

SEPTEMBER 2019



PT WIJAYA KARYA BETON Tbk.

LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

2019

UNTUK PERIODE 9 (SEMBILAN) BULAN

**YANG BERAKHIR 30 SEPTEMBER 2019 DAN 2018 (TIDAK DIAUDIT)
DAN TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2018 (DIAUDIT)**

FOR THE 9 (NINE) MONTHS PERIOD

**ENDED SEPTEMBER 30, 2019 AND 2018 (UNAUDITED)
AND YEARS ENDED DECEMBER 31, 2018 (AUDITED)**



Daftar Isi	Halaman/ <u>Pages</u>	Table of Contents
Surat Pernyataan Direksi		<i>Directors' Statement Letter</i>
Laporan Keuangan Konsolidasian Untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit) Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)		<i>Consolidated Financial Statements For 9 (Nine) Months Ended September 30, 2019 and 2018 (Unaudited) And years Ended December 31, 2018 (Audited)</i>
Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian	1	<i>Consolidated Statements of Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian	3	<i>Consolidated Statements of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian	4	<i>Consolidated Statements of Changes in Equity</i>
Laporan Arus Kas Konsolidasian	5	<i>Consolidated Statements of Cash Flows</i>
Catatan Atas Laporan Keuangan Konsolidasian	6	<i>Notes to the Consolidated Financial Statements</i>

SURAT PERNYATAAN DIREKSI
DIRECTOR'S STATEMENT LETTER

TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
RELATING TO THE RESPONSIBILITY ON THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

PT WIJAYA KARYA BETON Tbk. DAN ENTITAS ANAK
PT WIJAYA KARYA BETON Tbk. AND SUBSIDIARIES

UNTUK PERIODE 9 (SEMBILAN) BULAN YANG BERAKHIR PADA 30 SEPTEMBER 2019 DAN 2018 (TIDAK DIAUDIT)
DAN TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2018 (DIAUDIT)
FOR THE 9 (NINE) MONTHS PERIODS ENDED SEPTEMBER 30, 2019, AND 2018 (UNAUDITED)
AND THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2018 (AUDITED)

NO: MJ.02.02/WB-0A.0010/2019

Kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Hadian Pramudita
Alamat Kantor : Wika Tower, Jalan D.I. Panjaitan Kav.9 Lt 2-4
DKI Jakarta – 13340
Alamat Domisili sesuai : Jl Kemang Utara VIII No 46 ZZ RT.05 RW 04
Kartu Identitas : Jakarta Selatan – 12730
Nomor Telepon : 021-80679200
Jabatan : Direktur Utama / *President Director*

We Are Undersigned:

Name
Office Address
Domicile as stated in
ID card
Phone Number
Position

Nama : Imam Sudiyono
Alamat Kantor : Wika Tower, Jalan D.I. Panjaitan Kav.9 Lt 2-4
DKI Jakarta – 13340
Alamat Domisili sesuai : Jl. Lumbu Tengah Raya No.30 RT 07 RW 28
Kartu Identitas : Bekasi – 17116
Nomor Telepon : 021-80679200
Jabatan : Direktur Keuangan / *Finance Director*

Name
Office Address
Domicile as stated in
ID card
Phone Number
Position

Menyatakan bahwa:

Declare that:

- | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ol style="list-style-type: none"> Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan Perusahaan dan Entitas Anak; Laporan Keuangan Konsolidasian Perusahaan dan Entitas Anak telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia ; <ol style="list-style-type: none"> Semua informasi dalam Laporan Keuangan Konsolidasian Perusahaan dan Entitas Anak telah dimuat secara lengkap dan benar ; Laporan Keuangan Konsolidasian Perusahaan dan Entitas Anak tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material; dan Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam Perusahaan dan Entitas Anak. | <ol style="list-style-type: none"> <i>We are responsible for the preparation and presentation of the company and its subsidiaries consolidated financial statement;</i> <i>The company and its subsidiaries consolidated financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards;</i> <ol style="list-style-type: none"> <i>All information contained in the company and subsidiaries consolidated financial statements are complete and correct ;</i> <i>The company and its subsidiaries consolidated financial statements do not contain misleading material information or facts and do not omit material information and facts; and</i> <i>We are responsible for the company and its subsidiaries internal control system.</i> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya

This statements letter is made truthfully

Jakarta, 10 Oktober / *October* 2019

Direktur Utama /
President Director

Direktur Keuangan /
Finance Director



Hadian Pramudita

Imam Sudiyono

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And Years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
ASET				ASSETS
ASET LANCAR				CURRENT ASSETS
Kas dan Setara Kas	5	206,936,029,648	865,016,441,666	Cash and Cash Equivalent
Piutang Usaha - Bersih				Trade Receivables - Net
Pihak Berelasi	6, 38	887,192,156,344	773,475,283,819	Related Parties
Pihak Ketiga	6	488,904,595,740	439,644,832,427	Third Parties
Pendapatan Akan Diterima	7	1,488,302,169,374	1,555,187,953,279	Accrued Income
Tagihan Bruto Pemberi Kerja	8	809,436,322,965	325,926,469,255	Gross Amount Due From Customer
Piutang Lain-Lain	9	18,778,406,051	17,406,032,756	Other Receivables
Pajak Dibayar Dimuka	21	422,177,472,586	308,656,107,909	Prepaid Taxes
Persediaan	10	1,226,426,862,090	1,206,104,516,907	Inventories
Uang Muka	11	41,227,210,361	68,518,828,958	Advances
Biaya Dibayar Dimuka	12	289,843,109,356	246,845,324,992	Prepaid Expenses
Proyek Dalam Pelaksanaan	13	137,815,672,022	63,932,605,069	Project on Progress
Jumlah Aset Lancar		<u>6,017,040,006,537</u>	<u>5,870,714,397,037</u>	Total Current Assets
ASET TIDAK LANCAR				NON - CURRENT ASSETS
Aset Pajak Tangguhan	22	1,504,136,045	1,312,527,614	Deferred Tax Assets
Investasi Entitas Asosiasi	14	27,151,150,457	25,614,001,227	Investment in Associates
Investasi Ventura Bersama	15	18,241,146,579	31,796,331,784	Investments in Joint Ventures
Properti Investasi	16	78,032,045,150	4,380,000,000	Investment Property
Aset Tetap - Bersih	17	2,982,216,990,151	2,947,961,042,010	Fixed Assets - Net
Aset Jangka Panjang Lainnya	18	21,419,000,000	--	Other Fixed Assets
Jumlah Aset Tidak Lancar		<u>3,128,564,468,382</u>	<u>3,011,063,902,635</u>	Total Non - Current Assets
JUMLAH ASET		<u>9,145,604,474,919</u>	<u>8,881,778,299,672</u>	TOTAL ASSETS

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements as a whole

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And Years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
LIABILITAS DAN EKUITAS				LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS JANGKA PENDEK				CURRENT LIABILITIES
Pinjaman Jangka Pendek	19	2,000,714,928,106	1,455,222,308,428	Short-Term Loan
Utang Usaha				Trade Payables
Pihak Ketiga	21	731,546,295,909	1,059,903,288,914	Third Parties
Pihak Berelasi	21, 38	63,201,978,275	86,265,013,242	Related Parties
Utang Pajak	22	100,428,321,583	99,083,680,988	Taxes Payables
Uang Muka Dari Pelanggan	23	481,682,082,011	555,711,077,059	Advances From Customer
Pendapatan Diterima Dimuka	24	253,703,907,561	188,932,859,940	Unearned Revenue
Beban Akrua	25	1,528,400,028,453	1,694,138,394,591	Accrued Expenses
Utang Lain-lain	26	46,670,689,145	73,486,801,908	Other Payables
Bagian Jangka Pendek dari				Current Portion of
Utang Jangka Panjang:				Non-current debt:
Pinjaman Bank	28	400,000,000,000	--	Bank Loan
Utang Sewa Pembiayaan	20	73,449,319,812	35,343,034,464	Finance Lease Payables
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek		<u>5,679,797,550,855</u>	<u>5,248,086,459,534</u>	Total Current Liabilities
LIABILITAS JANGKA PANJANG				NON - CURRENT LIABILITIES
Utang Jangka Panjang, setelah				Non-Current Debt,
dikurangi bagian jangka pendek				Net of current portion
Pinjaman Bank	28	--	350,000,000,000	Bank Loan
Utang Sewa Pembiayaan	20	58,726,372,035	39,754,903,981	Finance Lease Payables
Imbalan Pascakerja	27	99,595,700,976	95,523,494,539	Post-Employment Benefits
Liabilitas Pajak Tangguhan	22	15,425,551,794	11,601,431,413	Deferred Tax Liabilities
Jumlah Utang Jangka Panjang		<u>173,747,624,805</u>	<u>496,879,829,933</u>	Total Non - Current Liabilities
JUMLAH LIABILITAS		<u>5,853,545,175,660</u>	<u>5,744,966,289,467</u>	TOTAL LIABILITIES
EKUITAS				EQUITY
EKUITAS YANG DIATRIBUSIKAN				EQUITY ATTRIBUTABLE TO OWNERS
KEPADA PEMILIK ENTITAS INDUK				OF THE PARENT ENTITY
Modal Saham				Capital Stock
Modal Dasar 26.680.000.000 saham,				Authorized Capital 26,680,000,000
modal ditempatkan dan disetor				share, par value of Rp 100 per share.
8.715.466.600 saham. Nilai nominal				Issued and paid up are 8,715,466,600
Rp100 per saham.	30	871,546,660,000	871,546,660,000	shares.
Tambahan Modal Disetor	31	973,193,706,603	973,193,706,603	Additional Paid-in Capital
Saham Diperoleh Kembali	30	(58,246,193,143)	(58,246,193,143)	Treasury Stock
Saldo Laba				Retained Earnings
Ditentukan Penggunaannya	32	240,464,860,463	143,194,248,877	Appropriated
Belum Ditentukan Penggunaannya	32	1,194,865,324,499	1,134,793,746,643	Unappropriated
Ekuitas yang Dapat Diatribusikan		<u>3,221,824,358,422</u>	<u>3,064,482,168,980</u>	Equity Attributable to Owners
 kepada Pemilik Entitas Induk		<u>70,234,940,837</u>	<u>72,329,841,225</u>	 of the Company
Kepentingan Nonpengendali	29	70,234,940,837	72,329,841,225	Non-Controlling Interest
JUMLAH EKUITAS		<u>3,292,059,299,259</u>	<u>3,136,812,010,205</u>	TOTAL EQUITY
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		<u>9,145,604,474,919</u>	<u>8,881,778,299,672</u>	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements as a whole

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN
KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS
AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And Years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	September / September 2019 Rp	September / September 2018 Rp	
PENDAPATAN USAHA	34	4,371,139,547,161	4,105,532,202,444	REVENUES
BEBAN POKOK PENDAPATAN	35	(3,772,550,503,970)	(3,561,432,060,766)	COST OF REVENUES
LABA BRUTO		598,589,043,191	544,100,141,678	GROSS PROFIT
BEBAN USAHA	36			OPERATING EXPENSES
Beban Umum dan Administrasi		(101,735,327,681)	(109,367,413,062)	General and Administrative Expenses
Beban Pengembangan Bisnis		(5,105,027,768)	(4,442,018,259)	Business Development Expenses
Beban Pemasaran		(1,262,508,093)	(1,278,061,473)	Marketing Expenses
Jumlah Beban Usaha		(108,102,863,542)	(115,087,492,794)	Total Operating Expenses
LABA USAHA		490,486,179,649	429,012,648,884	OPERATING INCOME
PENGHASILAN (BEBAN) LAIN-LAIN				OTHER INCOME (EXPENSES)
Pendapatan Bunga		4,246,767,091	3,591,184,763	Interest Income
Beban Bunga		(101,106,673,291)	(76,877,924,913)	Interest Expenses
Beban Penurunan Nilai Piutang		(1,253,032,565)	(3,828,474,729)	Loss on Impairment of Receivable
Laba (Rugi) Selisih Kurs		1,250,639,050	(400,202,335)	Gain (Loss) on Foreign Exchange
Beban Pajak Final		(34,954,920,174)	(17,982,450,137)	Final Tax Expenses
Laba (Rugi) Bersih Entitas Asosiasi		1,537,149,230	(1,244,724,328)	Gain (Loss) on Associates
Laba (Rug) Bersih Pada Ventura Bersama		(1,555,185,205)	22,840,332,699	Gain (Loss) on Joint Ventures
Lain - lain Bersih		24,576,504,614	7,922,245,942	Others - Net
Jumlah Penghasilan (Beban) Lain-Lain		(107,258,751,250)	(65,980,013,037)	Total Other - Income (Expenses)
LABA SEBELUM PAJAK		383,227,428,399	363,032,635,847	PROFIT BEFORE TAX
BEBAN PAJAK PENGHASILAN-BERSIH	22.d	(82,042,343,069)	(83,927,332,996)	INCOME TAX EXPENSE - NET
LABA TAHUN BERJALAN		301,185,085,330	279,105,302,851	PROFIT FOR THE YEAR
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN				OTHER COMPREHENSIVE INCOME
Pos-pos yang Tidak akan direklasifikasi ke Laba Rugi :				Items that will not be Reclassified Subsequently to Profit or Loss:
Keuntungan (Kerugian) Aktuarial atas Liabilitas Imbalan Pasti		--	(3,571,076)	Actuarial Gain (Loss) from Defined Benefit Liabilities
Jumlah Penghasilan Komprehensif Lain Tahun Berjalan Setelah Pajak		--	(3,571,076)	Total Other Comprehensive Income For the Year Net of Tax
JUMLAH PENGHASILAN KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN		301,185,085,330	279,101,731,775	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR
LABA BERSIH TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :				INCOME FOR THE YEAR ATTRIBUTABLE TO :
Pemilik Entitas Induk		303,262,590,800	279,807,498,615	Owners of The Parent Entity
Kepentingan Nonpengendali		(2,077,505,470)	(702,195,764)	Non-Controlling Interest
JUMLAH		301,185,085,330	279,105,302,851	TOTAL
JUMLAH LABA KOMPREHENSIF YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :				TOTAL COMPREHENSIVE INCOME ATTRIBUTABLE TO :
Pemilik Entitas Induk		303,262,590,800	279,805,677,366	Owners of The Parent Entity
Kepentingan Nonpengendali		(2,077,505,470)	(703,945,591)	Non-Controlling Interest
JUMLAH		301,185,085,330	279,101,731,775	TOTAL
LABA BERSIH PER SAHAM	33	34.80	32.10	EARNING PER SHARE

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements as a whole

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And Years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Catatan/ Notes	Modal Ditempatkan dan Disetor/ Issued and Paid up Capital Rp	Tambahannya Modal Disetor/ Additional Paid in Capital Rp	Saldo Laba/ Retained Earnings		Saham Diperoleh Kembali/ Treasury Stock Rp	Jumlah/ Total Rp	Kepentingan Non Pengendali/ Non Controlling Interest Rp	Jumlah Ekuitas/ Total Equity Rp		
			Ditentukan Penggunaannya/ Appropriated Rp	Belum Ditentukan Penggunaannya/ Unappropriated* Rp						
Saldo tanggal 1 Januari 2018	30,31	871,546,660,000	973,193,706,603	74,769,409,332	814,724,357,014	(58,246,193,143)	2,675,987,939,806	71,947,394,279	2,747,935,334,085	Balance as of January 1, 2018
Dana Cadangan Bertujuan	--	--	68,424,839,545	(68,424,839,545)	--	--	--	--	--	Appropriated Reserves
Dividen Tunai	--	--	--	(101,143,683,915)	--	(101,143,683,915)	--	--	(101,143,683,915)	Cash Dividend
Laba Tahun Berjalan	--	--	--	486,353,057,930	--	486,353,057,930	287,116,523	486,640,174,453	486,640,174,453	Profit for the Year
Penghasilan Komprehensif Lain	--	--	--	3,284,855,159	--	3,284,855,159	95,330,423	3,380,185,582	3,380,185,582	Other Comprehensive Income
Saldo tanggal 31 Desember 2018	30,31	871,546,660,000	973,193,706,603	143,194,248,877	1,134,793,746,643	(58,246,193,143)	3,064,482,168,980	72,329,841,225	3,136,812,010,205	Balance as of December 31, 2018
Dana Cadangan Bertujuan	--	--	97,270,611,586	(97,270,611,586)	--	--	--	--	--	Appropriated Reserves
Dividen Tunai	32	--	--	(145,920,401,358)	--	(145,920,401,358)	(17,394,918)	(145,937,796,276)	(145,937,796,276)	Cash Dividend
Laba Tahun Berjalan	--	--	--	303,262,590,800	--	303,262,590,800	(2,077,505,470)	301,185,085,330	301,185,085,330	Profit for the Year
Saldo tanggal 30 September 2019	30,31	871,546,660,000	973,193,706,603	240,464,860,463	1,194,865,324,499	(58,246,193,143)	3,221,824,358,422	70,234,940,837	3,292,059,299,259	Balance as of September 30, 2019

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements as a whole

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS AS KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOW**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And Years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	September / September 2019 Rp	September / September 2018 Rp	
ARUS KAS DARI				CASH FLOWS FROM
AKTIVITAS OPERASI				OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan Kas dari Pelanggan		3,925,915,373,795	4,055,367,596,532	Cash Received from Customers
Pembayaran Kepada Pemasok		(3,741,546,393,063)	(2,908,543,041,329)	Payment to Suppliers
Pembayaran Kepada Direksi dan Karyawan		(273,009,057,916)	(244,020,959,267)	Payment for Director and Employee
Pembayaran Pajak Penghasilan		(421,183,521,504)	(385,866,243,612)	Payment of Income Tax
Penerimaan Bunga		6,015,050,491	4,468,280,171	Interest Received
Pembayaran Bunga		(97,582,547,711)	(79,331,897,865)	Interest Paid
Pembayaran Operasi Lainnya		(195,513,554,410)	(288,119,745,608)	Payment of Others Operating Activities
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Operasi		(796,904,650,318)	153,953,989,022	Net Cash Provided by (Used for) Operating Activities
ARUS KAS DARI				CASH FLOWS FROM
AKTIVITAS INVESTASI				INVESTING ACTIVITIES
Pembelian Aset Tetap		(350,875,064,425)	(392,338,007,662)	Acquisition of Fixed Assets
Penjualan Aset Tetap		84,000,000	--	Disposal of Fixed Assets
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Investasi		(350,791,064,425)	(392,338,007,662)	Net Cash Provided by (Used for) Investing Activities
ARUS KAS DARI				CASH FLOWS FROM
AKTIVITAS PENDANAAN				FINANCING ACTIVITIES
Penerimaan Pinjaman Bank		2,389,357,560,128	2,032,738,664,044	Receipt of Bank Loans
Pembayaran Pinjaman Bank		(1,758,351,213,603)	(1,952,113,092,941)	Payment of Bank Loans
Penerimaan Pinjaman dari Pihak Berelasi		--	122,500,000,000	Loans Received from Related Parties
Pembayaran Pinjaman pada Pihak Berelasi		(10,000,000,000)	(72,500,000,000)	Loans Payment to Related Parties
Pembayaran Utang Sewa Pembiayaan		(35,383,320,888)	(2,049,474,187)	Payment Obligation Under Finance Lease
Penerimaan Pinjaman Bank Jangka Panjang		200,000,000,000	250,000,000,000	Receipt of Long Term Bank Loans
Pelunasan Pinjaman Bank Jangka Panjang		(150,000,000,000)	(200,000,000,000)	Payment of Long Term Bank Loans
Pembayaran Dividen	32			Payment of Dividend
Kepada Pemegang Saham		(145,920,401,358)	(101,143,683,915)	to The Company's Stakeholder
Pembayaran Dividen				Payment of Dividend
Kepada Kepentingan Nonpengendali		(17,394,918)	--	to Non Controlling Interest
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Pendanaan		489,685,229,361	77,432,413,001	Net Cash Provided by (Used for) Financing Activities
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS		(658,010,485,382)	(160,951,605,639)	INCREASE (DECREASE) OF NET CASH AND CASH EQUIVALENT
Dampak Selisih Kurs atas Kas dan Setara Kas Pada Akhir Tahun		(69,926,636)	585,979,017	Effect of Foreign Exchange on Cash and Cash Equivalent at end of the Year
SALDO KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN		865,016,441,666	637,755,397,032	BEGINNING BALANCE OF CASH AND CASH EQUIVALENT
SALDO KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR TAHUN	5	206,936,029,648	477,389,770,410	ENDING BALANCE OF CASH AND CASH EQUIVALENT

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements as a whole

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (Sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

1. Umum

1.a. Pendirian Perusahaan

PT Wijaya Karya Beton,Tbk., didirikan di Jakarta dengan Akta Perusahaan Terbatas PT Wijaya Karya Beton, Tbk. No. 44 tanggal 11 Maret 1997, dibuat di hadapan Achmad Bajumi, S.H., selaku pengganti dari Imas Fatimah, S.H., Notaris di Jakarta. Perusahaan memulai kegiatan operasionalnya sejak tanggal 11 Maret 1997.

Akta tersebut telah memperoleh pengesahan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia dengan Keputusannya No. C2-12776.HT.01.01.TH.97 tanggal 9 Desember 1997 dan telah didaftarkan dalam daftar perusahaan sesuai Undang- Undang No. 3 tahun 1982 tentang Wajib Daftar Perusahaan di Kantor Pendaftaran Perusahaan Kodya Jakarta Selatan No. 2096/BH.09.03/I/98 tanggal 13 Januari 1998 serta telah diumumkan dalam Berita Negara R.I. No. 43 tanggal 29 Mei 1998 Tambahan No.2832.

Anggaran Dasar telah mengalami beberapa kali perubahan dan terakhir kali diubah dengan Akta No. 31 tanggal 12 April 2019 yang dibuat dihadapan Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notaris di Jakarta Selatan dan telah mendapatkan persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia RI No. AHU-0021734.AH.01.02 Tahun 2019 tanggal 22 April 2019.

Pada tanggal 26 Maret 2014, Perusahaan memperoleh surat pernyataan efektif dari Dewan Komisiner Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") dengan surat No. S-174 /D.04/ 2014 untuk melakukan penawaran umum saham perdana sejumlah 2.045.466.600 saham biasa dengan nilai nominal Rp100 setiap lembar saham yang ditawarkan kepada masyarakat dengan harga penawaran Rp590 setiap saham. Termasuk didalamnya jumlah saham umum perdana kepada masyarakat adalah saham yang telah dialokasikan sehubungan dengan Program Alokasi Saham Karyawan (*Employee Stock Allocation* atau "ESA") sejumlah 61.364.000 saham baik berupa Saham Penghargaan dan Saham Jatah Pasti Pegawai yang sesuai dengan Surat Keputusan Direksi Perusahaan No.SK.01.01/WB-0A.019/2014 tanggal 11 Februari 2014.

1. General

1.a. The Company Establishment

PT Wijaya Karya Beton Tbk. (the Company), was established in Jakarta with the Deed of a Limited Liability Company PT Wijaya Karya Beton No. 44 dated March 11, 1997, made in the presence of Achmad Bajumi, S.H., as successor of Imas Fatimah, S.H., Notary in Jakarta. The Company's started operational activities at March 11, 1997.

The deed has been approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia with its decision No.C2-12776.HT. 01.01. TH. 97 dated December 9, 1997 and have been registered in the list of companies according to Act No. 3 of 1982 about a mandatory list of companies in the Company Registration Office of south Jakarta No.2096/BH. 09.03/I/98 dated January 13, 1998 and published in state No. 43 Gazette Supplement No. 2832 dated May 29, 1998.

The Articles of Association have been amended several times and were last amended by Deed No. 31 dated April 12, 2019 made before Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notary in South Jakarta and received approval from the Indonesian Minister of Law and Human Rights No. AHU-0021734.AH.01.02 dated April 22, 2019.

*On March 26, 2014, the Company obtained an effective statement of the Board of Commissioner of the Financial Services Authority ("OJK") in their letter No. S-174 / D.04 / 2014 for an initial public offering of 2,045,466,600 ordinary shares with a par value of Rp100 per share offered to the public at the offering price of Rp590 per share. Including the number of initial public stock to the public is that the stock has been allocated in connection with the Employee Stock Allocation Program (*Employee Stock Allocation* or "ESA") number of 61,364,000 shares in the form of stocks and shares Ration Definitely Award Employees in accordance with the Decree of the Directors No. SK.01.01/WB-0A.019/2014 dated February 11, 2014.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

1.b. Kegiatan Usaha Perusahaan

Sesuai Akta No. 31 tanggal 12 April 2019 yang dibuat dihadapan Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notaris di Jakarta Selatan dan telah mendapatkan persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia RI No. AHU-0021734.AH.01.02 Tahun 2019 tanggal 22 April 2019, maka maksud dan tujuan serta kegiatan usaha Perusahaan adalah sebagai berikut:

1. Berusaha dalam bidang perdagangan dan industri beton, jasa konstruksi dan bidang usaha lain yang terkait.
2. Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut di atas, Perusahaan dapat melaksanakan kegiatan usaha utama sebagai berikut:
 - a. Melakukan Perencanaan, Produksi, Penjualan, Pemasangan dan Pelaksanaan Konstruksi produk-produk beton, antara lain:
 - 1) Industri Barang dari Semen dan Kapur Untuk Konstruksi
 - 2) Pemasangan Pondasi dan Tiang Pancang
 - 3) Industri Bangunan Lepas Pantai dan Bangunan Terapung
 - 4) Perdagangan Besar Berbagai Macam Material Bangunan
 - 5) Industri Bata, Mortar, Semen, dan Sejenisnya yang tahan api
 - b. Melakukan usaha Jasa Perencanaan, Pelaksanaan dan Pengawasan Konstruksi dalam bidang usaha Sipil, Elektrikal dan *Post tensioning*.
 - c. Melakukan Perencanaan, Produksi dan Penjualan produk/komponen bahan bangunan.
 - d. Melakukan usaha impor dan ekspor yang terkait dengan usaha tersebut pada huruf a, b dan c di atas.
3. Selain kegiatan usaha utama tersebut, Perusahaan dapat melakukan kegiatan usaha penunjang dalam rangka optimalisasi pemanfaatan sumber daya yang dimiliki untuk:
 - a. Pekerjaan pelaksanaan konstruksi:
 - 1) Sipil (seluruh sector pembangunan)
 - a) Konstruksi Bangunan Pengolahan, Penyaluran, dan Penampungan Air Minum, Air Limbah dan Drainase

1.b. The Company's Activities

In accordance with the deed No. 31 dated April 12, 2019 made before Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notary in Jakarta and received approval from the Indonesian Minister of Law and Human Rights No. AHU-0021734.AH.01.02 dated April 22, 2019, the Company's aims and objectives and business activities are as follows:

1. *Perform business in concrete industry, construction services, and other related sector.*
2. *To achieve goals and purposes above, the Company can carry out business activities as follows:*
 - a. *Planning, Production, Sales, Installation and Execution of concrete products construction, such as:*
 - 1) *Lime and Cement Products for Construction Purposes Industry*
 - 2) *Foundation and Pile Installation*
 - 3) *Offshore and Floating Structure Industry*
 - 4) *Various Building Materials Trading*
 - 5) *Industry of Fire-resistant Brick, Mortar, Cement, etc*
 - b. *Performing business of Construction Planning, Execution and Supervision Services in Civil, Electrical, and Post tensioning.*
 - c. *Undertake Planning, Production and Sale of products/components of building material.*
 - d. *Conducting import and export related to the aforementioned business activities.*
3. *In addition to the aforesaid main business, the Company can carry out supporting business activities in order to optimize the utilization of available resources to:*
 - a. *Construction work:*
 - 1) *Civil (entire development sector)*
 - a) *Construction of Drinking Water, Wastewater, and Drainage Processing, Distribution, and Reservoir Structure*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| b) Konstruksi Bangunan Prasarana Sumber Daya Air | b) Construction of Water Resource Infrastructure |
| c) Pemasangan Bangunan Prefabrikasi untuk Konstruksi Jaringan Saluran Irigasi, Komunikasi dan Limbah | c) Installation of Prefabricated Structure for Irrigation Channel, Communication Network, and Waste Disposal Network Construction |
| d) Konstruksi Jaringan Irigasi | d) Construction of Irrigation Network |
| e) Konstruksi Terowongan | e) Tunnel Construction |
| f) Konstruksi Jembatan dan Jalan Layang | f) Bridge and Overpass Construction |
| g) Konstruksi Jalan Rel dan Jembatan Rel | g) Railway and Rail Bridge Construction |
| h) Pemasangan Bangunan Prefabrikasi untuk Konstruksi Jalan dan Jalan Rel | h) Installation of Prefabricated Structure for Road and Railway Construction |
| i) Konstruksi Bangunan Pelabuhan Bukan Perikanan | i) Non-fishery Harbor Structure Construction |
| j) Konstruksi Bangunan Pelabuhan Perikanan | j) Harbor Structure Construction |
| k) Pengerukan | k) Dredging |
| l) Konstruksi Landasan Pacu Pesawat Terbang | l) Airplane Runway Construction |
| m) Penyiapan Lahan | m) Land Preparation |
| n) Konstruksi Jalan Raya | n) Highway Construction |
| o) Konstruksi Sinyal dan Telekomunikasi Kereta Api | o) Train Telecommunication and Signal Construction |
| p) Konstruksi Telekomunikasi Sarana Bantu Navigasi Laut dan Rambu Sungai | p) Sea Navigation and River Sign Telecommunication Aid Construction |
| q) Pemasangan Perancah | q) Scaffolding Installation |
| r) Pemasangan Bangunan Prefabrikasi untuk Konstruksi Bangunan Sipil Lainnya | r) Installation of Prefabricated Structure for Other Civil Constructions |
| s) Konstruksi Jaringan Elektrikal dan Telekomunikasi Lainnya | s) Construction of Other Electrical and Telecommunication Network |
| t) Konstruksi Khusus Lainnya | t) Other Distinctive Construction |
| u) Konstruksi Bangunan Sipil lainnya | u) Other Civil Structure Construction |
| 2) Pekerjaan Gedung (seluruh sektor pembangunan) | 2) Building Work (entire development sector) |
| a) Konstruksi Gedung Perkantoran | a) Office Building Construction |
| b) Konstruksi Gedung Penginapan | b) Lodging Building Construction |
| c) Konstruksi Gedung Industri | c) Industrial Building Construction |
| d) Konstruksi Gedung Tempat Tinggal | d) Residential Building Construction |
| e) Konstruksi Gedung Kesehatan | e) Health Services Building Construction |
| f) Konstruksi Gedung Pendidikan | f) Educational Building Construction |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| g) Konstruksi Gedung Perbelanjaan | g) Commercial Building Construction |
| h) Konstruksi Gedung Tempat Hiburan dan Olahraga | h) Entertainment and Sports Building Construction |
| i) Pembuatan/Pengeboran Sumur Air Tanah | i) Groundwater Well Construction |
| j) Konstruksi Gedung Lainnya | j) Other Building Construction |
| k) Pemasangan Bangunan Prefabrikasi Untuk Gedung | k) Installation of Prefabricated Structure for Building |
| l) Penyelesaian Konstruksi Bangunan Lainnya | l) Completion of Other Building Construction |
| 3) Pekerjaan Mekanikal Elektrikal termasuk jaringannya | 3) Works of Electrical Mechanics including its network |
| a) Konstruksi Bangunan Elektrikal | a) Construction of Electrical Structure |
| b) Instalasi Listrik | b) Electrical Installation |
| c) Instalasi Telekomunikasi | c) Telecommunication Installation |
| d) Instalasi Mekanikal | d) Mechanics Installation |
| e) Instalasi Navigasi Laut dan Sungai | e) Sea and River Navigation Installation |
| f) Instalasi Navigasi Udara | f) Air Navigation Installation |
| g) Instalasi Sinyal dan Telekomunikasi Kereta Api | g) Train Telecommunication and Signal Installation |
| h) Instalasi Sinyal dan Rambu-Rambu Jalan Raya | h) Highway Signs Installation |
| i) Instalasi Saluran Air (<i>Plumbing</i>) | i) Waterways Installation (<i>Plumbing</i>) |
| j) Instalasi Pemanas dan Geotermal | j) Heater and Geothermal Installation |
| k) Instalasi Minyak dan Gas | k) Oil and Gas Installation |
| l) Instalasi Konstruksi Lainnya | l) Installation of Other Construction |
| 4) Pelaksanaan Pekerjaan EPI (<i>Installation</i>), Jasa Perencanaan, <i>Feasibility Study</i> , Perancangan (<i>Design</i>), <i>Quantity Surveying</i> , <i>Project Management Services</i> , <i>Construction Management Services</i> , Pengawasan, dan Pekerjaan Rancang Bangun (<i>Design And Build</i>), yang antara lain: | 4) Execution of EPI (<i>Engineering, Production, and Installation</i>) operation, planning service, feasibility study, design, quantity surveying, project management services, construction management services, supervision, and design and build services, such as: |
| a) Aktivitas Kantor Pusat | a) Headquarters Activity |
| b) Aktivitas Arsitektur | b) Architecture Activity |
| c) Aktivitas Keinsinyuran dan Konsultasi Teknis | c) Engineering and Technical Consulting Activity |
| d) Jasa Inspeksi Teknik Instalasi | d) Installation Technique Inspection Service |
| e) Penelitian dan Pengembangan Teknologi dan Rekayasa | e) Engineering Technology Research and Development |
| f) Penelitian dan Pengembangan Ilmu Pengetahuan Alam dan Teknologi Rekayasa Lainnya | f) Science and Other Engineering Technology Research and Development |
| g) Penelitian Pasar | g) Market Research |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> h) Aktivitas Perancangan Khusus i) Jasa Pengujian Laboratorium j) Penelitian dan Pengembangan Teknologi dan Rekayasa k) Aktivitas Profesional, Ilmiah dan Teknis Lainnya | <ul style="list-style-type: none"> h) <i>Distinctive Design Activity</i> i) <i>Laboratory Testing Service</i> j) <i>Engineering Technology Research and Development</i> k) <i>Other Professional, Scientific, and Technical Activity</i> |
| <ul style="list-style-type: none"> b. Melakukan Usaha Jasa Perencanaan, Pelaksanaan dan Pengawasan Konstruksi Dalam Bidang Usaha : <ul style="list-style-type: none"> 1) Aktivitas Arsitektur; 2) Instalasi Konstruksi Lainnya; | <ul style="list-style-type: none"> b. <i>Perform Construction Planning, Execution, and Supervision in the following business fields:</i> <ul style="list-style-type: none"> 1) <i>Architecture Activity;</i> 2) <i>Other Construction Installation;</i> |
| <ul style="list-style-type: none"> c. Melakukan Usaha Penyewaan dan Penyediaan Jasa dalam Bidang Peralatan Konstruksi, seperti : <ul style="list-style-type: none"> 1) Penyewaan Alat Konstruksi dengan Operator 2) Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mesin dan Peralatan Konstruksi dan Teknik Sipil 3) Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha Tanpa Hak Opsi Mesin, Peralatan dan Barang Berwujud Lainnya | <ul style="list-style-type: none"> c. <i>Perform Rental and Service business in Construction Equipments sector, such as:</i> <ul style="list-style-type: none"> 1) <i>Construction Equipments including Operator Rental</i> 2) <i>Leasing Activity and Business Lease Without Option Right for Civil Engineering and Construction Equipments and Machineries</i> 3) <i>Leasing Activity and Business Lease Without Option Right for Other Equipments, Machineries, and Tangible Goods</i> |
| <ul style="list-style-type: none"> d. Perdagangan Besar Atas Dasar Balas Jasa (<i>Fee</i>) atau Kontrak. | <ul style="list-style-type: none"> d. <i>Carry out Fee or Contract based Commerce</i> |
| <ul style="list-style-type: none"> e. Industri Mortar atau Beton Siap Pakai. | <ul style="list-style-type: none"> e. <i>Mortar and Readymix Concrete Industry</i> |
| <ul style="list-style-type: none"> f. Melakukan perencanaan, penggalian, penambangan, produksi, penjualan dan perdagangan produk sumber material alam/<i>Quarry</i> : <ul style="list-style-type: none"> 1) Penggalian Pasir 2) Penggalian Kerikil (sirtu) 3) Penggalian Tanah dan Tanah Liat 4) Penggalian Batu, Pasir dan Tanah Liat Lainnya 5) Penggalian Batu Hias dan Batu Bangunan 6) Penggalian Kuarsa/Pasir Kuarsa 7) Industri Mesin Penambangan, Penggalian dan Konstruksi 8) Industri Barang dari Batu Untuk Keperluan Rumah Tangga, Pajangan dan Bahan Bangunan | <ul style="list-style-type: none"> f. <i>Execution of Planning, Drilling, Mining, Producing, and Selling of natural resources products / Quarry:</i> <ul style="list-style-type: none"> 1) <i>Sand Mining</i> 2) <i>Gravel Mining</i> 3) <i>Soil and Clay Mining</i> 4) <i>Other Rock, Sand, and Clay Mining</i> 5) <i>Ornamental dan Material Stone Mining</i> 6) <i>Quartz/Quartz Sand Mining</i> 7) <i>Mining, Digging, and Construction Machine Industry</i> 8) <i>Rock-Based Household and Building Material Products Industry</i> |
| <ul style="list-style-type: none"> g. Pengelolaan dan Pembuangan Sampah Berbahaya. | <ul style="list-style-type: none"> g. <i>Management and Disposal Of Hazardous Waste</i> |
| <ul style="list-style-type: none"> h. Melakukan Perencanaan, Pengelolaan, Penjualan, Pembelian, Sewa Menyewa dan Perdagangan Bidang Usaha Kepelabuhan Dan Dermaga (<i>Jetty</i>), Seperti: <ul style="list-style-type: none"> 1) Aktivitas Pelayanan Kepelabuhanan Laut | <ul style="list-style-type: none"> h. <i>Perform Planning, Management, Sale, Purchase, Lease And Trade In Port And Dock (Jetty) Business, Such As:</i> <ul style="list-style-type: none"> 1) <i>Sea Port Service Activity</i> |

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> 2) Aktivitas Pelayanan Kepelabuhan Sungai dan Danau 3) Aktivitas Pelayanan Kepelabuhanan Penyeberangan i. Melakukan Perencanaan, Pengelolaan, Penjualan, Pembelian, Sewa-Menyewa dan Perdagangan Jasa Ekspedisi/Usaha Angkutan Darat dan Laut, seperti: <ul style="list-style-type: none"> 1) Jasa Pengurusan Transportasi 2) Aktivitas Ekspedisi Muatan Kereta Api dan Ekspedisi Angkutan Darat (EMKA & EAD) 3) Aktivitas Ekspedisi Muatan Kapal (EMKL) 4) Aktivitas Ekspedisi Muatan Pesawat Udara (EMPU) 5) Angkutan Bermotor untuk Barang Umum 6) Angkutan Bermotor untuk Barang Khusus 7) Angkutan Laut Dalam Negeri Liner untuk Barang 8) Angkutan Laut Dalam Negeri Tramper untuk Barang 9) Angkutan Laut Dalam Negeri untuk Barang Khusus 10) Angkutan Laut Luar Negeri Liner untuk Barang 11) Angkutan Laut Luar Negeri Tramper untuk Barang 12) Angkutan Laut Luar Negeri untuk Barang Khusus 13) Angkutan Sungai dan Danau untuk Barang Umum dan atau Hewan 14) Angkutan Sungai dan Danau untuk Barang Khusus 15) Angkutan Penyeberangan Umum Antar provinsi untuk Barang 16) Angkutan Penyeberangan Perintis Antar provinsi untuk Barang 17) Angkutan Penyeberangan Lainnya untuk Barang termasuk Penyeberangan Antar Negara j. Melakukan Usaha Industri Dan Perdagangan Peralatan Produksi Beton, Seperti : <ul style="list-style-type: none"> 1) Perdagangan Besar Mesin Kantor dan Industri, Suku Cadang dan Perlengkapannya 2) Perdagangan Besar Alat Transportasi Laut, Suku Cadang dan Perlengkapannya 3) Perdagangan Besar Alat Transportasi Darat (Bukan mobil, | <ul style="list-style-type: none"> 2) <i>River and Lake Port Service Activity</i> 3) <i>Ferriage Port Service Activity</i> i. <i>Perform planning, management, sale, purchase, lease and trade in land and sea expedition/ transportation services.</i> <ul style="list-style-type: none"> 1) <i>Transportation management service</i> 2) <i>Train Cargo Expedition (EMKA) and Land Transportation Expedition (EAD) Activity</i> 3) <i>Ship Cargo Expedition (EMKL) Activity</i> 4) <i>Airplane Cargo Expedition (EMPU) Activity</i> 5) <i>Motorized Transport for General Goods</i> 6) <i>Motorized Transport for Uncommon Goods</i> 7) <i>Domestic Linear Sea Transport for Goods</i> 8) <i>Domestic Tramper Sea Transport for Goods</i> 9) <i>Domestic Sea Transport for Uncommon Goods</i> 10) <i>Overseas Linear Sea Transport for Goods</i> 11) <i>Overseas Tramper Sea Transport for Goods</i> 12) <i>Overseas Sea Transport for Uncommon Goods</i> 13) <i>Lake and River Transport for General Goods and Animals</i> 14) <i>Lake and River Transport for Uncommon Goods</i> 15) <i>General Provincial Ferriage Transport for Goods</i> 16) <i>Provincial Pioneer Ferriage Transport for Goods</i> 17) <i>Other Ferriage for Goods, including Intercountry Ferriage</i> j. <i>Perform business and commerce in Concrete Manufacturing Equipments Industry, such as:</i> <ul style="list-style-type: none"> 1) <i>Commerce of Industrial and Office Machineries, its Spare Parts and Supplies</i> 2) <i>Commerce of Sea Transportation Equipments, its Spare Parts and Supplies</i> 3) <i>Commerce of Land Transportation Equipments</i> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>sepeda motor, dan sejenisnya), suku cadang dan perlengkapannya</p> <p>4) Perdagangan Besar Mesin, Peralatan dan perlengkapan Lainnya</p> <p>k. Industri Semen.</p> <p>l. Melakukan Usaha Industri Dan Perdagangan Besi dan Baja :</p> <p>1) Industri Besi dan Baja Dasar (<i>Iron and Steel Making</i>)</p> <p>2) Industri Penggilingan Baja (<i>Steel Rolling</i>)</p> <p>3) Industri Konstruksi Berat Siap Pasang dari Baja untuk Bangunan</p> <p>4) Industri Konstruksi dari Logam Siap Pasang untuk Konstruksi Lainnya</p> <p>5) Industri Penempaan, Pengepresan, Pencetakan dan Pembentukan Logam; Metalurgi Bubuk</p> <p>6) Industri Pipa dan Sambungan Pipa dari Baja dan Besi</p> <p>7) Industri Pengecoran Besi dan Baja</p> <p>8) Industri Paku, Mur dan Baut</p> <p>9) Industri Pembuatan Profil</p> <p>10) Perdagangan Besar Logam dan Bijih Logam</p> <p>11) Perdagangan Besar Barang Logam untuk Bahan Konstruksi</p> <p>m. Melakukan Usaha Industri Dan Perdagangan Bahan Bangunan:</p> <p>1) Perdagangan Besar Semen, Kapur, Pasir dan Batu</p> <p>2) Perdagangan Besar Bahan Konstruksi Lainnya</p> <p>3) Perdagangan Eceran Barang Logam untuk Bahan Konstruksi</p> <p>4) Perdagangan Eceran Semen, Kapur, Pasir dan Batu</p> <p>5) Perdagangan Eceran Berbagai Macam Material Bangunan</p> <p>6) Perdagangan Eceran Bahan dan Barang Konstruksi Lainnya</p> <p>n. Melakukan usaha reparasi, pabrikasi, instalasi/pemasangan mesin dan peralatan konstruksi, seperti :</p> <p>1) Reparasi Produk Logam Pabrikasi Lainnya</p> <p>2) Reparasi Mesin untuk Keperluan Khusus</p> <p>3) Instalasi/Pemasangan Mesin dan Peralatan Industri</p> | <p>(excluding cars, motorcycles, among others), its Spare Parts and Supplies</p> <p>4) <i>Commerce of Machineries, Equipments, and other Devices</i></p> <p>k. <i>Cement Industry</i></p> <p>l. <i>Perform business and commerce in iron and steel industry:</i></p> <p>1) <i>Iron and Steel Making Industry</i></p> <p>2) <i>Steel Rolling Industry</i></p> <p>3) <i>Pre-installed Steel for Building and Heavy Construction Industry</i></p> <p>4) <i>Pre-installed Metal for Other Construction Industry</i></p> <p>5) <i>Steel Forging, Pressing, Molding, and Forming Industry;</i></p> <p>6) <i>Iron and steel pipe and pipe-joint Industry</i></p> <p>7) <i>Iron and Steel Casting Industry</i></p> <p>8) <i>Nail, Screw, and Bolt Industry</i></p> <p>9) <i>Profile Manufacture Industry</i></p> <p>10) <i>Commerce of Metal and Metal Ore</i></p> <p>11) <i>Commerce of Metal for Construction Material</i></p> <p>m. <i>Perform business and commerce in in Building Material Industry:</i></p> <p>1) <i>Commerce of Cement, Lime, Sand, and Rock</i></p> <p>2) <i>Commerce of Other Construction Materials</i></p> <p>3) <i>Retail Trade of Metal for Construction Material</i></p> <p>4) <i>Retail Trade of Cement, Lime, Sand, and Rock</i></p> <p>5) <i>Retail Trade of Various Building Material</i></p> <p>6) <i>Retail Trade of Other Conctruction Material</i></p> <p>n. <i>Perform business in Construction Equipments and Machineries repair, fabrication, and installation , such as:</i></p> <p>1) <i>Fabricated Metal Products Repairation</i></p> <p>2) <i>Equipments for Specific Purpose Repairation</i></p> <p>3) <i>Industrial Equipments and Machineries Installation</i></p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- o. Melakukan Usaha Investasi dan/atau Pengelolaan Usaha di Bidang Sarana dan Prasarana Dasar (Infrastruktur) Termasuk :
- 1) Aktivitas Jalan Tol
 - 2) Aktivitas Perusahaan Holding
 - 3) Trust, Pembiayaan dan Entitas Keuangan Sejenis
 - 4) Aktivitas Manajemen Dana
 - 5) Real Estat yang Dimiliki Sendiri atau Disewa
- p. Melakukan Usaha Identifikasi, Perencanaan, Melakukan Usaha Identifikasi, Perencanaan, Survei, dan Investigasi Seperti Pemetaan Udara, dan Penginderaan Jauh untuk Mendukung Pekerjaan *Structural Health Monitoring System (SHMS)*, Seperti:
- 1) Konstruksi Telekomunikasi Navigasi Udara
 - 2) Konstruksi Sentral Telekomunikasi
4. Menjalankan Segala Sesuatu yang Selaras dengan Maksud dan Tujuan tersebut dalam Ayat-Ayat di Muka dan Setiap Kegiatan yang Berhubungan Baik Atas Tanggungan Sendiri Maupun Bersama-sama dengan Orang Lain atau Badan Lain, dengan Cara dan Bentuk yang sesuai dengan Keperluan, dengan Mengindahkan Undang-Undang dan Peraturan-Peraturan yang Berlaku.

Perusahaan merupakan anak Perusahaan dari PT Wijaya Karya (Persero) Tbk. dengan kepemilikan 60%. Sejak tahun 1997 Perusahaan telah menjalankan operasinya dengan dibagi atas beberapa kantor Wilayah Penjualan (WP), di mana tiap Wilayah Penjualan didukung dengan rata - rata satu Pabrik Produk Beton (PPB) dan Quarry, berikut ini merupakan lokasi kantor dan pabrik:

- o. *Perform Investment and/or Managerial business in basic infrastructures sector, such as:*
- 1) *Toll Road Activity*
 - 2) *Holding Company Activity*
 - 3) *Trust, Financing, and Other Similar Financial Entity*
 - 4) *Fund Management Activity*
 - 5) *Real Estate Ownership or Leasing*
- p. *Perform business of identification, planning, survey, and investigation, such as air mapping, and remote sensing to support Structural Health Monitoring System (SHMS), such as:*
- 1) *Construction of Air Navigation Telecommunication*
 - 2) *Construction of Central Telecommunication*
4. *Carry out every action that conform with aforementioned purposes and objectives, whether independently or with cooperation of other parties, under any methods that are allowed by law and regulations.*

The Company is a subsidiary of PT Wijaya Karya (Persero) Tbk. with ownership of 60%. The company has been running its business nationwide since 1997, supported by several marketing offices which divided by areas of sales (WP), where each sales area are supported by Concrete Products Factory (PPB), the following is the location of head office, marketing offices, and factories:

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Kantor Pusat	Wika Tower 1 Lt. 2-4, Jl. D.I. Panjaitan Kav 9-10, Jakarta, 13340	Head Office
Kantor Wilayah Penjualan		Regional Sales Office
Wilayah Penjualan I	Jl. Gunung Krakatau No. 15, Medan 20239	Sales Region I
Wilayah Penjualan II	Jl. Bambang Utoyo Rama Kasih Raya No. 957 Palembang	Sales Region II
Wilayah Penjualan III	Jl. Let. Jend MT Haryono Kav 12, Jakarta Timur	Sales Region III
Wilayah Penjualan IV	Jl. Teuku Umar No. 21, Semarang 50234	Sales Region IV
Wilayah Penjualan V	Gedung Taman Sari Papilio It 5, Jl Ahmad Yani 176-178 Surabaya 60235	Sales Region V
Wilayah Penjualan VI	Jl. Kima Raya 11 Kav. S/4-5-6, Kawasan Industri Makassar	Sales Region VI
Wilayah Penjualan VII	Ruko BSB Blok A, Balikpapan 74110	Sales Region VII
Pabrik Produk Beton		Concrete Products Factory
Sumatera Utara	Jl. Binjai Km. 15,5 No. 1, Deli Serdang Sumatera Utara	North Sumatera
Lampung	Jl. Raya Kota Bumi Km. 34,5 Tegineneng, Lampung	Lampung
Bogor	Jl. Raya Narogong Km. 26 Cileungsi, Bogor 16820	Bogor
Majalengka	Jl. Raya Brujul Kulon, Jatiwangi, Majalengka 45454	Majalengka
Boyolali	Jl. Raya Boyolali - Solo Km. 4,5 Mojosongo, Boyolali	Boyolali
Pasuruan	Jl. Raya Kejapanan No. 323 Gempol, Pasuruan 67155	Pasuruan
Sulawesi Selatan	Jl. Kima Raya 11 Kav. S/4-5-6 Kawasan Industri Makassar, Makassar 90241	South Sulawesi
Karawang	Jl. Surya Madya III Kav. 134 Kawasan Industri Surya Cipta, Karawang Timur	Karawang
Lampung Selatan	Jl. Wijaya Karya Beton Desa Sumur Ketapang Lampung Selatan 35596	South Lampung
Subang	Jl. Raya Pabuaran - Cipeundeuy KM.3.5 Kp. Sukamukti, Subang 41272	Subang
Pabrik Pengolahan Material Alam		Quarry Crushing Plant
Crushing Plant Bogor	Jl. Raya Parung Panjang, Mekarjaya, Cigudeg, Bogor	Bogor Crushing Plant
Crushing Plant Lampung Selatan	Jl. Wijaya Karya Beton, Desa Sumur Ketapang, Lampung Selatan, 35596	Lampung Selatan Crushing Plant
Crushing Plant Palu	Jl. Trans Palu - Donggala KM 23 Desa Lolidondo Kec. Banawa kabupaten Donggala Sulawesi Tengah	Palu Crushing Plant

1.c. Entitas Anak

PT Wijaya Karya Komponen Beton (WIKAKOBE)

WIKAKOBE didirikan sebagai bentuk kerja sama antara Perusahaan dengan PT Komponindo Betonjaya, dimana Perusahaan memiliki penyertaan saham sebesar 51%.

WIKAKOBE didirikan di Jakarta dengan Akta Perusahaan Terbatas PT Wijaya Karya Komponen Beton No. 18 tanggal 10 Mei 2012, dibuat di hadapan Karin Christiana Basoeki, S.H., Notaris, di Jakarta. Akta tersebut telah memperoleh pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Keputusan No. AHU-25815.AH.01.01 tanggal 14 Mei 2012. Perubahan Anggaran Dasar WIKAKOBE terakhir dimuat dalam Akta No. 38 tanggal 22 Maret 2019 dibuat dihadapan Karin Christiana Basoeki, S.H., Notaris di Jakarta Pusat dan telah memperoleh persetujuan berdasarkan Keputusan Menteri Hukum dan HAM RI No. AHU-AH.0017194.AH.01.02.Tahun 2019 tanggal 28 Maret 2019.

Akta perubahan pengurus terakhir dalam Akta Notaris No. 2 tanggal 3 September 2018, dibuat dihadapan Karin Christiana Basoeki, S.H., Notaris di Jakarta yang telah memperoleh persetujuan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-AH.01.03-0241958 tertanggal 13 September 2018.

WIKAKOBE berdomisili di Karawang, Jawa Barat dan bergerak dalam bidang industri

1.c. Subsidiaries

PT Wijaya Karya Komponen Beton (WIKAKOBE)

WIKAKOBE was founded as a form of cooperation between the Company and PT Komponindo Betonjaya, where the Company hold 51% ownership share participation.

WIKAKOBE, was founded at Jakarta based on Limited Liability Company Deed No. 18 dated May 10, 2012, made in presence of Karin Christiana Basoeki, S.H., Notary in Jakarta. The Deed has been approved by the Minister of Law and Human Right of the Republic of Indonesia No. AHU-25815.AH.01.01 dated May 14, 2012. The latest amendment in the articles of Association of WIKAKOBE is written in deed No. 38 dated March 22, 2019, made in presence of Karin Christiana Basoeki, S.H., Notary in Jakarta. The Deed has been approved by the Minister of Law and Human Right of the Republic of Indonesia No. AHU-AH.0017194.AH.01.02 dated March 28, 2019.

The deed was last amended by Notarial Deed No. 2 dated September 3, 2018, made in presence of Karin Christiana Basoeki, S.H., Notary in Jakarta, and has been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia No. AHU-AH.01.03-0241958 dated September 13, 2018.

WIKAKOBE is domiciled in Karawang, West Java, and engaged in precast concrete

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

beton pracetak, perdagangan, dan kegiatan usaha lain yang terkait.

industry, trade and other related business activity.

Berdasarkan Anggaran Dasar WIKA KOBE, struktur permodalan dan susunan pemegang saham adalah sebagai berikut:

According to WIKA KOBE article of Association, the capital and shareholder's structure is as follows:

Pemegang Saham/ Shareholders	Nilai Nominal/ Par Value		
	Saham/ Shares	Rupiah Penuh/ Full in Rupiah	%
Modal Dasar/ Authorized Capital	374,000	374,000,000,000	
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Paid in Capital			
PT Wijaya Karya Beton Tbk	47,685	47,685,000,000	51
PT Komponindo Beton Jaya	45,815	45,815,000,000	49
Jumlah/ Total	93,500	93,500,000,000	100
Saham dalam Portepel/ Portfolio Stock	280,500	280,500,000,000	

Ikhtisar Data Keuangan

Financial Data Summary

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Jumlah Aset	113,991,864,158	154,771,465,741	Total Assets
Jumlah Liabilitas	17,824,043,459	53,374,815,681	Total Liabilities
Jumlah Ekuitas	96,167,820,699	101,396,650,060	Total Equity

PT Wijaya Karya Krakatau Beton (WIKAKRATON)

WIKAKRATON didirikan pada tanggal 16 Desember 2013 sesuai dengan Akta Notaris Indrajati Tandjung, S.H., No. 16 di Cilegon dan telah mendapat pengesahan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU-02372.AH.01.01. tanggal 17 Januari 2014. WIKAKRATON berdomisili di Cilegon, Banten dan bergerak dalam bidang industri beton pracetak, perdagangan, dan kegiatan usaha lain yang terkait.

PT Wijaya Karya Krakatau Beton (WIKAKRATON)

WIKAKRATON was established on December 16, 2013 in accordance with Notarial Deed No. 16 by Indrajati Tandjung, S.H., in Cilegon and has been approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia No. AHU-02372.AH.01.01 dated January 17, 2014. WIKAKRATON is domiciled in Cilegon, Banten, and engaged in precast concrete, trade and industry.

Perubahan Anggaran Dasar WIKAKRATON terakhir dimuat dalam Akta No. 61 tanggal 29 Agustus 2019 dibuat dihadapan Suherman, S.H., M.Kn., Notaris di Bekasi dan telah diberitahukan kepada Kementerian Hukum dan HAM RI sebagaimana Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar No. AHU-AH.01.03-0323432 tanggal 30 Agustus 2019.

The latest amendment in the articles of Association of WIKAKRATON is written in deed No. 61 dated August 29, 2019, made in presence of Suherman, S.H., M.Kn., Notary in Bekasi and has been approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia as stated in Letter of Acceptance Notification of Amendment to Articles of Association No. AHU-AH.01.03-0323432 dated August 30, 2019.

Terjadi perubahan susunan pengurus perusahaan sesuai Akta pernyataan keputusan rapat WIKAKRATON No. 11 tanggal 17 Mei 2018, oleh Notaris Miki Tanumiharja, S.H. di Jakarta.

There is a change in the composition of the management of the company in accordance with the deed of WIKAKRATON No. 11 dated 17 May, 2018, by Notaris Miki Tanumiharja, S.H., in Jakarta.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham WIKA KRATON adalah sebagai berikut:

The WIKA KRATON's capital structure and shareholder is as follows:

Pemegang Saham/ Shareholders	Nilai Nominal/ Par Value		
	Saham/ Shares	Rupiah Penuh/ Full in Rupiah	%
Modal Dasar/ Authorized Capital	175,000	175,000,000,000	
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Paid in Capital			
PT Wijaya Karya Beton Tbk	32,400	32,400,000,000	60
PT Krakatau Engineering	16,200	16,200,000,000	30
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	5,400	5,400,000,000	10
Jumlah/ Total	54,000	54,000,000,000	100
Saham dalam Portepel/ Portfolio Stock	121,000	121,000,000,000	

Ikhtisar Data Keuangan

Financial Data Summary

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Jumlah Aset	111,598,970,130	90,061,544,516	Total Assets
Jumlah Liabilitas	57,330,934,833	36,826,503,451	Total Liabilities
Jumlah Ekuitas	54,268,035,298	53,235,041,065	Total Equity

PT Citra Lautan Teduh (CLT)

Pada tanggal 12 September 2014, Perusahaan mengakuisisi 90% saham CLT yang berdomisili di Batu Besar, Batam. Kemudian, pada tanggal 5 Desember 2014, Perusahaan menambah akuisisi atas CLT menjadi 99.5 % saham. CLT bergerak dalam sektor perdagangan dan industri beton, jasa konstruksi dan bidang usaha terkait.

PT Citra Lautan Teduh (CLT)

At September 12, 2014, the Company acquired 90% of CLT share, where domiciled in Batu Besar, Batam. Then on December 5, 2014, the Company enlarge its acquisition of CLT to 99.5 % share. CLT is engaged in the concrete trade and industry, construction and related business.

Anggaran Dasar telah beberapa kali mengalami perubahan, yang terakhir yaitu mengenai perubahan direksi dan komisaris pada Akta Perubahan Anggaran Dasar No. 12 Tanggal 20 Agustus 2018 yang dibuat dihadapan Suherman, S.H., M.Kn., notaris di Kota Bekasi. Perubahan tersebut telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Keputusan No. AHU-AH.01.03-0234304 tanggal 21 Agustus 2018.

The Articles of Association have been amended several times, the latest regarding the changes of directors and commissioners in the Deed of Amendment of Articles of Association No.12 dated August 20, 2018 made in presence of Suherman, S.H., M.Kn., notary in Bekasi. The amendment has been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia with his Decree No. AHU-AH.01.03-0234304 dated August 21, 2018.

Struktur permodalan dan susunan pemegang saham CLT adalah sebagai berikut:

The CLT's capital structure and shareholder is as follows:

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Pemegang Saham/ Shareholders	Nilai Nominal/ Par Value		
	Saham/ Shares	Rupiah Penuh/ Full in Rupiah	%
Modal Dasar/ Authorized Capital	3,738,692,000	373,869,200,000	
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Paid in Capital			
PT Wijaya Karya Beton Tbk.	929,999,635	92,999,963,500	99.5
Kopkar Beton Makmur Wijaya	4,973,365	467,336,500	0.5
Jumlah/ Total	934,973,000	93,467,300,000	100
Saham dalam Portepel/ Portfolio Stock	2,803,719,000	280,401,900,000	

Ikhtisar Data Keuangan

Financial Data Summary

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Jumlah Aset	568,773,959,220	475,855,087,507	Total Assets
Jumlah Liabilitas	245,451,305,061	163,338,093,530	Total Liabilities
Jumlah Ekuitas	323,322,654,159	312,516,993,977	Total Equity

1.d. Dewan Komisaris, Direksi, Komite Audit dan Karyawan

Dewan Komisaris

Sebagaimana termaktub dalam Akta No. 21 tanggal 9 April 2019, yang dibuat dihadapan Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notaris di Jakarta dan telah diterima dan dicatat dalam *database* Sistem Administrasi Badan Hukum (SABH) No. AHU-AH.01.03-0197300 tanggal 10 April 2019. Susunan Dewan Komisaris per 30 September 2019 dan 31 Desember 2018 adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris

	<u>September / September 2019</u>
Komisaris Utama	Bambang Pramujo
Komisaris	Yohanes Babtista Priyatmo Hadi
Komisaris	Herry Trisaputra Zuna
Komisaris Independen	Asfiah Mahdiani
Komisaris Independen	Priyo Suprobo
Komisaris Independen	Yustinus Prastowo

Komisaris Utama
Komisaris
Komisaris
Komisaris
Komisaris Independen
Komisaris Independen
Komisaris Independen

1.d. Board of Commissioners, Directors, Audit Committee and Employees

Board of Commissioner

As stated in the Deed No. 21 dated April 9, 2019, made in presence of Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notary in Jakarta and has been received and recorded in the *database* Legal Entity Administration System SABH No. AHU-AH.01.03-0197300 dated April 10, 2019. The composition of the Board of Commissioners as of September 30, 2019 and December 31, 2018 are as follows:

Board of Commissioners

President Commissioner
Commissioner
Commissioner
Independent Commissioner
Independent Commissioner
Independent Commissioner

Desember / December 2018

President Commissioner
Commissioner
Commissioner
Commissioner
Independent Commissioner
Independent Commissioner
Independent Commissioner

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Direksi

Sebagaimana termaktub dalam Akta No. 21 tanggal 9 April 2019, yang dibuat dihadapan Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notaris di Jakarta dan telah diterima dan dicatat dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum (SABH) No. AHU-AH.01.03-0197300 tanggal 10 April 2019, susunan anggota Direksi per 30 September 2019 dan 31 Desember 2018 adalah sebagai berikut:

Directors

As stated in the Deed No. 21 dated April 9, 2019, made in presence of Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., Notary in Jakarta and has been received and recorded in the database Legal Entity Administration System SABH No.AHU-AH.01.03-0197300 dated April 10, 2019, the composition of the Directors as of September 30, 2019 and December 31, 2018 are as follows:

Dewan Direksi

Direktur Utama
Direktur Pemasaran
Direktur Keuangan
Direktur Human Capital dan
Produksi
Direktur Operasi
Direktur Teknik dan
Pengembangan

September / September 2019

Hadian Pramudita
Kuntjara
Imam Sudiyono
Mursyid
I Ketut Pasek Senjaya Putra
Sidiq Purnomo

Board of Directors

President Director
Marketing Director
Director of Finance
Director of Human Capital
and Production
Director of Operations
Director of Engineering
and Development

Desember / December 2018

Direktur Utama
Direktur Pemasaran
Direktur Keuangan
Direktur Human Capital dan
Pengembangan Usaha
Direktur Operasi I
Direktur Operasi II
Direktur Independen

Hadian Pramudita
Kuntjara
Mohammad Syafi'i
Mursyid
Hari Respati
Siddik Siregar
Sidiq Purnomo

President Director
Marketing Director
Director of Finance
Director of Human Capital and
Business Development
Director of Operations I
Director of Operations II
Independent Director

Komite Audit

Berdasarkan Surat Keputusan Dewan Komisaris No. SK.03/DK-WB/IV/2018 Tanggal 30 April 2018 dan No.SK.02/DK-WB/IV/2019 Tanggal 29 April 2019 *juncto* No.SK.05/DK-WB/VI/2019 Tanggal 20 Juni 2019, susunan Komite Audit tanggal 30 September 2019 dan 31 Desember 2018, adalah sebagai berikut:

Audit Committee

Based on the Decree of the Board of Commissioners No.SK.03/DK-WB/IV/2018 dated April 30, 2018 and No.SK.02/DK-WB/IV/2019 dated April 29, 2019 *juncto* No.SK.05/DK-WB/VI/2019 dated June 20, 2019, the composition of the Audit Committee on September 30, 2019 and December 31, 2018, are as follows:

Komite Audit

Ketua
Anggota
Anggota

September / September 2019

Asfiah Mahdiani
Herry Tri Saputra Zuna
Gunarto

Audit Committee

Chairman
Member
Member

Desember / December 2018

Ketua
Anggota
Anggota

Asfiah Mahdiani
Herry Tri Saputra Zuna
Tarcicius Sawardi

Chairman
Member
Member

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Sekretaris Perusahaan

Berdasarkan Surat Keputusan Dewan Direksi No.SK.02.01/WB-0A.315/2017 tanggal 11 Agustus 2017, Sekretaris Perusahaan per tanggal 30 September 2019 adalah Yuherni Sisdwi Rachmiyati.

Personil manajemen kunci meliputi Dewan Komisaris, Direksi Perusahaan, Kepala Satuan Pengawas Internal, dan Manajer Biro.

Jumlah remunerasi Dewan Direksi dan Dewan Komisaris Perusahaan 30 September 2019 dan 31 Desember 2018 adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris

	September / September 2019 Rp	September / September 2018 Rp	
Imbalan Jangka Pendek	3,403,593,000	3,568,320,000	Short-Term Benefit
Imbalan Pascakerja	651,847,500	680,400,000	Post-employment benefit
Jumlah	4,055,440,500	4,248,720,000	Total

Direksi

	September / September 2019 Rp	September / September 2018 Rp	
Imbalan Jangka Pendek	7,772,400,000	8,137,500,000	Short-Term Benefit
Imbalan Pascakerja	1,381,950,000	1,441,125,000	Post-employment Benefit
Jumlah	9,154,350,000	9,578,625,000	Total

Jumlah pegawai per 30 September 2019 sebanyak 1.434 orang dan per 31 Desember 2018 sebanyak 1.450 orang (tidak audit).

Corporate Secretary

Based on the decree of the Board of Directors No.SK.02.01/WB-0A.315/2017 dated August 11, 2017, the Corporate Secretary on September 30, 2019 is Yuherni Sisdwi Rachmiyati.

Key management personnel are the Company's Boards of Commissioners, Directors, Head of Internal Audit and Bureau Manager.

Board of Commissioners and Directors Remuneration September 30, 2019 and December 31, 2018 are as follows:

Board of Commissioner

	September / September 2019 Rp	September / September 2018 Rp	
Imbalan Jangka Pendek	3,403,593,000	3,568,320,000	Short-Term Benefit
Imbalan Pascakerja	651,847,500	680,400,000	Post-employment benefit
Jumlah	4,055,440,500	4,248,720,000	Total

Directors

	September / September 2019 Rp	September / September 2018 Rp	
Imbalan Jangka Pendek	7,772,400,000	8,137,500,000	Short-Term Benefit
Imbalan Pascakerja	1,381,950,000	1,441,125,000	Post-employment Benefit
Jumlah	9,154,350,000	9,578,625,000	Total

Total employees are 1.434 person as of September 30, 2019 and 1,450 persons as of December 31, 2018 (unaudited).

2. Penerapan Standar Akuntansi Keuangan Baru dan Revisi (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK)

2. Adoption of New and Revised Statements of Financial Accounting Standards ("PSAK") and Interpretations of PSAK ("ISAK")

2.a. Standar yang berlaku efektif pada tahun berjalan

Dalam periode berjalan, Perusahaan dan entitas anak ("Grup") telah menerapkan standar baru, beberapa penyesuaian, dan interpretasi untuk PSAK yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan-Ikatan Akuntan Indonesia yang berlaku efektif untuk periode akuntansi yang dimulai pada tanggal 1 Januari 2018.

Penerapan amandemen dan interpretasi standar berikut tidak memiliki pengaruh

2.a. Standards and amendments effective in the current period

In the current period, the Company and its subsidiaries (the "Group") adopted new and revised standards and interpretations issued by the Financial Accounting Standard Board-Indonesian Institute of Accountants that effective for accounting period beginning on January 1, 2018.

The application of the following amendments and interpretation to standards have not

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

signifikan atas pengungkapan atau jumlah yang dicatat di dalam laporan keuangan konsolidasian pada tahun berjalan dan tahun sebelumnya:

- PSAK 16 (Amandemen 2015): "Aset Tetap tentang Agrikultur: Tanaman Produktif"
- PSAK 69: "Agrikultur"
- PSAK 2 (Amandemen 2016): "Laporan Arus Kas tentang Prakarsa Pengungkapan"
- PSAK 46 (Amandemen 2016): "Pajak Penghasilan tentang Pengakuan Aset Pajak Tangguhan untuk Rugi yang Belum Direalisasi"
- PSAK 13 (Amandemen 2017): "Properti Investasi tentang Pengalihan Properti Investasi"
- PSAK 53 (Amandemen 2017): "Pembayaran Berbasis Saham tentang Klasifikasi dan Pengukuran Transaksi Pembayaran Berbasis Saham"
- PSAK 15 (Penyesuaian 2017): "Investasi pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama"
- PSAK 67 (Penyesuaian 2017): "Pengungkapan Kepentingan dalam Entitas Lain"

Implementasi dari standar-standar tersebut tidak memiliki dampak yang signifikan terhadap jumlah yang dilaporkan di periode berjalan atau tahun sebelumnya.

Namun, penerapan PSAK 2 (Amandemen 2016) mensyaratkan Perusahaan menyediakan pengungkapan bagi pengguna laporan keuangan untuk mengevaluasi perubahan pada liabilitas yang timbul dari aktivitas pendanaan. Persyaratan tersebut telah diungkapkan di Catatan 42.

2.b. Standar dan interpretasi telah diterbitkan tapi belum diterapkan

Standar dan amandemen standar berikut efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2019, dengan penerapan dini diperkenankan yaitu:

- PSAK 22 (Penyesuaian 2018): "Kombinasi Bisnis"
- PSAK 24 (Amandemen 2018): "Imbalan Kerja tentang Amendemen, Kurtailmen atau Penyelesaian Program"
- PSAK 26 (Penyesuaian 2018): "Biaya Pinjaman"
- PSAK 46 (Penyesuaian 2018): "Pajak Penghasilan"
- PSAK 66 (Penyesuaian 2018): "Pengaturan

resulted to material impact to disclosures or on the amounts recognized in the current and prior year consolidated financial statements:

- PSAK 16 (Amendment 2015): "Property, Plant and Equipment regarding Agriculture: Bearer Plants"
- PSAK 69: "Agriculture"
- PSAK 2 (Amendment 2016): "Statements of Cash Flows regarding Disclosure Initiative"
- PSAK 46 (Amendment 2016): "Income Tax regarding Deferred Tax Assets Recognition for Unrealised Loss".
- PSAK 13 (Amendment 2017): "Investment Property regarding Transfer of Investment Property"
- PSAK 53 (Amendment 2017): "Share-based Payment regarding Classification and Measurement of Share-based Payment Transaction"
- PSAK 15 (Improvement 2017): "Investment in Associates and Joint Ventures"
- PSAK 67 (Improvement 2017): "Disclosure of Interests in Other Entities"

The implementation of the above standards had no significant effect on the amounts reported for the current period or prior financial year.

However, the implementation of PSAK 2 (Amendment 2016) requires the Company to provide disclosures to users of financial statements to evaluate changes in liabilities arising from financing activities. These requirements have been disclosed in Note 42.

2.b. Standards and interpretations issued but not yet adopted

The following standards and amendments are effective for periods beginning on or after January 1, 2019, with early application permitted, such as:

- PSAK 22 (Improvement 2018): "Business Combination"
- PSAK 24 (Amendment 2018): "Employee Benefit regarding Plan Amendment, Curtailment or Settlement"
- PSAK 26 (Improvement 2018): "Borrowing Cost"
- PSAK 46 (Improvement 2018): "Income Taxes"
- PSAK 66 (Improvement 2018): "Joint

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- Bersama”
- ISAK 33: “Transaksi Valuta Asing dan Imbalan di Muka”
 - ISAK 34: “Ketidakpastian dalam Perlakuan Pajak Penghasilan”

Standar dan amandemen standar berikut efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2020, dengan penerapan dini diperkenankan yaitu:

- PSAK 71: “Instrumen Keuangan”
- PSAK 72: “Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan”
- PSAK 73: “Sewa”
- PSAK 62 (Amandemen 2017): “Kontrak Asuransi tentang Menerapkan PSAK 71: Instrumen Keuangan dengan PSAK 62: Kontrak Asuransi”
- PSAK 15 (Amandemen 2017): “Investasi pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama tentang Kepentingan Jangka Panjang pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama”
- PSAK 71 (Amandemen 2018): “Instrumen Keuangan tentang Fitur Percepatan Pelunasan dengan Kompensasi Negatif”

Hingga tanggal laporan keuangan konsolidasian ini diotorisasi, Grup masih melakukan evaluasi atas dampak potensial dari penerapan standar baru, amandemen standar dan interpretasi standar tersebut.

Standar berikut efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2021, dengan penerapan dini diperkenankan yaitu:

- PSAK 112: “Akuntansi Wakaf”

Sampai dengan tanggal penerbitan laporan keuangan konsolidasian, dampak dari standar dan interpretasi tersebut terhadap laporan keuangan konsolidasian tidak dapat diketahui atau diestimasi oleh manajemen.

3. Kebijakan Akuntansi Signifikan

3.a. Pernyataan Kepatuhan

Laporan keuangan konsolidasian disusun dan disajikan sesuai Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, yang mencakup Pernyataan dan Interpretasi yang dikeluarkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan (DSAK)-Ikatan Akuntan Indonesia (IAI) dan Peraturan Pasar Modal yang berlaku antara lain Peraturan Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga

Arrangement”

- *ISAK 33: “Foreign Currency Transactions and Advance Consideration”*
- *ISAK 34: “Uncertainty over Income Tax Treatments”*

The following standards and amendments are effective for periods beginning on or after January 1, 2020, with early application permitted, such as:

- *PSAK 71: “Financial Instrument”*
- *PSAK 72: “Revenue from Contract with Customer”*
- *PSAK 73: “Lease”*
- *PSAK 62 (Amendment 2017): “Insurance Contract regarding Applying PSAK 71: Financial Instruments with PSAK 62: Insurance Contract”*
- *PSAK 15 (Amendment 2017): “Investment in Associates and Joint Ventures regarding Long-term Interests in Associates and Joint Ventures”*
- *PSAK 71 (Amendment 2018): “Financial Instrument regarding Prepayment Features with Negative Compensation”*

Until the date of the consolidated financial statements is authorized, the Group is still evaluating the potential impact of the adoption of new standards, amendments to standards and interpretations of these standards.

Standard effective for periods beginning on or after January 1, 2021, with early application permitted as follow:

- *PSAK 112: “Wakaf Accounting”*

As of the issuance date of the consolidated financial statements, the impact of adoption of these standards and interpretations on the consolidated financial statements can not be known or reasonably expected by management.

3. Significant Accounting Policies

3.a. Compliance Statements

The consolidated financial statements prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards, which comprise the Statements and Interpretations issued by the Financial Accounting Standards Board (DSAK) of the Indonesian Institute of Accountants (IAI) and the Regulations and the Guidelines on

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Kuangan (Bapepam-LK) No. VIII.G.7 Tentang Pedoman Penyajian Laporan Keuangan, keputusan Ketua Bapepam-LK No. KEP-347/BL/2012 Tentang Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik.

Financial Statement Presentation and Disclosures issued by the Capital Market Regulator and Financial Institution (Bapepam-LK) No. VIII.G.7 About the Guidelines for the Preparation of Financial Statements, the Chairman of Bapepam-LK No. KEP-347 / BL / 2012 About Presentation and Disclosure of Financial Statements of Public Company.

3.b. Dasar Pengukuran dan Penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasian

Laporan keuangan konsolidasian disusun dan disajikan berdasarkan asumsi kelangsungan usaha serta atas dasar akrual, kecuali laporan arus kas konsolidasian. Dasar pengukuran dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian ini adalah konsep biaya perolehan, kecuali beberapa akun tertentu yang didasarkan pengukuran lain sebagaimana dijelaskan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut. Biaya perolehan umumnya didasarkan pada nilai wajar imbalan yang diserahkan dalam pemerolehan aset.

3.b. Basis of Measurement and Preparation of Consolidated Financial Statements

The consolidated financial statements have been prepared and presented based on going concern assumption and accrual basis of accounting, except for the consolidated statements of cash flows. Basis of measurement in preparation of these consolidated financial statements is the historical costs concept, except for certain accounts which have been prepared on the basis of other measurements as described in their respective policies. Historical cost is generally based on the fair value of the return given in exchange for assets.

Laporan arus kas konsolidasian disusun menggunakan metode langsung dan arus kas diklasifikasikan atas dasar aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Consolidated cash flows are prepared based on direct method by classifying cash flow from operating, investing and financing activities.

Mata uang yang digunakan dalam penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasian adalah mata uang Rupiah yang merupakan mata uang fungsional Perusahaan dan Entitas Anak.

The reporting currency used in the preparation of the consolidated financial statements is Indonesian Rupiah which is the functional currency of the company and Subsidiaries.

3.c. Prinsip-prinsip Konsolidasi

Laporan keuangan konsolidasian menggabungkan laporan keuangan Perusahaan dan entitas yang dikendalikan oleh Grup (termasuk entitas terstruktur). Pengendalian tercapai jika Perusahaan memiliki kekuasaan atas *investee*; eksposur atau hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan *investee*; dan kemampuan untuk menggunakan kekuasaannya atas *investee* untuk mempengaruhi jumlah imbal hasil investor.

3.c. The Principles of Consolidation

The consolidated financial statements incorporate the financial statements of the Company and entities (including structured entities) controlled by the Group. Control is achieved where the Company has the power over the investee; is exposed, or has rights, to variable returns from its involvement with the investee; and has the ability to use its power to affect its returns.

Perusahaan menilai kembali apakah entitas tersebut adalah *investee* jika fakta dan keadaan yang mengindikasikan adanya perubahan terhadap satu atau lebih dari tiga elemen pengendalian yang disebutkan di atas.

The Company reassesses whether or not it controls an investee if facts and circumstances indicate that there are changes to one or more of the three elements of control as listed above.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Ketika Perusahaan memiliki hak suara kurang dari mayoritas di-*investee*, ia memiliki kekuasaan atas *investee* ketika hak suara investor cukup untuk memberinya kemampuan praktis untuk mengarahkan aktivitas relevan secara sepihak. Perusahaan mempertimbangkan seluruh fakta dan keadaan yang relevan dalam menilai apakah hak suara Perusahaan cukup untuk memberikan Perusahaan kekuasaan, termasuk (i) ukuran kepemilikan hak suara Perusahaan relatif terhadap ukuran dan penyebaran kepemilikan pemilik hak suara lain; (ii) hak suara potensial yang dimiliki oleh Perusahaan, pemegang suara lain atau pihak lain; (iii) hak yang timbul dari pengaturan kontraktual lain; dan (iv) setiap fakta dan keadaan tambahan apapun mengindikasikan bahwa Perusahaan memiliki, atau tidak memiliki, kemampuan kini untuk mengarahkan aktivitas yang relevan pada saat keputusan perlu dibuat, termasuk pola suara pemilikan dalam RUPS sebelumnya.

Konsolidasi entitas anak dimulai ketika Perusahaan memperoleh pengendalian atas entitas anak dan akan dihentikan ketika Perusahaan kehilangan pengendalian pada entitas anak. Secara khusus, pendapatan dan beban entitas anak diakuisisi atau dijual selama tahun berjalan termasuk dalam laporan laba rugi konsolidasian dan penghasilan komprehensif lain dari tanggal diperolehnya pengendalian Perusahaan sampai tanggal ketika Perusahaan berhenti mengendalikan entitas anak.

Laba rugi dan setiap komponen penghasilan komprehensif lain diatribusikan kepada pemilik entitas induk dan untuk kepentingan nonpengendali. Perusahaan juga mengatribusikan total laba komprehensif entitas anak kepada pemilik entitas induk dan kepentingan nonpengendali meskipun hal tersebut mengakibatkan kepentingan nonpengendali memiliki saldo defisit. Jika diperlukan, penyesuaian dapat dilakukan terhadap laporan keuangan entitas anak agar kebijakan akuntansi sesuai dengan kebijakan akuntansi Grup.

Seluruh aset dan liabilitas dalam intra kelompok usaha, ekuitas, pendapatan, biaya dan arus kas yang berkaitan dengan transaksi dalam kelompok usaha dieliminasi secara penuh pada saat konsolidasian.

When the Company has less than a majority of the voting rights of an investee, it has power over the investee when the voting rights are sufficient to give it the practical ability to direct the relevant activities of the investee unilaterally. The Company considers all relevant facts and circumstances in assessing whether or not the Company's voting rights in an investee are sufficient to give it power, including (i) the size of the Company's holding of voting rights relative to the size and dispersion of holding of the other vote holders; (ii) potential voting rights held by the Company, other vote holders or other parties; (iii) rights arising from other contractual arrangements; and (iv) any additional facts and circumstances that indicate that the Company has, or does not have, the current ability to direct the relevant activities at the time that decisions need to be made, including voting patterns at previous shareholders' meetings.

Consolidation of a subsidiary begins when the Company obtains control over the subsidiary and ceases when the Company loses control of the subsidiary. Specifically, income and expense of a subsidiary acquired or disposed of during the year are included in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income from the date the Company gains control until the date when the Company ceases to control the subsidiary.

Profit or loss and each component of other comprehensive income are attributed to the owners of the Company and to the noncontrolling interest. Total comprehensive income of subsidiaries is attributed to the owners of the Company and the noncontrolling interest even if this results in the non-controlling interest having a deficit balance.

When necessary, adjustment are made to the financial statements of subsidiaries to bring their accounting policies in line with the Group's accounting policies.

All intragroup assets and liabilities, equity, income, expenses and cash flows relating to transactions between members of the Group are eliminated in full on consolidation.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Perubahan kepemilikan Grup pada entitas anak yang tidak mengakibatkan kehilangan pengendalian Grup atas entitas anak dicatat sebagai transaksi ekuitas. Jumlah tercatat dari kepemilikan Grup dan kepentingan nonpengendali disesuaikan untuk mencerminkan perubahan kepentingan relatifnya dalam entitas anak. Selisih antara jumlah tercatat kepentingan nonpengendali yang disesuaikan dan nilai wajar imbalan yang dibayar atau diterima diakui secara langsung dalam ekuitas dan diatribusikan dengan pemilik entitas induk.

Jika Grup kehilangan pengendalian, maka Grup:

- a) Menghentikan pengakuan aset (termasuk *goodwill*) dan liabilitas entitas anak pada jumlah tercatatnya ketika pengendalian hilang;
- b) Menghentikan pengakuan jumlah tercatat setiap kepentingan nonpengendali pada entitas anak terdahulu ketika pengendalian hilang (termasuk setiap komponen penghasilan komprehensif lain yang diatribusikan pada kepentingan non pengendali);
- c) Mengakui nilai wajar pembayaran yang diterima (jika ada) dari transaksi, peristiwa, atau keadaan yang mengakibatkan hilangnya pengendalian yang mengakibatkan hilangnya pengendalian;
- d) Mengakui sisa investasi pada entitas anak terdahulu pada nilai wajarnya pada tanggal hilangnya pengendalian;
- e) Mereklasifikasi ke laba rugi, atau mengalihkan secara langsung ke saldo laba jika disyaratkan oleh SAK lain, jumlah yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain dalam kaitan dengan entitas anak;
- f) Mengakui perbedaan apapun yang dihasilkan sebagai keuntungan atau kerugian dalam laba rugi yang diatribusikan kepada entitas induk.

3.d. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing

Laporan keuangan individu masing-masing entitas dalam Grup diukur dan disajikan dalam mata uang dari lingkungan ekonomi utama dimana entitas beroperasi (mata uang fungsional). Laporan keuangan konsolidasian dari Grup disajikan dalam mata uang Rupiah yang merupakan mata uang fungsional

Changes in the Group's ownership interest in existing subsidiaries that do not result in the Group losing control over the subsidiaries are accounted for as equity transactions. The carrying amounts of the Group's interest and the non-controlling interest are adjusted to reflect the changes in their relative interest in the subsidiaries. Any difference between the amount by which the non-controlling interest are adjusted and the fair value of the consideration paid or received is recognized directly in equity and attributed to owners of the Company.

If the Group loses control, the Group:

- a) *Derecognized the asset (including goodwills) and liabilities of the subsidiaries at their carrying amount at the date when the contract is lost;*
- b) *Derecognized the carrying amount of any none controlling interest in the for more subsidiaries at the date when the control is lost (including any component of other comprehensive income attributeable to none controlling interest);*
- c) *Recognized fair value of the payment received, if any, from the transaction, event or circumstances that result in the lost of control;*
- d) *Recognized any investment retained in the formal subsidiaries at fair value at the date when the control is lost;*
- e) *Reclasifies to profit and loss, or transfer directly to retained earning if recuired by other SAKs, the amount recognized in other comprehensive income in relation to the subsidiaries;*
- f) *Recognized any resulting difference as a gain or loss attributable to the parent.*

3.d. Transactions and Balances in Foreign Currency

The individual financial statements of each Group's entity are measured and presented in the currency of the primary economic environment in which the entity operates (its functional currency). The consolidated financial statements of the Group are presented in Indonesian Rupiah, which is the

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Perusahaan dan mata uang penyajian untuk laporan keuangan konsolidasian.

Dalam penyusunan laporan keuangan setiap individu entitas Grup, transaksi dalam mata uang asing selain mata uang fungsional entitas (mata uang asing) diakui pada kurs yang berlaku pada tanggal transaksi. Pada setiap akhir periode pelaporan, pos moneter dalam valuta asing dijabarkan kembali pada kurs yang berlaku pada tanggal tersebut. Pos-pos non moneter yang diukur pada nilai wajar dalam valuta asing dijabarkan kembali pada kurs yang berlaku pada tanggal ketika nilai wajar ditentukan. Pos nonmoneter diukur dalam biaya historis yang tidak dijabarkan kembali.

Selisih kurs atas pos moneter diakui dalam laba rugi pada periode saat terjadinya.

Transaksi-transaksi selama tahun berjalan dalam mata uang asing dicatat dalam Rupiah dengan kurs spot antara Rupiah dan valuta asing pada tanggal transaksi. Pada akhir periode pelaporan, pos moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam Rupiah menggunakan kurs penutup, yaitu kurs tengah Bank Indonesia pada tanggal 30 September 2019 dan 31 Desember 2018 sebagai berikut:

	September / September 2019	Desember / December 2018	
	Rp	Rp	
USD	14,174	14,481	USD
Euro	15,500	16,560	Euro
SGD	10,258	10,603	SGD
JPY	131	131	JPY
GBP	17,418	18,373	GBP

3.e. Pihak-pihak Berelasi

Pihak-pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan Grup (entitas pelapor):

1. Orang atau anggota keluarga terdekat mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut :
 - a. Memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas entitas pelapor ;
 - b. Memiliki pengaruh signifikan atas entitas pelapor atau ;

functional currency of the Company and the presentation currency for the consolidated financial statements.

In preparing the financial statements of each individual Group entity, transactions in currencies other than the entity's functional currency (foreign currencies) are recognized at the rates of exchange prevailing at the dates of the transactions. At the end of each reporting period, monetary items denominated in foreign currencies are retranslated at the rates prevailing at that date. Non-monetary items carried at fair value that are denominated in foreign currencies are retranslated at the rates prevailing at the date when the fair value was determined. Non-monetary items that are measured in terms of historical cost in a foreign currency are not retranslated.

Exchange rate differences on monetary items are recognized in profit or loss in the period in which they arise.

Transactions during the years in foreign currencies are recorded in Rupiah by applying to the foreign currency amount the spot exchange rate between Rupiah and the foreign currency at the date of transactions. At the end of reporting period, foreign currency monetary items are translated to Rupiah using the closing rate, i.e., middle rate of Bank of Indonesia at September 30, 2019 and December 31, 2018, respectively as follows:

3.e. Related Parties

A related party is a person or entity that is related to the Group (the reporting entity):

1. *A person or a close member of that person's family is related to the reporting entity if that person :*
 - a. *Has control or joint control over the reporting entity;*
 - b. *Has a significant influence upon the reporting entity or ;*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- c. Personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk dari entitas pelapor.
2. Suatu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut:
- a. Entitas dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak, dan entitas anak berikutnya terkait dengan entitas lain);
 - b. Satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya);
 - c. Kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama ;
 - d. Satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga ;
 - e. Entitas tersebut adalah suatu program imbalan pascakerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor ;
 - f. Entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a);
 - g. Orang yang diidentifikasi dalam huruf (a) (i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas) ;
 - h. Entitas, atau anggota dari kelompok yang mana entitas merupakan bagian dari kelompok tersebut, menyediakan jasa personil manajemen kunci kepada entitas pelapor atau kepada entitas induk dari entitas pelapor.
- c. *Is a member of key management personnel of the reporting entity or of a parent of the reporting entity.*
2. *An entity is related to reporting entity if any of the following conditions applies:*
- a. *The entity and the reporting entity are members of the same group (which means that each parent, subsidiary and fellow subsidiary is related to the others);*
 - b. *One entity is an associations or joint venture of the other entity (or an associate or joint venture of a member of a group of which the other entity is a member);*
 - c. *Both entities are joint ventures of the same third party;*
 - d. *One entity is a joint venture of the third entity and other entity is an associate of the third entity;*
 - e. *The entity is a post-employment defined benefit plan for the benefit of employees of either the reporting entity or an entity related to the reporting entity. If the reporting entity is the provider itself, the sponsoring employers are also related to the reporting entity;*
 - f. *The entity is controlled or jointly controlled by a person identified in (a);*
 - g. *A person identified in (a)(i) has significant influence over the entity or is a member of the key management personnel of the entity (or of a parent of the entity);*
 - h. *The entity, or any member of a group of which it is a part, provides key management personnel services to the reporting entity or to the parent of the reporting entity.*

Entitas yang berelasi dengan pemerintah adalah entitas yang dikendalikan, dikendalikan bersama, atau dipengaruhi oleh pemerintah. Pemerintah mengacu kepada pemerintah, instansi pemerintah dan badan yang serupa baik lokal, nasional maupun internasional.

A government-related entity is an entity that is controlled, jointly controlled or significant influence by a government. Government refers to government, government agencies and similar bodies whether local, national or international.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Entitas yang berelasi dengan Pemerintah dapat berupa entitas yang dikendalikan atau dipengaruhi secara signifikan oleh Kementerian Keuangan atau Pemerintah Daerah yang merupakan Pemegang Saham entitas, atau entitas yang dikendalikan oleh Pemerintah Republik Indonesia melalui Kementerian BUMN sebagai kuasa pemegang saham.

Seluruh transaksi dan saldo yang signifikan dengan pihak berelasi diungkapkan dalam Catatan yang relevan.

3.f. Kas dan Setara Kas

Untuk tujuan penyajian arus kas, kas dan setara kas terdiri dari kas, bank dan semua investasi yang jatuh tempo dalam waktu tiga bulan atau kurang dari tanggal perolehannya dan yang tidak dijamin serta tidak dibatasi penggunaannya.

3.g. Instrumen Keuangan

Pengakuan dan Pengukuran Awal

Grup mengakui aset keuangan atau liabilitas keuangan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian, jika dan hanya jika, Grup menjadi salah satu pihak dalam ketentuan pada kontrak instrumen tersebut. Pada saat pengakuan awal aset keuangan atau liabilitas keuangan, Grup mengukur pada nilai wajarnya. Dalam hal aset keuangan atau liabilitas keuangan tidak diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, nilai wajar tersebut ditambah atau dikurangi dengan biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan atau penerbitan aset keuangan atau liabilitas keuangan tersebut. Biaya transaksi yang dikeluarkan sehubungan dengan perolehan aset keuangan dan penerbitan liabilitas keuangan yang diklasifikasikan pada nilai wajar melalui laba rugi dibebankan segera.

Pengukuran Selanjutnya Aset Keuangan

Pengukuran selanjutnya aset keuangan tergantung pada klasifikasinya pada saat pengakuan awal. Grup mengklasifikasikan aset keuangan dalam salah satu dari empat kategori berikut:

- (i) Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laba Rugi (FVTPL)
Aset keuangan yang diukur pada FVTPL adalah aset keuangan yang dimiliki untuk diperdagangkan atau yang pada saat pengakuan awal telah ditetapkan untuk diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

Government-related entity can be an entity which controlled or significantly influenced by the Ministry of Finance or Local Government that representing as the shareholders of the entity or an entity controlled by the Government of Republic of Indonesia, represented by the SOE's Ministry as a shareholder's representative.

All significant transactions and balances with related parties are disclosed in the relevant Notes.

3.f. Cash and Cash Equivalent

For cash flow presentation purposes, cash and cash equivalents consist of cash on hand and in banks and all unrestricted investments with maturities of three months or less from the date of placement.

3.g. Financial Instrument

Initial Recognition and Measurement

The Group recognizes a financial assets or financial liabilities in the consolidated statement of financial position if, and only if, it becomes a party to the contractual provisions of the instrument. At initial recognition, the Group measures all financial assets and financial liabilities at their fair value. In the case of financial assets or financial liabilities are not measured at fair value through profit or loss, fair value plus or minus with the transaction costs that are directly attributable to the acquisition or issue of the financial asset or financial liability. Transaction costs incurred on acquisition of a financial asset and issue of a financial liability classified at fair value through profit or loss are expensed immediately.

Subsequent Measurement of Financial Assets

Subsequent measurement of financial assets depends on their classification on initial recognition. The Group classifies financial assets in one of the following four categories:

- (i) *Financial Assets at Fair Value Through Profit or Loss (FVTPL)*
Financial assets at FVTPL are financial assets held for trading or upon initial recognition it is designated as at fair value through profit or loss. Financial asset classified as held for trading if it is

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Aset keuangan diklasifikasikan dalam kelompok diperdagangkan jika diperoleh atau dimiliki terutama untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat, atau bagian dari portofolio instrumen keuangan tertentu yang dikelola bersama dan terdapat bukti mengenai pola ambil untung dalam jangka pendek aktual saat ini, atau merupakan derivatif, kecuali derivatif yang ditetapkan dan efektif sebagai instrumen lindung nilai.

Setelah pengakuan awal, aset keuangan yang diukur pada FVTPL diukur pada nilai wajarnya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari perubahan nilai wajar aset keuangan diakui dalam laba rugi.

- (ii) Pinjaman yang Diberikan dan Piutang
- Pinjaman yang diberikan dan piutang adalah aset keuangan nonderivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan tidak mempunyai kuotasi di pasar aktif, kecuali:
- (a) pinjaman yang diberikan dan piutang yang dimaksudkan untuk dijual dalam waktu dekat dan yang pada saat pengakuan awal ditetapkan sebagai aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi;
- (b) pinjaman yang diberikan dan piutang yang pada saat pengakuan awal ditetapkan sebagai tersedia untuk dijual; atau
- (c) pinjaman yang diberikan dan piutang dalam hal pemilik mungkin tidak akan memperoleh kembali investasi awal secara substansial kecuali yang disebabkan oleh penurunan kualitas pinjaman.

Setelah pengakuan awal, pinjaman yang diberikan dan piutang diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

- (iii) Investasi yang Dimiliki Hingga Jatuh Tempo (HTM)
- Investasi HTM adalah aset keuangan nonderivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan jatuh temponya telah ditetapkan, serta Grup mempunyai intensi positif dan kemampuan untuk memiliki aset keuangan tersebut hingga jatuh tempo.

acquired or incurred principally for the purpose of selling and repurchasing it in the near term, or it is a part of a portfolio of identified financial instruments that are managed together and for which there is evidence of a recent actual pattern of short-term profit taking, or it is a derivative, except for a derivative that is a designated and effective hedging instrument.

After initial recognition, financial assets at FVTPL are measured at its fair value. Gains or losses arising from a change in the fair value of financial assets are recognized in profit or loss.

- (ii) *Loans and Receivables*
- Loans and receivables are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market, other than:*
- (a) *those that intends to sell immediately or in the near term and upon initial recognition designated as at fair value through profit or loss;*
- (b) *those that upon initial recognition designated as available for sale; or*
- (c) *those for which the holder may not recover substantially all of its initial investment, other than because of credit deterioration.*

After initial recognition, loans and receivable are measured at amortized cost using the effective interest method.

- (iii) *Held-to- Maturity Investment*
- HTM investments are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments and fixed maturity that the Group has the positive intention and ability to hold to maturity.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Setelah pengakuan awal, diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

(iv) Aset Keuangan Tersedia Untuk Dijual (AFS)

Aset keuangan AFS adalah aset keuangan nonderivatif yang ditetapkan sebagai tersedia untuk dijual atau yang tidak diklasifikasikan sebagai (a) pinjaman yang diberikan dan piutang, (b) investasi yang diklasifikasikan dalam kelompok dimiliki hingga jatuh tempo, atau (c) aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi.

Setelah pengakuan awal, aset keuangan AFS diukur pada nilai wajarnya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari perubahan nilai wajar diakui dalam penghasilan komprehensif lain, kecuali untuk kerugian penurunan nilai dan keuntungan atau kerugian akibat perubahan kurs, sampai aset keuangan tersebut dihentikan pengakuannya. Pada saat itu, keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain direklasifikasi dari ekuitas ke laba rugi sebagai penyesuaian reklasifikasi.

Investasi dalam instrumen ekuitas yang tidak memiliki harga kuotasi di pasar aktif dan nilai wajarnya tidak dapat diukur secara andal diukur pada biaya perolehan.

Pengukuran Selanjutnya Liabilitas Keuangan

Pengukuran selanjutnya liabilitas keuangan tergantung pada klasifikasinya pada saat pengakuan awal. Grup mengklasifikasikan liabilitas keuangan dalam salah satu dari kategori berikut:

(i) Liabilitas Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laba Rugi (FVTPL)

Liabilitas keuangan yang diukur pada FVTPL adalah liabilitas keuangan yang dimiliki untuk diperdagangkan atau yang pada saat pengakuan awal telah ditetapkan untuk diukur pada nilai wajar melalui laba rugi. Liabilitas keuangan diklasifikasikan dalam kelompok diperdagangkan jika diperoleh atau dimiliki terutama untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat, atau bagian dari portfolio instrumen keuangan

After initial recognition, HTM investments are measured at amortized cost using the effective interest method.

(iv) Available-for-Sale (AFS) Financial Assets

AFS financial assets are non-derivative financial assets that are designated as available for sale on initial recognition or are not classified as (a) loans and receivable, (b) held-to-maturity investment, or (c) financial assets at fair value through profit or loss.

After initial recognition, AFS financial assets are measured at its fair value. Gains or losses arising from a change in the fair value is recognized on other comprehensive income, except for impairment losses and foreign exchange gains and losses, until the financial assets is derecognized. At that time,

the cumulative gains losses previously recognized in other comprehensive income shall be reclassified from equity to profit or loss as a reclassification adjustment.

Investment in equity instruments that do not have a quoted market price in an active market and whose fair value cannot be reliably measured are measured at cost.

Subsequent Measurement of Financial Liabilities

Subsequent measurement of financial liabilities depends on their classification on initial recognition. The Group classifies financial liabilities into one of the following categories:

(i) Financial Liabilities at Fair Value Through Profit or Loss (FVTPL)

Financial liabilities at FVTPL are financial liabilities held for trading or upon initial recognition it is designated as at fair value through profit or loss. Financial liabilities classified as held for trading if it is acquired or incurred principally for the purpose of selling and repurchasing it in the near term, or it is a part of a portfolio of identified financial instruments that are managed together and for which there is

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

tertentu yang dikelola bersama dan terdapat bukti mengenai pola ambil untung dalam jangka pendek aktual saat ini, atau merupakan derivatif, kecuali derivatif yang ditetapkan dan efektif sebagai instrumen lindung nilai.

Setelah pengakuan awal, liabilitas keuangan yang diukur pada FVTPL diukur pada nilai wajarnya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari perubahan nilai wajar diakui dalam laba rugi.

(ii) Liabilitas Keuangan Lainnya

Liabilitas keuangan yang tidak diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur pada FVTPL dikelompokkan dalam kategori ini dan diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

Penghentian Pengakuan Aset dan Liabilitas Keuangan

Grup menghentikan pengakuan aset keuangan, jika dan hanya jika hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset keuangan berakhir atau Grup mengalihkan hak kontraktual untuk menerima kas yang berasal dari aset keuangan atau tetap memiliki hak kontraktual untuk menerima kas tetapi juga menanggung kewajiban kontraktual untuk membayar arus kas yang diterima tersebut kepada satu atau lebih pihak penerima melalui suatu kesepakatan. Jika Grup secara substansial mengalihkan seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan, maka Grup menghentikan pengakuan aset keuangan dan mengakui secara terpisah sebagai aset atau liabilitas untuk setiap hak dan kewajiban yang timbul atau yang masih dimiliki dalam pengalihan tersebut. Jika Grup secara substansial tidak mengalihkan dan tidak memiliki seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan tersebut dan masih memiliki pengendalian, maka Grup mengakui aset keuangan sebesar keterlibatan berkelanjutan dengan aset keuangan tersebut. Jika Grup secara substansial masih memiliki seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan, maka Grup tetap mengakui aset keuangan tersebut.

Grup menghentikan pengakuan liabilitas keuangan, jika dan hanya jika, liabilitas keuangan tersebut berakhir, yaitu ketika kewajiban yang ditetapkan dalam kontrak dilepaskan atau dibatalkan atau kedaluwarsa.

evidence of a recent actual pattern of short-term profit taking, or it is a derivative, except for a derivative that is a designated and effective hedging instrument.

After initial recognition, financial liabilities at FVTPL are measured at its fair value. Gains or losses rising from a change in the fair value are recognized in profit or loss.

(ii) Other Financial Liabilities

Financial liabilities that are not classified as financial liabilities at FVTPL are grouped in this category and are measured at amortized cost using the effective interest method.

Derecognition of Financial Assets and Liabilities

The Group derecognize a financial asset when, and only when the contractual rights to the cash flows from the financial asset expire or the Group transfer the contractual rights to receive the cash flows of the financial asset or retains the contractual rights to receive the cash flows but assumes a contractual obligation to pay the cash flows to one or more recipients in an arrangement. If the Group transfers substantially all the risks and rewards of ownership of the financial asset, the Group derecognize the financial asset and recognize separately as asset or liabilities any rights and obligation created or retained in the transfer. If the Group neither transfer nor retains substantially all the risks and rewards of ownership of the financial asset and has retained control, the Group continue to recognize the financial asset to the extent of its continuing involvement in the financial asset. If the Group retains substantially all the risks and rewards of ownership of the financial asset, the Group continue to recognize the financial asset.

The Group remove a financial liability from its statement of financial position when, and only when, it is extinguished, i.e. when the obligation specified in the contract is discharged or cancelled or expires.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Penurunan Nilai Aset Keuangan

Pada setiap akhir periode pelaporan, Grup mengevaluasi apakah terdapat bukti objektif bahwa aset keuangan atau kelompok aset keuangan mengalami penurunan nilai. Aset keuangan atau kelompok aset keuangan diturunkan nilainya dan kerugian penurunan nilai telah terjadi, jika dan hanya jika, terdapat bukti objektif mengenai penurunan nilai tersebut sebagai akibat dari satu atau lebih peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal aset tersebut (peristiwa yang merugikan), dan peristiwa yang merugikan tersebut berdampak pada estimasi arus kas masa depan dari aset keuangan atau kelompok aset keuangan yang dapat diestimasi secara andal.

Berikut adalah bukti objektif bahwa aset keuangan atau kelompok aset keuangan mengalami penurunan nilai:

- (a) Kesulitan keuangan signifikan yang dialami penerbit atau pihak peminjam;
- (b) Pelanggaran kontrak, seperti terjadinya gagal bayar atau tunggakan pembayaran pokok atau bunga;
- (c) Terdapat kemungkinan bahwa pihak peminjam akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuangan lainnya;
- (d) Terdapat data yang dapat diobservasi yang mengindikasikan adanya penurunan yang dapat diukur atas estimasi arus kas masa depan dari kelompok aset keuangan sejak pengakuan awal aset, seperti memburuknya status pembayaran pihak peminjam atau kondisi ekonomi yang berkorelasi dengan gagal bayar.

Untuk investasi pada instrumen ekuitas, penurunan yang signifikan atau penurunan jangka panjang dalam nilai wajar instrumen ekuitas di bawah biaya perolehannya merupakan bukti objektif terjadinya penurunan nilai.

Jika terdapat bukti objektif bahwa kerugian penurunan nilai telah terjadi atas pinjaman yang diberikan dan piutang atau investasi dimiliki hingga jatuh tempo yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi, maka jumlah kerugian tersebut diukur sebagai selisih antara jumlah tercatat aset dan nilai kini estimasi arus kas masa depan yang didiskonto menggunakan suku bunga efektif awal dari aset tersebut dan diakui pada laba rugi.

Impairment of Financial Assets

At the end of each reporting period, the Group assess whether there is any objective evidence that a financial asset or group of financial assets is impaired. A financial asset or group of financial assets is impaired and impairment losses are incurred, if and only if, there is objective evidence of impairment as a result of one or more events that occurred after the initial recognition of the asset (loss event), and that loss event has an impact on the estimated future cash flows of the financial asset or group of financial assets that can be reliably estimated.

The following are objective evidence that a financial asset or group of financial assets is impaired:

- (a) Significant financial difficulty of the issuer or obligor;*
- (b) A breach of contract, such as default or delinquency in interest or principal payments;*
- (c) It becoming probable that the borrower will enter bankruptcy or other financial reorganization;*
- (d) Observable data indicating that there is a measurable decrease in the estimated future cash flows from a group of financial assets since the initial recognition, such as adverse changes in the payment status of borrowers or economic condition that correlate with defaults.*

For investment in equity instrument, a significant and prolonged decline in the fair value of the equity instrument below its cost is an objective evidence of impairment.

If there is objective evidence that an impairment loss has been incurred on loans and receivable or held-to-maturity investments carried at amortized cost, the amount of impairment loss is measured as the difference between the carrying amount of the financial asset and the present value of estimated future cash flows discounted at the financial asset's original effective interest rate and recognized in profit or loss.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Jika penurunan dalam nilai wajar atas aset keuangan tersedia untuk dijual telah diakui dalam penghasilan komprehensif lain dan terdapat bukti objektif bahwa aset tersebut mengalami penurunan nilai, maka kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain direklasifikasi dari ekuitas ke laba rugi sebagai penyesuaian reklasifikasi meskipun aset keuangan tersebut belum dihentikan pengakuannya. Jumlah kerugian kumulatif yang direklasifikasi adalah selisih antara biaya perolehan (setelah dikurangi pelunasan pokok dan amortisasi) dan nilai wajar kini, dikurangi kerugian penurunan nilai aset keuangan yang sebelumnya telah diakui dalam laba rugi.

Metode Suku Bunga Efektif

Metode suku bunga efektif adalah metode yang digunakan untuk menghitung biaya perolehan diamortisasi dari aset atau liabilitas keuangan (atau kelompok aset atau liabilitas keuangan) dan metode untuk mengalokasikan pendapatan bunga atau beban bunga selama periode yang relevan. Suku bunga efektif adalah suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi pembayaran atau penerimaan kas masa depan selama perkiraan umur dari instrumen keuangan, atau jika lebih tepat, digunakan periode yang lebih singkat untuk memperoleh jumlah tercatat neto dari aset keuangan atau liabilitas keuangan. Pada saat menghitung suku bunga efektif, Grup mengestimasi arus kas dengan mempertimbangkan seluruh persyaratan kontraktual dalam instrumen keuangan tersebut, seperti pelunasan dipercepat, opsi beli dan opsi serupa lain, tetapi tidak mempertimbangkan kerugian kredit masa depan. Perhitungan ini mencakup seluruh komisi dan bentuk lain yang dibayarkan atau diterima oleh pihak-pihak dalam kontrak yang merupakan bagian takterpisahkan dari suku bunga efektif, biaya transaksi, dan seluruh premium atau diskonto lain.

Reklasifikasi

Grup tidak mereklasifikasi derivatif dari diukur pada nilai wajar melalui laba rugi selama derivatif tersebut dimiliki atau diterbitkan dan tidak mereklasifikasi setiap instrumen keuangan dari diukur melalui laba rugi jika pada pengakuan awal instrumen keuangan tersebut ditetapkan oleh Grup sebagai diukur pada nilai wajar melalui laba rugi. Grup dapat mereklasifikasi aset keuangan yang diukur

When a decline in the fair value of an available-for-sale financial asset has been recognized in other comprehensive income and there is objective evidence that the asset is impaired, the cumulative loss that had been recognized in other comprehensive income shall be reclassified from equity to profit or loss as a reclassification adjustment even though the financial assets has not been derecognized. The amount of the cumulative loss that is reclassified are the difference between the acquisition cost (net of any principal repayment and amortisation) and current fair value, less any impairment loss on that financial asset previously recognized in profit or loss.

The Effective Interest Method

The effective interest method is a method of calculating the amortized cost of a financial asset or a financial liability (or group of financial assets or financial liabilities) and of allocating the interest income or interest expense over the relevant period. The effective interest rate is the rate that exactly discount estimated future cash payments or receipts through the expected life of the financial instrument or, when appropriate, a shorter period to the net carrying amount of the financial asset or financial liability. When calculating the effective interest rate, the Group estimate cash flows considering all contractual terms of the financial instrument, for example, prepayment, call and similar option, but shall not consider future credit losses. The calculation includes all fees and points paid or received between parties to the contract that are an integral part of the effective interest rate, transaction costs, and all other premiums or discounts.

Reclassification

The Group shall not reclassify a derivative out of the fair value through profit or loss category while it is held or issued and not reclassify any financial instrument out of the fair value through profit or loss category if upon initial recognition it was designated by the Group as at fair value through profit or loss. The Group may reclassify that financial asset out of the fair value through profit or

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

pada nilai wajar melalui laba rugi, jika aset keuangan tidak lagi dimiliki untuk tujuan penjualan atau pembelian kembali aset keuangan tersebut dalam waktu dekat. Grup tidak mereklasifikasi setiap instrumen keuangan ke diukur pada nilai wajar melalui laba rugi setelah pengakuan awal.

Jika, karena perubahan intensi atau kemampuan Grup, instrumen tersebut tidak tepat lagi diklasifikasikan sebagai investasi dimiliki hingga jatuh tempo, maka investasi tersebut direklasifikasi menjadi tersedia untuk dijual dan diukur kembali pada nilai wajar. Jika terjadi penjualan atau reklasifikasi atas investasi dimiliki hingga jatuh tempo dalam jumlah yang lebih dari jumlah yang tidak signifikan, maka sisa investasi dimiliki hingga jatuh tempo direklasifikasi menjadi tersedia untuk dijual, kecuali penjualan atau reklasifikasi tersebut dilakukan ketika aset keuangan sudah mendekati jatuh tempo atau tanggal pembelian kembali, terjadi setelah seluruh jumlah pokok telah diperoleh secara substansial sesuai jadwal pembayaran atau telah diperoleh pelunasan dipercepat; atau terkait dengan kejadian tertentu yang berada di luar kendali, tidak berulang, dan tidak dapat diantisipasi secara wajar.

Saling Hapus Aset Keuangan dan Liabilitas Keuangan

Aset keuangan dan liabilitas keuangan disalinghapuskan, jika dan hanya jika, Grup saat ini memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui tersebut dan berintens untuk menyelesaikan secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara simultan.

Pengukuran Nilai Wajar

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima untuk menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran.

Nilai wajar aset dan liabilitas keuangan diestimasi untuk keperluan pengakuan dan pengukuran atau untuk keperluan pengungkapan.

Nilai wajar dikategorikan dalam level yang berbeda dalam suatu hirarki nilai wajar berdasarkan pada apakah input suatu

loss category if a financial asset is no longer held for the purpose of selling or repurchasing it in the near term. The Group shall not reclassify any financial instrument into the fair value through profit or loss category after initial recognition.

If, as a result of a change in Group's intention or ability, it is no longer appropriate to classify an investment as held to maturity, it shall be reclassified as available for sale and remeasured at fair value. Whenever sales or reclassification of more than an insignificant amount of held-to-maturity investments, any remaining held-to-maturity investments shall be reclassified as available for sale, other than sales or reclassification that are so close to maturity or the financial asset's call date, occur after all the financial asset's original principal has been collected substantially through scheduled payments or prepayments, or are attributable to an isolated event that is beyond control, non-recurring, and could not have been reasonably anticipated.

Offsetting a Financial Asset and a Financial Liability

A financial asset and financial liability shall be offset when and only when, the Group currently has a legally enforceable right to set off the recognized amount; and intends either to settle on a net basis, or to realise the asset and settle the liability simultaneously.

Fair Value Measurement

Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date.

The fair value of financial assets and financial liabilities must be estimated for recognition and measurement or for disclosure purposes.

Fair values are categorised into different levels in a fair value hierarchy based on the degree to which the inputs to the

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

pengukuran dapat diobservasi dan signifikansi input terhadap keseluruhan pengukuran nilai wajar:

- (i) Harga kuotasian (tanpa penyesuaian) di pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik yang dapat diakses pada tanggal pengukuran (Level 1)
- (ii) Input selain harga kuotasian yang termasuk dalam Level 1 yang dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas, baik secara langsung maupun tidak langsung (Level 2)
- (iii) Input yang tidak dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas (Level 3)

Dalam mengukur nilai wajar aset atau liabilitas, Grup sebisa mungkin menggunakan data pasar yang dapat diobservasi. Apabila nilai wajar aset atau liabilitas tidak dapat diobservasi secara langsung, Grup menggunakan teknik penilaian yang sesuai dengan keadaannya dan memaksimalkan penggunaan input yang dapat diobservasi yang relevan dan meminimalkan penggunaan input yang tidak dapat diobservasi.

Perpindahan antara level hirarki nilai wajar diakui oleh Grup pada akhir periode pelaporan dimana perpindahan terjadi.

3.h. Tagihan Bruto Kepada Pemberi kerja

Tagihan bruto kepada pemberi kerja merupakan piutang yang berasal dari pekerjaan kontrak konstruksi yang dilakukan namun pekerjaan yang dilakukan masih dalam pelaksanaan dan belum ditagihkan. Tagihan bruto disajikan sebesar selisih antara biaya yang terjadi ditambah laba yang diakui dikurangi dengan kerugian yang diakui dan termin.

3.i. Persediaan

Persediaan adalah aset dalam bentuk bahan atau perlengkapan untuk digunakan dalam proses produksi sampai menjadi produk jadi.

Persediaan bahan baku, suku cadang, BBM dan pelumas diakui berdasarkan nilai terendah antara harga perolehan (menggunakan metode rata-rata tertimbang) atau nilai realisasi bersih, sedangkan untuk persediaan barang jadi dinilai berdasarkan harga perolehan dikarenakan semua persediaan barang jadi merupakan barang pesanan (*job ordered*). Manajemen menetapkan untuk persediaan yang bukan merupakan kategori kelompok bahan baku dan

measurement are observable and the significance of the inputs to the fair value measurement in its entirety:

- (i) Quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities that can be accessed at the measurement date (Level 1)*
- (ii) Inputs other than quoted prices included in Level 1 that are observable for the assets or liabilities, either directly or indirectly (Level 2)*
- (iii) Unobservable inputs for the assets or liabilities (Level 3)*

When measuring the fair value of an asset or a liability, the Group uses market observable data to the extent possible. If the fair value of an asset or a liability is not directly observable, the Group uses valuation techniques that appropriate in the circumstances and maximizes the use of relevant observable inputs and minimizes the use of unobservable inputs.

Transfers between levels of the fair value hierarchy are recognised by the Group at the end of the reporting period during which the change occurred.

3.h. Gross Amount Due from Customers

Gross amount due from customers represents receivable originated from construction contract in progress and not yet billed. Gross amount due from customers is presented as the net amount of costs incurred plus recognized profits, less the sum of recognized losses and progress billings.

3.i. Inventory

Inventories are assets in the form of materials or equipment to be used in the production process to a finished product.

*Inventories of raw materials, spare parts, fuel and lubricants are recognized at the lower of cost (using the weighted average method) or net realizable value, while for finished goods inventory valued at cost because all the inventory of finished goods are goods orders (*job ordered*). Management set for the inventory that is not a category of raw materials and supplies that have expired and previously listed in the inventory of raw*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

persediaan yang telah kadaluarsa yang sebelumnya tercatat dalam persediaan bahan baku, dikoreksi dan dibebankan sebagai biaya.

3.j. Uang Muka Diterima

Uang muka diterima merupakan uang muka yang diterima dari pelanggan sesuai dengan kontrak yang akan dikompensasikan secara proporsional dengan tagihan.

3.k. Biaya Dibayar di muka

Biaya dibayar di muka merupakan biaya yang telah dibayar namun pembebanannya baru akan dilakukan pada periode yang akan datang, pada saat manfaat diterima.

Biaya dibayar dimuka terdiri dari biaya usaha, biaya produksi, biaya distribusi, dan biaya sewa akan dibebankan secara proporsional dengan pendapatan yang diakui pada setiap periode, sedangkan biaya dibayar dimuka atas sewa diamortisasi selama masa manfaat masing-masing biaya dengan menggunakan metode garis lurus.

3.l. Investasi pada Entitas Asosiasi dan Pengaturan Bersama

Entitas Asosiasi

Entitas asosiasi adalah entitas dimana Grup memiliki kekuasaan untuk berpartisipasi dalam keputusan kebijakan keuangan dan operasional *investee*, tetapi tidak mengendalikan atau mengendalikan bersama atas kebijakan tersebut (pengaruh signifikan).

Investasi pada entitas asosiasi dicatat dengan menggunakan metode ekuitas. Dalam metode ekuitas, pengakuan awal investasi diakui sebesar biaya perolehan dan jumlah tercatat ditambah atau dikurang bagian atas laba rugi *investee* setelah tanggal perolehan. Bagian atas laba rugi *investee* diakui dalam laba rugi. Penerimaan distribusi dari *investee* akan mengurangi nilai tercatat investasi.

Grup menghentikan penggunaan metode ekuitas sejak tanggal ketika investasinya berhenti menjadi investasi pada entitas asosiasi sebagai berikut:

- a. Jika investasi menjadi entitas anak, dan
- b. Jika sisa kepentingan dalam entitas

materials, are corrected and accounted for as expenses.

3.j. Advances Received

Advances received is an advance received from customer in accordance with the contract will be proportionally compensated to the bill.

3.k. Prepaid Expense

Prepaid expenses are costs that have been paid but have not yet recognized as expense, it will be recognized as expense in the coming period, when the benefit is received.

Prepaid expenses, which consist of operating expenses, production costs, distribution costs, and rental fees, will be charged in proportion to revenue recognized in each period, while the prepaid rent are amortized over the useful life of each expense with a straight-line method.

3.l. Investments in Associates and Joint Arrangement

Associates

Associates are entities in which the Group has the power to participate in the financial and operating policy decisions of the investee but has no control or jointly control over those policies (significant influence).

Investment in associates is accounted for using the equity method. Under the equity method, the investment in an associate is initially recognized at cost and the carrying amount is added or subtracted by the investor's share of the profit or loss of the investee after the date of acquisition. The investor's share of the profit or loss of the investee is recognized in profit or loss. Distributions received from an investee will reduce the carrying amount of the investment.

The Group discontinues the use of the equity method from the date when its investment ceases to be an associate as follows:

- a. *If the investment becomes a subsidiary, and*
- b. *If the retained interest in the former*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

asosiasi merupakan aset keuangan, maka Grup mengukur sisa kepentingan tersebut pada nilai wajar.

Ketika Grup menghentikan penggunaan metode ekuitas, Grup mencatat seluruh jumlah yang sebelumnya telah diakui dalam penghasilan komprehensif lain yang terkait dengan investasi tersebut menggunakan dasar perlakuan yang sama dengan yang disyaratkan jika *investee* telah melepaskan secara langsung aset dan liabilitas terkait.

Pengaturan Bersama

Pengaturan bersama adalah pengaturan atas dua atau lebih pihak yang memiliki pengendalian bersama, yaitu persetujuan kontraktual untuk berbagi pengendalian atas suatu pengaturan, yang hanya ada ketika keputusan mengenai aktivitas relevan mensyaratkan persetujuan dengan suara bulat dari seluruh pihak yang berbagi pengendalian.

Grup mengklasifikasikan pengaturan bersama sebagai:

Ventura Bersama

Grup mengklasifikasikan pengaturan bersama sebagai ventura bersama yang mengatur bahwa para pihak yang memiliki pengendalian bersama atas pengaturan memiliki hak atas aset netto pengaturan tersebut. Para pihak tersebut disebut sebagai *venturer* bersama.

Venturer bersama mengakui kepentingannya dalam ventura bersama sebagai investasi dan mencatat investasi tersebut dengan menggunakan metode ekuitas.

3.m. Properti Investasi

Properti investasi adalah properti (tanah atau bangunan atau bagian dari suatu bangunan atau kedua-duanya) untuk menghasilkan rental atau untuk kenaikan nilai atau kedua-duanya dan bukan untuk digunakan dalam produksi atau penyediaan barang atau jasa atau untuk tujuan administrasi atau dijual dalam kegiatan bisnis normal.

Properti investasi pada awalnya diukur sebesar biaya perolehan dan selanjutnya diukur pada nilai wajarnya, termasuk biaya transaksi, setelah dikurangi akumulasi rugi penurunan nilai, jika ada. Nilai wajar properti investasi ditentukan berdasarkan laporan penilai independen yang dilakukan setiap tahun berdasarkan keputusan manajemen. Nilai wajar properti investasi termasuk biaya

associate is a financial asset, the Group measures the retained interest at fair value.

When the Group discontinue the use of the equity method, the Group accounts for all amounts previously recognized in other comprehensive income in relation to that investment on the same basis as would have been required if the investee had directly disposed of the related assets or liabilities.

Joint Arrangement

Joint arrangement is an arrangement of which two or more parties have joint control, i.e. the contractually agreed sharing of control of an arrangement, which exist only when decisions about the relevant activities require the unanimous consent of the parties sharing control.

The Group classifies joint arrangement as:

Joint Venture

The Group classifies joint arrangement as a joint venture whereby the parties that have joint control of the arrangement have rights to the net assets of the arrangement. Those parties are called joint venturers.

A joint venturer recognize its interest in a joint venture as an investment and account for that investment using the equity method.

3.m. Investment Properties

Investment properties are properties (land or building or part of a building or both) held to earn rentals or for capital appreciation or both, rather than for use in the production or supply of goods or services or for administrative purposes or sale in the ordinary course of business.

Investment properties are initially measured at its costs and subsequently measured at fair value, including transaction costs, less any accumulated impairment loss, if any. Fair values of investment properties are determined based on an independent appraisal report on a yearly basis, as decided by the management. Fair values of investment properties includes the cost of

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

penggantian untuk bagian tertentu dari properti investasi yang telah ada pada saat beban terjadi, jika kriteria pengakuan terpenuhi, dan tidak termasuk biaya perawatan sehari-hari properti investasi. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari perubahan nilai wajar atas properti investasi diakui dalam laba rugi periode terjadinya.

Properti investasi dihentikan pengakuannya pada saat pelepasan atau ketika properti investasi tersebut tidak digunakan lagi secara permanen dan tidak memiliki manfaat ekonomis di masa depan yang dapat diharapkan pada saat pelepasannya. Laba atau rugi yang timbul dari penghentian atau pelepasan properti investasi diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dalam tahun terjadinya penghentian atau pelepasan tersebut.

Grup mengalihkan properti ke, atau dari, properti investasi jika, dan hanya jika, ketika properti memenuhi, atau berhenti memenuhi, definisi properti investasi dan terdapat bukti atas perubahan penggunaan, mencakup:

- a. Dimulainya penggunaan oleh pemilik, atau pengembangan untuk pemilik, untuk pengalihan dari properti investasi menjadi properti yang akan digunakan sendiri;
- b. Dimulainya pengembangan untuk dijual, untuk pengalihan dari properti investasi menjadi persediaan;
- c. Berakhirnya pemakaian oleh pemilik, untuk pengalihan dari properti yang digunakan sendiri menjadi properti investasi; dan
- d. Insepsi sewa operasi kepada pihak lain, untuk pengalihan dari persediaan menjadi properti investasi.

Aset dalam konstruksi yang memenuhi definisi sebagai properti investasi diklasifikasikan sebagai properti investasi dan diukur sebesar harga perolehan.

3.n. Aset Tetap

Aset tetap pada awalnya diakui sebesar biaya perolehan yang meliputi harga perolehannya dan setiap biaya yang dapat diatribusikan langsung untuk membawa aset ke kondisi dan lokasi yang diinginkan agar aset siap digunakan sesuai intensi manajemen. Apabila relevan, biaya perolehan juga dapat mencakup estimasi awal biaya pembongkaran

replacing part of an existing investment properties at the time that cost is incurred if the recognition criteria are met, and excludes the cost of day-to-day servicing of an investment properties. Gains or losses from changes in fair value of investment properties are recognised in profit or loss for the period in which it arises.

Investment properties are derecognized when either they have been disposed of or when the investment property is permanently withdrawn from use and no future economic benefit is expected from its disposal. Any gains or losses on the retirement or disposal of investment properties are recognised in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income in the year of retirement or disposal.

The Group shall transfer a property, to, or from investment property when, and only when, there the property meets, or ceases to meet, the definition of investment property and there is evidence of the change in use, include:

- a. Commencement of owner-occupation, or of development with a view to owner occupation, for a transfer from investment property to owner-occupied property;*
- b. Commencement of development with a view to sale, for a transfer from investment property to inventories;*
- c. End of owner-occupation for a transfer from owner occupied property to investment property; and*
- d. Inception of operating lease to another party, for a transfer from inventories to investment property.*

Construction in progress which meets the definition of investment properties are classified as investment properties and measured at its cost.

3.n. Fixed Asset

Fixed assets are initially recognized at cost, which comprises its purchase price and any cost directly attributable in bringing the assets to the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management. When applicable, the cost may also comprises the initial estimate of the costs of

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

dan pemindahan aset tetap dan restorasi lokasi aset tetap, kewajiban tersebut timbul ketika aset tetap diperoleh atau sebagai konsekuensi penggunaan aset tetap selama periode tertentu untuk tujuan selain untuk memproduksi persediaan selama periode tersebut.

Setelah pengakuan awal, aset tetap kecuali tanah dinyatakan sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai.

Aset dalam pembangunan dinyatakan sebesar biaya perolehan dan dipindahkan ke aset tetap pada saat selesai dan siap digunakan.

Aset tetap secara keseluruhan disusutkan berdasarkan metode garis lurus (*straight line method*) sesuai umur ekonomis masing-masing aset.

Berdasarkan hasil kajian teknis pencatatan perhitungan umur ekonomis aset tetap khususnya beberapa peralatan produksi mengalami perubahan dari tahun sebelumnya, sesuai Surat Keputusan Direksi No. 01.03/WB-0A.063/2016 tanggal 6 Januari 2016 adalah sebagai berikut:

	Masa Manfaat / Benefits Period	
Bangunan	10 - 20 Tahun/ Years	<i>Buildings</i>
Prasarana	10 Tahun/ Years	<i>Infrastructures</i>
Perlengkapan Kantor	4 Tahun/ Years	<i>Office Equipment</i>
Kendaraan	5 Tahun/ Years	<i>Vehicles</i>
Cetakan	7 - 15 Tahun/ Years	<i>Mold</i>
Peralatan	7 - 15 Tahun/ Years	<i>Plant Equipment</i>

Tambang di sajikan sebesar harga perolehan, di susutkan dengan menggunakan unit produksi dimulai dari awal operasi komersial, penyusutan tersebut dihitung berdasarkan estimasi cadangan. Perubahan dalam estimasi cadangan dilakukan secara prospektif dimulai sejak periode terjadinya perubahan.

Aset tetap yang masa penyusutannya telah berakhir dinilai sebesar Rp1.000 (seribu rupiah). Biaya pemeliharaan dan perbaikan dibebankan pada laporan laba rugi pada saat terjadinya. Pemugaran dan peningkatan daya guna dalam jumlah besar dan menambah umur ekonomis atau kapasitas dikapitalisasi dan disusutkan sesuai dengan tarif penyusutan yang berlaku. Aset tetap yang sudah tidak digunakan lagi dikeluarkan dari kelompok aset tetap berikut akumulasinya. Keuntungan atau

dismantling and removing the item and restoring the site on which it is located, the obligation for which an entity incurs either when the item is acquired or as a consequence of having used the item during a particular period for purposes other than to produce inventories during that period.

After initial recognition, fixed assets, except land, are carried at its cost less any accumulated depreciation, and any accumulated impairment losses.

Construction in progress stated at cost and removed into fixed asset at the time of the completion and ready to be used.

Fixed assets are depreciated based on the overall straight-line method (straight line method) according to the economic life of each asset.

Based on the results of technical studies recording the calculation of the age of the assets, particularly some of the production equipment was changed from the previous year, according the Decree of the Directors No. 01.03/WB-0A.063/2016 dated January 6, 2016 are as follows:

Mining are stated at cost less, the value of mining properties is depreciated using the unit of production method from the date of the commencement of commercial operation. The depreciation is calculated based on estimated mineable reserves. change in estimated reserves are accounted for on a prospective basis, from the beginning of the period in which the change occurs.

Fixed asset depreciation period has ended is valued at Rp1,000 (one thousand rupiahs). The cost of maintenance and repairs are charged to income as incurred. Restoration and improvement of efficiency in large numbers and add the economic life or capacity are capitalized and depreciated in accordance with the applicable depreciation rates. Fixed assets that are no longer used are removed from the following fixed asset accumulation. Gains or losses from sale of

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

kerugian dari penjualan aset tetap dibukukan dalam laporan laba rugi tahun yang bersangkutan.

Perusahaan senantiasa melakukan *review* atas estimasi umur ekonomis, metode penyusutan dan nilai residu pada setiap akhir periode pelaporan.

3.o. Sewa

Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan jika sewa tersebut mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset. Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa operasi jika sewa tidak mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset.

Klasifikasi sewa sebagai sewa pembiayaan atau sewa operasi didasarkan pada substansi transaksi dan bukan pada bentuk kontraknya.

Indikator dari situasi yang secara individual ataupun gabungan dapat juga menunjukkan bahwa sewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan:

- a. Jika *lessee* dapat membatalkan sewa, maka rugi *lessor* yang terkait dengan pembatalan ditanggung oleh *lessee*.
- b. Laba atau rugi dari fluktuasi nilai wajar residu dibebankan kepada *lessee* sebagai contoh, dalam bentuk potongan harga rental dan setara dengan hasil penjualan residu pada akhir sewa; dan
- c. *Lessee* memiliki kemampuan untuk melanjutkan sewa untuk periode kedua dengan nilai rental yang secara substansial lebih rendah dengan nilai pasar rental.

Setiap pembayaran sewa dialokasikan antara porsi pelunasan kewajiban dan beban keuangan. Jumlah kewajiban sewa setelah dikurangi beban keuangan, disajikan sebagai liabilitas jangka panjang, kecuali untuk bagian yang jatuh tempo dalam waktu 12 bulan atau kurang yang disajikan sebagai liabilitas jangka pendek. Unsur bunga dalam beban keuangan dibebankan ke laporan laba rugi komprehensif konsolidasian selama masa sewa yang menghasilkan tingkat suku bunga konstan atas saldo kewajiban. Aset tetap yang diperoleh melalui sewa pembiayaan disusutkan selama jangka waktu yang lebih pendek antara umur manfaat aset dan masa sewa.

fixed assets recorded in the income statement for the year.

The Company continually reviews the estimated useful life, depreciation method and residual value at the end of each reporting period.

3.o. Lease

Lease is classified as financing lease, if such lease transfers substantially all risks and benefits related to the ownership of the assets. Lease is classified as operating lease, if such lease does not transfers substantially all risks and benefits related to the ownership of the assets.

Lease classification as financing lease or operating lease shall be made under the substance of transaction instead of the form of contract.

Indicators of situations which individually or in combination can also indicate that the lease is classified as finance leases:

- a. *If the lessee cancel the lease, then the loss suffered by lessor related to such cancellation shall be duly borne by lessee.*
- b. *Profit or loss of residual fair value fluctuation shall be allocated to the lessee, for an example, in form of lease discount and equal to scrap selling proceeds at the termination of lease period; and*
- c. *Lessee shall be capable to continue the lease to the second period with substantially lower lease value than its market value.*

Each lease payment is allocated between liability portion and a finance expense. The corresponding lease obligations net of financial expenses, presented as a long-term liabilities, except for maturities within 12 months or less presented as a short-term liabilities. The interest element of the finance cost is charged to the consolidated comprehensive income statement over the lease period so as to produce constant periodic rate of interest on the remaining balance of the liability. Fixed assets acquired under finance leases are depreciated over the shorter of the useful life of the assets and the lease term.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Sewa Pembiayaan - Perusahaan sebagai pihak yang menyewa

Perusahaan menyewa aset tetap tertentu, dimana Perusahaan secara substansi memiliki Risiko dan manfaat kepemilikan aset, diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan. Sewa pembiayaan dikapitalisasi pada masa awal sewa sebesar nilai terendah antara nilai wajar aset tetap sewaan atau nilai kini pembayaran sewa minimum.

3.p. Imbalan Kerja

Imbalan Kerja Jangka Pendek

Imbalan kerja jangka pendek diakui ketika pekerja telah memberikan jasanya dalam suatu periode akuntansi, sebesar jumlah tidak terdiskonto dari imbalan kerja jangka pendek yang diharapkan akan dibayar sebagai imbalan atas jasa tersebut.

Imbalan kerja jangka pendek mencakup antara lain upah, gaji, bonus dan insentif.

Imbalan Pascakerja

Grup memberikan imbalan pascakerja imbalan pasti untuk karyawan sesuai dengan Undang Undang Ketenagakerjaan No. 13/2003.

Grup mengakui jumlah liabilitas imbalan pasti neto sebesar nilai kini kewajiban imbalan pasti pada akhir periode pelaporan dikurangi nilai wajar aset program yang dihitung oleh aktuaris independen dengan menggunakan metode *Projected Unit Credit*. Nilai kini kewajiban imbalan pasti ditentukan dengan mendiskontokan imbalan tersebut.

Grup mencatat tidak hanya kewajiban berdasarkan persyaratan formal program imbalan pasti, tetapi juga kewajiban konstruktif yang timbul dari praktik informal entitas.

Biaya jasa kini, biaya jasa lalu dan keuntungan atau kerugian atas penyelesaian, serta bunga neto atas liabilitas (aset) imbalan pasti neto diakui dalam laba rugi.

Pengukuran kembali atas liabilitas (aset) imbalan pasti neto yang terdiri dari keuntungan dan kerugian aktuarial, imbal hasil atas aset program dan setiap perubahan dampak batas atas aset diakui sebagai penghasilan komprehensif lain.

Pesangon

Grup mengakui pesangon sebagai liabilitas dan beban pada tanggal yang lebih awal di antara:

Finance Leases - the Company is the lessee

The Company leases certain fixed assets, which the Company substantially has the risks and rewards of assets ownership, are classified as finance leases. Finance leases are capitalized at the commencement of the lease at the lower of the fair value of the fixed assets or the present value of minimum lease payments.

3.p. Post-Employee Benefits

Short-Term Employee Benefits

Short-term employee benefits are recognized when an employee has rendered service during the period, at the undiscounted amount of Short-term employee benefits expected to be paid in exchange for that service.

Short term employee benefits include such as wages, salaries, bonus and incentive.

Post-Employment Benefit

The Group also provides post-employment benefits as required under Labor Law No. 13/2003.

The Group recognizes the amount of the net defined benefit liability at the present value of the defined benefit obligation at the end of the reporting period less the fair value of plan assets which calculated by independent actuaries using the *Projected Unit Credit* method. Present value benefit obligation determine by discounting the benefit.

The Group account not only for its legal obligation under the formal terms of a defined benefit plan, but also for any constructive obligation that arises from the entity's informal practices.

Current service cost, past service cost and gain or loss on settlement, and net interests on the net defined benefit liability (asset) are recognized in profit and loss.

The remeasurement of the net defined benefit liability (assets) comprises actuarial gains and losses, the return on plan assets, and any change in effect of the asset ceiling are recognized in other comprehensive income.

Termination Benefits

The Group recognizes a liability and expense for termination benefits at the earlier of the

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- (a) Ketika Grup tidak dapat lagi menarik tawaran atas imbalan tersebut; dan
- (b) Ketika Grup mengakui biaya untuk restrukturisasi yang berada dalam ruang lingkup PSAK 57 dan melibatkan pembayaran pesangon.

Grup mengukur pesangon pada saat pengakuan awal, dan mengukur dan mengakui perubahan selanjutnya, sesuai dengan sifat imbalan kerja.

3.q. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Penjualan Barang dan Jasa

Pendapatan diakui berdasarkan metode tahapan penyerahan barang kepada pembeli yang dilengkapi dengan Berita Acara Serah Terima (BAST) yang sudah ditanda tangani oleh kedua belah pihak.

Beban diakui sesuai dengan manfaatnya pada tahun yang bersangkutan (*accrual method*).

Pendapatan Konstruksi dan Beban Konstruksi

Pendapatan kontrak dan biaya kontrak yang berhubungan dengan kontrak konstruksi diakui masing-masing sebagai pendapatan dan beban dengan memperhatikan tahap penyelesaian aktivitas kontrak pada tanggal akhir periode pelaporan (metode persentase penyelesaian), yang diukur berdasarkan progres fisik pada tanggal akhir periode pelaporan, yang dinyatakan dalam berita acara penyelesaian pekerjaan eksternal.

Jika kemungkinan besar terjadi jumlah biaya kontrak akan melebihi jumlah pendapatan kontrak, maka taksiran rugi segera diakui sebagai beban. Pendapatan kontrak terdiri dari jumlah pendapatan semula yang disetujui dalam kontrak dan penyimpangan dalam pekerjaan kontrak, klaim, dan pembayaran insentif sepanjang hal ini memungkinkan untuk menghasilkan pendapatan dan dapat diukur dengan andal. Biaya kontrak terdiri dari biaya yang berhubungan langsung dengan kontrak, biaya yang dapat diatribusikan pada aktivitas kontrak secara umum dan dapat dialokasikan pada kontrak, dan biaya lain yang secara spesifik dapat ditagihkan ke pelanggan sesuai isi kontrak.

following dates:

- (a) *When the Group can no longer withdraw the offer of those benefits; and*
- (b) *When the Group recognizes costs for a restructuring that is within the scope of PSAK 57 and involves payment of termination benefits.*

The Group measures termination benefits on initial recognition, and measures and recognizes subsequent changes, in accordance with the nature of the employee benefits.

3.q. Revenue and Expense Recognition

Sales of goods and services

Revenue is recognized on stage method of delivery to the buyer that comes with the Official Handover which has been signed by both parties.

Expenses are recognized corresponding on benefit during the relevant year (accrual method).

Construction Revenues and Construction Costs

Contract revenue and contract cost associated with the construction contract are recognised as revenue and expense respectively by reference to the stage of completion of the contract activity at the end of the reporting period (percentage of completion method), which is measured based on the physical progress at the end of reporting period, which is stated on the minutes of external progress of completion works.

When it is probable that total contract costs will exceed total contract revenue, the estimated loss is recognised immediately as an expense. Contract revenue comprises the initial amount of revenue agreed in the contract and variations in contract work, claims, and incentive payments to the extent that is probable that they will result in revenue and they can be reliably measured. Contract cost comprises costs that relate directly to the specific contract, costs that are attributable to contract activity in general and can be allocated to the contract, and such other costs as specifically chargeable to the customer under the terms of the contract.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

3.r. Biaya Pinjaman

Biaya pinjaman yang dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan, konstruksi atau pembuatan aset kualifikasian, merupakan aset yang membutuhkan waktu yang cukup lama agar siap untuk digunakan atau dijual, ditambahkan pada biaya perolehan aset tersebut, sampai dengan saat selesainya aset secara substansial siap untuk digunakan atau dijual.

Penghasilan investasi diperoleh atas investasi sementara dari pinjaman yang secara spesifik belum digunakan untuk pengeluaran aset kualifikasian dikurangi dari biaya pinjaman yang dikapitalisasi.

Semua biaya pinjaman lainnya diakui dalam laba rugi pada periode terjadinya.

3.s. Pajak Penghasilan

Beban pajak adalah jumlah gabungan pajak kini dan pajak tangguhan yang diperhitungkan dalam menentukan laba rugi pada suatu periode. Pajak kini dan pajak tangguhan diakui dalam laba rugi, kecuali pajak penghasilan yang timbul dari transaksi atau peristiwa yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain atau secara langsung di ekuitas. Dalam hal ini, pajak tersebut masing-masing diakui dalam penghasilan komprehensif lain atau ekuitas.

Jumlah pajak kini untuk periode berjalan dan periode sebelumnya yang belum dibayar diakui sebagai liabilitas. Jika jumlah pajak yang dibayar untuk periode berjalan dan periode-periode sebelumnya melebihi jumlah pajak yang terutang untuk periode tersebut, maka kelebihannya diakui sebagai aset. Liabilitas (aset) pajak kini untuk periode berjalan dan periode sebelumnya diukur sebesar jumlah yang diperkirakan akan dibayar kepada otoritas perpajakan, yang dihitung menggunakan tarif pajak (dan undang-undang pajak) yang telah berlaku atau telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

Manfaat terkait dengan rugi pajak yang dapat ditarik untuk memulihkan pajak kini dari periode sebelumnya diakui sebagai aset. Aset pajak tangguhan diakui untuk akumulasi rugi pajak belum dikompensasi dan kredit pajak belum dimanfaatkan sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak masa depan akan tersedia untuk dimanfaatkan dengan rugi pajak belum dikompensasi dan kredit pajak belum dimanfaatkan.

3.r. Interest Expenses

Borrowing costs directly attributable to the acquisition, construction or production of qualifying assets, which are assets that necessarily take a substantial period of time to get ready for their intended use or sale, are added to the cost of those assets, until such time as the assets are substantially ready for their intended use or sale.

Investment income earned on the temporary investment of specific borrowings pending their expenditure on qualifying assets is deducted from the borrowing costs eligible for capitalization.

All other borrowing costs are recognized in profit or loss in the period in which they are incurred.

3.s. Income Tax

Tax expense is the aggregate amount of current tax and deferred tax which calculated in determining profit or loss in the period. Current tax and deferred tax is recognized in profit or loss, except for income tax arising from transactions or events that are recognized in other comprehensive income or directly in equity. In this case, the tax is recognized in other comprehensive income or equity, respectively.

Current tax for current and prior periods shall, to the extent unpaid, be recognised as a liability. If the amount already paid in respect of current and prior periods exceeds the amount due for those periods, the excess shall be recognised as an asset. Current tax liabilities (assets) for the current and prior periods shall be measured at the amount expected to be paid to (recovered from) the taxation authorities, using the tax rates (and tax laws) that have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting period.

Benefits related to tax losses that can be withdrawn to recover current tax of prior periods is recognized as an asset. Deferred tax asset is recognized for the carryforward of unused tax losses and unused tax credit to the extent that it is probable that future taxable profit will be available against which the unused tax losses and unused tax credits can be utilized.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Seluruh perbedaan temporer kena pajak diakui sebagai liabilitas pajak tangguhan, kecuali perbedaan temporer kena pajak yang berasal dari:

- a) Pengakuan awal *goodwill* ; atau
- b) Pengakuan awal aset atau liabilitas dari transaksi yang bukan kombinasi bisnis dan pada saat transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi atau laba kena pajak (rugi pajak).

Aset pajak tangguhan diakui untuk seluruh perbedaan temporer dapat dikurangkan sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak akan tersedia sehingga perbedaan temporer dapat dimanfaatkan untuk mengurangi laba dimaksud, kecuali jika aset pajak tangguhan timbul dari pengakuan awal aset atau pengakuan awal liabilitas dalam transaksi yang bukan kombinasi bisnis dan pada saat transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi atau laba kena pajak (rugi pajak).

Pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang diperkirakan berlaku ketika aset dipulihkan atau liabilitas diselesaikan, berdasarkan tarif pajak (dan peraturan pajak) yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan. Pengukuran aset dan liabilitas pajak tangguhan mencerminkan konsekuensi pajak yang sesuai dengan cara Perusahaan memperkirakan, pada akhir periode pelaporan, untuk memulihkan atau menyelesaikan jumlah tercatat aset dan liabilitasnya.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah ulang pada akhir periode pelaporan. Perusahaan mengurangi jumlah tercatat aset pajak tangguhan jika kemungkinan besar laba kena pajak tidak lagi tersedia dalam jumlah yang memadai untuk mengkompensasikan sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan tersebut. Setiap pengurangan tersebut dilakukan pembalikan atas aset pajak tangguhan hingga kemungkinan besar laba kena pajak yang tersedia jumlahnya memadai.

Perusahaan melakukan saling hapus aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan jika dan hanya jika:

- a) Perusahaan memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus aset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini; dan

A deferred tax liability shall be recognised for all taxable temporary differences, except to the extent that the deferred tax liability arises from:

- a) The initial recognition of goodwill; or*
- b) The initial recognition of an asset or liability in a transaction which is not a business combination and at the time of the transaction, affects neither accounting profit nor taxable profit (tax loss).*

A deferred tax asset shall be recognised for all deductible temporary differences to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the deductible temporary difference can be utilised, unless the deferred tax asset arises from the initial recognition of an asset or liability in a transaction that is not a business combination and at the time of the transaction affects neither accounting profit nor taxable profit (tax loss).

Deferred tax is measured at the tax rates that are expected to apply to the period when the asset is realized or the liability is settled, based on tax rates (and tax laws) that have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting period. The measurement of deferred tax liabilities and deferred tax assets shall reflect the tax consequences that would follow from the manner in which the entity expects, at the end of the reporting period, to recover or settle the carrying amount of its assets and liabilities.

The carrying amount of a deferred tax asset is reviewed at the end of each reporting period. The Group shall reduce the carrying amount of a deferred tax asset to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profit will be available to allow the benefit of part or all of that deferred tax asset to be utilised. Any such reduction shall be reversed to the extent that it becomes probable that sufficient taxable profit will be available.

Company offset deferred tax assets and deferred tax liabilities if, and only if:

- a) The Company has rights that can be enforced by law to set off current tax assets against current tax liabilities; and*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- b) Aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan terkait dengan pajak penghasilan yang dikenakan oleh otoritas perpajakan yang sama atas:
- Entitas kena pajak yang sama; atau
 - Entitas kena pajak yang berbeda yang bermaksud untuk memulihkan aset dan liabilitas pajak kini dengan dasar neto, atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan, pada setiap periode masa depan dimana jumlah signifikan atas aset atau liabilitas pajak tangguhan diperkirakan untuk diselesaikan atau dipulihkan.

Aset pajak kini dan liabilitas pajak kini disajikan jika, dan hanya jika, Grup:

- memiliki hak yang berkekuatan hukum untuk menghapus dalam jumlah yang diakui; dan
- bermaksud untuk menyelesaikan dengan dasar neto atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan.

3.t. Laba Per Saham

Laba bersih per saham dasar masing-masing dihitung dengan membagi laba bersih dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar pada tahun yang bersangkutan.

Laba per saham dilusian dihitung dengan membagi laba atau rugi yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang telah disesuaikan dengan dampak dari semua efek berpotensi saham biasa yang dilutif.

Tidak ada indikasi kejadian pada Perusahaan yang dapat menimbulkan efek dilusi saham.

3.u. Informasi Segmen

Segmen operasi diidentifikasi berdasarkan laporan internal mengenai komponen dari Grup yang secara regular direviu oleh pengambil keputusan operasional dalam rangka mengalokasikan sumber daya dan menilai kinerja segmen operasi.

Segmen operasi adalah suatu komponen dari entitas:

- yang terlibat dalam aktivitas bisnis yang mana memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama);

- b) *The deferred tax assets and deferred tax liabilities related to income taxes levied by the same taxation authority on:*

- The same taxable entity; or*
- Different taxable entities which intend to recover current tax assets and liabilities with a net basis, or realize the asset and settle the liabilities simultaneously, in each future period in which significant amounts of the assets or deferred tax liabilities are expected to be completed or restored.*

The offset current tax assets and current tax liabilities if, and only if, the Group:

- has legally enforceable right to set-off the recognized amounts; and*
- intends either to settle on a net basis, or to realize the assets and settle liabilities simultaneously.*

3.t. Earning Per Share

Basic earnings per share is computed by dividing net profit by the weighted average of outstanding shares during the year.

Diluted earnings per share is computed by dividing profit or loss attributable to the owners of the Company by the weighted average number of ordinary shares that has been adjusted with potential effects of all dilutive ordinary shares.

There is no indication that any events in the Company can affect to the dilution of shares.

3.u. Segment Information

Operating segments are identified on the basis of internal reports about components of the Group that are regularly reviewed by the chief operating decision maker in order to allocate resources to the segments and to assess their performances.

An operating segment is a component of an entity:

- that engages in business activities from which it may earn revenues and incurred expenses (including revenues and expenses relating to the transactions with other components of the same entity);*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- b) yang hasil operasinya dikaji ulang secara regular oleh pengambil keputusan operasional untuk membuat keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya; dan
- c) dimana tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan.

Informasi segmen geografis disusun untuk menunjukkan aset dan hasil usaha setiap group wilayah geografis.

3.v. Saham Diperoleh Kembali

Ketika Perusahaan membeli kembali sahamnya, jumlah yang dibayarkan, termasuk tambahan biaya yang terkait secara langsung (bersih dari pajak penghasilan), dikurangi dari ekuitas pemegang saham Perusahaan sampai saham tersebut dibatalkan, diterbitkan kembali atau dijual. Pada saat saham tersebut dijual atau diterbitkan kembali, pembayaran yang diterima, bersih setelah dikurangi tambahan biaya dan pajak penghasilan yang terkait langsung, diperhitungkan sebagai penambah atau pengurang akun tambahan modal disetor.

3.w. Provisi

Provisi diakui ketika Grup memiliki kewajiban kini (baik bersifat hukum maupun bersifat konstruktif) sebagai akibat peristiwa masa lalu, kemungkinan besar Grup diharuskan menyelesaikan kewajiban dan estimasi yang andal mengenai jumlah kewajiban tersebut dapat dibuat.

Jumlah yang diakui sebagai provisi adalah hasil estimasi terbaik pengeluaran yang diperlukan untuk menyelesaikan kewajiban kini pada akhir periode pelaporan, dengan mempertimbangkan risiko dan ketidakpastian yang meliputi kewajibannya. Apabila suatu provisi diukur menggunakan arus kas yang diperkirakan untuk menyelesaikan kewajiban kini, maka nilai tercatatnya adalah nilai kini dari arus kas.

Ketika beberapa atau seluruh manfaat ekonomi untuk penyelesaian provisi yang diharapkan dapat dipulihkan dari pihak ketiga, piutang diakui sebagai aset apabila terdapat kepastian bahwa penggantian akan diterima dan jumlah piutang dapat diukur secara andal.

- b) whose operating results are reviewed regularly by the entity's chief operating decision maker to make decision about resources to be allocated to the segments and assess its performance; and
- c) for which discrete financial information is available.

Geographical Segment information is prepared to show the assets and results of operations of each geographical group.

3.v. Treasury Stock

Where the company buys back its S.Hare capital, the consideration paid, including any directly attributable incremental costs (net of income taxes), is deducted from equity holders attributable to the Company equity holders until the shares are cancelled, reissued or disposed. Where such Shares are subsequently sold or reissued, any consideration received, net of any directly attributable incremental transaction costs and the related income tax effects, is accounted for as an addition to or deduction from additional paid-in capital.

3.w. Provisions

Provisions are recognized when the Group has a present obligation (legal or constructive) as a result of a past event, it is probable that the Group will be required to settle the obligation, and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation.

The amount recognized as a provision is the best estimate of the consideration required to settle the present obligation at the end of the reporting period, taking into account the risks and uncertainties surrounding the obligation. Where a provision is measured using the cash flows estimated to settle the present obligation, its carrying amount is the present value of those cash flows.

When some or all of the economic benefits required to settle a provision are expected to be recovered from a third party, a receivable is recognized as an asset if it is virtually certain that reimbursement will be received and the amount of the receivable can be measured reliably.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

3.x. Penurunan Nilai Aset Non-Keuangan

Pada setiap akhir periode pelaporan, Grup menelaah nilai tercatat aset non-keuangan untuk menentukan apakah terdapat indikasi bahwa aset tersebut telah mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, jumlah terpulihkan dari aset diestimasi untuk menentukan tingkat kerugian penurunan nilai (jika ada). Bila tidak memungkinkan untuk mengestimasi jumlah terpulihkan atas suatu aset individual, Grup mengestimasi jumlah terpulihkan dari unit penghasil kas atas aset.

Estimasi jumlah terpulihkan adalah nilai tertinggi antara nilai wajar dikurangi biaya pelepasan dan nilai pakai. Dalam menilai nilai pakainya, estimasi arus kas masa depan didiskontokan ke nilai kini menggunakan tingkat diskonto sebelum pajak yang menggambarkan penilaian pasar kini dari nilai waktu uang dan risiko spesifik atas aset yang mana estimasi arus kas masa depan belum disesuaikan.

Jika jumlah terpulihkan dari aset non-keuangan (unit penghasil kas) lebih kecil dari nilai tercatatnya, nilai tercatat aset (unit penghasil kas) diturunkan menjadi sebesar jumlah terpulihkan dan rugi penurunan nilai segera diakui dalam laba rugi.

Apabila penurunan nilai selanjutnya dipulihkan, jumlah tercatat aset (atau unit penghasil kas) ditingkatkan ke estimasi yang direvisi dari jumlah terpulihkannya, namun kenaikan jumlah tercatat tidak boleh melebihi jumlah tercatat yang tidak ada kerugian penurunan nilai yang diakui untuk aset (atau unit penghasil kas) pada tahun-tahun sebelumnya. Pembalikan rugi penurunan nilai diakui segera dalam laba rugi.

Dalam penerapan kebijakan akuntansi Grup, yang dijelaskan dalam Catatan 3, direksi diwajibkan untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi tentang jumlah tercatat aset dan liabilitas yang tidak tersedia dari sumber lain. Estimasi dan asumsi yang terkait didasarkan pada pengalaman historis dan faktor-faktor lain yang dianggap relevan. Hasil aktualnya mungkin berbeda dari estimasi tersebut.

3.x. Impairment of Non-Financial Assets

At the end of each reporting period, the Group reviews the carrying amount of nonfinancial assets to determine whether there is any indication that those assets have suffered an impairment loss. If any such indication exists, the recoverable amount of the asset is estimated in order to determine the extent of the impairment loss (if any). Where it is not possible to estimate the recoverable amount of an individual asset, the Group estimates the recoverable amount of the cash generating unit to which the asset belongs.

Estimated recoverable amount is the higher of fair value less cost to sell and value in use. In assessing value in use, the estimated future cash flows are discounted to their present value using a pre-tax discount rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the asset for which the estimates of future cash flows have not been adjusted.

If the recoverable amount of the non-financial asset (cash generating unit) is less than its carrying amount, the carrying amount of the asset (cash generating unit) is reduced to its recoverable amount and an impairment loss is recognized immediately against earnings.

When an impairment loss subsequently reverses, the carrying amount of the asset (or a cash-generating unit) is increased to the revised estimate of its recoverable amount, but so that the increased carrying amount does not exceed the carrying amount that would have been determined had no impairment loss been recognized for the asset (or cash-generating unit) in prior years. A reversal of an impairment loss is recognized immediately in profit or loss.

In the application of the Group accounting policies, which are described in Note 3, the directors are required to make judgments, estimates and assumptions about the carrying amounts of assets and liabilities that are not readily apparent from other sources. The estimates and associated assumptions are based on historical experience and other factors that are considered to be relevant. Actual results may differ from these estimates.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Estimasi dan asumsi yang mendasari ditelaah secara berkelanjutan. Revisi estimasi akuntansi diakui dalam periode dimana estimasi tersebut direvisi jika revisi hanya mempengaruhi periode tersebut, atau pada periode revisi dan periode masa depan jika revisi mempengaruhi periode saat ini dan masa depan.

The estimates and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revisions to accounting estimates are recognized in the period which the estimate is revised if the revision affects only that period, or in the period of the revision and future periods if the revision affects both current and future periods.

3.y. Properti Tambang

Biaya pengembangan yang dikeluarkan oleh atau atas nama Grup diakumulasikan secara terpisah untuk setiap *area of interest* pada saat cadangan terpulihkan yang secara ekonomis dapat diidentifikasi. Biaya tersebut termasuk biaya yang dapat diatribusikan secara langsung pada konstruksi tambang dan infrastruktur terkait, tidak termasuk biaya aset berwujud dan hak atas tanah yang dicatat sebagai aset tetap.

3.y. Mining Properties

Development expenditure incurred by or on behalf of the Group is accumulated separately for each area of interest in which economically recoverable resources have been identified. Such expenditure comprises costs directly attributable to the construction of a mine and the related infrastructure and excludes physical assets and land rights, which are recorded as property, plant and equipment.

Ketika keputusan pengembangan telah diambil, jumlah tercatat aset eksplorasi dan evaluasi pada *area of interest* tertentu dipindahkan sebagai "tambang dalam pengembangan" pada akun properti pertambangan dan digabung dengan pengeluaran biaya pengembangan selanjutnya.

Once a development decision has been taken, the carrying amount of the exploration and evaluation assets in respect of the area of interest is transferred to "mines under development" within mining properties and aggregated with the subsequent development expenditure.

"Tambang dalam pengembangan" direklasifikasi ke "tambang yang memproduksi" pada akun properti pertambangan pada akhir tahap *commissioning*, ketika tambang tersebut mampu beroperasi sesuai dengan maksud manajemen.

"Mines under development" are reclassified as "mines in production" within mining properties at the end of the commissioning phase, when the mine is capable of operating in the manner intended by management.

"Tambang dalam pengembangan" tidak disusutkan sampai direklasifikasi menjadi "tambang yang memproduksi".

No depreciation is recognised for "mines under development" until they are reclassified as "mines in production"

Ketika timbul biaya pengembangan lebih lanjut atas properti pertambangan setelah dimulainya produksi, maka biaya tersebut akan dicatat sebagai bagian dari "tambang yang memproduksi" apabila terdapat kemungkinan besar tambahan manfaat ekonomis masa depan sehubungan dengan biaya tersebut akan mengalir ke Perusahaan. Apabila tidak, biaya tersebut dibebankan sebagai biaya produksi.

When further development expenditure is incurred on a mining property after the commencement of production, the expenditure is carried forward as part of "mines in production" when it is probable that additional future economic benefits associated with the expenditure will flow to the company. Otherwise, such expenditure is classified as a cost of production.

"Tambang yang memproduksi" (termasuk biaya eksplorasi, evaluasi dan pengembangan, serta pembayaran untuk memperoleh hak penambangan dan sewa) diamortisasi dengan menggunakan metode unit produksi

"Mines in production" (including reclassified exploration, evaluation and development expenditure and payments made to acquire mineral rights and leases) are amortised using the units-of-production method on the

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

berdasarkan cadangan terbukti dan cadangan terduga, dengan perhitungan terpisah yang dibuat untuk setiap *area of interest*.

“Tambang dalam pengembangan” dan “tambang yang memproduksi” diuji penurunan nilainya.

basis of proved and probable reserves, with separate calculations being made for each area of interest.

“Mines under development” and “mines in production” are tested for impairment.

4. Sumber Ketidakpastian Estimasi dan Pertimbangan Akuntansi yang Penting

Dalam penerapan kebijakan akuntansi Grup, yang dijelaskan dalam Catatan 3, Direksi diwajibkan untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi tentang jumlah tercatat aset dan liabilitas yang tidak tersedia dari sumber lain. Estimasi dan asumsi yang terkait didasarkan pada pengalaman historis dan faktor-faktor lain yang dianggap relevan. Hasil aktualnya mungkin berbeda dari estimasi tersebut.

Estimasi dan asumsi yang mendasari ditelaah secara berkelanjutan. Revisi estimasi akuntansi diakui dalam periode dimana estimasi tersebut direvisi jika revisi hanya mempengaruhi periode tersebut, atau pada periode revisi dan periode masa depan jika revisi mempengaruhi periode saat ini dan masa depan.

Pertimbangan Penting dalam Penerapan Kebijakan Akuntansi

Di bawah ini adalah pertimbangan penting, selain dari estimasi yang telah diatur, dimana direksi telah membuat suatu proses penerapan kebijakan akuntansi Grup dan memiliki pengaruh paling signifikan terhadap jumlah yang diakui dalam laporan keuangan konsolidasian.

Kepentingan dalam pengaturan bersama

Pertimbangan diperlukan untuk menentukan ketika Grup memiliki pengendalian bersama, yang membutuhkan penilaian mengenai aktivitas yang relevan dan ketika keputusan yang berkaitan dengan aktivitas tersebut membutuhkan persetujuan dengan suara bulat. Grup menentukan bahwa aktivitas yang relevan untuk pengaturan bersama adalah aktivitas yang berkaitan dengan keputusan keuangan, operasional dan modal dari pengaturan tersebut.

4. Sources of Estimation Uncertainty and Critical Accounting Judgments

In the application of the Group accounting policies, which are described in Note 3, the directors are required to make judgments, estimates and assumptions about the carrying amounts of assets and liabilities that are not readily apparent from other sources. The estimates and associated assumptions are based on historical experience and other factors that are considered to be relevant. Actual results may differ from these estimates.

The estimates and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revisions to accounting estimates are recognized in the period which the estimate is revised if the revision affects only that period, or in the period of the revision and future periods if the revision affects both current and future periods.

Critical Judgments in Applying Accounting Policies

Below are the critical judgments, apart from those involving estimations, that the directors have made in the process of applying the Group accounting policies and that have the most significant effect on the amounts recognized in the consolidated financial statements.

Interests in joint arrangements

Judgement is required to determine when the Group has joint control, which requires an assessment of the relevant activities and when the decisions in relation to those activities require unanimous consent. The Group has determined that the relevant activities for its joint arrangements are those relating to the financial, operating and capital decisions of the arrangement.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Pertimbangan juga diperlukan untuk mengklasifikasikan pengaturan bersama sebagai operasi bersama atau ventura bersama. Pengklasifikasian pengaturan tersebut mengharuskan Grup untuk menilai hak dan kewajiban yang timbul dari pengaturan tersebut. Secara khusus, Grup mempertimbangkan:

- Struktur dari pengaturan bersama, apakah dibentuk melalui kendaraan terpisah
- Ketika pengaturan tersebut terstruktur melalui kendaraan terpisah, Grup juga mempertimbangkan hak dan kewajiban yang timbul dari:
 - a. Bentuk legal dari kendaraan terpisah;
 - b. Persyaratan dari perjanjian kontraktual; dan
 - c. Fakta dan kondisi lainnya, jika relevan.

Penilaian ini sering membutuhkan pertimbangan yang signifikan. Kesimpulan yang berbeda mengenai pengendalian bersama dan apakah suatu pengaturan adalah sebuah operasi bersama atau ventura bersama, dapat memiliki dampak material terhadap laporan keuangan konsolidasian.

Grup memiliki pengaturan bersama yang terstruktur melalui ventura bersama. Struktur dan persyaratan dari perjanjian kontraktual mengindikasikan bahwa Grup memiliki hak atas aset bersih dari pengaturan bersama tersebut. Grup menilai fakta dan kondisi lain yang berkaitan dengan pengaturan ini dan menyimpulkan bahwa pengaturan tersebut merupakan sebuah ventura bersama.

Sumber Ketidakpastian Estimasi

Asumsi utama mengenai masa depan dan sumber estimasi ketidakpastian utama lainnya pada akhir periode pelaporan, yang memiliki risiko signifikan yang mengakibatkan penyesuaian material terhadap jumlah tercatat aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya dijelaskan dibawah ini:

Persentase Penyelesaian

Pengakuan pendapatan dan beban pokok penjualan Grup mengakui pendapatan dan beban pokok penjualan dari proyek yang masih dalam progress pembangunan berdasarkan metode persentase penyelesaian. Tahap

Judgement is also required to classify a joint arrangement as either a joint operation or a joint venture. Classifying the arrangement requires the Group to assess its rights and obligations arising from the arrangement. Specifically, it considers:

- *The structure of the joint arrangement - whether it is structured through a separate vehicle*
- *When the arrangement is structured through a separate vehicle, the Group also considers the rights and obligations arising from:*
 - a. *The legal form of the separate vehicle;*
 - b. *The terms of the contractual arrangement; and*
 - c. *Other relevant facts and circumstances.*

This assessment often requires significant judgement. A different conclusion on joint control and also whether the arrangement is a joint operation or a joint venture, may materially impact the consolidated financial statements.

The Group has joint arrangements which are structured through joint ventures. These structures and terms of the contractual arrangement indicate that the Group has rights to the net assets of the arrangement. The Group also assessed the other facts and circumstances relating to these arrangements and concluded that the arrangements are joint ventures.

Sources of Estimation Uncertainty

The key assumptions concerning future and other key sources of estimation uncertainty at the end of the reporting period, that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are discussed below:

Percentage of Completion

The Group recognize revenues and cost of revenues from the construction and project in development stage based on percentage of completion method. Stage of completion is measured based on the accounting policies,

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

penyelesaian diukur berdasarkan kebijakan akuntansi, asumsi yang penting diperlukan adalah dalam menentukan tahap penyelesaian (persentase penyelesaian) dan jumlah estimasi pendapatan dan jumlah biaya pembangunan. Dalam membuat asumsi, Grup mengevaluasinya berdasarkan pengalaman di waktu yang lampau dan bantuan dari spesialis.

Rugi Penurunan Nilai Pinjaman yang Diberikan dan Piutang

Grup menilai penurunan nilai pinjaman yang diberikan dan piutang pada setiap tanggal pelaporan. Dalam menentukan apakah rugi penurunan nilai harus dicatat dalam laba rugi, manajemen membuat penilaian, apakah terdapat bukti objektif bahwa kerugian telah terjadi. Manajemen juga membuat penilaian atas metodologi dan asumsi untuk memperkirakan jumlah dan waktu arus kas masa depan yang direview secara berkala untuk mengurangi perbedaan antara estimasi kerugian dan kerugian aktualnya. Nilai tercatat pinjaman yang diberikan dan piutang telah diungkapkan dalam Catatan 6, 7, dan 8.

Taksiran Masa Manfaat Ekonomis Aset Tetap

Masa manfaat setiap aset tetap Grup ditentukan berdasarkan kegunaan yang diharapkan dari aset tersebut. Estimasi ini ditentukan berdasarkan evaluasi teknis internal dan pengalaman atas aset sejenis. Masa manfaat setiap aset direviu secara periodik dan disesuaikan apabila prakiraan berbeda dengan estimasi sebelumnya karena keausan, keusangan teknis dan komersial, hukum atau keterbatasan lainnya atas pemakaian aset. Namun terdapat kemungkinan bahwa hasil operasi dimasa mendatang dapat dipengaruhi secara signifikan oleh perubahan atas jumlah serta periode pencatatan biaya yang diakibatkan karena perubahan faktor yang disebutkan di atas.

Perubahan masa manfaat aset tetap dapat mempengaruhi jumlah biaya penyusutan yang diakui dan penurunan nilai tercatat aset tersebut.

Nilai tercatat aset tetap diungkapkan dalam Catatan 17.

important assumption is required in determining the stage completion (percentage of completion) and the amount of estimated income and total development cost. In making assumptions, the Group evaluate them based on past experience and with the assistance of specialist.

Impairment Loss on Loans and Receivables

The Group assesses its loans and receivables for impairment at each reporting date. In determining whether an impairment loss should be recorded in profit or loss, management makes judgment as to whether there is an objective evidence that loss event has occurred. Management also makes judgment as to the methodology and assumptions for estimating the amount and timing of future cash flows which are reviewed regularly to reduce any difference between loss estimate and actual loss. The carrying amount of loans and receivables are disclosed in Notes 6, 7, and 8.

Estimated Useful Lives of Fixed Assets

The useful life of each item of the Group's property, plant and equipment are estimated based on the period over which the asset is expected to be available for use. Such estimation is based on internal technical evaluation and experience with similar assets. The estimated useful life of each asset is reviewed periodically and updated if expectations differ from previous estimates due to physical wear and tear, technical or commercial obsolescence and legal or other limits on the use of the asset. It is possible, however, that future results of operations could be materially affected by changes in the amounts and timing of recorded expenses brought about by changes in the factors mentioned above.

A change in the estimated useful life of any item of fixed assets would affect the recorded depreciation expense and decrease in the carrying amounts of these assets.

The carrying amounts of fixed assets are disclosed in Note 17.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Manfaat Karyawan

Penentuan liabilitas imbalan pascakerja tergantung pada pemilihan asumsi tertentu yang digunakan oleh aktuaris dalam menghitung jumlah liabilitas tersebut. Asumsi tersebut termasuk antara lain tingkat diskonto dan tingkat kenaikan gaji. Realisasi aktual yang berbeda dari asumsi Grup akibatnya akan berpengaruh terhadap jumlah biaya yang diakui di laba rugi dan penghasilan komprehensif lain serta liabilitas yang diakui di masa mendatang. Walaupun asumsi Grup dianggap tepat dan wajar, namun perubahan signifikan pada kenyataannya atau perubahan signifikan dalam asumsi yang digunakan dapat berpengaruh secara signifikan terhadap liabilitas imbalan pasca kerja Grup. Nilai tercatat liabilitas imbalan pasca kerja diungkapkan dalam Catatan 26.

Employee Benefits

The determination of post-employment benefits obligation is dependent on selection of certain assumptions used by actuaries in calculating such amounts. Those assumptions include among others, discount rate and rate of salary increase. Actual results that differ from the Group's assumptions generally affect the recognized expense in profit or loss and other comprehensive income and recorded obligation in future periods. While it is believed that the Group's assumptions are reasonable and appropriate, significant differences in actual results or significant changes in assumptions may materially affect the Group's post-employment benefit obligations. The carrying amounts of post-employment benefits obligations are disclosed in Note 26.

5. Kas dan Setara Kas

Akun ini terdiri dari :

Kas / Cash
Bank
Deposito / Deposit
Jumlah / Total

Rincian saldo bank dan deposito kepada pihak berelasi dan pihak ketiga adalah sebagai berikut :

Bank
Pihak Berelasi/ Related Parties
Rupiah
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Negara Indonesia Syariah
PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.
USD
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
SGD
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
Subjumlah/ Subtotal

5. Cash and Cash Equivalent

This account consists of :

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp
Kas / Cash	1,468,426,400	782,601,400
Bank	127,967,578,248	487,533,840,266
Deposito / Deposit	77,500,025,000	376,700,000,000
Jumlah / Total	206,936,029,648	865,016,441,666

Details of bank balances and deposits to related parties and third parties are as follows :

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp
Bank		
Pihak Berelasi/ Related Parties		
Rupiah		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	92,320,384,698	412,139,775,739
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	14,215,088,924	2,329,837,676
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	1,168,071,040	19,232,085,885
PT Bank Negara Indonesia Syariah	46,010,981	46,100,981
PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.	14,425,533	--
USD		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	1,521,822,835	1,554,560,692
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	711,734,370	726,710,015
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	107,695,469	13,309,053
SGD		
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	104,437,135	108,905,438
Subjumlah/ Subtotal	110,209,670,985	436,151,285,478

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp
Pihak Ketiga / Third Parties		
Rupiah		
PT Bank HSBC Indonesia	7,198,407,582	1,271,928,817
MUFG Bank, Ltd.	4,588,901,172	15,515,266,140
PT Bank CIMB Niaga Tbk	2,244,624,270	30,334,814,200
PT Bank Mega Tbk	1,384,886,157	1,070,648,225
PT Bank Central Asia Tbk	654,998,671	1,219,190,383
PT Bank DBS Indonesia	563,299,768	441,228,893
PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional Tbk	345,096,674	846,124,228
PT Bank Pembangunan Daerah Riau	316,287,947	231,456,284
PT Bank Resona Perdania	99,910,000	100,000,000
PT Bank Maybank Syariah Indonesia	99,318,549	--
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	30,771,452	22,822,508
PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Selatan dan Bangka Belitung	17,325,703	17,376,360
PT Bank Permata Tbk	9,669,000	--
PT Bank Pembangunan Daerah Sulawesi Tengah	672,108	856,910
PT Bank Maybank Indonesia Tbk	--	100,005,720
USD		
PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional Tbk	106,232,287	108,555,224
PT Bank HSBC Indonesia	97,505,923	102,280,896
Subjumlah/ Subtotal	17,757,907,263	51,382,554,788
Jumlah/ Total	127,967,578,248	487,533,840,266
Deposito/ Deposit		
Rupiah		
Pihak Berelasi/ Related Parties		
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	50,000,000,000	145,000,000,000
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	--	75,000,000,000
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	--	10,500,000,000
Subjumlah/ Subtotal	50,000,000,000	230,500,000,000
Pihak Ketiga / Third Parties		
Rupiah		
PT Bank Mega Tbk	15,000,000,000	50,000,000,000
PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional	12,500,025,000	43,200,000,000
MUFJ Bank, Ltd.	--	50,000,000,000
PT Bank CIMB Niaga Tbk	--	2,000,000,000
PT Bank Pembangunan Daerah Riau	--	1,000,000,000
Subjumlah/ Subtotal	27,500,025,000	146,200,000,000
Jumlah/ Total	77,500,025,000	376,700,000,000

Penempatan deposito berupa *Deposito On Call (DOC)* dan Deposito berjangka sampai dengan 1 bulan, dengan tingkat bunga 7,00%-7,50%, dan 4,00%-8,50% masing-masing pada tanggal 30 September 2019 dan 31 Desember 2018.

Placement of deposits in the form of Deposit On Call (DOC) and time deposits up to 1 month, with an interest rate 7,00%-7,50%, and 4,00%-8,50% for the year ended September 30, 2019 and December 31, 2018, respectively

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

6. Piutang Usaha-Neto

Semua piutang usaha Perusahaan dalam mata uang rupiah.

Rincian piutang usaha kepada pihak berelasi dan pihak ketiga adalah sebagai berikut:

6. Trade Account Receivables-Net

All of the Company trade account receivables are on rupiah.

Details of trade account receivables to related parties and third parties are as follows:

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp
Pihak Berelasi/ Related Parties		
PT Wijaya Karya Tbk	251,363,573,275	134,628,559,266
PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	103,669,547,812	9,189,870,044
PT Haka Aston	67,212,360,000	--
PT Utama Karya Infrastruktur	48,655,043,155	79,267,630,920
Sino Road And Bridge Group Co.Ltd - PT. Utama Karya, JO	44,183,546,000	57,236,180,000
PT Perusahaan Listrik Negara (Persero)	43,978,331,598	122,040,560,932
WIKA - BAHAGIA KSO	29,612,503,858	22,475,117,629
SHIMIZU-PP-BCK JO	27,666,484,677	--
PT WASKITA-GORIP KSO	24,964,156,000	40,297,875,700
PT Rekayasa Industri	21,612,342,750	10,363,261,402
WIKA - MCM, KSO	20,896,315,500	--
PT Waskita Karya (Persero) Tbk	19,834,843,500	24,301,122,590
PT WIKA-LESTARI KSO	15,666,180,000	14,474,070,000
PT Waskita Beton Precast Tbk	15,635,307,200	--
PT Wijaya Karya Gedung Tbk	14,859,485,640	52,431,047,489
PT Pembangunan Perumahan (Persero), KSO	12,950,400,000	--
High Speed Railway Contractor Consortium (HSRCC)	12,283,556,000	--
PT Brantas Abipraya (Persero)	10,918,155,064	--
PT Utama Karya (Persero)	9,850,997,121	32,984,311,570
PT Barata Indonesia	8,454,411,930	752,362,000
ABIPRAYA - JAYA KONSTRUKSI, KSO	6,928,292,680	8,810,247,600
ADHI ACSET KSO	6,065,344,800	--
Lain-lain di bawah Rp5 Miliar/ Others below Rp5 Billion	70,563,648,539	190,902,797,027
Jumlah/Total	887,824,827,099	800,155,014,169
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai/ Allowance for Impairment Losses Bersih/Net	(632,670,755)	(26,679,730,350)
	887,192,156,344	773,475,283,819

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp
Pihak Ketiga/ Third Parties		
PT Dian Previt	65,460,838,052	26,648,996,843
Prasasti - Tiara - Ayunda KSO	33,730,036,500	--
PT Truba Jaya Engineering	33,330,249,600	26,064,585,600
PT Kukuh Mandiri Lestari	29,369,075,962	2,868,740,316
Mitsui Eng & Shipbuilding Co. Ltd	24,961,781,940	9,307,912,517
Maskar Abadi - PT Tanjung Raya KSO	20,025,178,489	5,668,654,969
PT McConnell Dowell Indonesia	15,597,003,968	--
PT Satyamitra Surya Perkasa	14,057,046,393	24,144,693,459
PT Girder Indonesia	10,820,620,000	14,840,100,700
PT Dharma Leksana	10,407,717,012	--
PT Jaya Daido Concrete	8,997,737,202	11,022,501,402
PT Bosowa Marga Nusantara	8,119,074,108	--
PT Grid Solutions Indonesia	7,772,685,050	--
PT Yasapola Remaja - PT Calista Perkasa Mulia KSO	6,790,883,250	19,654,995,312
PT Murinda Iron Steel	6,750,710,365	13,926,689,536
PT Adhi Persada Beton	6,479,352,000	--
PT Bungasari Flour Mill Indonesia	6,344,178,000	--
PT Lati Inti M	5,282,043,000	5,282,043,000
PT Istana Putra Agung	5,272,960,000	--
PT New Asia I	5,266,422,400	--
PT Nusa Raya Cipta	5,055,104,200	--
Lain-lain di bawah Rp5 Miliar/ Others below Rp5 Billion	182,307,563,716	303,313,143,696
Jumlah/Total	512,198,261,207	462,743,057,350
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai/ Allowance for Impairment Losses	(23,293,665,467)	(23,098,224,923)
Bersih/Net	488,904,595,740	439,644,832,427
Jumlah/ Total	1,376,096,752,084	1,213,120,116,246

Rincian analisis umur piutang usaha dihitung sejak tanggal faktur adalah sebagai berikut :

Aging analysis of trade accounts receivable shall be calculated from the date the invoice are as follows :

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
> 0 s.d 1 bulan	287,613,847,682	265,648,490,509	> 0 up to 1 month
> 1 s.d 3 bulan	621,113,415,647	485,094,542,529	> 1 up to 3 month
> 3 s.d 6 bulan	206,569,407,169	214,474,846,330	> 3 up to 6 month
> 6 s.d 12 bulan	133,320,892,294	181,744,527,646	> 6 up to 12 month
diasas 12 bulan	151,405,525,514	115,935,664,505	12 months above
Jumlah	1,400,023,088,306	1,262,898,071,519	Total
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	(23,926,336,222)	(49,777,955,273)	<i>Allowance for Impairment losses</i>
Neto	1,376,096,752,084	1,213,120,116,246	Net

Penurunan nilai piutang dilakukan berdasarkan penilaian individual atas saldo piutang usaha yang berumur lebih dari 12 bulan.

The impairment of receivables is based on individual assesment on trade accounts receivable older than 12 months.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Manajemen telah membentuk cadangan penurunan nilai piutang berdasarkan penilaian individual atas masing-masing pelanggan.

The management provided allowance for impairment losses on receivable based on individual assesment of each customers.

Mutasi cadangan kerugian penurunan nilai piutang adalah sebagai berikut :

The movement in allowance for impairment losses of receivables are as follows :

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Saldo Awal	49,777,955,273	43,440,487,108	<i>Beginning Balance</i>
Penambahan Penyisihan	1,765,274,182	7,344,937,296	<i>Addition Allowance</i>
Pengurangan Penyisihan	(27,616,893,233)	(1,007,469,131)	<i>Deduction Allowance</i>
Saldo Akhir	<u>23,926,336,222</u>	<u>49,777,955,273</u>	<i>Ending Balance</i>

Berdasarkan hasil penelaahan keadaan piutang masing-masing pelanggan pada akhir periode pelaporan, manajemen berkeyakinan bahwa cadangan kerugian penurunan nilai telah memadai untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya piutang usaha.

Based on a review of individual receivable accounts at the end of reporting period, the management believes that the allowance for impairment losses is adequate to cover possible losses from uncollectible trade account receivables.

Apabila ada pembayaran atas piutang yang telah dilakukan *impairment*, dilakukan pemulihan dan dicatat sebagai penghasilan lain-lain.

If there is a payment for receivables that has been impaired, it will be recovered and recorded as other income.

Piutang digunakan sebagai agunan utama atas fasilitas kredit modal kerja *revolving* dan fasilitas *Non Cash Loan* pada PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank DBS Indonesia, Sumitomo Mitsui Banking Corporation, PT Bank HSBC Indonesia dan MUFJ Bank, Ltd (Catatan 19).

Receivables used as the primary collateral for working capital revolving credit facility and Non Cash Loan facilities at PT Bank Mandiri (Persero)Tbk, PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank DBS Indonesia and Sumitomo Mitsui Banking Corporation, PT Bank HSBC Indonesia and MUFJ Bank, Ltd. (Note 19).

7. Pendapatan Akan Diterima

Merupakan pendapatan yang sudah dicatat atas penyerahan barang ke pelanggan namun masih dalam proses penagihan.

7. Accrued Income

Revenue that has been recorded for the delivery of goods to customers, but still in the billing process.

Rincian pendapatan akan diterima per pelanggan adalah sebagai berikut :

Details of accrued income per customers are as follows:

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	Rp	Rp
Pihak Berelasi / Related Parties		
PT Wijaya Karya Tbk	539,530,342,151	748,277,327,405
PT Perusahaan Listrik Negara (Persero)	321,202,522,005	127,961,757,200
PT Utama Karya (Persero)	36,057,536,605	65,982,935,536
PT Rekayasa Industri	28,411,138,571	14,672,651,491
Dinas Sumber Daya Air Provinsi DKI Jakarta	28,059,871,260	--
PT Waskita Beton Precast	27,021,526,000	--
PT Utama Karya Infrastruktur	26,254,273,000	26,914,320,000
PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	19,164,389,800	23,748,245,944
PT Waskita Karya Tbk	13,315,188,608	24,356,310,928
Consortium High Speed Railway Contractor - WIKA	12,136,433,760	--
PT Kereta Api Indonesia (Persero)	11,773,313,300	--
KSO WG - JAKON - PP	10,502,680,000	--
PT Adhi Karya Tbk	8,515,397,020	108,364,384,902
KSO WIKA - Bahagia Bangunnusa	7,618,745,865	36,758,959,030
Sino Road And Bridge Group Co.Ltd - Utama Karya, JO	6,053,870,000	--
PT Hakaaston	5,692,800,000	--
Lain-lain di bawah Rp5 Miliar/ Others below Rp5 Billion	105,017,901,889	111,454,622,499
Sub jumlah/ Sub total	1,206,327,929,834	1,288,491,514,935
Pihak Ketiga/ Third Parties		
PT Servo Marga Sejahtera	78,817,167,410	42,685,767,410
PT Kukuh Mandiri Lestari	54,975,406,588	--
PT Mandiri Bangun Makmur	23,892,330,000	--
PT Wiratama Karya Usaha	15,083,064,000	--
PT Adara Persada Sejahtera	12,375,000,000	--
Consortium Penta - TOA - Rinkai - PP - WIKA (PTRPW)	8,732,640,000	--
PT Kapuk Naga Indah	8,426,908,102	--
PT Rotari Putra Mandiri	7,857,000,000	--
Shimizu - PP - BCK JV	7,499,754,400	--
PT Tekniko Indonesia	7,449,100,000	--
Samsung CT Corp.	6,587,741,200	--
CSTS Joint Operation	6,453,815,638	35,695,490,538
PT Sawit Sumbermas Sarana	5,260,323,680	--
Lain-lain di bawah Rp5 Miliar/ Others below Rp5 Billion	38,563,988,522	188,315,180,396
Sub jumlah/ Sub total	281,974,239,540	266,696,438,344
Jumlah/ Total	1,488,302,169,374	1,555,187,953,279

8. Tagihan Bruto Pemberi Kerja

Merupakan piutang yang berasal dari pekerjaan konstruksi yang dilakukan namun belum ditagihkan.

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp
Biaya Konstruksi Kumulatif	844,337,858,474	281,801,405,050
Laba yang Diakui Kumulatif	127,479,946,659	44,125,064,205
Sub Jumlah	971,817,805,133	325,926,469,255
Penagihan	(162,381,482,168)	--
Jumlah tagihan bruto kepada pemberi kerja	809,436,322,965	325,926,469,255

8. Gross Amount Due From Customer

Gross amount due from customer represent receivable that generated from construction and not yet billed.

Accumulated Construction Costs
Recognized Accumulated Profit
Sub total
Progress billing
Due from customer

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Rincian saldo tagihan bruto pemberi kerja adalah sebagai berikut:

Detail of gross amount due from customers as follow:

	September / September 2019	Desember / December 2018
	Rp	Rp
Pihak Ketiga/ Third Parties		
PT Bosowa Marga Nusantara	809,436,322,965	325,926,469,255
Jumlah/Total	809,436,322,965	325,926,469,255

9. Piutang Lain-Lain

9. Other Receivables

Rincian piutang lain-lain adalah sebagai berikut:

Details of other receivables is as follows:

	September / September 2019	Desember / December 2018
	Rp	Rp
Pihak Berelasi/ Related Parties		
PT Wijaya Karya Rekayasa Konstruksi	2,450,939,833	2,165,021,640
PT Wijaya Karya Pracetak Gedung	2,198,844,785	1,947,764,582
PT Wijaya Karya Tbk	1,742,716,497	--
PT Wijaya Karya Industri & Konstruksi	1,761,442,403	327,793,563
PT Wijaya Karya Serang Panimbang	976,795,130	--
PT Hakaaston	967,053,600	--
PT Wijaya Karya Realty	--	4,541,703,153
Lain-lain di bawah Rp300 Juta/ Others below Rp300 Million	1,952,260,810	2,912,154,360
Sub jumlah/ Sub total	12,050,053,058	11,894,437,298
Pihak Ketiga/ Third Parties		
PT Mitra Bangun Persada	474,273,600	309,445,450
PT Sentana Adidaya Pratama	249,516,000	--
Lain-lain di bawah Rp300 Juta/ Others below Rp300 Million	6,004,563,393	5,202,150,008
Sub jumlah/ Sub total	6,728,352,993	5,511,595,458
Jumlah/ Total	18,778,406,051	17,406,032,756

10. Persediaan

10. Inventories

Akun ini dapat dirinci sebagai berikut :

This account can be specified as follows :

	September / September 2019	Desember / December 2018	
	Rp	Rp	
Persediaan Bahan Baku	571,280,686,713	560,067,904,747	Raw Materials
Persediaan Barang Jadi di Gudang	413,409,335,245	414,771,154,761	Finished Goods in Warehouse
Persediaan Barang Jadi di Lapangan	185,794,691,737	114,115,597,644	Finished Goods in the Field
Persediaan Bahan Baku Dalam Pengiriman	24,711,019,548	87,838,984,800	Raw Materials on Delivery
Persediaan Suku Cadang	27,920,540,260	26,062,001,187	Spare Parts Inventory
Persediaan Bahan Bakar dan Pelumas	3,310,588,587	3,248,873,768	Supplies of Fuel Oil and Lubricant
Jumlah	1,226,426,862,090	1,206,104,516,907	Total

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Persediaan bahan baku merupakan bahan-bahan yang digunakan untuk memproduksi barang jadi. Persediaan bahan baku dibedakan menjadi dua jenis, yaitu bahan baku utama dan bahan baku penunjang. Masing-masing bahan baku terdapat rincian sebagai berikut :

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Bahan Baku Utama	490,391,567,214	486,496,288,695	<i>Primary Raw Materials</i>
Bahan Baku Penunjang	80,889,119,499	73,571,616,052	<i>Secondary Raw Materials</i>
Jumlah	<u>571,280,686,713</u>	<u>560,067,904,747</u>	Total

Raw material are materials that are used to produce finished goods. Raw material are divided into two types: primary raw materials and secondary raw material. The detail of each items are:

Persediaan barang jadi di lapangan merupakan persediaan barang jadi yang sudah terkirim ke pelanggan atau sudah di lokasi proyek dan dalam proses Berita Acara Serah Terima, dengan rincian sebagai berikut :

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Produk Putar	107,775,061,894	67,202,492,141	<i>Spun Concrete</i>
Produk Non Putar	48,614,467,733	44,954,969,525	<i>Precast Concrete</i>
Produk Quarry	29,405,162,110	1,958,135,978	<i>Quarry Product</i>
Jumlah	<u>185,794,691,737</u>	<u>114,115,597,644</u>	Total

Finished goods inventory in the field is the inventory of finished goods that have been sent to the customer or already at the project site and in progress Berita Acara Serah Terima, with the following details :

Persediaan barang jadi di gudang merupakan persediaan barang jadi yang belum terkirim ke pelanggan, masih tersimpan di pabrik, dengan rincian sebagai berikut :

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Produk Putar	206,409,607,045	202,778,461,745	<i>Spun Concrete</i>
Produk Non Putar	153,522,984,729	154,158,746,507	<i>Precast Concrete</i>
Produk Quarry	53,476,743,471	57,833,946,509	<i>Quarry Product</i>
Jumlah	<u>413,409,335,245</u>	<u>414,771,154,761</u>	Total

Finished goods inventory in a warehouse of finished goods inventory that has not been sent to the customer, is stored in the factory, with the following details :

Persediaan bahan baku dalam pengiriman merupakan persediaan yang hak kepemilikannya sudah berpindah kepada Perusahaan namun persediaan tersebut masih berada di gudang penjual.

Raw material on delivery is inventory which is ownership rights have been transferred to the Company but the inventory is still in the seller's warehouse.

Biaya persediaan yang diakui sebagai beban masing-masing adalah Rp2.212.177.318.282 dan Rp3.857.412.412.795 pada bulan yang berakhir 30 September 2019 dan 31 Desember 2018.

The cost of inventories recognized as an expense was Rp2.212.177.318.282 and Rp3.857.412.412.795 for the mounths ended September 30, 2019 and December 31, 2018 respectively.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Perusahaan tidak mengasuransikan dan tidak melakukan penyisihan penurunan nilai atas persediaan karena berdasarkan sifat produk yang tidak mudah rusak dan tidak mudah hilang sehingga Perusahaan tidak akan menanggung biaya atas kerusakan, kehilangan dan penurunan nilai.

The Company do not insure and make allowance for impairment on inventories based on the nature of the product that is not easily damaged and lost, so that the Company will not bear the cost of any damage, loss and impairment.

Persediaan produk jadi digunakan sebagai agunan atas fasilitas kredit modal kerja revolving dan fasilitas *non cash loan* pada PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank DBS Indonesia dan Pinjaman Transaksi Khusus pada PT Bank Mandiri (Persero) Tbk. Lihat Catatan 19 dan 28.

The inventory of finished products are used as the main building on the working capital revolving credit facility and Non Cash Loan facilities at PT Bank Mandiri (Persero)Tbk, PT Bank Rakyat Indonesia (Persero)Tbk, PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, PT Bank DBS Indonesia and Facility Credit Agreement to PT Bank Mandiri (Persero) Tbk. See Notes 19 and 28.

11. Uang Muka

11. Advances

Rincian uang muka dibayarkan adalah sebagai berikut :

Details of advances are as follows:

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Subkontraktor	19,095,862,542	33,986,705,478	Subcontractors
Pemasok	15,604,582,545	31,916,040,773	Suppliers
Persekot pekerjaan	6,526,765,274	2,616,082,707	Advance the work
Jumlah	41,227,210,361	68,518,828,958	Total

Uang muka merupakan uang muka yang diberikan kepada pemasok dan subkontraktor sehubungan dengan pengadaan bahan baku, pelaksanaan pekerjaan distribusi dan pemasangan produk.

Advances represents advances paid to suppliers and subcontractors in connection with procurement of raw material, distribution and instalation project work operation.

12. Biaya Dibayar di Muka

12. Prepaid Expenses

Biaya dibayar di muka merupakan biaya yang telah dikeluarkan namun masih ditangguhkan dan akan diakui sebagai beban atau harga pokok pada saat pengakuan pendapatan atau Berita Acara Serah Terima (BAST) telah ditandatangani.

Prepaid expenses are expenses that have been incurred but still deferred and will be recognized as an expense or cost of goods sold when revenue is recognized or Handover (BAST) has been signed.

Rincian biaya dibayar dimuka adalah sebagai berikut:

Details of prepaid expenses are as follows :

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Biaya Pelaksanaan Proyek	152,644,562,323	160,438,987,041	Project Implementation Cost
Biaya Produksi	133,113,367,360	82,236,613,309	Production Cost
Sewa Dibayar Dimuka	4,085,179,673	4,169,724,642	Prepaid Rent
Jumlah	289,843,109,356	246,845,324,992	Total

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Biaya pelaksanaan proyek dibayar di muka merupakan biaya atas distribusi, perawatan dan pemasangan produk yang ditangguhkan sehubungan dengan perbedaan waktu antara pengakuan penjualan dan saat terjadinya pengiriman produk, dengan rincian sebagai berikut:

Prepaid project implementation costs is the cost for the products distribution, maintenance and installation which were deferred due to time difference between the sales recognition and the time of delivery of the product, the detail are as follow:

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Material	64,643,997,475	90,062,415,684	<i>Materials</i>
Subkontraktor	64,270,815,392	39,717,270,759	<i>Subcontractors</i>
Fasilitas Distribusi	23,238,080,241	30,433,626,995	<i>Distribution Facilities</i>
Upah	491,669,215	225,673,603	<i>Labour</i>
Jumlah	<u>152,644,562,323</u>	<u>160,438,987,041</u>	<i>Total</i>

13. Proyek Dalam Pelaksanaan

Proyek Dalam Pelaksanaan merupakan aktivitas dari kegiatan suatu proyek atau pekerjaan-pekerjaan proyek yang sedang dilaksanakan sampai dengan tanggal laporan keuangan.

Rincian Proyek dalam Pelaksanaan sebagai berikut:

13. Project On Progress

Projects on Progress is an activity of a project or activities work projects that are still on progress and until the date of the financial statement.

Details of Projects on Progress are as follows:

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp
Pihak Berelasi/ Related Parties		
PT Wijaya Karya Tbk.	8,965,353,821	7,603,652,218
Pemprov DKI Jakarta	3,129,713,295	--
PT Wijaya Karya Bangunan Gedung Tbk	2,860,383,872	--
PT Adhi Karya (Persero) Tbk.	1,687,795,964	1,464,464,895
PT Wijaya Karya Tbk. - Indulexco, KSO	795,869,385	--
PT Wijaya Karya Pracetak Gedung	710,733,534	--
PT Jasa Marga (Persero) Tbk	--	4,942,775,642
Lain-lain di bawah Rp500 Juta/ <i>Others below Rp500 Million</i>	2,468,860,158	1,786,905,506
Sub jumlah/ Sub total	<u>20,618,710,029</u>	<u>15,797,798,261</u>
Pihak Ketiga/ Third Parties		
PT Bosowa Marga Nusantara	89,947,742,982	25,222,459,870
PT Bhimasena Power Plant Indonesia	11,130,302,983	9,482,691,987
SK Engineering & Construction Co. Ltd., Hyundai Engineering Co. Ltd., PT Rekayasa Industri dan PT PP (Persero) Tbk	5,078,943,581	--
PT Kukuh Mandiri Lestari	2,349,068,828	--
PT Karyabadinusa	510,499,840	--
Bumi Karsa - Harfia Graha Perkasa KSO	501,904,728	--
Lain-lain di bawah Rp500 Juta/ <i>Others below Rp500 Million</i>	7,678,499,051	13,429,654,951
Sub jumlah/ Sub total	<u>117,196,961,993</u>	<u>48,134,806,808</u>
Jumlah/ Total	<u>137,815,672,022</u>	<u>63,932,605,069</u>

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

14. Investasi Pada Entitas Asosiasi

14. Investment In Associates

Rincian saldo investasi pada entitas asosiasi adalah sebagai berikut:

Details of investment in associates are as follows:

Nama Perusahaan/ Company Name	Aktifitas Utama/Principal Activity	Tempat Kedudukan/ Domicile	Persentase Kepemilikan dan hak suara yang dimiliki Perusahaan / Percentage Ownership Interest and Voting Power Held by the Company	Jumlah tercatat / Carrying amount	
				September / September 2019	Desember/ December 2018
PT Wijaya Karya Pracetak Gedung	Perindustrian, Perdagangan dan Jasa Beton Pracetak/Industrial, Trade and Precast Concrete Services	Jakarta	49%	27,151,150,457	25,614,001,227

Mutasi investasi pada entitas asosiasi adalah sebagai berikut:

Changes in investments in associates are as follows:

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Nilai Tercatat Awal Tahun	25,614,001,227	25,374,362,971	Carrying Amount at Beginning of Year
Mutasi Investasi - Bersih	--	--	Investment Movements - net
Bagian Laba Entitas Asosiasi	1,537,149,230	239,638,256	Equity in Net Income of Associates
Nilai Tercatat Akhir Tahun	27,151,150,457	25,614,001,227	Carrying Amount at Year End

Ringkasan informasi keuangan dari entitas asosiasi Perusahaan ditetapkan di bawah ini.

Summarized financial information in respect of the company material associates is set out below.

	PT Wijaya Karya Pracetak Gedung		
	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Aset Lancar	109,625,716,572	78,770,594,537	Current Assets
Aset Tidak Lancar	25,193,373,650	22,610,038,493	Noncurrent Assets
Liabilitas Lancar	77,447,165,938	41,137,670,798	Current Liabilities
Liabilitas Tidak Lancar	1,711,399,594	7,464,933,757	Noncurrent Liabilities
	September / September 2019 Rp	September / September 2018 Rp	
Pendapatan	77,959,708,953	67,333,447,532	Revenues
Laba Komprehensif Tahun Berjalan	3,137,039,244	(2,540,253,729)	Comprehensive Income for The Year

15. Investasi pada Ventura Bersama

15. Investment in Joint Venture

Rincian saldo investasi pada ventura bersama adalah sebagai berikut:

Details of investment in joint ventures are as follows:

Nama Perusahaan/ Company Name	Proyek/ Project	Tempat Kedudukan/ Domicile	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership	Jumlah tercatat/ Carrying amount	
				September / September 2019	Desember / December 2018
Wijaya Karya Beton - Semen Indogreen Sentosa KSO	Ready Mix Apartmen Podomoro View Cimanggis	Jakarta	50%	3,790,094,740	6,174,244,860
Wijaya Karya Beton - Emrail KSO	Jakarta Light Rapid Transit koridor 1 Kelapa Gading - Velodrome	Jakarta	50%	14,451,051,839	25,622,086,924
Jumlah/Total				18,241,146,579	31,796,331,784

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Mutasi investasi pada ventura bersama adalah sebagai berikut:

Changes in investments in joint ventures are as follows:

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Nilai Tercatat Awal Tahun	31,796,331,784	7,385,518,901	Carrying Amount at Beginning of Year
Mutasi Investasi - Bersih	(12,000,000,000)	--	Investment Movements - net
Bagian Laba Investasi pada Ventura Bersama	(1,555,185,205)	24,410,812,883	Equity in Net Income of Joint Ventures Investment
Jumlah	18,241,146,579	31,796,331,784	Total

Ringkasan informasi keuangan dari ventura bersama Perusahaan yang signifikan ditetapkan di bawah ini.

Summarized financial information in respect of the company significant joint venture is set out below.

	Ventura Bersama		
	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Aset Lancar	83,003,363,282	139,034,725,907	Current Assets
Aset Tidak Lancar	9,786,027,523	10,763,450,390	Noncurrent Assets
Liabilitas Lancar	239,731,103,561	99,205,512,729	Current Liabilities
Liabilitas Tidak Lancar	--	--	Non-Current Liabilities

	Ventura Bersama		
	September / September 2019 Rp	September / September 2018 Rp	
Pendapatan	57,185,976,326	286,622,933,404	Revenues
Laba di Tahun Berjalan	(3,110,370,410)	45,680,665,397	Profit for the Year

16. Properti Investasi

16. Investment Property

Properti investasi merupakan investasi Perusahaan yang berupa bangunan yang ditujukan untuk memperoleh keuntungan dari kenaikan harga jual dan hasil sewa. Metode pengukuran setelah pengakuan awal menggunakan nilai wajar.

Investment property is a Company's investment in the form of buildings that are intended to gain profit from increasing of selling price and rent revenue. Methods of measurement after initial recognition using the fair value.

Mutasi properti investasi adalah sebagai berikut :

The movements of the investment properties are as follows :

	September / September 2019					
	Saldo Awal / Beginning Balance Rp	Penambahan / Addition Rp	Pengurangan / Deduction Rp	Reklasifikasi / Reclassification Rp	Kenaikan Nilai Investasi / Increase in Investment Value Rp	Saldo Akhir / Ending Balance Rp
Nilai Wajar						<i>At Fair Value</i>
Tanah	1,860,000,000	-	-	(1,860,000,000)	-	Land
Bangunan dan Prasarana	2,520,000,000	16,011,306,087	-	59,500,739,063	-	Building and Equipment
Total	4,380,000,000				78,032,045,150	Total

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	Desember / December 2018						
	Saldo Awal / Beginning Balance	Penambahan / Addition	Pengurangan / Deduction	Reklasifikasi / Reclassification	Kenaikan Nilai Investasi / Increase in Investment Value	Saldo Akhir / Ending Balance	
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	
Nilai Wajar							At Fair Value
Tanah	1,860,000,000	-	-	-	-	1,860,000,000	Land
Bangunan dan Prasarana	2,520,000,000	-	-	-	-	2,520,000,000	Building and Equipment
Total	4,380,000,000					4,380,000,000	Total

Properti investasi merupakan hasil konversi piutang Perseroan di PT. Utama Karya (Persero) dengan 12 unit Apartemen yang terletak Jl. Epicentrum Boulevard Tim. No.3, Jakarta Selatan.

Investment properties is 12 units of apartments which located at Jl. Epicentrum Boulevard Timur. No.3, South Jakarta obtained from the set-off of the Company's receivables to PT Utama Karya (Persero).

Pada tahun 2019 Perseroan melakukan reklasifikasi atas aset bangunan yang berupa Ruang Perkantoran yang terletak di Gedung The Hive Office Lantai 3 dan 5, Jalan D.I. Panjaitan Kav. 2, Jakarta Timur ke aset properti investasi.

In 2019 company reclassified its building asset in the form of Office Space which located in The Hive Office, 3rd and 5th floor, Jalan D.I. Panjaitan Kav. 2, East Jakarta to investment property asset.

Properti Investasi yang terletak di Komplek Mall E. Walk BSB Blok A No. 1 Balikpapan telah digunakan sendiri menjadi kantor untuk Wilayah Penjualan VII dan aset Properti Investasi tersebut telah direklasifikasi ke dalam aset tetap tanah dan bangunan dengan menggunakan nilai wajar per 31 Desember 2018.

Investment Property assets which located in Mall E. Walk Complex BSB Blok A No. 1 Balikpapan is used as an office for Sales Area VII and the Investment Property assets are reclassified into building assets using fair value as of December 31, 2018.

Properti investasi pada tanggal 31 Desember 2018 dinyatakan berdasarkan nilai wajarnya sebesar Rp4.380.000.000 berdasarkan laporan penilai independen Kantor Jasa Penilai Publik Wahyu, Yasir, Purnamasari & Rekan tertanggal 2 Januari 2018.

The investment properties as at December 31, 2018 amounted to Rp4,380,000,000 are stated at fair value based on independent appraisers valuation report of Wahyu, Yasir, Purnamasari & Rekan dated Januari 2, 2018.

Pengukuran nilai wajar untuk properti investasi pada tanggal 31 Desember 2018 menggunakan hierarki nilai wajar Tingkat 3.

Fair value measurement of investment properties as at December 31, 2018 were using hierarchy Level 3.

Hierarki nilai wajar Tingkat 3 dari properti investasi atas tanah dan bangunan, berdasarkan hasil penilaian pendekatan berikut ini:

The Level 3 fair value hierarchy of investment properties for land and buildings, using following approaches:

- Pendekatan biaya
Input yang paling signifikan dalam pendekatan penilaian ini adalah estimasi biaya reproduksi baru atau biaya pengganti baru. Biaya pengganti baru disesuaikan dengan estimasi penyusutan dengan mempertimbangkan tingkat umur ekonomis, kemunduran fisik dan keusangan.

- Cost approach
The most significant input in this valuation approach is the estimated cost of the new reproduction or replacement. The replacement costs are adjusted for depreciation estimation by considering the rate of economic age, physical deterioration and obsolescence

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- Pendekatan pendapatan
Input yang paling signifikan dalam pendekatan ini adalah asumsi-asumsi yang digunakan dalam perhitungan tingkat kapitalisasi seperti tingkat diskonto dan tingkat pertumbuhan.

Keuntungan yang timbul dari hasil penyesuaian nilai wajar 31 Desember 2018 adalah sebesar Rp462.528.000 diakui sebagai bagian dari "Kenaikan nilai wajar atas properti investasi" pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

- *Income approach*
The most significant input in this valuation approach is the estimated cost that used in capitalized rate for disconto and growth rate.

Gain on changes in fair value amounted to Rp462,528,000 in December 31, 2018 respectively, were presented as "Increase in fair value of investment properties" in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income.

17. Aset Tetap

Rincian aset tetap adalah sebagai berikut:

17. Fixed Asset

Details of fixed assets is as follows:

	September / September 2019					
	Saldo Awal/ Beginning balance Rp	Penambahan/ Additions Rp	Pengurangan/ Deductions Rp	Reklasifikasi/ Reclassification Rp	Saldo Akhir/ Ending balance Rp	
Harga Perolehan						Acquisition Cost
Kepemilikan Langsung						Direct Ownership
Tanah	1,145,141,321,206	225,000,000	--	64,505,366,377	1,209,871,687,583	Land
Tambang	114,215,678,328	--	--	(54,507,039,789)	59,708,638,539	Mine
Prasarana	343,981,127,689	536,355,472	--	51,567,531,173	396,085,014,334	Infrastructures
Bangunan	336,872,824,444	3,055,648,260	(62,020,739,063)	8,539,436,296	286,447,169,937	Buildings
Perlengkapan Kantor	9,770,188,760	598,576,000	--	780,000,000	11,148,764,760	Office Equipment
Peralatan	1,266,024,218,627	19,337,243,960	(84,000,000)	51,099,602,574	1,336,377,065,161	Plant Equipment
Cetakan	494,888,091,193	22,070,765,655	--	4,025,229,880	520,984,086,728	Mold
Jumlah	3,710,893,450,247	45,823,589,347	(62,104,739,063)	126,010,126,511	3,820,622,427,042	Total
Aset Sewa Pembiayaan						Assets Under Financial Lease
Peralatan	67,466,382,288	62,193,233,089	--	45,198,488,044	174,858,103,421	Plant Equipment
Aset Tetap Dalam Pembangunan						Construction in Progress
Tanah	--	51,909,322,388	--	(8,925,361,326)	42,983,961,062	Land
Tambang	1,671,753,796	--	--	--	1,671,753,796	Mine
Prasarana	42,104,819,443	44,620,656,137	--	(53,473,663,439)	33,251,812,141	Infrastructures
Bangunan	14,628,437,026	5,041,216,241	--	(6,486,215,946)	13,183,437,321	Buildings
Perlengkapan Kantor	338,664,750	--	--	--	338,664,750	Office Equipment
Peralatan	80,258,329,527	58,976,555,339	--	(98,298,143,964)	40,936,740,902	Plant Equipment
Cetakan	8,390,503,735	4,684,462,762	--	(4,025,229,880)	9,049,736,617	Mold
Jumlah	147,392,508,277	165,232,212,867	--	(171,208,614,555)	141,416,106,589	Total
Akumulasi Amortisasi						Accumulated Amortization
Tambang	5,944,902,628	2,087,168,958	--	--	8,032,071,586	Mine
Akumulasi Penyusutan						Accumulated Depreciation
Prasarana	128,265,107,381	22,293,762,197	--	--	150,558,869,578	Infrastructures
Bangunan	69,195,976,543	3,760,841,284	--	--	72,956,817,827	Buildings
Perlengkapan Kantor	6,021,226,827	1,287,813,809	--	--	7,309,040,636	Office Equipment
Peralatan	563,590,807,447	100,134,957,837	--	--	663,725,765,284	Plant Equipment
Cetakan	202,686,528,540	35,773,377,170	--	--	238,459,905,710	Mold
Aset Sewa Pembiayaan	2,086,749,436	11,550,426,844	--	--	13,637,176,280	Assets Under Financial Lease
Jumlah	971,846,396,173	174,801,179,142	--	--	1,146,647,575,315	Total
Nilai Tercatat	2,947,961,042,010				2,982,216,990,151	Carrying Value

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Desember / December 2018						
Saldo Awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo Akhir/ Ending balance		
Rp	Rp	Rp	Rp	Rp		
Harga Perolehan					Acquisition Cost	
Kepemilikan Langsung					Direct Ownership	
Tanah	759,231,387,190	200,000,000	--	385,709,934,016	1,145,141,321,206	Land
Tambang	112,463,308,689	--	--	1,752,369,639	114,215,678,328	Mine
Prasarana	297,923,422,821	8,162,114,101	--	37,895,590,767	343,981,127,689	Infrastructures
Bangunan	224,738,636,855	893,541,171	--	111,240,646,418	336,872,824,444	Buildings
Perlengkapan Kantor	8,015,188,760	1,755,000,000	--	--	9,770,188,760	Office Equipment
Peralatan	1,138,716,875,852	2,988,089,278	--	124,319,253,497	1,266,024,218,627	Plant Equipment
Cetakan	442,840,529,361	33,478,781,810	--	18,568,780,022	494,888,091,193	Mold
Jumlah	2,983,929,349,528	47,477,526,360	--	679,486,574,359	3,710,893,450,247	Total
Aset Sewa Pembiayaan					Assets Under Financial Lease	
Peralatan	--	63,823,882,288	--	3,642,500,000	67,466,382,288	Plant Equipment
Aset Tetap Dalam Pembangunan					Construction in Progress	
Tanah	225,219,077,788	162,045,697,391	--	(387,264,775,179)	--	Land
Tambang	388,856,853	1,452,506,582	--	(169,609,639)	1,671,753,796	Mine
Prasarana	26,639,481,038	52,549,543,970	--	(37,084,205,565)	42,104,819,443	Infrastructures
Bangunan	108,248,947,096	19,276,862,156	--	(112,897,372,226)	14,628,437,026	Buildings
Perlengkapan Kantor	324,664,750	14,000,000	--	--	338,664,750	Office Equipment
Peralatan	85,366,975,363	122,044,109,487	--	(127,152,755,323)	80,258,329,527	Plant Equipment
Cetakan	1,140,032,500	25,810,827,662	--	(18,560,356,427)	8,390,503,735	Mold
Jumlah	447,328,035,388	383,193,547,248	--	(683,129,074,359)	147,392,508,277	Total
Akumulasi Amortisasi					Accumulated Amortization	
Tambang	3,854,628,748	2,090,273,880	--	--	5,944,902,628	Mine
Akumulasi Penyusutan					Accumulated Depreciation	
Prasarana	100,291,278,153	27,973,829,228	--	--	128,265,107,381	Infrastructures
Bangunan	50,330,658,740	18,865,317,803	--	--	69,195,976,543	Buildings
Perlengkapan Kantor	4,588,648,462	1,432,578,365	--	--	6,021,226,827	Office Equipment
Peralatan	434,685,907,415	128,904,900,032	--	--	563,590,807,447	Plant Equipment
Cetakan	158,047,224,627	44,639,303,913	--	--	202,686,528,540	Mold
Aset Sewa Pembiayaan	--	2,086,749,436	--	--	2,086,749,436	Assets Under Financial Lease
Jumlah	747,943,717,396	223,902,678,777	--	--	971,846,396,174	Total
Nilai Tercatat	2,679,459,038,772	--	--	--	2,947,961,042,010	Carrying Value

Beban penyusutan sampai dengan tanggal 30 September 2019 dan 31 Desember 2018 masing - masing sebesar Rp174.801.179.142 dan Rp223.902.678.777 yang dialokasikan ke beban pokok penjualan. (Catatan 35)

Peseroan melakukan reklasifikasi atas aset bangunan yang berupa Ruang Perkantoran yang terletak di Gedung The Hive Office Lantai 3 dan 5, Jalan D.I. Panjaitan Kav. 2, Jakarta Timur.

Pada tanggal 30 September 2019 dan 31 Desember 2018, Perusahaan memiliki aset tetap yang telah disusutkan penuh dan masih digunakan dengan harga perolehan masing-masing sebesar Rp228.024.963.506 dan Rp215.182.428.865.

Manajemen berpendapat bahwa tidak terdapat penurunan atas nilai tercatat aset tetap tersebut.

Depreciation expenses as of September 30, 2019 and December 31, 2018, respectively amounted Rp174.801.179.142 and Rp223.902.678.777 which are allocated to cost of good sold. (Notes 35)

The Company reclassified its building asset in the form of Office Space which located in The Hive Office, 3rd and 5th floor, Jalan D.I. Panjaitan Kav. 2, East Jakarta.

As of September 30, 2019 and December 31, 2018, the Company has property, plant and equipment with acquisition cost that have been fully depreciated and still in use amortization amounted Rp228.024.963.506 and Rp215.182.428.865 respectively.

Management believe that there has been no impairment in the carrying amount of fixed assets.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Perusahaan memiliki aset tambang galian C seluas 1.213.000 m² untuk batu split yang berlokasi di Kabupaten Bogor, Kabupaten Donggala dan Kabupaten Lampung Selatan. Pemenuhan perijinan untuk masing-masing aset tambang antara lain:

- a. Surat Keputusan Bupati Donggala tanggal 18 Oktober 2013 Nomor: 188.45/0568/DESDM Tentang Persetujuan Ijin Usaha Pertambangan (IUP), tanggal 24 September 2013 Nomor: 188.45/0507/BLHD Tentang Ijin Lingkungan Kegiatan Pertambangan, serta Surat Rekomendasi Kepala Dinas PU tanggal 22 Agustus 2013 No.: 660.663/DPU KAB-DGL/VIII/727/2013 Tentang Rekomendasi Tata Ruang.
- b. Surat Keputusan Kepala Dinas ESDM Kabupaten Bogor tanggal 27 November 2013 Nomor: 541.3/1657-PU/ESDM Tentang Pemberian Wilayah Ijin Usaha Pertambangan. Surat Keputusan Bupati Bogor Nomor: 591.1/001/00062/BPT/2014 tanggal 27 Juni 2014 Tentang Pemberian Ijin Usaha Pertambangan (IUP) Eksplorasi kepada Perusahaan.
- c. Keputusan Bupati Lampung Selatan Nomor: 503.540/01/UP.E/III.09/2014 tanggal 1 Juli 2014 tentang Persetujuan Pemberian Wilayah Izin Usaha Pertambangan (WIUP) seluas 60 (enam puluh) Hektar dengan komoditas batu andesit.
- d. Keputusan Bupati Lampung Selatan Nomor: B/354/IV.03/HK/2014 tanggal 10 Juli 2014 tentang Pemberian Izin Reklamasi Pantai seluas 40.014 m² (empat puluh ribu empat belas meter persegi) di Desa Sumur Kecamatan Ketapang Kabupaten Lampung Selatan.

Aset dalam pembangunan tambang, bangunan, prasarana, dan peralatan merupakan aset atas pembangunan pabrik baru, penambangan batu, perluasan pabrik existing maupun penambahan prasarana dan peralatan antara lain di Kantor Pusat, Bogor, Majalengka, Pasuruan, Lampung Selatan, Karawang, Cigudeg dan *Mobile Plant* Kualanamu Tembung.

The Company have a mining asset types Pit C with area 1,213,000 sqm of split stone that are located in District Bogor, District Donggala and District South Lampung. Fulfillment of licensing for each of these assets include:

- a. *Bupati of Donggala Decree dated October 18, 2013 Number: 188.45/0568/DESDM regarding Approval of Mining Permit (IUP), dated September 24, 2013 Number: 188.45/0507/BLHD Regarding Environmental Permit Mining Activities, and Head of Department of Public Works Recommendation Letter dated August 22, 2013 No.: 660.663/DPU KAB-DGL/VIII/727/2013 regarding Recommendations Spatial.*
- b. *Energy and Mineral Resources of the Head of District Bogor Decree dated November 27, 2013 Number: 541.3/1657-PU/ESDM regarding Giving Territory Mining Permit. Bupati of Bogor Regency Decree Number.: 591.1/001/00062/BPT/2014 dated June 27, 2014 regarding Giving Mining Permit (IUP) to exploration for the Company*
- c. *Bupati of South Lampung Decree dated July 1, 2014 Number: 503.540/01/UP.E/III.09/2014 regarding Approval Territory Mining Permit (WIUP) of 60 (sixty) hectares with commodity stones.*
- d. *Bupati of South Lampung Decree No. B / 354 / IV.03 / HK / 2014 dated July 10, 2014 regarding Granting Permits covering an area of 40,014 sqm (forty thousand and fourteen square meters) Coastal Reclamation in Sumur Village, Ketapang district, South Lampung regency.*

Construction in progress of mine, buildings, infrastructure, and equipment are assets for the construction of new factories, stone mining, expansion of existing factories, and also an increase in infrastructure and plant equipment in Head Office, Bogor, Majalengka, Pasuruan, South Lampung, Karawang, Cigudeg, and Mobile Plant Kualanamu Tembung.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

*For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

Berikut persentase aset dalam penyelesaian pada tanggal 30 September 2019 dengan *progress* sebesar, antara lain prasarana 70%, peralatan pabrik 50%, cetakan 23% yang diestimasikan akan selesai pada 12 (dua belas) bulan. Tidak terdapat hambatan dalam penyelesaian pembangunan aset tetap tersebut.

Aset tanah dengan SHGB No. 8 dan 30 seluas 45.685 m² yang terletak di Desa Bumi Agung, Kecamatan Natar, Kabupaten Pesawaran, Propinsi Lampung serta Mesin dan Peralatan di PPB Lampung dijadikan jaminan kepada PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk. (Catatan 19)

Aset tanah dengan SHGB No.3,118,119,120, 121 dan 604 yang terletak di Jl. Raya Narogong KM 26 Cileungsi Bogor (Kawasan Industri WIKA) dan SHGB No 21387 (Eks SHGB No 6 /Kapasa) yang terletak di Kawasan Industri Makasar dijadikan jaminan kepada PT Bank Mandiri (Persero) Tbk. (Catatan 19)

Aset tetap Perusahaan kecuali tanah telah diasuransikan dengan polis standar kebakaran Indonesia pada 30 September 2019, dengan rincian sebagai berikut:

Percentage of assets in progress as of September 30, 2019 consists of infrastructure 70%, plant equipment 50%, molding 23% that were estimated to be completed by 12 (twelve) month. There are no obstacles in the completion of the construction in progress.

Land assets with HGB certificate No. 8 and 30 covering 45,685 sqm located in Bumi Agung Village, Natar Subdistrict, Pesawaran Regency, Province of Lampung, along with machine and heavy equipment in North Sumatra Concrete Product Factory to PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk. (Note 19)

Land assets with SHGB No.3,118,119,120, and 604 located in Jl. Raya Narogong KM 26 Cileungsi Bogor (WIKI Manufacturing Zone), SHGB No 21387 (Eks SHGB No 6 /Kapasa) located in Makassar Manufacturing Zone. are pledged as collateral to PT Bank Mandiri (Persero) Tbk.(Note 19)

The fixed asset of the Company, excepts land, are covered by Indonesian Fire Standard Policy on September 30, 2019 with the following details :

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Penanggung/ Insurance Company	Jenis Aset/ Type of Assets	Nomor Polis/ Policy Number	Jangka Waktu/ Period	Nilai Aset/ Asset Value	Nilai Polis/ Insurance
PT Jasa Indonesia	Bangunan dan Mesin PPB Sumut	202.201.200.18.00028/000/000	15/12/2018 s/d 15/12/2019	31,224,310,000	37,126,480
PT Asuransi BRIMS	Bangunan dan Mesin PPB Lampung	1115010118005141	15/12/2018 s/d 15/12/2019	21,603,500,000	23,061,462
PT Jasa Indonesia	Bangunan dan Mesin PPB Boyolali	202.201.200.18.00029/000/000	15/12/2018 s/d 15/12/2019	19,023,900,000	13,126,491
PT Jasa Indonesia	Bangunan dan Mesin PPB Sulawesi Selatan	202.201.200.18.00030/000/000	15/12/2018 s/d 15/12/2019	16,826,200,000	11,610,078
PT Jasa Indonesia	Bangunan dan Mesin PPB Pasuruan	202.201.200.19.00007/000/000	06/06/2019 s/d 06/06/2020	34,697,640,000	41,262,796
PT Jasa Indonesia	Bangunan dan Mesin PPB Majalengka	202.201.200.19.00004/000/000	01/08/2019 s/d 01/08/2020	20,621,050,000	24,529,807
PT Jasa Tania Tbk.	Asuransi Gempa Bumi PPB Lampung Selatan	IP020119000023	08/12/2019 s/d 08/12/2019	129,934,289,941	185,837,034
PT Jasa Tania Tbk.	Bangunan dan Mesin PPB Lampung Selatan	IP020119000021	08/12/2019 s/d 08/12/2019	129,934,289,941	219,619,950
MNC Insurance	Bangunan dan Mesin PPB Karawang	10.03.01.19.02.0.00401	13/02/2019 s/d 13/02/2020	72,008,700,000	85,727,352
Asuransi Astra Buana	Bangunan dan Mesin CP Bogor	11900055752	01/02/2019 s/d 01/02/2020	13,535,323,000	22,924,696
PT Jasa Tania Tbk.	Alat Berat CP Bogor	91900035529	01/02/2019 s/d 01/02/2020	5,949,335,000	38,720,678
Asuransi Buana Independent	Alat Berat CP Bogor	DI0102211901116	01/02/2019 s/d 01/02/2020	715,904,800	19,419,839
Tugu Kresna Pratama	Bangunan dan Mesin PPB Bogor Line 1-7	IP020119000099	07/05/2019 s/d 07/05/2020	91,429,380,000	108,618,103
Asuransi Astra Buana	Bangunan dan Mesin PPB Bogor Line 8	11900059342	20/05/2019 s/d 20/05/2020	69,409,930,000	82,508,997
PT Jasa Tania Tbk.	Alat Berat PPB Sulawesi Selatan	IP021218000075	20/10/2018 s/d 20/10/2019	1,650,000,000	11,581,000
PT Jasa Tania Tbk.	Alat Berat PPB Sulawesi Selatan	IP021218000076	20/10/2018 s/d 20/10/2019	875,000,000	6,156,000
PT Jasa Tania Tbk.	Alat Berat PPB Sulawesi Selatan	IP021218000077	20/10/2018 s/d 20/10/2019	300,000,000	2,131,000
PT Jasa Tania Tbk.	Alat Berat Proyek RMC Pettarani	IP021218000078	20/10/2018 s/d 20/10/2019	3,110,000,000	21,801,000
PT Jasa Tania Tbk.	Alat Berat PPB Sulawesi Selatan	IP021218000080	20/10/2018 s/d 20/10/2019	7,575,000,000	53,056,000
PT Jasa Tania Tbk.	Kendaraan Bermotor PPB Sulawesi Selatan	FP020218000005	20/11/2018 s/d 20/11/2019	1,885,741,818	45,300,229
PT Jasa Tania Tbk.	Kendaraan Bermotor PPB Sulawesi Selatan	FP020218000007	20/11/2018 s/d 20/11/2019	942,870,909	45,300,229
PT Jasa Tania Tbk.	Kendaraan Bermotor PPB Sulawesi Selatan	IP020218000079	20/11/2018 s/d 20/11/2019	824,577,273	19,838,396
PT Asuransi ASEI	Alat dan Bangunan Proyek Pettarani	P.E01.010.13.000003.00	02/04/2018 s/d 01/04/2020	1,623,814,821,677	1,786,258,303
PT Asuransi Tugu	Alat dan Bangunan Proyek Pettarani	PVV.1800046	30/04/2018 s/d 29/03/2020	22,000,000,000	350,000,000
PT Jasa Tania Tbk.	Alat Berat RMC Pettarani	IP021218000079	20/11/2018 s/d 20/11/2019	195,000,000	1,396,000
PT Jasa Tania Tbk.	Alat Berat RMC Pettarani	IP021218000081	20/11/2018 s/d 20/11/2019	337,500,000	2,393,500
PT Jasa Tania Tbk.	Alat Berat RMC Pettarani	IP021218000082	20/11/2018 s/d 20/11/2019	780,000,000	5,491,000
PT Jasa Tania Tbk.	Proyek RMC HSR, CK 96, Walini	IP021218000083	20/11/2018 s/d 20/11/2019	799,000,000	5,624,000
PT Jasa Tania Tbk.	Alat Berat Perseroan	IP021219000003	20/12/2018 s/d 20/12/2019	1,200,000,000	8,431,000
PT Jasa Tania Tbk.	Alat Berat Perseroan	IP021219000004	20/12/2018 s/d 20/12/2019	220,000,000	1,531,000
PT Jasa Tania Tbk.	Alat Berat Perseroan	IP021219000005	20/12/2018 s/d 20/12/2019	799,000,000	5,624,000
PT Jasa Tania Tbk.	Kendaraan Bermotor	FP020219000001	20/12/2018 s/d 20/12/2019	1,625,000,008	97,624,750
PT Sampo Insurance Indonesia	Alat Berat Perseroan	JK-IMR-0000044-00000-2019-02	20/02/2019 s/d 20/02/2020	195,000,000	1,073,000
PT Sampo Insurance Indonesia	Alat Berat Perseroan	JK-IMR-0000045-00000-2019-02	20/02/2019 s/d 20/02/2020	300,000,000	1,640,000
PT Sampo Insurance Indonesia	Kendaraan Bermotor Perseroan	JK-AMO-0004956-00000-2019-05	20/05/2019 s/d 20/05/2020	1,880,978,182	45,275,379
PT Sampo Insurance Indonesia	Kendaraan Bermotor Perseroan	JK-AMO-0004957-00000-2019-05	20/05/2019 s/d 20/05/2020	1,880,978,182	45,275,379
PT Sampo Insurance Indonesia	Alat Berat Perseroan	JK-ICP-0000182-00000-2019-06	20/05/2019 s/d 20/05/2020	1,560,000,000	10,628,000
PT Sampo Insurance Indonesia	Alat Berat Perseroan	JK-ICP-0000186-00000-2019-06	20/05/2019 s/d 20/05/2020	3,110,000,000	18,680,000
PT Sampo Insurance Indonesia	Alat Berat Perseroan	JK-ICP-0000185-00000-2019-06	20/05/2019 s/d 20/05/2020	3,590,000,000	21,560,000
PT Sampo Insurance Indonesia	Alat Berat Perseroan	JK-IMR-0000133-00000-2019-06	20/05/2019 s/d 20/05/2020	730,000,000	3,962,000
PT Sampo Insurance Indonesia	Alat Berat Perseroan	JK-ICP-0000184-00000-2019-06	20/05/2019 s/d 20/05/2020	1,920,000,000	11,540,000
PT Sampo Insurance Indonesia	Alat Berat Perseroan	JK-ICP-0000183-00000-2019-06	20/05/2019 s/d 20/05/2020	1,920,000,000	11,540,000
PT Jasa Tania Tbk.	Kendaraan Bermotor Perseroan	FP020219000003	27/06/2019 s/d 27/06/2020	4,470,000,000	107,464,000
PT Jasa Tania Tbk.	Kendaraan Bermotor Perseroan	FP020219000004	27/06/2019 s/d 27/06/2020	7,450,000,000	179,086,000
PT Jasa Tania Tbk.	Kendaraan Bermotor Perseroan	FP020219000005	27/06/2019 s/d 27/06/2020	7,450,000,000	179,086,000
PT Jasa Tania Tbk.	Kendaraan Bermotor Perseroan	FP020219000006	27/06/2019 s/d 27/06/2020	1,490,000,000	179,086,000
PT Jasa Tania Tbk.	Kendaraan Bermotor Perseroan	FP020219000007	27/06/2019 s/d 27/06/2020	4,820,681,820	116,245,295
PT Jasa Tania Tbk.	Kendaraan Bermotor Perseroan	FP020219000008	27/06/2019 s/d 27/06/2020	4,820,681,820	116,245,295
PT Jasa Tania Tbk.	Kendaraan Bermotor Perseroan	IP020219000045	27/06/2019 s/d 27/06/2020	1,356,000,000	18,056,000
PT Jasa Tania Tbk.	Alat Berat Perseroan	FP021219000034	28/06/2019 s/d 28/06/2020	678,000,000	7,140,000
PT Jasa Tania Tbk.	Alat Berat Perseroan	IP021219000025	28/06/2019 s/d 28/06/2020	750,000,000	11,231,000
PT Jasa Tania Tbk.	Alat Berat Perseroan	FP021219000033	28/06/2019 s/d 28/06/2020	1,020,000,000	1,827,000
PT Jasa Tania Tbk.	Alat Berat Perseroan	FP021219000032	08/06/2019 s/d 08/06/2020	1,600,000,000	10,227,714
PT Jasa Tania Tbk.	Alat Berat Perseroan	FP021219000038	10/07/2019 s/d 10/07/2020	203,000,000	16,289,000
PT Jasa Tania Tbk.	Alat Berat Perseroan	IP021219000035	19/07/2019 s/d 19/07/2020	1,461,102,000	6,231,000
PT Sampo Insurance Indonesia	Alat Berat Perseroan	JK-ICP-0000231-00000-2019-07	20/07/2019 s/d 20/07/2020	2,032,250,000	31,220,000
PT Jasa Tania Tbk.	Alat Berat Perseroan	IP021219000033	20/07/2019 s/d 20/07/2020	775,000,000	29,351,000
PT Jasa Tania Tbk.	Alat Berat Perseroan	FP021219000034	27/07/2019 s/d 27/07/2020	5,200,000,000	41,551,000
PT Jasa Tania Tbk.	Alat Berat Perseroan	FP021219000040	20/08/2019 s/d 20/08/2020	3,665,000,000	21,362,600
PT Jasa Tania Tbk.	Alat Berat Perseroan	FP020219000009	20/08/2019 s/d 20/08/2020	5,190,000,000	39,670,794
PT Jasa Tania Tbk.	Alat Berat Perseroan	FP020219000010	20/08/2019 s/d 20/08/2020	3,043,800,000	35,330,249
PT Jasa Tania Tbk.	Alat Berat Perseroan	IP020219000054	20/08/2019 s/d 20/08/2020	1,669,154,546	22,690,615
PT Jasa Tania Tbk.	Alat Berat Perseroan	IP021219000037	20/08/2019 s/d 20/08/2020	1,487,541,818	1,911,000
PT Jasa Tania Tbk.	Alat Berat Perseroan	IP021219000036	20/08/2019 s/d 20/08/2020	942,870,909	3,381,000
				2,404,509,303,644	4,729,487,490

Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungans asuransi tersebut memadai untuk menutup kemungkinan kerugian atas aset yang dipertanggunganskan.

18. Aset Jangka Panjang Lainnya

Akun ini merupakan investasi Perseroan pada PT Istaka Karya (Persero) dalam bentuk saham seri C sebanyak 21.419 lembar saham atau 3,28%.

Saham seri C merupakan saham yang bersifat sementara, dapat ditarik kembali, tanpa hak suara dalam RUPS dan tidak berhak atas deviden.

Management believes that insurance coverage is adequate to cover possible losses on the assets insured.

18. Other Fixed Asset

This account is the Company's investment in C series shares of PT Istaka Karya (Persero) amounting in total of 21.419 Shares or 3.28%.

C series shares are shares that temporary, irrevocable, without voting rights at the at the General Meeting of Shareholders, not entitled to dividends.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Saham seri C tersebut berasal dari konversi piutang dengan PT Istaka Karya (Persero) yang termaktub dalam Akta No.06 tanggal 25 Januari 2019 yang dibuat dihadapan Siti Listiani, SH., MKn., Notaris di Jakarta Selatan, dengan rincian sebagai berikut:

The C series shares are derived from the conversion of receivables with PT Istaka Karya (Persero) as contained in Deed No. 06 dated January 25, 2019 made before Siti Listiani, SH., MKn., Notary in South Jakarta, with details as follows:

	Persentase Kepemilikan Percentage of Ownership		Nilai Tercatat Carrying Value	
	September / September 2019 %	Desember / December 2018 %	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp
PT Istaka Karya (Persero)	3.28%	-	21,419,000,000	-
Jumlah / Total			21,419,000,000	-

19. Pinjaman Jangka Pendek

19. Short-Term Loan

Rincian fasilitas kredit adalah sebagai berikut:

Details of the credit facility are as follows :

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp
Perusahaan/ The Company		
Pihak Berelasi/ Related Parties		
Rupiah		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk		
Pinjaman Rekening Koran/ Loan Account	10,715,162	9,970,625
Fixed Loan	--	75,000,000,000
Non-Cash Loan	510,871,477,696	335,803,967,032
Sub jumlah/ Sub total	510,882,192,858	410,813,937,657
PT Bank BRI (Persero), Tbk		
Pinjaman Rekening Koran/ Loan Account		
Fixed Loan	--	30,000,000,000
Non-Cash Loan	34,334,190,354	--
Sub jumlah/ Sub total	34,334,190,354	30,000,000,000
PT Bank BNI (Persero), Tbk		
Fixed Loan	190,000,000,000	30,000,000,000
Non Cash Loan	85,013,660,073	98,329,391,026
Sub jumlah/ Sub total	275,013,660,073	128,329,391,026

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp
Pihak Ketiga/ Third Parties		
Rupiah		
PT Bank BTPN Tbk *)		
Fixed Loan	100,000,000,000	--
Account Receivable Financing	380,000,000,000	205,000,000,000
Sub jumlah/ Sub total	480,000,000,000	205,000,000,000
PT Bank HSBC Indonesia		
Fixed Loan	200,000,000,000	50,000,000,000
Non Cash Loan	54,308,108,677	131,441,197,958
Sub jumlah/ Sub total	254,308,108,677	181,441,197,958
MUFG Bank, Ltd		
Fixed Loan	250,000,000,000	110,000,000,000
Non Cash Loan	9,367,435,112	264,637,781,787
Sub jumlah/ Sub total	259,367,435,112	374,637,781,787
PT Bank CIMB Niaga Tbk		
Fixed Loan	120,000,000,000	100,000,000,000
Sub jumlah/ Sub total	120,000,000,000	100,000,000,000
PT Bank Permata Tbk		
Non Cash Loan	50,803,739,043	--
Sub jumlah/ Sub total	50,803,739,043	--
*) Tahun 2018 bernama PT Bank Sumitomo / In 2018 named Bank Sumitomo		
Entitas Anak/ Subsidiaries		
PT Wijaya Karya Komponen Beton		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	--	25,000,000,000
Sub jumlah/ Sub total	--	25,000,000,000
PT Wijaya Karya Krakatau Beton		
PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	7,985,121,701	--
Sub jumlah/ Sub total	7,985,121,701	--
PT Citra Lautan Teduh		
PT Bank CIMB Niaga Tbk	8,020,480,288	--
Sub jumlah/ Sub total	8,020,480,288	--
Jumlah/ Total	2,000,714,928,106	1,455,222,308,428

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

Pada tanggal 20 Mei 2019 Perusahaan telah melakukan persetujuan perpanjangan fasilitas kredit kepada PT Bank Mandiri (Persero) Tbk dengan nomor penawaran pemberian kredit No. CBG.CB2/SCD.SPPK.030/2019.

Fasilitas kredit terdiri dari fasilitas KMK Revolving Rp15.000.000.000, Fasilitas KMK Transaksional Rp450.000.000.000, Fasilitas kredit NCL senilai Rp335.000.000.000, Fasilitas Supplier Financing

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

At Mei 20, 2019 the company has obtained approval of the extension of credit facilities to PT Bank Mandiri (Persero) Tbk. with agreement CBG.CB2/SCD.SPPK.030/2019.

Credit facilities above consist of facilities KMK Revolving with of value Rp15,000,000,000 KMK Transactional Facility value Rp450,000,000,000, Credit NCL Facility with of value

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Rp700.000.000.000, Fasilitas *Treasury Line* senilai USD1,000,000, *Bill Purchasing Line* Rp10.000.000.000. Tingkat bunga berkisar 8.125% - 9.5% per tahun.

Masa berlaku perjanjian sesuai perpanjangan fasilitas adalah 11 Juni 2019 sampai dengan 10 Juni 2020.

Pinjaman tersebut dijamin dengan piutang, persediaan, tanah dan bangunan. (Catatan 6, 10, dan 17).

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- a. *Current Ratio* minimal sebesar 100%;
- b. *Debt to Equity Ratio* maksimal 400%.

Pada tanggal 30 September 2019 dan 31 Desember 2018, Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang ditetapkan bank.

Saldo pada awal tahun 2019 sebesar Rp410.813.937.657. Pencairan pinjaman baru di tahun 2019 sebesar Rp1.184.411.399.934. Pembayaran pinjaman di tahun berjalan sebesar Rp1.084.343.144.733. Saldo pada 30 September 2019 sebesar Rp510.882.192.858

PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk

Pada tanggal 20 September 2019 Perusahaan telah melakukan persetujuan perpanjangan fasilitas kredit kepada PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk dengan nomor perjanjian No.R.IV.23-OPK/DKD/09/2019. Dengan tingkat bunga berkisar 10% per tahun. Masa berlaku perjanjian sesuai perpanjangan fasilitas adalah 13 September 2019 sampai dengan 13 Desember 2019.

Fasilitas yang diberikan berupa Kredit Modal Kerja dengan total senilai Rp125.000.000.000 serta fasilitas *Non Cash Loan* dengan limit Rp175.000.000.000 dan fasilitas Penangguhan Jaminan Atas Impor (PJI) Rp28.000.000.000 (*Interchangeable* dengan fasilitas *Non Cash Loan* dengan plafond Rp175.000.000.000).

Pinjaman tersebut dijamin dengan piutang, persediaan, tanah, dan bangunan. (Catatan 6, 10, dan 17).

Rp335,000,000,000, Supplier Financial Facility with of value Rp700,000,000,000, Treasury Line Facility with of value USD1,000,000, Bill Purchasing Line value Rp10,000,000,000. The interest rate is about 8.125% - 9.5% per year.

The validity period of the agreement according to the extension of facilities is July 11, 2019 until June 10, 2020.

The loan is collateraled with receivebles, inventories, land and building. (Notes 6, 10 and 17).

The Company is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:

- a. *Current Ratio of at least 100%;*
- b. *Debt to Equity Ratio maximum of 400%.*

As of September 30, 2019 and December 31, 2018, the Company is compliance with the terms and conditions of the loans.

The beginning balance of the year 2019 amounting to Rp410,813,937,657. Total drawdown of loans in 2019 amounting to Rp1.184.411.399.934. Payment of the loan in the current year amounting to Rp1.084.343.144.733. The Outstanding Balance at September 30, 2019 amounting to Rp510.882.192.858

PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk

On September 20, 2019 the Company has approved the extension of a credit facility from PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk with a treaty number No.R.IV.23-OPK/DKD/09/2019. With interest rates ranging from 10% per year. The validity period of the extended agreement is from 13 September 2019 until 13 December 2019.

Facilities provided in the form of working capital loans with a total value of Rp125,000,000,000 and Non-Cash Loan facility with a limit of Rp175,000,000,000 and facilities for Import Suspension of Guarantees (PJI) Rp28,000,000,000 (Interchangeable with Non Cash Loan with plafond of Rp175.000.000.000).

The loan is collateraled with receivables, inventories, land and building. (Notes 6, 10 and 17).

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- Current Ratio* minimal sebesar 100%;
- Debt to Equity Ratio* maksimal 400%.

Pada tanggal 30 September 2019 dan 31 Desember 2018, Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang ditetapkan bank.

Saldo pada awal tahun 2019 sebesar Rp30.000.000.000. Pencairan pinjaman baru di tahun 2019 sebesar Rp171.783.049.499. Pembayaran pinjaman di tahun berjalan sebesar Rp167.448.859.145. Saldo pada 30 September 2019 adalah sebesar Rp34.334.190.354.

PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk

Fasilitas *Cash Loan* yang diberikan berupa Kredit Modal Kerja dengan nilai Rp50.000.000.000 dan *Non Cash Loan* berupa LC/SKBDN; GB/SBLC; SCF/OAF, T/R dengan nilai Rp91.873.688.532. Kemudian pada tanggal 25 Oktober 2017 Perusahaan menyepakati perubahan mengenai Perpanjangan dan Tambahan Fasilitas Kredit dengan nomor BIN/2.2/487/R dimana terdapat tambahan fasilitas KMK yang sebelumnya dari Rp50.000.000.000 menjadi Rp200.000.000.000 dan fasilitas *Non Cash Loan* berupa LC/SKBDN; GB/SBLC; SCF/OAF, T/R dengan nilai Rp50.000.000.000 berubah menjadi Rp200.000.000.000.

Tingkat bunga berkisar 9,25% per tahun.

Masa berlaku perjanjian sesuai perpanjangan fasilitas adalah 8 November 2018 sampai dengan 8 November 2019.

Agunan atas perjanjian tersebut berupa Piutang sebesar Rp100.000.000.000 dan Persediaan sebesar Rp100.000.000.000. (Catatan 6 dan 10)

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- Current Ratio* minimal sebesar 100% ;
- Debt to Equity Ratio* maksimal 400% dan;
- Debt Service Coverage* minimal 100%

The Company is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:

- Current Ratio* of at least 100%;
- Debt to Equity Ratio* maximum of 400%.

As of September 30, 2019 and December 31, 2018, the Company is compliance with the terms and conditions of the loans.

The beginning balance of the year 2019 amounting to Rp30.000.000.000. Total drawdown of loans in 2019 amounting to Rp171.783.049.499. Payment of the loan in the current year amounting to Rp167.448.859.145. The outstanding balance at September 30, 2019 amounting to Rp34.334.190.354.

PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk

Cash Loan facility provided in the form of working capital loans with a value of Rp50,000,000,000 and Non-Cash Loan in the form of LC / SKBDN; GB / SBLC; SCF / OAF, T/R with a value of Rp91.873.688.532. On October 25, 2017 the Company agreed to the amendment of Extension and Additional Credit Facility No. BIN / 2.2 / 487 / R number where there are additional Working Capital facilities from Rp50,000,000,000 to Rp200,000,000,000 and Non Cah Loan facility in the form of LC / SKBDN; GB / SBLC; SCF / OAF, T / R with a value of Rp50,000,000,000 changed to Rp200,000,000,000.

The interest rate is around 9,25% per year.

The validity period of the agreement according to the extension of facilities is November 8, 2018 until November 8, 2019.

Collaterals of the agreement are in the form of Receivables amounting to Rp100,000,000,000 and Inventory amounting to Rp100,000,000,000. (Note 6 and 10)

The Company is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:

- Current Ratio* of at least 100% ;
- Debt to Equity Ratio* maximum of 400% and;
- Debt Service Coverage* is 100%

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Pada tanggal 30 September 2019 dan 31 Desember 2018, Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang ditetapkan bank.

Saldo pada awal tahun 2019 sebesar Rp128.329.391.026. Pencairan pinjaman baru di tahun 2019 sebesar Rp576.909.850.715. Pembayaran pinjaman di tahun berjalan sebesar Rp430.225.581.668. Saldo pada 30 September 2019 adalah sebesar Rp275.013.660.073.

PT Bank DBS Indonesia

Pada tanggal 8 Januari 2018 Perusahaan telah melakukan penandatanganan perubahan atas perjanjian fasilitas perbankan dengan PT Bank DBS dengan nomor perjanjian kredit No. 003/PFPA-DBSI//1-2/2018.

Fasilitas yang diberikan berupa *Omnibus Facility* dengan total senilai Rp50.000.000.000 serta fasilitas *Revolving Credit Facility* dengan limit Rp25.000.000.000.

Masa berlaku perjanjian sesuai perpanjangan fasilitas dengan nomor 027/PFPA-DBSI//1-2/2019 adalah dari tanggal 8 Oktober 2018 sampai dengan tanggal 7 Oktober 2019.

Pinjaman ini telah dilunasi pada bulan Januari 2018. Pada tanggal 30 September 2019 dan 31 Desember 2018 saldo pinjaman bank adalah sebesar nihil.

PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional Tbk

Pada tanggal 30 Agustus 2019, Perusahaan telah melakukan penandatanganan perpanjangan perjanjian fasilitas perbankan dengan PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional Tbk dengan nomor perjanjian fasilitas No. SMBCI/NS/0487.

Fasilitas yang diberikan berupa fasilitas *cash loan* dalam bentuk *Loan on Note* untuk tujuan modal kerja dengan total senilai Rp100.000.000.000 serta fasilitas dalam bentuk *Commercial L/C, Acceptance, Loan on Note T/R, Loan on Note ARF, Loan on Note APF (1), Loan on Note APF (2), dan Guarantee* dengan limit Rp500.000.000.000.

As of September 30, 2019 and December 31, 2018, the Company is compliance with the terms and conditions of the loans.

The beginning balance of the year 2019 amounting to Rp128.329.391.026. Total drawdown of loans in 2019 amounting to Rp576.909.850.715. Payment of the loan in the current year amounting to Rp430.225.581.668. The outstanding balance at June 30, 2019 amounting to Rp275.013.660.073.

PT Bank DBS Indonesia

On January 8, 2018 the Company signed a loan agreement with PT Bank DBS with a number of credit agreement No. 033/PFPA-DBSI//1-2/2018.

Facilities provided in the form of Omnibus Facility with a total value of Rp50,000,000,000 and Revolving Credit Facility with a limit of Rp25,000,000,000.

The validity period of the agreement in accordance with the extension of facility with number 027/PFPA-DBSI//1-2/2019 is from October 8, 2018 until October 7, 2019.

This loan was repaid in Januari 2018. As of September 30, 2019 and December 31, 2018, the outstanding balance of the loan amounted to Rp0.

PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional Tbk

On August 30, 2019 the Company entered into a facility agreement with PT Bank Tabungan Pensiunan Nasional Tbk under the facility agreement number No. SMBCI / NS / 0487.

Facility provided on cash loan facility in the form of Loan on Note for the purpose of working capital with a total of Rp100,000,000,000 and facilities in the form of Commercial L / C, Acceptance, Loan on Note T / R, Loan on Note ARF, Loan on Note APF, Loan on Note APF (2), and Guarantee with limit Rp500,000,000,000.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Tingkat bunga yang digunakan adalah *Cost of Fund + 2%* atau sesuai dengan kesepakatan.

Masa berlaku perjanjian sesuai perpanjangan fasilitas adalah 31 Agustus 2019 sampai dengan 31 Agustus 2020.

Pinjaman tersebut dijamin dengan piutang dan persediaan dengan masing-masing senilai Rp600.000.000.000. (Catatan 6 dan 10)

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- Current Ratio* minimal sebesar 100%;
- Debt to Net Worth* maksimal 350%;
- Interest Coverage Ratio* (EBITDA / *Interest Expense*) minimal 200%.

Pada tanggal 30 September 2019 dan 31 Desember 2018, Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang ditetapkan bank.

Saldo pada awal tahun 2019 sebesar Rp205.000.000.000. Pencairan pinjaman baru di tahun 2019 sebesar Rp886.425.463.965. Pembayaran pinjaman di tahun berjalan sebesar Rp611.425.463.965. Saldo pada 30 September 2019 adalah sebesar Rp480.000.000.000.

PT Bank HSBC Indonesia

Pada tanggal 7 Desember 2018, Perusahaan telah melakukan penandatanganan perpanjangan perjanjian fasilitas perbankan dengan PT Bank HSBC Indonesia dengan perjanjian nomor No.JAK/180760/U/180903.

Fasilitas yang diberikan berupa fasilitas *Cash Loan* sejumlah Rp100.000.000.000 dan *Non Cash Loan* sebesar Rp500.000.000.000. Bunga sesuai kesepakatan yaitu *Term Landing Rate* 4.3 % dan *Best Landing Rate* 5%.

Masa berlaku perjanjian sesuai perpanjangan fasilitas adalah 7 Desember 2018 sampai dengan 6 Desember 2019.

Sebagai jaminan atas fasilitas-fasilitas tersebut diatas, Bank akan selalu memiliki hak jaminan atas seluruh agunan sebagai berikut sehingga seluruh kewajiban debitur kepada Bank sehubungan dengan Perjanjian ini telah dinyatakan lunas oleh Bank secara tertulis.

The interest rate used is Cost of Fund + 2% or in accordance with the agreement.

The validity period of the agreement according to the extension of facilities is August 31, 2019 until August 31, 2020.

The loan is collateralized with receivables and inventories with a value of Rp600,000,000,000. (Note 6 and 10)

The Company is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:

- Current Ratio of at least 100% ;*
- Debt to Net Worth is 350%;*
- Interest Coverage Ratio (EBITDA / Interest Expense) is 200%.*

As of September 30, 2019 and December 31, 2018, the Company is compliance with the terms and conditions of the loans.

The beginning balance of the year 2019 amounting to Rp205.000.000.000. Total drawdown of loans in 2019 amounting to Rp886.425.463.965. Payment of the loan in the current year amounting to Rp611.425.463.965. The Outstanding Balance at September 30, 2019 amounting to Rp480.000.000.000.

PT Bank HSBC Indonesia

On December 7 2018, the Company entered into a facility agreement with PT Bank HSBC Indonesia under the facility agreement number No.JAK/180760/U/180903.

The facilities provided in the form of Cash Loan facilities amounting to Rp100,000,000,000 and Non Cash Loan of Rp500.000.000.000. The agreed interest rate is Term Landing Rate of 4.3% and Best Landing Rate of 5%.

The validity period of the agreement according to the extension of facilities is December 7, 2018 until December 6, 2019.

As collateral for the above facilities, the Bank will always have the collateral rights to all collaterals as follows so that all liabilities of the debtor to the Bank based on the terms of this Agreement have been declared fully paid by the Bank in writing.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- Jaminan Fidusia atas Persediaan Barang dan Piutang dengan nilai gabungan sebesar Rp600.000.000.000. dimana Piutang yang dijaminan tidak termasuk milik debitur yang berumur lebih dari 1 (satu) tahun.

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- Rasio lancar minimum 1 kali;
- Rasio *Leverage* pada maksimum 4 kali;
- Rasio EBITDA pada terhadap beban bunga pada minimum 2 kali.

Pada tanggal 30 September 2019 dan 31 Desember 2018, Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang ditetapkan bank.

Saldo pada awal tahun 2019 Rp181.441.197.958. Pencairan pinjaman baru di tahun 2019 sebesar Rp543.363.392.228. Pembayaran pinjaman di tahun berjalan sebesar Rp470.496.481.509 Saldo pada 30 September 2019 adalah sebesar Rp254.308.108.677.

MUFG Bank, Ltd

Fasilitas yang diberikan berupa *Uncommitted Trade Facility* sejumlah Rp50.000.000.000, Fasilitas *Uncommitted Vendor Financing* sebesar Rp300.000.000.000, dan Fasilitas *Uncommitted Short Term Loan* sebesar Rp250.000.000.000. Bunga sesuai kesepakatan yaitu MUFG USD/IDR COF + 1,00% p.a. untuk *Fasilitas Uncommitted Trade* dan *Uncommitted Vendor Financing Facility* serta MUFG USD/IDR COF + 1,25% p.a. untuk Fasilitas *Uncommitted Short Term Loan*.

Masa berlaku perjanjian fasilitas adalah 20 Desember 2018 sampai dengan 21 Desember 2019.

Jaminan Fidusia atas Persediaan Barang dan tagihan-tagihan dengan nilai gabungan sebesar 120% dari limit fasilitas. (Catatan 10)

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- *Cash Ratio* minimal 1 kali;
- *Debt to Equity Ratio* maksimal 2.5 kali;
- *Current Ratio* minimum 1.1 kali;
- *Leverage Ratio* pada maksimum 4 kali;

- *Fiduciary Guarantee on Inventory of Goods and Receivables with a combined value of Rp600,000,000,000. where the Guaranteed Receivable does not include the property of the debtor who is more than 1 (one) year old.*

The Company is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:

- *Current ratio minimum 1 times;*
- *Leverage ratio at a maximum of 4 times;*
- *Ratio of EBITDA to the interest expense at a minimum of 2 times.*

As of September 30, 2019 and December 31, 2018, the Company is compliance with the terms and conditions of the loans.

The beginning balance of the year 2019 was Rp181.441.197.958. Total drawdown of loans in 2019 amounting to Rp543.363.392.228. Payment of the loan in the current year amounting to Rp470.496.481.509. The Outstanding Balance at September 30, 2019 amounting to Rp254.308.108.677.

MUFG Bank, Ltd

The facilities provided in the form of Uncommitted Trade Facility amounted to Rp50,000,000,000. Uncommitted Vendor Financing Facility of Rp300,000,000,000, and Uncommitted Short Term Loan Facility of Rp250,000,000,000. Interest according to agreement is BTMU USD / IDR COF + 1.00% p.a. for Uncommitted Trade Facility and Uncommitted Vendor Financing Facility and BTMU USD / IDR COF + 1.25% p.a. to Uncommitted Short Term Loan Facility.

The facility agreement validity period is December 20, 2018 until December 21, 2019.

Collaterals of the agreement are Inventory and bills with a combined value of 120% from facility limit. (Note 10)

The Company is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:

- *Cash Ratio at least 1 times;*
- *Debt to Equity Ratio max 2.5 times;*
- *Current Ratio at least 1.1 times;*
- *Leverage Ratio max 4 times;*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- *EBITDA Ratio* terhadap beban bunga minimum 2 kali.

Saldo pada awal tahun 2019 Rp374.637.781.787. Pencairan pinjaman baru di tahun 2019 sebesar Rp681.126.984.844. Pembayaran pinjaman di tahun berjalan sebesar Rp796.397.331.519. Saldo pada 30 September 2019 adalah sebesar Rp259.367.435.112.

PT Bank CIMB Niaga Tbk

Fasilitas yang diberikan berupa Pinjaman Rekening Koran (PRK)-*Revolving* sebesar Rp15.000.000.000 dengan bunga sesuai kesepakatan, yaitu 9.00% p.a., Fasilitas Pinjaman Transaksi Khusus (PTK)-*Revolving* sebesar Rp250.000.000.000 dengan bunga sesuai kesepakatan yaitu 9.00% p.a., Fasilitas Pinjaman Tetap (PT)-*Revolving* sebesar Rp100.000.000.000 dengan bunga sesuai kesepakatan yaitu 9,00% p.a dan *CC Lines-Revolving* untuk pembukaan LC/SKBDN sebesar Rp100.000.000.000 dengan bunga sesuai kesepakatan yaitu 9,00% p.a.

Pada tanggal 20 September 2019, Perusahaan telah melakukan persetujuan perpanjangan fasilitas kredit kepada PT Bank CIMB Niaga Tbk dengan nomor perjanjian No.197/BN/CBT-VI/IX/2019.

Masa berlaku perjanjian sesuai perpanjangan fasilitas adalah 28 Juni 2019 sampai dengan 16 Maret 2020.

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- Current Ratio* minimal sebesar 100% ;
- Debt to Equity Ratio* maksimal 400% dan;
- Debt Service Coverage* minimal 100%

Pinjaman tersebut dijamin dengan piutang, persediaan, tanah, dan bangunan. (Catatan 6,10 dan 17).

Pada tanggal 30 September 2019 dan 31 Desember 2018, Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang ditetapkan bank.

- *EBITDA Ratio to Interest Expense at least*Min 2 times.

The beginning balance of the year 2019 was Rp374.637.781.787. Total drawdown of loans in 2019 amounting to Rp681.126.984.844. Payment of the loan in the current year amounting to Rp796.397.331.519. The Outstanding Balance at September 30, 2019 amounting to Rp259.367.435.112.

PT Bank CIMB Niaga Tbk

The facilities provided are in the form of a Current Account (PRK) *Revolving* loan of Rp15,000,000,000 with interest rate 9.00% p.a., a Special Transaction Loan Facility (PTK) of Rp250,000,000,000 with interest rate 9.00% p.a., Fixed Loan Facility (PT) - *Revolving* in the amount of Rp100,000,000,000 with interest rate 9.00% p.a. and *CC Lines-Revolving* for opening LC/SKBDN in the amount of Rp100,000,000,000 with interest rate 9.00% p.a.

On September 20, 2019, the Company has approved the extension of a credit facility from PT Bank CIMB Niaga Tbk with a treaty number No.197/BN/CBT-VI/IX/2019.

The validity period of the extended agreement is from 28 June 2019 until 16 Maret 2020.

The Company is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:

- Current Ratio* minimum of 100% ;
- Debt to Equity Ratio* maximum of 400% and;
- Debt Service Coverage* minimum of 100%

The loan is collateralized with receivables, inventories, land and building. (Notes 6, 10 and 17).

As of September 30, 2019 and December 31, 2018, the Company is compliance with the terms and conditions of the loans.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

*For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

Saldo pada awal tahun 2019 Rp100.000.000.000. Pencairan pinjaman baru di tahun 2019 sebesar Rp400.000.000.000. Pembayaran pinjaman di tahun berjalan sebesar Rp380.000.000.000. Saldo pada 30 September 2019 adalah sebesar Rp120.000.000.000.

PT Bank Permata Tbk

Fasilitas yang diberikan berupa Omnibus LC Impor dan/atau SKBDN dengan limit masing-masing senilai Rp150.000.000.000 dan suku bunga berkisar 8.25% - 8.75% pa untuk mata uang Rupiah dan 3.00% - 3.25% pa untuk mata uang US Dollar.

Masa berlaku perjanjian fasilitas adalah 3 Juli 2019 sampai dengan 19 Juli 2020.

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- a. Current Ratio minimal 100%
- b. EBITDA/Interest Ratio minimal 150%
- c. DER maksimum 400%

Pinjaman tersebut dijamin dengan piutang. (Catatan 6)

Pada tanggal 30 September 2019 dan 31 Desember 2018, Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang ditetapkan bank.

Saldo pada awal tahun 2019 Rp0. Pencairan pinjaman baru di tahun 2019 sebesar Rp50.803.739.043. Pembayaran pinjaman di tahun berjalan sebesar Rp0. Saldo pada 30 September 2019 adalah sebesar Rp50.803.739.043.

The beginning balance of the year 2019 was Rp100.000.000.000. Total drawdown of loans in 2019 amounting to Rp400.000.000.000. Payment of the loan in the current year amounting to Rp380.000.000.000. The Outstanding Balance at September 30, 2019 amounting to Rp120.000.000.000.

PT Bank Permata Tbk

The facilities provided are Omnibus LC Import and/or SKBDN with loan limit of Rp150.000.000.000 each and interest rate of 8.25% - 8.75% p.a. for Rupiah currency and 3.00% - 3.25% p.a for US Dollar currency.

The validity period of the facility agreement is from July 3, 2019 until July 19, 2020.

The company is required to comply with several limitations to maintain the following financial ratios:

- a. Current Ratio with minimum of 100%*
- b. EBITDA / Interest Ratio with minimum of 150%*
- c. DER with maximum of 400%*

The loan is guaranteed with the Company's receivables. (Note 6)

As of September 30, 2019 and December 31, 2018, the Company has complied with the loan terms and conditions determined by the bank.

The loan balance at the beginning of 2019 was Rp0. Disbursement of new loans in 2019 amounting to Rp50.803.739.043. Loan payments in the current year is Rp0. The balance as of September 30, 2019 is Rp50.803.739.043.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Entitas Anak

**PT Wijaya Karya Komponen Beton (WIKA
KOBE)**

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

Pada tanggal 20 Mei 2019, Perusahaan telah melakukan permohonan perpanjangan perjanjian fasilitas perbankan dengan PT Bank Mandiri (Persero) Tbk. dengan nomor No. KU.02.01/WKO.OA.038/2019.

Fasilitas yang ditawarkan bank atas permohonan penawaran tersebut diatas berupa kredit modal kerja sebesar Rp30.000.000.000, fasilitas bank garansi dan pembukaan LC/SKBDN sebesar Rp60.000.000.000. Bunga sesuai kesepakatan yaitu 9,95% p.a.

Masa berlaku perjanjian fasilitas adalah 11 Juni 2019 sampai dengan 10 Juni 2020.

Jaminan fidusia atas fasilitas kredit ini adalah piutang dan persediaan.

Perusahaan diharuskan untuk mematuhi beberapa batasan untuk mempertahankan rasio keuangan sebagai berikut:

- *Current Ratio (total current asset/total current liabilities)* minimal 100%;
- *Debt to Equity Ratio* maksimal 2.0 kali;
- *EBITDA to I (EBITDA/Interest)* minimal sebesar 110%.

Pada tanggal 30 September 2019 dan 31 Desember 2018, Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang ditetapkan bank.

Pinjaman ini telah dilunasi pada bulan Januari 2019. Saldo pada 30 September 2019 dan 31 Desember 2018 adalah Nihil dan RP25.000.000.000.

PT Citra Lautan Teduh (CLT)

PT Bank CIMB Niaga Tbk

Pada tanggal 18 Januari 2017 Perusahaan telah melakukan persetujuan perjanjian kredit kepada PT Bank CIMB Niaga Tbk dengan nomor perjanjian No. 3 tahun 2017 dan telah diperpanjang dengan amandemen perjanjian kredit No: 269/AMD/CB/JKT/2017 yang akan berakhir pada Tanggal 14 Juli 2018 dan telah dilakukan perubahan kedua dan pernyataan

Subsidiaries

**PT Wijaya Karya Komponen Beton (WIKA
KOBE)**

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

On May 20, 2019, the Company made a request to extend the banking facility agreement with PT Bank Mandiri (Persero) Tbk. with number No. KU.02.01 / WKO.OA.038 / 2019.

The facilities offered by the bank for the above bid application are in the form of working capital loans of Rp. 30,000,000,000, bank guarantee facilities and opening of LC / SKBDN of Rp. 60,000,000,000. Interest according to agreement amounting to 9.95% p.a.

The facility agreement validity period is June 11, 2019 until June 10, 2020.

Fiduciary guarantees for credit facilities are receivables and inventories.

The Company is required to comply with several restrictions to maintain financial ratios as follows:

- *Current Ratio (total current assets / total current liabilities)* minimum of 100%;
- *Debt to Equity Ratio* maximum of 2.0 times;
- *EBITDA to I (EBITDA / Interest)* minimum of 110%.

As of September 30, 2019 and December 31, 2018, the Company is compliance with the terms and conditions of the loans.

This loan was repaid in January 2019. As of September 30, 2019 and December 31, 2018, the outstanding balance of the loan amounted to Rp0 dan Rp25.000.000.000.

PT Citra Lautan Teduh (CLT)

PT Bank CIMB Niaga Tbk

On January 18, 2017 the Company has entered into a loan agreement with PT Bank CIMB Niaga Tbk with an agreement number No. 3 of 2017 and has been extended with an amendment to credit agreement No. : 269 / AMD / CB / JKT / 2017 which will expire on July 14, 2018 and a second amendment has been made and a restatement of the credit

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

kembali terhadap akta perjanjian kredit No. 3 tahun 2017 pada tanggal 31 Desember 2018 dengan jatuh tempo fasilitas kredit pada tanggal 14 Juli 2019. Perusahaan sudah mengajukan kembali persetujuan perpanjangan fasilitas kredit dengan No : KU.02.01/04.CLT.550/2019 pada tanggal 01 Juli 2019. Fasilitas yang diberikan berupa Pinjaman Rekening Koran dengan Plafon Rp10.000.000.000, dan Pinjaman Transaksi Khusus yang terdiri dari Kredit Modal Kerja dan *Non Cash Loan* dengan nilai total sebesar Rp40.000.000.000. Adapun tingkat bunga berkisar antara 9% sampai dengan 10% per tahun.

Saldo pada awal tahun 2019 nihil dan saldo pada 30 September 2019 adalah sebesar Rp8.020.480.288.

PT Wijaya Karya Krakatau Beton

PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.

Pada tanggal 22 Maret 2019 Perusahaan telah memperoleh Surat Persetujuan Pemberian Kredit No. 198/JKC/BCSU/III/2019 atas KMK Kontraktor dengan nilai Plafond Rp. 14.000.000.000. dengan sifat kredit Non Revolving.

Saldo pada awal tahun 2019 nihil. Saldo pada 30 September 2019 adalah sebesar Rp7.985.121.701.

agreement deed No. 3 of 2017 on December 31, 2018 with the maturity of the credit facility on July 14, 2019. The company has submitted the approval for the extension of the credit facility again with No: KU.02.01 / 04.CLT.550 / 2019 on July 1, 2019. Facilities provided in the form of Current Account Loans with a Ceiling of Rp 10,000,000,000, and Special Transaction Loans consisting of Working Capital Loans and Non Cash Loans with total value of Rp40,000,000,000. The annual interest rates range from 9% to 10%.

The beginning balance of the year 2019 was nil and The Outstanding Balance at September 30, 2019 amounting to Rp8.020.480.288.

PT Wijaya Krakatau Beton

PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.

On March 22, 2019 the Company obtained a Credit Approval No. 198 / JKC / BCSU / III / 2019 for Contractors' KMK with a ceiling value of Rp. 14,000,000,000 with Non Revolving credit properties.

The beginning balance of the year 2019 was nil. The Outstanding Balance at September 30, 2019 amounting to Rp7.985.121.701.

20. Utang Sewa Pembiayaan

Jadwal pembayaran sewa minimum berdasarkan perjanjian sewa pembiayaan Perusahaan pada tanggal 30 September 2019 and 31 Desember 2018 adalah sebagai berikut:

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp
Kurang dari 1 tahun	89,175,848,723	39,881,532,000
Antara 1-3 tahun	54,545,801,000	43,573,573,753
Jumlah	143,721,649,722	83,455,105,753
Dikurangi bagian bunga	11,545,957,876	8,357,167,308
Nilai kini Pembayaran sewa minimum	132,175,691,847	75,097,938,445
Dikurangi bagian jatuh tempo satu tahun	(73,449,319,812)	(35,343,034,464)
Bagian Jangka Panjang	58,726,372,035	39,754,903,981

20. Finance Lease Payables

The future minimum lease payments required under the company's outstanding lease agreements as of September 30, 2019 and December 31, 2018 are as follows :

Below 1 year
Between 1 - 3 years
Total
Less amount applicable to interest
Present value of minimum lease payment
Less current maturities
Long- term maturities

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Rincian aset sewa pembiayaan adalah sebagai berikut:

Finance Lease payable detail as follow:

No.	Aset Sewa Pembiayaan / Lease Assets	Nomor Kontrak/ Contract Number	Tanggal Transaksi/ Transaction Date	Jangka Waktu/ Term	Tingkat Bunga/ Interest Rate	Jumlah Unit/ Total	Pokok Pinjaman/ Principle Amount	Beban Bunga/ Interest Rate
Entitas Induk - PT Wijaya Karya Beton Tbk			Parent Entity - PT Wijaya Karya Beton Tbk.					
1	Bas Bender (1akeda) TB 42,6, 6 (Six) Units Bar Cutler (Toyo) TK 42	00204-001	02/04/2018	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	6	444,102,243	15,733,801
2	Structure Gantry Crane 1X20 Ton + Accessories Crane	00204-002	20/04/2018	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	2	892,832,852	37,999,148
3	Struktur Gantry Crane 20x40 ton	00204-003	08/05/2018	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	2	1,464,858,995	68,001,005
4	Used Concrete Pump IHI Truck Isuzu Model CVR17K	00204-004	09/05/2018	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	1	635,322,868	24,590,132
5	Kaeser Compressor ASD-40 SIGMA, 1 Unit Kaeser Refigerant TC-36, 1 Unit Eco Drain	00204-005	02/04/2018	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	1	81,394,047	3,256,953
6	Tractor Head Isuzu GIGA FVZ 34 KMX	00204-006	16/05/2018	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	2	794,027,781	36,922,219
7	Tractor Head Isuzu GIGA FVZ 34 KMX, 2 Unit Gentong Mixer True Max,	00204-007	16/05/2018	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	2	907,823,588	42,190,412
8	Tractor Head Isuzu GIGA FVZ 34 KMX, 1 unit Gentong Mixer True Max	00204-008	16/05/2018	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	1	454,286,842	21,198,158
9	Monorail MISIA Wire Rope Hoist 40 Ton	00204-009	17/04/2018	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	2	580,248,532	22,469,468
10	Used Generator Set Hartec HT-750 CN	00204-010	04/06/2018	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	1	340,990,485	14,601,515
11	Crawler Crane 100T Sumitomo SC 1000, Tahun 1995	00204-011	06/06/2018	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	1	2,278,827,366	96,784,634
12	Compression Testing Machine 3000 KN Matest Italy, 1 Pc Graphic printer C127N, 1 Pc Distance Pieces	00204-012	18/07/2018	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	1	128,242,694	6,077,306
13	Lowbed Trailer Kap 60000 Kg Double Busneck Lebar 3-3,2 Meter	00204-013	22/05/2018	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	1	229,241,636	10,766,364
14	Tower Crane Hammer Head Model MC 310	00204-015	13/09/2018	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	1	1,609,477,013	68,394,987
15	Lowbed Trailer	00204-016	28/11/2018	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	1	333,576,557	20,882,443
16	Monorail MISIA Wire Rope Hoist 40 Ton	00204-017	01/08/2018	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	2	824,909,766	44,853,234
17	ISUZU Concrete Pump	00204-018	14/08/2018	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	1	933,665,978	53,784,022
18	Wheel Loader	00204-019	28/09/2018	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	1	495,372,018	28,614,982
19	Water chiller 60pk second, 1 unit tangki 3000 liter, 2 unit pompa sirkulasi	00204-020	06/08/2018	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	1	170,184,770	9,939,230
20	Batching plant	00204-021	13/09/2018	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	1	1,759,361,130	101,207,870
21	Genset Set	00204-022	29/10/2018	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	1	236,446,754	15,751,246
22	Jembatan Timbang 9m	00204-023	12/10/2018	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	1	118,621,498	7,480,502
23	Crawler crane	00204-024	14/09/2018	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	1	4,284,516,947	246,239,053
24	Tractor Head Isuzu GIGA FVZ 34 KMX, 2 Unit Gentong Mixer True Max,	00204-025	02/07/2018	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	2	1,144,308,568	70,685,432
25	Tractor Head Isuzu GIGA FVZ 34 KMX, 2 Unit Gentong Mixer True Max,	00204-026	02/07/2018	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	2	1,144,308,568	70,685,432
26	Tractor Head Isuzu GIGA FVZ 34	00204-027	02/07/2018	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	1	500,554,021	31,015,979
27	Generator set "silent type" 300 KVA	00204-028	28/08/2018	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	1	205,072,429	12,813,571
28	ISUZU Concrete Pump	00204-029	31/10/2018	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	1	893,579,634	58,998,366
29	Wheel Loader	00204-030	10/10/2018	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	1	473,514,628	29,355,372
30	Batching Plant HZS240CS	00204-031	01/11/2018	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	1	3,966,435,708	378,982,292
31	SDLG Wheel Loader	00204-032	09/10/2018	36 bulan	9.15 % p.a (effective)	1	485,040,738	30,065,262
32	Tractor Head Isuzu GIGA FVZ 34	00204-033	01/01/2019	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	2	1,595,381,683	138,966,317
33	Flat Bed Trailer	00204-034	05/09/2018	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	142,601,126	9,636,874
34	Kyokuto mixer	00204-035	10/12/2018	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	5	777,208,375	51,664,625
35	Tractor Head Isuzu GIGA FVZ 34	00204-036	03/12/2018	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	2	1,595,530,168	139,857,832
36	Tractor Head Isuzu GIGA FVZ 34	00204-037	01/01/2019	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	2	1,591,498,405	139,509,595
37	Wheel Loader	00204-038	18/01/2019	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	2	1,258,887,956	105,003,044
38	Head Truck Hino FM 260 JM, year 2018 included Karoseri Dump	00204-039	22/01/2019	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	5	3,985,508,905	314,907,095
39	Head Truck	00204-040	14/12/2018	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	5	2,630,845,585	174,427,415
40	Batching Plant HZS240C8	00204-041	15/05/2019	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	4,193,957,686	421,331,314
41	Wheel Loader	00204-042	10/12/2018	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	517,536,815	34,466,185
42	Water chiller 60pk second, 1 unit tangki 3000 liter, 2 unit pompa sirkulasi	00204-043	21/01/2019	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	218,193,214	16,514,786
43	Tractor Head Isuzu GIGA FVZ 34	00204-044	01/01/2019	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	2	1,591,498,405	139,509,595
44	Jembatan Timbangan	00204-046	22/01/2019	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	141,752,986	10,794,014
45	Genset Set	00204-047	13/02/2019	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	294,079,768	24,716,232
46	Wheel Loader	00204-048	21/02/2019	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	2	1,319,781,377	115,726,623
47	Batching plant	00204-049	11/03/2019	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	2,510,314,842	209,150,158
48	Batching Plant	00204-050	01/04/2019	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	3,038,249,081	266,078,919
49	Genset Stamford	00204-051	04/04/2019	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	2	617,185,156	54,242,844
50	Patria Concrete Mixer	00204-052	16/07/2019	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	20	4,616,721,732	463,765,268
51	Head Truck HINO FM 260 JD 2019	00204-053	07/05/2019	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	10	7,898,040,304	759,135,696
52	Head Truck HINO FM 260 JD 2019	00204-054	24/05/2019	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	10	7,898,040,304	759,135,696
53	Head Truck HINO FM 260 JD 2019	00204-055	07/05/2019	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	6	4,738,361,695	455,552,305
54	Qvester Rigid Truck CWE28064R include Karoseri	00204-056	28/03/2019	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	5	4,729,752,656	454,723,344
55	Qvester Rigid Truck CWE28064R include Karoseri	00204-057	26/03/2019	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	5	4,729,752,656	454,723,344
56	Head Truck Qvester Rigid Truck CWE28064R	00204-058	30/04/2019	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	10	7,542,803,759	757,522,241
57	Kyokuto Mixer Type EA 133-30W	00204-059	30/03/2019	36 bulan	9.69 % p.a (effective)	8	1,624,542,399	142,385,601
58	Kyokuto Mixer Type EA 133-30W	00204-060	23/04/2019	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	8	1,624,542,399	142,385,601
59	Stamford Generator Set Type 590 KVA	00204-061	16/07/2019	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	650,964,688	65,640,312
60	Stamford Generator Set Silent Type 575 KVA	00204-062	18/07/2019	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	2	1,303,265,283	131,123,717
61	Wheel Loader Model SDLG 956F	00204-063	09/07/2019	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	2	1,538,016,368	154,685,632
62	Wheel Loader SDLG 956F	00204-064	20/05/2019	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	2	1,477,054,834	142,189,166
63	Batching Plant Zoomlion HZS 270	00204-065	24/04/2019	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	4,322,614,964	415,613,036
64	Head Truck Qvester GWE28064R	00204-066	30/04/2019	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	742,568,889	71,629,111

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Entitas Anak - PT Citra Lautan Teduh						Subsidiaries - PT Citra Lautan Teduh		
65	Peralatan Jalur Putar	00511-001	25/10/2018	36 bulan	10.25 % p.a (effective)	1	12,098,554,215	1,389,120,785
Entitas Anak - PT Wijaya Karya Krakatau Beton						Subsidiaries - PT Wijaya Karya Krakatau Beton		
66	Batching Plant, Truck Mixer	00449-001	09/04/2018	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	2,349,913,649	190,443,351
67	Truck Mixer	00449-002	05/06/2018	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	2	1,283,049,789	114,668,211
68	Diesel Genset 350Kva	00449-003	30/04/2018	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	246,470,918	19,985,082
69	Wheel Loader	00449-004	30/04/2018	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	278,680,010	22,583,990
70	Dump Truck	00449-005	05/06/2018	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	2	1,122,502,851	100,327,149
71	Truck Mixer HINO	00449-006	09/10/2018	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	2	1,637,971,400	189,548,278
72	Truck Mixer HINO	00449-007	30/10/2018	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	818,456,505	93,968,495
73	Genset Stamford 20Kva	00449-008	09/10/2018	36 bulan	9.75 % p.a (effective)	1	71,891,392	8,258,608
							132,175,691,847	11,545,957,876

Utang sewa pembiayaan tersebut didasarkan atas nilai kontrak pembelian Barang Modal kepada Lessor dikurangi pembayaran simpanan jaminan sebagai tanggungan atas ketaatan dan kesanggupan Lessee untuk melaksanakan semua ketentuan, syarat dan ketentuan Perjanjian Sewa Guna Usaha.

Pada saat perjanjian sewa guna usaha telah berakhir maka Lessee mempunyai hak opsi untuk membeli Barang Modal atau dapat memperpanjang Masa Sewa Guna Usaha atau Hak Kepemilikan atas Barang Modal akan dialihkan dari Lessor kepada Lessee. Hak Kepemilikan atas Barang Modal tetap berada pada Lessor selama masa sewa guna usaha, oleh karena itu Lessee tidak diperkenankan memindahkan, menjual, menjaminkan, menyewakan atau dengan cara apapun melepaskan atau menyerahkan Barang Modal dalam penguasaan Pihak Ketiga.

Finance lease Liabilities are based on purchase agreement with Lessor deducted with Security Deposit Payment as dependent upon obedience and the Lessee's ability to carry out all the provisions, terms, and conditions of Lease Agreement.

At the time the Lease Agreement has ended then Lessee has the option to purchase the Leased Asset or to extend the lease period or the Title of the Leased Asset will be transferred from the Lessor to the Lessee. Property rights on the Leased Asset remains with the Lessor during the lease period, the Lessee therefore not allowed to move, sell, pledge, lease or in any way release or surrender of the Leased Asset in the mastery of a third party.

21. Utang Usaha

Utang pemasok merupakan utang atas pembelian bahan baku untuk pelaksanaan pekerjaan/proyek, seperti pembelian semen, pasir, besi, plat sambung dan lain-lain.

Utang investasi digunakan untuk pembelian barang-barang yang akan digunakan dengan tujuan pengembangan atau pembangunan perusahaan.

Utang subkontraktor merupakan utang kepada pihak ketiga atas pekerjaan yang di subkontraktorkan, seperti pekerjaan stressing, pemasangan, biaya angkut, penurunan beam, biaya pematokan dan lain-lain.

21. Trade Payables

Supplier payables is payable on the purchase of raw materials for the execution of the work / project, such as the purchase of cement, sand, iron, connecting plate etc.

Investment payables are used to purchase items that will be used with the purpose of development or construction company.

Subcontractor payables a third party for work at subcontractor, such as stressing, installation, freight costs, reduction in beam, and peg the cost of others.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Rincian utang usaha adalah sebagai berikut :

Details of account payables is as follows :

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Utang Pemasok	529,299,469,739	762,121,942,283	<i>Supplier Payables</i>
Utang subkontraktor	261,526,548,134	355,124,357,107	<i>Subcontractors Payables</i>
Utang Investasi	3,922,256,311	28,922,002,766	<i>Investment Payables</i>
Jumlah	<u>794,748,274,184</u>	<u>1,146,168,302,156</u>	Total

Rincian utang usaha berdasarkan mata uang asing:

Details of account payables based on foreign currency :

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Pihak ketiga			Third Parties
Rupiah	731,546,295,909	1,056,030,884,216	<i>Rupiah</i>
USD	--	1,981,786,718	<i>USD</i>
Euro	--	921,015,780	<i>Euro</i>
JPY	--	969,602,200	<i>JPY</i>
Sub jumlah	<u>731,546,295,909</u>	<u>1,059,903,288,914</u>	Sub total
Pihak berelasi			Related Parties
Rupiah	63,201,978,275	86,265,013,242	<i>Rupiah</i>
Jumlah	<u>794,748,274,184</u>	<u>1,146,168,302,156</u>	Total

Rincian umur utang usaha dihitung sejak tanggal faktur diterima adalah sebagai berikut :

The aging accounts payable is calculated from the date of invoice have been received are as follows :

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Belum Jatuh Tempo	347,479,294,762	332,540,424,818	<i>Current Due</i>
Lewat Jatuh Tempo :			<i>Overdue :</i>
> 1 - 60 hari	227,467,594,838	597,973,670,463	<i>> 1 - 60 days</i>
> 61 - 150 hari	107,142,060,812	154,623,392,031	<i>> 61 - 150 days</i>
> 151 - 360 hari	92,606,809,566	46,029,812,194	<i>> 151 - 360 days</i>
> Lebih dari 360 hari	20,052,514,207	15,001,002,650	<i>> Over 360 days</i>
Jumlah	<u>794,748,274,184</u>	<u>1,146,168,302,156</u>	Total

Rincian utang usaha kepada pihak berelasi dan pihak ketiga adalah sebagai berikut:

Details of account payables to related and third parties are as follow:

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Pihak Berelasi	63,201,978,275	86,265,013,242	<i>Related Parties</i>
Pihak Ketiga	731,546,295,909	1,059,903,288,914	<i>Third Parties</i>
Jumlah	<u>794,748,274,184</u>	<u>1,146,168,302,156</u>	Total

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Rincian utang usaha berdasarkan pemasok atau *supplier* adalah sebagai berikut:

Details of account payables to supplier are as follow:

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp
Pihak Berelasi/ Related Parties		
Utang Pemasok/ Supplier Payable		
PT Adhimix Precast Indonesia	19,534,621,575	15,486,331,750
PT Semen Tonasa	25,764,807,600	17,742,702,400
PT Semen Indonesia Beton	15,274,019,100	2,248,903,000
Lain-lain dibawah Rp100 Juta/ Others below Rp100 Million	--	45,131,962,812
Sub jumlah/ Sub total	60,573,448,275	80,609,899,962
Utang Sub Kontraktor/Subcontractors Payable		
PT Bhanda Ghara Reksa (Persero)	2,626,268,000	4,998,631,800
PT Wijaya Karya Industri Energi	2,262,000	--
PT Wijaya Karya Realty	--	528,483,480
PT Wijaya Karya Industri Konstruksi	--	127,998,000
Sub jumlah	2,628,530,000	5,655,113,280
Jumlah/ Total	63,201,978,275	86,265,013,242
Pihak Ketiga/ Third Parties		
Utang Pemasok/ Supplier Payable		
PT Focon Indo Beton	28,641,915,875	16,850,763,433
PT Intisumber Bajasakti	27,043,758,270	9,455,444,017
PT Intiroda Makmur	24,876,887,560	81,001,030,860
PT Kingdom Indah	16,801,192,495	42,770,220,280
CV Delta Mas	14,868,162,750	29,339,388,740
PT Motive Mulia	14,203,254,663	6,027,228,081
PT Kabatama Raya	14,134,128,020	7,801,113,345
PT Sinar Indah Jaya Kencana	13,834,917,800	24,001,401,600
PT Sumiden Serasi Wire Products	13,674,722,480	32,258,339,850
Koperasi Karyawan Beton Makmur Wijaya	11,715,841,236	20,221,785,245
PT Solusi Bangun Andalas	9,045,427,854	--
PT Balikpapan Readymix	8,766,852,546	11,353,363,029
PT Fortuna Aneka Sarana Triguna	7,687,414,694	7,275,111,372
CV Bohlindo Teknik	6,668,887,227	9,186,191,539
PT The Master Steel Manufacturing	6,413,874,472	7,735,782,360
PT Cemindo Gemilang	5,641,060,880	--
Lain-lain dibawah Rp5 Miliar/ Others below Rp5 Billion	244,707,722,642	376,234,878,570
Sub jumlah/ Sub total	468,726,021,464	681,512,042,321
Utang Investasi/ Investment Payable		
PT Tamara Overseas Corporindo	1,619,443,815	--
CV Delta Mas	1,255,633,500	3,347,624,500
Lain-lain dibawah Rp1 Miliar/ Others below Rp1 Billion	1,047,178,996	25,574,378,266
Sub jumlah/ Sub total	3,922,256,311	28,922,002,766

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp
Utang Sub Kontraktor/Subcontractors Payable		
CV Erection Beton Tangguh	21,744,701,392	1,330,000,000
PT Redja Abadi Persada	15,624,847,849	23,237,266,538
CV Wira Karya Baru	14,574,166,534	26,481,698,839
CV Mulia Abadi Sentosa	13,617,188,090	4,624,375,389
CV Wira-Wiri Perkasa	11,517,988,651	31,148,259,229
PT Rifqa Mandiri	10,670,000,000	2,895,589,680
CV Bonk Transindo	9,569,958,327	10,007,723,758
PT Budi Jaya	8,655,605,332	15,489,050,588
CV Daya Putra Sejahtera	7,722,201,300	--
PT Wahana Anugerah Pratama	7,380,631,400	16,564,022,895
PT Sinar Bahari Mas	6,637,475,950	4,472,798,791
PT Sumber Laut Transport	6,230,121,019	2,199,858,614
PT Priority Multi Services	5,878,254,393	1,386,074,510
Lain-lain dibawah Rp5 Miliar/ <i>Others below Rp5 Billion</i>	119,074,877,897	209,632,524,996
Sub jumlah/ Sub total	258,898,018,134	349,469,243,827
Jumlah/ Total	731,546,295,909	1,059,903,288,914

22. Perpajakan

a. Pajak Dibayar di Muka

Rincian perpajakan sebagai berikut :

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp
Perusahaan		
PPH pasal 22	--	--
PPH pasal 23	--	--
PPH pasal 25	--	--
PPH Pasal 4(2)	3,911,982,100	7,787,330,115
Pajak Pertambahan Nilai	372,443,352,005	282,556,250,281
Subjumlah	376,355,334,105	290,343,580,396
Entitas Anak		
PPH pasal 22	2,285,373,302	688,371,403
PPH pasal 23	5,319,250	--
PPH pasal 25	3,340,066,393	--
PPH Pasal 28a	--	1,275,809,016
Pajak Pertambahan Nilai	40,191,379,536	16,348,347,094
Subjumlah	45,822,138,481	18,312,527,513
Jumlah	422,177,472,586	308,656,107,909

22. Taxes

a. Prepaid Taxes

The Company
<i>Income Tax Article 22</i>
<i>Income Tax Article 23</i>
<i>Income Tax Article 25</i>
<i>Income Tax Article 4(2)</i>
<i>Value Added Tax</i>
Subtotal
Subsidiaries
<i>Income Tax Article 22</i>
<i>Income Tax Article 23</i>
<i>Income Tax Article 25</i>
<i>Income Tax Article 28</i>
<i>Value Added Tax</i>
Subtotal
Total

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

b. Utang Pajak

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp
Perusahaan		
PPh Pasal 4(2)	20,601,378,492	7,778,962,271
PPh pasal 21	1,414,743,403	9,238,203,945
PPh pasal 22	2,954,731,383	2,857,099,922
PPh pasal 23	845,007,076	1,937,179,277
PPh pasal 26	55,614,857	1,154,835,081
PPh pasal 29	27,745,255,346	31,390,533,449
Pajak Pertambahan Nilai	31,035,614,972	37,848,706,609
Subjumlah	84,652,345,529	92,205,520,554
Entitas Anak		
PPh Pasal 4(2)	28,722,454	17,462,818
PPh pasal 21	696,929,911	405,206,510
PPh pasal 22	50,274,322	--
PPh pasal 23	235,204,086	184,454,079
PPh pasal 25	--	73,247,305
PPh pasal 29	3,580,085,216	4,681,487,954
Pajak Pertambahan Nilai	11,184,760,065	1,516,301,768
Subjumlah	15,775,976,054	6,878,160,434
Jumlah	100,428,321,583	99,083,680,988

b. Tax Payable

	The Company
	<i>Income Tax Article 4(2)</i>
	<i>Income Tax Article 21</i>
	<i>Income Tax Article 22</i>
	<i>Income Tax Article 23</i>
	<i>Income Tax Article 26</i>
	<i>Income Tax Article 29</i>
	<i>Value Added Tax</i>
Subtotal	Subtotal
	Subsidiaries
	<i>Income Tax Article 4(2)</i>
	<i>Income Tax Article 21</i>
	<i>Income Tax Article 22</i>
	<i>Income Tax Article 23</i>
	<i>Income Tax Article 25</i>
	<i>Income Tax Article 29</i>
	<i>Value Added Tax</i>
Subtotal	Subtotal
Total	Total

c. Aset (Liabilitas) Pajak Tangguhan

Liabilitas Pajak Tangguhan

	September / September 2019			
	Desember 2018/ December 2018 Rp	Dikreditkan (Dibebankan) ke Laba (Rugi)/ berjalan/ Income for the year Rp	Dikreditkan ke Penghasilan Komprehensif Lain/ ekuitas/ Credited to equity Rp	September 2019 / September, 2019 Rp
Liabilitas Pajak Tangguhan				
Perusahaan				
Penyisihan Piutang	12,318,268,291	(6,462,904,762)	--	5,855,363,529
Imbalan Pascakerja	22,088,019,646	1,100,000,000	--	23,188,019,646
Penyusutan Aset Tetap	(45,763,786,810)	1,538,784,381	--	(44,225,002,429)
Jumlah	(11,357,498,873)	(3,824,120,381)	--	(15,181,619,254)
Entitas Anak	(243,932,540)	--	--	(243,932,540)
Jumlah Liabilitas Pajak Tangguhan	(11,601,431,413)	(3,824,120,381)	--	(15,425,551,794)
Aset Pajak Tangguhan Entitas Anak	1,312,527,614	191,608,431	--	1,504,136,045

Deferred Tax Liabilities
The Company
Allowance for Receivables
Post-employment Benefit
Depreciation of Fixed Assets
Total

Subsidiaries
Total Deferred Tax Liabilities
Deferred Tax Asset Subsidiaries

c. Deferred Tax Asset (Liabilities)

	Desember / December 2018			
	Desember 2017/ December 2017 Rp	Dikreditkan (Dibebankan) ke Laba (Rugi)/ Credit (Expenses) to Income Statement Rp	Dikreditkan ke Penghasilan Komprehensif Lain/ Credited to Other Comprehensive Income Rp	Desember 2018/ December 2018 Rp
Aset Pajak Tangguhan (Liabilitas)				
Penyisihan Piutang	10,782,119,881	1,536,148,410	--	12,318,268,291
Imbalan Pascakerja	22,299,591,967	896,494,984	(1,108,067,305)	22,088,019,646
Penyusutan Aset Tetap	(43,160,150,436)	(2,603,636,374)	--	(45,763,786,810)
Jumlah	(10,078,438,588)	(170,992,980)	(1,108,067,305)	(11,357,498,873)
Liabilitas Pajak Tangguhan Entitas Anak	(2,670,283,667)	2,426,351,127	--	(243,932,540)
Jumlah Liabilitas Pajak Tangguhan	(12,748,722,255)	2,255,358,147	--	(11,601,431,413)
Aset Pajak Tangguhan Entitas Anak	--	1,312,527,614	--	1,312,527,614

Deferred Tax Assets (Liabilities)
Allowance for Receivables
Post-employment Benefit
Depreciation of Fixed Assets
Total

Deferred Tax Liabilities Subsidiaries
Total Deferred Tax Liabilities
Deferred Tax Asset Subsidiaries

Manajemen berkeyakinan bahwa aset pajak tangguhan yang timbul dari perbedaan waktu dapat direalisasikan pada tahun-tahun mendatang.

The management believes that the deferred tax assets that resulted from the temporary differences are realizable in future years.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

d. Beban Pajak Penghasilan

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp
Pajak Kini		
Perusahaan	74,829,745,902	130,287,535,493
Entitas Anak	3,580,085,217	5,891,479,500
Sub jumlah	<u>78,409,831,119</u>	<u>136,179,014,993</u>
Pajak Tangguhan		
Perusahaan	3,824,120,381	170,992,980
Entitas Anak	(191,608,431)	(3,738,878,741)
Sub jumlah	<u>3,632,511,950</u>	<u>(3,567,885,761)</u>
Jumlah	<u>82,042,343,069</u>	<u>132,611,129,232</u>

d. Income Tax Expense

Current Tax
The Company
Subsidiaries
Sub total

Deferred Tax
The Company
Subsidiaries
Sub total
Total

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan menurut laporan laba rugi Perusahaan dengan laba kena pajak adalah sebagai berikut:

The reconciliation between income before tax according to the Company's income statement with taxable income as follows:

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Laba Konsolidasian Sebelum Pajak Penghasilan	383,227,428,399	619,251,303,685	Consolidated Income Before Income Tax
Dikurangi Laba Sebelum Pajak Penghasilan Entitas Anak	(10,015,696,761)	(19,970,616,369)	Less Profit Before Income Tax Subsidiaries
Laba sebelum Pajak Penghasilan Perusahaan	373,211,731,638	599,280,687,316	Income Before Income Tax Company
Ditambah :			Added :
Penyusutan - Akuntansi Penyisihan (Pemulihan)	164,807,934,766	215,356,852,379	Depreciation - Accounting Allowance (Recovery)
Pencadangan Piutang	(25,851,619,051)	6,143,593,640	for Doubtfull Account
Pembentukan Imbalan Pascakerja	4,400,000,000	2,065,735,076	Expenses for Employee Benefits
Beban yang Tidak dapat di Kurangkan Menurut Pajak	52,747,258,815	21,743,708,985	Nondeductable Expense
Denda Pajak	12,974,617,738	4,793,866,003	Tax Penalties
Jumlah	<u>209,078,192,268</u>	<u>250,103,756,083</u>	
Dikurangi :			Deduct :
Penyusutan - Fiskal	158,652,797,242	222,743,668,458	Depreciation - fiscal
Realisasi Imbalan Pascakerja	--	--	Contribution for Employee Benefits
Penghasilan Yang Kena Pajak Final	<u>124,318,143,056</u>	<u>105,490,632,967</u>	Final Taxable Income
Jumlah	<u>282,970,940,298</u>	<u>328,234,301,425</u>	Total
Laba kena pajak	<u>299,318,983,608</u>	<u>521,150,141,973</u>	Taxable Income
Beban Pajak Kini Perusahaan	<u>74,829,745,902</u>	<u>130,287,535,493</u>	Current Tax Expense the Company
Beban Pajak Kini Entitas Anak	<u>3,580,085,217</u>	<u>5,891,479,500</u>	Current Tax Expense Subsidiaries
Jumlah pajak kini Konsolidasi	<u>78,409,831,119</u>	<u>136,179,014,993</u>	Current Tax Expense - Consolidated
Pajak kini	74,829,745,902	130,287,535,493	Current Tax
Dikurangi :			Deduct :
PPh pasal 22	(26,406,499,200)	(34,947,116,509)	Income Tax Article 22
PPh pasal 23	(1,313,428,030)	(4,944,044,405)	Income Tax Article 23
PPh pasal 25	(19,364,563,326)	(59,005,841,130)	Income Tax Article 25
Kurang (Lebih) Bayar Pajak Penghasilan	<u>27,745,255,346</u>	<u>31,390,533,449</u>	Under (Over) Payment Income Tax

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Rekonsiliasi penghasilan kena pajak dalam Laporan Keuangan Pajak digunakan sebagai dasar untuk mengisi SPT pajak untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018.

Reconciled taxable income in the financial statements was used as the basis for filling the Annual Tax Return of corporate income tax for the year ended December 31, 2018.

Rekonsiliasi antara manfaat (beban) pajak dan hasil perkalian laba akuntansi sebelum pajak dengan tarif pajak yang berlaku adalah sebagai berikut:

A reconciliation between the total tax benefit (expense) and the amounts computed by applying the effective tax rates to profit before tax is as follows:

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Laba Sebelum Beban Pajak Menurut Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian	383,227,428,398	619,251,303,685	<i>Profit before Tax per Consolidated Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</i>
<i>Dikurangi:</i>			<i>Deduct:</i>
Laba Entitas Anak	(10,015,696,761)	(19,970,616,369)	<i>Income of Subsidiaries</i>
Laba Sebelum Beban Pajak Menurut Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Perusahaan	373,211,731,637	599,280,687,316	<i>Profit before Tax as Presented in the Statements of Profit or Loss and Other Comprehensive Income The Company</i>
Pajak Penghasilan Dihitung dengan Tarif efektif	93,302,932,909	149,820,171,829	<i>Income Tax at Effective Tax Rate</i>
Pengaruh Pajak atas Beban yang Tidak Dapat Diperhitungkan Menurut Fiskal	14,649,066,626	19,361,643,356	<i>Tax Effect of Nontaxable Income</i>
Jumlah Beban Pajak Perusahaan	<u>78,653,866,284</u>	<u>130,458,528,473</u>	<i>Total Tax Expense of the Company</i>

23. Uang Muka dari Pelanggan

23. Advances From Customer

Rincian uang muka pelanggan adalah sebagai berikut :

Details of advances received from customer :

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp
Pihak Berelasi / Related Parties		
High Speed Railway Contractor Consortium	74,600,064,000	73,583,037,141
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	41,812,379,025	61,162,726,000
KSO PT Wijaya Karya Beton - EMRAIL	4,159,700,514	4,862,003,634
Lain-lain di bawah Rp3 Miliar/Others below Rp3 Billion	3,376,829,167	19,063,095,014
Sub jumlah/Sub total	<u>123,948,972,706</u>	<u>158,670,861,789</u>
Pihak Ketiga/ Third Parties		
PT Bosowa Marga Nusantara	292,286,667,901	324,762,964,335
PT Kukuh Mandiri Lestari	14,027,570,210	--
PT Kapuk Naga	5,960,931,260	13,043,854,500
PT Tekniko Indonesia	--	3,333,033,694
Lain-lain di bawah Rp3 Miliar/Others below Rp3 Billion	45,457,939,934	55,900,362,741
Sub jumlah/Sub total	<u>357,733,109,305</u>	<u>397,040,215,270</u>
Jumlah/ Total	<u>481,682,082,011</u>	<u>555,711,077,059</u>

Jumlah tersebut merupakan uang muka yang diterima dari pembeli berdasarkan kontrak dan akan diperhitungkan secara periodik (proporsional) dengan tagihan progres.

The amount represents advances received from the customer under the contract and will be calculated on a periodic basis (proportionally) to the terms of its progress.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

24. Pendapatan Diterima Dimuka

24. Unearned Revenue

Rincian pendapatan diterima dimuka per pelanggan adalah sebagai berikut :

Details of unearned revenue per customers :

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp
Pihak Berelasi/ Related Parties		
PT Wijaya Karya Tbk	29,027,132,499	30,963,998,984
PT Pembangunan Perumahan Tbk	10,159,995,000	--
PT Adhi Persada Beton	6,479,352,000	--
PT Waskita Karya Tbk	5,816,092,452	6,433,385,885
PT Perusahaan Listrik Negara (Persero)	5,328,406,600	10,159,080,000
PT Hutama Karya (Persero)	5,166,498,955	--
KSO Wijaya Karya Beton - Emrail	3,149,185,587	7,498,533,167
PT Wijaya Karya Bangunan Gedung	2,627,756,353	--
Lain-lain di bawah Rp2 Miliar/ <i>Others below Rp2 Billion</i>	9,921,145,785	32,605,548,422
Sub jumlah/Sub total	77,675,565,231	87,660,546,458
Pihak Ketiga/ Third Parties		
PT Bungasari Flour Mills Indonesia	6,344,178,000	--
PT McConnel Dowell Indonesia	6,079,901,024	--
Consortium High Speed Railway Contractor - Sinohydro	6,020,207,092	--
PT Sinar Bintang Mulia	5,146,476,600	--
PT Lati Inti Muara Asa	4,863,465,000	4,863,465,000
PT Energi Unggul Persada	4,840,987,200	9,042,863,610
PT Aphasko Utamajaya	4,817,981,000	--
Mitsui Engineering & Shipbuilding Co. Ltd.	4,488,707,693	--
PT Tri Manunggal Karya	3,830,720,000	--
KSO Bumi Karsa - Harfia Graha Perkasa	3,802,925,400	3,802,925,400
PT Bumi Perkasa Sidenreng	3,667,128,545	--
PT Balikpapan Ready Mix	3,491,728,200	--
PT Graha Agung	3,076,620,000	--
PT Mitra Aiyangga Nusantara	3,037,600,000	--
PT Adhi Prima Mandiri Perkasa	2,815,360,000	--
PT Sumaraja Indah	2,687,649,600	--
PT Bangun Bina Utama Papua	2,650,260,600	--
PT Sai Apparel Industries	2,423,593,660	--
Consortium High Speed Railway Contractor - CREC	2,414,615,275	--
PT Sumber Alam Sejahtera	2,405,152,000	2,041,420,000
PT Ratna	2,269,360,000	--
PT Krakatau Indah	2,236,315,860	--
PT Margahasta Citramukti	2,136,376,000	--
PT Bumi Aceh Citra Persada	2,124,234,000	--
PT Bintanika Jaya	2,123,960,000	--
PT Marga Sarana Block	2,044,960,000	--
Lain-lain di bawah Rp2 Miliar/ <i>Others below Rp2 Billion</i>	84,187,879,581	81,521,639,472
Sub jumlah/Sub total	176,028,342,330	101,272,313,482
Jumlah/ Total	253,703,907,561	188,932,859,940

Jumlah tersebut merupakan kewajiban prestasi pengiriman pesanan yang harus dipenuhi sehubungan dengan tagihan kepada pelanggan telah dilaksanakan dan belum memenuhi kriteria pengakuan penjualan.

The amount represent the delivery order performance obligations in connection with bills to customers has been implemented and do not meet the criteria for recognition of sales.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

25. Beban Akruwal

Rincian beban yang masih harus dibayar adalah sebagai berikut :

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp
Beban Pelaksanaan Proyek	777,329,885,750	1,191,215,175,832
Utang dalam Proses	297,043,625,574	271,406,939,940
Beban Proyek	365,160,865,080	136,835,414,443
Beban Usaha	61,350,884,509	78,928,725,433
Beban Produksi	27,514,767,540	15,752,138,943
Jumlah	<u>1,528,400,028,453</u>	<u>1,694,138,394,591</u>

Beban pelaksanaan proyek yang akan dibayar merupakan biaya atas distribusi, perawatan dan pemasangan produk dilapangan atau proyek, dengan perincian sebagai berikut :

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp
Subkontraktor	399,419,796,592	436,437,598,027
Material	343,150,342,373	680,621,010,683
Fasilitas Distribusi	29,565,497,555	38,830,512,949
Upah	5,194,249,230	35,326,054,173
Jumlah	<u>777,329,885,750</u>	<u>1,191,215,175,832</u>

Beban usaha yang masih harus dibayar merupakan biaya yang belum ditagihkan oleh pihak ketiga sehubungan dengan aktivitas umum dan administrasi Perusahaan.

Beban produksi yang masih harus dibayar merupakan biaya yang belum ditagihkan oleh pihak ketiga maupun tenaga kerja sehubungan dengan pelaksanaan pekerjaan di lapangan.

Beban proyek yang masih harus dibayar merupakan biaya yang harus diperhitungkan atas progres fisik proyek konstruksi.

Utang usaha dalam proses merupakan utang atas pesanan barang yang sudah diterima oleh Perusahaan berupa berita acara penerimaan barang, namun tagihannya belum diterima.

25. Accrued Expenses

Details of accrued expenses is as follows :

*Project Implementation Expenses
Liabilities in Process
Project Expenses
Operating Expenses
Production Expenses
Total*

The project implementation expense to be paid is the cost of distribution, maintenance and installation in the product or field or project, with the following details:

*Subcontractors
Materials
Distribution Facilities
Labour
Total*

Accrued expenses of operating represents obligation which not yet been billed from third parties referring to company public activity and administration.

Accrued expenses of production represents outstanding from expenditures that should be paid to third parties or project temporary worker.

Accrued expenses of project are costs that must be accounted for the physical progress of construction projects.

Payables in the process of debt-to-order goods that have been accepted by the Company in the form of the minutes of receipt of goods, but the bill has not been received.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

26. Utang Lain-Lain

Rincian liabilitas lain-lain adalah sebagai berikut :

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp
Pihak Berelasi		
PT Wijaya Karya Tbk	29,838,566,954	65,916,670,376
Utang atas Koperasi Karyawan WIKA	--	5,812,026
Sub jumlah	29,838,566,954	65,922,482,402
Pihak Ketiga		
Utang Pensiun Hari Tua	582,580,236	330,495,180
Utang Astek dan Askes	167,585,737	218,183,765
Lain-lain	16,081,956,218	7,015,640,561
Sub jumlah	16,832,122,191	7,564,319,506
Jumlah	46,670,689,145	73,486,801,908

Utang pensiun hari tua merupakan utang kepada Dana Pensiun Wijaya Karya, sesuai dengan SK No.01.01/A.DIR.0053/98 tanggal 10 Juni 1998, iuran tersebut dibebankan sebesar 5% dari gaji pokok dan tunjangan tetap, sedangkan sebesar 10% dari gaji pokok dan tunjangan tetap ditanggung oleh Perusahaan.

Utang kepada PT Wijaya Karya Tbk merupakan pinjaman modal kerja dengan plafond sebesar Rp200.000.000.000 dengan tingkat bunga, 5% diatas suku bunga Sertifikat Bank Indonesia.

26. Other Payables

Details of other liabilities is as follows :

Related Parties
PT Wijaya Karya Tbk
Payable on Koperasi Karyawan WIKA
Sub total
Third Parties
Retirement payable
Astek and Askes payable
Other
Sub total
Total

Retirement payable is payable to the Pension Fund Wijaya Karya, in accordance with Decree No. SK.01.01/A.DIR.0053/98 dated June 10, 1998, the contribution will be charged at 5% of basic salary and fixed allowances, while 10% of basic salary and fixed allowances paid by the Company.

Debt to PT Wijaya Karya Tbk represent a working capital loan and bears with a ceiling of Rp200,000,000,000 with interest rate of 5% above the interest rate of Bank Indonesia Certificate.

27. Imbalan Pascakerja

Grup setiap tahun mencadangkan iuran kepada peserta/pegawai yang akan pensiun guna memberikan kompensasi atas hak ganti rugi, pesangon dan penghargaan masa kerja sesuai UU No. 13 tahun 2003.

Perhitungan atas imbalan pascakerja Tanggal 31 Desember 2018 dihitung oleh konsultan PT Dian Artha Tama dengan menggunakan metode *Projected Unit Credit*.

27. Post-Employment Benefits

The Group reserves the dues each year to participants / employees who will retire in order to provide compensation for the right to compensation, severance and gratuity according to Law no. 13 of 2003.

Calculation of post-employment benefit as of December 31, 2018 by PT Dian Artha Tama using the projected unit credit method.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Asumsi dan metode aktuarial yang digunakan dalam perhitungan adalah sebagai berikut:

Assumption and method of the actuarial calculation :

Umur Pensiun	55; 56; 58 tahun/ years	<i>Pension age</i>
Mortalita	GAM - 1971	<i>Mortality</i>
Tingkat Cacat	0,01 % per tahun / per year	<i>Disability rate</i>
Tingkat Pensiun Dipercepat	0,05 % per tahun / per year	<i>Accelerated Retirement rate</i>
Tingkat Pengunduran Diri	1 % per tahun / per year	<i>Resignation rate</i>
Kenaikan Gaji Yang Diharapkan	10 % per tahun / per year	<i>Future Salary Increase</i>
Tingkat Bunga atas Kewajiban	8,50% per tahun 2018/ per year	<i>Interest rate on Obligation</i>
Tingkat Bunga atas Aset	8,50% per tahun 2018/ per year	<i>Interest rate on Assets</i>
Tingkat Diskonto	8,50% per tahun 2018/ per year	<i>Discount Rate</i>

Liabilitas imbalan pascakerja yang diakui di laporan keuangan konsolidasian adalah sebagai berikut:

The post-employee benefits obligation recognized in the consolidated statements of financial position is determined as follows :

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Nilai Kini dari Kewajiban	152,333,051,704	148,260,845,267	<i>Present Value of Obligations</i>
Nilai Wajar dari Aset Program	<u>(52,737,350,728)</u>	<u>(52,737,350,728)</u>	<i>Fair Value of Plan Assets</i>
Jumlah	<u>99,595,700,976</u>	<u>95,523,494,539</u>	Total

Mutasi kewajiban imbalan kerja yang diakui di laporan posisi keuangan konsolidasian adalah sebagai berikut:

The movement of post-employment benefits obligation recognized in the consolidated statements of financial position are as follows:

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Pada Awal Tahun	95,523,494,539	90,977,669,991	<i>At the Beginning of the Year</i>
Beban Tahun Berjalan	4,072,206,437	15,011,116,118	<i>Expense for the Year</i>
Pembayaran Manfaat	--	(5,977,038,683)	<i>Payment of Benefit</i>
Penghasilan Komprehensif Lainnya	--	(4,488,252,887)	<i>Other Comprehensive Income</i>
Jumlah	<u>99,595,700,976</u>	<u>95,523,494,539</u>	Total

Biaya imbalan pascakerja yang diakui dalam laba rugi konsolidasian adalah sebagai berikut:

Net expenses recognised in the consolidated profit or loss is as follows:

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Biaya Jasa Kini	4,072,206,437	10,513,580,890	<i>Current Service Cost</i>
Biaya Bunga	--	9,908,337,745	<i>Interest Cost</i>
Jumlah	<u>4,072,206,437</u>	<u>20,421,918,635</u>	Total

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Mutasi nilai kini liabilitas adalah sebagai berikut:

The movement in the present value of obligations are as follows:

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Pada Awal Tahun	148,260,845,267	137,615,802,002	<i>At Beginning of the Year</i>
Biaya Jasa Kini	4,072,206,437	10,513,580,890	<i>Current Service Cost</i>
Biaya Bunga	--	9,908,337,745	<i>Interest Cost</i>
Imbalan yang Dibayarkan	--	(5,977,038,683)	<i>Benefits Paid</i>
Keuntungan Aktuarial Bersih	--	(3,799,836,687)	<i>Net Actuarial Gain</i>
Pada Akhir Tahun	<u>152,333,051,704</u>	<u>148,260,845,267</u>	<i>At End of The Year</i>

Mutasi nilai wajar aset program adalah sebagai berikut :

The movement fair value of aset program are as follow :

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Pada Awal Tahun	52,737,350,728	46,638,132,011	<i>At Beginning of the Year</i>
Hasil Aset Program yang Diharapkan	--	3,357,945,505	<i>Expected Return on Plan Assets</i>
Iuran Pemberi Kerja	--	4,496,599,200	<i>Employer's Contributions</i>
Kerugian aktuarial bersih yang diakui selama tahun berjalan	--	4,197,188,091	<i>Net actuarial losses recognized during the year</i>
Imbalan yang Dibayarkan	--	(5,952,514,079)	<i>Benefits Payment</i>
Pada Akhir Tahun	<u>52,737,350,728</u>	<u>52,737,350,728</u>	<i>At End of The Year</i>
Aset program terdiri dari :			<i>Plan assets comprises the following :</i>
Instrumen Pasar uang	100%	100%	<i>Money market instrument</i>

Program pensiun imbalan pasti memberikan eksposur Grup terhadap risiko tingkat bunga dan risiko gaji.

The defined benefits plan gives the Group exposure of interest rate risk and salary risk.

Risiko Tingkat Bunga

Nilai kini imbalan pasti dihitung dengan menggunakan tingkat bunga obligasi pemerintah, oleh karenanya, penurunan suku bunga obligasi pemerintah meningkatkan liabilitas program.

Risiko Gaji

Nilai kini imbalan pasti dihitung menggunakan asumsi kenaikan gaji di masa depan, oleh karenanya, peningkatan persentase kenaikan gaji di masa depan akan meningkatkan liabilitas program.

Interest Risk

The present value of the defined benefits plan liability is calculated using the interest of government bond, therefore, the decreasing in the government bond interest rate will increase defined benefits plan liability.

Salary Risk

The present value of the defined benefits plan is calculated using the assumption of future salaries increase, therefore, the increasing of salary percentage will increase defined benefits plan liability.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Analisa sensitivitas adalah sebagai berikut :

Sensivity analysis is as follows :

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Nilai Kini Kewajiban Imbalan Pasti	152,333,051,704	148,260,845,267	<i>PV Defined Benefits Obligations</i>
Asumsi Tingkat Diskonto			<i>Discount Rate Assumptions</i>
-1,00%	164,528,942,588	160,130,712,450	-1,00%
+1,00%	141,605,794,844	137,820,352,205	+1,00%
Asumsi Kenaikan Gaji			<i>Salary Increment Assumptions</i>
-1,00%	140,536,994,021	136,780,122,841	-1,00%
+1,00%	162,343,304,485	158,003,501,388	+1,00%

28. Pinjaman Jangka Panjang

28. Long-Term Loan

Pinjaman jangka panjang adalah sebagai berikut :

Long-Term Loan are as follows :

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Pinjaman Bank Jangka Panjang			<i>Long-Term Bank Loan</i>
Bagian Jatuh Tempo < 1 Tahun	400,000,000,000	--	<i><1 Year Due Date</i>
Bagian Jatuh Tempo > 1 Tahun	--	350,000,000,000	<i>> 1 Year Due Date</i>
Jumlah	400,000,000,000	350,000,000,000	Total

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk

Fasilitas kredit ini dituangkan dalam akta Perjanjian Pinjaman Transaksi Khusus pada tanggal 10 Juli 2018 dengan nomor: CBG.LC2/SPPK.031/2018.

The credit facilities are reflected in the Deed of the Special Transaction Loan Agreement on July 10, 2018 with No: CBG.LC2/SPPK.031/2018.

Tingkat bunga 9.25% per tahun.

The interest rate are 9.25% per year.

Masa berlaku perjanjian sesuai perpanjangan fasilitas adalah 10 Juli 2018 sampai dengan 2 Juni 2020.

The validity period of the agreement according to the extension of facilities is July 10, 2018 until June 2, 2020.

Agunan atas perjanjian tersebut berupa piutang, persediaan dan aset tetap (tanah dan bangunan) (Catatan 6, 10, dan 17).

Collateral for the agreement receivables, inventories and fixed assets (land and buildings) (Notes 6, 10 and 17).

Rasio keuangan yang harus diperhatikan adalah :

Financial ratios that must be considered are :

Current Ratio minimal sebesar 100% dan *Leverage Ratio* maksimal 400%.

Current Ratio minimum of 100% and *Leverage Ratio* maximum of 400%.

Pada tanggal 30 September 2019 dan 31 Desember 2018, Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang ditetapkan bank.

As of September 30, 2019 and December 31, 2018, the Company is compliance with the terms and conditions of the loans.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

29. Kepentingan Nonpengendali

Kepentingan nonpengendali pada entitas anak adalah sebagai berikut:

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Saldo Awal Tahun	72,329,841,225	71,947,394,279	Balance at Beginning of Year
Laba (Rugi) Bersih Tahun Berjalan	(2,077,505,470)	287,116,523	Profit For the Year
Pembayaran Dividen ke Entitas Non Pengendali	(17,394,918)		Other Comprehensive Income of the Year
Penghasilan Komprehensif Tahun Berjalan	--	95,330,423	
Jumlah	70,234,940,837	72,329,841,225	Total

29. Non-Controlling Interest

The non-controlling interest in subsidiaries as follow:

Kepentingan nonpengendali pada masing-masing entitas anak adalah sebagai berikut :

The non-controlling interest in every subsidiaries are as follow:

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp
PT Wijaya Karya Komponen Beton	46,900,126,946	49,472,672,797
PT Wijaya Karya Krakatau Beton	21,717,633,588	21,294,016,427
PT Citra Lautan Teduh	1,617,180,303	1,563,152,001
Jumlah/ Total	70,234,940,837	72,329,841,225

30. Saham

Modal Saham

Komposisi Pemegang Saham Perusahaan tanggal 31 Desember 2018 sebagai berikut:

30. Stock

Capital Stock

The composition of the shareholders of the Company as of December 31, 2018 as follows:

	Desember / December 2018		
Pemegang Saham/ Shareholders	Jumlah Saham (Lembar)/ Total of Shares (Share)	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership	Jumlah/ Total
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	5,229,280,000	60.00%	522,928,000,000
Koperasi Karya Mitra Satya	567,616,649	6.51%	56,761,664,900
Yayasan Wijaya Karya	86,043,000	0.99%	8,604,300,000
Agustinus Boediono *)	13,909,800	0.16%	1,390,980,000
Herry Trisaputra Zuna *)	40,000	0.00%	4,000,000
Kuntjara *)	577,300	0.01%	57,730,000
Mursyid *)	2,100,000	0.02%	210,000,000
Masyarakat/ Public	2,438,741,900	27.98%	243,874,190,000
Sub jumlah/ Subtotal	8,338,308,649	95.67%	833,830,864,900
Saham diperoleh kembali/ Treasury Stock	377,157,951	4.33%	37,715,795,100
Jumlah/ Total	8,715,466,600	100.00%	871,546,660,000

*) Manajemen Kunci / Key Management

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Komposisi Pemegang Saham Perusahaan
tanggal 30 September 2019 sebagai berikut:

*The composition of the Company's
shareholders as of September 30, 2019 is as
follows:*

September / September 2019			
Pemegang Saham/ Shareholders	Jumlah Saham (Lembar)/ Total of Shares (Share)	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership	Jumlah/ Total
PT Wijaya Karya Tbk	5,229,280,000	60.00%	522,928,000,000
Koperasi Karya Mitra Satya	528,463,249	6.06%	56,761,664,900
Yayasan Wijaya Karya	86,043,000	0.99%	8,604,300,000
Herry Trisaputra Zuna *)	40,000	0.00%	4,000,000
Kuntjara *)	577,300	0.01%	57,730,000
Mursyid *)	2,100,000	0.02%	210,000,000
Imam Sudiyono *)	484,700	0.01%	48,470,000
I Ketut Pasek Senjaya Putra *)	96,000	0.00%	9,600,000
Masyarakat/ Public	2,491,224,400	28.58%	245,207,100,000
Sub jumlah/ <i>Subtotal</i>	8,338,308,649	95.67%	833,830,864,900
Saham diperoleh kembali/ <i>Treasury Stock</i>	377,157,951	4.33%	37,715,795,100
Jumlah/ Total	8,715,466,600	100.00%	871,546,660,000

*) Manajemen Kunci / *Key Management*

Saham Diperoleh Kembali

Perusahaan mencatat transaksi saham diperoleh kembali dengan menggunakan metode biaya perolehan.

Treasury Stock

Company recorded treasury stock by using the cost method.

Sehubungan dengan rencana pelaksanaan *Initial Public Offering* (IPO) Perusahaan, Para Pemegang Saham Perusahaan menyetujui untuk mengambil keputusan Pemegang Saham di luar Rapat Umum Pemegang Saham yang diputuskan dengan nomor MJ.01.01/WB-0A.134/2013 tanggal 20 Desember 2013 yang telah terdaftar di Kementerian Hukum dan HAM dan Republik Indonesia No: AHU-AH.01.01-56091 tanggal 24 Desember 2013 diputuskan bahwa: Menyetujui penjualan saham milik Koperasi Karya Mitra Satya (KKMS) sebanyak 65.027.233 lembar saham kepada PT Wijaya Karya Beton, Tbk dengan harga per lembar saham adalah PBV = 1,4 atas Rp639,8 yaitu sebesar Rp895,72 atau nilai harga saham seluruhnya sebesar Rp58.246.193.143.

In connection with the implementation of the plan of the Initial Public Offering (IPO) of the Company, the shareholders of the Company approved the shareholders to make a decision outside the General Meeting of shareholders to be decided by the number MJ.01.01/WB-0A.134/2013 dated December 20, 2013 has been registered Minister of Law and Human Right of Republic Indonesia No: AHU- AH.01.01-56091 dated December 24, 2013 it was decided that: Approved the sale of Shares owned by Koperasi Karya Mitra Satya (KKMS) of 65.027.233 Shares to PT Wijaya Karya Beton, Tbk. at a price per S.Hare is above PBV = 1.4 Rp639.8 in the amount of Rp895.72 or the value of Shares totaling Rp58,246,193,143.

Perseroan mencatat transaksi saham diperoleh kembali dengan menggunakan metode biaya perolehan.

Company recorded stock transaction is recovered by using the cost method.

Berdasarkan Keputusan Pemegang Saham di Luar Rapat nomor MJ.01.01/WB-0A.136/2013 yang terdaftar di KEMENKUMHAM No: AHU-00972.AH.01.02 tanggal 8 Januari 2014 diputuskan bahwa :

Based on Decisions in Shareholders Meeting MJ.01.01/WB-0A.136/2013 which was registered in KEMENKUMHAM No: AHU-00972.AH.01.02 dated January 8, 2014 it was decided that :

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- a. Menyetujui peningkatan modal ditempatkan / modal disetor Perseroan dari Rp115.000.000.000 menjadi Rp667.000.000.000 yang berasal dari kapitalisasi cadangan / laba / retained earning / deviden saham/deviden interim sesuai dengan nilai Rp552.000.000.000 yang tercantum dalam Laporan Keuangan Audited Per 31 Desember 2013.
- b. Menyetujui peningkatan modal dasar Perseroan dari Rp460.000.000.000 menjadi Rp2.668.000.000.000.
- c. Persetujuan peningkatan modal ditempatkan/modal disetor Perseroan yang dimaksud butir a dan peningkatan modal dasar Perseroan yang dimaksud dalam butir b diberikan dengan ketentuan bahwa kapitalisasi laba bersih tersebut akan berlaku efektif apabila pada akhir tahun 2013 setelah penutupan buku, Perseroan mempunyai saldo laba yang positif yang ditunjukkan pada laporan keuangan untuk periode yang berakhir tanggal 31 Desember 2013.

- a. Approved an increase in the issued / paid-up capital of the Company of Rp115.000.000.000 to Rp667.000.000.000 from the capitalization of reserves / profit / retained earnings / stock dividend / interim dividend of Rp 552.000.000.000 according to the value stated in the Audited Financial Statements as of December 31, 2013.
- b. To approve an increase in authorized capital of Rp460.000.000.000 to Rp2.668.000.000.000.
- c. Approval to increase the issued / paid-up capital of the Company referred to in point a and an increase in the authorized capital of the Company referred to in point b is given with the stipulation that the capitalization of net income will be effective after the end of 2013 after the close of the book, the Company's retained earnings have shown positive on the financial statements for the period ended December 31, 2013.

Komposisi Pemegang Saham Perseroan setelah dilaksanakannya kapitalisasi dividen saham ke modal saham tanggal 31 Desember 2013 sebagai berikut :

The composition of the Shareholders of the Company after the implementation of the capitalization of the stock dividend to the share capital December 31, 2013 as follows:

Pemegang Saham/ Shareholders	Jumlah Saham (Lembar)/ Total of Shares (Share)	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership	Jumlah/ Total
PT Wijaya Karya (Persero),Tbk	5,229,280,000	78.40%	522,928,000,000
KKMS	977,519,049	14.66%	97,751,904,900
Yayasan Wijaya Karya	86,043,000	1.29%	8,604,300,000
Sub jumlah/ <i>Subtotal</i>	6,292,842,049		629,284,204,900
Saham yang diperoleh kembali/ <i>Treasury Stock</i>	377,157,951	5.65%	37,715,795,100
Jumlah/ Total	6,670,000,000	100.00%	667,000,000,000

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

31. Tambahan Modal Disetor

31. Additional Paid-In Capital

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Jumlah Saham yang Dikeluarkan	2,045,466,600	2,045,466,600	<i>Number of Shares Issued</i>
Nilai Jual Perdana per Saham	590	590	<i>Initial Public Offering Stock Price</i>
Nilai Nominal per Saham	100	100	<i>Par Value</i>
Agio per Saham	490	490	<i>Agio per Share</i>
Jumlah Agio Saham	1,002,278,634,000	1,002,278,634,000	<i>Total Paid in Capital</i>
Dikurangi : Biaya Emisi Saham	(29,084,927,397)	(29,084,927,397)	<i>Less: Share Issuance Costs</i>
Jumlah	<u>973,193,706,603</u>	<u>973,193,706,603</u>	Total

Biaya emisi efek ekuitas merupakan biaya yang berkaitan dengan penerbitan efek ekuitas Emiten atau Perusahaan Publik. Biaya ini mencakup *fee* dan komisi yang dibayarkan kepada penjamin emisi, lembaga dan profesi penunjang pasar modal, dan biaya pencetakan dokumen pernyataan pendaftaran, biaya pencatatan efek ekuitas dibursa efek, serta biaya promosi sesuai dengan Keputusan Ketua Badan Pasar Modal No. Kep-347/BL/2012 tanggal 25 Juni 2012, peraturan No. VIII.G.7 tentang Pedoman Penyajian Laporan Keuangan Bab Ekuitas pasal Tambahan Modal Disetor. Biaya Emisi Efek Ekuitas berasal dari penawaran perdana tahun 2014 sebesar Rp29.084.927.397.

Share Issuance Cost are cost related to the issuance of equity securities. These costs include fees and commissions paid to the underwriter, supporting institutions and professionals in capital markets, and the registration document printing costs, cost of equity securities listing on the stock exchange, as well as promotional cost in accordance with the Decision of the Chairman of the Capital Market Board No. Kep-347/BL/2012 dated June 25, 2012, regulation number VII.G.7 of Guidelines for the Preparation of Financial Statements Chapter Equity article Additional Paid-in Capital. Share Issuance Costs derived from the initial public offering in 2014 amounted to Rp29,084,927,397.

32. Saldo Laba

32. Retained Earnings

Akun ini terdiri dari :

This account consists of :

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Ditentukan Penggunaannya			Appropriated Use
Saldo Awal Tahun	143,194,248,877	74,769,409,332	<i>Beginning Balance of the Year</i>
Penambahan	97,270,611,586	68,424,839,545	<i>Addition</i>
Saldo Akhir Tahun	<u>240,464,860,463</u>	<u>143,194,248,877</u>	Ending Balance of the Year
Belum Ditentukan Penggunaannya			Unappropriated Use
Saldo Awal Tahun	1,134,793,746,643	814,724,357,014	<i>Beginning Balance of the Year</i>
Laba Tahun Berjalan	303,262,590,800	486,353,057,930	<i>Profit for the Year</i>
Penghasilan Komprehensif Lain	--	3,284,855,159	<i>Other Comprehensive Income</i>
Cadangan Bertujuan	(97,270,611,586)	(68,424,839,545)	<i>Aiming Reserves</i>
Dividen	(145,920,401,358)	(101,143,683,915)	<i>Dividend</i>
Saldo Akhir Tahun	<u>1,194,865,324,499</u>	<u>1,134,793,746,643</u>	Ending Balance of the Year

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Dalam rangka memenuhi Undang - undang Perusahaan Terbatas No.40 Tahun 2007 tanggal 16 Agustus 2007, yang mengharuskan Perusahaan secara bertahap mencadangkan sekurang - kurangnya 20% dari modal yang ditempatkan sebagai cadangan dana umum. Total saldo yang telah dicadangkan sebagai cadangan dana umum, setelah kapitalisasi dividen saham sampai dengan tanggal 30 September 2019 adalah sebesar Rp240,464,860,463.

In compliance with Corporation Law No.40 of 2007 dated August 16 ,2007, which requires the Companies to set aside, on a gradual basis, an amount equivalent to at least 20% of their subscribed capital as general reserve. Total appropriation of the Company's retained earnings as general reserve, after dividend capitalization as of September 30, 2019 amounted Rp240,464,860,463.

Salinan Berita Acara Rapat Umum Tahunan Pemegang Saham Tanggal 27 Maret 2019 No.58 dan Tanggal 19 Maret 2018 No.119 telah menetapkan pembagian dividen Perusahaan untuk tahun buku 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017 adalah sebagai berikut :

Based on the Minutes of the Annual General Meeting of shareholders date March 27, 2019 no.58 and March 19, 2018 No.119 has declare the dividend distribution for the fiscal year December 31, 2018 and December 31, 2017 were as follows:

Perusahaan	Tanggal Dideklarasikan / Date Declared	Tanggal Pembayaran / Date Paid	Dividen Per Lembar Saham (Nilai Penuh) / Dividend Per Share (Full Amount) Rp	Jumlah / Total Rp	The Company
Dividen akhir tahun 2018	27 Maret/ March 2019	26 April /April 2019	17.50	145,920,401,358	Year end dividend for year 2018
Dividen akhir tahun 2017	19 Maret/ March 2018	20 April/ April 2018	12.13	101,143,683,912	Year end dividend for year 2017
Dividen akhir tahun 2016	13 Maret/ March 2017	12 April/ April 2017	9.80	81,715,425,760	Year end dividend for year 2016
Dividen akhir tahun 2015	30 Maret/ March 2016	27 April/ April 2016	6.26	52,197,812,142	Year end dividend for year 2015
Dividen akhir tahun 2014	01 April/ April 2015	04 Mei/ May 2015	11.82	98,558,808,231	Year end dividend for year 2014
Dividen akhir tahun 2013	20 Februari/ February 2014	19 Maret/ March 2014	29.72	20,000,000,000	Year end dividend for year 2013

33. Laba Per Saham Dasar

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba bersih dengan rata - rata tertimbang jumlah saham biasa yang beredar pada tahun yang bersangkutan.

33. Basic Earnings Per Share

Basic earning per share calculated by dividing net profit by the average weighted general share amount circulated in the relevant year.

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Laba periode berjalan yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk	303,262,590,800	486,353,057,930	Profit for the period attributable to owners of the parent entity
Rata - rata tertimbang saham untuk perhitungan laba per saham dasar	8,715,466,600	8,715,466,600	Weighted average number shares for the computation of basic profit per share
Laba per Saham Dasar (dalam Rupiah penuh)	34.80	55.80	Basic Earnings per Share (in full Rupiah amount)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

34. Pendapatan Usaha

Rincian penjualan berdasarkan Satuan Bisnis Unit (SBU) untuk periode berjalan adalah sebagai berikut :

	September / September 2019 Rp	September / September 2018 Rp	
Produk putar	2,143,123,325,061	2,076,007,146,689	Spun Concrete
Produk non putar	1,421,870,468,934	1,637,315,253,891	Precast Concrete
Sub Jumlah	3,564,993,793,995	3,713,322,400,580	Sub Total
Jasa	160,254,417,288	392,209,801,864	Service
Konstruksi	645,891,335,878	--	Construction
Jumlah/ Total	4,371,139,547,161	4,105,532,202,444	Total

34. Revenues

Details of sales per Strategic Business Units (SBU) for period progress as follows :

Rincian penjualan produk beton berdasarkan wilayah operasi untuk tahun berjalan adalah sebagai berikut :

	September / September 2019 Rp	September / September 2018 Rp	
Wilayah Penjualan I Sumatera Utara	244,923,670,334	331,072,868,132	Sales Region I North Sumatera
Wilayah Penjualan II Sumatera Selatan	225,326,027,400	436,671,780,610	Sales Region II South Sumatera
Wilayah Penjualan III DKI Jakarta	1,188,473,104,299	672,172,920,605	Sales Region III Jakarta
Wilayah Penjualan IV Jawa Tengah	328,441,223,436	547,919,391,653	Sales Region IV Central Java
Wilayah Penjualan V Jawa Timur	632,562,966,123	1,047,264,084,134	Sales Region V East Java East Java
Wilayah Penjualan VI Sulawesi Selatan	295,005,075,568	425,273,411,653	Sales Region VI South Sulawesi
Wilayah Penjualan VII Kalimantan	289,636,986,310	--	Sales Region VII Kalimantan
Crushing Plant Palu	31,548,680,905	19,546,918,070	Palu Crushing Pant
Jumlah Penjualan Perusahaan	3,235,917,734,375	3,479,921,374,857	Total Sales the Company
PT Wijaya Karya Komponen Beton	16,750,982,068	71,760,841,028	PT Wijaya Karya Komponen Beton
PT Wijaya Karya Krakatau Beton	49,121,178,172	13,917,030,445	PT Wijaya Karya Krakatau Beton
PT Citra Lautan Teduh	258,580,434,380	107,652,006,750	PT Citra Lautan Teduh
PT Wijaya Karya Beton - Wika Kraton KSO	4,623,465,000	40,071,147,500	PT Wijaya Karya Beton - Wika Kraton KSO
Jumlah Penjualan Entitas Anak	329,076,059,620	233,401,025,723	Total Sales Subsidiaries
Jumlah	3,564,993,793,995	3,713,322,400,580	Total

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Rincian penjualan produk beton berdasarkan pelanggan untuk periode berjalan adalah sebagai berikut :

Details of precast product sales per customers for current period as follows :

	September / September 2019 Rp	September / September 2018 Rp
Pihak Berelasi/ Related Parties		
PT Wijaya Karya Tbk.	980,084,799,125	1,317,488,613,281
PT Perusahaan Listrik Negara (Persero)	530,851,262,508	522,906,512,666
PT Pembangunan Perumahan Tbk.	181,761,585,785	47,801,989,212
PT Utama Karya (Persero)	73,026,596,146	87,725,360,710
Sino Road Co. Ltd - Utama Karya, JO	70,401,900,000	36,105,208,000
PT Wijaya Karya - Bahagia Bangun Nusa, KSO	65,916,190,348	17,416,120,257
PT Utama Karya Infrastruktur	63,006,076,000	48,152,045,960
PT Rekayasa Industri	62,111,691,245	--
PT Waskita Karya Tbk.	42,174,205,636	30,005,522,000
WIKA - MCM, KSO	35,508,337,500	--
PT Waskita Beton Precast Tbk.	33,142,186,000	18,106,160,000
PT Brantas Abipraya (Persero)	22,909,352,400	11,916,261,648
PT Wijaya Karya Gedung Tbk.	21,825,820,030	90,045,634,681
Dinas Sumber Daya Air Provinsi DKI Jakarta	20,672,668,800	--
High Speed Railway Conctactor - WIKA, Consortium	13,918,541,760	--
Wijaya Karya - Lestari, KSO	12,882,600,000	11,063,745,000
PP, KSO	12,682,500,000	--
PT Kereta Api Indonesia (Persero)	11,929,883,300	--
ADHI - BKU, KSO	10,928,506,000	--
WIKA Gedung - JAKON - PP, KSO	10,502,680,000	--
Lain - lain di bawah Rp10 Miliar/ Other below Rp10 Billion	109,385,870,134	480,046,231,376
Sub jumlah	<u>2,385,623,252,717</u>	<u>2,718,779,404,791</u>

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	September / September 2019 Rp	September / September 2018 Rp
Pihak Ketiga/ Third Parties		
PT Hakaaston	72,905,160,000	--
Prasasti - Tiara - Ayunda, KSO	45,364,590,000	--
PT Kapuk Naga Indah	40,120,279,160	--
Samsung CT Corporation	39,811,080,500	--
PT Servo Marga Sejahtera	36,131,400,000	--
Shimizu - PP - BCK, JV	35,596,052,000	--
PT Energi Unggul Persada	30,930,598,500	--
PT Focon Indo Beton	25,462,090,240	--
PT Mandiri Bangun Makmur	23,892,330,000	--
PT Pelita Agung Agrindustri	23,234,292,000	--
PT Rotari Putra Mandiri	20,724,000,000	--
PT Kukuh Mandiri Lestari	20,179,616,849	--
PT Tekniko Indonesia	20,007,938,320	--
PT McConnell Dowell Indonesia	18,786,087,845	--
PT Momentum Bangun Bersama	18,041,744,000	--
PT Graha Agung	17,533,530,000	--
PT Komponindo Betonjaya	16,161,823,020	--
PT Wiratama Karya Usaha	15,587,064,000	--
PT Adara Persada Sejahtera	12,375,000,000	--
PT Grid Solutions Indonesia	11,718,432,660	--
Karunia Overseas PTE Ltd.	11,496,688,263	--
Universitas Muhammadiyah Sidoarjo	11,466,945,000	--
PT Usaha Multi Guna	10,998,670,000	72,940,640,800
PT Girder Indonesia	10,820,620,000	--
PT Wahyu Agung	10,647,753,000	--
PT Pratama Widyia	10,523,429,000	--
Lain - lain di bawah Rp10 Miliar/ Other below Rp10 Billion	568,853,326,921	921,602,354,989
Sub jumlah	1,179,370,541,278	994,542,995,789
Jumlah	3,564,993,793,995	3,713,322,400,580

Rincian penjualan jasa berdasarkan wilayah operasi untuk tahun berjalan adalah sebagai berikut :

Details of service sales by region for the current year operations are as follows :

	September / September 2019 Rp	September / September 2018 Rp	
Wilayah Penjualan I Sumatera Utara	11,810,698,800	162,821,190,288	Sales Region I North Sumatra
Wilayah Penjualan II Sumatera Selatan	5,963,500,000	24,093,398,100	Sales Region II South Sumatra
Wilayah Penjualan III DKI Jakarta	104,746,147,088	113,647,304,851	Sales Region III Jakarta
Wilayah Penjualan IV Jawa Tengah	18,037,761,300	58,429,406,065	Sales Region IV Central Java
Wilayah Penjualan V Jawa Timur	12,208,590,100	23,172,552,560	Sales Region V East Java
Wilayah Penjualan VI Sulawesi Selatan	7,487,720,000	10,045,950,000	Sales Region VI South Sulawesi
Jumlah	160,254,417,288	392,209,801,864	Total

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Rincian penjualan jasa berdasarkan pelanggan
untuk periode berjalan adalah sebagai berikut :

*Details of service sales per customers for
period progress as follows :*

	September / September 2019 Rp	September / September 2018 Rp
Pihak Berelasi		
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	13,502,007,000	37,667,104,590
PT Wijaya Karya Beton - EMRAIL, KSO	12,536,342,076	87,063,316,005
PT Adhi Karya (Persero) Tbk	9,958,918,800	39,848,144,170
Dinas Sumber Daya Air Provinsi DKI Jakarta	7,387,202,460	--
PT Pembangunan Perumahan (Persero)	5,749,000,000	1,568,750,000
PT Brantas Abipraya (Persero)	3,574,928,000	84,000,000
Dinas Perhubungan Pemprov DKI Jakarta	2,927,709,521	--
High Speed Railway Contractor - WIKA Consortium	1,043,328,000	--
PP - Indria Putra Persada, KSO	899,984,000	--
PT Wijaya Karya Pracetak Gedung	844,131,600	--
Lain - lain di bawah Rp 500 Juta/ Other below Rp 500 Million	716,300,864	10,803,127,816
Subjumlah	59,139,852,321	177,034,442,581
Pihak Ketiga		
PT Kukuh Mandiri Lestari	63,420,282,017	--
Mitsui Eng & Shipbuilding Co. Ltd.	12,857,720,100	49,398,184,565
CJ Logistics - BSB, KSO	2,855,970,100	--
PT Istana Putra Agung	1,980,000,000	820,000,000
PT Dewanto Cipta Pratama	1,911,000,000	--
PT Pandji Pratama Indonesia	1,483,200,000	--
PT Dian Previta	1,269,563,800	33,416,295,318
PT Te`ne Jaya	1,262,200,000	--
Obayashi - Shimizu - Jaya Konstruksi, JV	1,214,903,550	--
Giri Bangun Sentosa - Karya Mandiri Jaya Pratama, KSO	1,111,600,000	--
Lain - lain di bawah Rp 1 Milyar/ Other below Rp 1 Billion	11,748,125,400	131,540,879,400
Subjumlah	101,114,564,967	215,175,359,283
Jumlah	160,254,417,288	392,209,801,864

Rincian penjualan konstruksi berdasarkan
wilayah operasi untuk tahun berjalan adalah
sebagai berikut :

*Details of construction sales by region for the
current year operations are as follows :*

	September / September 2019 Rp	September / September 2018 Rp	
Wilayah Penjualan VI			<i>Sales Region VI</i>
Sulawesi Selatan	645,891,335,878	--	<i>South Sulawesi</i>
Jumlah	645,891,335,878	--	Total

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Rincian pendapatan konstruksi berdasarkan pelanggan untuk periode berjalan adalah sebagai berikut :

Details of construction revenue per customers for period progress as follows :

	September / September 2019 Rp	September / September 2018 Rp
Pihak Ketiga		
PT Bosowa Marga Nusantara	645,891,335,878	--
Jumlah	645,891,335,878	--

Rincian pendapatan dengan nilai kontribusi pendapatan melebihi nilai 10% dari pendapatan usaha untuk tanggal 30 September 2019 dan 31 Desember 2018 sebagai berikut:

Details of revenues with value of revenue contribution exceeds 10% of revenues for September 30, 2019 and December 31, 2018 are as follows:

	September / September 2019 Rp	September / September 2018 Rp	
PT Wijaya Karya Tbk	993,586,806,125	1,317,488,613,281	PT Wijaya Karya (Persero) Tbk
PT Bosowa Marga Nusantara	645,891,335,878	--	
PT PLN (Persero)	530,851,262,508	522,906,512,666	PT PLN (Persero)
Jumlah	2,170,329,404,511	1,840,395,125,947	Total

35. Beban Pokok Pendapatan

35. Cost of Revenues

Rincian harga pokok pendapatan untuk tahun berjalan adalah sebagai berikut:

Details of cost of goods sold for the current year are as follows :

	September / September 2019 Rp	September / September 2018 Rp	
Persediaan Barang Jadi Awal	528,886,752,405	727,327,075,117	<i>Finished good at beginning period</i>
Produksi Barang Jadi	2,282,494,592,859	2,350,283,247,121	<i>Finished Good Production</i>
Persediaan Barang Jadi Akhir	(599,204,026,982)	(700,973,515,212)	<i>Finished Good at Ending Period</i>
Subjumlah	2,212,177,318,282	2,376,636,807,025	Subtotal
Biaya Langsung Produksi			Direct Cost of Production
Biaya Material	116,900,987,703	67,049,752,370	<i>Materials Cost</i>
Biaya Upah Tenaga Kerja	7,288,341,055	18,683,980,601	<i>Labour Cost</i>
Biaya Pelaksanaan Proyek	596,401,384,762	801,968,571,690	<i>Project Implementation Cost</i>
Biaya Operasional Proyek	50,564,137,020	42,478,349,771	<i>Operational Project Cost</i>
Subjumlah	771,154,850,540	930,180,654,432	Subtotal

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	September / September 2019	September / September 2018	
	Rp	Rp	
Biaya Tidak Langsung Produksi			Indirect Cost of Production
Biaya Pemasaran dan Penjualan	1,034,134,358	803,583,806	Marketing and Sales Cost
Biaya Administrasi dan Umum	84,795,130,708	85,493,535,666	Administrative and General Cost
Biaya Penyusutan	174,801,179,142	167,396,740,159	Depreciation Cost
Biaya Penelitian dan Pengembangan	859,907,792	920,739,678	Research and Development Cost
Subjumlah	261,490,352,000	254,614,599,309	Subtotal
Jumlah	3,244,822,520,822	3,561,432,060,766	Total
Jasa Konstruksi			Construction
Biaya Material	211,430,383,556	--	Materials Cost
Subkontraktor	179,470,615,599	--	Labour Cost
Biaya upah	38,234,783,753	--	Project Implementation Cost
Biaya tidak langsung	22,427,598,067	--	Operational Project Cost
Biaya peralatan	76,164,602,173	--	Equipment Cost
Subjumlah	527,727,983,148	--	Subtotal
Jumlah	3,772,550,503,970	3,561,432,060,766	Total

Beban Pelaksanaan Proyek merupakan realisasi biaya distribusi, perawatan dan pemasangan produk di lapangan.

Project implementation cost is the realization of the cost of distribution, maintenance, and installation of the product on the field.

Beban upah merupakan realisasi biaya yang dikeluarkan untuk para pekerja langsung berkaitan dengan pelaksanaan proyek, baik upah harian, mingguan maupun upah borong.

Labour cost is the realization of the costs incurred for the workers directly related to the project process, both the daily wages, weekly wages and the entire stock.

Biaya material merupakan biaya - biaya yang timbul atas pekerjaan instalasi (penyerahan terpasang) dan pengadaan material yang pemanfaatannya hanya untuk memenuhi kebutuhan tiap proyek.

Material cost are costs incurred on the installation work (submission is attached) and the procurement of material utilization is only to meet the needs of each project.

36. Beban Usaha

36. Operating Expenses

Rincian beban usaha untuk periode tahun berjalan adalah sebagai berikut :

Details of operating expenses for the current year are as follows :

	September / September 2019	September / September 2018	
	Rp	Rp	
Beban administrasi & umum	101,735,327,681	109,367,413,062	General & administrative expenses
Beban pengembangan usaha	5,105,027,768	4,442,018,259	Business development expenses
Beban pemasaran	1,262,508,093	1,278,061,473	Marketing expenses
Jumlah	108,102,863,542	115,087,492,794	Total

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Beban administrasi & umum terdiri dari			General & administrative expenses consist of
Beban personalia	85,060,630,667	85,698,234,049	<i>Personnel expenses</i>
Beban fasilitas kantor	13,379,660,660	20,044,669,010	<i>Office facilities expenses</i>
Beban keuangan	1,704,054,084	1,466,566,905	<i>Financial expenses</i>
Beban informasi dan teknologi	1,590,982,270	2,157,943,098	<i>Information and Technologys expenses</i>
Jumlah	<u>101,735,327,681</u>	<u>109,367,413,062</u>	Total

37. Perjanjian Ventura Bersama

Perusahaan melakukan perjanjian kerja sama dengan berbagai pihak sebagaimana tersebut pada masing-masing perjanjian, berupa penyerahan dana kepada Pengelola sesuai kewajiban yang tertuang dalam perjanjian kerja sama menurut porsi yang ditetapkan. Pengelola proyek dibentuk dengan anggota yang berasal dari masing-masing pihak yang melakukan perjanjian kerja sama.

Pengelola proyek yang berasal dari Pemberi Kerja (*Owner*) dan bertanggung jawab sepenuhnya terhadap seluruh kegiatan tersebut termasuk laporan pertanggungjawaban keuangan dan proyek kepada masing-masing pihak yang melakukan perjanjian kerja sama.

Perjanjian ventura bersama antara lain, sebagai berikut:

NO	Nama Project / Name of Project	Porsi Bagi Hasil/ Portion of share (%)	Status/ Status
1	Proyek Light Rail Transit (LRT) PT Wijaya Karya Beton Tbk - PT Wijaya Kraton	50% - 50%	Berjalan / <i>in Progress</i>
2	Ready Mix Appartement Podomoro View Cimanggis PT Wijaya Karya Beton Tbk - PT Semen Indogreen Sentosa	50% - 50%	Berjalan / <i>in Progress</i>
3	Jakarta Light Rapid Transit koridor 1 Kelapa Gading - Velodrome PT Wijaya Karya Beton Tbk - Emrail Sdn Bhd	50% - 50%	Berjalan / <i>in Progress</i>

38. Ikhtisar Saldo dan Transaksi Dengan Pihak Berelasi

Sifat berelasi yang terjadi pada Grup adalah sebagai berikut :

1. Pemerintah Republik Indonesia yang diwakili oleh menteri negara BUMN merupakan pemegang saham mayoritas Perusahaan induk. Oleh karena itu secara tidak langsung Perusahaan memiliki hubungan afiliasi melalui penyertaan modal pemerintah Republik Indonesia.

37. Joint Venture Agreements

The Company entered into agreements with other parties, as specified in each agreement in the form of providing funds to Management in charge of the project based on the obligations set forth in the cooperative agreement according to the specified portion agreed percentage. Management in charge of the project was formed made up of the members of each party to the cooperative agreement.

Management of the Project, who were coming from the Employer (owner) takes full responsibility of the project activities, including preparing financial statements for each part to the cooperative agreement.

The joint venture agreements are follows:

38. Summary of Related Parties Transactions and Balance

The nature of related parties of the Company are as follows:

1. *The Government of the Republic of Indonesia which was represented by Minister of State Owned Enterprise is the majority shareholder of the parent company. Therefore the Company has indirect affiliation with other stated owned companies through the inclusion of government capital of the Republic of Indonesia.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- Grup memiliki dana dan memiliki pinjaman dana pada bank-bank pemerintah atau bank-bank yang dimiliki oleh BUMN dengan persyaratan dan tingkat bunga normal sebagaimana berlaku pada pihak ketiga.
- Grup mengadakan perjanjian dalam rangka usaha Perusahaan dengan BUMN-BUMN lain maupun anak perusahaan serta lembaga-lembaga pemerintah yang berwenang.

- The Company has funds and loans in Government's Banks or state owned Banks with normal requirements and interest rate as applicable at any third party.
- The Company held a Covenant in order of company business with other State Owned Enterprise and subsidiary and the institutions of government authorities.

Rincian sifat hubungan dan jenis transaksi yang material dengan pihak berelasi adalah sebagai berikut:

Details of the nature and type of material transactions with related parties are as follows:

Pihak Berelasi / Related Parties	Sifat Hubungan / Nature of Relationship	Jenis Transaksi / Nature of Transaction
Bank		Bank
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat / Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia	Penempatan Rekening, Pinjaman, dan Deposito/ Placement of Accounts, Loans, dan Deposits
PT Bank Negara Indonesia (Persero)Tbk	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat / Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia	Penempatan Rekening, Pinjaman, dan Deposito/ Placement of Accounts, Loans, dan Deposits
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk.	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat / Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia	Penempatan Rekening, Pinjaman, dan Deposito/ Placement of Accounts, Loans, dan Deposits
PT Bank Negara Indonesia Syariah	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat / Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia	Penempatan Rekening/ Placement of Accounts
PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat / Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia	Penempatan Rekening dan deposito/ Placement of Accounts and deposit
Pihak Berelasi / Related Parties	Sifat Hubungan Berelasi Perseroan/ Nature of the Related Parties The Company	Transaksi / Transaction
Piutang/ Utang Usaha		Trade Receivables/ Payable
PT Wijaya Karya Tbk	Pemegang saham/ Shareholders	Penjualan produk Beton/ Concrete product sales
PT Wijaya Karya Komponen Beton	Kepemilikan saham/ Share ownership	Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales
PT Wijaya Karya Krakatau Beton	Kepemilikan saham/ Share ownership	Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales
PT Citra Lautan Teduh	Kepemilikan saham/ Share ownership	Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales
PT Wijaya Karya Pracetak Gedung	Asosiasi/ Associate	Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales
WIKA Beton - Emrail KSO	Ventura Bersama/ Joint Ventures	Penjualan Produk Beton/ Concrete Product Sales
PT Wijaya Karya Gedung Tbk	Entitas Sepengendali/ Entity Under Common Control	Penjualan produk Beton/ Other Receivables
PT Wijaya Karya Realty	Entitas Sepengendali/ Entity Under Common Control	Piutang Lain-Lain Other Receivables
PT Wijaya Karya Rekayasa Konstruksi	Entitas Sepengendali/ Entity Under Common Control	Piutang Lain-Lain Other Receivables
PT Wijaya Karya Industri & Konstruksi	Entitas Sepengendali/ Entity Under Common Control	Piutang Lain-Lain Other Receivables
PT Wijaya Karya Serang Panimbang	Entitas Sepengendali/ Entity Under Common Control	Piutang Lain-Lain Other Receivables

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Pihak Berelasi / Related Parties	Sifat Hubungan Berelasi Perseroan/ Nature of the Related Parties The Company	Transaksi / Transaction
Piutang/ Utang Usaha		Trade Receivables/ Payable
PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat / <i>Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia</i>	Penjualan produk Beton/ <i>Concrete product sales</i>
PT Perusahaan Listrik Negara	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat / <i>Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia</i>	Penjualan produk Beton/ <i>Concrete product sales</i>
PT Waskita Karya (Persero) Tbk	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat / <i>Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia</i>	Penjualan produk Beton/ <i>Concrete product sales</i>
PT Brantas Adipraya (Persero)	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat / <i>Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia</i>	Penjualan produk Beton/ <i>Concrete product sales</i>
PT Utama Karya (Persero)	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat / <i>Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia</i>	Penjualan produk Beton/ <i>Concrete product sales</i>
Dinas Sumber Daya Air Provinsi DKI Jakarta	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat / <i>Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia</i>	Penjualan produk Beton/ <i>Concrete product sales</i>
Dinas Perhubungan Provinsi DKI Jakarta	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat / <i>Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia</i>	Penjualan produk Beton/ <i>Concrete product sales</i>
PT Kereta Api Indonesia (Persero)	Entitas Sepengendali/ <i>Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia</i>	Penjualan produk Beton/ <i>Concrete product sales</i>
PT Wijaya Karya Tbk - Bahagia KSO	Pengendalian Terbatas Pemegang Saham <i>Limited Control Share Holder</i>	Penjualan produk Beton/ <i>Other Receivables</i>
PT Wijaya Karya Tbk - MCM KSO	Pengendalian Terbatas Pemegang Saham <i>Limited Control Share Holder</i>	Penjualan produk Beton/ <i>Other Receivables</i>
PT Wijaya Karya Tbk - Lestari KSO	Pengendalian Terbatas Pemegang Saham <i>Limited Control Share Holder</i>	Penjualan produk Beton/ <i>Other Receivables</i>
PT Wijaya Karya Tbk - Bahagia Bangun Nusa, KSO	Pengendalian Terbatas Pemegang Saham <i>Limited Control Share Holder</i>	Penjualan produk Beton/ <i>Other Receivables</i>
PT Wijaya Karya Gedung - PT Jaya Konstruksi - PT Pembangunan Perumahan, KSO	Pengendalian Terbatas Pemegang Saham <i>Limited Control Share Holder</i>	Penjualan produk Beton/ <i>Other Receivables</i>
PT HAKA Aston	Pengendalian Terbatas Pemerintah Pusat/ <i>Limited Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia</i>	Penjualan produk Beton/ <i>Concrete product sales</i>
PT Utama Karya Infrastruktur	Pengendalian Terbatas Pemerintah Pusat/ <i>Limited Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia</i>	Penjualan produk Beton/ <i>Concrete product sales</i>
Sino Road And Bridge Grup Co.Ltd - PT Utama Karya (Persero) JO	Pengendalian Terbatas Pemerintah Pusat/ <i>Limited Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia</i>	Penjualan produk Beton/ <i>Concrete product sales</i>
Shimizu-PT Pembangunan Perumahan-BCK JO	Pengendalian Terbatas Pemerintah Pusat/ <i>Limited Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia</i>	Penjualan produk Beton/ <i>Concrete product sales</i>
PT Waskita Karya (Persero) Tbk Gorip KSO	Pengendalian Terbatas Pemerintah Pusat/ <i>Limited Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia</i>	Penjualan produk Beton/ <i>Concrete product sales</i>
PT ReKayasa Industri	Pengendalian Terbatas Pemerintah Pusat/ <i>Limited Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia</i>	Penjualan produk Beton/ <i>Concrete product sales</i>
PT Waskita Beton Precast Tbk	Pengendalian Terbatas Pemerintah Pusat/ <i>Limited Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia</i>	Penjualan produk Beton/ <i>Concrete product sales</i>
PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk - KSO	Pengendalian Terbatas Pemerintah Pusat/ <i>Limited Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia</i>	Penjualan produk Beton/ <i>Concrete product sales</i>
High Speed Railway Contractor Consortium (HSRCC)	Pengendalian Terbatas Pemerintah Pusat/ <i>Limited Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia</i>	Penjualan produk Beton/ <i>Concrete product sales</i>
PT Barata Indonesia	Pengendalian Terbatas Pemerintah Pusat/ <i>Limited Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia</i>	Penjualan produk Beton/ <i>Concrete product sales</i>
PT Brantas Abipraya (Persero)- PT Jaya Konstruksi, KSO	Pengendalian Terbatas Pemerintah Pusat/ <i>Limited Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia</i>	Penjualan produk Beton/ <i>Concrete product sales</i>
PT Adhi karya (Persero) Tbk - Acset, KSO	Pengendalian Terbatas Pemerintah Pusat/ <i>Limited Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia</i>	Penjualan produk Beton/ <i>Concrete product sales</i>
PT Adhi Karya (Persero) Tbk - BKU, KSO	Pengendalian Terbatas Pemerintah Pusat/ <i>Limited Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia</i>	Penjualan produk Beton/ <i>Concrete product sales</i>
PT Bhandha Ghara Reksa (Persero)	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat / <i>Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia</i>	Sub Kontraktor <i>Sub Kontraktor</i>
PT Adhimix Precast Indonesia	Pengendalian Terbatas Pemerintah Pusat/ <i>Limited Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia</i>	Pembelian Material <i>Material Purchase</i>
PT Semen Tonasa	Pengendalian Terbatas Pemerintah Pusat/ <i>Limited Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia</i>	Pembelian Material <i>Material Purchase</i>
PT Semen Indonesia	Pengendalian Terbatas Pemerintah Pusat/ <i>Limited Controlled by the Central Government of the Republic Indonesia</i>	Pembelian Material <i>Material Purchase</i>

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Rincian transaksi dengan pihak berelasi adalah sebagai berikut :

Details of transactions with parties are relate as follows :

	September / September 2019		Desember / December 2018		
Aset					Assets
Kas dan Setara Kas	160,209,670,985	77.42%	67,922,940,628	77.28%	Cash and Cash Equivalent
Piutang Usaha	887,192,156,344	63.37%	800,155,014,169	62.20%	Account Receivable
Piutang Lain-lain	12,050,053,058	64.17%	11,894,437,296	68.90%	Other Receivable
Proyek Dalam Pelaksanaan	20,618,710,029	14.96%	15,797,798,261	10.70%	Project on Progress
Liabilitas					Liabilities
Utang Pemasok	60,573,448,275	11.44%	80,630,174,062	7.88%	Supplier Payable
Utang Subkontraktor	2,628,530,000	1.01%	5,655,113,280	1.42%	Subcontractor Payable
Utang Bank Jangka Pendek	1,236,235,645,274	6.20%	594,143,328,683	40.83%	Short-term Bank Loans
Uang muka Dari Pelanggan	123,948,972,706	25.73%	155,580,861,789	28.00%	Advances from customer
Pendapatan Diterima Dimuka	77,675,565,231	30.62%	108,008,511,624	54.81%	Unearned Revenue
Utang Bank Jangka Panjang	-	100%	350,000,000,000	100%	Long-term Bank Loans
Utang Lain-lain	29,838,566,954	64%	73,486,801,908	100%	Other Payables
Pendapatan					Revenue
Pendapatan Usaha	2,444,763,105,038	55.93%	2,895,813,847,372	70.53%	Revenue

39. Aset dan Liabilitas Dalam Mata Uang Asing

39. Assets and Liabilities Denominated in Foreign Currencies

Informasi asset dan liabilitas dalam mata uang asing Perusahaan adalah sebagai berikut :

The Company assets and liabilities denominated in foreign currencies is as follows :

	September / September 2019								
	USD	Ekuivalen Rupiah/ Equivalent Rupiah	EURO	Ekuivalen Rupiah/ Equivalent Rupiah	SGD	Ekuivalen Rupiah/ Equivalent Rupiah	YEN		Ekuivalen Rupiah/ Equivalent Rupiah
Aset									Assets
Kas dan Setara Kas	179,553	2,544,990,884	--	--	10,181	104,437,135	--	--	Cash and Cash Equivalent
Kewajiban									Liabilities
Utang Usaha	--	--	--	--	--	--	--	--	Account Payables
Aset (Liabilitas)	179,553	2,544,990,884	--	--	10,181	104,437,135	--	--	Assets (Liabilities)
Valuta Asing Bersih									Net Foreign Exchange
	Desember / December 2018								
	USD	Ekuivalen Rupiah/ Equivalent Rupiah	EURO	Ekuivalen Rupiah/ Equivalent Rupiah	SGD	Ekuivalen Rupiah/ Equivalent Rupiah	YEN		Ekuivalen Rupiah/ Equivalent Rupiah
Aset									Assets
Kas dan Setara Kas	173,014	2,505,415,880	--	--	10,271	108,905,438	--	--	Cash and Cash Equivalent
Kewajiban									Liabilities
Utang Usaha	(140,377)	(2,032,796,496)	(55,618)	(921,015,780)	--	--	(7,394,770)	(969,602,200)	Account Payables
Aset (Liabilitas)	32,637	472,619,384	(55,618)	(921,015,780)	10,271	108,905,438	(7,394,770)	(969,602,200)	Assets (Liabilities)
Valuta Asing Bersih									Net Foreign Exchange

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

40. Informasi Segmen

40. Segmental Information

Informasi segmen operasi Perusahaan adalah sebagai berikut :

The Company operational segment information is as follows :

	September / September 2019					
	Beton/ Concrete Rp	Quarry/ Quarry Rp	Jasa/ Service Rp	Kantor pusat/ Head office Rp	Jumlah/ Total Rp	
Penjualan Bersih	3,502,364,825,517	62,628,968,478	806,145,753,166	--	4,371,139,547,161	Net Sales
Beban Pokok Penjualan	(2,995,672,876,365)	(59,117,115,484)	(717,760,512,120)	--	(3,772,550,503,970)	Cost Of Revenues
Hasil Segmen	506,691,949,152	3,511,852,994	88,385,241,046	--	598,589,043,192	Segment Result
Beban Usaha	(86,578,653,282)	(1,550,361,667)	(19,973,848,593)	--	(108,102,863,542)	Interest Expenses
Penghasilan bunga	3,402,007,299	60,846,980	783,912,812	--	4,246,767,091	Interest Income
Beban bunga	(82,194,703,298)	(248,639,785)	(18,663,330,208)	--	(101,106,673,291)	Interest Expenses
Penghasilan (beban) lain - lain bersih	(8,330,324,223)	(148,992,942)	(1,919,527,887)	--	(10,398,845,051)	Other Income (Expenses)
Laba Sebelum Pajak	332,990,275,648	1,624,705,580	48,612,447,170	--	383,227,428,399	Profit Before Tax
Beban Pajak	(65,722,617,691)	(1,175,489,197)	(15,144,236,180)	--	(82,042,343,069)	Tax Expenses
Laba Bersih Periode Berjalan	267,267,657,957	449,216,383	33,468,210,990	--	301,185,085,330	Net Income for the year
Informasi lainnya						Other information
Aset segmen	6,855,202,139,899	229,654,366,660	349,894,667,306	1,710,853,301,054	9,145,604,474,919	Segment assets
Liabilitas Segmen	2,839,320,013,916	228,815,165,825	355,775,530,525	2,429,634,465,394	5,853,545,175,660	Segment liabilities
Perolehan Aset Tetap	209,013,304,464	--	4,268,431,467	59,967,299,372	273,249,035,303	Capital expenditures
Penyusutan	94,320,125,461	14,398,188,588	22,548,736,817	43,534,128,276	174,801,179,142	Depreciation
	Desember/ December 2018					
	Beton/ Concrete Rp	Quarry/ Quarry Rp	Jasa/ Service Rp	Kantor pusat/ Head office Rp	Jumlah/ Total Rp	
Penjualan Bersih	6,057,921,035,255	52,049,151,813	820,658,071,786	--	6,930,628,258,854	Net Sales
Beban Pokok Penjualan	(5,250,212,184,026)	(47,117,591,514)	(750,876,605,798)	--	(6,048,206,381,338)	Cost Of Revenues
Hasil Segmen	807,708,851,229	4,931,560,299	69,781,465,988	--	882,421,877,516	Segment Result
Beban Usaha	(130,727,613,779)	(1,142,030,348)	(18,006,372,650)	--	(149,876,016,777)	Interest Expenses
Penghasilan bunga	4,350,544,070	38,006,150	599,242,312	--	4,987,792,532	Interest Income
Beban bunga	(82,722,725,626)	(722,661,880)	(11,394,197,300)	--	(94,839,584,806)	Interest Expenses
Penghasilan (beban) lain - lain bersih	(20,447,679,128)	(178,629,973)	(2,816,455,679)	--	(23,442,764,780)	Other Income (Expenses)
Laba Sebelum Pajak	578,161,376,766	2,926,244,248	38,163,682,671	--	619,251,303,685	Profit Before Tax
Beban Pajak	(115,668,516,270)	(1,010,474,774)	(15,932,138,189)	--	(132,611,129,232)	Tax Expenses
Laba Bersih Periode Berjalan	462,492,860,496	1,915,769,474	22,231,544,483	--	486,640,174,453	Net Income for the year
Informasi lainnya						Other information
Aset Segmen	6,369,266,938,756	281,430,410,922	360,269,089,048	1,870,811,860,946	8,881,778,299,672	Segment assets
Liabilitas Segmen	2,816,020,412,021	19,003,009,164	210,906,788,594	2,699,036,079,688	5,744,966,289,467	Segment liabilities
Perolehan Aset Tetap	252,689,632,233	5,486,344,292	5,695,483,246	235,623,496,125	499,494,955,896	Capital expenditures
Penyusutan	112,363,803,093	16,872,263,720	25,656,121,479	69,012,519,486	223,904,707,778	Depreciation

Informasi segmen geografis Perusahaan adalah sebagai berikut :

The Company geographic segment information is as follows :

	September / September 2019	September / September 2018	
	Rp	Rp	
Pendapatan			Sales
Jawa	2,354,965,417,586	2,596,134,391,671	Java
Luar Jawa	2,016,174,129,575	1,509,397,810,773	Non - Java
Jumlah	4,371,139,547,161	4,105,532,202,444	Total
Laba Bersih			Net Income
Jawa	121,313,698,086	165,977,159,930	Java
Luar Jawa	179,871,387,243	113,128,142,921	Non - Java
Jumlah	301,185,085,330	279,105,302,851	Total

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	September / September 2019 Rp	Desember / Desember 2018 Rp	
Total Asset			Assets Total
Jawa	5,096,685,822,418	5,418,152,936,918	Jawa
Luar Jawa	4,048,918,652,501	3,463,625,362,754	Non - Jawa
Jumlah	9,145,604,474,919	8,881,778,299,672	Total

41. Perikatan dan Perjanjian

41. Commitments and Agreements

No./ No.	Nama Proyek/ Name of Project	Nilai Kontrak/ Contract Value	Pemberi Kerja/ Owner	Masa Pelaksanaan/ Contract Period	Nomor Kontrak/ Contract Number
1	Pengadaan Tiang Pancang Proyek Dermaga Kijing - Mempawah Kalimantan Barat	430,566,052,000	PT Wijaya Karya Tbk.	19 Februari 2018	TP.02.01/DBSU3/TKM-004/VI/18
2	Proyek Pembangunan Dermaga Kawasan Berikat Nusantara (KBN) Marunda	95,674,830,000	PT Adhi Karya (Persero), Tbk	19 Desember 2017	544/KONTRAK/DKIII/XII/17/INTRA
3	Pengadaan Tiang Pancang pada Proyek Jawa-1 CAPP Jawa Barat	342,089,181,503	Samsung C&T Corporation	19 Maret 2019	TP.01.03/WB-1C.096/2019
4	Desain dan Konstruksi Proyek Jalan Toll A.P. Pettarani Elevated Toll Road	1,650,590,000,000	PT Bosowa Marga Nusantara	15 Desember 2017	016./PKS-BMN/XII/2017
5	Pengadaan Tiang Pancang pada Proyek PLTGU Tambak Lorok	97,494,798,000	PT Utama Karya (Persero)	30 Nopember 2018	TP.01.03/WB-1D.040/2018
6	Tol Pekanbaru - Padang, Seksi Bangkinang - Pangkalan	691,899,600,000	PT Wijaya Karya Tbk.	29 Juni 2019	TP.01.03/CWIKATOL/PKUPDGI.19P00
7	Pengadaan Balok Jembatan Jembatan Sei Silau III	95,674,830,000	PT Tisa Lestari	1 Januari 2019	TP.01.03/WB-1A.223 /2018
8	Pengembangan Bandara Hasanuddin	79,870,000,000	PT Wijaya Karya Tbk.	24 Mei 2019	038/K.M.MKS/DBG-WIKA/VI/2019P00
9	Pengadaan Ready Mix Proyek Kereta Cepat Jakarta-Bandung HSR Section-1 - RD 2	270,000,000,000	High Speed Railway Contractor Consorsium-Team Wika	18 September 2018	TP.02.01.HSRCC/WIKA.P/075A/18
10	Pengadaan Ready Mix Proyek Kereta Cepat Jakarta-Bandung HSR Section-3 - RD 2	420,000,000,000	High Speed Railway Contractor Consorsium-Team Wika	18 September 2018	TP.02.01.HSRCC/WIKA.P/077A/18
11	Pengadaan Tiang Pancang Proyek GOLF	102,030,055,500	PT Kapuk Naga Indah	1 Januari 2018	KNI/PO/07/18/00036
12	Tol Balikpapan Samarinda Paket 234 (RM) - Lanjutan	88,863,662,660	PT Wijaya Karya Tbk.	29 Juni 2019	TP.02.01/B.DEP.SU3/ADD-4.TBSM.533C
13	Pengadaan Box Girder Proyek Bogor Outer Ringroad (BORR) Seksi 3A	199,461,874,000	PT Pembangunan Perumahan	20 Februari 2019	001/PP/BORR3A/2/2019
14	Pengadaan Readymix Concrete Proyek Pembangunan Infrastruktur Bandara Kulon	150,480,000,000	PP KSO	28 Desember 2018	065/SPJB/SCM-KP/PP-KSO/XII/2018
15	Pengadaan Girder Proyek Pembangunan Terminal Kijing, Mempawah, Kalimantan Barat	81,204,200,000	PT Wijaya Karya Tbk.	6 Februari 2019	TP.02.01/DBSU3/TKM-047/III/19

42. Instrumen Keuangan, Manajemen Risiko Keuangan dan Modal

42. Financial Instrument, Financial and Capital Risk Management

Ikhtisar Nilai Tercatat dan Estimasi Nilai Wajar Instrumen Keuangan

Summary of Carrying Value and Estimated Fair Value of Financial Instruments

Berikut ikhtisar nilai tercatat dan estimasi nilai wajar instrumen keuangan Perusahaan yang dinyatakan dalam laporan posisi keuangan :

Here's an overview of Company financial instruments carrying value and estimated fair value that are stated in the Company's statement of financial position :

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Aset Keuangan			Financial Assets
Kas dan Setara Kas	206,936,029,648	865,016,441,666	Cash and Cash Equivalent
Piutang Usaha	1,376,096,752,084	1,213,120,116,246	Account Receivables
Pendapatan Akan Diterima	1,488,302,169,374	1,555,187,953,279	Accrued Income
Tagihan bruto pemberi kerja	809,436,322,965	325,926,469,255	Gross Amount Due From Customer
Jumlah	3,880,771,274,071	3,959,250,980,446	Total

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Liabilitas Keuangan			<i>Financial Liabilities</i>
Pinjaman Jangka Pendek	2,400,714,928,106	1,455,222,308,428	<i>Short-Term Loans</i>
Utang Usaha	794,748,274,184	1,146,168,302,156	<i>Account Payables</i>
Utang Lain-lain	46,670,689,145	73,486,801,908	<i>Other Payables</i>
Pinjaman Bank Jangka Panjang	--	350,000,000,000	<i>Long - Term Payables</i>
Liabilitas Sewa Pembiayaan	132,175,691,847	75,097,938,445	<i>Finance Lease Payables</i>
Jumlah	3,374,309,583,282	3,099,975,350,937	Total

Tujuan dan Kebijakan Manajemen Risiko Keuangan

Berbagai aktivitas yang dilakukan membuat Perusahaan terekspos terhadap berbagai risiko keuangan, termasuk dampak nilai tukar mata uang asing, tingkat harga komoditas dan tingkat suku bunga. Program manajemen risiko keseluruhan yang dimiliki Perusahaan ditujukan untuk menghadapi ketidakpastian harga komoditas dan untuk meminimalkan dampak yang tidak diharapkan pada kinerja keuangan Perusahaan.

Manajemen risiko dijalankan oleh Dewan Direksi Perusahaan. Dewan Direksi melakukan identifikasi, evaluasi dan lindung nilai terhadap risiko-risiko keuangan, apabila dianggap perlu. Komite menentukan prinsip manajemen risiko secara keseluruhan, termasuk risiko pasar, kredit dan likuiditas.

1. Risiko Pasar

Risiko pasar adalah risiko nilai wajar arus kas masa depan suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi karena perubahan harga pasar. Risiko pasar mengandung 3 tipe risiko: risiko harga, risiko tingkat suku bunga dan risiko nilai mata uang asing. Instrumen keuangan yang terpengaruh oleh risiko pasar termasuk kas dan setara kas, piutang usaha dan utang usaha.

a. Risiko suku bunga

Risiko tingkat bunga arus kas adalah risiko dimana arus kas masa depan dari suatu instrument keuangan berfluktuasi karena perubahan suku bunga pasar. Grup memiliki pinjaman jangka pendek dengan bunga mengambang. Tingkat suku bunga yang cukup tinggi dan terjadi secara tiba-tiba dapat berpengaruh terhadap menurunnya laba Grup.

Financial Risk Management Policies and Objectives

Various activities undertaken to the Company is exposed to various financial risks, including the impact of foreign currency exchange rates, commodity prices and the level of interest rates. Company's overall risk management programs aim to deal with the uncertain price of commodities and to minimize its adverse impact to Company's financial performance.

Risk management is run by Company's Board of Directors. Board of Directors perform identification, evaluation and hedging of financial risks, if deemed necessary. The Committee determines the overall risk management principles, including market risk, credit risk and liquidity risk.

1. Market Risk

Market risk is the risk of the fair value of future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market prices. Market risk contains three types of risk: price risk, interest rate risk and foreign currency risk. Financial instruments affected by market risk include cash and cash equivalents, accounts receivable and accounts payable.

a. Interest rate risk

Cash flow interest rate risk is the risk that future cash flows of a financial instrument fluctuate due to changes in market interest rates. The Group has short-term loans with floating interest. The interest rate which is quite high and occurs in sudden decrease in income can affect the Group.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Profil pinjaman Perusahaan adalah sebagai berikut :

The Company's loan profile is as follows :

	<u>September / September 2019 Rp</u>	<u>Desember / December 2018 Rp</u>	
Pinjaman dengan suku bunga mengambang	2,562,729,186,907	1,946,236,917,249	<i>Loan with floating interest rate</i>
Jumlah	<u>2,562,729,186,907</u>	<u>1,946,236,917,249</u>	Total

Dampak fluktuasi suku bunga 100 basis poin terhadap laba setelah pajak dengan semua variabel lain tetap :

Effect of interest rates fluctuation of 100 basis points to income after tax with all other variables constant :

	<u>September / September 2019 Rp</u>	<u>Desember / December 2018 Rp</u>	
Naik 100 bps	(25,627,291,869)	(19,462,369,172)	<i>Increase 100 bps</i>
Turun 100 bps	25,627,291,869	19,462,369,172	<i>Decrease 100 bps</i>

- b. Risiko nilai tukar mata uang asing
Risiko nilai tukar mata uang asing adalah risiko perubahan nilai wajar arus kas dimasa datang dari suatu instrumen keuangan yang berfluktuasi akibat perubahan nilai tukar mata uang asing yang digunakan oleh Perusahaan. Eksposur Perusahaan terhadap fluktuasi nilai tukar terutama berasal dari utang pengadaan barang dan jasa dalam mata uang USD dan SGD.

- b. Foreign currency risk
The risk of foreign currency exchange rate is the risk of changes in fair value of future cash flows of a financial instrument fluctuate due to changes in foreign currency exchange rates used by the Company. The Company's exposure to exchange rate fluctuations primarily derived from procurement of debt denominated in USD and SGD.*

Berikut ini adalah analisis sensitivitas efek 5% perubahan kurs nilai mata uang asing terhadap laba setelah pajak dengan semua variabel lain dianggap tetap:

Sensitivity analysis of the 5% fluctuation in the foreign exchange rates to profit after tax with other variance considered as constant is as follow:

	<u>September / September 2019 Rp</u>	<u>Desember / December 2018 Rp</u>	
Kenaikan 5%	132,471,401	(326,886,790)	<i>Increase 5%</i>
Penurunan 5%	(132,471,401)	326,886,790	<i>Decreases 5%</i>

2. Risiko Kredit

Risiko kredit adalah risiko kerugian yang dihadapi Perusahaan sebagai akibat wanprestasi dari pihak ketiga. Pihak ketiga yang dimaksud yaitu pelanggan dan pihak lawan yang gagal memenuhi kewajiban kontraktual mereka.

Kebijakan manajemen dalam mengantisipasi risiko kredit yang timbul dari pelanggan adalah sebagai berikut:

- a) Perusahaan hanya akan melakukan hubungan usaha dengan pihak ketiga yang diakui, kredibel dan bankable.

2. Credit Risk

Credit risk is the risk that the Company will incur a loss from defaulted third parties. Third parties are referred to the customers and counter parties that fail to discharge their contractual obligations.

Management policies in anticipation of this credit risk arise from the customer are as follows:

- a) *The Company will only do business relationship with third parties who are recognized, credible and bankable.*

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

- b) Mempunyai kebijakan untuk penjualan kredit dan semua pihak ketiga yang akan melakukan perdagangan secara kredit harus melalui prosedur verifikasi kredit.

Perusahaan meminimalkan risiko kredit aset keuangan seperti kas setara kas dengan mempertahankan saldo kas minimum dan memilih bank yang berkualitas untuk penempatan dana. Eksposur maksimum risiko kredit adalah sebesar nilai tercatat sebagaimana di ungkapkan pada Catatan 5 dan 6. Tidak ada risiko kredit yang terpusat secara signifikan.

- b) *Have a policy for credit sales and all third parties who will make credit sales have to go through credit verification procedures.*

The Company minimize credit risks financial assets such as cash and cash equivalent by maintaining minimum cash balance and select qualified bank for the placement of funds. The maximum exposure to the credit risk is represented by the carrying amount as shown in Notes 5 and 6. There is no significant concentration of credit risk.

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Piutang Usaha	1,400,023,088,306	1,213,120,116,246	<i>Trade Account Receivables</i>
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	<u>(23,926,336,222)</u>	<u>(49,777,955,273)</u>	<i>Allowances for Impairment Losses</i>
Jumlah	<u>1,376,096,752,084</u>	<u>1,163,342,160,973</u>	Total

3. Risiko Likuiditas

Tanggung jawab utama untuk manajemen risiko likuiditas terletak pada dewan direksi, yang telah membentuk kerangka kerja manajemen risiko likuiditas yang sesuai untuk manajemen Perusahaan dan pendanaan jangka pendek - menengah dan jangka panjang dan persyaratan manajemen likuiditas. Perusahaan mengelola risiko likuiditas dengan memelihara cadangan yang memadai, fasilitas perbankan dan fasilitas pinjaman cadangan, dengan terus memantau arus kas prakiraan dan aktual, dan dengan cara mencocokkan profil jatuh tempo aset dan liabilitas keuangan.

Tabel berikut juga merinci ekspektasi jatuh tempo untuk aset keuangan non-derivatif Perusahaan. Tabel disusun berdasarkan jatuh tempo kontrak tak terdiskonto dari aset keuangan termasuk bunga yang akan diperoleh dari aset tersebut. Dicantumkannya informasi aset keuangan non-derivatif diperlukan dalam rangka untuk memahami manajemen risiko likuiditas Grup dimana likuiditas dikelola atas dasar aset dan liabilitas bersih.

3. Liquidity risk

The ultimate responsibility for liquidity risk is in board of directors, whom has established liquidity risk management framework suitable for the management of the Company's short - medium and long-term funding as well as and liquidity management requirements. The Company manages liquidity risk by maintaining adequate reserves, banking facilities and reserve borrowing facilities, by continuously monitoring forecast and actual cash flows, and by matching the maturity profiles of financial assets and liabilities.

The following table details the Company's expected maturity for its non-derivative financial assets. The table has been drawn up based on the undiscounted contractual maturities of the financial assets including interest that will be earned on those assets. The inclusion of information on non-derivative financial assets is necessary in order to understand the Company liquidity risk management as the liquidity is managed on a net asset and liability basis.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	Tingkat bunga rata-rata tertimbang efektif/ <i>Weighted average effective interest rate</i>	< 1 Tahun/ < 1Year	1 - 2 Tahun/ 1 - 2 Years	2 - 3 Tahun/ 2 - 3 Years	Jumlah/ Total	
		Rp	Rp	Rp	Rp	
30 September 2019						September 30, 2019
Aset						Assets
Tanpa Bunga						Non-Interest Bearing
Kas dan Setara Kas		1,468,426,400	--	--	1,468,426,400	Cash and Cash Equivalent
Piutang Usaha						Trade Account Receivable
Pihak Berelasi		865,579,813,594	--	--	865,579,813,594	Related Parties
Pihak Ketiga		510,516,938,490	--	--	510,516,938,490	Third Parties
Piutang Lain-lain		14,901,667,964	--	--	14,901,667,964	Other Receivable
Tagihan Bruto						Gross Amount Due
Pemberi Kerja		809,436,322,966	--	--	809,436,322,966	From Customer
Pendapatan Akan Diterima		1,488,302,169,374	--	--	1,488,302,169,374	Accrued Income
Instrumen Suku Bunga Variable						Variable Interest Rate Instrument
Kas di Bank	1,00% - 2,50%	127,967,578,248	--	--	127,967,578,248	Cash in Bank
Instrumen Suku Bunga Tetap						Fixed Interest Rate Instrument
Deposito Berjangka	4,00% - 8,50%	77,500,025,000	--	--	77,500,025,000	Timed Deposits
Jumlah		3,895,672,942,036	--	--	3,895,672,942,036	Total
	Tingkat bunga rata-rata tertimbang efektif/ <i>Weighted average effective interest rate</i>	< 1 Tahun/ < 1Year	1 - 2 Tahun/ 1 - 2 Years	2 - 3 Tahun/ 2 - 3 Years	Jumlah/ Total	
		Rp	Rp	Rp	Rp	
30 September 2019						September 30, 2019
Liabilitas						Liabilities
Tanpa bunga						Non-Interest Bearing
Utang Usaha						Trade Accounts Payable
Pihak Berelasi		39,089,646,151	--	--	39,089,646,151	Related Parties
Pihak Ketiga		755,658,628,033	--	--	755,658,628,033	Third Parties
Utang Lain-lain		16,832,122,191	--	--	16,832,122,191	Other Accounts Payable
Biaya Akrual		1,528,400,028,454	--	--	1,528,400,028,454	Accrued Expense
Instrumen Suku Bunga Variable						Variable Interest Rate Interest
Utang Lain-lain	10,5%	29,838,566,954	--	--	29,838,566,954	Other Accounts Payable
Utang Sewa Pembiayaan	9,15-9,69%	73,449,319,812	58,687,615,990	38,756,044	132,175,691,847	Lease Liabilities
Pinjaman Jangka Pendek	8,5%-10,25%	2,000,714,928,106	--	--	2,000,714,928,106	Short-term Loan
Pinjaman Jangka Panjang	9,25%	400,000,000,000	--	--	400,000,000,000	Long-term Loan
Jumlah		4,843,983,239,701	58,687,615,990	38,756,044	4,902,709,611,736	Total
	Tingkat bunga rata-rata tertimbang efektif/ <i>Weighted average effective interest rate</i>	< 1 Tahun/ < 1Year	1 - 2 Tahun/ 1 - 2 Years	2 - 3 Tahun/ 2 - 3 Years	Jumlah/ Total	
		Rp	Rp	Rp	Rp	
31 Desember 2018						June 30, 2019
Aset						Assets
Tanpa Bunga						Non-interest bearing
Kas dan Setara Kas		782,601,400	--	--	782,601,400	Cash and Cash Equivalent
Piutang Usaha						Trade Account Receivable
Pihak Berelasi		744,565,355,214	--	--	744,565,355,214	Related Parties
Pihak Ketiga		468,554,761,033	--	--	468,554,761,033	Third Parties
Piutang Lain-lain		17,406,032,758	--	--	17,406,032,758	Other Receivable
Tagihan Bruto						Gross Amount Due
Pemberi Kerja		325,926,469,255	--	--	325,926,469,255	From Customer
Pendapatan Akan Diterima		1,555,187,953,279	--	--	1,555,187,953,279	Accrued Income
Instrumen Suku Bunga Variable						Variable Interest Rate Instrument
Kas di Bank	1,00% - 2,50%	487,533,840,264	--	--	487,533,840,264	Cash in Bank
Instrumen Suku Bunga Tetap						Fixed Interest Rate Instrument
Deposito Berjangka	4,00% - 8,50%	376,700,000,000	--	--	376,700,000,000	Timed Deposits
Jumlah		3,976,657,013,202	--	--	3,976,657,013,202	Total

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

	Tingkat bunga rata-rata tertimbang efektif/ Weighted average effective interest rate	< 1 Tahun/ < 1Year	1 - 2 Tahun/ 1 - 2 Years	2 - 3 Tahun/ 2- 3 Years	Jumlah/ Total	
		Rp	Rp	Rp	Rp	
31 Desember 2018						June 30, 2019
Liabilitas						Liabilities
Tanpa Bunga						Non-interest Bearing
Utang Usaha						Trade Accounts Payable
Pihak Berelasi		86,285,287,342	--	--	86,285,287,342	Related Parties
Pihak Ketiga		1,059,883,014,814	--	--	1,059,883,014,814	Third Parties
Utang Lain-lain		73,486,801,908	--	--	73,486,801,908	Other Accounts Payable
Biaya Akrual		1,694,138,394,591	--	--	1,694,138,394,591	Accrued Expense
Instrumen suku bunga variable						Variable Interest Rate Interest
Utang Sewa Pembiayaan	9.15-9.69%	31,652,254,644	43,403,433,801	42,250,000	75,097,938,445	Lease Liabilities
Pinjaman Jangka Pendek	8.5%-10.25%	1,455,222,305,683	--	--	1,455,222,305,683	Short-term Loan
Pinjaman Jangka Panjang	9.25%	--	350,000,000,000	--	350,000,000,000	Long-term Loan
Jumlah		4,400,668,058,982	393,403,433,801	42,250,000	4,794,113,742,783	Total

Jumlah yang dicakup di atas untuk instrumen suku bunga variabel untuk aset dan liabilitas keuangan non-derivatif akan berubah jika perubahan suku bunga variabel berbeda dengan estimasi suku bunga yang ditentukan pada akhir periode pelaporan.

Manajemen Risiko Modal

Tujuan utama pengelolaan modal Perusahaan adalah untuk memastikan pemeliharaan rasio modal yang sehat untuk mendukung usaha dan memaksimalkan imbalan bagi pemegang saham.

Perusahaan disyaratkan untuk memelihara tingkat permodalan tertentu oleh perjanjian pinjaman. Persyaratan permodalan eksternal tersebut telah dipenuhi oleh entitas. Selain itu, Perusahaan juga dipersyaratkan oleh Undang-undang No. 40 Tahun 2007 tentang Perusahaan Terbatas, efektif sejak tanggal 16 Agustus 2007, untuk mengalokasikan sampai dengan 20% dari modal saham diterbitkan dan dibayar penuh ke dalam dana cadangan yang tidak boleh didistribusikan. Persyaratan permodalan eksternal tersebut telah dipertimbangkan oleh Perusahaan serta telah diputuskan pada Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS).

Perusahaan mengelola struktur permodalan dan melakukan penyesuaian, bila diperlukan, berdasarkan perubahan kondisi ekonomi. Untuk memelihara dan menyesuaikan struktur permodalan, Perusahaan dapat menyesuaikan pembayaran dividen kepada pemegang saham, menerbitkan saham baru atau mengusahakan pendanaan melalui pinjaman. Tidak ada perubahan atas tujuan, kebijakan maupun proses selama periode yang berakhir pada tanggal 30 September 2019 dan 31 Desember 2018.

The amounts included above for variable interest rate instruments for both nonderivative financial assets and liabilities is subject to change if changes in variable interest rates differ to those estimates of interest rates determined at the end of the reporting period.

Capital Risk Management

The primary objective of the Company capital management is to ensure that it maintains healthy capital ratios in order to support its business and maximize shareholder value.

The Company are required under their respective loan agreements to maintain the level of existing share capital. This externally imposed capital requirement has been complied with by the relevant entities. In addition, the Company are also required by the Law No. 40 Year 2007 regarding Limited Liability Entities, effective August 16, 2007, to allocate and maintain a non-distributable reserve fund until the said reserve reaches 20% of the issued and fully paid share capital. This externally imposed capital requirements are considered by the Company decided at the Annual General Meeting of shareholders (RUPS).

The Company manages theirs capital structure and makes adjustments to it, if necessary, based on changes in economic conditions. To maintain or adjust the capital structure, the Company may adjust the dividend payment to shareholders, issue new shares or raise debt financing. No changes were made in the objectives, policies or processes during the period ended September 30, 2019 and December 31, 2018.

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)

Perusahaan mengawasi modal dengan menggunakan rasio pengungkit (*gearing ratio*), dengan membagi total pinjaman berdampak bunga dengan total ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk. Kebijakan Perusahaan adalah menjaga rasio pengungkit dalam kisaran rasio pengungkit Perusahaan terkemuka di Indonesia untuk mengamankan akses terhadap pendanaan pada biaya yang rasional. Termasuk dalam total pinjaman berdampak bunga adalah pinjaman bank jangka pendek, pinjaman bank jangka panjang, utang lain-lain dan utang sewa pembiayaan.

The Company monitors its capital using gearing ratios, by dividing interest bearing loan to total equity attributable to equity holders of the parent entity. The Company's policy is to maintain its gearing ratio within the range of gearing ratios of the leading companies in Indonesia in order to secure access to financing at a reasonable cost. Including in interest bearing loan are short-term bank loans and long-term bank loans, other payable and finance lease payable.

Rasio pengungkit pada tanggal 30 September 2019 dan 31 Desember 2018 adalah sebagai berikut:

The gearing ratios as of September 30, 2019 and December 31, 2018 are as follow :

	September / September 2019 Rp	Desember / December 2018 Rp	
Pinjaman Jangka Pendek	2,504,002,814,872	1,556,482,013,268	Short Term Loans
Pinjaman Jangka Panjang	58,726,372,035	389,754,903,981	Long Term Loans
Jumlah	2,562,729,186,907	1,946,236,917,249	Total
Jumlah Ekuitas yang Dapat Diatribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk	3,221,824,358,423	3,064,482,168,980	Total Equity Attribute to Owner of The Company
Gearing Ratio	79.54%	63.51%	Gearing ratio

43. Rekonsiliasi Liabilitas yang Timbul dari Aktivitas Pendanaan

43. Reconciliation of Liabilities Arising From Financing Activities

Tabel di bawah ini menjelaskan perubahan dalam liabilitas Grup yang timbul dari aktivitas pendanaan, termasuk perubahan yang timbul dari arus kas dan perubahan nonkas. Liabilitas yang timbul dari aktivitas pendanaan adalah liabilitas yang arus kas, atau arus kas masa depannya, diklasifikasikan dalam laporan arus kas konsolidasian Grup sebagai arus kas dari aktivitas pendanaan.

The table below details changes in the Group's liabilities arising from financing activities, including both cash and non-cash changes. Liabilities arising from financing activities are those for which cash flows were, or future cash flows will be, classified in the Group's consolidated statement of cash flows as cash flows from financing activities.

	1 Januari/ January 1, 2019	Arus Kas dari Aktifitas Pendanaan/ Financing Cash Flows	Perubahan Transaksi NonKas/ Non-Cash Changes			30 September/ September 30, 2019
			Selisih Kurs/ Foreign Exchange	Pinjaman Non Kas / Non Cash Loan	Penambahan Aset Tetap/ Financing Lease	
Pinjaman Jangka Pendek/ Short-Term Loan	1,455,222,308,428	631,006,346,526	--	(85,513,726,847)	--	2,000,714,928,107
Pinjaman Jangka Panjang/ Non-Current Debt	350,000,000,000	50,000,000,000	--	--	--	400,000,000,000
Utang Sewa Pembiayaan/ Finance Lease Payable	75,097,938,445	(37,432,795,075)	--	--	94,510,548,477	132,175,691,847
Jumlah / Total	1,880,320,246,873	643,573,551,451	--	(85,513,726,847)	94,510,548,477	2,532,890,619,954

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN**

Untuk Periode 9 (sembilan) Bulan yang Berakhir
Tanggal 30 September 2019 dan 2018 (Tidak Audit)
Dan Tahun yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2018 (Diaudit)
(Dalam Rupiah Penuh, kecuali dinyatakan lain)

**PT WIJAYA KARYA BETON Tbk
AND SUBSIDIARIES
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL
STATEMENTS**

*For 9 (Nine) Months Ended
September 30, 2019 and 2018 (Unaudited)
And years Ended December 31, 2018 (Audited)
(In Full Rupiah, unless otherwise stated)*

44. Transaksi Non-Kas

Berikut aktivitas investasi dan pendanaan yang tidak mempengaruhi arus kas:

- Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 September 2019 dan 31 Desember 2018, penambahan aset tetap melalui utang sewa pembiayaan dan utang usaha adalah masing-masing sebesar Rp180.024.275.324 dan Rp98.774.583.654.

45. Tanggung Jawab Manajemen dan Persetujuan atas Laporan Keuangan Konsolidasian

Penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan konsolidasian merupakan tanggung jawab manajemen dan telah disetujui oleh Direksi untuk diterbitkan pada tanggal 10 Oktober 2019.

44. Non-Cash Transaction

The following are investing activities and financing which do not affect cash flows:

- *For the year ended September 30, 2019 and December 31, 2018, additional fixed assets through finance lease obligation and accounts payable amounted to Rp180.024.275.324 and Rp98.774.583.654.*

45. Management's Responsibility and Approval of The Consolidated Financial Statements

The preparation and fair presentation of the consolidated financial statements were the responsibilities of the management and were approved by the Directors for issuance on October 10, 2019.