta Asing Bersih</b>							<b>Net Foreign Exchange</b>
31 Desember / December 2020							
USD	Ekuivalen Rupiah/ Equivalent Rupiah	EURO	Ekuivalen Rupiah/ Equivalent Rupiah	SGD	Ekuivalen Rupiah/ Equivalent Rupiah		
<b>Aset</b>							<b>Assets</b>
Kas							Cash and Cash
	171,548	2,419,690,551	--	--	10,032	106,778,955	Equivalent
dan Setara Kas							Liabilities
<b>Liabilitas</b>							<b>Liabilities</b>
Utang Usaha							Account Payables
	(73,615)	(1,038,336,915)	(16,450)	--	--	--	
<b>Aset (Liabilitas)</b>							<b>Assets (Liabilities)</b>
<b>97,933</b>	<b>1,381,353,636</b>	<b>(16,450)</b>	<b>(285,082,510)</b>	<b>10,032</b>	<b>106,778,955</b>		
<b>Valuta Asing Bersih</b>							<b>Net Foreign Exchange</b>

**41. Informasi Segmen**

**41. Segmental Information**

Informasi segmen operasi Grup adalah sebagai berikut:

The Group operational segment information is as follows:

31 Maret / March 2021						
Beton/ Concrete Rp	Quarry/ Quarry Rp	Jasa/ Service Rp	Kantor Pusat/ Head Office Rp	Jumlah/ Total Rp		
Penjualan Bersih	540,386,007,191	1,551,875,553	99,839,998,720	--	641,777,881,464	Net Sales
Beban Pokok Penjualan	(539,007,236,091)	(3,390,355,894)	(98,258,229,574)	--	(640,655,821,559)	Cost Of Revenues
Hasil Segmen	1,378,771,100	(1,838,480,341)	1,581,769,146	--	1,122,059,905	Segment Result
Beban Usaha	(22,437,407,736)	(53,258,933)	(3,426,416,385)	--	(25,917,083,054)	Operating Expense
Penghasilan bunga	4,363,283,381	10,772,092	693,023,139	--	5,067,078,612	Interest Income
Beban bunga	(12,922,142,984)	(34,286,986)	(2,205,855,090)	--	(15,162,285,059)	Interest Expenses
Penghasilan (beban) lain - lain bersih	49,127,555,400	141,970,389	9,133,672,755	--	58,403,198,544	Other Income (Expenses)
Laba Sebelum Pajak	19,510,059,161	(1,773,283,779)	5,776,193,565	--	23,512,968,948	Profit Before Tax
Beban Pajak	(1,031,775,927)	(6,463,443)	(415,825,958)	--	(1,454,065,329)	Tax Expenses
Laba Tahun Berjalan	18,478,283,234	(1,779,747,222)	5,360,367,607	--	22,058,903,619	Profit for the year
Informasi lainnya						Other information
Aset segmen	4,738,302,774,919	319,673,200,191	229,730,045,113	2,299,549,821,498	7,587,255,841,721	Segment assets
Liabilitas Segmen	960,798,267,156	323,438,395,057	253,445,391,029	2,636,941,885,736	4,174,623,938,978	Segment liabilities
Perolehan Aset Tetap	26,911,482,929	66,083,788	--	4,573,604,384	31,551,171,101	Capital expenditures
Penyusutan	27,238,847,418	4,882,513,267	2,907,854,289	8,409,232,982	43,438,447,956	Depreciation

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	31 Desember / December 2020					
	Beton/ Concrete Rp	Quarry/ Quarry Rp	Jasa/ Service Rp	Kantor Pusat/ Head office Rp	Jumlah/ Total Rp	
Penjualan Bersih	4,040,796,339,665	30,310,781,341	732,252,170,712	--	4,803,359,291,718	Net Sales
Beban Pokok Penjualan	(3,785,382,204,464)	(28,596,008,909)	(679,858,133,404)	--	(4,493,836,346,778)	Cost Of Revenues
Hasil Segmen	255,414,135,201	1,714,772,432	52,394,037,308	--	309,522,944,940	Segment Result
Beban Usaha	(103,796,895,384)	(675,948,135)	(20,653,266,383)	--	(125,126,109,901)	Interest Expenses
Penghasilan bunga	19,857,487,086	130,673,367	3,992,661,152	--	23,980,821,605	Interest Income
Beban bunga	(93,846,218,323)	(613,229,683)	(18,736,934,591)	--	(113,196,382,597)	Interest Expenses
Penghasilan (beban) lain - lain bersih	28,094,962,826	229,082,065	6,999,491,031	--	35,323,535,921	Other Income (Expenses)
Laba Sebelum Pajak	105,723,471,406	785,350,046	23,995,988,517	--	130,504,809,968	Profit Before Tax
Beban Pajak	(3,643,508,947)	(117,708,093)	(3,596,513,509)	--	(7,357,730,549)	Tax Expenses
Laba Bersih Periode Berjalan	102,079,962,459	667,641,953	20,399,475,006	--	123,147,079,419	Net Income for the year
Informasi lainnya						Other information
Aset Segmen	5,741,471,658,276	298,202,938,587	290,899,094,910	2,178,443,607,821	8,509,017,299,594	Segment assets
Liabilitas Segmen	1,656,781,077,087	274,756,124,723	214,776,065,427	2,972,131,033,233	5,118,444,300,470	Segment liabilities
Perolehan Aset Tetap	250,187,253,897	63,937,170,426	925,335,250	2,794,416,605	317,844,176,178	Capital expenditures
Penyusutan	182,467,184,586	17,479,486,542	38,694,068,185	11,789,567,796	250,430,307,109	Depreciation

Informasi segmen geografis Grup adalah  
sebagai berikut:

The Group geographic segment information  
is as follows:

	31 Maret / March 2021 Rp	31 Maret / March 2020 Rp	
<b>Pendapatan</b>			<b>Revenue</b>
Jawa	404,138,955,672	583,066,734,706	Java
Luar Jawa	237,638,925,792	583,284,800,685	Non - Java
<b>Jumlah</b>	<b>641,777,881,464</b>	<b>1,166,351,535,391</b>	<b>Total</b>
<b>Laba Tahun Berjalan</b>			<b>Profit for the Year</b>
Jawa	8,588,201,078	18,884,231,900	Java
Luar Jawa	13,470,702,541	52,928,884,544	Non - Java
<b>Jumlah</b>	<b>22,058,903,619</b>	<b>71,813,116,444</b>	<b>Total</b>
	31 Maret / March 2021 Rp	31 Desember / December 2020 Rp	
<b>Total Aset</b>			<b>Assets Total</b>
Jawa	4,427,686,728,092	4,969,220,433,556	Java
Luar Jawa	3,159,569,113,629	3,539,796,866,038	Non - Java
<b>Jumlah</b>	<b>7,587,255,841,721</b>	<b>8,509,017,299,594</b>	<b>Total</b>

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
 31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
 Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
 (Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk**  
**AND SUBSIDIARIES**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED**  
**FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
 March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
 For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
 (In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**42. Perikatan dan Perjanjian**

**42. Commitments and Agreements**

No./ No.	Nama Proyek/ Name of Project	Nilai Kontrak/ Contract Value	Pemberi Kerja/ Owner	Masa Pelaksanaan/ Contract Period	Nomor Kontrak/ Contract Number
1	HSR Jakarta-Bandung Section 3 (CK 96 Walini)	Rp259,471,388,195	High Speed Railway Contractor Consortium - Team WIKA	14 Desember 2020 - 14 Desember 2021	TP.01.03/WB-D2.0007/2021
2	HSR Jakarta-Bandung Stasiun - Mutu C	Rp97,259,563,968	High Speed Railway Contractor Consortium - Team WIKA	01 Desember 2020 - 30 Desember 2021	TP.02.01/HSRCC/WIKA.SEC-STA/1408/XI/2020
3	Pengaman Muara Sungai Bogowonto Purworejo Sisi Barat	Rp64,482,548,700	Bumi Karsa - Abipraya, KSO	28 Februari 2021 - 31 Agustus 2022	002/SPJB/BK/MSB/II/2021MR
4	RDMP Balikpapan JO PO-3	Rp34,401,336,000	RDMP JO Balikpapan	11 Januari 2021 - 27 Juni 2021	260071-100-POA-07/2
5	HSR Jakarta-Bandung Section Stasiun - Mutu SNI	Rp17,480,755,000	High Speed Railway Contractor Consortium - Team WIKA	16 Oktober 2020 - 15 Desember 2021	TP.02.01/HSRCC/WIKA.SEC-STA/1302/X/2020
6	Proyek Pembangunan Jembatan Kretek 2 Lot 3 di Bantul	Rp17,289,400,000	WIKA - HUTAMA JO	25 Maret 2021 - 31 Juli 2022	TP.01.03/WB-1E.0049/2021
7	Pengaman Muara Sungai Bogowonto Purworejo Sisi Barat (JASA)	Rp15,655,060,000	Bumi Karsa - Abipraya, KSO	28 Februari 2021 - 31 Agustus 2022	002/SPJB/BK/MSB/II/2021
8	PLTU Sorong (Ex-Timika) 4x7 MW di Arar, Sorong	Rp15,488,568,000	PT. Rekadaya Elektrika	05 Januari 2021 - 31 Juni 2021	130.PO/RE/131808/XII/2020
9	HSR Jakarta-Bandung Section 1 - 2	Rp13,344,372,200	High Speed Railway Contractor Consortium - Team WIKA	14 Januari 2021 - 31 Desember 2021	TP.02.01/HSRCC.WIKA.SEC-1/0652/II/2021
10	Rentang Irrigation Modernization Project LMS-03	Rp10,332,000,000	PT. Waskita Karya (Persero) Tbk	10 Februari 2021 - 31 Agustus 2021	TP.01.03/WB-1C.0043/2021
11	Proyek Smelter Grade Alumina Refinery - Mempawah Kijing (PO 2)	Rp9,404,595,000	PT. Divisi EPC - PP (Persero)	01 Maret 2021 - 31 Desember 2021	LOI UPDT 22 FEB 21 P(1)
12	RDMP Pertamina Balikpapan-Amd 4 (PO 5)	Rp8,741,301,600	RDMP JO Balikpapan	24 Mei 2021 - 30 Juni 2026	260071-100-POA-07/4
13	Pematangan & Penyiapan Lahan Bandara Kolaka Utara	Rp8,310,000,000	PT. Monodon Pilar Nusantara	12 Januari 2021 - 31 Mei 2021	TP.02.01/WB-1F.002/21
14	Pembangunan Pabrik Tambak Sawah	Rp7,420,380,000	PT. Jaka Satya Rama	22 Maret 2021 - 30 April 2021	TP.01.03/WB-1E.0045/2021
15	Pembangunan Kawasan Industri Terpadu (KIT) Batang Paket 1.1.A	Rp7,350,000,000	PT. Wijaya Karya (Persero), Tbk	25 Januari 2021 - 30 April 2021	TP.01.03/WB-1D.003/2021

**43. Instrumen Keuangan, Manajemen Risiko Keuangan dan Modal**

**43. Financial Instrument, Financial and Capital Risk Management**

**Kategori dan Kelas Instrumen Keuangan**

**Categories and Classes Financial Instruments**

	31 Maret / March 2021 Rp	31 Desember / December 2020 Rp	
<b>Aset Keuangan</b>			<b>Financial Assets</b>
<b>Aset Keuangan yang Diukur pada Biaya Perolehan Diamortisasi</b>			<b>Financial Assets Measured at Amortized Cost</b>
Kas dan Setara Kas	415,770,742,091	1,542,217,223,256	Cash and Cash Equivalent
Piutang Usaha	739,596,614,207	632,738,063,839	Trade Receivables
Piutang Retensi	89,150,605,067	85,382,991,081	Retention Receivables
Pendapatan Akan Diterima	1,215,175,961,916	1,306,973,648,076	Accrued Income
Piutang Lain-lain	16,041,824,088	18,740,129,445	Other Receivable
Tagihan bruto pemberi kerja	244,293,197,360	198,458,567,760	Gross Amount Due From Customer
	<b>2,720,028,944,729</b>	<b>3,784,510,623,457</b>	
<b>Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laba Rugi (FVTPL)</b>			<b>Financial Assets at Fair Value Through Profit or Loss (FVTPL)</b>
Aset Tidak Lancar Lainnya	9,153,000,000	9,153,000,000	Other Non-current Assets
<b>Jumlah</b>	<b>2,729,181,944,729</b>	<b>3,793,663,623,457</b>	<b>Total</b>
<b>Liabilitas Keuangan</b>			<b>Financial Liabilities</b>
<b>Liabilitas pada Biaya Perolehan Diamortisasi</b>			<b>Liabilities at Amortized Cost</b>
Pinjaman Jangka Pendek	1,798,397,615,306	2,363,381,456,028	Short-Term Loans
Utang Usaha	603,889,775,276	718,173,901,491	Account Payables
Beban Akrua	1,073,983,141,201	1,254,006,182,137	Accrued Expenses
Utang Lain-lain	5,046,265,408	4,432,841,183	Other Payables
Pinjaman Bank Jangka Panjang	340,000,000,000	380,000,000,000	Long - Term Payables
Liabilitas Sewa	28,786,089,428	44,906,079,226	Lease Liabilities
<b>Jumlah</b>	<b>3,850,102,886,619</b>	<b>4,764,900,460,065</b>	<b>Total</b>

**Tujuan dan Kebijakan Manajemen Risiko Keuangan**

Berbagai aktivitas yang dilakukan membuat Grup terekspos terhadap berbagai risiko keuangan, termasuk dampak nilai tukar mata

**Financial Risk Management Policies and Objectives**

Various activities undertaken to the Group's is exposed to various financial risks, including the impact of foreign currency



**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

uang asing, tingkat harga komoditas dan tingkat suku bunga. Program manajemen risiko keseluruhan yang dimiliki Grup ditujukan untuk menghadapi ketidakpastian harga komoditas dan untuk meminimalkan dampak yang tidak diharapkan pada kinerja keuangan Grup.

Manajemen risiko dijalankan oleh Dewan Direksi Grup. Dewan Direksi melakukan identifikasi, evaluasi dan lindung nilai terhadap risiko-risiko keuangan, apabila dianggap perlu. Komite menentukan prinsip manajemen risiko secara keseluruhan, termasuk risiko pasar, kredit dan likuiditas.

**1. Risiko Pasar**

Risiko pasar adalah risiko nilai wajar arus kas masa depan suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi karena perubahan harga pasar. Risiko pasar mengandung 3 tipe risiko: risiko harga, risiko tingkat suku bunga dan risiko nilai mata uang asing. Instrumen keuangan yang terpengaruh oleh risiko pasar termasuk kas dan setara kas, piutang usaha dan utang usaha.

**a. Risiko suku bunga**

Risiko tingkat bunga arus kas adalah risiko dimana arus kas masa depan dari suatu instrumen keuangan berfluktuasi karena perubahan suku bunga pasar. Grup memiliki pinjaman jangka pendek dengan bunga mengambang. Tingkat suku bunga yang cukup tinggi dan terjadi secara tiba-tiba dapat berpengaruh terhadap menurunnya laba Grup.

Pinjaman Grup yang dikenakan suku bunga mengambang untuk tahun-tahun yang berakhir pada 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020 masing-masing sebesar Rp610.244.266.588 dan Rp916.579.091.337.

Dampak fluktuasi suku bunga 100 basis poin terhadap laba sebelum pajak dengan semua variabel lain tetap:

	31 Maret / March 2021	31 Desember / December 2020	
	Rp	Rp	
Naik 100 bps	(6,102,442,666)	(9,165,790,913)	Increase 100 bps
Turun 100 bps	6,102,442,666	9,165,790,913	Decrease 100 bps

exchange rates, commodity prices and the level of interest rates. Group's overall risk management programs aim to deal with the uncertain price of commodities and to minimize its adverse impact to Group's financial performance.

Risk management is run by Group's Board of Directors. Board of Directors perform identification, evaluation and hedging of financial risks, if deemed necessary. The Committee determines the overall risk management principles, including market risk, credit risk and liquidity risk.

**1. Market Risk**

Market risk is the risk of the fair value of future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market prices. Market risk contains three types of risk: price risk, interest rate risk and foreign currency risk. Financial instruments affected by market risk include cash and cash equivalents, accounts receivable and accounts payable.

**a. Interest rate risk**

Cash flow interest rate risk is the risk that future cash flows of a financial instrument fluctuate due to changes in market interest rates. The Group has short-term loans with floating interest. The quite high interest rate that suddenly occurs will affect the decreasing Group's Income.

The Group loans which bear floating interest rates for the years ended March 31, 2021 and December 31, 2020, amounting to Rp610.244.266.588 and Rp916.579.091.337, respectively.

Effect of interest rates fluctuation of 100 basis points to income before tax with all other variables constant:

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- b. Risiko nilai tukar mata uang asing  
Risiko nilai tukar mata uang asing adalah risiko perubahan nilai wajar arus kas dimasa datang dari suatu instrumen keuangan yang berfluktuasi akibat perubahan nilai tukar mata uang asing yang digunakan oleh Perusahaan. Eksposur Perusahaan terhadap fluktuasi nilai tukar terutama berasal dari utang pengadaan barang dan jasa dalam mata uang USD dan SGD.

Berikut ini adalah analisis sensitivitas efek 5% perubahan kurs nilai mata uang asing terhadap laba sebelum pajak dengan semua variabel lain dianggap tetap:

	31 Maret / March 2021	31 Desember / December 2020	
	Rp	Rp	
Kenaikan 5%	146,291,902	60,152,504	Increase 5%
Penurunan 5%	(146,291,902)	(60,152,504)	Decrease 5%

**2. Risiko Kredit**

Risiko kredit adalah risiko kerugian yang dihadapi Grup sebagai akibat wanprestasi dari pihak ketiga. Pihak ketiga yang dimaksud yaitu pelanggan dan pihak lawan yang gagal memenuhi kewajiban kontraktual mereka.

Kebijakan manajemen dalam mengantisipasi risiko kredit yang timbul dari pelanggan adalah sebagai berikut:

- Grup hanya akan melakukan hubungan usaha dengan pihak ketiga yang diakui, kredibel dan bankable.
- Mempunyai kebijakan untuk penjualan kredit dan semua pihak ketiga yang akan melakukan perdagangan secara kredit harus melalui prosedur verifikasi kredit.

Grup meminimalkan risiko kredit aset keuangan seperti kas setara kas dengan mempertahankan saldo kas minimum dan memilih bank yang berkualitas untuk penempatan dana. Eksposur maksimum risiko kredit adalah sebesar nilai tercatat sebagaimana di ungkapkan pada Catatan 6, 7 dan 8. Tidak ada risiko kredit yang terpusat secara signifikan.

**b. Foreign currency risk**

The risk of foreign currency exchange rate is the risk of changes in fair value of future cash flows of a financial instrument fluctuate due to changes in foreign currency exchange rates used by the Company. The Company's exposure to exchange rate fluctuations primarily derived from procurement of debt denominated in USD and SGD.

Sensitivity analysis of the 5% fluctuation in the foreign exchange rates to profit before tax with other variance considered as constant is as follow:

**2. Credit Risk**

Credit risk is the risk that the Group will incur a loss from defaulted third parties. Third parties are referred to the customers and counter parties that fail to discharge their contractual obligations.

Management policies in anticipation of this credit risk arise from the customer are as follows:

- The Group will only do business relationship with third parties who are recognized, credible and bankable.
- Have a policy for credit sales and all third parties who will make credit sales have to go through credit verification procedures.

The Group minimise credit risks financial assets such as cash and cash equivalent by maintaining minimum cash balance and select qualified bank for the placement of funds. The maximum exposure to the credit risk is represented by the carrying amount as shown in Notes 6, 7 and 8. There is no significant concentration of credit risk.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	<b>31 Maret / March 2021</b>	<b>31 Desember / December 2020</b>	
	<b>Rp</b>	<b>Rp</b>	
Piutang Usaha	843,400,140,902	816,619,369,355	<i>Trade Receivables</i>
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	(103,803,526,696)	(183,881,305,516)	<i>Allowances for Impairment Losses</i>
Piutang Retensi	98,315,946,402	92,641,196,925	<i>Retention Receivables</i>
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	(9,165,341,335)	(7,258,205,844)	<i>Allowances for Impairment Losses</i>
Pendapatan Akan Di terima	1,230,883,973,897	1,316,639,909,697	<i>Accrued Income</i>
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	(15,708,011,981)	(9,666,261,621)	<i>Allowances for Impairment Losses</i>
Tagihan Bruto Kepada Pemberi Kerja	250,707,792,321	200,312,478,681	<i>Gross Amount Due From Customer</i>
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	(6,414,594,962)	(1,853,910,921)	<i>Allowances for Impairment Losses</i>
<b>Jumlah</b>	<b><u>2,288,216,378,548</u></b>	<b><u>2,223,553,270,756</u></b>	<b>Total</b>

**3. Risiko Likuiditas**

Tanggung jawab utama untuk manajemen risiko likuiditas terletak pada dewan direksi, yang telah membentuk kerangka kerja manajemen risiko likuiditas yang sesuai untuk manajemen Grup dan pendanaan jangka pendek - menengah dan jangka panjang dan persyaratan manajemen likuiditas. Grup mengelola risiko likuiditas dengan memelihara cadangan yang memadai, fasilitas perbankan dan fasilitas pinjaman cadangan, dengan terus memantau arus kas prakiraan dan aktual, dan dengan cara mencocokkan profil jatuh tempo aset dan liabilitas keuangan.

Tabel berikut juga merinci ekspektasi jatuh tempo untuk aset keuangan non-derivatif Grup. Tabel disusun berdasarkan jatuh tempo kontrak tak terdiskonto dari aset keuangan termasuk bunga yang akan diperoleh dari aset tersebut. Dicantumkannya informasi aset keuangan non-derivatif diperlukan dalam rangka untuk memahami manajemen risiko likuiditas Grup dimana likuiditas dikelola atas dasar aset dan liabilitas bersih.

**3. Liquidity risk**

*The ultimate responsibility for liquidity risk is in board of directors, whom has established liquidity risk management framework suitable for the management of the Group's short - medium and long-term funding as well as and liquidity management requirements. The Group manages liquidity risk by maintaining adequate reserves, banking facilities and reserve borrowing facilities, by continuously monitoring forecast and actual cash flows, and by matching the maturity profiles of financial assets and liabilities.*

*The following table details the Group's expected maturity for its non-derivative financial assets. The table has been drawn up based on the undiscounted contractual maturities of the financial assets including interest that will be earned on those assets. The inclusion of information on non-derivative financial assets is necessary in order to understand the Group liquidity risk management as the liquidity is managed on a net asset and liability basis.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	Tingkat bunga rata-rata tertimbang efektif/ Weighted average effective interest rate	< 1 Tahun/ < 1 Year	1 - 2 Tahun/ 1 - 2 Years	2 - 3 Tahun/ 2 - 3 Years	Jumlah/ Total	
		Rp	Rp	Rp	Rp	
<b>31 Maret 2021</b>						<b>March 31, 2021</b>
<b>Aset</b>						<b>Assets</b>
Tanpa Bunga						Non-Interest Bearing
Kas		1,089,471,799	--	--	1,089,471,799	Cash
Piutang Usaha						Trade Receivables
Pihak Berelasi		412,666,836,928	--	--	412,666,836,928	Related Parties
Pihak Ketiga		326,929,777,278	--	--	326,929,777,278	Third Parties
Piutang Lain-lain		16,041,824,088	--	--	16,041,824,088	Other Receivable
Tagihan Bruto						Gross Amount Due
Pemberi Kerja		244,293,197,359	--	--	244,293,197,359	From Customer
Pendapatan Akan Diterima		1,215,175,961,916	--	--	1,215,175,961,916	Accrued Income
Instrumen Suku Bunga Variable						Variable Interest Rate Instrument
Kas di Bank	1,00% - 2,50%	213,181,270,292	--	--	213,181,270,292	Cash in Bank
Instrumen Suku Bunga Tetap						Fixed Interest Rate Instrument
Deposito	2,25% - 7,50%	201,500,000,000	--	--	201,500,000,000	Deposits
<b>Jumlah</b>		<b>2,630,878,339,660</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>2,630,878,339,660</b>	<b>Total</b>
<b>31 Maret 2021</b>						<b>March 31, 2021</b>
<b>Liabilitas</b>						<b>Liabilities</b>
Tanpa bunga						Non-interest Bearing
Utang Usaha						Trade Payables
Pihak Berelasi		46,850,065,053	--	--	46,850,065,053	Related Parties
Pihak Ketiga		537,252,024,635	19,787,685,589	--	557,039,710,223	Third Parties
Utang Lain-lain		5,046,265,408	--	--	5,046,265,408	Other Payables
Beban Akrua		1,073,983,141,201	--	--	1,073,983,141,201	Accrued Expense
Instrumen Suku Bunga Variable						Variable Interest Rate Interest
Utang Lain-lain	10,5%	--	--	--	--	Other Payables
Liabilitas Sewa	9,15-9,69%	28,512,162,241	260,470,363	13,456,824	28,786,089,428	Lease Liabilities
Pinjaman Jangka Pendek	8,5%-10,25%	1,798,397,615,306	--	--	1,798,397,615,306	Short-term Loan
Pinjaman Jangka Panjang	9,25%	--	340,000,000,000	--	340,000,000,000	Long-term Loan
<b>Jumlah</b>		<b>3,490,041,273,843</b>	<b>360,048,155,952</b>	<b>13,456,824</b>	<b>3,850,102,886,619</b>	<b>Total</b>
	Tingkat bunga rata-rata tertimbang efektif/ Weighted average effective interest rate	< 1 Tahun/ < 1 Year	1 - 2 Tahun/ 1 - 2 Years	2 - 3 Tahun/ 2 - 3 Years	Jumlah/ Total	
		Rp	Rp	Rp	Rp	
<b>31 Desember 2020</b>						<b>December 31, 2020</b>
<b>Aset</b>						<b>Assets</b>
Tanpa Bunga						Non-interest bearing
Kas		937,750,102	--	--	937,750,102	Cash
Piutang Usaha						Trade Receivables
Pihak Berelasi		413,057,690,355	--	--	413,057,690,355	Related Parties
Pihak Ketiga		219,680,373,484	--	--	219,680,373,484	Third Parties
Piutang Lain-lain		18,740,129,445	--	--	18,740,129,445	Other Receivable
Tagihan Bruto						Gross Amount Due
Pemberi Kerja		198,458,567,760	--	--	198,458,567,760	From Customer
Pendapatan Akan Diterima		1,306,973,648,076	--	--	1,306,973,648,076	Accrued Income
Instrumen Suku Bunga Variable						Variable Interest Rate Instrument
Kas di Bank	1,00% - 2,50%	1,009,279,473,154	--	--	1,009,279,473,154	Cash in Bank
Instrumen Suku Bunga Tetap						Fixed Interest Rate Instrument
Deposito	4,00% - 8,50%	532,000,000,000	--	--	532,000,000,000	Deposits
<b>Jumlah</b>		<b>3,699,127,632,376</b>	<b>--</b>	<b>--</b>	<b>3,699,127,632,376</b>	<b>Total</b>
	Tingkat bunga rata-rata tertimbang efektif/ Weighted average effective interest rate	< 1 Tahun/ < 1 Year	1 - 2 Tahun/ 1 - 2 Years	2 - 3 Tahun/ 2 - 3 Years	Jumlah/ Total	
		Rp	Rp	Rp	Rp	
<b>31 Desember 2020</b>						<b>December 31, 2020</b>
<b>Liabilitas</b>						<b>Liabilities</b>
Tanpa Bunga						Non-interest Bearing
Utang Usaha						Trade Payables
Pihak Berelasi		94,871,038,558	--	--	94,871,038,558	Related Parties
Pihak Ketiga		611,854,895,806	11,447,967,127	--	623,302,862,933	Third Parties
Utang Lain-lain		4,432,841,183	--	--	4,432,841,183	Other Payables
Beban Akrua		1,254,006,182,137	--	--	1,254,006,182,137	Accrued Expense
Instrumen suku bunga variable						Variable Interest Rate Interest
Utang Lain-lain	10,50%	--	--	--	--	Other Payables
Liabilitas Sewa	9,15-9,69%	44,193,711,079	698,911,323	13,456,824	44,906,079,226	Lease Liabilities
Pinjaman Jangka Pendek	8,5%-10,25%	2,363,381,456,028	--	--	2,363,381,456,028	Short-term Loan
Pinjaman Jangka Panjang	9,25%	--	--	380,000,000,000	380,000,000,000	Long-term Loan
<b>Jumlah</b>		<b>4,372,740,124,791</b>	<b>12,146,878,450</b>	<b>380,013,456,824</b>	<b>4,764,900,460,065</b>	<b>Total</b>

Jumlah yang dicakup di atas untuk instrumen suku bunga variabel untuk aset dan liabilitas keuangan non-derivatif akan berubah jika perubahan suku bunga variabel berbeda dengan estimasi suku bunga yang ditentukan pada akhir periode pelaporan.

The amounts included above for variable interest rate instruments for both nonderivative financial assets and liabilities is subject to change if changes in variable interest rates differ to those estimates of interest rates determined at the end of the reporting period.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

Pengukuran Nilai Wajar

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima untuk menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran.

Nilai wajar aset dan liabilitas keuangan diestimasi untuk keperluan pengakuan dan pengukuran atau untuk keperluan pengungkapan.

Nilai wajar dikategorikan dalam tingkat yang berbeda dalam suatu hirarki nilai wajar berdasarkan pada apakah input suatu pengukuran dapat diobservasi dan signifikansi input terhadap keseluruhan pengukuran nilai wajar:

- Harga kuotasian (tanpa penyesuaian di pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik yang dapat diakses pada tanggal pengukuran (Tingkat 1);
- Input selain harga kuotasian yang termasuk dalam Tingkat 1 yang dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas, baik secara langsung maupun tidak langsung (Tingkat 2); atau
- Input yang tidak dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas (Tingkat 3).

Dalam mengukur nilai wajar aset atau liabilitas, Grup sebisa mungkin menggunakan data pasar yang dapat diobservasi. Apabila nilai wajar aset atau liabilitas tidak dapat diobservasi secara langsung, Grup menggunakan teknik penilaian yang sesuai dengan keadaannya dan memaksimalkan penggunaan input yang dapat diobservasi yang relevan dan meminimalkan penggunaan input yang tidak dapat diobservasi.

Perpindahan antara tingkat hirarki nilai wajar diakui oleh Grup pada akhir periode pelaporan dimana perpindahan terjadi.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Fair Value Measurement

*Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date.*

*The fair value of financial assets and financial liabilities must be estimated for recognition and measurement or for disclosure purposes.*

*Fair values are categorized into different levels in a fair value hierarchy based on the degree to which the inputs to the measurement are observable and the significance of the inputs to the fair value measurement in its entirety:*

- *Quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities that can be accessed at the measurement date (Level 1);*
- *Inputs other than quoted prices included in Level 1 that are observable for the assets or liabilities, either directly or indirectly (Level 2); or*
- *Unobservable inputs for the assets or liabilities (Level 3).*

*When measuring the fair value of an asset or a liability, the Group uses market observable data to the extent possible. If the fair value of an asset or a liability is not directly observable, the Group uses valuation techniques that appropriate in the circumstances and maximizes the use of relevant observable inputs and minimizes the use of unobservable inputs.*

*Transfers between levels of the fair value hierarchy are recognized by the Group at the end of the reporting period during which the change occurred*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Berikut hirarki nilai wajar aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi:

*Below is the fair value hierarchy for financial assets measured at fair value through profit and loss:*

	31 Maret / March 2021 Rp	Tingkat I/ Level I Rp	Tingkat II/ Level II Rp	Tingkat III/ Level III Rp	
Aset Keuangan yang Diukur Dengan Laba dan Rugi					<i>Financial Assets Through Profit and Loss</i>
Aset Tidak Lancar Lainnya					<i>Other Non-Current Assets</i>
PT Istaka Karya	9,153,000,000	--	9,153,000,000	--	<i>PT Istaka Karya</i>
	31 Desember / Desember 2020 Rp	Tingkat I/ Level I Rp	Tingkat II/ Level II Rp	Tingkat III/ Level III Rp	
Aset Keuangan yang Diukur Dengan Laba dan Rugi					<i>Financial Assets Through Profit and Loss</i>
Aset Tidak Lancar Lainnya					<i>Other Non-Current Assets</i>
PT Istaka Karya	9,153,000,000	--	9,153,000,000	--	<i>PT Istaka Karya</i>

**Manajemen Risiko Modal**

Tujuan utama pengelolaan modal Grup adalah untuk memastikan pemeliharaan rasio modal yang sehat untuk mendukung usaha dan memaksimalkan imbalan bagi pemegang saham.

**Capital Risk Management**

*The primary objective of the Group capital management is to ensure that it maintains healthy capital ratios in order to support its business and maximize shareholder value.*

Perusahaan disyaratkan untuk memelihara tingkat permodalan tertentu oleh perjanjian pinjaman. Persyaratan permodalan eksternal tersebut telah dipenuhi oleh entitas. Selain itu, Perusahaan juga dipersyaratkan oleh Undang-undang No. 40 Tahun 2007 tentang Perusahaan Terbatas, efektif sejak tanggal 16 Agustus 2007, untuk mengalokasikan sampai dengan 20% dari modal saham diterbitkan dan dibayar penuh ke dalam dana cadangan yang tidak boleh didistribusikan. Persyaratan permodalan eksternal tersebut telah dipertimbangkan oleh Perusahaan serta telah diputuskan pada Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS).

*The Company are required under their respective loan agreements to maintain the level of existing share capital. This externally imposed capital requirement has been complied with by the relevant entities. In addition, the Company are also required by the Law No. 40 Year 2007 regarding Limited Liability Entities, effective August 16, 2007, to allocate and maintain a non-distributable reserve fund until the said reserve reaches 20% of the issued and fully paid share capital. This externally imposed capital requirements are considered by the Company decided at the Annual General Meeting of shareholders (RUPS).*

Perusahaan mengelola struktur permodalan dan melakukan penyesuaian, bila diperlukan, berdasarkan perubahan kondisi ekonomi. Untuk memelihara dan menyesuaikan struktur permodalan, Perusahaan dapat menyesuaikan pembayaran dividen kepada pemegang saham, menerbitkan saham baru atau mengusahakan pendanaan melalui pinjaman. Tidak ada perubahan atas tujuan, kebijakan maupun proses selama tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020 dan 2019.

*The Company manages theirs capital structure and makes adjustments to it, if necessary, based on changes in economic conditions. To maintain or adjust the capital structure, the Company may adjust the dividend payment to shareholders, issue new shares or raise debt financing. No changes were made in the objectives, policies or processes during the years ended December 31, 2020 and 2019.*

Perusahaan mengawasi modal dengan menggunakan rasio pengungkit (*gearing*)

*The Company monitors its capital using gearing ratios, by dividing interest bearing*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

ratio), dengan membagi total pinjaman berdampak bunga dengan total ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk. Kebijakan Perusahaan adalah menjaga rasio pengungkit dalam kisaran rasio pengungkit Perusahaan terkemuka di Indonesia untuk mengamankan akses terhadap pendanaan pada biaya yang rasional. Termasuk dalam total pinjaman berdampak bunga adalah pinjaman bank jangka pendek, pinjaman bank jangka panjang, utang lain-lain dan utang sewa pembiayaan.

loan to total equity attributable to equity holders of the parent entity. The Company's policy is to maintain its gearing ratio within the range of gearing ratios of the leading companies in Indonesia in order to secure access to financing at a reasonable cost. Including in interest bearing loan are short-term bank loans and long-term bank loans, other payable and finance lease payable.

Rasio pengungkit pada 31 Maret 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

The gearing ratios as of March 31, 2021 and 2020 are as follows:

	31 Maret / March 2021 Rp	31 Desember / December 2020 Rp	
Pinjaman Jangka Pendek	241,732,104,347	492,236,042,243	Short Term Loans
Pinjaman Jangka Panjang	368,512,162,241	424,343,049,094	Long Term Loans
<b>Jumlah</b>	<b>610,244,266,588</b>	<b>916,579,091,337</b>	<b>Total</b>
<b>Jumlah Ekuitas yang Dapat Diatribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk</b>	<b>3,347,909,380,060</b>	<b>3,324,713,784,385</b>	<b>Total Equity Attribute to Owner of The Parent Entity</b>
<b>Gearing Ratio</b>	<b>18.23%</b>	<b>27.57%</b>	<b>Gearing ratio</b>

\*) Diluar Pinjaman Kredit Mitra Usaha/ Exclude Supply-Chain Financing

**44. Rekonsiliasi Liabilitas yang Timbul dari  
Aktivitas Pendanaan**

**44. Reconciliation of Liabilities Arising From  
Financing Activities**

Tabel di bawah ini menjelaskan perubahan dalam liabilitas Grup yang timbul dari aktivitas pendanaan, termasuk perubahan yang timbul dari arus kas dan perubahan nonkas. Liabilitas yang timbul dari aktivitas pendanaan adalah liabilitas yang arus kas, atau arus kas masa depannya, diklasifikasikan dalam laporan arus kas konsolidasian Grup sebagai arus kas dari aktivitas pendanaan.

The table below details changes in the Group's liabilities arising from financing activities, including both cash and non-cash changes. Liabilities arising from financing activities are those for which cash flows were, or future cash flows will be, classified in the Group's consolidated statement of cash flows as cash flows from financing activities.

	31 Maret / March 2021					
	Arus Kas (untuk) dari Aktifitas Pendanaan/ Financing Cash Flow			Perubahan Transaksi NonKas/ Non-Cash Changes		Saldo Akhir/ Ending Balance Rp
	Saldo Awal/ Beginning Balance Rp	Penerimaan/ Receipt Rp	Pembayaran/ Payment Rp	Pinjaman Non Kas / Non Cash Loan Rp	Penambahan Aset Hak-Guna/ Additional of Right-use-of-Assets Rp	
Pinjaman Jangka Pendek/ Short-term Loan	2,363,381,456,028	266,996,062,104	(517,500,000,000)	(314,479,902,826)	--	1,798,397,615,306
Pinjaman Jangka Panjang/ Long-term Debt	380,000,000,000	--	(40,000,000,000)	--	--	340,000,000,000
Liabilitas Sewa/ Lease Liabilities	44,906,079,226	--	(16,119,989,798)	--	--	28,786,089,428
<b>Jumlah / Total</b>	<b>2,788,287,535,254</b>	<b>266,996,062,104</b>	<b>(573,619,989,798)</b>	<b>(314,479,902,826)</b>	<b>--</b>	<b>2,167,183,704,734</b>
	31 Desember / December 2020					
	Arus Kas (untuk) dari Aktifitas Pendanaan/ Financing Cash Flow			Perubahan Transaksi NonKas/ Non-Cash Changes		Saldo Akhir/ Ending Balance Rp
	Saldo Awal/ Beginning Balance Rp	Penerimaan/ Receipt Rp	Pembayaran/ Payment Rp	Pinjaman Non Kas / Non Cash Loan Rp	Penambahan Aset Hak-Guna/ Additional of Right-use-of-Assets Rp	
Pinjaman Jangka Pendek/ Short-term Loan	2,035,684,801,444	1,707,013,027,642	(1,667,710,445,688)	288,394,072,630	--	2,363,381,456,028
Pinjaman Jangka Panjang/ Long-term Debt	750,000,000,000	--	(370,000,000,000)	--	--	380,000,000,000
Liabilitas Sewa/ Lease Liabilities	112,159,716,789	--	(76,096,110,176)	--	8,842,472,613	44,906,079,226
<b>Jumlah / Total</b>	<b>2,897,844,518,233</b>	<b>1,707,013,027,642</b>	<b>(2,113,806,555,864)</b>	<b>288,394,072,630</b>	<b>8,842,472,613</b>	<b>2,788,287,535,254</b>

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

**45. Transaksi Non-Kas**

Berikut aktivitas investasi dan pendanaan yang tidak mempengaruhi arus kas:

- Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Maret 2021 dan 31 Desember 2020, penambahan aset tetap melalui utang usaha dan sewa pembiayaan adalah masing-masing sebesar Rp6.791.490.272 dan Rp21.930.232.690.

**45. Non-Cash Transaction**

*The following are investing activities and financing which do not affect cash flows:*

- *For the year ended March 31, 2021 and December 31, 2020, additional fixed assets through accounts payable and lease liabilities amounted to Rp6.791.490.272 and Rp21.930.232.690 respectively.*

**46. Kejadian Penting Lainnya**

**Dampak Darurat Bencana Wabah Virus Corona**

Sampai dengan tanggal penerbitan laporan keuangan konsolidasi, telah terjadi pandemik virus COVID-19 yang mengakibatkan kenaikan nilai tukar mata uang asing dan menurunnya kegiatan di sektor ekonomi.

Secara langsung dan tidak langsung, dampak ini tentunya juga akan mempengaruhi kegiatan operasional Grup pada beberapa bulan mendatang. Sehingga beberapa proyek/ penjualan baru mengalami penundaan untuk sementara waktu.

Dampak pandemik virus COVID-19 dari awal tahun 2020 sampai dengan tanggal penerbitan laporan keuangan konsolidasi adalah signifikan terhadap kinerja perusahaan dan operasional.

Dampak signifikan terhadap kinerja operasional Perusahaan tahun 2021 dibandingkan dengan kinerja operasional Perusahaan tahun 2020 sebagai berikut:

1. Realisasi Kontrak baru 25,49% dari *Audited* Tahun 2020.
2. Realisasi Penjualan 13,36% dari *Audited* Tahun 2020.
3. Realisasi Laba bersih (sebelum minoritas) 17,91% dari *Audited* Tahun 2020.

Serta Perusahaan mengeluarkan kebijakan untuk mengatasi dampak pandemic Covid-19, dengan cara:

1. Efisiensi biaya usaha sebesar minimal 20% dari rencana awal khususnya pada anggaran yang tidak mandatori, seperti misalnya pengurangan biaya perjalanan dinas, pengurangan biaya pelatihan, pemotongan gaji karyawan serta tidak ada

**46. Other Important Event**

***Effect of Emergency Conditions Due to Corona Virus***

*As of the authorization date of the issuance of the consolidated financial statement, the COVID-19 virus pandemic has occurred, which has resulted in an increase in foreign exchange rates and declining economic activity.*

*Directly and indirectly, this impact will certainly also affect the Group's operations in the coming months. Therefore, several new projects/ sales have been temporarily delayed.*

*The impact of the COVID-19 pandemic virus from the beginning of 2020 until the date of the financial statements is significant for company performance and operations.*

*Significant impact on the Company's operational performance in 2021 compared to the Company's operational performance in 2020 as follows:*

1. *Realization of new contracts 25.49% of Audited Year 2020.*
2. *Realization of Sales 13.36% of Audited Year 2020.*
3. *Realization of Net profit (before minority) 17.91% of Audited Year 2020.*

*As well as the company issued a policy to deal with the impact of the Covid-19 pandemic, by:*

1. *Efficiency of business costs of at least 20% of the initial plan, especially on non-mandatory budgets, such as reducing the cost of official travel, reducing training costs, cutting employee salaries and*



**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

- karyawan baru.
2. Efisiensi biaya bunga.
3. Mempercepat pencairan piutang, terutama piutang-piutang yang sudah lama. Setiap unit kerja harus mengupayakan percepatan pemulihan atas impairment.
4. Sangat selektif dalam melaksanakan investasi.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- not accepting new employees.
2. Efficiency of interest costs.
3. Accelerate the disbursement of accounts receivable, especially old receivables. Each work unit must strive to accelerate recovery for impairments.
4. Very selective in investing.

**47. Kontinjensi**

**Pemerolehan Aset Tanah**

Pada tahun 2020, atas Pelaporan Perusahaan terhadap dugaan penipuan dan/atau penggelapan pppoleh Pengurus (Direktur Utama atas nama Muhammad Ali dan Komisaris Utama atas nama Burhanuddin) PT Agrawisesa Widyatama telah tercatat perkara dengan nomor register 589/Pid-B/2020/PN.JktSel. Berdasarkan hal tersebut, diketahui bahwa Perusahaan sebagai pembeli aset berupa tanah seluas 50 Ha untuk pengembangan Pabrik di Subang melaporkan dugaan penipuan dan/atau penggelapan sehubungan dengan perjanjian jual beli yang secara tegas telah disepakati bahwa pemecahan sertifikat serta peralihan haknya akan dilakukan setelah Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB) No 722 seluas 1.996.977 m<sup>2</sup> atas nama PT Agrawisesa Widyatama terbit, namun faktanya setelah SHGB terbit tidak dilakukan penyerahan guna memenuhi klausul yang tercantum dalam Akta Perjanjian Jual Beli tersebut, justru di ketahui telah diserahkan kepada pihak Lain.

Dalam Putusan No. 589/Pid-B/2020/PN.JktSel tanggal 16 September 2020, memutuskan bersalah saudara Muhammad Ali dengan pidana penjara 1 tahun. Atas putusan tersebut Muhammad Ali mengajukan proses banding di Pengadilan Tinggi di DKI Jakarta. Atas hal tersebut, Pengadilan Tinggi dalam putusan No 441/PID/2020/PT.DKI tanggal 14 Desember 2020 menjatuhkan pidana penjara selama 3 tahun kepada saudara Muhammad Ali.

Selain itu Perusahaan juga telah melakukan upaya-upaya penyelesaian non litigasi dengan

**47. Contingency**

**Acquisition of Land Assets**

In 2020, the Company has reported a suspected fraud and / or embezzlement by President Director named Muhammad Ali and President Commissioner named Burhanuddin of PT Agrawisesa Widyatama as a case recorded with register number 589 / Pid-B / 2020 / PN.JktSel. Based on this, it is known that the Company as a buyer of assets in the form of land covering an area of 50 hectares for the development of a factory in Subang, has reported a suspected fraud and / or embezzlement in connection with a sale and purchase agreement which had been explicitly agreed that the certificate breaking and transfer of rights would be carried out after the Building Use Right Certificate. (SHGB) No 722 covering an area of 1,996,977 sqm registered under PT Agrawisesa Widyatama was issued, but the fact is that after the SHGB was issued no submission was made to comply with the clause stated in the Sale and Purchase Agreement, in fact it was known that it had been submitted to another party.

In Decision No. 589 / Pid-B / 2020 / PN.JktSel September 16, 2020, the South Jakarta District Court found Muhammad Ali guilty of 1 year imprisonment. Muhammad Ali filed an appeal against the decision at the High Court in DKI Jakarta. For this, the High Court in decision No 441/PID/2020/PT.DKI dated December 14, 2020 sentenced Muhammad Ali to a prison sentence of 3 years.

In addition, the Company has also made non-litigation resolution efforts by

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
DAN ENTITAS ANAK  
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (Lanjutan)**

Untuk Periode 3 (Tiga) bulan yang Berakhir  
31 Maret 2021 dan 2020 (Tidak Diaudit)  
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2020 (Diaudit)  
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

mengajukan pembatalan sebagian sertipikat dari SHGB 722 melalui Kanwil BPN Provinsi Jawa Barat dan telah terbit surat rekomendasi pembatalan sertifikat tersebut oleh Kanwil BPN Provinsi Jawa Barat kepada Kementerian Agraria dan tata Ruang/BPN Pusat dengan nomor MP.01.01/1083-32.600/VII/2020 tanggal 20 Juli 2020.

Atas surat permohonan dan rekomendasi tersebut, telah terbit surat keterangan dari Kementerian Agraria dan Tata Ruang/BPN yang menerangkan sampai dengan saat ini masih dalam proses penanganan di Kementerian Agraria dan Tata Ruang/BPN. (Sebagaimana Surat Direktur Pencegahan dan Penanganan Sengketa dan Konflik Pertanahan pada Kementerian Agraria dan Tata Ruang/BPN tanggal 5 Februari 2021 Nomor SK. 06.03/28-800.38/11/2021).

Bahwa berdasarkan dokumen dan fakta -fakta serta tahapan proses yang telah perusahaan lakukan, perusahaan memiliki *legal standing* yang kuat dan proses pemecahan sertifikat akan dapat diselesaikan.

**48. Tanggung Jawab Manajemen dan Persetujuan atas Laporan Keuangan Konsolidasian**

Penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan konsolidasian merupakan tanggung jawab manajemen dan telah disetujui oleh Direksi untuk diterbitkan pada tanggal 25 Mei 2021.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk  
AND SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS (Continued)**

For 3 (Three) Months Ended  
March 31, 2021 and 2020 (Unaudited)  
For The Years Ended December 31, 2020 (Audited)  
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

*proposing the cancellation of the certificate from SHGB 722 partially through the West Java Provincial BPN Regional Office and a recommendation letter of for that certificate cancellation has been issued by the West Java Provincial BPN Regional Office to the Ministry of Agrarian and Spatial Planning / Central BPN with number MP.01.01 / 1083-32.600 / VII / 2020 dated 20 July 2020.*

*On the request and recommendation letter, a statement letter from the Ministry of Agrarian and Spatial Planning / BPN has been issued which states that until now it is still in the handling process at the Ministry of Agrarian and Spatial Planning / BPN. (Such as the Letter of the Director for Prevention and Handling of Land Disputes and Conflicts at the Ministry of Agrarian Affairs and Spatial Planning / BPN dated February 5, 2021 Number SK. 06.03 / 28-800.38 / 11/2021).*

*Whereas based on documents and facts as well as the stages of the process that the company has carried out, the company has a strong legal standing and the certificate breaking process will be completed.*

**48. Management's Responsibility and Approval of The Consolidated Financial Statements**

*The preparation and fair presentation of the consolidated financial statements were the responsibilities of the management and were approved by the Directors for issuance on May 25, 2021.*



**WIKABETON**

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk.**



**SCAN**

WIKATower I  
Jl. D. I. Panjaitan Kav. 9, Lt. 2-5  
DKI Jakarta - 13340  
(021) 8067 9200  
wbcc@wika-beton.co.id  
www.wikabeton.co.id